

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI  
poslovni broj St-469/2025  
Stečajni dužnik: Stečajna masa iza CITRIN.d.o.o.u stečaju  
Sjedište: Rijeka, Trg svete Barbare 1  
OIB 46612291508,

Nadnevka 06.03.2026.

SLUŽBENA BILJEŠKA  
DOPUNSKI IZVID

početna 3.10.2026

Mjesto izvida : stambena zgrada u Orešju, Ledine 7

Nazočni: Alein Khan stečajni upravitelj

Marinko Bobinac, kupac br. OSOBNE 118285166

Svjedoci: KRSTAVOVIĆ TIHOMIR br. OSOBNE 118544708  
LONČARIĆ BORIS 119645117 br. OSOB.

Budući dana 31.01.2026. nisu bili prisutni svi kupci stanova nakon stupanja u kontakt sa g Bobinac Marinkom koji je pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu pod poslovnim brojem P-1162/2025 radi utvrđenja prava vlasništva i isplate protiv Cerić nekretnine d.o.o  
Gospodin Marinac izjavljuje da je kupio isplatio u cjelosti i da posjeduje stan broj 1, stan nulti i stan broj 7 koje 31.01.2026. nisam pogledao zbog odsutnosti Wohnbau d.o.o, Dalibora Tomaševića za kojeg su stanari tvrdili da posjeduje stan broj 7 pa stečajni upravitelj u nazočnosti svjedoka i stranke vrši očevid na kojem se nalazi slijedeće činjenično stanje:

Stan broj 1 u prizemlju ( za koji tvrdi odvjetnik Mato Stjepanović da je posjednik WOHNBAU d.o.o) utvrđuje se da:

MARINKO BOBINAC OTKljučava vrata i NA VRATIMA  
STOJI NALjepnica "LUPUS" zadržateljske turske

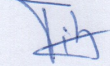
Stan 0 utvrđuje se da: OTKRSUČAVKA BOBINAC MARINKO  
I POKAZUJE TAKOĐER NA KRATINA JE NALJEŽNOM  
"LUPUS" ZAŠTITA

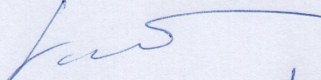
Stan broj 7 utvrđuje se da NIJE U POSJEDU DANI BOR  
TOMIĆEVIĆ VEĆ OTKRSUČAVKA MARINKO  
BOBINAC

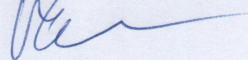
.Opatje. OC 03. 2026.

DOVRĚNO H 10, IT

SUSJEDI

KRSTANOVIĆ TIHOMIR 

IONČARIĆ BORIS 

ČUKIĆ MARINKO BOBINAC 

STENOVI UPRAVITELJ

ALEIN KHAN 