



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-24203/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sudskom savjetniku Tomi Mitriću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Željko Gundić, OIB: 18733518890, Prispo 72, Dubravice; 2. Marta Gundić, OIB: 12081460552, Ulica Ante Starčevića 23B, Zadar; 3. Niko Gundić, OIB: 09799720065, Obala kneza Branimira 4B, Zadar, svi zastupani po punomoćniku Jeri Maticu, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Matic i Poljak d.o.o., u Splitu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 28. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 873 K. O. Dubravice  
kat. čest. 455/3, oranica, površine 706 m<sup>2</sup>.**

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja. (čl. 210. st. 1. ZZK).

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Skradina, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći **4. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 3. rujna 2026. godine.**

V. Nalaže se predlagateljima da u roku od 30 dana od dostave ovog rješenja u spis dostave povijest promjena na katastarskim česticama za predmetnu česticu, te ovjerene izjave upisanih posjednika, odnosno njihovih nasljednika na okolnost stjecanja prava vlasništva iste.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: 1. Željko Gundić, OIB: 18733518890, Prispo 72, Dubravice; 2. Marta Gundić, OIB: 12081460552, Ulica Ante Starčevića 23B, Zadar; 3. Niko Gundić, OIB: 09799720065, Obala kneza Branimira 4B, Zadar, svi zastupani po punomoćniku Jeri Matiću, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Matić i Poljak d.o.o., u Splitu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**a) Zemljišnoknjižni uložak 873 K. O. Dubravice**

**kat. čest. 455/3, oranica, površine 706 m<sup>2</sup>,**

a kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: GUNDIĆ MARKO P. IVANA, GUNDIĆ ŠIME P. IVANA, GUNDIĆ MLADEN P. NIKOLE, SMOLIĆ ANA Ž. NIKOLE, SILOV LUCA Ž. IVE, MATIĆ MARIJA P. JERKA, GUNDIĆ MARIJA UD. IVANA, GUNDIĆ MARKO P. IVANA, GUNDIĆ DRAGICA UD. JANKA, GUNDIĆ NIKO, ZADAR, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 2, GUNDIĆ MILICA, OIB: 96314237200, ZADAR, SKRADINSKA 26, GUNDIĆ STJEPAN, ŽELJKOV, OIB: 59128916862, TRNOVEC, MALE LEDINE 15 A, GUNDIĆ LJERKA, MARKUŠEVAC, CERJE NEBOJSE 31, GUNDIĆ STJEPAN, TRNOVEC BARTOLOVEČKI, MALE LEDINE 15 A, GUNDIĆ ŽELJKO, TRNOVEC BARTOLOVEČKI, MALE LEDINE 15 A, GUNDIĆ MLADEN P. NIKOLE, GUNDIĆ MLADEN P. NIKOLE, GUNDIĆ MLADEN P. NIKOLE

i to povodom prijedloga predlagatelja da se vlasništvo na predmetnoj nekretnini upiše na ime:

Željko Gundić, OIB: 18733518890, Prispo 72, Dubravice, **za 2/4 dijela;**  
Marta Gundić, OIB: 12081460552, Ulica Ante Starčevića 23B, Zadar, **za 1/4 dijela;**  
Niko Gundić, OIB: 09799720065, Obala kneza Branimira 4B, Zadar, **za 1/4 dijela,**  
uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

*Predlagatelji su u prijedlogu naveli da su predmetne nekretnine stekli nasljeđivanjem od Kaje Gundić p. Jerka, a koja da je ista stekla nasljeđivanjem od svoje sestre Mare Brala.*

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći **4. kolovoza 2026. godine i istječe protekom 3. rujna 2026. godine.**

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Šibenik, 28. srpnja 2026.

SUDSKI SAVJETNIK  
Toma Mitrić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

**Dostaviti:**

1. Predlagateljima po opunomoćeniku Jere Matić,
2. GUNDIĆ STJEPAN, Cerje Nebojse 32, Cerje Nebojse, 42243 Maruševac
3. GUNDIĆ MLADEN, Prispo 74, Dubravice, 22222 Skradin
4. Gundić Milica, Zadar, Skradinska 26
5. Gundić Ljerka, Markuševac, Cerje Nebojse 31

**O tome obavijestiti:**

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik - objaviti na oglasnu ploču
2. Grad Skradin, Trg Male Gospe 3, 22222 Skradin - objaviti na oglasnu ploču
3. E-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

28.07.2026 07:41

**Serijski broj  
certifikata**

32381058845098702375238431925284071911146064889

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1885437496ee7b19

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-