



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Stalna služba u Slatini
Zemljišnoknjižni odjel u Orahovici

Posl.br. Z-1797/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Slatini, po zemljišnoknjižnom sucu Mladenu Budiši, povodom prijedloga predlagatelja Republike Hrvatske, OIB:52634238587, za Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, koju zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Virovitici, protiv protustranaka: 1. Milaković Đorđa, Pušina, 2. Buković Laze, Pušina, 3. Milaković Petra, Pušina, 4. Milaković Cvijete, Pušina, 5. Milaković Nikole, Pušina, 6. Nikolić Jagode, Pušina, 7. Nikolić Gliše, Orlovnjak PD, 8. Živković Mirke, 9. **Kokić Ruže, Đurčići**, 10. Kokić Mare, Lapovo, 11. Lazić Vukosave, Pušina, Glavna 123, 12. Milaković Branke, Pušina, 13. Prodanović Milanke, Martin, 14. Dmitrović Slavomira, OIB:48614549757, Nikole Tesle 20, Bijelo Brdo, 15. Nikolić Steve, Švedska, 16. Nikolić Zorke, SICG, Sremska Mitrovica, Jarački put b.b., 17. Ružičić Ljubomira, OIB:90436084862, Bankovci 43, 18. Ivković Krasanke, OIB:00493790534, Gibarac, Ive Lole Ribara 22, Srbija, 19. Rokić Ljubinke, OIB:01750503208, Gradiška, Čatrnja bb, Bosna i Hercegovina, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 23. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak, radi ispravka upisa vlasništva nekretnina glede kč.br.15 sa 7488 m², upisane u zk.ul.br.825 k.o. Pušina, kao suvlasništvo protustranaka Milaković Đorđa, Pušina u 144/1440 dijela, Buković Laze, Pušina u 48/1440 dijela, Milaković Petra, Pušina u 288/1440 dijela, Milaković Cvijete rođ. Jurišić, Pušina u 72/1440 dijela, Milaković Nikole, Pušina u 72/1440 dijela, Nikolić Jagode, Pušina u 9/1440 dijela, Nikolić Gliše, Orlovnjak PD u 4/1440 dijela, Živković Mirke rođ. Nikolić, Smude u 4/1440 dijela, Kokić Ruže, Đurčići u 6/1440 dijela, Kokić Mare, Lapovo u 6/1440 dijela, Lazić Vukosave, Pušina, Glavna 123 u 14/1440 dijela, Milaković Branke, Pušina u 4/1440 dijela, Prodanović Milanke, Martin u 4/1440 dijela, Dmitrović Slavomira, OIB:48614549757, Nikole Tesle 20, Bijelo Brdo u 6/1440 dijela, Nikolić Steve, Švedska u 3/1440 dijela, Nikolić Zorke, rođ. Vejić, SICG, Sremska Mitrovina, Jarački put b.b. u 9/1440 dijela, Ružičić Ljubomira, sin Ljube, OIB:90436084862, Bankovci 43 u 3/1440 dijela, Ivković Krasanke, OIB:00493790534, Gibarac, Ive Lole Ribara 022, Srbija u 12/1440 dijela, Rokić Ljubinke, OIB:01750503208, Gradiška, Čatrnja bb, Bosna i Hercegovina u 12/1440 dijela.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Orahovici upis zabilježbe otvorenog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zemljišnoknjižnom ulošku navedenom u točki I. ovog rješenja.

III. Zemljišnoknjižni odjel u Orahovici Općinskog suda u Virovitici objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Republike Hrvatske, OIB:52634238587, za Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, koju zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Virovitici, pokrenut pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak na osnovu faktičnog stanja posjeda glede nekretnina, i to kč.br. 15 sa 7488 m², upisane u zk.ul.br.825 k.o. Pušina, kao suvlasništvo protustranaka Milaković Đorđa, Pušina u 144/1440 dijela, Burković Laze, Pušina u 48/1440 dijela, Milaković Petra, Pušina u 288/1440 dijela, Milaković Cvijete rođ. Jurišić, Pušina u 72/1440 dijela, Milaković Nikole, Pušina u 72/1440 dijela, Nikolić Jagode, Pušina u 9/1440 dijela, Nikolić Gliše, Orlovnjak PD u 4/1440 dijela, Živković Mirke rođ. Nikolić, Smude u 4/1440 dijela, Kokić Ruže, Đurčići u 6/1440 dijela, Kokić Mare, Lapovo u 6/1440 dijela, Lazić Vukosave, Pušina, Glavna 123 u 14/1440 dijela, Milaković Branke, Pušina u 4/1440 dijela, Prodanović Milanke, Martin u 4/1440 dijela, Dmitrović Slavomira, OIB:48614549757, Nikole Tesle 20, Bijelo Brdo u 6/1440 dijela, Nikolić Steve, Švedska u 3/1440 dijela, Nikolić Zorke, rođ. Vejić, SICG, Sremska Mitrovina, Jarački put b.b. u 9/1440 dijela, Ružičić Ljubomira, sin Ljube, OIB:90436084862, Bankovci 43 u 3/1440 dijela, Ivković Krasanke, OIB:00493790534, Gibarac, Ive Lole Ribara 022, Srbija u 12/1440 dijela, Rokić Ljubinke, OIB:01750503208, Gradiška, Čatrnja bb, Bosna i Hercegovina u 12/1440 dijela.

IV. Pozivaju se svi koji polažu bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu, odnosno prigovor dostave ovom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa, jer će se nakon toga provesti i okončani postupak na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka.

2. Kako je uvidom u spomenuti prijedlog te priložene isprave utvrđeno da postoji opravdani razlog za provedbu pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, budući da je predlagatelj učinio vjerojatnim da mu pripada pravo koje u njegovu korist nije upisano, a radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti zemljišnoknjižni upis u spomenutom ulošku, te su time ispunjene pretpostavke iz članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – u daljnjem tekstu: ZZK), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

3. U odnosu na točku II. izreke ovog rješenja sud je odlučio primjenom odredbe članka 210. stavka 1. ZZK-a.

4. U odnosu na točku III. i IV. izreke ovog rješenja sud je odlučio primjenom odredbe članka 211. ZZK-a.

U Slatini 23. ožujka 2026.

Sudac

Mladen Budiša

Uputa o pravnom lijeku :

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Zastupnik predlagatelja na broj: IP-DO-211/2026
2. Slavomir Dmitrović, Nikole Tesle 20, Bijelo Brdo
3. Krasanka Ivković, Ive Lole Ribara 22, Gibarac, Srbija
4. Ljubinka Rokić, Čatrnja bb, Gradiška, Bosna i Hercegovina
5. e-Oglasna ploča sudova



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

23.03.2026 13:
31

**Serijski broj
certifikata**

176782118614808337867513629446344249248390963321

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184337759d5eb81a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-