



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U SPLITU

Stalna služba u Makarskoj  
Makarska, Ul. Kralja Petra Krešimira IV 2

Broj: N-DO-5198/2025  
Makarska, 8. listopada 2025.  
SJ/SJ

ODVJETNIK  
MIRKO PERKUŠIĆ  
A. Starčevića 24  
Imotski

Predmet: DRAŽAN PRIPUZ BARTULOVIĆ, OIB: 52426706845, zastupana po punomoćniku Mirku Perkušiću, odvjetniku u Imotskom  
- zahtjev za mirno rješenje spora

Protustranka: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, zastupano po Općinskom državnom odvjetništvu u Splitu, Stalna služba u Makarskoj

radi: utvrđenje prava vlasništva

Na temelju članka 186.a Zakona o parničnom postupku (Narodne novine broj 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22, 155/23) ne prihvaćamo zahtjev za mirno rješenje spora podnositelja DRAŽANA PRIPUZA BARTULOVIĆA, OIB: 52426706845, od 2. listopada 2025. kojim se traži utvrđenje prava vlasništva nad dijelom čest. zem. 3455, zk.ul. 436, k.o. Ričice;

### O b r a z l o ž e n j e

2. listopada 2025. godine, ovo odvjetništvo zaprimilo je Vaš zahtjev za mirno rješenje spora kojim tražite u ime Vaše stranke utvrđenje prava vlasništva nad dijelom dijelom čest. zem. 3455, zk.ul. 436, k.o. Ričice, upisana kao Općenarodna imovina.

Pregledom dostavljene dokumentacije, vidljivo je da podnositelj nije mogao steći pravo vlasništva na zahtijevanom dijelu čest. zem. 3455, zk.ul. 436, k.o. Ričice, zk upis put, upisana kao Općenarodna imovina, jer ta čestica zemlje u funkciji puta predstavlja javno dobro (oznake zemljišta put), kako to proizlazi iz zemljišnoknjižnog upisa (kao i iz posjedovnog lista), a podnositelj ničim ne dokazuje da zahtijevani dio te čestice ne predstavlja put.

Također je i upitna i pasivna legitimacija Republike Hrvatske, sve u suglasju sa odredbama Zakona o cestama (NN 84/11-133/23), slijedom čega se predlaže prije pokretanja postupka pred nadležnim sudom zatražiti potvrdu od ŽUC-a predstavlja li predmetna nekretnina sastavni dio razvrstane ceste odnosno javne ceste koja bi bila u vlasništvu Republike Hrvatske, sukladno odredbi članka 3. Zakona o cestama ili se radi o nerazvrstanim cestama, sukladno odredbi čl. 101. istog Zakona.

Budući podnositelj u zahtjevu ne navodi i ne dokazuje pravno relevantne činjenice i to, tko su bili njegovi prednici (točno opisan pravni slijed), kad su dosjeli, kada su stupili u posjed predmetnih nekretnina, kakva je bila kvaliteta posjeda podnositeljevih prednika, postoji li kontinuitet posjeda, je li vlast podnositeljevih prednika na predmetnim nekretninama trajala kroz zakonom propisano vrijeme, na koji način su pravni efekti posjedovanja prešli na podnositelja, to se predmetni zahtjev odbija kao pravno neosnovan zahtjev.

Iz navedenog je vidljivo da nema osnove za sklapanje nagodbe, slijedom čega je odlučeno kao uvodno, te nema procesnih zapreka radi podnošenja tužbe nadležnom sudu.

S poštovanjem,





## REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IMOTSKI  
Stanje na dan: 24.09.2025. 11:38

Katastarska općina: 311979, RIČICE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 369

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 422 ZGR, 1539 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina |     |    | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----|-----------|
|      |                               |                  | jutro    | čhv | m2 |           |
| 1.   | 422 ZGR                       | KUĆA             |          |     |    |           |
| 2.   | 1539                          | NEPLODNO         |          |     |    |           |
|      |                               | UKUPNO:          |          |     |    |           |

## B

## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                      | Primjedba |
|------|--------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Suvlasnički dio: 1/6<br>PUŠIĆ IVAN POK. NIKOLE REČ. TADJIĆ, RIČICE |           |
| 2.   | Suvlasnički dio: 1/6<br>PUŠIĆ TOMO POK. NIKOLE REČ. TADJIĆ, RIČICE |           |
| 3.   | Suvlasnički dio: 12/1080<br>PUŠIĆ ANTE POK. GRGE                   |           |
| 4.   | Suvlasnički dio: 12/1080<br>PUŠIĆ MATE POK. GRGE                   |           |
| 5.   | Suvlasnički dio: 60/1080<br>PUŠIĆ LUKA POK. PETRA                  |           |
| 6.   | Suvlasnički dio: 12/1080<br>PUŠIĆ - CARIĆ MATIJA UD. POK. IVANA    |           |
| 7.   | Suvlasnički dio: 12/1080<br>PUŠIĆ - CARIĆ JOZA Ž. MATE             |           |
| 8.   | Suvlasnički dio: 20/1080<br>MANENICA ANTE POK. PETRA               |           |
| 9.   | Suvlasnički dio: 20/1080<br>MANENICA NIKOLA POK. PETRA             |           |
| 10.  | Suvlasnički dio: 20/1080<br>MANENICA JERKO POK. PETRA              |           |

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr.                                                                                                                                      | Sadržaj upisa | Primjedba |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|
| 11. Suvlasnički dio: 60/1080<br>LEKIĆ JELA UD. POK. MIJE                                                                                  |               | L.O.      |
| 12. Suvlasnički dio: 60/1080<br>PAVIĆ JURE POK. MATE                                                                                      |               |           |
| 13. Suvlasnički dio: 60/1080<br>PAVIĆ MARTIN POK. MATE                                                                                    |               |           |
| 14. Suvlasnički dio: 30/1080<br>PUŠIĆ DON DANE POK. JAKOVA                                                                                |               |           |
| 15. Suvlasnički dio: 30/1080<br>PUŠIĆ ALOJZIJE POK. JAKOVA                                                                                |               |           |
| 16. Suvlasnički dio: 30/1080<br>PUJIĆ MARKO POK. MARTINA                                                                                  |               |           |
| 17. Suvlasnički dio: 30/1080<br>PUJIĆ MATIJA POK. MARTINA                                                                                 |               |           |
| 18. Suvlasnički dio: 6/1080<br>PUŠIĆ IVAN POK. IVANA                                                                                      |               |           |
| 19. Suvlasnički dio: 6/1080<br>PUŠIĆ JURE POK. IVANA                                                                                      |               |           |
| 20. Suvlasnički dio: 15/1080<br>PUŠIĆ MATE POK. MATE                                                                                      |               |           |
| 21. Suvlasnički dio: 15/1080<br>PUŠIĆ IVA Ž. MARIJANA                                                                                     |               |           |
| 22. Suvlasnički dio: 15/1080<br>BUDIMIR TOMICA Ž. MIJE                                                                                    |               |           |
| 23. Suvlasnički dio: 5/48<br>PUŠIĆ IVAN POK. MATE                                                                                         |               |           |
| 2.1 sa ograničenjem prava povjerbene zamjene na korist muškog poroda rođenog i rodit se imajućeg od Pušuć Mate, Marijana i Ante pok. Mije |               |           |
| 24. Suvlasnički dio: 1/48<br>BUDIMIR MARTIN STIPANOV                                                                                      |               |           |
| 2.1 sa ograničenjem prava povjerbene zamjene na korist muškog poroda rođenog i rodit se imajućeg od Pušuć Mate, Marijana i Ante pok. Mije |               |           |
| 25. Suvlasnički dio: 1/48<br>PUŠIĆ ANA Ž. TOME                                                                                            |               |           |
| 2.1 sa ograničenjem prava povjerbene zamjene na korist muškog poroda rođenog i rodit se imajućeg od Pušuć Mate, Marijana i Ante pok. Mije |               |           |
| 26. Suvlasnički dio: 15/1080<br>PUŠIĆ IVAN POK. MATE                                                                                      |               |           |

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa                               | Primjedba |
|------|---------------------------------------------|-----------|
| 27.  | Suvlasnički dio: 1/48<br>PUŠIĆ JELA Ž. MATE |           |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.         | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! |               |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.09.2025.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IMOTSKI  
Stanje na dan: 24.09.2025. 11:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 311979, RIČICE

Broj ZK uložka: 436

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5372/2023  
Aktivne plombe: Z-5617/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 3455 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina |     |    | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----|-----------|
|      |                               |                  | jutro    | čhv | m2 |           |
| 1.   | 3455                          | PUT              |          |     |    |           |
|      |                               | UKUPNO:          |          |     |    |           |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                             | Primjedba |
|------|-------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Vlasnički dio: 1/1<br>OPĆENARODNA IMOVINA |           |

| Rbr.                                         | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Primjedba |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |
| 1.1                                          | Zaprimljeno 02.06.2010. broj Z-541/10<br><br>Na temelju zemljišnoknjižnog prijedloga od dana 02.lipnja 2010.god.,tužbe od dana 02.lipnja 2010. god.,čl. 81 Zakona o zemljišnim knjigama,upisuje se zabilježba spora P.448/10 za č.zem.3426/1,dio 1. z.k.tijela, tužitelja Kranjc Branke ž. Milana iz Ričica zastupana po Borisu Rebić,odvjetnik u Imotskom protiv upisanih suvlasnika.                                                                                                      |           |
| 2.1                                          | Zaprimljeno 20.07.2012. broj Z-509/12<br><br>Temeljem tužbe od dana 20. srpnja 2012.god. na nekretninama Parlov Pilipe ud. pok. Jure rođ. Jukić i dr., koje se sastoje od dijela č.zem.3495 put dio 1.z.k.tijela, upisuje se zabilježba spora br.P. 373/12 Jukić Željka pok. Ivana iz Ričica, Put Rosića 8, OIB: 67863367024, zastupanog po punomoćniku Ujević Borisu ( odvjetniku u Imotskom ), kao tužitelja, pr. tuženika tuženih u navedenoj tužbi, radi utvrđenja i ispravke uknjižbe. |           |
| 4.1                                          | Zaprimljeno 08.03.2013. broj Z-247/13<br><br>Temeljem tužbe zaprimljene kod Općinskog suda u Imotskom 08.lipnja 2010. g. pod brojem P. 451/2013, zabilježuje se spor na dijelu č. zem. 3494, tužiteljice Slavke Roso ud. Mate, protiv tuženih navedenih u tužbi, radi utvrđenja prava vlasništva.                                                                                                                                                                                           |           |
| 5.1                                          | Zaprimljeno 05.04.2013. broj Z-336/13<br><br>Temeljem tužbe zaprimljene kod Općinskog suda u Imotskom 05.travnja 2013. g. pod brojem P. 201/2013, zabilježuje se spor na dijelu č. zem. 3467, tužitelja Maršić Slavka pok. Stipe i Maršić Nade žene Slavka, protiv tuženih navedenih u tužbi, radi utvrđenja prava vlasništva.                                                                                                                                                              |           |

## POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr.                                                | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Primjedba |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |
| 6.1                                                 | <p>Zaprimljeno 10.04.2015. broj Z-471/15</p> <p>Na temelju pravomoćnog Rješenja Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, od 25. svibnja 2006.g. klasa:UP/I- 612-08/06-06/0213, urbroj: 532-04-01-1/4-06-2, upisuje se zabilježba svojstva kulturnog Gradine u Ričicama (Proložac), na nekretnini označenoj kao č.zem. 2338/15 i 3431.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |
| 7.1                                                 | <p>Zaprimljeno 25.08.2016.g. pod brojem Z-19242/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P.4181/16 24.08.2016, spor tužitelja Sičenica Marijana, OIB: 17338339643, Put Borika 22, Split, protiv tuženika upisanih u zemljišnu knjigu, radi uknjižbe prava vlasništva dijela č.zem. 3449 za pov. 47 m2 i za dio č.zem. 3450 za pov. 78 m2.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |
| 9.1                                                 | <p>Zaprimljeno 05.12.2017.g. pod brojem Z-43440/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-5878/2017 OPĆINSKOG SUDA U SPLITU - STALNE SLUŽBE U IMOTSKOM 04.12.2017, na nekretninama koje se sastoje od dijela kčbr. 3467 put za površinu od 35 m2, dijela kčbr. 419 zgr kuća za površinu od 8 m2 tužitelja Maršić Slavka, zabilježuje se spor OIB: 55358693311, Ulica Hrvatskih Branitelja 59, Ričice, Imotski zastupan po punomoćniku Rebić Borisu, odvjetniku u Imotskom, Maršić Nade, OIB: 50169940299, Ulica Hrvatskih Branitelja 58, Ričice, Imotski zastupan po punomoćniku Rebić Borisu, odvjetniku u Imotskom protiv vlasnika upisanih u zemljišnoj knjizi, radi utvrđenja i ispravke uknjižbe.</p> |           |
| 10.1                                                | <p>Zaprimljeno 19.06.2018.g. pod brojem Z-23619/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-2956/2018 OPĆINSKOG SUDA U SPLITU - STALNE SLUŽBE U IMOTSKOM 18.06.2018, na nekretninama koje se sastoje od dijela kčbr. 3467 put za površinu od 41 m2 i površinu od 118 m2 zabilježuje se spor tužitelja Kovač Nedjeljka, OIB: 01347099975, Ulica Hrvatskih Branitelja 63, Ričice, Imotski zastupan po punomoćniku Čosić Ivanu, odvjetniku u Imotskom, protiv vlasnika upisanih u zemljišnoj knjizi, radi utvrđenja i ispravke uknjižbe.</p>                                                                                                                                                                    |           |
| 11.1                                                | <p>Zaprimljeno 30.01.2018.g. pod brojem Z-3849/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-459/2018 30.01.2018, tužitelja Lažeta Veselko, OIB: 21933422070, iz Put Lažeta 46, Ričice, Imotski, u odnosu na tužene z.k. vlasnike navedene u tužbi radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama koje se sastoje od d.kčbr. 3506/1 put za pov.36m2 zabilježuje se spor.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| 12.1                                                | <p>Zaprimljeno 25.09.2019.g. pod brojem Z-4346/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-3436/2019 19.09.2019, spor tužitelja Sičenica Marijana, OIB: 17338339643, Put Borika 22, Kamen, Hrvatska, protiv uknjiženih suvlasnika, radi utvrđenja prava vlasništva - na nekretnini označenoj kao dio č.zem. 3450 za površinu od 35 m2.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |
| 13.1                                                | <p>Zaprimljeno 29.10.2019.g. pod brojem Z-4963/2019</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-3610/2019 29.10.2019, tužitelja Pavić Milan, iz Put Pavića 15, Ričice, Hrvatska, u odnosu na tužene z.k. vlasnike navedene u tužbi radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 3470 put za pov.40m2 zabilježuje se spor.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |
| 15.1                                                | <p>Zaprimljeno 16.04.2020.g. pod brojem Z-1808/2020</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, predlagatelja Lukić Mate, Ulica Velimira Terzića 11, 21000 Split, radi uknjižbe prava vlasništva i provedbe prijavnog lista</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |
| 16.1                                                | <p>Zaprimljeno 28.08.2020.g. pod brojem Z-4015/2020</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-833/2020 28.08.2020, tužitelja Budimir Jakov, OIB: 16925585951, iz Podgorska 2, Split, u odnosu na tužene z.k. vlasnike navedene u tužbi radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama koje se sastoje od Zk tijela I: kčbr. 3436 put za pov.14m2 zabilježuje se spor.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |

## POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr.                                                | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Primjedba |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
| 22.1                                                | Zaprimljeno 01.12.2023.g. pod brojem Z-7297/2023<br><br>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P.1286/23 01.12.2023, spor tužitelja Štimac Rose, OIB: 86993887390, Mlinovac 47/F, Bjelovar, protiv uknjiženih suvlasnika, radi utvrđenja prava vlasništva - na nekretnini označenoj kao č.zem. 3465 za površinu od 87 m2.                                                                                                                                                                                                                         |           |
| 23.1                                                | Zaprimljeno 27.05.2022.g. pod brojem Z-3229/2022<br><br>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA, tužitelja Roso Niko, OIB: 90884905331 i Roso Jozo, OIB: 67303153264 koji se vodi pred Općinskim sudom u Makarskoj, Stalna služba u Imotskom, posl. br. P-495/22, na kčbr. 3494 za površinu od 23 m2.                                                                                                                                                                                                                                              |           |
| 24.1                                                | Zaprimljeno 14.07.2022.g. pod brojem Z-4219/2022<br><br>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-782/2022 13.07.2022, tužitelja Parlov Marijan, OIB: 75220615392, Put Parlova 7, Ričice, 21260 Imotski, Parlov Jozo, OIB: 84899507337, Put Parlova 9, Ričice, 21260 Imotski zastupani po punomoćniku Rebić Boris, odvjetnik, protiv tuženika upisanih u zemljišnoj knjizi radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama označene kao Zk tijela I: kčbr. 3483/1.                                                                                 |           |
| 25.1                                                | Zaprimljeno 11.09.2023.g. pod brojem Z-5372/2023<br><br>ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA OPĆINSKI SUD U MAKARSKOJ STALNA SLUŽBA U IMOTSKOM UZ OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA OD 08.09.2023. 08.09.2023, zabilježuje se spor pod posl.br. P922/23 protiv tuženika upisanih u zemljišnoj knjizi radi utvrđenja prava vlasništva na djelu kčbr. 3448/1 seotski put 11254 m2 ( put 11254 m2) po tužiteljima Matišić Borislavu OIB: 87003143025, Sokolska ulica 14, Zagreb, Matišić Mati, OIB: 37188972146, Raška ulica 21, Zagreb. |           |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.                | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---------------------|---------------|-------|-----------|
| <b>Tereta nema!</b> |               |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.09.2025.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IMOTSKI  
Stanje na dan: 24.09.2025. 11:38

Katastarska općina: 311979, RIČICE

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6665/2022  
Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 322

VIŠE ZK TIJELA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 157 ZGR ZK TIJELA: I (OSTALO KAO NEPOTREBNO  
IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina |     |    | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----|-----------|
|      |                               |                  | jutro    | čhv | m2 |           |
| I    |                               |                  |          |     |    |           |
| 1.   | 157 ZGR                       | KUĆA K.B.57      |          |     |    |           |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                       | Primjedba |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|      | ZK tijelo I - 1. Suvlasnički dio: 1/3<br>PUŠIĆ IVAN POK. NIKOLE REČ. TADJIĆ, RIČICE |           |
|      | ZK tijelo I - 2. Suvlasnički dio: 5/24<br>PUŠIĆ IVAN POK. MATE                      |           |
|      | ZK tijelo I - 3. Suvlasnički dio: 1/24<br>BUDIMIR MARTIN STIPANOV                   |           |
|      | ZK tijelo I - 4. Suvlasnički dio: 1/24<br>PUŠIĆ ANICA Ž. TOME                       |           |
|      | ZK tijelo I - 5. Suvlasnički dio: 1/24<br>PUŠIĆ JELA Ž. MATE                        |           |
|      | ZK tijelo I - 6. Suvlasnički dio: 1/3<br>PUŠIĆ TOMO POK. NIKOLE, RIČICE             |           |

C  
Teretovnica

| Rbr.         | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! |               |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.09.2025.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IMOTSKI

Stanje na dan: 24.09.2025. 11:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 311979, RIČICE

Broj ZK uložka: 366

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1070/2010

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 156 ZGR (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina |     |    | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----|-----------|
|      |                               |                  | jutro    | čhv | m2 |           |
| 1.   | 156 ZGR                       | KUĆA             |          |     |    |           |
|      |                               | UKUPNO:          |          |     |    |           |

## B

## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                  | Primjedba |
|------|----------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Suvlasnički dio: 12/540<br>PUŠIĆ ANTE POK. GRGE                |           |
| 2.   | Suvlasnički dio: 12/540<br>PUŠIĆ MATE POK. GRGE                |           |
| 3.   | Suvlasnički dio: 60/540<br>PUŠIĆ LUKA POK. PETRA               |           |
| 4.   | Suvlasnički dio: 12/540<br>PUŠIĆ - CARIĆ MATIJA UD. POK. IVANA |           |
| 5.   | Suvlasnički dio: 12/540<br>PUŠIĆ - CARIĆ JOZA Ž. ANTE          |           |
| 6.   | Suvlasnički dio: 20/540<br>MANENICA ANTE POK. PETRA            |           |
| 7.   | Suvlasnički dio: 20/540<br>MANENICA NIKOLA POK. PETRA          |           |
| 8.   | Suvlasnički dio: 20/540<br>MANENICA JERKO POK. PETRA           |           |
| 9.   | Suvlasnički dio: 60/540<br>LEKIĆ JELA UD. POK. MIJE            | L.O.      |
| 10.  | Suvlasnički dio: 60/540<br>PAVIĆ JURE POK. MATE                |           |

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Primjedba               | Sadržaj upisa              | Primjedba |
|------|-------------------------|----------------------------|-----------|
| 11.  | Suvlasnički dio: 60/540 | PAVIĆ MARTIN POK. MATE     |           |
| 12.  | Suvlasnički dio: 30/540 | PUŠIĆ DON DANE POK. JAKOVA |           |
| 13.  | Suvlasnički dio: 30/540 | PUŠIĆ ALOJZIJE POK. JAKOVA |           |
| 14.  | Suvlasnički dio: 30/540 | PUJIĆ MARKO POK. MARTINA   |           |
| 15.  | Suvlasnički dio: 30/540 | PUJIĆ MATIJA POK. MARTINA  |           |
| 16.  | Suvlasnički dio: 6/540  | PUŠIĆ IVAN POK. IVANA      |           |
| 17.  | Suvlasnički dio: 6/540  | PUŠIĆ JURE POK. IVANA      |           |
| 18.  | Suvlasnički dio: 15/540 | PUŠIĆ IVAN POK. MATE       |           |
| 19.  | Suvlasnički dio: 15/540 | PUŠIĆ MATE POK. MATE       |           |
| 20.  | Suvlasnički dio: 15/540 | PUŠIĆ IVA Ž. MARIJANA      |           |
| 21.  | Suvlasnički dio: 15/540 | BUDIMIR TOMICA Ž. MIJE     |           |

| Rbr.                                         | Sadržaj upisa                                                                                                                                           | Primjedba |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu: |                                                                                                                                                         |           |
| 1.1                                          | Pred.3.srpnja 2006god. Z.512<br>Zabilježuje se odbijanje prijedloga Republike Hrvatske za uknjižbu prava vlasništva javno vodno dobro na č.zem. 2113/1. |           |

C  
Teretovnica

| Rbr.         | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|--------------|---------------|-------|-----------|
| Tereta nema! |               |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.09.2025.

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr.                            | Sadržaj upisa                                                                                                 | Primjedba |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 11. Suvlasnički dio: 1575/22050 | PRIPUZ PETAR, OIB: 63124783189, PANTOVČAK 254A, 10000 ZAGREB                                                  |           |
| 12. Suvlasnički dio: 315/22050  | PRIPUZ TOMICA POK. PETRA, RIČICE                                                                              |           |
| 13. Suvlasnički dio: 315/22050  | PRIPUZ IVA POK. PETRA, RIČICE                                                                                 |           |
| 14. Suvlasnički dio: 315/22050  | TAVRA JOZA Ž. IVANA, RIČICE                                                                                   |           |
| 15. Suvlasnički dio: 1890/22050 | BARTULOVIĆ MARIJAN POK. JURE                                                                                  |           |
| 16. Suvlasnički dio: 315/22050  | PRIPUZ JURE POK. MARIJANA                                                                                     |           |
| 17. Suvlasnički dio: 315/22050  | PRIPUZ MIRKO POK. MARIJANA                                                                                    |           |
| 18. Suvlasnički dio: 189/22050  | PRIPUZ - BARTULOVIĆ MATIJA Ž. IVANA                                                                           |           |
| 19. Suvlasnički dio: 189/22050  | PRIPUZ - BARTULOVIĆ ANĐA Ž. NIKOLE                                                                            |           |
| 20. Suvlasnički dio: 588/22050  | BARTULOVIĆ JOZO POK. IVANA                                                                                    |           |
| 23. Suvlasnički dio: 252/22050  | LUKIĆ MARA UD. IVANA, BABINA GREDA                                                                            |           |
| 24. Suvlasnički dio: 252/22050  | BUDIMIR ANA Ž. IVANA, PODBILA                                                                                 |           |
| 26. Suvlasnički dio: 288/22050  | PRIPUZ BARTULOVIĆ VERA POK. MILANA, RIČICE, PUT CERE 23                                                       |           |
| 27. Suvlasnički dio: 288/22050  | PRIPUZ BARTULOVIĆ MARIJA, RIČICE                                                                              |           |
| 28. Suvlasnički dio: 240/22050  | PRIPUZ BARTULOVIĆ ZDENKO, OIB: 14862058570, IMOTSKI, BLAJBURŠKA 58.                                           |           |
| 29. Suvlasnički dio: 240/22050  | PRIPUZ BARTULOVIĆ VERA, RIČICE, PUT CERE 23.                                                                  |           |
| 30. Suvlasnički dio: 240/22050  | PRIPUZ-BARTULOVIĆ MARIJA, OIB: 43338518915, NIEDERHOFHEIMER STRASSE 12, HOFHEIM AM TAUNUS, NJEMAČKA, NJEMAČKA |           |
| 31. Suvlasnički dio: 120/22050  | PRIPUZ-BARTULOVIĆ MARIO, OIB: 30285370490, FÜRSTENBERGERSTRASSE 168, FRANKFURT AM MAIN, NJEMAČKA, NJEMAČKA    |           |



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Makarskoj  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IMOTSKI  
Stanje na dan: 24.09.2025. 11:39

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 311979, RIČICE

Broj ZK uložka: 323

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2131/2025

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 1471, 1537 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina |     |    | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|----|-----------|
|      |                               |                  | jutro    | čhv | m2 |           |
| 1.   | 1471                          | ORANICA          |          |     |    |           |
| 2.   | 1537                          | VRTAL            |          |     |    |           |
|      |                               | UKUPNO:          |          |     |    |           |

## B

## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                | Primjedba |
|------|------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.   | Suvlasnički dio: 3675/22050<br>PUSIĆ MATIJA UD. POK. MARTINA, RIČICE         |           |
| 2.   | Suvlasnički dio: 3675/22050<br>SIČENICA JOZA Ž. IVANA, RIČICE                |           |
| 3.   | Suvlasnički dio: 2520/22050<br>PRIPUZ - BARTULOVIĆ MATE POK. IVANA           |           |
| 4.   | Suvlasnički dio: 1050/22050<br>KOVAČ TEREZA Ž. MARTINOVA                     |           |
| 5.   | Suvlasnički dio: 350/22050<br>BUDIĆ MARA MATINA                              |           |
| 6.   | Suvlasnički dio: 350/22050<br>BUDIĆ MATE MATIN                               |           |
| 7.   | Suvlasnički dio: 350/22050<br>BUDIĆ MARIJAN MATIN                            |           |
| 8.   | Suvlasnički dio: 588/22050<br>BARTULOVIĆ - PRIPUZ NIKOLA POK. JOSIPA, RIČICE |           |
| 9.   | Suvlasnički dio: 588/22050<br>BARTULOVIĆ - PRIPUZ ĆIRO POK. JOSIPA, RIČICE   |           |
| 10.  | Suvlasnički dio: 378/22050<br>BARTULOVIĆ - PRIPUZ ANICA POK. JOSIPA, RIČICE  |           |

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr.                           | Sadržaj upisa                                                               | Primjedba |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 32. Suvlasnički dio: 120/22050 | PRIPUZ BARTULOVIĆ DIANA, SRNJ, ALTKONIGSTRASE 30 65779 KELKHEIM DEUTSCHLAND |           |
| 33. Suvlasnički dio: 240/22050 | PRIPUZ BARTULOVIĆ DRAŽAN, OIB: 52426706845, RIČICE, RIČICE B.B.             |           |
| 34. Suvlasnički dio: 240/22050 | KISELI MARA, OIB: 81001150943, GORNJE TREBINJE, GORNJA TREBINJA B.B.        |           |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa                                                                            | Iznos | Primjedba |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 1.   |                                                                                          |       |           |
| 1.1  | Upisi u teretnom listu C pod brojem DB.21,110 provedeni do 26.12.1958.g. nisu prepisani. |       |           |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.09.2025.

