

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU

Broj: Povrv-164/22-25

Zapisnik
od 6. listopada 2026.
o održanom pripremnom ročištu kod Općinskog suda u Slavonskom Brodu

Prisutni od suda:
Marina Vučetić - sudac
Mladenka Cvijanović – zapisničar

Tužitelj: BA-KA Dom j.d.o.o.
Tuženik: Zlatko Liović
Radi: isplate

Sudac započinje ročište u 9,25 sati, i objavljuje predmet raspravljanja.

Utvrđuje se da su pristupili:

Za tužitelja: zastupani po pun. Višnji Babić, odv. iz Slav.Broda

Za tuženog: tuženik – nitko – dostava uredno iskazan, izostanak nije opravdan

Sudac donosi

r j e š e n j e

Rasprava će se provesti u odsutnosti tuženika, dostava uredno iskazana, izostanak nije opravdan.

Ročište je javno.

Sud upoznaje stranke da spor mogu riješiti sudskom nagodbom ili u postupku mirenja te se obrazlaže mogućnost takvog rješavanja spora.

Pun.tužitelja iskazuje da ostaje kod tužbe i tužbenog zahtjeva u cijelosti uređenog podneskom od 16. listopada 2025., predlaže da sud isti usvoji. Predlaže da se pozove i sasluša zz tužitelja Darko Balić na okolnost sklapanja Ugovora o upravljanju zgradom te na okolnosti obavješćavanja i dostavljanja obveza plaćanja tuženiku, predlaže da sud izvrši uvid u materijalnu dokumentaciju u spisu.

Čita se odgovor na tužbu tuženika. Tuženik je istakao prigovor nedostatka aktivne legitimacije, nije predložio dokazne prijedloge.

Sud donosi

RJEŠENJE O PLANU UPRAVLJANJA POSTUPKOM

1. Sporna je među strankama osnova postavljenog zahtjeva.
2. Prihvaćaju se dokazni prijedlozi stranaka pa će se provesti sljedeći dokazi:
 - saslušanje zz tužitelja
 - sud će izvršiti uvid u svu dokumentaciju u spisu

3. Strankama se određuje rok od 8 dana za podnošenje pisanih očitovanja na navode protivne stranke.
4. ročište za glavnu raspravu se zakazuje za **11. studenog 2026. u 8,30 sati** što nazočni primaju na znanje i posebnog poziva neće dobiti, pozvati tuženika uz dostavu kopije raspravnog zapisnika, za istoga poziv i zapisnik istaći i na oglasnu ploču suda. ZZ tužitelja je pozvan putem punomoćnika.

Konstatira se da sud ne može odmah zakazati sljedeće ročište.

5. Zaključuje se prethodni postupak

Sudac donosi

r j e š e n j e

Današnje ročište dovršeno.

dovršeno u 9,31 sati

Marina Vučetić
Mačić
Cg

MARINA VUČETIĆ



Elektronički potpisano: 06.10.2026T13:21:19 (UTC:2026-10-06T11:21:19Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 2e71ce69-3119-4fd7-932d-2c9936365705

Općinski sud u Slavonskom Brodu



Broj zapisa: **9-3088e-36c07**

Kontrolni broj: **05922-1cb9d-468db**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Slavonskom Brodu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.