



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-4582/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po z.k. sucu Tomislavu Maras u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Novosel Mije, OIB: 75869204288, Siča 15, Siča, Barilović, zastupanog po pun. Ireni Blauhorn, odv. iz Karlovca protiv protustranaka Novosel Zlatka, OIB: 87797207741, Bana Josipa Jelačića 10, Duga Resa i dr., radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 24. srpnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak za kčbr. 3645 šuma sa napojštem u Siči površine 426 čhv, upisanu u zk. ul. 2 k.o. Cerovac Barilovićki; za kčbr. 3633 Curak, livada površine 1000 m2, kčbr. 3643 Curak, livada površine 856 m2, upisane u zk. ul. 1945 k.o. Cerovac Barilovićki; za kčbr. 3644 Kod kuće ukupne površine 1330 m2 (voćnjak površine 791 m2, kuća površine 539 m2), upisane u zk. ul. 2925 k.o. Cerovac Barilovićki.

II.Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za kčbr. 3645 šuma sa napojštem u Siči površine 426 čhv, upisanu u zk. ul. 2 k.o. Cerovac Barilovićki; za kčbr. 3633 Curak, livada površine 1000 m2, kčbr. 3643 Curak, livada površine 856 m2, upisane u zk. ul. 1945 k.o. Cerovac Barilovićki; za kčbr. 3644 Kod kuće ukupne površine 1330 m2 (voćnjak površine 791 m2, kuća površine 539 m2), upisane u zk. ul. 2925 k.o. Cerovac Barilovićki.

III.Općinski sud u Karlovcu objavljuje

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka predlagatelja Novosel Mije, OIB: 75869204288, Siča 15, Siča, Barilović za kčbr. 3645 šuma sa napojštem u Siči površine 426 čhv, upisanu u zk. ul. 2 k.o. Cerovac Barilovićki; za kčbr. 3633 Curak, livada površine 1000 m2, kčbr. 3643 Curak, livada površine 856 m2, upisane u zk. ul. 1945 k.o. Cerovac Barilovićki; za kčbr. 3644 Kod kuće ukupne površine 1330 m2 (voćnjak površine 791 m2, kuća površine 539 m2), upisane u zk. ul. 2925 k.o. Cerovac Barilovićki.

Predlagatelj je uz prijedlog dostavio i Prijavni list potvrđen od strane Odjela za katastar nekretnina Duga Resa, GE 2/2026, Klasa: 932-03/2026-02/86, Urbroj: 541-15-03/2-26-5 od 10.03.2026. godine kojim se kčbr. 3633 i kčbr. 3643 upisanih u zk. ul. 1945 k.o. Cerovac

Barilovićki mijenja površina tako da sada glasi: kčbr. 3633 Siča, livada površine 1084 m², kčbr. 3643 Siča, livada površine 947 m²; kčbr. 3644 upisanoj u zk. ul. 2925 k.o. Cerovac Barilovićki mijenja se izgrađenost i površina, tako da sada glasi: kčbr. 3644 Siča, nadstrešnica površine 19 m², pomoćna zgrada površine 03 m², gospodarska zgrada površine 26 m², gospodarska zgrada površine 68 m² i dvorište površine 1389 m²; kčbr. 3645 upisana u zk. ul. 2 k.o. Cerovac Barilovićki se cijepa na novoformirane kčbr: kčbr. 3645/1 šuma sa napojištem u Siči površine 1280 m² i kčbr. 3645/3 Siča, nadstrešnica površine 10 m², pomoćna zgrada površine 03 m² i dvorište površine 239 m².

Predlagatelj predlaže po završetku postupka izvršiti uknjižbu prava vlasništva kčbr. 3633, 3643, 3644 i 3645/3 k.o. Cerovac Barilovićki u njegovu korist u cijelosti, dok da kčbr. 3645/1 ostaje upisana za korist dosadašnjeg z.k. vlasnika.

Pozivaju se svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči, elektroničkim putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku, s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Karlovac, 24. srpnja 2026. godine

z.k. sudac: Tomislav Maras

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Novosel Mijo po pun. Ireni Blauhorn, odv. iz Karlovca
2. Novosel Zlatko, Bana Josipa Jelačića 10, Duga Resa - uz prijedlog
3. Općina Barilović, Barilović 91, Barilović, Duga Resa - uz prijedlog
4. RH - po Općinskom državnom odvjetništvu u Karlovcu - uz prijedlog

O tome obavijestiti:

1. e-oglasna ploča suda
2. Općina Barilović, Barilović 91, Barilović, Duga Resa (e-oglasna ploča suda)



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.07.2026 08:47

**Serijski broj
certifikata**

89945960894710792955687618901701901221556940184

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188393431358bbc0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-