



**UGOVOR O KREDITU**  
**br. 24044010012**

što su ga dana 14.10.2024.g. u Varaždinu sklopili:

**Banka: Raiffeisenbank Austria d.d.**, Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

**Klijent: GK grupa d.o.o.**, Varaždin (Grad Varaždin), Hallerova aleja 1, OIB: 32165824835,

**Sudužnik: GK d.o.o.**, Varaždin (Grad Varaždin), Hallerova aleja 1, OIB: 35240694317,

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. **Vrsta: eurski kredit** (dalje: kredit)
2. **Namjena:** Kredit se koristi za podmirenje dospjele i nedospjele glavnice po partiji kredita broj 021-55-097093 i 021-55-124066.
3. **Iznos**
  1. do **850.000,00 EUR** (slovima: osamsto pedeset tisuća eura)
  2. Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.
4. **Korištenje**
  1. Odjednom, od datuma sklapanja Ugovora, zaključno do **31.10.2024.g.**, ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora.  
Iznos kredita koristi se za zatvaranje dospjele i nedospjele glavnice isplatom na račun Banke HR0624840081000000013, po partijama kredita broj: 021-55-097093 i 021-55-124066, sa pozivom na broj HR01 021-55-097093 i HR01 021-55-124066, bez isplate na transakcijski račun Klijenta. Eventualni ostatak kredita se gasi.
5. **Otplata kredita:** Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u 18 jednakih mjesečnih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu 31.01.2025.g., a posljednji 30.06.2026.g.
6. **Visina i obračun kamatne stope**
  1. **Redovna kamata:**

Stopa redovne kamate je 1-mjesečni EURIBOR promjenjiv (dalje: referentna kamatna stopa ili RKS) uvećano za kamatnu maržu u visini od 3,00 postotna/ih poena godišnje, s time da je kamatna marža fiksna. Slučajevi eventualne potrebe zamjene RKS, kao i način utvrđivanja zamjenske RKS te očuvanje ekonomske vrijednosti transakcije financirane temeljem Ugovora detaljno su opisani u točki 25. Općih uvjeta.

RKS utvrđuje Banka mjesečno, dva radna dana prije svakog 1. u mjesecu s time da se početna RKS utvrđuje dva radna dana prije prvog korištenja kredita, sukladno Pravilniku o obračunu kamata i naknada.

Stopa redovne kamate ne može biti niža od kamatne marže. Ako je RKS za odgovarajuće obračunsko razdoblje negativna tj. ispod nule, tada se RKS za to obračunsko razdoblje neće primjenjivati, te će stopa redovne kamate za to obračunsko razdoblje biti jednaka visini kamatne marže.
  2. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospijecu zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u

otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu.

3. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.
  
7. **Visina i obračun naknada**
  1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini 0,40% od iznosa iskorištenog kredita, min. EUR 135,00;
  2. Naknada za odustajanje od korištenja kredita jednokratno, 0,40%, min. EUR 135,00;
  3. Naknada za produljenje roka korištenja kredita u iznosu EUR 70,00, promjenjiva, jednokratno, temeljem podnesenog zahtjeva Klijenta.
  4. Naknada za izmjenu ugovoreni uvjeta i osiguranja, jednokratno, 0,40%, min. EUR 135,00;
  5. Naknada za prijevremenu otplatu u visini 0,00% od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. EUR 0,00, jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;
  6. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu EUR 15,00, po svakoj opomeni;
  7. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu EUR 70,00, jednokratno, po izdanom dokumentu;
  8. Iznos naknade za odobrenje Klijent se obvezuje platiti prije korištenja kredita. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.

**8. Izravno terećenje:** Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.

9. **Sredstva osiguranja naplate provedena prije korištenja kredita**

1. **Zadužnica**
  - 1 zadužnica/e **Klijenta**, u iznosu **850.000,00 EUR**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
  - 1 zadužnica/e **Sudužnika** u iznosu **850.000,00 EUR**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
  
2. **Provedeni sporazum/i:**
  - Založno pravo na nekretninama provedeno u korist Banke temeljem Sporazuma o osiguranju, broj 20318810002 od 23.01.2020.g. sa svim sadašnjim i budućim Dodacima istom Sporazumu te eventualnim daljnjim sredstvima osiguranja temeljem istog Sporazuma.
  
3. **Polica osiguranja nekretnine**
  - Klijent i vlasnik/ci se obvezuju dostaviti Banci ili višegodišnju ili jednogodišnju policu osiguranja za nekretnine koje su predmet založnog prava, sve daljnje obveze sukladno Općim uvjetima ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima.
  
10. **Reevalucija vrijednosti**
  1. Klijent i Sudužnik se obvezuju za nekretnine/a na kojima je provedeno osiguranje u korist Banke, sve do podmirenja svih obveza temeljem Ugovora:
    - a) dostavljati Banci novu reviziju procjene nekretnine, najkasnije svake tri godine, računajući od datuma izrade zadnjeg elaborata odnosno revizije procjene iste nekretnine;
    - b) obavijestiti Banku o svakoj promijeni stvarne vrijednosti nekretnine, koja može nastati uslijed gradnje, rušenja, prenamjene, adaptacije, rekonstrukcije, znatnijeg oštećenja ili drugih sličnih okolnosti;
    - c) na zahtjev Banke omogućiti pregled nekretnine;
    - d) na razuman zahtjev Banke dostaviti novi elaborat odnosno reviziju procjene nekretnine/a
    - e) dostavljati sve elaborate odnosno revizije procjene nekretnine izrađene od strane članice Raiffeisen grupacije ili ovlaštenog sudskog vještaka sukladno narudžbi članice Raiffeisen grupacije;
    - f) snositi sve troškove izrade elaborata odnosno revizije procjene nekretnine.

2. U slučaju kada Klijent i Sudužnik sukladno ugovorenoj dinamici iz članka odnosno na zahtjev Banke pravovremeno ne dostave Banci elaborat odnosno reviziju procjene, Banka je ovlaštena u ime i za račun Klijenta i Sudužnika, o njihovom trošku, naručiti elaborat odnosno reviziju procjene.

#### 11. Financijske i druge obveze

Klijent se obvezuje:

1. da će usmjeravati priljev tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) u postotku proporcionalnom udjelu Banke u ukupnoj bilančnoj i vanbilančnoj izloženosti Klijenta na dan 31.12. promatrane kalendarske godine, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora.

Udjel usmjerenog priljeva na transakcijske račune kod Banke će se utvrđivati u odnosu na ukupne prihode iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta.

Udjel izloženosti Klijenta kod Banke će se utvrđivati u odnosu na ukupne bilančne i vanbilančne izloženosti iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta.

Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datum sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki eurski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u eure po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

2. da neće otuđiti, dalje založiti ili na drugi način opteretiti nekretninu/e na kojoj/ima je izvršena uknjižba tereta radi osiguranja potraživanja Banke iz ovog Ugovora bez prethodne pisane suglasnosti Banke, a koju Banka neće bezrazložno uskratiti,
3. da neće isplaćivati zadržanu dobit i dobit razdoblja, bez prethodne pisane suglasnosti Banke, koju Banka neće bezrazložno uskratiti.
4. da se neće zaduživati kod drugih osoba, bez prethodne pisane suglasnosti Banke, koju Banka neće bezrazložno uskratiti.
5. da će u roku 7 dana od iskorištenja kredita podmiriti dospjele kamate i naknade po kreditima koji su predmet refinanciranja (021-55-097093 i 021-55-124066).

#### 12. Financijske i druge obveze Sudužnika

Sudužnik se obvezuje:

1. da će usmjeravati priljev tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) u postotku proporcionalnom udjelu Banke u ukupnoj bilančnoj i vanbilančnoj izloženosti Sudužnika na dan 31.12. promatrane kalendarske godine, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora.

Udjel usmjerenog priljeva na transakcijske račune kod Banke će se utvrđivati u odnosu na ukupne prihode iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Sudužnika.

Udjel izloženosti Sudužnika kod Banke će se utvrđivati u odnosu na ukupne bilančne i vanbilančne izloženosti iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Sudužnika.

Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datum sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki eurski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u eure po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

2. da neće otuđiti, dalje založiti ili na drugi način opteretiti nekretninu/e na kojoj/ima je izvršena uknjižba tereta radi osiguranja potraživanja Banke iz ovog Ugovora bez prethodne pisane suglasnosti Banke, a koju Banka neće bezrazložno uskratiti,

3. da neće isplaćivati zadržanu dobit i dobit razdoblja, bez prethodne pisane suglasnosti Banke, koju Banka neće bezrazložno uskratiti.
  4. da se neće zaduživati kod drugih osoba, bez prethodne pisane suglasnosti Banke, koju Banka neće bezrazložno uskratiti.
13. **Ugovorna kazna:** Ukoliko Klijent ne ispuní ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od 0,30% od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje.
14. **Ugovorna kazna za Sudužnika:** Ukoliko Sudužnik ne ispuní ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od 0,30% od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje.  
Za plaćanje ugovorne kazne Klijent i Sudužnik/ci solidarno odgovaraju Banci.
15. **Izjave Klijenta i Sudužnika**  
Sudužnik zajedno s Klijentom odgovara Banci za sve obveze Klijenta iz Ugovora kao solidarni dužnik tih obveza, u smislu odredaba Zakona o obveznim odnosima, pod istim uvjetima i na isti način kao i Klijent. Sudužnik izjavljuje da je za takvu odgovornost za obveze Klijenta dobio odgovarajuću protučinidbu od Klijenta. Stoga Sudužnik neće Banci isticati prigovore s naslova međusobnih odnosa, regresa, postojanja i adekvatnosti protučinidbi i sl. između Klijenta i Sudužnika.  
Stranke su suglasne da je pravo Banke u cijelosti ili djelomično otpustiti obveze bilo kojem od Sudužnika ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja potraživanja, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Banci.
16. **Primjena općih akata Banke**
1. Na Ugovor primjenjuje se "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od 01.01.2023., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
  2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
  3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
  4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: [www.rba.hr](http://www.rba.hr).
17. **Odredbe koje se zamjenjuju Ugovorom**  
Na Ugovor se primjenjuju slijedeće izmijenjene odredbe "Općih uvjeta ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje poslovnih subjekata", u tekstu kako slijedi:
- Članak 5.2. Zabrana otplate kredita vlasnicima  
Klijent i Sudužnik, ako ga ima, svaki za sebe, obvezuje se da bez prethodne pisane suglasnosti Banke koju Banka neće bezrazložno uskratiti, za vrijeme trajanja Ugovora neće podmiriti bilo koju obvezu po osnovi zajma koji su Klijentu i/ili Sudužniku odobrili ili će mu odobriti njegovi vlasnici (na način da se minimalno 70% pozajmica mora zadržati u Grupi).

**18. Broj primjeraka:** Ugovor je sastavljen u 3 istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

**19. Način potpisivanja i sklapanja ugovora**

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvedno navedeni datum.

**Klijent**

Potpis \_\_\_\_\_

Ime i prezime: Maja Smetiško

Funkcija: Član uprave

**Banka**

Potpis \_\_\_\_\_

Ime i prezime: ANICA KRILEC

Funkcija: Opunomoćenik

Potpis \_\_\_\_\_

Ime i prezime: VESNA KRAMPAC

Funkcija: Opunomoćenik

**Sudužnik**

Potpis \_\_\_\_\_

Ime i prezime: Maja Smetiško

Funkcija: Član uprave

**DODATAK 1.**  
**UGOVORU O KREDITU br. 24044010012**

što su ga dana 26.06.2025.g. u Varaždinu sklopili:

**Banka: Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb** (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

**Klijent: GK grupa d.o.o.**, Varaždin (Grad Varaždin), Hallerova aleja 1, OIB: 32165824835

**Sudužnik: GK d.o.o.**, Varaždin (Grad Varaždin), Hallerova aleja 1, OIB: 35240694317

(dalje: Dodatak) kojim sporazumno mijenjaju Ugovor o kreditu **br. 24044010012** od **14.10.2024.g.** kako slijedi:

**1. Članak**

1. U članku **11. naziva Financijske i druge obveze** dodaje se nova točka **6.** koja glasi:  
„6. Klijent se obvezuje da bez prethodne pisane suglasnosti Banke koju Banka neće bezrazložno uskratiti, za vrijeme trajanja Ugovora neće podmiriti bilo koju obvezu po osnovi zajma koji su Klijentu odobrili ili će mu odobriti njegovi vlasnički povezani članovi grupe.“
2. U članku **12. naziva Financijske i druge obveze Sudužnika** dodaje se nova točka **5.** koja glasi:  
„5. Sudužnik se obvezuje da bez prethodne pisane suglasnosti Banke koju Banka neće bezrazložno uskratiti, za vrijeme trajanja Ugovora neće podmiriti bilo koju obvezu po osnovi zajma koji su Sudužniku odobrili ili će mu odobriti njegovi vlasnički povezani članovi grupe.“

**2. Članak**

Za izmjene iz Dodatka, Klijent ne plaća naknadu.

**3. Članak**


Sve ostale odredbe Ugovora, ostaju i dalje na snazi i primjenjuju se na Dodatak.

**4. Članak**

Dodatak je sastavljen u 3 istovjetna/ih primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Dodatak, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

**Klijent**


Potpis   
Ime i prezime: MAJA SMETIČKO  
Funkcija: ČLAN UPRAVE

**Banka**

Potpis   
Ime i prezime: VEŠNA KRAHAČ  
Funkcija: Opunomoćenik

Potpis   
Ime i prezime: ANICA KRLEŽEC  
Funkcija: Opunomoćenik

**Sudužnik**

Potpis   
Ime i prezime: MAJA SMETIČKO  
Funkcija: ČLAN UPRAVE

**RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.**  
**PROAKTIVNO UPRAVLJANJE KREDITNIM IZLOŽENOSTIMA**  
Magazinska cesta 69/2, Zagreb  
tel: 098/ 486-824

**Klijent:**

**GK grupa d.o.o.**  
**Varaždin (Grad Varaždin)**  
**Hallerova aleja 1**  
**42 000 VARAŽDIN**  
**OIB: 32165824835**

**Sudužnik:**

**GK d.o.o.**  
**Varaždin (Grad Varaždin)**  
**Hallerova aleja 1**  
**42 000 VARAŽDIN**  
**OIB: 35240694317**

Zagreb, 22.01.2026. godine

**Predmet: Izjava o otkazu Ugovora o kreditu br. 24044010012 od 14.10.2024.g. i Dodatka br. 1 istome Ugovoru sklopljenog dana 26.06.2025.g.**

Poštovani,

ovime Vas izvješćujemo da Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Proaktivno upravljanje kreditnim izloženostima, s danom 22.01.2026.g. otkazuje Ugovor o kreditu br. 24044010012 od 14.10.2024.g. i Dodatak br. 1 istome Ugovoru sklopljenom dana 26.06.2025.g. (dalje u tekstu: Ugovor o kreditu br. 24044010012) sukladno odredbi članka 26. stavak 1. iz "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od 01.01.2023.g., (dalje: Opći uvjeti) koje su sastavni dio Ugovora o kreditu br. 24044010012.

Ugovor o kreditu br. 24044010012 zaključen je između Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535 (dalje u tekstu: Banka) i GK grupa d.o.o., Varaždin (Grad Varaždin), Hallerova aleja 1, OIB: 32165824835 kao Klijenta (dalje u tekstu: Klijent) u iznosu od EUR 850.000,00 (slovima: osamsto pedeset tisuća eura) sa pripadajućim sporednim tražbinama.

Budući da se na Ugovor o kreditu br. 24044010012 primjenjuju "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje poslovnih subjekata" od 01.01.2023. godine (osim odredbi dijelova, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive) (dalje u tekstu: Opći uvjeti) i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", (Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora), Banka otkazuje Ugovor o kreditu br. 24044010012 sukladno odredbi Općih uvjeta navedenoj u poglavlju III. DODATNE ODREDBE ZA KREDITE 26. Otkaz Ugovora o kreditu, točka 1. koja glasi: „U slučaju povrede bilo koje novčane i/ili nenovčane obveze iz Ugovora, Banka ima pravo otkazati Ugovor, učiniti ga prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu te iskoristiti primljena sredstva osiguranja plaćanja.“, te sukladno odredbi Općih uvjeta navedenoj u poglavlju II. ZAJEDNIČKE ODREDBE ZA SVE KREDITNE I DOKUMENTARNE POSLOVE - 10. Povreda obveza, točka 1. c), g), k) i l) koje glase:

**Raiffeisenbank Austria d.d.** HR - 10000 Zagreb • Magazinska cesta 69, Telefon: +385 1 45 66 466, Fax: +385 1 4811 624, E-mail: info@rba.hr  
Internet: www.rba.hr, Swift: RZBHR2X, Banka je upisana kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem upisa (MBS): 080002366  
OIB: 53056966535, PDV identifikacijski broj (VAT No.): HR53056966535, Temeljni kapital: 480.646.620,00 EUR uplaćen je u cijelosti, a podijeljen je na 3.621.432 redovnih dionica na ime bez nominalnog iznosa. Uprava: Liana Keserić, Višnja Božinović, Thomas Matejka, Ante Odak. Predsjednica Nadzornog odbora Sabine Zucker. IBAN: HR0624840081000000013 koji se vodi kod Hrvatske narodne banke.

„c) ukoliko povrijedi obveze prema Banci po bilo kojem drugom postojećem ili budućem plasmanu kod Banke ili drugom pravnom poslu s Bankom;

g) ukoliko nastupi situacija uslijed koje, po razumnom mišljenju Banke, može nastupiti ili je nastupila bitna negativna promjena u poslovanju, imovini, obvezama ili financijskom položaju Klijenta i/ili Sudužnika ili je ugrožena sposobnost Klijenta i/ili Sudužnika, da uredno izmiruje obveze po Ugovoru;

k) ako Klijent i/ili Sudužnik postane insolventan, obustavi plaćanja ili račun Klijenta i/ili Sudužnika bude blokiran;

l) ako Banka sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, zaprimi nalog Financijske agencije zadan na temelju osnove za plaćanje, a temeljem kojega bi Banka prema podacima sadržanima u tom nalogu trebala izvršiti pljenidbu novčanih sredstava na računu Klijenta, izvršiti plaćanje s računa, provesti mjeru osiguranja naplate na računu, izvršiti blokadu računa ili obaviti drugu radnju radi izvršenja osnove za plaćanje, te Banka zbog toga odbije korištenje plasmana.“

Otkazom Ugovora o kreditu br. 24044010012 cjelokupni iznos (dospjele i nedospjele obveze po kreditu) dospijeva na naplatu odjednom i u cijelosti, što **na dan otkaza 22.01.2026. g. ukupno iznosi EUR 282,699.39:**

glavnica	281,902.71 EUR
redovna kamata	796.68 EUR
<hr/>	
UKUPNO	282,699.39 EUR

Na navedeni iznos glavnice obračunavati će se zakonska zatezna kamata do naplate tražbine Banke u cijelosti.

S ciljem naplate obveza Banka će, u skladu sa zakonskim i ugovornim ovlaštenjima, pokrenuti postupak naplate po ugovorenim instrumentima osiguranja do naplate cjelokupnog iznosa duga od Klijenta.

Ova Izjava sastavljena je u 4 (četiri) istovjetna primjeraka, od kojih je 1 (jedan) primjerak za Klijenta, 1 (jedan) primjerka za Sudužnika i 2 (dva) primjerka za Banku.

Sa poštovanjem,  
**Raiffeisenbank Austria d.d.**

 **Raiffeisen  
BANK** 007  
Raiffeisenbank Austria d.d.  
Zagreb

Office of origin  
Poštomatno odredište  
42000 VARAŽDIN  
Date  
27.01.2016  
Address of the item  
Preuzimna adresa  
GK GRUPA d.o.o.  
Hallerova aleja 1

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
 Registered Letter  
Preuzimna pošiljka  
 Parcel  
Parcel  
Amount  
Value

To be filled in by the sender  
Name and telephone number  
ZBA dd  
Address and telephone number  
Magariniška Cesta, 6912  
Zagreb  
M11 Matcoas Hempur  
Zjank o stvaru naprava o kradu  
br. 240440A0012 od 14.10.2014  
1 Dodatak br 1 istome ugovoru od  
26.06.2015

AR RG  
94 27 367  
3  
ER

AR  
007  
044

The addressee must be notified by the sender of the receipt of the item.  
The addressee must be notified by the sender of the receipt of the item.  
The addressee must be notified by the sender of the receipt of the item.

On postal service  
Prijemna služba

Example of the advice remaining the advice  
Primjerica obavijesti koja ostaje obavijest

Office of cashing  
Kasno (područni ured)  
42 000 Virovitičin  
Date  
27. 01. 2026

Address of the item  
Adresna oznaka  
GK di.o.o.

HALILOVA AVEJA 1

Nature of the item  
Priroda stvari  
 Registered letter  
Pisano pismo (registrirano)

Registered letter  
Pisano pismo (registrirano)

Registered letter  
Pisano pismo (registrirano)

Registered letter  
Pisano pismo (registrirano)

Registered letter  
Pisano pismo (registrirano)

Registered letter  
Pisano pismo (registrirano)

Registered letter  
Pisano pismo (registrirano)

Registered letter  
Pisano pismo (registrirano)

Return to  
Vratiti  
BANK  
BANK

044

Street and nr.  
Ulica i broj

7BA d.d.

Locality and country  
Mjesto i država

Majakovska cesta 69/2

Zagreb

M 11 Mateas Mainpun

Ujvara otkrivena Ugovorena otkrivena

br. 24044010012 od 14.10.2024.

Dodatak br. 1 istome Ugovoru od

26.06.2025. - primjerak za štampu

26.06.2025. - primjerak za štampu

26.06.2025. - primjerak za štampu

26.06.2025. - primjerak za štampu

26.06.2025. - primjerak za štampu

26.06.2025. - primjerak za štampu

26.06.2025. - primjerak za štampu

26.06.2025. - primjerak za štampu

AR BG 94257366

To be completed at a destination  
Za popunjavanje na odredištu

The item mentioned above has been duly  
The item mentioned above has been duly

Some additional  
Some additional

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Date  
27.01.2026

Date  
27.01.2026

Date  
27.01.2026

Date  
27.01.2026

Date  
27.01.2026

Date  
27.01.2026

Date  
27.01.2026

Date  
27.01.2026

Date  
27.01.2026

Date  
27.01.2026

Date  
27.01.2026

Date  
27.01.2026

Date  
27.01.2026

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis

Signature  
Podpis