



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marini Radaić Martinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Stipice Šeparovića, OIB: 73126836777, Žrnovo, Žrnovo 1165, kojeg zastupa punomoćnica Katarina Biliš, odvjetnica u Korčuli, Hrvatske bratske zajednice 45, radi otvaranja i pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 1592 k.o. Čara, dana 19. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/22 dalje: ZZK), a temeljem prijepisa posjedovnog lista br. 1433 Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula od 28. lipnja 2023., darovnog ugovora ovjerenog pred javnim bilježnikom Ivnom Kaliman iz Korčule dana 15. listopada 2001. pod br. OV-2832/01, ugovora o darovanju nekretnina ovjerenog pred javnim bilježnikom Ivnom Kaliman iz Korčule dana 03. veljače 2023. pod brojem OV-347/2023, diobene nagodbe sklopljene 18. veljače 1999., diobenog ugovora ovjerenog pred javnim bilježnikom Ivnom Kaliman iz Korčule dana 22. travnja 2002. pod br. OV-1378/02, rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Ivne Kaliman iz Korčule iza pok. Franka Šeparovića od 15. prosinca 2016. posl. br. O-1627/16 UPP/OS-174/16 i povijesti promjena na katastarskim česticama Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Korčula od 28. lipnja 2023. Klasa: 930-04/23-05/167 Urbroj: 541-30-03/3-23-2, otvara se pojedinačni ispravn postupak na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 1592 k.o. Čara označenoj kao kat. čest. 317/4, voćnjak vinograd "Babina", površine 953 m².

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 1592 k.o. Čara označenoj kao kat. čest. 317/4, voćnjak vinograd "Babina", površine 953 m², upisanih suvlasnika: 1. Šeparović "Buda" Franko pok. Franka za 1/4 dijela, 2. Šeparović "Buda" Franko Frankov za 1/2 dijela i 3. Šeparović Stipica za 1/4 dijela, i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja za ¾ dijela, uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena upisanih suvlasnika ad 1/ i ad 2/ u cijelosti.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u:

zk. ul. br. 1592 k.o. Čara označenoj kao kat. čest. 317/4, voćnjak vinograd "Babina", površine 953 m².

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po prijedlogu predlagatelja Stipice Šeparovića, OIB: 73126836777, Žrnovo, Žrnovo 1165, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 1592 k.o. Čara označenoj kao kat. čest. 317/4, voćnjak vinograd "Babina", površine 953 m², kojim prijedlogom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na način da provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 1592 k.o. Čara označenoj kao kat. čest. 317/4, voćnjak vinograd "Babina", površine 953 m², upisanih suvlasnika: 1. Šeparović "Buda" Franko pok. Franka za 1/4 dijela, 2. Šeparović "Buda" Franko Frankov za 1/2 dijela i 3. Šeparović Stipica za 1/4 dijela, i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja za 3/4 dijela, uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena upisanih suvlasnika ad 1/ i ad 2/ u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 20. ožujka 2026. i traje do dana 20. travnja 2026. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli, 19. ožujka 2026.

S u t k i n j a:

Marina Radaić Martinović

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/

I. DNA:

1. Predlagatelju putem punomoćnice
2. Jozica Šeparović, Ismaelli 13, Korčula
3. Zlatko Šeparović, Ismaelli 13, Korčula
4. Paulina Šantek, Ulica 96 br. 27, Korčula
5. Anka Portolan., Korčula, Ul. 37 br. 14

Oglas na:

- ☐ e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- ☐ Grad Korčula uz dopis
- ☐ Katastar Korčula uz dopis



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

19.03.2026 11:
43

**Serijski broj
certifikata**

415381008779112846875932858299044476220765219565

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z184221312ca84ac9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-