



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA
Stanje na dan: 19.03.2025. 17:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336238, BOŠNJACI

Broj ZK uložka: 4430

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8024/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4404	ORANICA BLATO			107116	Pripis iz uložka 3200
2.	4518	ORANICA BATRIĆ			120800	Pripis iz uložka 3639
		UKUPNO:			227916	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 28.08.2007. broj Z-2771/07-2 Na temelju ugovora o prodaji državnog poljoprivrednog zemljišta br. 11-07/07, od 25.07.2007. godine, pripisuje se pod A k.č.br. 4404, otpisana iz z.k.ul. 3200 ove općine sa imena i vlasništva Republike Hrvatske.	
2.1		Zaprimljeno 28.08.2007. broj Z-2772/07-2 Na temelju ugovora o prodaji državnog poljoprivrednog zemljišta br. 24-07/07, od 25.07.2007. godine, pripisuje se pod A k.č.br. 4518, otpisana iz z.k.ul. 3639 ove općine sa imena i vlasništva Republike Hrvatske.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
		*MARJANOVIĆ ZDRAVKO, ILIJIN, VLASNIK OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA, BOŠNJACI, VLADIMIRA NAZORA 213	Ispisano sa: Z-1356/2013 Promjena vlasnika.
		*DOMAČINOVIĆ D.O.O. ZA PROIZVODNJU I TRGOVINU, OIB: 66534523069, BOŠNJACI, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 28	Ispisano dana 17.05.2022
		*DOMAČINOVIĆ D.O.O., OIB: 66534523069, J. J. STROSSMAYERA 28, BOŠNJACI 32270 ŽUPANJA	Ispisano sa: Z-7382/2022
*1.1	Z-1356/2013	Zaprimljeno 28.08.2007. broj Z-2771/07-2 Na temelju ugovora o prodaji državnog poljoprivrednog zemljišta br. 11-07/07, od 25.07.2007. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine upisane u A, za korist:	Promjena vlasnika.

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.2		Zaprimljeno 24.04.2013. broj Z-1356/13-3 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 24.04.2013. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Marjanović Zdravka, Ilijinog, vlasnika Obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, Bošnjaci, Vladimira Nazora 213, OIB 02829295424, upisane u A, za korist:	
1.3		Promjena provedena elektroničkim putem 17.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	
1.4		Zaprimljeno 16.08.2022.g. pod brojem Z-7382/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-1922/2022 25.02.2022, TABULARNA IZJAVA OV-9106/2022 16.08.2022, Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 23.02.2022. godine i Tabularne isprave od 16.08.2022. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine Domačinović d.o.o., OIB: 66534523069, Bošnjaci, Josipa Jurja Strossmayera 28, a na k.č.br. 4404 Oranica Blato s 107116 m ² i na k.č.br. 4518 Oranica Batrić s 120800 m ² , za korist: CEZAREJA D.O.O., OIB: 44343542645, GORJANI 175, 32281 IVANKOVO	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-2904/2021	Zaprimljeno 12.09.2013. broj Z-2811/13-3 Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama založnog dužnika Broj: 129/09/2013 od 09.09.2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Kati Marošević iz Županje, Josipa bana Jelačića 1, Posl. broj: OV-6939/2013 dana 12.09.2013. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, za glavnice u iznosu od 150.000,00 KN (slovima: stopedesettisućakuna), iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj: 500120-9045309, uvećano za pripadajuće ugovorene kamate, naknade, te sve ostale troškove i za glavnice u iznosu od 350.000,00 KN (slovima: tristopedesettisućakuna), iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj: 500120-9045295, uvećano za pripadajuće ugovorene kamate, naknade, te sve ostale troškove, za korist: *SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, SLATINA, VLADIMIRA NAZORA 2		
1.2		Zaprimljeno 06.04.2021.g. pod brojem Z-2904/2021 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovne dozvole Slatinske banke d.d. Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB 42252496579, od 17. ožujka 2021. godine, briše se uknjižba založnog prava na nekretninama u A, u iznosu od 150.000,00 KN i u iznosu od 350.000,00 KN, dopuštena rješenjem ovog suda pod brojem Z-2811/13 od 12.09.2013.g. pod C redni broj 1.1.		na 1.1

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.				
*2.1	Z-971/2021	Zaprimljeno 21.03.2014. broj Z-801/14-3	1.000.000,00 KN	
		<p>Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama založnog dužnika broj: 1/14 od 20.03.2014. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Kati Marošević, Županja, Josipa bana Jelačića 1, Posl. broj: OV-1825/2014 dana 21.03.2014. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, za glavnici u iznosu od 1.000.000,00 KN (slovima: milijun kuna), iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj: 1/14, uvećano za pripadajuće kamate, za korist:</p> <p>*KONTA D.O.O., OIB: 37046173166, ČAĐAVICA, VUKOVARSKA 8</p>		
2.2		Zaprimljeno 03.02.2021.g. pod brojem Z-971/2021		na 2.1
		<p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovnog očitovanja Konta d.o.o., Vukovarska 8, Čađavica, OIB: 37046173166 od 29.01.2021., briše se uknjižba založnog prava na nekretninama u A, u iznosu od 1.000.000,00 KN, dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-801/14-3 od 21.03.2014., pod C rbr.2.1.</p>		
3.				
*3.1	Z-2904/2021	Zaprimljeno 28.08.2014. broj Z-2188/14-3	500.000,00 KN	MJESTO U PRVENSTVENOM REDU PRIJE UPISA Z-801/14
		<p>Na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama založnog dužnika broj: 84/08-2014 od 25.08.2014. godine, potvrđenom po javnom bilježniku Mati Krpačić iz Slatine, Posl. broj: OV-7272/14 dana 27.08.2014. godine, ugovora o kratkoročnom kreditu Broj Ugovora: 510120-9047417 od 25.08.2014. godine i izjave društva Konta d.o.o., Čađavica od 25.08.2014. godine, teretno se uknjižuje založno pravo s prvenstvenim redom upisa prije upisane hipoteke pod Z-801/14-3, a koja založno pravo je upisano u C Teretnom listu pod R.br. 2.1., u iznosu od 1.000.000,00 KN, za korist društva Konta d.o.o., Čađavica, Vukovarska 8, OIB 37046173166, na nekretninama u A, za glavnici u iznosu od 500.000,00 KN (slovima: petstotisućakuna), valutna klauzula, preračunato u EUR-e prema srednjem tečaju HNB-a na dan plasmana sredstava, s rokom otplate od 5 (slovima: pet) mjeseci nakon isteka počeka koji je određen u trajanju do 31.03.2015. godine (slovima: tridesetprvogožujkadvjetisućepetnaeste godine) s fiksnom ugovornom kamatom od 8,5 % (slovima: osamzarezpetposto) godišnje, uvećano za pripadajuće ugovorene kamate, naknade, troškove i sve ostale obveze iz Ugovora o kratkoročnom kreditu broj: 510120-9047417 od 25.08.2014. godine, za korist:</p> <p>*SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, SLATINA, VLADIMIRA NAZORA 2</p>		

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2		Zaprimljeno 06.04.2021.g. pod brojem Z-2904/2021 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovne dozvole Slatinske banke d.d. Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB 42252496579, od 17. ožujka 2021. godine, briše se uknjižba založnog prava na nekretninama Domačinović d.o. o. za proizvodnju i trgovinu, OIB 66534523069, Bošnjaci, Josipa Jurja Strossmayera 28, upisanim u A, u iznosu od 500.000,00 KN, dopuštena rješenjem ovog suda pod brojem Z-2188/14 od 28.08.2014.g.		na 3.1
4.				
*4.1	Z-1995/2022	Zaprimljeno 19.02.2015. broj Z-486/15-3 Na temelju ugovora o založnim pravima od 18.08.2011. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Kati Marošević iz Županje, Posl. broj: OV-7382/2011 dana 19.08.2011. godine, čiji se izvornik nalazi u ovisnoj zbirci isprava broj Z-2333/11 i dodatka 1. ugovoru o založnom pravu od 18.02.2015. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Kati Marošević iz Županje, Josipa bana Jelačića 1, Posl. broj: OV-959/2015 dana 18.02.2015. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao sporedni uložak, na iznos od 1.500.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunpetstotisuća eura) u kunsnoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja HNB na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora i Dodatka Ugovoru, za korist: *ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	1.500.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
*4.2	Z-1995/2022	zabilježuje se da je z.k.ul. 3748 k.o. Bošnjaci kod Općinskog suda u Županji označen kao glavni uložak.		
4.3		Zaprimljeno 07.03.2022.g. pod brojem Z-1995/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 03.03.2022, Na temelju brisovnog očitovanja Zagrebačke banke d.d. OIB: 92963223473, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, od 03.03.2022., briše se uknjižba založnog prava na nekretninama u A, označen kao sporedni uložak, na iznos od 1.500.000,00 EUR, dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-486/15-3 od 19.02.2015., pod C rbr.4.1.		na 4.1
4.4		Zaprimljeno 07.03.2022.g. pod brojem Z-1995/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE 03.03.2022, Briše se zabilježba da je z.k.ul. 3748 k.o. Bošnjaci označen kao glavni uložak., pod C rbr.4.2.		na 4.2
5.				

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*5.1	Z-972/2021	Zaprimljeno 22.11.2017.g. pod brojem Z-14873/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama založnih dužnika broj: 1/17 od 22.11.2017. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Kati Marošević, Županja, Josipa bana Jelačića 1, Posl. broj: OV-6081/2017 dana 22.11.2017. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, u iznosu od 2.250.000,00 KN (slovima: dvamilijuna dvjestopedesettisuća kuna), uz valutnu klauzulu, preračunato u EUR-e prema srednjem tečaju HNB-a na dan plasmana sredstava, za korist: *KONTA IVICA, OIB: 04314719419, VUKOVARSKA 8, 33523 ČAĐAVICA	2.250.000,00 KN	
5.2		Zaprimljeno 03.02.2021.g. pod brojem Z-972/2021 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovnog očitovanja Konta d.o.o., Vukovarska 8, Čađavica, OIB: 37046173166 od 29.01.2021., briše se uknjižba založnog prava na nekretninama u A, u iznosu od 1.000.000,00 KN, dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-801/14-3 od 21.03.2014., pod C rbr.5.1.		na 5.1
6.				
*6.1	Z-2995/2022	Zaprimljeno 30.12.2019.g. pod brojem Z-10493/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, Na temelju izjave vlasnika o obvezi ishođenja brisanja hipoteka od 19.12.2019., zabilježuje se obveza brisanja hipoteka upisanih pod poslovnim brojevima Z-2811/13, Z-801/14, Z-2188/14, Z-486/15 i Z-14873/2017, a sukladno članku 347. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		
6.2		Zaprimljeno 05.04.2022.g. pod brojem Z-2995/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, IZJAVA 01.04.2022, Na temelju izjave od 01.04.2022., briše se zabilježba obveze brisanja hipoteka upisanih pod poslovnim brojevima Z-2811/13, Z-801/14, Z-2188/14, Z-486/15 i Z-14873/2017, na nekretninama u A; dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-10493/2019 od 30.12.2019.g. , pod C rbr. 6.1.		na 6.1
7.				
*7.1	Z-2874/2022	Zaprimljeno 30.12.2019.g. pod brojem Z-10503/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o zemljišnoknjižnom zalogu br. 09/2019/OS od 19.12.2019. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Marijanu Mendeš iz Vinkovaca, Trg dr. Franje Tuđmana 2, Poslovni broj: OV-12037/2019 dana 27.12.2019., teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao sporedni uložak, radi osiguranja potraživanja temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu br. 6136000314 od 19.12.2019., za kredit u iznosu 3.000.000,00 KN (slovima: trimilijuna kuna) uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove provedbe postupka osiguranja i sve druge troškove koji nastanu za Vjerovnika po navedenom Ugovoru i svim njegovim eventualnim dodacima, za korist:	3.000.000,00 KN	Sporedni uložak

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
		*AGRAM BANKA D.D., OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, 10000 ZAGREB		
*7.2	Z-2874/2022	Zaprimljeno 30.12.2019.g. pod brojem Z-10503/2019		na 7.1
7.3		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježu se da je z.k.ul. 3748 k.o. Bošnjaci, označen kao glavni uložak. Zaprimljeno 31.03.2022.g. pod brojem Z-2874/2022		na 7.1
7.4		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 08.03.2022, Na temelju brisovnog očitovanja Agram banka d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, od 08.03.2022. godine, briše se uknjižba založnog prava na nekretninama u A; označen kao sporedni uložak, u iznosu 3.000.000,00 KN (slovima: trimilijuna kuna), dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-10503/2019 od 30.12.2019., pod C rbr.7.1. Zaprimljeno 31.03.2022.g. pod brojem Z-2874/2022		na 7.2
		BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE 08.03.2022, briše se zabilježba da je z.k.ul. 3748 k.o. Bošnjaci, označen kao glavni uložak. pod C rbr.7.2.		
8.				
*8.1	Z-7330/2022	Zaprimljeno 16.06.2020.g. pod brojem Z-4242/2020		
		ZABILJEŽBA, OVRHA, Na temelju rješenja o ovrsi Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Veliki kraj 48, OIB: 77561654785, Poslovni broj: J 16 Ovr-226/2020-2 od 15. lipnja 2020., zabilježu se ovrha na nekretninama u A, u pravnoj stvari ovrhovoditelja: Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, Ministarstvo poljoprivrede, protiv ovršenika: Domačinović d.o.o. Bošnjaci, J. J. Strossmayera 28, OIB: 66534523069.		
*8.2	Z-1061/2021	Zaprimljeno 16.07.2020.g. pod brojem Z-5197/2020		na 8.1
8.3		ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, Temeljem odredbe čl. 145. st. 4 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19), zabilježu se odbijanje prigovora protiv rješenja poslovni broj Z-4242/2020-3 od 25. lipnja 2020. godine, na nekretnine upisane u A. Zaprimljeno 05.02.2021.g. pod brojem Z-1061/2021		na 8.2
		BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENOG PRIGOVORA, Temeljem odredbe čl. 145. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), briše se zabilježba odbijenog prigovora na nekretnine upisane u A, protiv rješenja ovog suda poslovni broj Z-4242/2020-3 od 25. lipnja 2020 godine, provedene rješenjem ovog suda poslovni broj Z-5197/2020.		

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
8.4		Zaprimljeno 16.08.2022.g. pod brojem Z-7330/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI 12.08.2022, RJEŠENJE OVR-528/2020-24 26.07.2022, Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Trg bana Josipa Šokčevića 17, Vinkovci, OIB: 77561654785, Poslovni broj: M1 Ovr-528/2020-24 od 26. srpnja 2022., briše se zabilježba ovrhe na nekretninama u A, u pravnoj stvari ovrhovoditelja: Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, Ministarstvo poljoprivrede, protiv ovršenika: Domačinović d.o.o. Bošnjaci, J. J. Strossmayera 28, OIB: 66534523069, dopuštena rješenjem ovoga suda pod brojem Z-4242/2020 od 16.06.2020.g. , poOd C rbr.8.1.		na 8.1
9.				
*9.1	Z-3464/2022	Zaprimljeno 18.03.2021.g. pod brojem Z-2385/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 17, OIB: 77561654785, Poslovni broj: P 5 Ovr-636/20-4 od 11. ožujka 2021. godine, teretno se uknjižuje založno pravo na nekretninama u A, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu 59.918,69 kuna (57.799,98 kuna glavnica i 2.118,71 kuna na ime zakonskih zateznih kamata dospjelih do 16. studenog 2020.) sa zakonskim zateznim kamatama koje teku na glavnicu u iznosu od 57.799,98 kuna od 17. studenog 2020. godine do isplate po prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećano za tri postotna poena, za korist: *HRVATSKE VODE, UL.GRADA VUKOVARA 220, ZAGREB	59.918,69 KN	
*9.2	Z-3464/2022	Zaprimljeno 18.03.2021.g. pod brojem Z-2385/2021 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se ovršivost ove tražbine.		na 9.1
9.3		Zaprimljeno 20.04.2022.g. pod brojem Z-3464/2022 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI 19.04.2022, RJEŠENJE OVR-636/20 23.03.2022, Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Vinkovci, Trg bana Josipa Šokčevića 17, OIB: 77561654785, Poslovni broj: P 5 Ovr-636/20-12 od 23. ožujka 2022. godine, briše se uknjižba založnog prava na nekretninama u A, dopuštena rješenjem ovoga suda Poslovni broj: Z-2385/2021 dana 18.03.2021. godine, pod C rbr.9.1.		na 9.1
9.4		Zaprimljeno 20.04.2022.g. pod brojem Z-3464/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRŠIVOST TRAŽBINE, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI 19.04.2022, RJEŠENJE OVR-636/20 23.03.2022, briše se zabilježba ovršivosti ove tražbine, pod C rbr.9.2.		na 9.2

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.				
10.1		Zaprimljeno 06.09.2022.g. pod brojem Z-8024/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju I. Dodatka Sporazumu o osiguranju okvirne novčane tražbine zasnivanjem založnog prava br. 26072022/OS od 31.08.2022. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Marijanu Mendešu, Vinkovci, Trg dr. Franje Tuđmana 2, Poslovni broj: OV-9721/2022 dana 05.09.2022. godine, uknjižuje se založno pravo - hipoteka na nekretnine upisane u A, označen kao sporedni uložak, radi osiguranja potraživanja temeljem I. Dodatka Sporazumu o osiguranju okvirne novčane tražbine zasnivanjem založnog prava br. 26072022/OS od 31.08.2022. godine, (tridesetprvogkolovozadvjetisućedvadesetdruge) godine, za pojedinačne plasmane do iznosa od 25.000.000,00 Kn (dvadesetpetmilijunakuna), uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove provedbe postupka osiguranja, i sve druge troškove koji nastanu za Vjerovnika po pojedinačnim plasmanima osiguranim navedenim Sporazumom i svim njegovim eventualnim dodacima, sve za korist: AGRAM BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 70663193635, ULICA GRADA VUKOVARA 74, 10000 ZAGREB	25.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK
10.2		Zaprimljeno 06.09.2022.g. pod brojem Z-8024/2022 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 4424 k.o. Ivankovo kod Općinskog suda u Vinkovcima, Zemljišnoknjižni odjel Vinkovci označen kao glavni uložak.		na 10.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.03.2025.