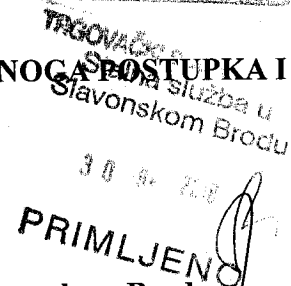


Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**



Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu**

Poslovni broj spisa: **St-392/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**BONITA GRUPA d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod, Andrije Štampara 73A,
OIB:88542053382**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD 19.1.2018-19.4.2018.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, stalne službe u Slavonskom Brodu, broj St-392/2017-9 s danom 28. travnja 2017. godine otvoren je stečajni postupak na prijedlog FINA-e zbog nesposobnosti za plaćanje odnosno blokade žiro-računa dužnika u razdoblju od 120 dana.

Ispitno i izvještajno ročište održano je 6. srpnja 2017. godine.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine vjerovnika:

- I. višeg isplatnog reda u iznosu od 1.469,23 kune,
- II. višeg isplatnog reda u iznosu od 55.399,42 kune.

Osporene su tražbine u iznosu od 734.276,26 kuna. Zbog osporavanja tražbine vjerovnik Kristina Kolak pokrenula je parnični postupak te je 20 studenog 2017 godine donijeta presuda kojom se tužbeni zahtjev odbija.

Razlučni vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvoj, Zagreb, obavijestila je stečajnog upravitelja o postojanju razlučnog prava na nekretninama stečajnog dužnika u iznosu od 746.000,00 kuna.

Nadalje, na izvještajnom ročištu utvrđena je imovina stečajnog dužnika u iznosu od 2.524.773,35 kuna, knjigovodstvene vrijednosti. Također, na navedenom ročištu donijeta je odluka da u roku od tri mjeseca Plinex d.o.o. Slavonski Brod treba riješiti potraživanja svih vjerovnika te potraživanja razlučnog vjerovnika čije je pravo upisano na nekretninama dužnika.

Plinex d.o.o. obavijestio je dana 20. prosinca 2017. godine naslovni sud i stečajnog upravitelja da je odustao od otkupa potraživanja kao i provedbe stečajnog plana te je za dan 29. siječnja 2018 godine zakazana Skupština vjerovnika radi donošenja odluka o daljnjem tijeku stečajnog postupka.

Tijekom stečajnog postupka poduzeo sam radnje radi naplate potraživanja stečajnog dužnika te povrata pokretnina koje nisu bile u posjedu stečajnog dužnika. Nekretnine su vraćene 29. siječnja 2018. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Sustavan pregled stečajne mase

Nekretnine

Dugotrajnu materijalnu imovinu čine nekretnine upisane u zk. ul.br. 495, vrijednost 869.139,88 kuna, nekretnine upisane u zk. ul.br. 760, vrijednost 799.430,29 kuna, nekretnine upisane u zk. ul.br. 1249, vrijednost 581.038,07 kuna, sve k.o. Piškorevci što ukupno iznosi 2.249.608,24 kune, knjigovodstvene vrijednosti.

Navedene nekretnine su procijenjene po stalnom sudskom vještaku za poljoprivredu i to:

- nekretnine upisane u z. k. ul. br. 495 na lokaciji k.o Piškorevci za iznos od 369.284,90 kuna
- nekretnine upisane u z. k. ul. br. 760 na lokaciji k.o Piškorevci za iznos od 421.855,52 kuna

što ukupno iznosi 791.140,42 kuna.

Pokretnine

Pokretnine stečajnog dužnika sastoje se od gajbi za voće - polax, mlin za mljevenje jabuka, traktorska freza, građevinska skela i kontejner, koje nisu imale knjigovodstvenu vrijednost, ali su procijenjene po stalnom sudskom vještaku **na iznos od 6.240,00 kuna.**

2. Unovčeni predmeti stečajne mase

Pokretnine stečajnog dužnika unovčene su za iznos od 7.574,12 kuna.

3. Podaci o neunovčenim predmetima stečajne mase

Nekretnine stečajnog dužnika nisu izlagane prodaji pa nisu unovčene.

4. Ostvarena razlučna prava

Hrvatska banka za obnovu i razvitak Zagreb, Strossmayerov trg 9, prijavila je svoje razlučno pravo na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 495, 760 i 1249 broj upisa Z-4605/07 od 12. listopada 2007. godine.³

5. Podaci o izlučnim pravima

Tijekom stečajnog postupka nisu utvrđena izlučna prava.

6. Stanje stečajne mase

Tijekom stečajnog postupka unovčen je dio pokretnina te se daje promet po žiro računu kako slijedi:

Promet po žiro računu od 28.04.2017. do 17.04.2018.

PRIHOD

Naplata 349,12 kn

Prodaja pokretnina 7.225,00 kn

UKUPNO

7.574,12 kn

RASHOD

Naknada banke 284,60 kn

Stanje na žiro računu 19.04.2018.

7.289,52 kuna

7. Podaci o isplatama plaća radnika

Tijekom stečajnog postupka nije bilo potrebe za zapošljavanjem radnika te nisu vršene niti isplate.

8. Podaci o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

Tijekom stečajnog postupka nije bilo dioba.

9. Ostali podaci

U stečajnu masu vraćene su nekretnine stečajnog dužnika koje su bile kod Ivana Kovačevića kako je to navedeno u prethodnom izvješću, te su iste izložene prodaji sukladno odluci donjetoj na skupštini vjerovnika 29. siječnja 2018. godine.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju vršit će se prodaja pokretnina koje nisu unovčene, te nekretnina sukladno odredbama stečajnog zakona budući da su iste opterećene razlučnim pravima.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Osijeku, 20. travnja 2018. godine

Šimo Bošnjak dipl. iur

SONITA GRUPA d.o.o.

U STEČAJU

RAVONSKI BROD, dr. A. Štampara 73A

OIB: 88542053382