

3St- 767/16

ANTARES - CONSULT d.o.o. u stečaju Zadar
23000 Zadar, S.S. Kranjčevića 5
OIB: 08914754010
Posl.br. 1 St-767/16

**IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU
STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIIM UZROCIMA
(Čl. 227. Stečajnog zakona)**

Zadar, 22. kolovoza 2016.

UVOD

FINA, Regionalni centar Split, Podružnica Zadar je, dana 05. studenog 2015., u skladu s čl. 444. st.1. Stečajnog zakona, podnijela prijedlog za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad ovim stečajnim dužnikom, jer je na dan 01. rujna 2015. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 513 dana, u ukupnom iznosu od 422.237,94 kuna.

Oglasom objavljenim na *E-oglasnoj* ploči suda od 26. siječnja 2016. pozvane su osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu u roku od 15 dana podnijeti javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza te su pozvani vjerovnici da u roku od 45 dana predlože otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, sve u skladu sa odredbama čl. 430. i 431. Stečajnog zakona.

Osoba ovlašten za zastupanje stečajnog dužnika je u roku podnijela sudu javnobilježnički ovjeren popis imovine iz koga je razvidno da stečajni dužnik ima imovinu.

Obzirom da nisu ispunjene zakonske pretpostavke za istodobno otvaranje i zatvaranje stečajnog postupka Trgovački sud u Zadru je rješenjem, posl.br. 3 St-767/2016-1, od 20. svibnja 2016., otvorio stečajni postupak nad ovim stečajnim dužnikom.

1. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU (prema Sudskom registru)

Nadležni sud: Trgovački sud u Zadru

MBS: 060095058

OIB: 08914754010

Status: u stečaju

Tvrtka: ANTARES-CONSULT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, proizvodnju i uslužnu djelatnost u stečaju, skraćeno: ANTARES-CONSULT d.o.o. u stečaju

Sjedište/adresa: Zadar, S. S. Kranjčevića 5

Temeljni kapital: 776.000,00 kuna

Pravni oblik: društvo sa ograničenom odgovornošću

Djelatnost:

- Oceanski i morski ribolov
- Morska mrjestilišta i ribnjaci
- Prerada kože, izrada galanterije i obuće
- Proizvodnja proizvoda od gume
- Prijevoz putnika u cestovnom prometu
- Prijevoz robe cestom
- Turistička djelatnost
- Zastupanje stranih tvrtki
- Itd.

Osnivači/ članovi društva

Branko Valčić, Ivo Valčić i Ante Valčić, svi iz Zadra, S. S. Kranjčevića 5

Osobe ovlašten za zastupanje

Branko Valčić, Zadar, S. S. Kranjčevića 5

- član uprave- direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Osnovano: 1995. godine

2. DJELATNOST STEČAJNOG DUŽNIKA

Iako je registriran za više djelatnosti dužnik je obavljao djelatnost: proizvodnja odjevnih predmeta od kože.

Obavljanje ove djelatnosti je prestalo prije pet godina. Uzroci su: gospodarska kriza, težak plasman proizvoda, konkurencija jeftinije uvozne robe itd.

Nakon prestanka obavljanja proizvodne djelatnosti stečajni dužnik se pokušao preorijentirati na pružanje usluga suhe marine.

Sa poljskim partnerom je dogovorena izgradnja suhe marine na zemljištu u vlasništvu stečajnog dužnika. U tom pravcu su izvršene pripremne radnje: izrađena projektna dokumentacija, ograđen teren, te priključena struja. Međutim, poljski partner je odustao. Stečajni dužnik nije imao financijske snage nit volje sam nastaviti realizaciju projekta.

3. ZAPOSLENOST I PLAĆE

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nema zaposlenih. Prema iskazu zakonskog zastupnika, on je bio posljednji zaposlenik dužnika, kome je radni odnos prestao prije pet godina, odlaskom u mirovinu.

U vrijeme relativno uspješnih godina poslovanja (konac devedesetih) stečajni dužnik je zapošljavao do 15 radnika.

Prema poslovnim knjigama a i prema iskazu zakonskog zastupnika, stečajni dužnik nema nepodmirenih obveza po osnovu radnog odnosa.

4. ŽIRO RAČUN I BLOKADA

Stečajni dužnik je imao otvoren žiro-račun kod Erste banke, IBAN: HR2824020061100040246. Prema potvrdi Fine, stečajni dužnik je na dan otvaranja stečajnog postupka bio u neprekidnoj blokadi 793 dana. Iznos neizvršenih osnova za plaćanje iznosio je 473.951,93 kune.

Otvaranjem stečajnog postupka stari žiro-račun je zatvoren te je otvoren novi, kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, IBAN: HR8923900011100963703.

5. REZULTATI POSLOVANJA

Račun dobiti i gubitka od 01.01.2014- 06.6.2016.

Pozicija	01.01.- 31.12.2014.	01.01.- 31.12.2015.	01.01.- 06.6.2016.
I. POSLOVNI PRIHODI	493.323	31.548	0
II. POSLOVNI RASHODI	1.224.148	140.167	0
III. FINANCIJSKI PRIHODI	0	0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI	3.294	1.640	0
V. UDIO U DOBITI OD PRIDR. POD.			
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDR. POD.			
VII. IZVANREDNI PRIHODI	210		
VIII. IZVANREDNI RASHODI			

IX. UKUPNI PRIHODI	493.323	31.548	0
X. UKUPNI RASHODI	1.227.442	141.816	0
XI. DOBIT ILI GUBITSK PRIJE OPOREZIVANJA	-734.119	-110.268	0
XII. POREZ NA DOBIT			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	-734.119	-110.268	0

Kao što je iz gornje tablice vidljivo stečajni dužnik je u 2014. i 2015. godini ostvario gubitak, dok u 2016. nije ostvario prihode ali ni troškove.

6. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Vrijednost imovine u bilanci (aktiva) 2014.-06.06.2016.

Naziv pozicije	31.12.2014	31.12.2015	06.06.2016
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPL. KAPITAL			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	1.033.023	913.040	913.040
I. NEMATERIJALNA IMOVINA			
II. MATERIJALNA IMOVINA	1.033.023	913.040	913.040
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA			
IV. POTRAŽIVANJA			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	23.948	63.383	63.383
I. ZALIHE			
II. POTRAŽIVANJA	23.948	63.383	63.383
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA			
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI			
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆIH RAZDOBLJA			
E) UKUPNA AKTIVA	1.056.971	976.423	976.423
F) IZVANBILANČNI ZAPISI			

6.1. Materijalna imovina

Materijalnu imovinu stečajnog dužnika čini suvlasnički dio 2/3 katastarske čestice 480/1, k.o. Bibinje, ukupne površine 2.629 m², u naravi oranica. Suvlasnici 1/3 zemljišta su fizičke osobe i to njih sedam.

Zemljište je uneseno u temeljni kapital društva, u iznosu od 776.000,00 kuna.

Gordana Valčić iz Zadra izvijestila je stečajnu upraviteljicu o razlučnom pravu na ovom zemljištu, u iznosu od 370.000,00 kuna. Uvidom u z.k. izvadak utvrđeno je da je prvoupisano razlučno pravo na ime Ivice Stojića, iz Ljubča, na iznos od 35.000,00 EUR-a, koji nije dostavio obavijest o razlučnom pravu.

6.2. Potraživanja

Potraživanje od kupaca u iznosu od 63.383,00 kuna odnosi se na potraživanje od zakonskog zastupnika stečajnog dužnika. Međutim ovo potraživanje je nenaplativo. Naime, stečajni dužnik ima istovremeno i iskazane obveze prema istoj osobi, na ime primljene pozajmice, u iznosi od 340.695,84 kune. Znači da su za još prije otvaranja stečaja ispunjeni zakonski uvjet za prijebor, koji nije proveden kroz poslovne knjige.

7. OBVEZE

Prema bilanci, stanje na dan 06. lipnja 2016., obveze stečajnog dužnika iznose ukupno 1.168.160,00 kuna, od čega:

- Dugoročne obveze (za kredite)..... 187.837,00 kuna
- Kratkoročne obveze (prema bankama i dobavljačima).....980.323,00 kuna

U zakonskom roku prijavljene su slijedeće tražbine vjerovnika, koje priznaje stečajna upraviteljica:

1. Vjerovnici 1. višeg isplatnog reda 0,00 kuna
2. Vjerovnici 2. Višeg isplatnog reda 1.703.539,85 kuna
3. Razlučna prava.....370.000,00 kuna

Ukupno: 1.703.539,85 kuna

Napomena: razlučni vjerovnik je i stečajni, te zadržava pravo, ukoliko se ne namiri kao razlučni vjerovnik, na namirenje kao stečajni vjerovnik, do cjelokupnog iznosa tražbine.

Osim gornjih, obveze stečajnog dužnika su i troškovi stečajnog postupka (čl. 155. SZ) i ostale obveze stečajne mase (čl. 156. SZ), koje prema predračunu iznose 84.950,00 kuna.

Predračun obveza stečajne mase (troškovi stečajnog postupka i ostale obveze st. mase)

Red. br.	Vrsta troška	Iznos/kn
1.	Troškovi stečajnog postupka	60.500,00
	1.1. Sudski troškovi stečajnog postupka	2.000,00
	1.2. Bruto nagrada stečajne upraviteljice	50.000,00
	1.3. Troškovi stečajne upraviteljice	1.000,00
	1.4. Doprinos na bruto nagr. st. upr.	7.500,00
2.	Ostale obveze stečajne mase	24.450,00
	2.1. Računovodstvene i admin. usluge	10.000,00
	2.2. Uredski materijal	500,00
	2.3. Troškovi otvaranja i zatvaranja računa	300,00
	2.4. Troškovi platnog prometa	1.000,00
	2.5. Izrada pečata	150,00

	2.6. Troškovi unovčenja imovine	4.000,00
	2.7. Troškovi arhiviranja dokumentacije	4.000,00
	2.8. Administrativne pristojbe	500,00
	2.9. Ostali troškovi	2.000,00
	2.10. Ostale usluge	2.000,00
	UKUPNO (1. + 2.)	84.950,00

U zakonskom roku nije bilo prijava izlučnih prava.

8. ODNOS IMOVINE I OBVEZA

U nastavku se daje usporedni pregled imovine i obveza stečajnog dužnika

IMOVINA		OBVEZE	
VRSTA IMOVINE	VRIJEDNOST (knjigovod.)	VRSTA OBVEZE	IZNOS
1. MATERIJALNA Suvlasnički dio 2/3 katastarske čestice 480/1, k.o. Bibinje, ukupne površine 2.629 m2, u naravi oronica	913.040,00	1. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE (predračun)	84.850,00
		2. RAZLUČNI VJEROVNIK (i stečajni)	370.000,00
2. POTRAŽIVANJA	63.385,00	3. STEČAJNI VJEROVNICI - 1. viši isplatni red	0,00
2.1. od kupaca	63.385,00	4. STEČAJNI VJEROVNICI - 2. viši isplatni red	1.703.539,58
UKUPNO:	976.425,00	UKUPNO:	1.788.389,58

Iz gornjeg pregleda vidljivo je da obveze stečajnog dužnika znatno premašuju knjigovodstvenu vrijednost imovine.

9. SUDSKI I OVRŠNI POSTUPCI

Prema iskazu zakonskog zastupnika, stečajni dužnik nema u tijeku, kao tužitelj odnosno ovrhovoditelj, parničnih niti ovršnih postupaka.

Do otvaranja stečajnog postupka, stečajni dužnik je imao kao ovršenik u tijeku najmanje jedan ovršni postupak na novčanim sredstvima.

10. MOGUĆNOST NASTAVKA POSLOVANJA

Budući da stečajni dužnik:

- ne obavlja djelatnost,
- imovina (nekretnina) mu je opterećena razlučnim pravom,
- nema sredstava za rad,

- nema financijskih sredstava niti mogućnosti zaduživanja (jamstvo, hipoteka i dr.),
- obveze mu daleko premašuju vrijednost imovine,
- u dugoročnoj je blokadi,
- nema zaposlenih,
- izgubio je tržište,
- osnivači ne vide mogućnosti niti su zainteresirani za „oživljavanje“ društva,
- itd.

ne postoji mogućnost da bi obnovio poslovanje, odnosno nije realno očekivati da bi se ovaj stečajni postupak mogao zaključiti donošenjem stečajnog plana.
Stoga se vjerovnicima predlaže donošenje odluke o unovčenju imovine stečajnog dužnika.

11. ZAKLJUČNA OCJENA I PRIJEDLOZI STEČAJNE UPRAVITELJICE

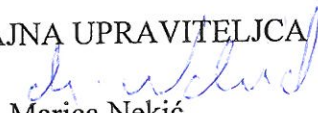
1. Iz iznesenih podatak nesporno se može zaključiti da stečajni dužnik nema uvjeta za obnovu poslovanja.
2. Predlaže se vjerovnicima prihvatanje izvješća stečajne upraviteljice
3. Predlaže se vjerovnicima donošenje odluke o unovčenju imovine stečajnog dužnika.
4. Predlaže se vjerovnicima da u skladu sa čl. 98. st. 2. t. 5. odobre predračun troškova stečajnog postupka iz točke 7. ovog izvješća.

STEČAJNA UPRAVITELJICA

ANTARES-CONSULT d.o.o.

U STEČAJU • ZADAR

OIB: 08914754010


Marica Nekić

Obrazac 19

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA VJEROVNIKA 2. VIŠEG ISPLATNOG REDA

Red. br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporen tražbine(kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasnova na ovršnoj isprvi
1.	ELEKTROPROMET d.d. Zagreb	11263040204	10000 Zagreb, Avenija Dubrovnik 6		riješenje o ovrsi, obračun kamata		riješenje o ovrsi, obračun kamata, prijava			
				5.535,75		5.535,75				
2.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija	52634238587	23000 Zadar, Pl. Borelli 9/2		riješenja, knj. kartice, obračun kamata		riješenja, knj. kartice, obračun kamata, prijava			
				20.822,25		20.822,25				
3.	WIENER OSIGURANJE VIEBNER INSURANCE GROUP d.d. Zagreb	52848403362	10000 Zagreb, Slovenska ulica 24		iz. iz posl. knj., obračun kamata		izd. iz posl. knj., obračun kamata, prijava			
				78,62		78,62				
4.	GORĐANA VALČIĆ	50333811912	23000 Zadar, S.S. Kranjčevića 5		potvrda o uplati		potvrda, prijava			
				370.000,00		370.000,00				
5.	ERSTE&STAIERMARKISCHE BANK d.d Rijeka	23057039320	51000 Rijeka, Jadranski trg 3a		ugovori, iz. iz posl. knjiga		ugovori, iz. iz posl. knjiga, prijava			
				1.307.102,96		1.307.102,96				
				1.703.539,58		1.703.539,58				

Obrazac 19

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Red. br.	Ime i prezime/tvrtka ili razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbin osigurane razlučnim pravom	pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koju se odnosi razlučno pravo
1.	ORDANA VALČIĆ	50333811912	23000 Zadar, S.S. Kranjčevića 5	zemljišne knjige	370.000,00	Ugovor o zajmu, ovjeren kod javnog bilježnika Emila Brkića, br. OV-7349/15, od 20. svibnja 2015.	2/3 dijela kat. čest. 480/1 k.o. Bibinje
					370.000,00		

Napomena: iznos do kojega tražbina razlučnog vjerovnika predvidivo neće biti namirena iz razlučnog prava je 370.000,00 kuna