



UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU

između

Poljoprivredna zadruga BRESTOVE MEĐE
kao Dužnika-založnog dužnika

i

Zagrebačke banke d.d.
kao vjerovnika

prosinac 2023.g.

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, Centar malog gospodarstva istočna Hrvatska, zastupana po pomoćnici voditeljice poslovnog odnosa korporativnog bankarstva Valentini Bašić i voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva Eleonori Nadvegi kao vjerovnik (u daljnjem tekstu: Vjerovnik) _____

i Poljoprivredna zadruga BRESTOVE MEĐE, Borovo, Buličeva 31/a, OIB 59193608699, zastupana po upravitelju zadruga, Branku Perišiću, kao dužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: Dužnik-založni dužnik) _____

sklopili su u Osijeku dana 06.12.2023. (slovima: šestogprosincadvijetisućdvadesetitreće) godine sljedeći _____

UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku-založnom dužniku temeljem mjenice po viđenju izdane u Vukovaru, dana 06.12.2023. (slovima: šestogprosincadvijetisućdvadesetitreće) godine u iznosu EUR 200.000,00 (slovima: dvjestotisuća eura) sa zateznom kamatom koja vrijedi na dan sklapanja ovog Ugovora i iznosi 10,50% (slovima: desetcijelihpedesetposto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka kamatnoj stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 8 p.p. (slovima: osam postotnih poena) godišnje, koja teče od dana dospijeća do dana namirenja tražbine. _____

Mjenica je izdana u svrhu naplate tražbina Vjerovnika po osnovi kredita, garancija, akreditiva, naknada i svih drugih pravnih poslova koji se zaključuju između Vjerovnika i Dužnika-založnog dužnika. Tražbina Vjerovnika dospijeva danom podnošenja mjenice na naplatu, a najkasnije 31.12.2028. (slovima: tridesetprvogprosincadvijetisućdvadesetiosme) godine. _____

Dužnik-založni dužnik ovlašćuje Vjerovnika da mjenicu može domicilirati po svojoj volji na bilo koju od ovlaštenih organizacija platnog prometa (banaka) koja će u vrijeme njezinog podnošenja na naplatu voditi račun Dužnika-založnog dužnika. _____

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti Zagrebačke banke d.d. za poslovanje s poslovnim subjektima zajedno sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora. _____

Članak 2.

Radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora Dužnik-založni dužnik daje u zalog nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar u zk.ul.br. 7453, k.o. 334065, BOROVO, k.č.br. 373/2 - Buličeva površine 8465 m2, od čega GOSPODARSKO DVORIŠTE površine 7431 m2, SILOS površine 77 m2, GOSPODARSKA ZGRADA, VAGA površine 72 m2, GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 19 m2, POSLOVNA ZGRADA, BOROVO, BULIČEVA 31A površine 149 m2, GOSPODARSKA ZGRADA površine 162 m2, SILOS površine 77 m2, GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 5 m2, GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 121 m2, GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 16 m2, GOSPODARSKA ZGRADA površine 336 m2, UKUPNO: 8465 m2. _____

Vjerovnik opisane nekretnine prima u zalog. _____

Članak 3.

Dužnik-založni dužnik bezuvjetno i neopozivo pristaje da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora uknjiži hipoteka u korist Vjerovnika na nekretnini opisanoj u članku 2. ovog Ugovora. _____



Dužnik-založni dužnik bezuvjetno i neopozivo pristaje da se u zemljišnu knjigu upiše zabilježba obveze brisanja založnih prava uknjiženih kako slijedi: _____

-pod poslovnim brojem Z-1191/14 radi osiguranja tražbine u iznosu od HRK 1.500.000,00 (slovima: jedanmilijun kuna) _____

- pod poslovnim brojem Z-5596/2017 radi osiguranja tražbine u iznosu od HRK 517.000,00 (slovima: petstosedaesttisuća kuna) _____

- pod poslovnim brojem Z-725/2019 radi osiguranja tražbine u iznosu od HRK 1.500.000,00 (slovima: jedanmilijunpetstotisuća kuna) _____

na nekretninama opisanim u čl. 2. ovog Ugovora te se, po prestanku tražbine osigurane predmetnim založnim pravima, obvezuje ishoditi brisanje navedenih založnih prava na nekretninama opisanim u čl. 2. ovog Ugovora kad prestanu tražbine koje su tim založnim pravom osigurane, te da neće po prestanku opisanih tražbina raspolagati neizbrisanom hipotekom, odnosno mjestom koje te hipoteke imaju u prvenstvenom redu sukladno odredbi 347.st.3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima. _____

Članak 4.

Dužnik-založni dužnik je suglasan da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospeljeću, Vjerovnik može neposredno na temelju ovog Ugovora provesti prisilnu ovrhu na nekretnini opisanoj u članku 2. ovog Ugovora. _____

Dužnik-založni dužnik dozvoljava Vjerovniku da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospeljeću, može na temelju ovog Ugovora provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata, kao i na cjelokupnoj njegovoj imovini. _____

Članak 5.

Dužnik-založni dužnik jamči pod prijetnjom kaznenopravne i materijalnopravne odgovornosti da podaci iz ovjerenog priloženog izvotka iz zemljišnih knjiga na dan solemnizacije ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju. _____

Članak 6.

Ovaj Ugovor podnijet će Dužnik-založni dužnik javnom bilježniku na solemnizaciju sukladno članku 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu. _____

Trošak solemnizacije snosi Dužnik-založni dužnik. _____

Članak 7.

Dužnik-založni dužnik je suglasan da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika stavi potvrdu o ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Vjerovnik javnom bilježniku prezentira dokaz o dospelosti tražbine. _____
Ugovorne strane su suglasne da kao dokaz o dospelosti tražbine Vjerovnika po osnovi ovog Ugovora služi potvrda banke koja za Dužnika-založnog dužnika obavlja poslove platnog prometa da je mjenica iz članka 1. ovog Ugovora podnijeta na naplatu te da je ista ostala nenaplaćena. _____
Dužnik-založni dužnik pristaje da kao dokaz o visini tražbine Vjerovnika po ovom Ugovoru služe izvodi iz poslovnih knjiga Vjerovnika. _____

Članak 8.

Sve troškove vezane za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora, kao i stvarne troškove u svezi provedbe odredaba ovog Ugovora u zemljišnim knjigama snosi Dužnik-založni dužnik. _____

Članak 9.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 5 (slovima: pet) istovjetnih primjeraka od kojih 2 (slovima: dva) primjerka za Vjerovnika, te po 1 (slovima: jedan) primjerak za Dužnika-založnog dužnika, nadležni sud i javnog bilježnika. _____

Primjerak Ugovora koji ostaje javnom bilježniku predstavlja izvorik. _____

Članak 10.

Ugovor stupa na snagu danom potvrde od strane javnog bilježnika, sukladno članku 6. ovog Ugovora.

Članak 11.

Dužnik-založni dužnik je dužan odmah, a najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana solemnizacije ovog Ugovora, ishoditi i Vjerovniku predočiti ovjereni izvadak iz zemljišnih knjiga kojim se dokazuje uknjižba hipoteke u korist Vjerovnika sukladno odredbama ovog Ugovora.

Članak 12.

Za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s ovim Ugovorom isključivo je nadležan stvarno nadležni sud na čijem se području nalazi nekretnina.

VJEROVNIK:

Zagrebačka banka d.d.

Valentina Bašić, pomoćnica voditeljice
poslovnog odnosa korporativnog bankarstva

Eleonora Nadveglj, voditeljica poslovnog
odnosa korporativnog bankarstva

 **Zagrebačka banka d.d.**
1008

DUŽNIK-ZALOŽNI DUŽNIK:

Poljoprivredna zadruga BRESTOVE MEĐE

Branko Perišić, upravitelj zadruge


POLJOPRIVREDNA ZADRUGA
• BRESTOVE MEĐE •
Borovo, Bulićeva 31a
OIB: 59193608699

Zagrebačka banka d.d.
Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

Zemljišnoknjižna stvar
U Osijeku, dana 06.12.2023.

OPĆINSKOM SUDU U VUKOVARU
Zemljišnoknjižnom odjelu Vukovar

Predlagatelj: Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473

Protustranka: Poljoprivredna zadruga BRESTOVE MEDE, Borovo, Buličeva 31/a,
OIB 59193608699

PRIJEDLOG
za uknjižbu založnog prava

Predlagatelj predlaže da naslovni sud donese sljedeće

rješenje

Na temelju solemniziranog Ugovora o založnom pravu od dana 06.12.2023. zaključenog između predlagatelja kao založnog vjerovnika i protustranke Poljoprivredna zadruga BRESTOVE MEDE, Borovo, Buličeva 31/a, OIB 59193608699, kao dužnika i založnog dužnika dopušta se:

I. uknjižba založnog prava na nekretnini dužnika-založnog dužnika upisanoj u zemljišne knjige u Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar u zk.ul.br. 7453, k.o. 334065, BOROVO, k.č.br. 373/2 - Buličeva površine 8465 m², od čega GOSPODARSKO DVORIŠTE površine 7431 m², SILOS površine 77 m², GOSPODARSKA ZGRADA, VAGA površine 72 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 19 m², POSLOVNA ZGRADA, BOROVO, BULIČEVA 31A površine 149 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 162 m², SILOS površine 77 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 5 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 121 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 16 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 336 m², UKUPNO: 8465 m²

u korist Zagrebačke banke d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473,

radi osiguranja tražbine u iznosu **EUR 200.000,00 (slovima: dvjestotisuća eura)** uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, te

II. upis zabilježbe obveze brisanja hipoteka uknjiženih pod poslovnim brojevima Z-1191/14, Z-5596/2017, Z-725/2019 po prestanku tražbina osiguranih predmetnim hipotekama i zabrane raspolaganja neizbrisanim hipotekama, odnosno mjestom koje te hipoteke imaju u prvenstvenom redu sukladno odredbi 347.st.3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Za Predlagatelja punomoćnici/e:

Valentina Bašić, pomoćnica voditeljice poslovnog
odnosa korporativnog bankarstva

Eleonora Nadvegi, voditeljica poslovnog
odnosa korporativnog bankarstva

Privitak:

1. Ugovor o založnom pravu
2. preslika punomoći za
potpisnike prijedloga i Ugovora

 Zagrebačka banka d.d.
1008

Dostaviti:

- dužniku-založnom dužniku
- Zagrebačkoj banci d.d.





REPUBLIKA HRVATSKA
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Sanja Popović
Osijek, Trg Ante Starčevića 10

Poslovni broj: CIV-7957/2023

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Sanja Popović**, Osijek, Trg Ante Starčevića 10, potvrđujem da je stranka:

Poljoprivredna zadruga BRESTOVE MEDE, MBS 030065421, OIB 55193608699, Borovo, Builčeva 31a, zastupano po upravitelj zadruge **BRANKO PERIŠIĆ**, OIB 23236434048, **BOROVO, VUKA KARADŽIĆA 26**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116171153 PP Vukovar, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik i založni dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: Ugovor o založnom pravu s prilogom na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovrsnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovrsnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da on odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 90,26 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 275,98 eur uvećana za PDV u iznosu od 69,00 eur.

Osijek, 15.12.2023.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Sanja Popović
posrednik
Marija Milić





N0000097392617

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupano po Luki Dragosavcu, vodećem specijalisti za upravljanje specijalnim kreditima poslovnih subjekata i Zdeslavu Blažiću, glavnom specijalisti za upravljanje specijalnim kreditima poslovnih subjekata, kao vjerovnik (u daljnjem tekstu: Vjerovnik)

Poljoprivredna zadruga BRESTOVE MEĐE, Borovo (Općina Borovo), Bulićeva 31a, OIB: 59193608699, zastupana po upravitelju zadruge Branko Perišić kao dužnik ujedno i založni dužnik (u daljnjem tekstu: Dužnik-Založni dužnik)

sklopili su u Zagrebu dana 26.09.2025. (slovima: dvadesetšestogrujnadvijetisućdvadesetpete) godine sljedeći

UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU (u daljnjem tekstu: ovaj Ugovor)

Članak 1.

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku-Založnom dužniku temeljem mjenice po viđenju izdane u Zagrebu dana 26.09.2025. (slovima: dvadesetšestogrujnadvijetisućdvadesetpete) godine u iznosu od 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća eura), sa zakonskom zateznom kamatom koja vrijedi na dan sklapanja ovog Ugovora i iznosi 10,15% (slovima: desetcijelihpetnaest posto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka kamatnoj stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili graničnoj kamatnoj stopi proizašloj iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, uvećanoj za 8 p.p. (slovima: osam postotnih poena) godišnje pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. (prvog) siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. (prvog) srpnja te godine, a sve sukladno članku 29. Zakona o obveznim odnosima, koja teče od dana dospijeca do dana namirenja tražbine.

Mjenica je izdana u svrhu naplate tražbina Vjerovnika po osnovi kredita, garancija, akreditiva, naknada i svih drugih pravnih poslova koji su zaključeni ili se zaključuju ili će se zaključiti između Vjerovnika i Dužnika-Založnog dužnika.

Tražbina Vjerovnika dospijeva danom podnošenja mjenice na naplatu, a najkasnije 31.12.2030. (slovima: tridesetprvog prosinca dvijetisućetrdesete) godine.

Dužnik-Založni dužnik ovlašćuje Vjerovnika da mjenicu može domicilirati po svojoj volji na bilo koju od ovlaštenih organizacija platnog prometa (banaka) koja će u vrijeme njezinog podnošenja na naplatu voditi račun Dužnika-Založnog dužnika.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti Zagrebačke banke d.d. (Vjerovnika) za poslovanje s poslovnim subjektima, sa svim kasnijim izmjenama i dopunama, s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu.

Članak 2.

(1) Radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz Članka 1. ovog Ugovora Dužnik-Založni dužnik daje Vjerovniku u zalag sljedeću svoju nekretninu:

nekretninu upisanu u zemljišne knjige odnosno u bazu zemljišnih podataka kod Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar u zk.ul.br. 7453, u k.o. 334065, BOROVO, koju čini k.č.br. 373/2, Broj D.L. 18 Bulićeva površine 8465 m² (od čega GOSPODARSKO DVORIŠTE površine 7431 m², SILOS površine 77 m², GOSPODARSKA ZGRADA, VAGA površine 72 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 19 m², POSLOVNA ZGRADA, Borovo, Bulićeva 31A površine 149 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 162 m², SILOS površine 77 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 5 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 121 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 16 m² i GOSPODARSKA ZGRADA površine 336 m²), UKUPNO površine: 8465 m² (u daljnjem tekstu zajedno: Nekretnina)

a Vjerovnik opisanu Nekretninu prima u zalag.

(2) Dužnik-Založni dužnik bezuvjetno i neopozivo pristaje i dozvoljava Vjerovniku da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora u iznosu od 100.000,00 EUR (slovima: stotisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema ostalim uvjetima ovog Ugovora, temeljem ovog Ugovora, u zemljišnim knjigama odnosno u bazi zemljišnih podataka nadležnog suda i to Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar, kod kojeg je upisana navedena Nekretnina uknjiži založno pravo (hipoteka) za korist Vjerovnika na Nekretnini koja je navedena u stavku (1) ovog članka (u daljnjem tekstu: Novo založno pravo).

Članak 3.

(1) Dužnik-Založni dužnik kao vlasnik Nekretnine, potpisom ovog Ugovora se bezuvjetno i neopozivo u odnosu na Nekretninu obvezuje Vjerovniku ishoditi na Nekretnini zabilježbu obveze brisanja sljedećeg već uknjiženog založnog prava (hipoteke) na toj Nekretnini i to založnog prava uknjiženog pod brojem Z-5362/2023 na iznos od 200.000,00 EUR (dvjestotisuća eura) kao i zabilježbu obveze brisanja Novog založnog prava koje će se uknjižiti na Nekretnini temeljem ovog Ugovora te Dužnik-Založni dužnik izričito dopušta Vjerovniku da, bez svakog njegovog daljnjeg pitanja i odobrenja, temeljem ovog Ugovora, u zemljišnim knjigama i bazi zemljišnih podataka na Nekretnini zatraži, izvrši i ishodi zabilježbu obveze brisanja sljedećeg već uknjiženog založnog prava na toj Nekretnini i to založnog prava uknjiženog pod brojem Z-5362/2023 na iznos od 200.000,00 EUR (dvjestotisuća eura) kao i zabilježbu obveze brisanja Novog založnog prava koje će se uknjižiti na Nekretnini temeljem ovog Ugovora, a kojom će se zabilježbom prema trećima učiniti vidljivim da se vlasnik Nekretnine prema Vjerovniku obvezao ishoditi brisanje navedenih založnih prava kad prestanu tražbine koje su tim založnim pravima osigurane te da po prestanku tražbina koje su osigurane tim založnim pravima, Dužnik-Založni dužnik ne može raspolagati tim neizbrisanim založnim pravima (hipotekama), odnosno mjestom koje ta založna prava (hipoteke) imaju u prvenstvenom redu sukladno odredbi 347. st.3 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Članak 4.

(1) Dužnik-Založni dužnik, sukladno članku 103. stavak 3. Zakona o zemljišnim knjigama ovim putem unaprijed daje izričitu svoju pisanu suglasnost Vjerovniku da Vjerovnik, može kad god to želi, bez bilo kakvog daljnjeg odobrenja ili suglasnosti Dužnika-Založnog dužnika, predložiti i zatražiti te ishoditi sa Nekretnine upis brisanja sljedećeg založnog prava koje je uknjiženo Nekretnini za korist Vjerovnika i to založnog prava uknjiženog pod brojem Z-5362/2023 na iznos od 200.000,00 EUR (dvjestotisuća eura) kao i upis brisanja svih drugih založnih prava koja će biti uknjižena za korist Vjerovnika na Nekretnini uključivši i Novo založno pravo koje će se uknjižiti na Nekretnini temeljem ovog Ugovora te da može poduzeti sve druge potrebne radnje radi provedbe upisa brisanja navedenih založnih prava i to bez bilo kakve potrebe za naknadnom suglasnosti Dužnika-Založnog dužnika budući da isti svoju suglasnost za upis brisanja navedenih založnih prava sa Nekretnine daje potpisom ovog Ugovora.

Članak 5.

(1) Dužnik-Založni dužnik je suglasan da Vjerovnik može, za slučaj neisplate tražbine iz Članka 1. ovog Ugovora o dospeljeću, neposredno na temelju ovog Ugovora zatražiti i provesti protiv njega prisilnu ovrhu na Nekretnini iz Članka 2. ovog Ugovora radi naplate tražbine Vjerovnika, nakon njezinog dospeljeća.

(2) Dužnik-Založni dužnik je suglasan da Vjerovnik može, za slučaj neisplate tražbine iz Članka 1. ovog Ugovora o dospeljeću, neposredno na temelju ovog Ugovora zatražiti i provesti protiv njega prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata, kao i na cjelokupnoj njegovoj imovini, uključujući i ovrhu na bilo kojoj jedinoj nekretnini koju će Dužnik-Založni dužnik u trenutku pokretanja ovršnog postupka imati u svom vlasništvu radi naplate tražbine Vjerovnika iz ovog Ugovora, nakon njezinog dospeljeća.

Članak 6.

(1) Dužnik-Založni dužnik jamči pod prijetnjom kaznenopravne i materijalnopravne odgovornosti da podaci iz ovjerenog priloženog izvotka iz zemljišnih knjiga odnosno baze zemljišnih podataka na dan solemnizacije ovog Ugovora za Nekretninu činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju.

Članak 7.

(1) Ovaj Ugovor podnijet će Dužnik-Založni dužnik javnom bilježniku na potvrdu (solemnizaciju) sukladno članku 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu.

(2) Trošak potvrde (solemnizacije) ovog Ugovora snosi Dužnik-Založni dužnik.

Članak 8.

(1) Dužnik-Založni dužnik i Vjerovnik suglasni su da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika stavi potvrdu o ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Vjerovnik javnom bilježniku prezentira dokaz o dospelosti tražbine.

(2) Dužnik-Založni dužnik i Vjerovnik suglasni su da kao dokaz o dospelosti tražbine Vjerovnika po osnovi ovog Ugovora služi potvrda banke koja za Dužnika-Založnog dužnika obavlja poslove platnog prometa da je mjenica iz Članka 1. ovog Ugovora podnijeta na naplatu te da je ista ostala nenaplaćena.

(3) Dužnik-Založni dužnik i Vjerovnik pristaju da kao dokaz o visini tražbine Vjerovnika po ovom Ugovoru služe izvodi iz poslovnih knjiga Vjerovnika.

Članak 9.

(1) Sve troškove vezane za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora, kao i stvarne troškove u svezi provedbe odredaba ovog Ugovora u zemljišnim knjigama odnosno u bazi zemljišnih podataka snosi Dužnik-Založni dužnik.

Članak 10.

(1) Ovaj Ugovor sačinjen je u 7 (slovima: sedam) istovjetnih primjeraka od kojih 4 (slovima: četiri) primjerka za Vjerovnika, te po 1 (slovima: jedan) primjerak za Dužnika-Založnog dužnika i za nadležni zemljišnoknjižni sud i za javnog bilježnika.

Primjerak ovog Ugovora koji ostaje javnom bilježniku predstavlja izvornik.

Članak 11.

(1) Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potvrde od strane javnog bilježnika, sukladno Članku 7. ovog Ugovora.

Članak 12.

(1) Dužnik-Založni dužnik obvezuje se odmah, a najkasnije do 31.10.2025. (tridesetprvog listopada dvijetisućdvadesetpete godine), ishoditi uknjižbu založnog prava u korist Vjerovnika sukladno odredbama ovog Ugovora na Nekretnini i obvezuje se u istom roku Vjerovniku dostaviti izvornik ovjerenog izvotka iz zemljišnih knjiga odnosno baze zemljišnih podataka kojim dokazuje navedenu uknjižbu založnog prava.

Vjerovnik:
Zagrebačka banka d.d.

LD

Luka Dragošavac, vodeći specijalist za upravljanje specijalnim kreditima poslovnih subjekata

Blažić

Blažić Zdeslav, glavni specijalist za upravljanje specijalnim kreditima poslovnih subjekata

Dužnik-Založni dužnik:
Poljoprivredna zadruga BRESTOVE MEĐE

Branko Perišić

Branko Perišić, upravitelj zadruge

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA
BRESTOVE MEĐE
Borovo, Bulićeva 31a
OIB: 59193608899

 Zagrebačka banka d.d.
1010

PRIHVAMO:

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA
BRESTOVE MEĐE Borovo
UPRAVNI: *BRANKO PERIŠIĆ*

 POLJOPRIVREDNA ZADRUGA
BRESTOVE MEĐE
Borovo, Bulićeva 31a
OIB: 59193608899

REPUBLIKA HRVATSKA

SERIJA B
07750909

022



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Marina Babić

Zagreb, Avenija Dubrovnik 16/5

Poslovni broj: OV-5384/2025

Ja, javni bilježnik **Marina Babić**, Zagreb, Avenija Dubrovnik 16/5, potvrđujem da je stranka:

Poljoprivredna zadruga BRESTOVE MEDE, MBS 030065421, OIB 59193608699, **Borovo, Bulićeva 31A**, zastupano po direktoru **BRANKO PERIŠIĆ**, OIB 23236434048, **BOROVO, VUKA KARADŽIĆA 26**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116171153 PP Vukovar, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik-založni dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ugovor o založnom pravu Zagrebačke banke d.d. od 26. (dvadesetšestog) rujna 2025. (dvijetisućdvadesetipete) godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 47,74 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 295,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 73,75 eur.

Zagreb, 26.09.2025.



Javni bilježnik
Marina Babić
za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Martina Mrzlečki



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Elektronički zapis
Datum: 26.09.2025

DJELOMIČNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

030065421

OIB:



DJELOMIČNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili
povijesnog izvatka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:
CN=sudreg2,L=ZAGREB,2.5.4.97=HR72910430276,C=HR,O=MINI
STARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE

Broj zapisa: 00fal-4XvD0-SSdCT-Ioy6B-lnlzo
Kontrolni broj: oAplP-M2C4o-nNWgZ-8iter

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa
i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvatka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

ipis
1025

BLIKA HRVATSKA

iski sud u Vukovaru
JIŠNOKNJIŽNI ODJEL VUKOVAR
na dan: 26.09.2025. 14:04

tarska općina: 334065, BOROVO

Broj ZK uložka: 7453

adnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-2917/2025
ne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
373/2	18	Bulićeva	8465	
		GOSPODARSKO DVORIŠTE	7431	
		SILOS	77	
		GOSPODARSKA ZGRADA, VAGA	72	
		GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA	19	
		POSLOVNA ZGRADA, Borovo, Bulićeva 31A	149	
		GOSPODARSKA ZGRADA	162	
		SILOS	77	
		GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA	5	
		GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA	121	
		GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA	16	
		GOSPODARSKA ZGRADA	336	
UKUPNO:			8465	

DRUGI ODJELJAK

Sadržaj upisa	Primjedba
Zaprimljeno 12.04.2013. broj Z-1917/13	
Na temelju članka 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN. RH. Br. 90/11), zabilježuje se da je za građevine upisane na kč. br. 373/2 u A, priložena uporabna dozvola Ureda državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji Vukovar od 17. veljače 2006. g., uvjerenje za uporabu građevine upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije od 28. veljače 2011. g., te građevinska dozvola Ureda državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji Vukovar od 16. ožujka 2005. g.	
Zaprimljeno 19.12.2019.g. pod brojem Z-5001/2019	
ZABILJEŽBA, Na temelju odredbe čl. 149 st. 1 Zakona o gradnji (NN br. 153/13), zabilježuje se da je prilikom evidentiranja građevine u katastru - Gospodarske zgrade sa 336 m2, izgrađene na kč. br. 373/2 u A, priložena Uporabna dozvola izdana od VSŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, KLASA: UP/I- 361-05/15-01/000014., UR.BROJ: 2196/0114-01-15-0008 od 01. srpnja 2015. g.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
POLJOPRIVREDNA ZADRUGA BRESTOVE MEĐE, OIB: 59193608699, BOROVO, BULIĆEVA 31A		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.			
6.1	Zaprimljeno 15.12.2023.g. pod brojem Z-5362/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU, SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA SANJE POPOVIĆ IZ OSIJEKA, POSLOVNI BROJ: OV-7957/2023 06.12.2023, radi osiguranja tražbine u iznosu EUR 200.000,00 (slovima: dvjestotisućaeura) uvećeno za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	200.000,00 EUR	
6.2	Zaprimljeno 15.12.2023.g. pod brojem Z-5362/2023 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE, uknjiženih pod poslovnim brojevima: Z-1191/14., Z-5596/2017., Z-725/2019. po prestanku tražbina osiguranih predmetnim hipotekama i zabrane raspolaganja nelzbranim hipotekama, odnosno mjestom koje te hipoteke imaju u prvenstvenom redu sukladno odredbi čl. 347. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 26.09.2025.



Broj ugovora: 3302675622
Broj partije: 5702184095

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, Centar malog gospodarstva istočna Hrvatska, zastupana po pomoćnici voditeljice poslovnog odnosa korporativnog bankarstva Valentini Bašić i voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva Eleonori Nađvegi kao kreditor (u daljnjem tekstu: Banka),

PZ BRESTOVE MEĐE, Borovo (Općina Borovo), Bulićeva 31a, MB: 01455672, OIB: 59193608699 zastupano po upravitelju zadruge Branko Perišić, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Klijent ili Dužnik)

sklopili su Osijeku, dana 20.12.2023. sljedeći:

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU

(„Ugovor“)

OPĆENITO

1. Članak, Predmet ugovora

Ovim Ugovorom Banka se obvezuje staviti Klijentu na raspolaganje Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: „Kredit“), a Klijent se obvezuje, pod uvjetima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Banci iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti ostale obveze iz ovog Ugovora.

UVJETI KREDITA

2. Članak, Iznos

Kredit iznosi **EUR 355.000,00** (slovima: tristopedesetpettisućaeura).

3. Članak, Namjena kredita

Kredit se odobrava isključivo za financiranje obrtnih sredstava za likvidnost uslijed poteškoća u poslovanju s kojima se Izvoznik susreo kao izravan ili neizravan rezultat poremećaja u gospodarstvu uzrokovanih ruskom vojnom agresijom na Ukrajinu, sankcijama koje je uvela Europska unija ili njeni međunarodni partneri, kao i gospodarskim protumjerama koje je primjerice poduzela Rusija.

Kredit se odobrava u suradnji s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak („HBOR“) temeljem Programa osiguranja portfelja kredita za likvidnost izvoznika – mjera pomoći gospodarstvu RH nakon ruske agresije na Ukrajinu PO-OPK-UKR-01/23 (dalje u tekstu: Program osiguranja), temeljem kojeg je HBOR kao osiguratelj osigurao Kreditoru kao osiguraniku neplaćanja potraživanja po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita upoznat je s Programom osiguranja te Općim uvjetima Programa osiguranja. Pored obveza prema Kreditoru, Korisnik kredita ovim Ugovorom preuzima određene posebne obveze i pristaje da se kredit odobri sukladno Programu osiguranja kao i na primjenu posebnih odredbi Ugovora temeljem Programa osiguranja, navedenih u članku 18. ovog Ugovora.

4. Članak, Način korištenja kredita

Kredit se može koristiti po ispunjenju Uvjeta korištenja, na temelju Zahtjeva za korištenje Kredita, dostavljenog Banci najmanje 2 (dva) radna dana prije datuma korištenja Kredita.

Zahtjev za korištenje Kredita ovlaštene su, u ime i za račun Klijenta, potpisati i osobe koje je Klijent prijavio Banci (na službenom obrascu za prijavu) kao ovlaštenike za potpisivanje naloga za plaćanje u papirnatom obliku.

Kredit se može koristiti po ispunjenju Uvjeta korištenja i to: na revolving principu.

Iznos Kredita koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Kredita ne može se naknadno koristiti.

5. Članak, Rok korištenja kredita

Kredit se može koristiti najkasnije do 15.12.2024. („Rok korištenja kredita“)

Iznos Kredita koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Kredita ne može se naknadno koristiti.

6. Članak, Uvjeti korištenja Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

- (i) Dostavljen je Zahtjev za korištenje Kredita
- (ii) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Banci potrebni za provedbu dubinske analize Dužnika u skladu s Mjerodavnim propisima
- (iii) Dostavljeni su računi/predračuni za plaćanje dobavljačima, poreznoj upravi i sl, te specifikacija plaća za isplate plaća zaposlenicima
- (iv) Pribavljeni su instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita“) u skladu s ovim Ugovorom
- (v) Plaćena je naknada u skladu s ovim Ugovorom
- (vi) Plaćena naknada za Premiju osiguranja u skladu s čl. 12. ovog Ugovora,
- (vii) Prije prvog korištenja kredita Korisnik kredita se obvezuje podmiriti iz vlastitih sredstava cjelokupan iznos postojeće partije kredita broj 5702138912, ugovor broj 3298181180 u iznosu od EUR 355.000,00 sa pripadajućim kamatama.

Ako je ugovoreno korištenje u više tranši za svaku sljedeću tranšu potrebno je dostaviti novi Zahtjev za korištenje.

7. Članak, Isplata kredita

Kredit će se isplatiti u skladu sa Zahtjevom za korištenje Kredita isplatom na:

- na račun Klijenta otvoren kod Banke
- na račun prodavatelja, dobavljača, izvođača radova ili drugog vjerovnika

8. Način otplate kredita

Kredit se otplaćuje sukcesivno, sukcesivno, u roku od 180 dana od dana korištenja pojedine tranše Kredita, a najkasnije do 20.12.2024. („Datum konačnog dospelja“), u EUR.

Klijent je suglasan da se glavnica i kamate po ovom Ugovoru otplaćuje izravnim terećenjem njegovog transakcijskog računa IBAN HR4823600001102296157 kod Banke, sukladno rokovima i iznosima dospelja iz Ugovora. U slučaju da izravno terećenje nije moguće provesti zbog nedostatnosti sredstva ili drugog razloga, Klijent može podmiriti dospjelu tražbinu uplatom sredstava na IBAN HR8823600001000000013, model 17, poziv na broj 5702184095, o čemu je dužan obavijestiti Banku.

Neovisno o navedenom, u slučaju kada bi rok otplate bilo kojeg iskorištenog iznosa Kredita u skladu s prethodnim stavkom bio duži od 12 mjeseci od datuma kada je taj iznos Kredita iskorišten, rok otplate tog iskorištenog iznosa Kredita će biti datum koji pada dvanaest mjeseci nakon datuma njegovog korištenja, a u slučaju kada bi Datum konačnog dospelja padao na datum koji bi slijedio nakon proteka dvanaest mjeseci od datuma kada je Kredit u cijelosti iskorišten, Datum konačnog dospelja će biti datum koji pada dvanaest mjeseci nakon datuma kada je Kredit u cijelosti iskorišten.

Ako bilo koji iznos dospijeva u nedjelju, na blagdan i drugi dan određen kao neradni dan sukladno mjerodavnim propisima Republike Hrvatske, Klijent ga je obvezan podmiriti prvi sljedeći radni dan. Za potrebe određivanja dospelja kredita radnim danom smatra se i subota.

9. Članak, Prijevremena otplata

Klijent može nakon proteka roka korištenja Kredita otplatiti Kredit djelomično ili u cijelosti i prije Datuma konačnog dospelja, uz pisanu obavijest dostavljenu Banci najkasnije na dan prijevremene otplate („Obavijest o prijevremenoj otplati“). Klijent može u Obavijesti o prijevremenoj otplati odrediti redoslijed

po kojem će se iz prijevremeno otplaćenog iznosa podmirivati rate, odnosno da će se sve rate podmiriti razmjerno prijevremeno otplaćenom iznosu, bez sklapanja dodatka Ugovoru.

10. Članak, Redovna kamata

Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi:

jednakoj Referentnoj stopi uvećanoj za 1,53 p.p. godišnje.

Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope.

Referentnu stopu predstavlja vrijednost 3M EURIBOR-a, zaokružena na 2 decimale, koja je važeća na prvi dan kalendarskog kvartala i primjenjuje se u tom kvartalu

U slučaju da je Referentna stopa negativna, vrijednost Referentne stope izjednačava se s nulom.

Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala, u EUR.

11. Članak, Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospelu neplaćenu kamatu, obračunava se zatezna kamata u visini stope zakonske zatezne kamate primjenjive na istu vrstu pravnog odnosa.

Zatezna kamata se obračunava kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala. Neovisno o navedenom, Banka zadržava pravo zahtijevati plaćanje zatezne kamata odmah po dospelju bilo koje tražbine s osnova ovog Ugovora.

12. Članak, Naknade

Klijent je obavezan platiti sljedeće naknade u EUR:

- za zaprimanje i obradu zahtjeva: 0,25% od ugovorenog iznosa Kredita
Naknada se obračunava jednokratno, a dospijeva i naplaćuje se 15. dan od datuma sklapanja Ugovora, ili prije prvog korištenja Kredita, ovisno o tome što nastupi ranije.
- za izmjenu uvjeta kredita u visini od 0,25% od iznosa kredita na koji se odnosi promjena uvjeta, a najmanje u iznosu od 1.000,00 EUR. Naknada se obračunava jednokratno, a dospijeva te se naplaćuje u roku od 15 dana od dana izmjene uvjeta.
- za oslobođenje od ugovorne obveze u definiranom roku: u visini od 0,25% od neotplaćenog iznosa kredita, a najmanje u iznosu od 1.000,00 EUR, a dospijeva i naplaćuje se najkasnije 15. dan od datuma izdavanja fakture
- za rezervaciju sredstava: bez naknade

- Premija osiguranja HBORa obračunat će se prema premijskoj stopi od 0,25% za 1. godinu trajanja kredita, jednokratno unaprijed na stanje glavnice Kredita temeljem preliminarnog otplatnog plana, a sukladno izračunu koji čini sastavni dio ovog Ugovora (Prilog 2.) umanjeno za iskazanu subvenciju premije osiguranja sukladno članku 18. točka 8. ovog Ugovora. Premija iznosi 0,00 EUR.

Premija osiguranja računa se kao zbroj premija osiguranja za svaku pojedinu godinu trajanja kredita. Trajanje kredita je vremensko razdoblje od dana sklapanja Ugovora o kreditu do dana konačnog dospijeća obveza po Ugovoru o kreditu.

Premija dospijeva i naplaćuje se 15. dan od datuma sklapanja Ugovora, ili prije prvog korištenja Kredita, ovisno o tome što nastupi ranije.

Klijent je po svakom pojedinom korištenju Kredita koje je provedeno isplatom sredstava Kredita na račun primatelja u inozemstvu ili isplatom sredstava Kredita u devizi na račun primatelja u drugoj banci u Republici Hrvatskoj, obavezan platiti naknadu za izvršenje plaćanja u iznosu koji je ugovoren za izvršenje istovrsne platne transakcije po transakcijskom računu Klijenta otvorenom kod Banke. Klijent ovlašćuje Banku da tako obračunatu naknadu naplati o dospelju izravnim terećenjem njegovog transakcijskog računa IBAN HR4823600001102296157

Klijent se obvezuje platiti naknadu za izvršenje naloga za naplatu izravnim terećenjem u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna.

13. Članak, Redoslijed ispunjenja

U slučaju da iznos koji Banka primi ili naplati nije dovoljan za podmirenje svih dospjelih potraživanja Banke po osnovi ovog Ugovora, Banka će naplatiti svoja potraživanja prema sljedećem redoslijedu: (I) troškovi, (II) zatezna kamata, (III) redovna kamata, (IV) naknade pa (V) glavnica. Dospjela potraživanja iste vrste Banka će naplatiti prema redoslijedu njihovog dospijeca, na način da se prvo naplaćuje potraživanje od čijeg je dospijeca proteklo najviše vremena.

Banka može promijeniti redoslijed plaćanja iz ovog Ugovora, bez suglasnosti ostalih ugovornih strana. U slučaju da postoje dospjela potraživanja po više plasmana, primljena sredstva Banka može preusmjeriti na zatvaranje dospjelih potraživanja po bilo kojem drugom ugovoru Klijenta kod Banke vodeći računa da se prvo zatvaraju najmanje osigurane obveze.

INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

14. Članak, Ugovoreni instrumenti osiguranja

Kao sredstvo osiguranja potraživanja Banke iz ovog Ugovora, ugovaraju se sljedeći instrumenti osiguranja:

- 1 (jedna) zadužnica Klijenta u iznosu i valuti Kredita, uvećanu za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, potvrđenu od strane javnog bilježnika

15. Članak, Obveze vezane uz instrumente osiguranja

Instrumenti osiguranja iz prethodnog članka moraju se zasnovati prije korištenja Kredita osim ako nešto drugo nije izrijekom ugovoreno za pojedini instrument osiguranja.

Dužnik se obvezuje osigurati da ugovoreni broj zadužnica bude svakodobno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Klijenta po ovom Ugovoru.

IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

16. Članak, Izjave

Dužnik prima na znanje da Banka sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Dužnika te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

- (i) Dužnik koji je pravna osoba i/ili koji u trenutku sklapanja ovog Ugovora obavlja poslovnu djelatnost valjano je registriran i postoji u skladu s propisima države u kojoj se nalazi njegovo registrirano sjedište;
- (ii) sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, Instrumenta osiguranja nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima koji se primjenjuju na Dužnika, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Dužnika te ugovorima u kojima je Dužnik jedna od ugovornih strana;
- (iii) Dužnik je pisanim putem obavijestio Banku o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Banke o odobrenju Kredita i sklapanju ovog Ugovora;
- (iv) nema materijalno značajnih promjena, te prema njegovom saznanju, ne prijeti nastanak materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:
 - a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Dužnika i/ili grupe povezanih osoba kojoj pripada Dužnik,
 - b) sposobnost Dužnika u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,

- c) valjanost, provedivost, redoslijed prvenstva i/ili početnu vrijednost kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja;
- (v) nisu pokrenuti, te prema njegovom saznanju, ne prijeti opasnost od pokretanja sudskih, arbitražnih ili upravnih postupaka odnosno postupaka pred osobama ili tijelima s javnim ovlastima koji imaju ili bi mogli imati negativan materijalno značajni učinak, izuzev postupaka o kojima je Banka obaviještena pisanim putem prije sklapanja ovog Ugovora. Postupcima koji imaju negativan materijalno značajan učinak smatraju se jedan ili više postupaka koji, pojedinačno ili zajedno, mogu dovesti do:
 - a) prestanka postojanja, prestanka poslovanja, preustroja ili promjene vlasničke strukture Dužnika,
 - b) sklapanja nagodbe Dužnika s vjerovnicima,
 - c) nevaljanosti ili neprovedivosti ovog Ugovora,
 - d) gubitka novčanih sredstava ili druge imovine svakog pojedinog Dužnika u iznosu odnosno vrijednosti od najmanje 2,00% (slovima: dva posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza tog Dužnika, uključujući i obveze po osnovi ovog Ugovora, iskazanih u zadnjim dostupnim financijskim izvještajima. Ako ukupan iznos svih novčanih obveza određenog Dužnika nije moguće utvrditi iz financijskih izvještaja, kao i u slučaju da Dužnik nije obavezan sastavljati financijske izvještaje, Banka će po slobodnoj ocjeni utvrditi ima li određeni postupak negativan materijalno značajan učinak;
 - e) nevaljanosti, neprovedivosti, promjene redoslijeda prvenstva ili umanjenja početne vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja,
- (vi) da je upoznat sa činjenicom da Banka primjenjuje posebne kriterije za poslovanje ili uopće ne posluje s poslovnim subjektima koji obavljaju određene djelatnosti visokog rizika s aspekta sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma kao što su: pružanje novčarskih usluga (stavljanje klijentima na raspolaganje mehanizama za prijenos i razmjenu sredstava npr. novčane doznake, unovčavanje čekova, mjenjački poslovi i izdavanje/otkup putničkih čekova), trgovina virtualnim valutama ili upravljanje platformama za razmjenu virtualnih valuta, te kasino koji pruža isključivo usluge internetskog klađenja ili nema odobrenje za obavljanje djelatnosti. Dužnik izjavljuje da je prijavio Banci svaku takvu djelatnost (neovisno o tome da li je registrirana ili ne) prije sklapanja ovog Ugovora, te je suglasan da je bilo kakva promjena te djelatnosti ili početak obavljanja iste, bez izričite pisane suglasnosti Banke, valjani razlog za otkaz ugovornog odnosa.
- (vii) svi podaci i isprave koji su dostavljeni Banci u vezi s ovim Ugovorom su točni, potpuni i vjerodostojni;

Klijent, uz sve navedeno, također izjavljuje da:

- (viii) ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj njegovoj imovini, izuzev tereta i prava o kojima je Banka obaviještena pisanim putem prije sklapanja Ugovora;
- (ix) Klijent i s njime/a povezane osobe te njihovi zakonski zastupnici, kao i osobe koje su na bilo koji drugi način uključene u pravni posao koji se financira iz Kredita nisu sankcionirane osobe niti krše Sankcije;
- (x) Kredit neće biti izravno ili neizravno korišten za financiranje djelatnosti ili aktivnosti koje su protivne prisilnim propisima, za financiranje aktivnosti ili poslovanja sankcioniranih osoba ili aktivnosti ili poslovanja na području sankcioniranih država, kao i za bilo koju drugu svrhu koja bi mogla dovesti do kršenja Sankcija, kao niti za financiranje djelatnosti ili aktivnosti koje nisu u skladu s općeprihvaćenim etičkim vrijednostima, te okolišnim i socijalnim standardima;

Svaka od ovdje navedenih izjava smatrat će se ponovno danom na datum svakog Zahtjeva za korištenje Kredita, datum svakog korištenja Kredita i prvi dan svakog kvartala.

17. Članak, Dodatne obveze

Dužnik se obvezuje pravovremeno obavijestiti Banku o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora, značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba kojoj pripada, te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti i to odmah nakon što mu postane poznata, a ako bi zbog nastalih promjena, po razumnoj procjeni Banke, moglo doći do nemogućnosti ili otežane

moćnosti podmirenja potraživanja Banke po osnovi ovog Ugovora, Banka je ovlaštena zatražiti promjenu bitnih uvjeta ovog Ugovora, a u slučaju da Dužnik ne prihvati izmijenjene uvjete u roku koji je odredila Banka, Banka je ovlaštena otkazati Kredit;

Dužnik se također obvezuje bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Banku o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje, kao i dostaviti Banci na njen zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Banka zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Dužnika u skladu s Mjerodavnim propisima;

Dužnik koji je poslovni subjekt se dodatno obvezuje:

- (i) obavijestiti Banku o namjeri zaduženja i svakom svom zaduženju kod drugog kreditora kojim bi se njegov ukupan financijski dug povećao kumulativno za najmanje 10% (slovima: deset posto) u odnosu na njegov ukupan iznos financijskog duga o kojem je Banka obaviještena prije sklapanja ovog Ugovora; Financijski dug u smislu ovog Ugovora čine obveze prema bankama i leasing-društvima te obveze po osnovi izdanih dužničkih vrijednosnih papira, uključujući obveze po osnovi ovog Ugovora;
- (ii) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Dužnika i njegovih ovisnih društava te rezultata poslovanja u skladu s mjerodavnim propisima;
- (iii) dostavljati Banci pojedinačna financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 180 dana od kraja poslovne godine, odnosno u roku od 60 dana od kraja poslovne godine, za obveznike poreza na dohodak, a na zahtjev Banke i druge financijske podatke i informacije, te omogućiti Banci kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga;
- (iv) održavati postojanje i kontinuitet poslovanja, te poslovati pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim mjerodavnim propisima;
- (v) da bez prethodne pisane suglasnosti Banke neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;
- (vi) da bez prethodne pisane suglasnosti Banke neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;
- (vii) Prije prvog korištenja kredita Korisnik kredita se obvezuje podmiriti iz vlastitih sredstava cjelokupan iznos postojeće partije kredita broj 5702138912, ugovor broj 3298181180 u iznosu od EUR 355.000,00 sa pripadajućim kamatama

Klijent se, uz sve navedeno, također obvezuje:

- (viii) osigurati da su novčane obveze po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje jednako s ostalim njegovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;
- (ix) obavljati platni promet po transakcijskim računima otvorenima kod Banke najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Klijenta kod Banke u ukupnoj zaduženosti Klijenta kod svih kreditnih i financijskih institucija;
- (x) da sredstva Kredita neće koristiti za stjecanje dionica i/ili drugih vrijednosnih papira izdanih od strane Banke i/ili druge članice grupe kojoj pripada;

Banka neće bez opravdanog razloga uskratiti suglasnost u odnosu na zahtjeve Dužnika iz toč (v) i (vi) obveza.

18. POSEBNE ODREDBE TEMELJEM PROGRAMA OSIGURANJA

1. Korisnik kredita obvezuje se platiti premiju osiguranja HBOR-a, te se obvezuje bez odgađanja nadoknaditi Kreditoru sve troškove koje Kreditor može imati u vezi s pribavljanjem osiguranja HBOR-a.
2. Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora i HBOR da vrše uvid u poslovne knjige Korisnika kredita,

ostalu dokumentaciju vezanu uz Kredit, službena financijska izvješća Korisnika kredita ili druge dokumente na temelju kojih je Kreditor utvrdio veličinu i ostvareni prihod Korisnika kredita sukladno Kriterijima prihvatljivosti za uključenje kredita u portfelj u odnosu na Korisnika kredita, dokument na temelju kojeg je Kreditor utvrdio iznos Kredita sukladno Kriterijima prihvatljivosti za uključenje kredita u portfelj u odnosu na Kredit iz točke 1.2. Programa osiguranja, kao i poslovne knjige Kreditora koje se tiču Kredita i ovog Ugovora;

3. Korisnik kredita obvezuje se na zahtjev Kreditora i/ili HBOR-a dostaviti informacije i/ili dokumentaciju potrebne za provedbu Programa osiguranja, a izriekom dozvoljava Kreditorima i HBOR-u da vezano za provedbu Programa osiguranja međusobno razmjenjuju informacije koje predstavljaju bankarsku i/ili poslovnu tajnu;
4. Pružanje netočnih ili neistinitih podataka Kreditoru od strane Korisnika kredita razlog je za otkaz Kredita;
5. Korisnik kredita posebno izjavljuju da su suglasni, da prihvaćaju te da neće prigovarati pravnim učincima isplate odštete i/ili troškova prisilne naplate Kreditoru kao osiguraniku i prava koje HBOR kao osiguratelj stječe prema Korisniku kredita prema Općim uvjetima Programa osiguranja, i to:
 - a) trenutkom isplate odštete i/ili troškova prisilne naplate Kreditoru kao osiguraniku na HBOR kao osiguratelja prelaze sve tražbine iz ovog Ugovora zajedno sa sporednim pravima, uključujući instrumente osiguranja, i to do visine ukupno isplaćene odštete i/ili troškova prisilne naplate, uvećano za zakonsku zateznu kamatu koja pripada HBOR-u, a koja teče od dana isplate do dana podmirenja tražbina HBOR-a,
 - b) će HBOR nakon isplate odštete ustupiti radi ispunjenja Kreditoru tražbine navedene pod a) ove točke te da će ovlastiti Kreditora na vođenje svih potrebnih radnji i postupaka naplate,
 - c) je HBOR ovlašten u svakom trenutku jednostranom pisanom izjavom upućenom Kreditoru, od Kreditora preuzeti nenamireni dio tražbina navedenih pod a) ove točke zajedno sa pripadajućim sporednim pravima natrag, te nastaviti samostalno voditi sve potrebne radnje i sve postupke naplate.
6. Korisnik kredita su suglasni da HBOR dostavlja podatke iz ovog Ugovora u slučaju zaprimanja zahtjeva za informacijama koji je sukladan Zakonu o pravu na pristup informacijama i/ili utemeljen na presudi bilo kojih sudova, eventualnim izmjenama propisa, i/ili odlukama bilo kojeg nadležnog tijela, ako se radi o podacima za koje će sudovi smatrati, odnosno, propisi i/ili nadležno tijelo određivati da su javno dostupni podaci na dan kada se isti budu dostavljali.
7. Korisnik kredita izjavljuje da Korisnik kredita i/ili njegove odgovorne osobe nisu pravomoćno osuđene za kazneno djelo prijevare iz čl. 236., prijevare u gospodarskom poslovanju iz čl. 246., primanje mita u gospodarskom poslovanju iz čl. 252., davanje mita u gospodarskom poslovanju iz čl. 253., zločinačko udruženje iz čl. 328., počinjenje djela u sastavu zločinačkog udruženja iz čl. 329. te kaznena djela iz glave XXVIII. Kaznenog zakona, kao i druga kaznena djela povezana s korupcijom.
8. Temeljem Programa osiguranja portfelja kredita za likvidnost izvoznika – pomoć gospodarstvu nakon ruske agresije na Ukrajinu i Sporazuma o osiguranju portfelja broj S-OPK-UKR-02/22 zaključenog dana 16.12.2022., I Dodatka Sporazumu o osiguranju portfelja broj S-OPK-UKR-02/22 zaključenog dana 18.01.2023., II Dodatka Sporazumu o osiguranju portfelja broj S-OPK-UKR-02/22 zaključenog dana 12.06.2023. i III Dodatka Sporazumu o osiguranju portfelja broj S-OPK-UKR-02/22 zaključenog dana 16.08.2023. između HBOR-a i Kreditora (zajednički naziv: Sporazum o osiguranju portfelja), a po kojem je osiguran povrat Kredita iz Ugovora o kreditu, Korisnik kredita je datumom potpisa Ugovora o kreditu, ostvario potporu iz poglavlja 2.2.

Privremenog kriznog okvira Europske komisije sadržanu u osiguranju portfelja kredita za Kredit, s nižim premijama osiguranja, u iznosu osiguranja od EUR 319.500,00.

Temeljem uvjeta Programa subvencioniranja premije osiguranja – pomoć gospodarstvu nakon ruske agresije na Ukrajinu, a u svrhu subvencioniranja troška ili dijela troška Premije koji bi Korisnik kredita bio obavezan podmiriti Kreditoru na ime osiguranja kredita iz Ugovora o kreditu, Korisnik kredita primio je državnu potporu sadržanu u subvencioniranom iznosu/dijelu iznosa Premije koja iznosi 887,57 EUR, a koja potpora se dodjeljuje na temelju poglavlja 2.1. Privremenog kriznog okvira sa svim naknadnim izmjenama i dopunama.

Ugovorne strane suglasno utvđuju da potporu sadržanu u osiguranju portfelja kredita, kao i obliku subvencioniranja premije osiguranja dodjeljuje HBOR sukladno Programu osiguranja i Programu subvencioniranja koji su usvojeni na temelju programa potpora "Program pojedinačnog i portfeljnog osiguranja kredita za likvidnost i ulaganja izvoznika usklađen s odjeljcima 2.1., 2.2. Privremenog okvira za mjere državne potpore u kriznim situacijama za potporu gospodarstvu nakon ruske agresije na Ukrajinu.

9. Izjava podnositelja zahtjeva o potporama, potpisana od strane Korisnika kredita, čini prilog ovom Ugovoru.
10. Izjava podnositelja zahtjeva o poteškoćama u poslovanju uzrokovanim poremećajima u gospodarstvu uslijed ruske agresije na Ukrajinu, koja čini prilog ovom Ugovoru.
11. Izjava podnositelja zahtjeva o potrebi za korištenjem većeg iznosa kredita u odnosu na kriterije % godišnjeg prihoda i % troškova energije (ako se iznos Kredita utvrđuje u skladu s kriterijem prihvatljivosti u odnosu na potrebe za likvidnošću).

POVREDA UGOVORNIH OBVEZA

19. Članak, Vrste povreda

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora:

- i. nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane Dužnika;
- ii. neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje Izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;
- iii. nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Dužnika da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;
- iv. podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka ili pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Dužnika, poslovnog subjekta, odnosno stečaja potrošača fizičke osobe;
- v. prestanak postojanja, prestanak važenja ili nevaljanost bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita i/ili pojedinog njegovog dijela ili odredbe;
- vi. pokušaj Dužnika da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili/ Instrumenta osiguranja povrata kredita;
- vii. insolventnost Dužnika;
- viii. neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane Dužnika po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Bankom i/ili bilo kojom drugom članicom grupe kreditnih institucija kojoj pripada Banka;
- ix. neplaćanje, prijevremeno dospjeće ili mogućnost prijevremenog dospjeća jedne ili više preostalih novčanih obveza Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s Dužnikom čini grupu povezanih osoba u ukupnom iznosu od najmanje 2,50% (slovima: dvacijelihpedeset posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza Dužnika i/ili bilo koje druge osobe koja s Dužnikom čini grupu povezanih osoba prema Banci, po svim pravnim osnovama;
- x. blokada transakcijskih računa Dužnika;

- xi. statusna promjena Dužnika i/ili izravna ili neizravna promjena najmanje 25% (slovima: dvadesetpet posto) udjela u kapitalu Dužnika ili glasačkim pravima u Dužniku i/ili manja izravna ili neizravna promjena udjela ili glasačkih prava u Dužniku koja može dovesti do promjene kontrole Dužnika, a koja je provedena bez prethodne pisane suglasnosti Banke, izuzev promjena unutar grupe povezanih osoba kojoj pripada dužnik;
- xii. bilo koje zadiranje ili akt države ili njenih tijela, koji ima ili može imati bitno nepovoljan učinak na Dužnika kao što su, primjerice, izvlaštenje, konfiskacija, oduzimanje imovine ili drugi postupak koji dovodi do takvih posljedica;
- xiii. nepridržavanje obveza Dužnika u vezi propisa kojima se uređuje sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma te primjenjivih Sankcija;

20. Članak, Posljedice povrede

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora, odnosno nastupa okolnosti koje Banci silom primjenjivih Mjerodavnih propisa nameću obvezu ili predviđaju mogućnost prekida uspostavljenog poslovnog odnosa (kao što su, primjerice, slučajevi iz čl. 19. st. 1. i 2. Zakona o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma) i/ili drugih prisilnih propisa, odnosno nastupa ograničenja i/ili zabrana određenih Sankcijama, Banka je ovlaštena po svom izboru, poduzeti jednu ili više sljedećih radnji:

- I. onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;
- II. otkazati ovaj Ugovor;
- III. proglasiti prijevremeno dospijeće cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Klijenta

21. Članak, Otkaz ugovora

Ugovorne strane su suglasne da cjelokupna tražbina Banke po ovom Ugovoru dospjeva u slučaju otkaza Kredita danom slanja otkaznog pisma preporučenom pošiljkom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno na adresu sjedišta Klijenta upisanog u sudski registar ili drugi odgovarajući upisnik. Ugovorne strane su suglasne da tako učinjen otkaz Kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.

OSTALO

22. Članak, Komunikacija

Obavijesti, zahtjeve i druge isprave u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti“) ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj na adresu koja je za pojedinu ugovornu stranu navedena u zaglavlju ovog Ugovora, ili, u slučaju dostave Banci, na adresu nadležnog organizacijskog dijela Banke koji je zadužen za poslovni odnos s Klijentom.

Komunikacija se može vršiti i putem drugih načina/ kanala komunikacije o kojima je Dužnik obavijestio Banku, odnosno o kojima je Banka obavijestila Dužnika.

Svaka ugovorna strana se obvezuje osigurati da komunikaciju vezano za ovaj Ugovor obavljaju samo njezini ovlašteni radnici u što se druga ugovorna strana može pouzdati.

Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-podataka.

23. Članak, Ostali uvjeti

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini i dospelju bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Banke i ostala dokazna sredstva kojima Banka raspolaže.

Ako Banka ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njezinim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom,

kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Klijent ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

Dužnik se odriče prava na prijeboj tražbina koje ima prema Banci s tražbinama koje Banka ima prema njemu na temelju ovog Ugovora.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti Zagrebačke banke d.d. za poslovanje s poslovnim subjektima zajedno sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

24. Članak, Mjerodavno pravo i sudska nadležnost

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo bez kolizijskih odredbi.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

25. Članak, Primjerci i stupanje na snagu

Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za Banku te po jedan za svaku preostalu ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala, odnosno danom objere potpisa ako se isti potpisuje pred javnim bilježnikom.

26. Članak, Prilozi

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je svaki od sljedećih priloga sastavni dio ovog Ugovora te prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njih proizlaze:

➤ Referentna stopa – zamjenski parametar

KLIJENT :

PZ BRESTOVE MEDE

Branko Perišić, upravitelj zadruge

BRESTOVE MEDE
PRIVREDNA ZADRUGA
Borovo, Bulićeva 31a
OIB: 59193608699

Datum potpisa: 20.12.2023.

BANKA:

Zagrebačka banka d.d.

Valentina Bašić, pomoćnica voditeljice
poslovnog odnosa korporativnog bankarstva

Eleonora Nadveglj, voditeljica poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

Datum potpisa: 20.12.2023.

Prilozi:

Prilog 1: Pregled izračuna premije

Prilog 2: Izjava o prihvatljivosti klijenta

Prilog 3: Izjava o poteškoćama

Prilog 4: Izjava o potrebi za korištenjem većeg iznosa

Prilog 5: Izjava o potporama

 Zagrebačka banka d.d.
10000

PRILOG - REFERENTNA STOPA

U slučaju da je:

- (i) nadležno tijelo administratora referentne stope dalo javnu izjavu ili je objavilo informacije u kojima je priopćeno da referentna stopa više ne odražava temeljnu tržišnu ili gospodarsku stvarnost; ili
 - (ii) administrator referentne stope ili osoba koja djeluje u njegovo ime dala javnu izjavu ili je objavila informacije ili je dana javna izjava odnosno objavljene su informacije u kojima je priopćeno da će taj administrator započeti s urednim postupnim ukidanjem referentne stope ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu stopu ili određene rokove dospelja ili određene valute za koje se referentna stopa računa, a u trenutku davanja te izjave ili objave tih informacija ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne stope; ili
 - (iii) nadležno tijelo administratora referentne stope ili bilo koji subjekt ovlašten za postupak insolventnosti ili sanaciju takvog administratora dao javnu izjavu ili je objavio informacije u kojima je navedeno da će administrator započeti s urednim postupnim ukidanjem referentne stope ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu stopu ili određene rokove dospelja ili određene valute za koje se referentna stopa računa, a u trenutku davanja te izjave ili objave tih informacija ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne stope; ili
 - (iv) nadležno tijelo administratora referentne stope povlači ili suspendira odobrenje ili priznanje dano administratoru referentne stope ili zahtijeva prestanak njegovog prihvaćanja, pod uvjetom da u tom trenutku ne postoji zamjenski administrator koji će nastaviti s pružanjem referentne stope, a administrator te referentne stope će započeti s njenim urednim postupnim ukidanjem ili će trajno ili na neodređeno vrijeme prestati pružati referentnu stopu ili određene rokove dospelja ili određene valute za koje se referentna stopa računa; ili
 - (v) upotreba referentne stope zabranjena po mjerodavnom pravu;
- za utvrđivanje redovne kamatne stope koristit će se zamjenski parametar te će se svako pozivanje na referentnu stopu smatrati pozivanjem na zamjenski parametar, osim u slučaju drugačijeg pisanog sporazuma ugovornih strana. U zamjenskom parametru Banka će obavijestiti Dužnika. U slučaju kada je ugovorena primjena referentne stope određene ročnosti, umjesto te referentne stope primjenjivat će se ona terminska stopa temeljena na zamjenskom parametru koju je je relevantno tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za tu ročnost ili, ako takva zamjena ne postoji, bilo koja druga alternativna metoda koju su ugovorne strane pisanim putem dogovorile kao zamjenu za tu ročnost temeljenu na zamjenskom parametru.

Ugovorne strane su suglasne da će se u slučaju promjene metodologije izračuna ugovorene referentne stope svako pozivanje na referentnu stopu smatrati pozivanjem na tu referentnu stopu kako je ista promijenjena.

Zamjenski parametar označava svaku referentnu stopu (uključujući bilo koji spread ili usklađenje) koju je relevantno tijelo službeno odredilo, nominiralo ili preporučilo kao zamjenu za ugovorenu referentnu stopu. Relevantno tijelo označava bilo koje od sljedećih tijela:

- (i) radnu skupinu za nerizične eurske referentne stope,
- (ii) Europski institut za tržište novca (European Money Market Institute) kao administratora EURIBORa
- (iii) nadležno tijelo koje je u skladu s Uredbom (EU) 2016/1011 Europskog parlamenta i Vijeća od 8. lipnja 2016., uključujući sve njezine izmjene, dopune i zamjene, ovlašteno za nadzor Europskog instituta za tržište novca, kao administratora EURIBOR-a,
- (iv) Europsku središnju banku,
- (v) Europsku komisiju, Europsko nadzorno tijelo za vrijednosne papire i tržište kapitala („ESMA“) ili bilo koje drugo ovlašteno tijelo Europske unije,
- (vi) relevantno nacionalno tijelo Republike Hrvatske koje je određeno u skladu s Uredbom 2016/1011 i Zakonom o provedbi Uredbe 2016/1011 o indeksima koji se upotrebljavaju kao referentne vrijednosti, uključujući sve propise kojima se navedeni propisi mijenjaju, dopunjuju ili zamjenjuju.

U slučaju da relevantno tijelo ne odredi, ne nominira ili ne preporuči zamjenski parametar, ugovorne strane su suglasne da će se kao zamjenski parametar za utvrđivanje redovne kamatne stope koristiti bilo koji drugi parametar kojeg Banka odabere i koji je primjenjiv s obzirom na valutu kredita, a u slučaju da takav parametar ne postoji, ugovorne strane se obvezuju pristupiti izmjeni ovog Ugovora kojom će umjesto ugovorene referentne stope ugovoriti primjenu drugog parametra ili kamatne stope kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti ista svrha i ekonomski učinak koji su bili postignuti primjenom ugovorene referentne stope.

Nadležni sud

Trgovački sud u Osijeku

MBS

030065421

OIB

59133008699

Status

Bez postupka

Tvrtka

Poljoprivredna zadnuga BRESTOVE MEDE
PZ BRESTOVE MEDE

Sjedište/adresa

Borovo (Općina Borovo)
Bulićeva 31a

Pravni oblik

zadnuga

Predmet poslovanja

- 01.21 Uzgoj goveda, proizvodnja mlijeka
- 01.23 Uzgoj svinja
- 01.25 Uzgoj ostalih životinja
- 01.42.2 Ostale uslužne djelatnosti u stočarstvu, osim veterinarskih usluga
 - * Uzgoj zrnatih žitarica
 - * Uzgoj krumpira
 - * Uzgoj šećerne repe
 - * Uzgoj uljana repice
 - * Uzgoj sunčokreta
 - * Iznajmljivanje poljoprivrednih strojeva
 - * Trg. na malo poljoprivrednim strojevima i rezervnim dijelovima
 - * Trg. na malo stočnom hranom, sjemenjem, gnajlvima,
 - * Popravak i održavanje poljoprivrednih strojeva i opreme
 - * Kupnja i prodaja robe osim oruđa i strojeva, lijekova i otrova
 - * Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
 - * Priprema zemljišta
 - * Sjetva sadnja
 - * Zaštita usjeva
 - * Žetva i pripremanje usjeva za tržište
 - * Računovodstveni poslovi

Nadzorni odbor

SLOBODAN ILIĆ, OIB: 25615290322 (Prikaži vezane subjekte)
Borovo, Partizanska 37

- predsjednik nadzornog odbora

Steko Bogdanović, OIB: 85087334372 (Prikaži vezane subjekte)
Borovo, Partizanska Ulica 3

- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

MILAN BOŽIĆ, OIB: 82917938870 (Prikaži vezane subjekte)
Borovo, Branka Radičevića 18

- član nadzornog odbora

DUŠKO ZARIĆ, OIB: 78081780358 (Prikaži vezane subjekte)
Borovo, Đure Pucara 12A

- član nadzornog odbora

hvala
20.12.2023
3908843

ŽELJKO PRERADOVIĆ, OIB: 21251346638 (Prikaži vezane subjekte)
Borovo, Željeznička 27
- član nadzornog odbora

Osobe ovlaštene za zastupanje

BRANKO PERIŠIĆ, OIB: 23236434048 (Prikaži vezane subjekte)
Borovo, Vuka Karadžića 26
- upravitelj zadruge
- samostalno u okviru djelatnosti

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Ugovor o osnivanju zadruge od 09.05.1999.godine.

Odluka Skupštine zadruge o prijemu novih članova 05.09.1999.god., Izjava o pristupu novih članova od 07.09.1999. i Ugovor o izmjeni i dopuni Ugovora o osnivanju PZ Brestove Međe od 05.09.1999.god. koja se odnosi na promjenu ukupnog iznosa članskih uloga i broja članova zadruge.

Ugovor o usklađenju općih akata sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o zadrugama usvojen na skupštini od 04.08.2002. godine kojim je stavljen izvan snage Ugovor o osnivanju od 09.05.1999. godine i njegove izmjene od 05.09.1999. godine.

Ugovor o usklađenju općih akata sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o zadrugama kojim je stavljen van snage

Ugovor o usklađenju općih akata sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o zadrugama od 04.08.2002. godine, zaključen od strane zadrugara 20.03.2006. godine.

Pravila zadruge usvojena na skupštini zadruge održane 11.03.2012. godine.

Statut:

Pravila zadruge usklađena sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o zadrugama usvojena na skupštini od 04.08.2002. godine kojima su stavljeni izvan snage Pravila od 09.05.1999. godine i izmjene od 05.09.1999. godine.

Pravila zadruge usvojena na skupštini zadruge održane 20.03.2006. godine kojima su stavljeni van snage pravila zadruge od 04.08.2002. godine.

Ostali podaci

Za obveze zadruge odgovaraju zadrugari supsidijarno do visine osnivačkog uloga kojeg imaju u zadrugi.

U zadrugu je primljeno 28 novih zadrugara svaki sa članskim ulogom od 850,00 kuna, jedan zadrugar je umro a njegov članski ulog je ostao u zadrugi do okončanja ostavinskog postupka, tako da ukupan broj članskih uloga iznosi 46.750,00 kuna.

Osiguratelj/bank:	Zagrebačka banka d.d.	
Korisnik kredita/izvoznik:	PZ BRESTOVE MEDE	
Kredit/partija:	5702184095	
Većina Korisnika kredita/izvoznika:	MSP	
Stopa pokriva:	90%	
Ugovoreni iznos kredita:	355.000,00	EUR
Datum ugovora kredita:	20.12.2023.	
Datum kraja korištenja:		
Datum kraja otplate:	20.12.2024.	
Revolving kredit:	Da	
Iznos premije osiguranja:	887,57	EUR
Trajanje kredita:	1 godina	

stavke izračuna

datum	stanje glavnice	glav. za izračun	% za premiju	broj dana	premija	napomena (opis)
20.12.2023	355.000,00	355.000,00	0,25%	11/365 + 355/366	887,57	poč.1.godine: dat.ugovora;
20.12.2024	0					ugov.broja
					887,57	

Nadležni sud

Trgovački sud u Osijeku

MBS

030065421

OIB

59193608699

Status

Bez postupka

Tvrtka

Poljoprivredna zadruga BRESTOVE MEDE
PZ BRESTOVE MEDE

Sjedište/adresa

Borovo (Općina Borovo)
Bulićeva 31a

Pravni oblik

zadruga

Predmet poslovanja

- 01.21 Uzgoj goveda, proizvodnja mlijeka
- 01.23 Uzgoj svinja
- 01.25 Uzgoj ostalih životinja
- 01.42.2 Ostale uslužne djelatnosti u stočarstvu, osim veterinarskih usluga
 - * Uzgoj zrnatih žitarica
 - * Uzgoj krumpira
 - * Uzgoj šećerne repe
 - * Uzgoj uljane repice
 - * Uzgoj suncokreta
 - * Iznajmljivanje poljoprivrednih strojeva
 - * Trg. na malo poljoprivrednim strojevima i rezervnim dijelovima
 - * Trg. na malo stočnom hranom, sjemenjem, gnojivom,
 - * Popravak i održavanje poljoprivrednih strojeva i opreme
 - * Kupnja i prodaja robe osim oružja i streljiva, lijekova i otrova
 - * Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
 - * Priprema zemljišta
 - * Sjetva sadnja
 - * Zaštita usjeva
 - * Žetva i pripremanje usjeva za tržište
 - * Računovodstveni poslovi

Nadzorni odbor

SLOBODAN ILIĆ, OIB: 25515290322 (Prikaži vezane subjekte)
Borovo, Partizanska 37

- predsjednik nadzornog odbora

Sreto Bogdanović, OIB: 85087334372 (Prikaži vezane subjekte)
Borovo, Partizanska Ulica 3

- zamjenik predsjednika nadzornog odbora

MILAN BOŽIĆ, OIB: 82917938870 (Prikaži vezane subjekte)
Borovo, Branka Radičevića 16

- član nadzornog odbora

DUŠKO ZARIĆ, OIB: 78081790358 (Prikaži vezane subjekte)
Borovo, Đure Pucara 12A

- član nadzornog odbora

uid iprse

20.12.2023.

J 90881.



ŽELJKO PRERADOVIĆ, OIB: 21251346636 (Prikaži vezane subjekte)

Borovo, Željeznička 27

- član nadzornog odbora

Osobe ovlaštene za zastupanje

BRANKO PERIŠIĆ, OIB: 23236434048 (Prikaži vezane subjekte)

Borovo, Vuka Karadžića 26

- upravitelj zadruge

- samostalno u okviru djelatnosti

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Ugovor o osnivanju zadruge od 09.05.1999.godine.

Odluka Skupštine zadruge o prijemu novih članova 05.09.1999.god., Izjava o pristupu novih članova od 07.09.1999. i Ugovor o izmjeni i dopuni Ugovora o osnivanju PZ Brestove Međe od 05.09.1999.god. koja se odnosi na promjenu ukupnog iznosa članskih uloga i broja članova zadruge.

Ugovor o usklađenju općih akata sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o zadrugama usvojen na skupštini od 04.08.2002. godine kojim je stavljen izvan snage Ugovor o osnivanju od 09.05.1999. godine i njegove izmjene od 05.09.1999. godine.

Ugovor o usklađenju općih akata sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o zadrugama kojim je stavljen van snage

Ugovor o usklađenju općih akata sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o zadrugama od 04.08.2002. godine, zaključen od strane zadrugara 20.03.2006. godine.

Pravila zadruge usvojena na skupštini zadruge održane 11.03.2012. godine.

Statut:

Pravila zadruge usklađena sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o zadrugama usvojena na skupštini od 04.08.2002. godine kojima su stavljeni izvan snage Pravila od 09.05.1999. godine i izmjene od 05.09.1999. godine.

Pravila zadruge usvojena na skupštini zadruge održane 20.03.2006. godine kojima su stavljeni van snage pravila zadruge od 04.08.2002. godine.

Ostali podaci

Za obveze zadruge odgovaraju zadrugari supsidijarno do visine osnivačkog uloga kojeg imaju u zadrugi.

U zadrugu je primljeno 28 novih zadrugara svaki sa članskim ulogom od 850,00 kuna, jedan zadrugar je umro a njegov članski ulog je ostao u zadrugi do okončanja ostavinskog postupka, tako da ukupan broj članskih uloga iznosi 46.750,00 kuna.

PRIVITAK

PZ BRESTOVE MEDE
BOROVO, BULIĆEVA 31A
OIB 59193608699
Veličina poduzetnika: MALI

IZJAVA -neprihvatljivost financiranja uz HAMAG PROGRAME

Ovime **PZ BRESTOVE MEDE** kao podnositelj zahtjeva za kredit/potporu (dalje: podnositelj zahtjeva) pod materijalnom i kaznenom odgovornošću Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak (dalje: HBOR) izjavljuje sljedeće:

Postoji opravdan razlog nepribavljanja jamstva HAMAG-BICRO-a.

Podnositelj zahtjeva označava razlog:

- ☐ a) nepostojanje ponude HAMAG-BICRO-a
- ☒ b) neprihvatljiva djelatnost
- ☐ c) već ostvarena maksimalna vrijednost de minimis potpore
- ☐ d) ostalo, navesti

Mjesto i datum

BOROVO 07.11.2023.

Ime i prezime ovlaštene osobe i potpis

BRANKO PERIŠIĆ DIPL.ING.

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA
BRESTOVE MEDE
Borovo, Bulićeva 31a
OIB 59193608699

Izjava o prihvatljivosti klijenta¹

Potpisom ove Izjave osobno ja BRENKO PERIŠIĆ u svoje ime i za račun Korisnika kredita PZ BRESTOVE MEDE Borovo

I. DIO

Izjavljujem da, protiv mene te Korisnika kredita te stvarnog vlasnika², članova uprave ili drugih upravljačkih tijela, članova nadzornog odbora i osobe koja je po zakonu ovlaštena za zastupanje Korisnika kredita i opunomoćenika koji za njega poduzima pravne radnje prilikom uspostavljanja ovog poslovnog odnosa te osoba koje neograničeno odgovaraju za obveze koje će biti preuzete ovim poslovnim odnosom, nije izrečena (označiti kao NE) ili je izrečena (označiti kao DA) pravomoćna osuđujuća presuda za jedno ili više sljedećih kaznenih djela:

1. **sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji**, na temelju članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona («Narodne novine», br. 125/11, 144/12, 56/15, 61/15, 101/17, 118/18, 126/19 i 84/21), članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela) iz Kaznenog zakona («Narodne novine», br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12);
DA ☐ NE ☒
2. **terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima**, na temelju članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam), članka 101.a (putovanje u svrhu terorizma) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona («Narodne novine», br. 125/11, 144/12, 56/15, 61/15, 101/17, 118/18, 126/19 i 84/21), članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona («Narodne novine», br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12);
DA ☐ NE ☒
3. **kaznena djela protiv radnih odnosa i socijalnog osiguranja**, na temelju članka 131. (povreda prava na rad), članka 132. (neisplata plaće), članka 133. (zlostavljanje na radu), članka 134. (povreda prava iz socijalnog osiguranja) i članka 135. (protuzakonito zapošljavanje) iz Kaznenog zakona («Narodne novine», br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12);
DA ☐ NE ☒
4. **pranje novca ili financiranje terorizma**, na temelju članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona («Narodne novine», br. 125/11, 144/12, 56/15, 61/15, 101/17, 118/18, 126/19 i 84/21), članka 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona («Narodne novine», br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12);
DA ☐ NE ☒
5. **dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima**, na temelju članka 108. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona («Narodne novine», br. 125/11, 144/12, 56/15, 61/15, 101/17, 118/18, 126/19 i 84/21), članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona («Narodne novine», br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12);
DA ☐ NE ☒
6. **korupciju**, na temelju članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zlorporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlorporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona («Narodne novine», br. 125/11, 144/12, 56/15, 61/15, 101/17, 118/18, 126/19 i 84/21), članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zlorporaba položaja i ovlasti), članka 338. (zlorporaba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347.

¹ prema Pravilniku o upravljanju reputacijskim rizikom HBOR-a koji proizlazi iz poslovnog odnosa s klijentom.

² Stvarni vlasnik stranke je sukladno čl. 28. važećeg Zakona o sprječavanju pranja novca (NN 108/17, 39/19, dalje u tekstu: ZSPNFT) (svaka fizička osoba (osobe) koja je konačni vlasnik stranke ili kontrolira stranku ili na drugi način njome upravlja, ili fizička osoba (osobe) u čije ime se provodi transakcija, uključujući onu fizičku osobu (osobe) koja izvršava krajnju učinkovitu kontrolu nad pravnom osobom ili pravnim uređenjem.

Ova se Izjava ne daje u ime stvarnog vlasnika u slučaju iz čl. 29. ZSPNFT tj. ako je stranka trgovačko društvo čijim se financijskim instrumentima trguje na burzi ili uređenom tržištu u jednoj ili više država članica u skladu s propisima u Europskoj uniji ili u trećoj državi, pod uvjetom da u toj trećoj državi vrijede zahtjevi za objavljivanje podataka u skladu s propisima u Europskoj uniji, koji osiguravaju odgovarajuću transparentnost podataka o stvarnim vlasnicima stranke.

(primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12);

DA ☐ NE ☒

7. **prijevaru**, na temelju članka 236. (prijevarama), članka 247. (prijevarama u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevarama) Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 125/11, 144/12, 56/15, 61/15, 101/17, 118/18, 126/19 i 84/21), članka 224. (prijevarama), članka 293. (prijevarama u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12);

DA ☐ NE ☒

8. **kaznena djela protiv intelektualnog vlasništva** na temelju članaka 284., (povreda osobnih prava autora ili umjetnika izvođača), 285. (nedozvoljena uporaba autorskog djela ili izvedbe umjetnika izvođača), 286. (povreda drugih autorskom srodnih prava), 287. (povreda prava na izum), 288. (povreda žiga), 289. (povreda registrirane oznake podrijetla) i 290. (javna objava presude) Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97, 27/98, 50/00, 129/00, 51/01, 111/03, 190/03, 105/04, 84/05, 71/06, 110/07, 152/08, 57/11, 77/11 i 143/12);

DA ☐ NE ☒

Te izjavljujem da, u odnosu na mene te Korisnika kredita te stvarnog vlasnika¹, članova uprave ili drugih upravljačkih tijela, članova nadzornog odbora i osobe koja je po zakonu ovlaštena za zastupanje Korisnika kredita i opunomoćenika koji za njega poduzima pravne radnje prilikom uspostavljanja ovog poslovnog odnosa te osoba koje neograničeno odgovaraju za obveze koje će biti preuzete ovim poslovnim odnosom, **ne postoje sljedeće okolnosti (označiti kao NE) ili postoje sljedeće okolnosti (označiti kao DA):**

9. Pravomoćnom presudom odnosno konačnom odlukom nadležnog tijela je utvrđena krivnja za tešku povredu dužnosti zbog kršenja primjenjivih zakona ili drugih propisa ili etičkih normi profesije kojoj pripada;

DA ☐ NE ☒

10. Otvoren je stečajni postupak, postoji nesposobnost za plaćanje ili prezaduženost, ili je u tijeku postupak likvidacije, njegovom imovinom upravlja stečajni upravitelj ili sud, nalazi se u predstečajnom postupku te je obustavio poslovne aktivnosti;

DA ☐ NE ☒

11. Izrečeno je rješenje Agencije za zaštitu tržišnog natjecanja kojim je utvrđeno postojanje zabranjenog sporazuma iz članka 8. stavka 1. i 4. Zakona o zaštiti tržišnog natjecanja i članka 101. UFEU.

DA ☐ NE ☒

II. DIO

Ispunite ako su odgovori na pitanja pod 3. i/ili 8. označeni kao DA i/ili ako su okolnosti navedene u tvrdnjama pod 9., 10. i/ili 11 označene kao DA.

Potvrđujem da sam poduzeo:

- a) mjere za utvrđivanje i otklanjanje uzroka razloga te konkretne tehničke, organizacijske i kadrovske mjere prikladne za ispravljanje postupanja te sprečavanje njegova ponavljanja;

DA ☐ NE ☒

Obrazloženje:

- b) mjere kako bi se nadoknadiła ili popravila šteta ili negativni financijski učinci koji su rezultat situacije;

DA ☐ NE ☒

Obrazloženje:

- c) mjeru kako bi podmirilo sve novčane kazne koja je izreklo nadležno tijelo ili sve poreze ili doprinose za socijalno osiguranje ili da sam osigurao njihovo plaćanje;

DA ☐ NE ☐

Obrazloženje:

- d) mjeru u svrhu ostvarenja aktivne suradnje s nadležnim istražnim tijelima radi potpunog razjašnjenja činjenica i okolnosti u vezi s kaznenim djelom ili propustom;

DA ☐ NE ☐

Obrazloženje:

- e) drugu odgovarajuću mjeru.

DA ☐ NE ☐

Obrazloženje:

Potvrđujem da sam upoznat sa svojim pravima i informacijama o obradi i zaštiti osobnih podataka koje HBOR obrađuje, objavljenim u dokumentima Politika privatnosti i Informacije ispitanicima.

Pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, potvrđujem da sam kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje ili opunomoćena od osoba ovlaštenih za zastupanje (kao što je gore navedeno), svjestan da će se u slučaju davanja lažne izjave primijeniti za to propisane kazne i banko će te prihvaćam sve posljedice koje zbog navedenog mogu nastupiti za mene osobno i korisnika kredita. Osobno ću Vas u roku od 15 radnih dana obavijestiti ako dođe do promjena vezanih uz prije navedene podatke².

Mjesto i datum BOROVO 07.11.2023	Potpis ovlaštene osobe ³ : 
-------------------------------------	---

POLJOPRIVREDNA ZADRUŽA
BRESTOVE MESE
Borovo, Bulićeva 31a
OIB: 59193606899

² HBOR će sukladno propisima koji uređuju područje zaštite osobnih podataka i te Uredbom (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 6548/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka) i Zakonom o provedbi Opće uredbi o zaštiti podataka, čuvati povjerljivost svih osobnih podataka koji su mu povjereni na obradu ili koji mu na drugi način postaju poznati ili dostupni tijekom trajanja poslovnog odnosa.

HBOR osobne podatke obrađuje isključivo u svrhu pružanja bankovnih i drugih finansijskih usluga na koje je ovlašten važećim propisima. Načela i pravila obrade osobnih podataka regulirana su dokumentima Politika privatnosti i Informacije ispitanicima koji su javno dostupni na Internetskoj stranici HBOR-a na adresi www.hbor.hr.

³ Potpis osobe po zakonu ovlaštena za zastupanje i opunomoćena od osoba ovlaštenih za zastupanje.

PRIVITAK

PZ BRESTOVE MEDE
BULIĆEVA 31A, BOROVO
OIB 59193608699

IZJAVA O POTEŠKOĆAMA U POSLOVANJU
UZROKOVANIM POREMEĆAJIMA U GOSPODARSTVU USLIJED RUSKE AGRESIJE NA UKRAJINU

Ovime PZ BRSTOVE MEDE pod materijalnom i kaznenom odgovornošću Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR) izjavljuje da se susreo s poteškoćama u poslovanju koje su izravan ili neizravan rezultat poremećaja u gospodarstvu uzrokovanih ruskom vojnom agresijom na Ukrajinu, sankcijama koje je uvela Europska unija ili njeni međunarodni partneri, kao i gospodarskim protumjerama koje je primjerice poduzela Rusija (označiti i obrazložiti):

Opis poteškoće	Obrazloženje označene poteškoće
☐ problemi u opskrbi sirovinama, materijalima i energentima (nedostupnost, kašnjenja u isporukama, prekidi opskrbnih lanaca)	
☐ povećanje ulaznih cijena sirovina, pretproizvoda, materijala i energenata	
☐ povećanje ostalih troškova poslovanja (repromaterijala, poluproizvoda, sitnog inventara, obveza prema dobavljačima, troškova radne snage, općih troškova tekućeg poslovanja)	
☒ nemogućnost ili poteškoće izlaska na domaće i inozemno tržište / gubitak određenih tržišta i dosadašnjih kupaca	Teži plasman robe zbog problema u logistici plovidbe Dunavom Pojedinim zabranama
☐ raskid postojećih ugovora o kupnji/suradnji/projektima	
☒ poteškoće u distribuciji proizvoda, prije svega pri transportu proizvoda (od mjesta proizvodnje do mjesta prodaje)	Poteškoće u otpremi variranjem cijena u Ukrajini, prioritet Ukrajina zbog Niže cijene (mi kao rezerva)
☐ smanjena potražnja za proizvodima	
☐ smanjena mogućnost plasmana proizvoda	
☒ problemi s likvidnošću i urednim podmirivanjem obveza	Kasnimo sa plaćanjem dobavljača radi kašnjenja isporuke ječma uslijed Otežane otpreme (plaćanje po otpremi)
☐ pogoršana naplata isporučenih proizvoda	
☐ pad prihoda u odnosu na isto razdoblje prethodne godine ili očekivani pad prihoda	
☐ ostalo (navesti)	

Mjesto i datum

BOROVO, 07.11.2023.

Ime i prezime ovlaštene osobe i potpis

BRANKO PERIŠIĆ DIPL.ING.

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA
• BRESTOVE MEDE •
Borovo, Bulićeva 31a
OIB: 59193608699

Ime / tvrtka poduzetnika
Adresa i mjesto sjedišta
OIB ||

IZJAVA O POTREBI ZA KORIŠTENJEM VEĆEG IZNOSA KREDITA U ODNOSU NA KRITERIJE % GODIŠNJEG PRIHODA I % TROŠKOVA ENERGIJE

Ovime Ime / tvrtka poduzetnika pod materijalnom i kaznenom odgovornošću Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR) izjavljuje:

- a) da kriteriji za određivanje visine najvišeg iznosa kredita po Korisniku kredita iz Programa osiguranja koji glase „15% prosječnog ukupnog godišnjeg prihoda koji je Korisnik kredita ostvario tijekom zadnja tri zaključena računovodstvena razdoblja“ i „50% troškova energije tijekom 12 mjeseci prije mjeseca u kojem je podnesen zahtjev za kredit“, nisu primjenjeni (dostatni) već će se primijeniti kriterij „potrebe Korisnika kredita za likvidnošću u sljedećih 6 mjeseci za velike poduzetnike, odnosno 12 mjeseci za mikro, male i srednje poduzetnike“, iz sljedećih razloga (obrazložiti):
- b) da se susreo sa **značajnim** poteškoćama u poslovanju koje su izravan ili neizravan rezultat poremećaja u gospodarstvu uzrokovanih ruskom vojnom agresijom na Ukrajinu, sankcijama koje je uvela Europska unija ili njeni međunarodni partneri, kao i gospodarskim protumjerama koje je primjerice poduzela Rusija (označiti najmanje jednu poteškoću i potkrijepiti stvarnim brojkama ili drugim odgovarajućim objašnjenjima i dokazima):

Opis poteškoće	Obrazloženje označene poteškoće
☐ djeluje u sektorima i podsektorima koji su posebno pogođeni predmetnom krizom ^a	
☐ ima značajne probleme u opskrbi sirovinama, materijalima i energentima (nedostupnost, kašnjenja u isporukama, prekidi opskrbenih lanaca)	
☐ ima značajno povećanje ulaznih cijena sirovina, pretpriroizvoda, materijala i energenata	

^a Popis posebno pogođenih sektora i podsektora čini prilog Privremenom kriznom okviru; a uključuje sljedeće sektore (oznaka NACE i opis):

- | | |
|--|--|
| 1. 14.11 Proizvodnja kožne odjeće | 21. 15.21 Proizvodnja furnira i ostalih ploča od drva |
| 2. 24.42 Proizvodnja aluminija | 22. 23.11 Proizvodnja ravnog stakla |
| 3. 20.13 Proizvodnja ostalih anorganskih osnovnih kemikalija | 23. 23.13 Proizvodnja šupljeg stakla |
| 4. 24.43 Proizvodnja olova, cinka i kositra | 24. Sljedeći podsektori sektora industrijskih plinova (20.11): |
| 5. 17.11 Proizvodnja celuloze | 20.11.11.50 Vodik, 20.11.12.90 Anorganski kisikovi spojevi nemetala |
| 6. 07.29 Vađenje ostalih ruda obojenih metala | 25. Sljedeći podsektori sektora proizvodnje ostalih organskih osnovnih kemikalija (20.14): |
| 7. 17.12 Proizvodnja papira i kartona | 20.14.12.23 Benzen, 20.14.12.25 Toluen, 20.14.12.43 Oksilen, 20.14.12.45 P-ksilen, 20.14.12.47 M-ksilen i mješavina izomera ksilena, 20.14.12.50 Stiren, 20.14.12.60 Etilbenzen, 20.14.12.70 Kumen, 20.14.12.90 Ostali ciklički ugljikovodici, 20.14.23.10 Etilen glikol (etandiol), 20.14.63.33 2,2-oksidiol (diol) (diol) (diol), 20.14.63.73 Oksiran (etilien oksid), 20.14.73.20 Benzol (benzen), toluol (toluen) i ksilol (ksilen), 20.14.73.40 Naftalin i ostale aromatične mješavine ugljikovodika (isključujući benzen, toluen i ksilen) |
| 8. 24.10 Proizvodnja sirovog željeza, čelika i ferolegura | 26. Sljedeći podsektori sektora proizvodnje ostalih nemetalnih mineralnih proizvoda, d. n. (23.99): |
| 9. 20.17 Proizvodnja sintetičkog kaučuka u primarnim oblicima | 23.99.19.10 Vuna od troske, kamena vuna i slične mineralne vune i njihove mješavine, u rasutom stanju, listovima ili svicima |
| 10. 24.51 Ljevanje željeza | |
| 11. 0.60 Proizvodnja umjetnih vlakana | |
| 12. 19.20 Proizvodnja rafiniranih naftnih proizvoda | |
| 13. 24.44 Proizvodnja bakra | |
| 14. 20.16 Proizvodnja plastike u primarnim oblicima | |
| 15. 13.10 Priprema i pređenje tekstilnih vlakana | |
| 16. 24.45 Proizvodnja ostalih obojenih metala | |
| 17. 23.31 Proizvodnja keramičkih pločica i ploča | |
| 18. 13.95 Proizvodnja netkanog tekstila i predmeta od netkanog tekstila, osim odjeće | |
| 19. 23.14 Proizvodnja staklenih vlakana | |
| 20. 20.15 Proizvodnja gnojiva i dušičnih spojeva | |

PRIVITAK

☐ ima značajno povećanje ostalih troškova poslovanja (repromaterijala, poluproizvoda, sitnog inventara, obveza prema dobavljačima, troškova radne snage, općih troškova tekućeg poslovanja)	
☐ ima značajne poteškoće s izlaskom na domaće i inozemno tržište / značajan gubitak određenih tržišta i dosadašnjih kupaca	
☐ susreo se s raskidom značajnog broja postojećih ugovora o kupnji/suradnji/projektima	
☐ ima značajne poteškoće u distribuciji proizvoda, prije svega pri transportu proizvoda (od mjesta proizvodnje do mjesta prodaje)	
☐ ima značajno smanjenu potražnju za proizvodima	
☐ ima značajno smanjenu mogućnost plasmana proizvoda	
☐ ima značajne probleme s likvidnošću i urednim podmirivanjem obveza	
☐ ima značajno pogoršanu naplatu isporučenih proizvoda	
☐ ima značajan pad prihoda u odnosu na isto razdoblje prethodne godine ili očekivani značajni pad prihoda	

Mjesto i datum

Borovo, 07.11.2023.

Ime i prezime ovlaštene osobe i potpis



POLJOPRIVREDNA ZADRUGA
• BRESTOVE MEDE •
 Borovo, Buđinska 31a
 OIB: 59193603695

IZJAVA O POTPORAMA

Ovime **PZ BRESTOVE MEDE** kao podnositelj zahtjeva za kredit/potporu (dalje: podnositelj zahtjeva) pod materijalnom i kaznenom odgovornošću Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak (dalje: HBOR) izjavljuje sljedeće:

I. STATUS PODNOSITELJA ZAHTJEVA

Podnositelj zahtjeva (označiti):

- ☒ a) nije poduzetnik u teškoćama
☐ b) je poduzetnik u teškoćama

u skladu s odredbama čl. 2. toč. 18. Uredbe Komisije (EU) br. 651/2014 od 17. 6. 2014. o ocjenjivanju određenih kategorija potpora spojivima s unutarnjim tržištem u primjeni članaka 107. i 108. Ugovora (SL L 187, 26. 6. 2014.) utvrđeno je kako se smatra da je poduzetnik u teškoćama onaj poduzetnik kod kojeg je nastupila najmanje jedna od sljedećih okolnosti:

- (a) U slučaju društva s ograničenom odgovornošću (osim MSP-a koji postoji manje od tri godine ili, za potrebe prihvatljivosti za potpore za rizično financiranje, MSP-a tijekom 7 godina od njegove prve komercijalne prodaje koji je primjeren za ulaganja u rizično financiranje na temelju dubinske analize koju je proveo odabrani financijski posrednik), ako je više od polovice njegova vlasničkog kapitala izgubljeno zbog prenesenih gubitaka.
To se događa kada se odbijanjem prenesenih gubitaka od pričuva (i svih drugih elemenata koji se općenito smatraju dijelom vlastitog kapitala društva) dobije negativan kumulativni iznos koji prelazi polovicu temeljnog vlasničkog kapitala.
Za potrebe ove odredbe „društvo s ograničenom odgovornošću“ odnosi se posebno na dvije vrste društava navedene u Prilogu I. Direktivi 2013/34/EU, a „vlasnički kapital“ obuhvaća, prema potrebi, sve premije na emitirane dionice;
- (b) U slučaju društva u kojem najmanje nekoliko članova snose neograničenu odgovornost za dug društva (osim MSP-a koji postoji manje od tri godine ili, za potrebe prihvatljivosti za potpore za rizično financiranje, MSP-a tijekom 7 godina od njegove prve komercijalne prodaje koji je primjeren za ulaganja u rizično financiranje na temelju dubinske analize koju je proveo odabrani financijski posrednik), ako je više od polovice njegova kapitala navedenog u financijskom izvještaju društva izgubljeno zbog prenesenih gubitaka.
Za potrebe ove odredbe „društvo u kojem najmanje nekoliko članova imaju snosi neograničenu odgovornost za dug društva“ odnosi se posebno na vrste društava navedene u Prilogu II Direktivi 2013/34/EU;
- (c) Ako se nad poduzetnikom provodi cjelokupni stečajni postupak ili on ispunjava kriterije u skladu s nacionalnim pravom da se nad njim provede cjelokupni stečajni postupak na zahtjev vjerovnika.
- (d) Ako je poduzetnik primio potporu za sanaciju, a nije još nadoknadio zajam ili okončao jamstvo, ili je primio potporu za restrukturiranje a još je podložan planu restrukturiranja;
- (e) U slučaju poduzetnika koji nije MSP, ako je tijekom zadnje dvije godine:
i. omjer knjigovodstvenog duga i kapitala poduzetnika bio veći od 7,5 i
ii. EBITDA koeficijent pokriva kamata poduzetnika bio je niži od 1.0.

II. NKD/DJELATNOST PODNOSITELJA ZAHTJEVA

Osnovna djelatnost podnositelja zahtjeva odnosi se na sljedeće NKD kategorije:

- ☒ a) A POLJOPRIVREDA, ŠUMARSTVO I RIBARSTVO, 01 Biljna i stočarska proizvodnja, lovstvo i uslužne djelatnosti povezane s njima
☐ b) A POLJOPRIVREDA, ŠUMARSTVO I RIBARSTVO, 03 Ribarstvo

PRIVITAK

☐ c) ostalo.

III. POTPORE NA TEMELJU PRIVREMENOG OKVIRA ZA MJERE DRŽAVNE POTPORE U SVRHU PODRŠKE GOSPODARSTVU U AKTUALNOJ PANDEMIJI COVID-19

Podnositelj zahtjeva do sada (označiti):

- ☐ a) nije koristio
☒ b) koristio je

potpore na temelju Komunikacije Komisije – Privremeni okvir za mjere državne potpore u svrhu podrške gospodarstvu u aktualnoj pandemiji COVID-19 (SL C 91, 20. 3. 2020.) sa svim naknadnim izmjenama i dopunama (dalje: *Privremeni okvir*).

Ako je označen odgovor pod b), ispunite tablicu u Prilogu A.

IV. POTPORE NA TEMELJU PRIVREMENOG OKVIRA ZA MJERE DRŽAVNE POTPORE U KRIZNIM SITUACIJAMA ZA POTPORU GOSPODARSTVU NAKON RUSKE AGRESIJE NA UKRAJINU

Podnositelj zahtjeva do sada (označiti):

- ☐ a) nije koristio
☒ b) koristio je

potpore na temelju Komunikacije Komisije - Privremeni okvir za mjere državne potpore u kriznim situacijama za potporu gospodarstvu nakon ruske agresije na Ukrajinu (SL C 426, 9. 11. 2022.), sa svim naknadnim izmjenama i dopunama, koja zamjenjuje prethodnu Komunikaciju Komisije (SL C 1311, 24. 3. 2022. i SL C 280, 21. 7. 2022.) (dalje: *Privremeni krizni okvir*).

Ako je označen odgovor pod b), ispunite tablicu u Prilogu B.

V. IZJAVA O SANKCIJAMA KOJE SU UVELI EUROPSKA UNIJA I MEĐUNARODNI PARTNERI⁶

Podnositelj zahtjeva izjavljuje da ne podliježe sankcijama koje je usvojila EU, odnosno da ne predstavlja ni jedan od navedenih slučajeva:

- osoba, subjekt ili tijelo posebno navedeno u pravnim aktima kojima se izriču predmetne sankcije;
- poduzetnik u vlasništvu ili pod kontrolom osoba, entiteta ili tijela na koje se primjenjuju sankcije koje je usvojila EU; ili
- poduzetnik aktivan u industrijama na koje se odnose sankcije koje je usvojila EU, u mjeri u kojoj bi potpora narušila ostvarenje ciljeve relevantnih sankcija.

VI. ZAKLJUČNE IZJAVE

Podnositelj zahtjeva izjavljuje da ne podliježe nezavršenom nalogu za povrat državne potpore na temelju prethodne odluke Komisije kojom se potpora ocjenjuje nezakonitom i neusklađenom s unutarnjim tržištem.

⁶ u skladu s toč. 33. Privremenog kriznog okvira

PRIVITAK

Podnositelj zahtjeva izjavljuje da je upoznat s važećim propisima o državnim potporama te u slučaju da Europska komisija kao tijelo nadležno za nalažanje povrata državnih potpora donese odluku kojom se od Republike Hrvatske zahtijeva da poduzme sve neophodne mjere kako bi od korisnika povukla sredstva potpore kao nezakonite ili zloupotrijebljene (dalje: odluka o povlačenju potpore), suglasan je i obvezuje se vratiti HBOR-u ukupan iznos državnih potpora kojeg treba povući u skladu s odlukom o povlačenju potpore, uključujući i kamatu po odgovarajućoj stopi koju odredi Komisija, plativom od dana kada je nezakonita potpora stavljena na raspolaganje korisniku do dana povlačenja, tj. povrata iznosa potpore.

Podnositelj zahtjeva izjavljuje da je upoznat s obvezom HBOR-a da, ako kao davatelj potpore sam utvrdi da su, prema pravilima pravne stečevine Europske unije, stečeni uvjeti za povrat potpore, HBOR provodi povrat potpore sukladno svakodobno važećem Zakonu o državnim potporama, kao i odgovarajućim propisima Europske unije.

Podnositelj zahtjeva izjavljuje da je upoznat s HBOR-ovom obvezom izvještavanja nadležnih institucija za praćenje dodijeljenih državnih potpora i potpora male vrijednosti u skladu sa svakodobno važećim propisima, a koja također uključuje prenošenje podataka navedenih u ovoj Izjavi i u pratećoj dokumentaciji trećim osobama, kao i javnu objavu podataka o odobrenim potporama i načinu njihovog korištenja, od strane trećih osoba/nadležnih institucija u sklopu izvješća o odobrenim potporama koja im je HBOR obavezan dostavljati, te izjavljuje da je s navedenim izvještavanjem, prenošenjem i javnom objavom podataka suglasan.

Mjesto i datum

BOROVO 07.11.2023.

Ime i prezime ovlaštene osobe i potpis

BRANKO PERIŠIĆ DIPL.ING.

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA
•BRESTOV MESE•
Borovo, Buljeva 34a
OIB: 59195608699

Prilog A – uz potpore dodijeljene na temelju Privremenog okvira

R. br.	Datum dodjele potpore	Program potpore usklađen s Privremenim okvirom	Davatelj potpore	Instrument potpore iz Privremenog okvira	Ukupan iznos odobrenih sredstava u EUR	Način utvrđivanja iznosa kredita za potpore iz odjeljaka 3.2. do 3.4.	Maksimalni iznos kredita u EUR po kriteriju iz stupca 7	Odobreni iznos kredita u EUR kod potpore iz odjeljaka 3.2.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	14.07.2022. 2.	Potpore u obliku jamstva Za zajmove-privremeni okvir COVID-19	Europska investicijska banka	3.4. Potpore u obliku jamstva i zajmova preko kreditnih institucija ili drugih financijskih posrednika	1.725.396,51	likvidnost za 12 mj./18 mj. za velike pouzetnike/MSP		
2.	21.09.2022. 2.	Potpore u obliku jamstva Za zajmove-privremeni okvir COVID-19	Europska investicijska banka	3.4. Potpore u obliku jamstva i zajmova preko kreditnih institucija ili drugih financijskih posrednika	1.380.317,21	likvidnost za 12 mj./18 mj. za velike pouzetnike/MSP		
3.	20.10.2022. 1.	Potpore u obliku jamstva Za zajmove-privremeni okvir COVID-19	Europska investicijska banka	3.4. Potpore u obliku jamstva i zajmova preko kreditnih institucija ili drugih financijskih posrednika	663.614,05	likvidnost za 12 mj./18 mj. za velike pouzetnike/MSP		
			Izabrati iz padajućeg izbornika	Izabrati iz padajućeg izbornika		Izabrati iz padajućeg izbornika		

LEGENDA:

Stupac 2. Datum dodjele potpore - datum akta o dodjeli potpore (odluke davatelja potpore ili ugovora o kreditu, ugovora o jamstvu ili ugovora o dodjeli potpore za subvencioniranje premije)

Stupac 3. Program potpore usklađen s Privremenim okvirom - naziv programa potpore koji se provodi u skladu s Privremenim okvirom; npr. Program dodjele potpore HBOR-a usklađen s Privremenim okvirom, Program osiguranja kredita za likvidnost izvoznika – COVID-19 mjera HBOR-a, Program subvencioniranja premije osiguranja – COVID-19 mjera HBOR-a, itd.

PRIVITAK

Stupac 4.	Davatelj potpore - naziv davatelja potpore (npr. HBOR, HAMAG-BICRO, MMP1 – Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Ministarstvo kulture, Ministarstvo poljoprivrede, MINTS - Ministarstvo turizma i sporta i dr.)
Stupac 5.	Instrument potpore iz Privremenog okvira: 3.1. Potpora u obliku bespovratnih sredstava, poreznih olakšica i povoljnijih uvjeta plaćanja, povratnih predujmova, jamstava, zajmova - za: kredit HBOR-a/garanciju HAMAG-a do 2,3 milijuna EUR za industriju, 345.000 EUR po poduzetniku koji djeluje u sektoru ribarstva i akvakulture i 290.000 EUR po poduzetniku koji djeluje u sektoru primarne poljoprivrede proizvodnje, Mjeru A MMP1, subvenciju kamatne stope HBOR-a, subvenciju premije osiguranja HBOR-a itd. 3.2. Potpora u obliku jamstava za zajmove - za garancije HAMAG-a iznad 2,3 milijuna EUR, program osiguranja kredita za likvidnost izvoznika – COVID-19 mjera HBOR-a, Mjeru B MMP1 (iznad 2,3 milijuna EUR) 3.3. Potpora u obliku subvencioniranih kamatnih stopa za zajmove - za kredite HBOR-a iznad 2,3 milijuna EUR, npr. izravni krediti HBOR-a 3.4. Potpore u obliku jamstva i zajmova preko kreditnih institucija i drugih financijskih posrednika - za sve kredite HBOR-a preko poslovnih banaka (iz COVID okvira, MPR, itd...)
Stupac 6.	Ukupan iznos odobrenih sredstava u EUR - unosi se nominalni iznos odobrenih sredstava (iznos kredita, iznos jamstva/garancije/portfeljnog osiguranja, iznos subvencije kamate, iznos subvencije premije osiguranja), u EUR

Sjedeći stupci ispunjavaju se za mjere odobrene na temelju odjeljaka 3.2., 3.3., 3.4.:

Stupac 7. Način utvrđivanja iznosa kredita sukladno točki 25.d) odnosno 27.d) Privremenog okvira podatak kojeg korisniku daje davatelj potpore:

- dvostruki godišnji iznos rashoda za plaće, ili
- 25% ukupnih prihoda u 2019., ili
- iznos potreban za likvidnost u 12/18 mjeseci za velikog/MSP korisnika.
- Nije primjenjivo ako je u stupcu 5. odabran instrument 3.1.

Stupac 8. Maksimalni iznos kredita po kriteriju iz stupca 7 - podatak kojeg korisniku daje banka ili davatelj potpore; za utvrđivanje može li se korisniku odobriti nova mjera i u kojem iznosu. Ako je iznos kredita po mjerama 3.2. do 3.4. iz stupca 6 ili stupca 9 jednak iznos maksimalnog iznosa kredita iz stupca 8, korisnik ne može ostvariti novu COVID potporu

Stupac 9. Odobreni iznos kredita – ispunjava se samo za garancijske mjere iz odjeljaka 3.2. Privremenog okvira poput Programa osiguranja kredita za likvidnost izvoznika – COVID-19 mjera HBOR-a, jamstava MMP1, garancija HAMAG-a. Unosi se odobreni iznos kredita banke

U slučaju da je podnositelj zahtjeva koristio više mjera/instrumentata potpore prema Privremenom okviru, za svaku od korištenih mjera/instrumentata potpore potpora treba ispuniti poseban redak u tablici.

Prilog B – uz potpore dodijeljene na temelju Privremenog kriznog okvira

R. br.	Datum dodjele potpore	Program potpore usklađen s Privremenim kriznim okvirom	Davatelj potpore	Instrument potpore iz Privremenog kriznog okvira	Ukupan iznos odobrenih sredstava u EUR	Način utvrđivanja iznosa kredita za potpore iz odjeljka 2.3.	Maksimalni iznos kredita u EUR po kriteriju iz stupca 7	Odobreni iznos kredita u EUR kod potpore iz odjeljka 2.2.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	04.08.2022 3.)	Program portfeljnog osiguranja kredita za likvidnost izvoznika-mjera HBOR-a - Ukrajina	HBOR	2.2. Potpora likvidnosti u obliku jamstava	450.000	15% prosječnog uk. god. prihoda tijekom zadnja 3 zaključena rač. razdoblja		500.000,00
2.	02.08.2022 3.)	Program subvencioniranja premije osiguranja-mjera HBOR-a-Ukrajina	HBOR	2.1. Ograničeni iznosi potpore	486,30	Izabrati iz padajućeg izbornika		
3	06.08.2022 3.)	Program portfeljnog osiguranja kredita za likvidnost izvoznika-mjera HBOR-a Ukrajina	HBOR	2.2. Potpora likvidnosti u obliku jamstava	1.385.000	15% prosječnog uk. god. prihoda tijekom zadnja 3 zaključena rač. razdoblja		1.550.000
4.	30.08.2022 3.)	Program subvencioniranja premije osiguranja-mjera HBOR-a Ukrajina	HBOR	2.1. Ograničeni iznosi potpore	1.200,27	Izabrati iz padajućeg izbornika		

LEGENDA:

Stupac 2. Datum dodjele potpore - datum akta o dodjeli potpore (odluke davatelja potpore ili ugovora o kreditu, ugovora o jamstvu ili ugovora o dodjeli potpore za subvencioniranje premije)

PRIVITAK

- Stupac 3. Program potpore usklađen s Privremenim kriznim okvirom - naziv programa potpore koji se provodi u skladu s Privremenim kriznim okvirom; npr. Program dodjele potpore HBOR-a usklađen s Privremenim kriznim okvirom, Program pojedinačnog osiguranja kredita za likvidnost izvoznika - mjera HBOR-a-Ukrajina, Program portfeljnog osiguranja kredita za likvidnost izvoznika - mjera HBOR-a-Ukrajina, Program subvencioniranja premije osiguranja - mjera HBOR-a-Ukrajina, itd.
- Stupac 4. Davatelj potpore - naziv davatelja potpore (npr. HBOR, HAMAG-BICRO, MMPI - Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Ministarstvo kulture, Ministarstvo poljoprivrede, MINTS - Ministarstvo turizma i sporta i dr.)
- Stupac 5. Instrument potpore iz Privremenog kriznog okvira:
- 2.1. Ograničeni iznos potpore - potpora u obliku bespovratnih sredstava, poreznih olakšica i povoljnih uvjeta plaćanja, povratnih predujmova, jamstava, zajmova, npr. Program subvencioniranja premije osiguranja - mjera HBOR-a-Ukrajina
- 2.2. Potpora likvidnosti u obliku jamstava - npr. Program pojedinačnog osiguranja kredita za likvidnost izvoznika - mjera HBOR-a-Ukrajina, Program portfeljnog osiguranja kredita za likvidnost izvoznika - mjera HBOR-a-Ukrajina
- 2.3. Potpora u obliku subvencioniranih kamatnih stopa za zajmove - za kredite HBOR-a iznad 2.000.000 EUR, npr. Izravni krediti HBOR-a
- 2.4. Potpora za dodatne troškove zbog iznimno velikih povećanja cijena prirodnog plina i električne energije
- 2.5. Potpora za ubrzanje uvođenja energije iz obnovljivih izvora, skladištenja energije i topline iz obnovljivih izvora u kontekstu plana REPowerEU
- 2.6. Potpora za dekarbonizaciju industrijskih proizvodnih procesa elektrifikacijom i/ili uporabom vodika iz obnovljivih izvora i vodika proizvedenog uz korištenje električne energije koji ispunjava određene uvjete te za mjere energetske učinkovitosti
- Stupac 6. Ukupan iznos odobrenih sredstava u EUR - unosi se nominalni iznos odobrenih sredstava (iznos kredita, iznos jamstva/garancije/portfeljnog osiguranja, iznos subvencije kamate, iznos subvencije premije osiguranja), u EUR
- Sljedeći stupci ispunjavaju se za mjere odobrene na temelju odjeljaka 2.2. i 2.3.:
- Stupac 7. Način utvrđivanja iznosa kredita sukladno točki 25.d) odnosno 27.d) Privremenog kriznog okvira podatak kojeg korisniku daje davatelj potpore:
- 15 % prosječnog ukupnog godišnjeg prometa koji je korisnik ostvario tijekom zadnja tri zaključena računovodstvena razdoblja; ili
 - 50 % troškova energije tijekom 12 mjeseci prije mjeseca u kojem je podnesen zahtjev za potporu;
 - iznos potreban za likvidnost u 6/12 mjeseci za velikog/MSP korisnika.
- Stupac 8. Maksimalni iznos kredita po kriteriju iz stupca 7 - podatak kojeg korisniku daje banka ili davatelj potpore; za utvrđivanje može li se korisniku odobriti nova mjera i u kojem iznosu. Ako je iznos kredita po mjerama 2.2. i 2.3 iz stupca 6 i/ili stupca 9 jednak iznosu maksimalnog iznosa kredita iz stupca 8, korisnik ne može ostvariti novu potporu na temelju Privremenog kriznog okvira
- Stupac 9. Odobreni iznos kredita - ispunjava se samo za garancijske mjere iz odjeljka 2.2. Privremenog kriznog okvira poput Programa portfeljnog/pojedinačnog osiguranja kredita za likvidnost izvoznika - mjera HBOR-a-Ukrajina. Unosi se odobreni iznos kredita banke
- U slučaju da je podnositelj zahtjeva koristio više mjera/instrumentata potpore prema Privremenom kriznom okviru, za svaku od korištenih mjera/instrumentata potpore potpora treba ispuniti poseban redak u tablici.



Broj ugovora: 3302675622
Broj partije: 5702184095

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, Centar gospodarstva istočna Hrvatska 2, zastupana po pomoćnici voditeljice poslovnog odnosa korporativnog bankarstva Valentini Bašić i voditeljici poslovnog odnosa korporativnog bankarstva Eleonori Nadvegi kao kreditor (u daljnjem tekstu: Banka),

i
PZ BRESTOVE MEDE, Borovo (Općina Borovo), Buličeva 31a, MB: 01455672, OIB: 59193608699 zastupano po upravitelju zadruge Branko Perišić, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Klijent ili Dužnik).

sklopili su sljedeći:

**DODATAK br. 1
UGOVORU O KRATKOROČNOM KREDITU
(Dodatak Ugovoru)**

1. Članak, Predmet ugovora

Utvrđuje se da su ugovorne strane dana 20.12.2023. sklopile Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 3302675622 partija broj 5702184095 (sve zajedno dalje u tekstu: Ugovor).

Ovim Dodatkom Ugovoru ugovorne strane mijenjaju pojedine odredbe Ugovora kako slijedi.

Pojedini pojmovi navedeni u ovom Dodatku Ugovoru imaju isto značenje kao i u Ugovoru.

2. Članak, Izmjene ugovora

Ugovorne strane mijenjaju i dopunjuju odredbe Ugovora opisanog u čl. 1 ovog Dodatka i to kako slijedi:

➤ Mijenja se **članak 8. Ugovora – Način otplate kredita** na način da isti sada glasi:

„Kredit se otplaćuje sukcesivno, a najkasnije do 20.06.2025. („Datum konačnog dospeljeća“), u EUR.

Klijent je suglasan da se glavnica i kamate po ovom Ugovoru otplaćuje izravnim terećenjem njegovog transakcijskog računa IBAN HR4823600001102296157 kod Banke, sukladno rokovima i iznosima dospeljeća iz Ugovora. U slučaju da izravno terećenje nije moguće provesti zbog nedostatnosti sredstva ili drugog razloga, Klijent može podmiriti dospjelu tražbinu uplatom sredstava na IBAN HR8823600001000000013, model 17, poziv na broj 5702184095, o čemu je dužan obavijestiti Banku.

Neovisno o navedenom, u slučaju kada bi rok otplate bilo kojeg iskorištenog iznosa Kredita u skladu s prethodnim stavkom bio duži od 12 mjeseci od datuma kada je taj iznos Kredita iskorišten, rok otplate tog iskorištenog iznosa Kredita će biti datum koji pada dvanaest mjeseci nakon datuma njegovog korištenja, a u slučaju kada bi Datum konačnog dospeljeća padao na datum koji bi slijedio nakon proteka dvanaest mjeseci od datuma kada je Kredit u cijelosti iskorišten, Datum konačnog dospeljeća će biti datum koji pada dvanaest mjeseci nakon datuma kada je Kredit u cijelosti iskorišten.

Ako bilo koji iznos dospeljeva u nedjelju, na blagdan i drugi dan određen kao neradni dan sukladno mjerodavnim propisima Republike Hrvatske, Klijent ga je obavezan podmiriti prvi sljedeći radni dan. Za potrebe određivanja dospeljeća kredita radnim danom smatra se i subota.“

➤ Mijenja se **članak 14 Ugovora – Ugovoreni instrumenti osiguranja** na način da isti sada glasi:

„Kao sredstvo osiguranja potraživanja Banke iz ovog Ugovora, ugovaraju se sljedeći instrumenti osiguranja:

- 1 (jedna) zadužnica Klijenta u iznosu i valuti Kredita **355.000,00 EUR**, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemnizirana od strane javnog bilježnika Sanje Popović iz Osijeka dana 15.12.2023., poslovni broj: OV-7956/2023
- založno pravo zasnovano radi osiguranja tražbine iz mjenice u iznosu od 200.000,00 EUR, s rokom dospelja po viđenju, a najkasnije do 31.12.2028. temeljem Ugovora o zalogu na: nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar u **zk.ul.br. 7453**, k.o. 334065, BOROVO, k.č.br. 373/2 - Bulićeva površine 8465 m², od čega GOSPODARSKO DVORIŠTE površine 7431 m², SILOS površine 77 m², GOSPODARSKA ZGRADA, VAGA površine 72 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 19 m², POSLOVNA ZGRADA, BOROVO, BULIĆEVA 31A površine 149 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 162 m², SILOS površine 77 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 5 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 121 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 16 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 336 m², UKUPNO: 8465 m², upisano po posl. br. Z-5362/2023.*

Dopunjuje se **članak 15 Ugovora – Obveze vezane uz instrumente osiguranja** na način da se pored dosadašnjih obveza dodaje kao obveza i

Klijent je obavezan prije korištenja Kredita dostaviti Banci originalni primjerak police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju:

- za nekretnine koje su predmet zalogu i to od požara i osnovnih rizika (udar groma, eksplozija, pad zračne letjelice), na iznos njene nove građevinske vrijednosti, vinkulirane u korist Banke za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru*

3. Članak, Naknade za izmjenu ugovora

Klijent se obvezuje platiti naknadu za izmjenu uvjeta u visini od 0,25% od iznosa kredita na koji se odnosi promjena uvjeta, a najmanje u iznosu od 1.000,00 EUR.

4. Članak, Postupanj po dospellog glavnici

Dospjela glavnica kredita od 20.12.2024. prolongirati će se s prvom mogućom valutom 01.01.2025. na novi datum 20.06.2025., a iskazana zatezna kamata će se stornirati.

5. Članak, Završne odredbe

Sve odredbe Ugovora koje nisu promijenjene ovim Dodatkom Ugovoru ostaju i dalje nepromijenjene na snazi.

Ovaj Dodatak Ugovoru sastavljen je u dovoljnom broju primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za Banku te po jedan za svaku preostalu ugovornu stranu.

Dodatak stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala, odnosno danom ovjere potpisa ako se isti potpisuje pred javnim bilježnikom.

KLIJENT:

PZ BRESTOVE MEĐE
Branko Perišić, upravitelj zadruge

Datum potpisa: 04.12.2023.

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA
BRESTOVE MEĐE
Borovo, Bulićeva 31a
OIB: 59193608699

BANKA:

Zagrebačka banka d.d.
Valentina Bašić, pomoćnica voditeljice
poslovnog odnosa korporativnog bankarstva

Eleonora Nađvegi, voditeljica
poslovnog odnosa korporativnog bankarstva

Datum potpisa: 04.12.2023.

PRILOG - OBVEZE VEZANE ZA INSTRUMENTE OSIGURANJA

➤ Obveze u vezi s policom osiguranja

Klijent se obvezuje do otplate cjelokupnog Kredita, najmanje 15 (petnaest) dana prije isteka roka važenja postojeće police osiguranja predmeta zalog, dostaviti Banci originalni primjerak nove police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju, vinkulirane u korist Banke, s dokazom da je plaćena premija osiguranja za naredno razdoblje.

U slučaju višegodišnjeg osiguranja, Klijent se obvezuje u roku od 15 (petnaest) dana od dana dospelja pojedine rate ili ukupne premije osiguranja dostaviti Banci dokaz da je plaćena dospjela rata ili ukupna premija osiguranja.

Ako Klijent ne ispuni neku od obveza iz ovog Ugovora u vezi s osiguranjem Instrumenta osiguranja, Klijent ovlašćuje Banku da, bez prethodne obavijesti Klijentu, ugovori policu osiguranja s istim ili drugim osiguravateljem po izboru Banke i/ili plati ukupnu premiju osiguranja, odnosno neplaćene rate premije osiguranja te za taj iznos odmah tereti Klijenta.

Klijent, kao korisnik osiguranja ovim Ugovorom ustupa Banci sva prava iz police osiguranja Instrumenta osiguranja te ovlašćuje Banku da o ustupu obavijesti svakodobnog osiguravatelja.

Klijent se obvezuje pravodobno:

- (i) ispunjavati sve obveze po polici osiguranja potraživanja,
- (ii) prijaviti osiguratelju i Banci nastanak osiguranog slučaja,
- (iii) podnijeti osiguratelju odštetni zahtjev u skladu s uvjetima police osiguranja potraživanja i o tome bez odgađanja dostaviti Banci pisani dokaz,
- (iv) u slučaju plaćanja premije u ratama, dostavljati Banci dokaz o pravodobnom plaćanju premije osiguranja za naredno razdoblje osiguranja,
- (v) pisanim putem obavijestiti Banku o svim okolnostima koje su bitne za realizaciju prava Banke po osnovi vinkulirane police osiguranja potraživanja

➤ Obveze u vezi s procjenom vrijednosti Instrumenta osiguranja

Klijent se obvezuje dostaviti Banci, o svom trošku, najmanje jedanput godišnje (iznimno jedanput u tri godine za stambene nekretnine), a po potrebi i češće na izričiti zahtjev Banke, novu procjenu vrijednosti Instrumenta osiguranja, u obliku i sa sadržajem prihvatljivima Banci.

Ako Klijent ne ispuni navedenu obvezu, kao i u slučaju opravdane sumnje Banke u istinitost i ispravnost dostavljene procjene vrijednosti Instrumenta osiguranja, Klijent ovlašćuje Banku da zatraži procjenu vrijednosti Instrumenta osiguranja od osobe koja se bavi tom djelatnošću te za plaćeni iznos odmah tereti Klijenta. Banka će prethodno pisanim putem obavijestiti Klijenta o razlozima neprihvatanja dostavljene procjene vrijednosti Instrumenta osiguranja. Klijent se obvezuje osobi koja vrši procjenu Instrumenta osiguranja omogućiti pristup i ulaz nekretnini/pokretnini koja predstavlja Instrument osiguranja.

Klijent je obavezan bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Banku o uništenju ili znatnijem oštećenju Instrumenta osiguranja, te osigurati Banci, drugim osobama, i procjeniteljima koje je odabrala Banka nesmetani pregled i procjenu vrijednosti Instrumenta osiguranja te im u tu svrhu dati sve potrebne podatke i isprave.

U slučaju uništenja ili znatnijeg oštećenja Instrumenta osiguranja, kao i u slučaju smanjenja procijenjene vrijednosti Instrumenta osiguranja ispod visine potraživanja Banke koje je osigurano istim, Klijent je dužan na zahtjev Banke te u roku kojeg odredi Banka, dati dodatne instrumente osiguranja, prihvatljive Banci.



N0000097393003

Broj ugovora: 3302675622

Broj partije: 5100773111

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupano po Denisu Kudoicu, vodećem specijalisti za upravljanje specijalnim kreditima poslovnih subjekata i Zdeslavu Blažiću, glavnom specijalisti za upravljanje specijalnim kreditima poslovnih subjekata kao kreditor (u daljnjem tekstu: Banka)

PZ BRESTOVE MEĐE, Borovo (Općina Borovo), Buličeva 31a, MB 01455672, OIB: 59193608699, zastupana po upravitelju zadruge Branko Perišić, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Klijent ili Dužnik)

sklopili su sljedeći:

**DODATAK br. II
UGOVORU O KREDITU
(u daljnjem tekstu: II Dodatak)**

1. Članak, Predmet ugovora

1.1. Utvrđuje se da su ugovorne strane dana 20.12.2023. sklopile Ugovor o kratkoročnom kreditu broj ugovora: 3302675622 broj partije: 5702184095 (u daljnjem tekstu: Ugovor) te da su 04.02.2025. sklopile Dodatak br. 1. Ugovoru (u daljnjem tekstu: I Dodatak).

1.2. Ugovorne strane utvrđuju da na dan potpisa ovog II Dodatka potraživanje Banke s osnova ukupne nepodmirene glavnice po Ugovoru i svim njegovim dodacima iznosi 350.000,00 EUR (slovima: tristopedesettisućaeural), uvećano za pripadajuće kamate i sve druge nuzgredice sukladno predmetnom Ugovoru i svim njegovim dodacima.

1.3. Ugovorne strane su suglasne da će se sve tražbine koje postoje temeljem Ugovora i svih njegovih dodataka do 29.09.2025. godine voditi/evidentirati u internim evidencijama i knjigama Banke pod partijom broj: 5702184095 te su suglasne da će se tek nakon sklapanja ovog II Dodatka sve tražbine koje postoje temeljem Ugovora i svih njegovih dodataka voditi/evidentirati u internim evidencijama i knjigama Banke pod novom partijom broj: 5100773111 i da će se te tražbine pod novom partijom broj: 5100773111 voditi/evidentirati tek od 30.09.2025. godine."

1.4. Ovim II Dodatkom ugovorne strane mijenjaju pojedine odredbe Ugovora navedene u ovom II Dodatku i to na način kako je opisano u 2. Članku ovog II Dodatka.

Pojedini pojmovi navedeni u ovom II Dodatku imaju isto značenje kao i u Ugovoru.

2. Članak, Izmjene ugovora

Ugovorne strane mijenjaju i dopunjuju odredbe Ugovora opisanog u čl. 1 ovog II Dodatka i to kako slijedi:

- U Ugovoru se mijenja članak koji ima naziv „**8. Način otplate kredita**“ na način da isti sada glasi kako slijedi:

„8. Način otplate kredita

Klijent se obvezuje platiti Banci preostali iznos kredita odnosno nepodmirenu glavicu u iznosu od 350.000,00 EUR sukcesivno u 13 rata s tim da prva od tih rata dospijeva na plaćanje 30.11.2025. godine, a posljednja od tih 13 rata dospijeva na plaćanje 31.10.2029. godine (navedeni datum dospijeća posljednje rate u daljnjem tekstu: Datum konačnog dospijeća), a iznosi tih 13 rata i rokovi dospijeća tih 13 rata su kako slijedi:

Datum dospijeća rate	Iznos rate u EUR
1. rata 30.11.2025.	EUR 55.813,84
2. rata 31.08.2026.	EUR 24.623,75
3. rata 30.09.2026.	EUR 24.623,75
4. rata 31.10.2026.	EUR 24.623,75
5. rata 31.08.2027.	EUR 24.623,75
6. rata 30.09.2027.	EUR 24.623,75
7. rata 31.10.2027.	EUR 24.623,75
8. rata 31.08.2028.	EUR 24.623,75
9. rata 30.09.2028.	EUR 24.623,75
10. rata 31.10.2028.	EUR 24.623,75
11. rata 31.08.2029.	EUR 24.623,75
12. rata 30.09.2029.	EUR 24.623,75
13. rata 31.10.2029.	EUR 23.324,91

Klijent je suglasan da se glavnica i kamate po ovom Ugovoru otplaćuju izravnim terećenjem njegovog transakcijskog računa IBAN HR4823600001102296157 kod Banke, sukladno rokovima i iznosima dospijeća iz Ugovora. U slučaju da izravno terećenje nije moguće provesti zbog nedostatnosti sredstva ili drugog razloga, Klijent može podmiriti dospjelu tražbinu uplatom sredstava na IBAN HR8823600001000000013, model 17, poziv na broj 5100773111, o čemu je dužan obavijestiti Banku.

Ako bilo koji iznos dospijeva u nedjelju, na blagdan i drugi dan određen kao neradni dan sukladno mjerodavnim propisima Republike Hrvatske, Klijent ga je obavezan podmiriti prvi sljedeći radni dan. Za potrebe određivanja dospijeća kredita radnim danom smatra se i subota.

U slučaju djelomične prijevremene otplate Kredita, Klijent može dostavom Banci pisanog zahtjeva odabrati ili kraći rok otplate ili manji iznos rate odnosno anuiteta, bez sklapanja dodatka ovom Ugovoru.

Ugovorne strane su suglasne da će se sve tražbine koje postoje temeljem ovog Ugovora i svih njegovih dodataka, a nakon sklapanja Dodatka br II. ovog Ugovora ubuduće voditi/evidentirati u internim evidencijama Banke pod novim brojem partije koji glasi: 5100773111

- U Ugovoru se mijenja članak koji ima naziv „14. Članak, Ugovoreni instrumenti osiguranja“ na način da isti sada glasi kako slijedi:

„14. Članak, Ugovoreni instrumenti osiguranja

Kao sredstvo osiguranja potraživanja Banke iz ovog Ugovora i svih njegovih dodataka ugovaraju se sljedeći instrumenti osiguranja:

- 1 (jedna) zadužnica Klijenta u iznosu 355.000,00 EUR, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemnizirana kod vršitelja dužnosti javnog bilježnika Sanje Popović iz Zagreba, Trg Ante Starčevića 10, dana 15.12.2023. pod poslovnim brojem OV-7956/2023;

- založno pravo zasnovano radi osiguranja tražbine temeljem mjenice u iznosu od 200.000,00 EUR, s rokom dospijeća po viđenju, a najkasnije do 31.12.2028. koje je založno pravo temeljem Ugovora o založnom pravu sklopljenog dana 06.12.2023. i solemniziranog kod vršitelja dužnosti javnog bilježnika Sanje Popović iz Zagreba, Trg Ante Starčevića 10, dana 15.12.2023. pod poslovnim brojem OV-7957/2023 upisano za korist Banke pod poslovnim brojem Z-5362/2023 na:

- o nekretnini upisanoj u zemljišne knjige odnosno u bazi zemljišnih podataka kod Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar u zk.ul.br. 7453, u k.o. 334065, BOROVO, koju čini k.č.br. 373/2, Broj D.L. 18 Bulićeva površine 8465 m² (od čega GOSPODARSKO DVORIŠTE površine 7431 m², SILOS površine 77 m², GOSPODARSKA ZGRADA, VAGA površine 72 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 19 m², POSLOVNA ZGRADA, Borovo, Bulićeva 31A površine 149 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 162 m², SILOS površine 77 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 5 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 121 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 16 m² i GOSPODARSKA ZGRADA površine 336 m²), UKUPNO površine: 8465 m²;

- novo založno pravo koje će biti zasnovano i uknjiženo za korist Banke radi osiguranja tražbine temeljem mjenice u iznosu od 100.000,00 EUR, s rokom dospeljeća po viđenju, a najkasnije do 31.12.2030. na temelju ugovora o založnom pravu koji mora biti sklopljen u obliku i sa sadržajem prihvatljivim Banci (u daljnjem tekstu: Novo založno pravo) na:

- o nekretnini upisanoj u zemljišne knjige odnosno u bazi zemljišnih podataka kod Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišnoknjižni odjel Vukovar u zk.ul.br. 7453, u k.o. 334065, BOROVO, koju čini k.č.br. 373/2, Broj D.L. 18 Bulićeva površine 8465 m² (od čega GOSPODARSKO DVORIŠTE površine 7431 m², SILOS površine 77 m², GOSPODARSKA ZGRADA, VAGA površine 72 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 19 m², POSLOVNA ZGRADA, Borovo, Bulićeva 31A površine 149 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 162 m², SILOS površine 77 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 5 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 121 m², GOSPODARSKA ZGRADA, SUŠARA površine 16 m² i GOSPODARSKA ZGRADA površine 336 m²), UKUPNO površine: 8465 m²."

- U Ugovoru se na kraju članka koji ima naziv „**15. Članak, Obveze vezane uz instrumente osiguranja**“ dodaje tekst koji glasi kako slijedi:

„Novo založno pravo na nekretnini opisanoj u Članku 14. ovog Ugovora zasnovat će se na temelju ugovora o založnom pravu koji će se sklopiti u obliku i sa sadržajem prihvatljivim Banci.

Ako se osigurava tražbina iz mjenice, Klijent je obavezan obnoviti založno pravo na nekretnini s najmanje istim redom prvenstva, najmanje 30 dana prije datuma dospeljeća u tom trenutku osigurane mjenice, sve do prestanka svih tražbina Banke po ovom Ugovoru.

Klijent može koristiti Kredit prije nego što Banka stekne sljedeće instrumente osiguranja povrata Kredita, uz obvezu Klijenta da iste pribavi u sljedećim rokovima:

- Novo založno pravo na nekretnini opisanoj u Članku 14. ovog Ugovora (koje će se zasnovati za korist Banke temeljem ugovora o založnom pravu radi osiguranja tražbine iz mjenice tražbine temeljem mjenice u iznosu od 100.000,00 EUR, s rokom dospeljeća po viđenju, a najkasnije do 31.12.2030. godine) Klijent se obvezuje zasnovati i u zemljišnim knjigama uknjižiti za korist Banke najkasnije do 31.10.2025. godine.

Klijent se obvezuje da će na dan sklapanja navedenog ugovora o založnom pravu, temeljem kojeg će se upisati Novo založno pravo, Klijent Banci dostaviti pisani dokaz da je prijedlog za upis Novog založnog prava na nekretnini opisanoj u Članku 14. ovog Ugovora predan zemljišnoknjižnom sudu."

- U Ugovoru se na kraju članka koji ima naziv „**17. Članak, Dodatne obveze**“ dodaje tekst koji glasi kako slijedi:

„Klijent se obvezuje pribaviti prethodnu pisanu suglasnost Banke za svako zaduženje kod drugog kreditora, bez obzira na to da li pojedinim zaduženjem povećava svoje obveze prema kreditoru o kojemu je već izvijestio Banku, ili se zadužuje kod novog kreditora.

Klijent se obvezuje da za vrijeme trajanja ovog Ugovora neće odobravati niti isplaćivati pozajmice zadrugarima niti drugim fizičkim i pravnim osobama bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

3. Članak, Naknade za izmjenu ugovora

Klijent se obvezuje platiti Banci naknadu za izmjenu uvjeta Kredita i Ugovora koja se vrši ovim II Dodatkom u visini 0,25% od iznosa kredita na koji se odnosi izmjena uvjeta, a najmanje u iznosu 1.000,00 EUR. Naknada se obračunava jednokratno, a dospeljeva te se naplaćuje u roku od 15 dana od dana izmjene uvjeta.

4. Članak, Završne odredbe

Sve odredbe Ugovora I I Dodatka Ugovoru koje nisu promijenjene ovim II Dodatkom ostaju i dalje nepromijenjene na snazi.

Ovaj II Dodatak sastavljen je u dovoljnom broju primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za Banku te po jedan za svaku preostalu ugovornu stranu.

Ovaj II Dodatak stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala, odnosno danom ovjere potpisa ako se isti potpisuje pred javnim bilježnikom.

Klijent :

PZ BRESTOVE MEDE
Branko Perišić, upravitelj zadruge

Datum potpisa: 29.09.2025.

Banka:

Zagrebačka banka d.d.

Denis Kudolić
Vodeći specijalist za upravljanje
specijalnim kreditima poslovnih subjekta

Zdeslav Blažić
Glavni specijalist za upravljanje
specijalnim kreditima poslovnih subjekta

Datum potpisa: 29.09.2025.

 **Zagrebačka banka d.d.**
1015

Zagreb, 13.03.2026.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Tražbina Zagrebačke banke d.d. prema dužniku PZ BRESTOVE MEDE, BULIĆEVA 31/A, 32227 BOROVO, MB 01455672-000, OIB 59193608699 temeljem ugovora broj 3302675622, po kreditu koji se vodi na partiji broj 5100773111, na dan 09.03.2026. iznosi:

Nedospjela glavnica	: EUR	-294.186,16
Dospjela glavnica	: EUR	
Redovna kamata	: EUR	-1.945,66
Kamata po dospijeću	: EUR	
Ukupno dugovanje	: EUR	-296.131,82

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:

GORDANA SEKUŠAK

Ekspertna referentica za administriranje kredita
poslovnih subjekata

Ivica Duvnjak
Pomoćnik voditeljice poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

Eleonora Nadvegi
Voditeljica poslovnog odnosa
korporativnog bankarstva

 **Zagrebačka banka d.d.**
10005