

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SUKOIŠANSKA 6
21000 SPLIT

U Zagrebu, 11. lipnja 2024.
Naš broj: ST-456

Broj: St-521/2023

Dužnik: Stečajna masa iza IMMO NAUTIKA d.o.o. u stečaju, OIB:
06517942879, Zagreb, Gajeva ulica 57

PODNEŠAK

- Dana 13. svibnja 2024. sud je zaključkom od br. St-521/2023-21 pozvao vjerovnike nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju.
- Stečajni upravitelj navodi da nije zaprimio niti jednu prijavu tražbina.
- Nadalje, s obzirom da je zakazano ročište 14. lipnja 2024. u 10:30 sati stečajni upravitelj predlaže da se isto održi u njegovoj odsutnosti, a naročito radi sprječavanja nastanka troškova za stečajnu masu koje iznosi barem 600 EUR (putni nalog za službeno putovanje od oko 800 km + cestarina).
- Nadalje, predlaže se donijeti odluku o prodaji nekretnina neposrednom pogodbom u vrijednosti iz procjemenog elaborata koji je stečajni upravitelj dostavio podneskom od 10. svibnja 2024. u vrijednosti kako slijedi:

ZA STAN:

JEDINIČNA CIJENA	1,928.57 €/m2
Površina	107.35 €
TRŽIŠNA VRIJEDNOST	207,031.67 €

ZA PARKING MJESTA:

Tržišna vrijednost - P2	5,301.40 €
Tržišna vrijednost - P3	5,301.40 €
Tržišna vrijednost - P4	5,610.64 €
Tržišna vrijednost - P5	5,301.40 €
Tržišna vrijednost - P7	4,992.15 €
Tržišna vrijednost - P8	4,947.97 €
Tržišna vrijednost - P9, 1/2 dijela	2,473.98 €
Tržišna vrijednost - P10	4,947.97 €
TRŽIŠNA VRIJEDNOST	38,876.91 €

Dužnik, po:

Prilozi:
- potvrda