



**REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI**

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marini Radaić Martinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Mirjane Vujaković rođ. Didović, OIB: 78472602406, Lumbarda 27, Lumbarda, koju zastupa punomoćnica Daniela Urban Laus, odvjetnica u Korčuli, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 667, 757, 814, 2168 i 2200 k.o. Lumbarda, dana 18. veljače 2026.

r i j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/22 dalje: ZZK), a temeljem geodetskog elaborata sačinjenog od Geotag d.o.o. ovjerenog od strane Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula dana 06. studenog 2022. Klasa: 932-06/2022-02/192, Urbroj: 541-18-02-01/1-22-3, geodetskog elaborata sačinjenog od strane Geotag d.o.o. dana 6. listopada 2021., broj elaborata: 148-07/2021, geodetskog elaborata sačinjenog od Geotag d.o.o. dana 31. svibnja 2022., broj elaborata: 100-05/22 ovjerenog od strane Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Korčula dana 06. studenog 2022. Klasa: 932-06/2022-02/188, Urbroj: 541-18-02-01/1-22-3, ugovora o dosmrtnom uzdržavanju sklopljenog 21. srpnja 2005. između Tereze Mušić Planda, kao primateljica uzdržavanja i Mirjane Vujaković, kao davateljice uzdržavanja, a ovjerenog pred javnim bilježnikom Ivnom Kaliman iz Korčule dana 21. srpnja 2005. pod brojem OV-2686/05, tabularne izjave Smiljane Vukić ovjerene pred javnim bilježnikom Ivnom Kalima 10. srpnja 2014. pod br. OV-2260/14, tabularne izjave Nade Denoble ovjerene pred javnim bilježnikom Ivnom Kalima 20. kolovoza 2014. pod br. OV-2663/14, tabularne izjave Nade Loris ovjerene pred javnim bilježnikom Ivnom Kalima 23. kolovoza 2014. pod br. OV-5087/13, tabularne izjave Dina i Bruna Mušića ovjerene pred javnim bilježnikom Ivnom Kalima 21. studenog 2013. pod br. OV-6250/13, otvara se pojedinačni ispravní postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 667 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3559/2 na Mandinovo, oranica, površine 319 m²;

- zk. ul. br. 757 k.o. Lumbarda označenim kao kat. čest. 2929/1, pašnjak i voćnjak, Gornje Blato, površine 2108 m² od čega pašnjak površine 700 m² i voćnjak površine 1408 m² i kat. čest. 2950/3, voćnjak i pašnjak, pod Konščar, površine 1844 m² od čega voćnjak površine 500 m² i pašnjak površine 1344 m²;

- zk. ul. br. 814 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3320/1, voćnjak i ploče (43 m²), ropice, površine 83 m², voćnjak 40 m²;

- zk. ul. br. 2168 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3218/3, maslinjak, površine 528 m², od čega voćnjak površine 428 m² i ploče površine 100 m²;

zk. ul. br. 2200 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3237, Javić, površine 76 m², od čega uređeno zemljište 58 m² i pomoćna zgrada površine 18 m².

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 667 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3559/2 na Mandinovo, oranica, površine 319 m², upisnih suvlasnika: 1. Mušić "Planda" Nikola Nikolin za 3/6 dijela, 2. Mušić "Planda" Nikola Antunov za 1/6 dijela, 3. Mušić "Planda" Frano Antunov za 1/6 dijela i 4. Mušić "Planda" Antun Antunov za 1/6 dijela;

- zk. ul. br. 757 k.o. Lumbarda označenim kao kat. čest. 2929/1, pašnjak i voćnjak, Gornje Blato, površine 2108 m² od čega pašnjak površine 700 m² i voćnjak površine 1408 m² i kat. čest. 2950/3, voćnjak i pašnjak, pod Konšćar, površine 1844 m² od čega voćnjak površine 500 m² i pašnjak površine 1344 m², upisanih suvlasnika: 1. Mušić Marija pok. Frana za 1/18 dijela, 2. Mušić Frana pok. Franka za 1/18 dijela, 3. Mušić Tera pok. Frana za 1/18 dijela, 4. Mušić Ivan pok. Frana za 1/18 dijela, 5. Mušić "Planda" Nikola pok. Nikole za 1/3 dijela, 6. Mušić "Planda" Marija ud. Antuna za 1/12 dijela, 7. Mušić "Planda" Nikola pok. Antuna za 1/12 dijela, 8. Mušić "Planda" Franjo pok. Antuna za 1/12 dijela, 9. Mušić "Planda" Tereza pok. Antuna za 1/24 dijela, 10. Mušić Dino pok. Nenada za 5/288 dijela, 11. Mušić Bruno pok. Nenada za 5/288 dijela, 12. Mušić Bruno pok. Nenada za 1/96 dijela, 13. Mušić Dino pok. Nenada za 1/96 dijela, 14. Vujaković Mirjana rođ. Didović za 1/24 dijela, 15. Prizmić Perica za 1/126 dijela, 16. Budak Ada za 1/126 dijela, 17. Valc Vaneta pok. Stipe rođ. Čop za 1/126 dijela, 18. Tubikanec Eugen za 1/252 dijela, 19. Loris Nada za 1/252 dijela, 20. Lončar mladb. Ana za 1/1008 dijela, 21. Denoble Petar za 1/252 dijela, 22. Denoble Luis za 1/252 dijela, 23. Čulić Jadranka za 1/378 dijela, 24. Vukić Pero za 1/378 dijela, 25. Vukić Saša za 1/378 dijela, 26. Fistrić Đorđo za 1/288 dijela i 27. Lončar Ana za 1/288 dijela, UZ UPIS U LISTU "C" TERETOVNICI, Na suvlasnički dio ad.12., i 13. (1/96) s pravom doživotnog plodouživanja u korist: Mušić Magdalena ud. Roka ;

- zk. ul. br. 814 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3320/1, voćnjak i ploče (43 m²), ropice, površine 83 m², voćnjak 40 m², upisanih suvlasnika: 1. Mušić Marija pok. Frana za 1/18 dijela, 2. Mušić Frana pok. Franka za 1/18 dijela, 3. Mušić Tera pok. Frana za 1/18 dijela, 4. Mušić Ivan pok. Frana za 1/18 dijela, 5. Mušić "Planda" Nikola pok. Nikole za 1/3 dijela, 6. Mušić "Planda" Marija ud. Antuna za 1/12 dijela, 7. Mušić "Planda" Nikola pok. Antuna za 1/12 dijela, 8. Mušić "Planda" Franjo pok. Antuna za 1/12 dijela, 9. Mušić "Planda" Tereza pok. Antuna za 1/24 dijela, 10. Mušić Dino pok. Nenada za 5/288 dijela, 11. Mušić Bruno pok. Nenada za 5/288 dijela, 12. Mušić Bruno pok.

suvlasnički dio ad.12., i 13. (1/96) s pravom doživotnog plodouživanja u korist: Mušić Magdalena ud. Roka ;

- zk. ul. br. 2168 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3218/3, maslinjak, površine 528 m², od čega voćnjak površine 428 m² i ploče površine 100 m², upisanih suvlasnika: 1. Mušić "Planda" Francesca GM Nicolo za 2016/24192 dijela, 2. Mušić Marija pok. Frana za 1120/24192 dijela, 3. Mušić Tera pok. Frana za 1120/24192 dijela, 4. Mušić Ivan pok. Frana za 1120/24192 dijela, 5. Jurjević Marija pok. Donka za 672/24192 dijela, 6. Jurjević Tereza pok. Donka za 672/24192 dijela, 7. Jurjević Nikola pok. Donka za 672/24192 dijela, 8. Mušić "Planda" Nikola pok. Nikole za 6720/24192 dijela, 9. Mušić "Planda" Marija ud. Antuna za 1680/24192 dijela, 10. Mušić "Planda" Nikola pok. Antuna za 1680/24192 dijela, 11. Mušić "Planda" Franjo pok. Antuna za 1680/24192 dijela, 12. Mušić "Planda" Tereza pok. Antuna za 840/24192 dijela, 13. Pivac Kata rođ. Mušić za 560/24192 dijela, 14. Mušić Frana zv. "Nankula" za 560/24192 dijela, 15. Mušić Bruno pok. Nenada za 315/24192 dijela, 16. Mušić Dino pok. Nenada za 315/24192 dijela, 17. Mušić Bruno pok. Nenada za 189/24192 dijela, 18. Mušić Dino pok. Nenada za 189/24192 dijela, 19. Prizmić Perica za 160/24192 dijela, 20. Budak Ada za 160/24192 dijela, 21. Valc Vaneta pok. Stipe rođ. Čop za 160/24192 dijela, 22. Tubikanec Eugen za 80/24192 dijela, 23. Vujaković Mirjana rođ. Didović pok. Nikole za 155/3024 dijela, 24. Lončar mldb. Ana za 160/193536 dijela 25. Fistrić Đorđo za 5/1728 dijela i 26. Lončar Ana za 5/1728 dijela;

zk. ul. br. 2200 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3237, Javić, površine 76 m², od čega uređeno zemljište 58 m² i pomoćna zgrada površine 18 m², upisanih suvlasnika: 1. Mušić Marija pok. Frana za 16/288 dijela, 2. Mušić Frana pok. Franka za 16/288 dijela, 3. Mušić Tera pok. Frana za 16/288 dijela, 4. Mušić Ivana pok. Frana za 16/288 dijela, 5. Mušić Kata pok. Frana za 16/288 dijela, 6. Mušić "Planda" Nikola pok. Nikole za 96/288 dijela, 7. Mušić "Planda" Marija ud. Antuna za 24/288 dijela, 8. Mušić "Planda" Nikola pok. Antuna za 24/288 dijela, 9. Mušić "Planda" Franjo pok. Antuna za 24/288 dijela, 10. Mušić "Planda" Tereza pok. Antuna za 12/288 dijela, 11. Vujaković Mirjana rođ. Didović za 12/288 dijela i 12. Vujaković Mirjana rođ. Didović za 1/18 dijela, i to na način da se na predmetnim nekretninama izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagateljice za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena svih upisanih suvlasnika izuzev sa imena predlagateljice, kao i da se izvrši brisanje zabilježbe upisanog prava doživotnog plodouživanja upisane u listu "C" u korist Magdalene Mušić ud. Roka upisane u zk. ul. br. 814 i 757 k.o. Lumbarda.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 667 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3559/2 na Mandinovo, oranica, površine 319 m²;

- zk. ul. br. 757 k.o. Lumbarda označenim kao kat. čest. 2929/1, pašnjak i voćnjak, Gornje Blato, površine 2108 m² od čega pašnjak površine 700 m² i voćnjak povr

- zk. ul. br. 2168 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3218/3, maslinjak, površine 528 m², od čega voćnjak površine 428 m² i ploče površine 100 m²;
- zk. ul. br. 2200 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3237, Javić, površine 76 m², od čega uređeno zemljište 58 m² i pomoćna zgrada površine 18 m².

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po prijedlogu predlagateljice Mirjane Vujaković rođ. Didović, OIB: 78472602406, Lumbarda 27, Lumbarda, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. br. 667 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3559/2 na Mandinovo, oranica, površine 319 m²;
- zk. ul. br. 757 k.o. Lumbarda označenim kao kat. čest. 2929/1, pašnjak i voćnjak, Gornje Blato, površine 2108 m² od čega pašnjak površine 700 m² i voćnjak površine 1408 m² i kat. čest. 2950/3, voćnjak i pašnjak, pod Konščar, površine 1844 m² od čega voćnjak površine 500 m² i pašnjak površine 1344 m²;
- zk. ul. br. 814 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3320/1, voćnjak i ploče (43 m²), ropice, površine 83 m², voćnjak 40 m²;
- zk. ul. br. 2168 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3218/3, maslinjak, površine 528 m², od čega voćnjak površine 428 m² i ploče površine 100 m²;
- zk. ul. br. 2200 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3237, Javić, površine 76 m², od čega uređeno zemljište 58 m² i pomoćna zgrada površine 18 m².

kojim prijedlogom predlagateljica predlaže da se ispravi upis na način da provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 667 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3559/2 na Mandinovo, oranica, površine 319 m², upisnih suvlasnika: 1. Mušić "Planda" Nikola Nikolin za 3/6 dijela, 2. Mušić "Planda" Nikola Antunov za 1/6 dijela, 3. Mušić "Planda" Frano Antunov za 1/6 dijela i 4. Mušić "Planda" Antun Antunov za 1/6 dijela;

- zk. ul. br. 757 k.o. Lumbarda označenim kao kat. čest. 2929/1, pašnjak i voćnjak, Gornje Blato, površine 2108 m² od čega pašnjak površine 700 m² i voćnjak površine 1408 m² i kat. čest. 2950/3, voćnjak i pašnjak, pod Konščar, površine 1844 m² od čega voćnjak površine 500 m² i pašnjak površine 1344 m², upisanih suvlasnika: 1. Mušić Marija pok. Frana za 1/18 dijela, 2. Mušić Frana pok. Franka za 1/18 dijela, 3. Mušić Tera pok. Frana za 1/18 dijela, 4. Mušić Ivan pok. Frana za 1/18 dijela, 5. Mušić "Planda" Nikola pok. Nikole za 1/3 dijela, 6. Mušić "Planda" Marija ud. Antuna za 1/12 dijela, 7. Mušić "Planda" Nikola pok. Antuna za 1/12 dijela, 8. Mušić "Planda" Franjo pok. Antuna za 1/12 dijela, 9. Mušić "Planda" Tereza pok. Antuna za 1/24 dijela, 10. Mušić Dino pok. Nenada za 5/288 dijela, 11. Mušić Bruno pok. Nenada za 5/288 dijela, 12. Mušić Bruno pok. Nenada za 1/96 dijela, 13. Mušić Dino pok. Nenada za 1/96 dijela, 14.

dijela, 22. Denoble Luis za 1/252 dijela, 23. Čulić Jadranka za 1/378 dijela, 24. Vukić Pero za 1/378 dijela, 25. Vukić Saša za 1/378 dijela, 26. Fistrić Đorđo za 1/288 dijela i 27. Lončar Ana za 1/288 dijela, UZ UPIS U LISTU "C" TERETOVNICI, Na suvlasnički dio ad.12., i 13. (1/96) s pravom doživotnog plodouživanja u korist: Mušić Magdalena ud. Roka ;

- zk. ul. br. 814 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3320/1, voćnjak i ploče (43 m²), ropice, površine 83 m², voćnjak 40 m², upisanih suvlasnika: 1. Mušić Marija pok. Frana za 1/18 dijela, 2. Mušić Frana pok. Franka za 1/18 dijela, 3. Mušić Tera pok. Frana za 1/18 dijela, 4. Mušić Ivan pok. Frana za 1/18 dijela, 5. Mušić "Planda" Nikola pok. Nikole za 1/3 dijela, 6. Mušić "Planda" Marija ud. Antuna za 1/12 dijela, 7. Mušić "Planda" Nikola pok. Antuna za 1/12 dijela, 8. Mušić "Planda" Franjo pok. Antuna za 1/12 dijela, 9. Mušić "Planda" Tereza pok. Antuna za 1/24 dijela, 10. Mušić Dino pok. Nenada za 5/288 dijela, 11. Mušić Bruno pok. Nenada za 5/288 dijela, 12. Mušić Bruno pok. Nenada za 1/96 dijela, 13. Mušić Dino pok. Nenada za 1/96 dijela, 14. Prizmić Perica za 1/126 dijela, 15. Budak Ada za 1/126 dijela, 16. Valc Vaneta pok. Stipe rođ. Čop za 1/126 dijela, 17. Tubikanec Eugen za 1/252 dijela, 18. Loris Nada za 1/252 dijela, 19. Vujaković Mirjana rođ. Didović pok. Nikole za 29/504 dijela, 20. Lončar mldb. Ana za 1/1008 dijela, 21. Fistrić Đorđo za 1/288 dijela i 22. Lončar Ana za 1/288 dijela, UZ UPIS U LISTU "C" TERETOVNICI, Na suvlasnički dio ad.12., i 13. (1/96) s pravom doživotnog plodouživanja u korist: Mušić Magdalena ud. Roka ;

- zk. ul. br. 2168 k.o. Lumbarda označenoj kao kat. čest. 3218/3, maslinjak, površine 528 m², od čega voćnjak površine 428 m² i ploče površine 100 m², upisanih suvlasnika: 1. Mušić "Planda" Francesca GM Nicolo za 2016/24192 dijela, 2. Mušić Marija pok. Frana za 1120/24192 dijela, 3. Mušić Tera pok. Frana za 1120/24192 dijela, 4. Mušić Ivan pok. Frana za 1120/24192 dijela, 5. Jurjević Marija pok. Donka za 672/24192 dijela, 6. Jurjević Tereza pok. Donka za 672/24192 dijela, 7. Jurjević Nikola pok. Donka za 672/24192 dijela, 8. Mušić "Planda" Nikola pok. Nikole za 6720/24192 dijela, 9. Mušić "Planda" Marija ud. Antuna za 1680/24192 dijela, 10. Mušić "Planda" Nikola pok. Antuna za 1680/24192 dijela, 11. Mušić "Planda" Franjo pok. Antuna za 1680/24192 dijela, 12. Mušić "Planda" Tereza pok. Antuna za 840/24192 dijela, 13. Pivac Kata rođ. Mušić za 560/24192 dijela, 14. Mušić Frana zv. "Nankula" za 560/24192 dijela, 15. Mušić Bruno pok

Franjo pok. Antuna za 24/288 dijela, 10. Mušić "Planda" Tereza pok. Antuna za 12/288 dijela, 11. Vujaković Mirjana rođ. Didović za 12/288 dijela i 12. Vujaković Mirjana rođ. Didović za 1/18 dijela, i to na način da se na predmetnim nekretninama izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagateljice za cijelo, uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena svih upisanih suvlasnika izuzev sa imena predlagateljice, kao i da se izvrši brisanje zabilježbe upisanog prava doživotnog plodouživanja upisane u listu "C" u korist Magdalene Mušić ud. Roka upisane u zk. ul. br. 814 i 757 k.o. Lumbarda.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na taj način isprave, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižnim ulošcima trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 20. veljače 2026. i traje do dana 23. ožujka 2026. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli, 18. veljače 2026.

S u t k i n j a:

Marina Radaić Martinović

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/

I. DNA:

1. Predlagateljici putem punomoćnika uz rješenje o pristojbi na prijedlog, zabilježbu i opomena
2. Eugen Tubikanec, Zagreb, Zvonigradska 24
3. Vaneta Valc, Zemun, Slobodana Bajića 7a
4. Dino Mušić, Lumbarda, Lumbarda 26
5. Bruno Mušić, Lumbarda, Lumbarda 26
6. Ana Lončar, Zagradac 19, Korčula
7. Đorđo Fistrić, Ulica Nikole Tesle 54B, Zadar
8. Nada Loris, Lumbarda, Javić bb
9. Petar Denoble, Ulica sv. Roka 6, Korčula
10. Luis Denoble, Ulica sv. Roka 6, Korčula
11. Pero Vukić, Zagradac 81, Korčula, Jadranka Čulić, Doverska 9, Split

Oglas na:

- e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- Općina Lumbarda uz dopis
- Katastar Korčula uz dopis