



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-6723/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ileana Dolić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Smoje Višnja, OIB: 23758273691, Marka Marulića 35, Mravince, Solin zastupan po punomoćniku Goran Parlov, odvjetnik iz Splita, protiv protustranke Bešker Gordana, OIB: 03775120534, ŠETALIŠTE D.MARKOVIĆA 2, Kučine 21210, Roguljić Nevenka ud. Tomislava, Šetalište D. Markovića 2, Kučine, Solin, Roguljić Marin pok Tomislava, Šetalište D. Markovića 2, Kučine, Solin, Roguljić Vjekoslav pok Tomislava, Šetalište D. Markovića 2, Kučine, Solin, Roguljić Mladen pok Tomislava, Šetalište D. Markovića 2, Kučine, Solin, Senjanović Ivica, Marka Marulića 25, 21210 Kučine, Puović Ksenija, M. Marulića 23, 21210 Kučine, Poljak Vjekoslav, Kmanski prilaz IV 1, Split, Čulić Ana, Šibenska ulica 9/F, Zadar, Roguljić Zlata, Ulica bana Josipa Jelačića 1/A, Zadar, Roguljić Helena, Ulica bana Josipa Jelačića 1/A, Zadar radi uknjižbe prava vlasništva dana 22. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Presude zbog ogluhe broj Pst-603/12 od 28.11.2012., dopušta se u zemljišnoj knjizi za k.o. Kučine,

Uknjižba prava vlasništva kčbr. 250/2 i kčbr. 251 u Z.U. 1316, na korist:

Bešker Gordana, OIB: 03775120534, ŠETALIŠTE D.MARKOVIĆA 2, Kučine 21210.....za 2/12 dijela

uz istovremeno brisanje prava vlasništva sa imena Matković Jele mal. pok.Ante za 2/24 dijela + 1/12 dijela

II. Na temelju Ugovora o darovanju od 09.02.2026. dopušta se u zemljišnoj knjizi za k.o. Kučine,

Uknjižba prava vlasništva kčbr. 250/2 i kčbr. 251 u Z.U. 1316, na korist:

Smoje Višnja, OIB: 23758273691, Marka Marulića 35, Mravince, 21210 Solin.....za 2/24 dijela

uz istovremeno brisanje prava vlasništva sa imena Bešker Gordana, OIB: 03775120534, ŠETALIŠTE D.MARKOVIĆA 2, Kučine 21210 za 2/24 dijela

III. Odbija se prijedlog radi uknjižbe prava vlasništva 1/12 dijela kčbr. 250/2 i kčbr. 251 u Z.U. 1316 k.o. Kučine na ime Smoje Višnja, OIB: 23758273691.

IV. NALAŽE SE provedba odgovarajućih upisa pobliže označenih pod točkom I. i II ovog rješenja koje će ovaj sud kao zemljišnoknjižni sud izvršiti po službenoj dužnosti.

O b r a z l o ž e n j e

1. Dana 16. veljače 2026. godine kod ovog suda zaprimljen je prijedlog predlagatelja koji je urudžbiran pod poslovnim brojem Z- 6723/2026, a radi uknjižbe prava vlasništva 2/12 dijela kčbr. 250/2 i kčbr. 251 u Z.U. 1316 k.o. Kučine. Svoj prijedlog temelji na Presudi zbog ogluhe broj Pst-603/12 od 28.11.2012 i Ugovoru o darovanju od 09. 02. 2026. godine sklopljen između Bešker Gordane OIB: 03775120534, Šetalište D.Markovića 2, Kučine 21210 kao darovateljice i Smoje Višnje, OIB: 23758273691, Marka Marulića 35, Mravince, 21210 Solin kao obdarenice.
2. Zemljišnoknjižnoj zamolbi nije moguće u cijelosti udovoljiti.
3. Temeljem uvida u zemljišnoknjižno stanje utvrđeno je da je na kčbr. 250/2 i kčbr. 251 u Z.U. 1316 k.o. Kučine upisana Matković Jela mal. pok.Ante za 2/24 dijela + 1/12 dijela, pa je u tom dijelu prijedloga udovoljeno kao u izreci rješenja pod I.
4. Uvidom u Ugovor o darovanju utvrđeno je da darovateljica daruje 2/24 dijela kčbr. 250/2 i kčbr. 251 u Z.U. 1316 k.o. Kučine, te je u tom dijelu udovoljeno kao u izreci rješenja pod II.
5. Uvidom u gore navedeni Ugovor utvrđeno je da se daruje 64/540 dijela kčbr. 250/2 i kčbr. 251 u Z.U. 1316 k.o. Kučine koje su stečene od Matković Ante i to Presudom broj P-1230/25, a ista nije dostavljena u spis.
6. U odnosu na još 1/12 dijela navedenih čestica koje je darovateljica stekla temeljem Presude zbog ogluhe broj Pst-603/12, uvidom u Ugovor utvrđeno je da iste nisu uopće predmet Ugovora o darovanju.
7. Zbog svega navedenog prijedlog je sukladno čl. 117 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) odbijen kao u izreci rješenja pod III.

Solin, 22. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ileana Dolić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Smoje Višnja po opunomoćeniku goran parlov, Varaždinska 2/B, 21000 Split
2. BEŠKER GORDANA, ŠETALIŠTE D.MARKOVIĆA 2, Kučine 21210
3. Roguljić Nevenka Ud Tomislava, Šetalište D. Markovića 2, Kučine, 21210 Solin
4. Roguljić Marin Pok Tomislava, Šetalište D. Markovića 2, Kučine, 21210 Solin
5. Roguljić Vjekoslav Pok Tomislava, Šetalište D. Markovića 2, Kučine, 21210 Solin
6. Roguljić Mladen Pok Tomislava, Šetalište D. Markovića 2, Kučine, 21210 Solin
7. Senjanović Ivica, Marka Marulića 25, 21210 Kučine
8. Puović Ksenija, M. Marulića 23, 21210 Kučine
9. Poljak Vjekoslav, Kmanski prilaz IV 1, 21000 Split
10. Čulić Ana, Šibenska ulica 9/F, 23000 Zadar
11. Roguljić Zlata, Ulica bana Josipa Jelačića 1/A, 23000 Zadar
12. Roguljić Helena, Ulica bana Josipa Jelačića 1/A, 23000 Zadar

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Solin, 21210 Solin, Stjepana Radića 42
2. Odjel za katastar nekretnina Solin, Kralja Zvonimira 81, 21210 Solin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.07.2026 08:
46

**Serijski broj
certifikata**

106376887705781566486883831189821903598666414684

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z188310425c8a3891

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-