

MAROJE STJEPOVIĆ
Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb
stečajni upravitelj za
KEC NEKRETNINE d.o.o. u stečaju
Žbandaj 35C, Žbandaj
OIB: 36060263032

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Na posl. br. St-471/2025

U Zagrebu, 7. rujna 2026.g.

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA
Prijedlog određivanja troškova stečajnog postupka

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu od 20. srpnja 2026.g. pod posl.br. St-471/2025-36 obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom KEC NEKRETNINE d.o.o., Žbandaj 35C, Žbandaj, OIB: 36060263032.

Ovim putem molim sud da sukladno članku 155. Stečajnog zakona odredi troškove stečajnog postupka u ukupnom iznosu od **3.187,50 EUR**, a koji troškovi će se isplatiti na teret Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka.

1. iznos od **1.187,50 EUR** po osnovi izvršenih usluga knjigovodstvenog servisa INVERSUS USLUGE d.o.o. iz Zagreba
2. iznos od **2.000,00 EUR bruto** po osnovi troška nagrade stečajnom upravitelju

Nagradu i troškove molim isplatiti na žiro račun samostalne djelatnosti stečajnog upravitelja br. **HR6624840083117638234**, otvoren kod RaiffeisenBank d.d.

U ovom stečajnom postupku obavio sam sljedeće radnje;

- 1) Dana 19.02.2026.g. na službenu email adresu upisanu u sudskom registru poslao dopis – zahtjev za dostavu poslovne i knjigovodstvene dokumentacije
- 2) Dana 03.03.2026.g. na adresu sjedišta dužnika poslao dopis poštom – zahtjev za dostavu poslovne i knjigovodstvene dokumentacije
- 3) Izvršio uvid u knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika dostupne na web stranicama Fine i sustavu e-Porezna
- 4) Odabrao knjigovodstveni servis te s njim sklopio ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga
- 5) Pripremio i dostavio Financijskoj agenciji punomoć za knjigovodstveni servis
- 6) Pripremio i dostavio Poreznoj upravi punomoć za knjigovodstveni servis
- 7) Poslao zahtjev HGK za obustavom zaduženja članarine
- 8) Od Stanice za tehnički pregled vozila „Baotić“ ishodio uvjerenje o vlasništvu vozila stečajnog dužnika
1. Od Stanice za tehnički pregled vozila „Baotić“ ishodio uvjerenje o slijedu vlasništva za MOTOCIKL, marke: YAMAHA, tip: TMAX, model: P560D, godina proizvodnje 2023., broj šasije: JYASJ18G000015449, reg. oznake PU2910I
- 9) Od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove ishodio uvjerenje o vlasništvu nekretnina dužnika za područje RH

- 10) Od Državnog zavoda za statistiku ishodio obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u
- 11) Od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Puli zatražio potvrdu o zaposlenicima stečajnog dužnika
- 12) Doveo u red očevidnik knjigovodstvenih podataka na dan otvaranja stečajnog postupka i knjigovodstvenom servisu naložio sastavljanje početne bilance na dan otvaranja stečajnog postupka
- 13) Podnio zahtjev za upis u Registar stvarnih vlasnika
- 14) Ispitao 2 prijave tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda
- 15) Izradio i dostavio sudu putem e-komunikacije tablicu prijavljenih tražbina
- 16) Izradio i dostavio sudu putem e-komunikacije tablicu razlučnih prava
- 17) Izradio i dostavio sudu putem e-komunikacije tablicu izlučnih prava
- 18) Izradio i dostavio sudu putem e-komunikacije tablicu popis vjerovnika
- 19) Izradio i dostavio sudu putem e-komunikacije tablicu popis predmeta stečajne mase
- 20) Izradio i dostavio sudu putem e-komunikacije tablicu pregled imovine i obveza
- 21) Izradio i dostavio sudu putem e-komunikacije predračun troškova stečajnog postupka
- 22) Izradio i dostavio sudu putem e-komunikacije izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima za izvještajno ročište
- 23) Dana 15.04.2026.g. sudu dostavio podnesak – obavijest o nedostatnosti stečajne mase po članku 293. Stečajnog zakona
- 24) Dana 07.07.2026.g. i 20.07.2026.g. sudu dostavio podnesak - prijedlog obustave i zaključenja stečajnog postupka
- 25) Dana 20.07.2026.g. Poreznoj upravi, Središnji ured, Služba za prekršajni postupak, Rovinj poslao dopis poštom – odgovor na poziv od 30.06.2026.g. vezano uz prekršajni postupak stečajnog dužnika za razdoblje prije otvaranja stečajnog postupka

Također, molim sud da u elektroničkom sustavu evidencije zauzetosti stečajnih upravitelja za predmetni postupak označi prestanak aktivne uloge mene kao stečajnog upravitelja.

S poštovanjem,

stečajni upravitelj
Maroje Stjepović

Prilog:

- Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga od 27.01.2026.g.
- preslike računa za knjigovodstvene usluge za razdoblje 01/2026 – 07/2026