



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Stalna Služba suda u Benkovcu
Ul. Stjepana Radića 10, Benkovac

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, po višoj sudskoj savjetnici Tei Loreni Sinovčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Petra Jovanovića iz Zadra, Ulica Ive Mašine 12, OIB: 44841445244 zastupanog po punomoćnicima u Odvjetničkom društvu Gluić Ninčević, odvjetnicima u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 22. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

-da je glede nekretnine upisane u zk.ul. 485, k.o. Gornja Jagodnja označene kao:

-kat.čest. 1713/1 pašnjak površine 948960 m², a od koje se, temeljem geodetskog elaborata izrađenog po ACES d.o.o., potvrđenog od Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Benkovac, KLASA:932-06/2025-02/578, Ur.broj: 541-24-05/2-25-3 od 29.10.2025., ima formirati:

- kat.čest. 1713/335 Zapužane ukupne površine 200 m², a od čega stambena zgrada površine 78 m² i dvorište površine 122 m²,

-po prijedlogu predlagatelja Petra Jovanovića iz Zadra, Ulica Ive Mašine 12, OIB: 44841445244 otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim se predlaže da se nad predmetnom nekretninom izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se predlagatelj Petar Jovanović iz Zadra, Ulica Ive Mašine 12, OIB: 44841445244 upiše kao vlasnik novoformirane nekretnine za cijelo.

-Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

-Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK).

II Nalaže se zk odjelu u zk.ul. 485, k.o. Gornja Jagodnja upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. ZZK), kao i upis zabilježbe predlagatelja Petra Jovanovića iz Zadra, Ulica Ive Mašine 12, OIB: 44841445244 kojom predlaže upis vlasništva nad predmetnom nekretninom (članak 196. stavak 2. i 3. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 6. ZZK i člankom 214. stavkom 1. ZZK).

U Benkovcu, 22. srpnja 2026.

Viša sudska savjetnica
Tea Lorena Sinovčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoj prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelj p.p.

O tome obavijestiti:

2. Oglasna ploča Općine Polača
3. e-oglasna ploča suda
4. Odjel za katastar nekretnina Benkovac
5. RH po ODO GUO Zadar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.07.2026 13:
28

**Serijski broj
certifikata**

482655347033420994814786255528442539368515879065

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18839893772083c2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-