



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Križevcima
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12629/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima po sutkinji tog suda Ivani Prosenečki Kamenjak u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Šantak Đurđice, OIB: 93815539499, Zagorska ulica 19, Križevci zastupane po punomoćniku ZOU Milenko Ščetar i Vesna Rajić, Svetokriška ulica 19, Križevci radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 10. srpnja 2026. g.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak sukladno odredbama čl. 208, čl. 209 i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, 128/22) na nekretninama upisanim

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 252 katastarske općine Zaistovec na kčbr. 2332 oranica pod višakovim jarkom u donjih rovcih 581 čhv upisanoj kao suvlasništvo i to: 1. Suvlasnički dio: 18/216 MIKLEČIĆ LUKA, OŽENJEN SA JALŽOM, ROĐ. MARTINEC, MOKRICE 1, 2. Suvlasnički dio: 18/216 MIKLEČIĆ MATIJA, MOKRICE 2, 3. Suvlasnički dio: 18/216 MIKLEČIĆ GRGUR, OŽENJEN SA MARIJOM, ROĐ. LISJAK, MOKRICE 2, 4. Suvlasnički dio: 18/216 MIKLEČIĆ IVAN, OŽENJEN SA MARIJOM ROĐ. MARENČIĆ, MOKRICE 2, 5. Suvlasnički dio: 18/216 MARENČIĆ STJEPAN, OŽENJEN SA MARIJOM ROĐ. KUŠEC, ZAISTOVEC 2, 6. Suvlasnički dio: 18/216 KUHAROVIĆ VINCEK, ZAISTOVEC 8, 7. Suvlasnički dio: 18/216 VIŠAK GJURO, BOGAČEVO RIJEČKO 3, 8. Suvlasnički dio: 18/216 ŠTRIGA KATA, DROBKOVEC 49, 9. Suvlasnički dio: 18/216 MARENČIĆ ROZA, ZAISTOVEC, 10. Suvlasnički dio: 12/216 KUHAROVIĆ JANA, ZAISTOVEC, 11. Suvlasnički dio: 6/216 KUHAROVIĆ IVAN, ZAISTOVEC, 12. Suvlasnički dio: 3/216 KUHAROVIĆ MAGDA, ZAISTOVEC, 13. Suvlasnički dio: 3/216 PETRIĆ MARIJA, ROĐ. KUHAREVIĆ, ZAISTOVEC, 14. Suvlasnički dio: 9/216 KUHAREVIĆ KATA, ZAISTOVEC 30, 15. Suvlasnički dio: 6/216 MIKLEČIĆ VALENT, FRANJIN, MOKRICE 1, 16. Suvlasnički dio: 1/216 KUHAROVIĆ MARICA, ZAISTOVEC 31, 17. Suvlasnički dio: 1/216 KUHAROVIĆ STJEPAN, STJEPANOV, ZAISTOVEC 76, 18. Suvlasnički dio: 1/216 KUHAROVIĆ MARIJA, ZAISTOVEC 31, 19. Suvlasnički dio: 6/216 MIKLEČIĆ MARKO, MOKRICE 58, 20. Suvlasnički dio: 6/216 MIKLEČIĆ IVAN, OSTAVINA, MOKRICE 1

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **292** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 1634** vinograd pri mladini u ravnici 284 čhv upisanoj kao vlasništvo i to: 1. Vlasnički dio: 1/1 NOTHIG DRAGUTIN, VIKTOROV, SV. PETAR OREHOVEC

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **369** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 2265/1** oranica tehanica 120 čhv upisanoj kao vlasništvo i to: 1. Vlasnički dio: 1/1 BADJUN MATO, ZAISTOVEC

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **370** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 2462/2A** šuma berek 795 čhv upisanoj kao suvlasništvo i to: 1. Suvlasnički dio: 1/2 LISJAK JELA, MLDB., ZAISTOVEC, 2. Suvlasnički dio: 1/2 MARENČIĆ MARA, MLDB., ZAISTOVEC

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **371** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 2462/2B** šuma berek 398 čhv upisanoj kao vlasništvo i to: 1. Vlasnički dio: 1/1 DUBRAVEC JALŽA, ZAISTOVEC

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **372** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 2462/2** šuma berek 397 čhv upisanoj kao suvlasništvo i to: 1. Suvlasnički dio: 2/6 MARENČIĆ MARA, ZAISTOVEC, 2. Suvlasnički dio: 2/6 BADJUN JELICA, ZAISTOVEC, 3. Suvlasnički dio: 1/6 BADJUN KATA MLDB., ZAISTOVEC, 4. Suvlasnički dio: 1/6 BADJUN JANA MLDB., ZAISTOVEC

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **779** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 2330/4** šuma višćakov jarek 3 jutro 257 čhv upisanoj kao suvlasništvo i to: 1. Suvlasnički dio: 72/1440 ŠATVAR ANDRO, ZAISTOVEC 11, 2. Suvlasnički dio: 72/1440 DUBRAVEC JULIJA, ROĐ. BANEKOVIĆ, OSTAVINA, ZAISTOVEC 15, 3. Suvlasnički dio: 72/1440 KUŠEC JAKOB, DONJI FODROVEC 16, 4. Suvlasnički dio: 72/1440 MARENČIĆ JANKO, ZAISTOVEC 6, 5. Suvlasnički dio: 72/1440 ŠATVAR BARA, ZAISTOVEC 6, 6. Suvlasnički dio: 72/1440 MIKLEČIĆ LUKA, MOKRICE 1, 7. Suvlasnički dio: 72/1440 MIKLEČIĆ MATO, MOKRICE 2, 8. Suvlasnički dio: 72/1440 MIKLEČIĆ GRGA, MOKRICE 2, 9. Suvlasnički dio: 72/1440 MIKLEČIĆ JANKO, MOKRICE 2, 10. Suvlasnički dio: 72/1440 MARENČIĆ STJEPAN, ZAISTOVEC 2, 11. Suvlasnički dio: 72/1440 HORVAT STJEPAN, BOGAČEVO RIEČKO 2, 12. Suvlasnički dio: 72/1440 VIŠAK ĐURO, BOGAČEVO RIJEČKO 3, 13. Suvlasnički dio: 24/1440 KEŠER ŠTEFA, ZAISTOVEC, 14. Suvlasnički dio: 24/1440 KEŠER ANDRO, ZAISTOVEC, 15. Suvlasnički dio: 18/1440 KEŠER MATO, ZAISTOVEC, 16. Suvlasnički dio: 6/1440 BANEKOVIĆ JALŽA, ZAISTOVEC, 17. Suvlasnički dio: 6/1440 KEŠER FRANJO MLDB., ZAISTOVEC, 18. Suvlasnički dio: 6/1440 KEŠER VERONIKA MLDB., ZAISTOVEC, 19. Suvlasnički dio: 6/1440 MARENČIĆ BARA, ZAISTOVEC, 20. Suvlasnički dio: 6/1440 DUBRAVEC STEFAN, ZAISTOVEC, 21. Suvlasnički dio: 6/1440 ŠATVAR MARICA MLDB., ZAISTOVEC, 22. Suvlasnički dio: 9/1440 KU HAROVIĆ JANE ODNOSNO KU HAROVIĆ JELICE MLDB, ZAISTOVEC, 23. Suvlasnički dio: 9/1440 KU HAROVIĆ MAGDICA MLDB., ZAISTOVEC, 24. Suvlasnički dio: 72/1440 ŠTRIGA KATA, DROBKOVEC 49, 25. Suvlasnički dio: 72/1440 MARENČIĆ ROZA, ZAISTOVEC, 26. Suvlasnički dio: 48/1440 KU HAROVIĆ JANA, ZAISTOVEC, 27. Suvlasnički dio: 24/1440 KU HAROVIĆ IVANA, ZAISTOVEC, 28. Suvlasnički dio: 24/1440 MIKLEČIĆ MARKO, MOKRICE, 29. Suvlasnički dio: 24/1440 MIKLEČIĆ IVANA OSTAVINA, MOKRICE 1, 31. Suvlasnički dio: 12/1440 SERTIĆ MARIJA ROĐ. KU HAREVIĆ, ZAISTOVEC, 32. Suvlasnički dio: 36/1440 KU HAREVIĆ KATA,

ZAISTOVEC 30, 33. Suvlasnički dio: 4/1440 MARENČIĆ KATA, ZAISTOVEC 6, 34. Suvlasnički dio: 4/1440 LISJAK ANDRO, VALENTOV, ZAISTOVEC 4, 35. Suvlasnički dio: 4/1440 MARENČIĆ TREZA, ZAISTOVEC 76, 36. Suvlasnički dio: 4/1440 MARENČIĆ MARA, ZAISTOVEC 19, 37. Suvlasnički dio: 4/1440 KOLARIĆ TREZA, ZAISTOVEC 83, 39. Suvlasnički dio: 4/1440 LISJAK DRAGUTIN, ZAISTOVEC 84, 40. Suvlasnički dio: 4/1440 LISJAK IVAN, ZAISTOVEC 98, 41. Suvlasnički dio: 4/1440 MARENČIĆ MARTIN, ZAISTOVEC 20, 42. Suvlasnički dio: 4/1440 MARENČIĆ FRANJO, ZAISTOVEC 61, 43. Suvlasnički dio: 4/1440 MARENČIĆ FRANJO, ZAISTOVEC 19, 44. Suvlasnički dio: 4/1440 MARENČIĆ MARA, ZAISTOVEC 18, 45. Suvlasnički dio: 2/1440 MARENČIĆ STJEPAN, ZAISTOVEC 18, 46. Suvlasnički dio: 2/1440 MARENČIĆ IVANA, ZAISTOVEC 18, 47. Suvlasnički dio: 12/1440 KEŠER JELE ROĐ. DUBRAVEC, ZAISTOVEC 62, 48. Suvlasnički dio: 12/1440 KEŠER JOSIP, IVANOV, ZAISTOVEC 62, 49. Suvlasnički dio: 4/1440 MARENČIĆ STJEPAN JOSIPOV, ZAISTOVEC 101, 50. Suvlasnički dio: 24/1440 MIKLEČIĆ VALENT, FRANJIN, MOKRICE 1, 51. Suvlasnički dio: 2/1440 MARENČIĆ BARA, ZAISTOVEC 27, 52. Suvlasnički dio: 2/1440 MARENČIĆ STJEPAN, ZAISTOVEC 27, 53. Suvlasnički dio: 4/1440 MARENČIĆ JOSIP, ZAISTOVEC 16, 54. Suvlasnički dio: 4/1440 LISJAK STJEPAN, ZAISTOVEC 98, 55. Suvlasnički dio: 4/1440 KU HAROVIĆ MARICA, ZAISTOVEC 31, 56. Suvlasnički dio: 4/1440 KU HAROVIĆ STJEPAN STJEPANOV, ZAISTOVEC 76, 57. Suvlasnički dio: 4/1440 KU HAROVIĆ JOSIP, ZAISTOVEC 31, 58. Suvlasnički dio: 4/1440 MEKOVEC STJEPAN, ZAISTOVEC, MARENČIĆI 16, 59. Suvlasnički dio: 1/90 ZELČIĆ DRAGICA, OIB: 89025782435, ULICA BRUNE BUŠIĆA 15, 10360 SESVETE

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **915** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 1973/1** mladine 122 m² (vinograd 122 m²) upisanoj kao vlasništvo i to: 1. Vlasnički dio: 1/1 KU HAROVIĆ STJEPAN, OIB: 48607794719, DUBRAVCI 11, ZAISTOVEC 48267 OREHOVEC

Na teretovnici C upisan je sljedeći teret:

- uknjiženo je pravo doživotnog uživanja za korist Dubravec Josipa, JMBG: 2101922311909, Zaistovec, Dubravci 11 po dposl. br. **Z-495/2001**

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **922** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 2248** o mešt jarka 950 m² (oranica 950 m²) upisanoj kao suvlasništvo i to: 1. Suvlasnički dio: 4/12 KU HAROVIĆ GJURO, 2. Suvlasnički dio: 1/12 KU HAROVIĆ ANTUN, MLDB., 3. Suvlasnički dio: 1/12 KU HAROVIĆ MARICA, MLDB., 4. Suvlasnički dio: 4/12 KU HAROVIĆ VINKO, ZAISTOVEC, 5. Suvlasnički dio: 1/12 KU HAROVIĆ ANTUN, ZAISTOVEC, 6. Suvlasnički dio: 1/12 GJURAN MARICA, KAPELA

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **959** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 1641/2** peršunica 40 m² (oranica 40 m²) upisanoj kao vlasništvo i to: 1. Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **972** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 2072** vel mekote 201 m² (oranica 201 m²), **kčbr. 2073** vel mekote 1831 m² (oranica 1831 m²) upisanim kao vlasništvo i to: 1. Vlasnički dio: 1/1 DUBRAVEC MARKO, ZAISTOVEC 53

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **998** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 2145/2** jalševa 1208 m² (oranica 1208 m²) upisanoj kao suvlasništvo i to: 1. Suvlasnički dio: 2200/35200 DUBRAVEC ANDRIJA, OŽENJEN SA JELISAVOM ROĐ. CRNČIĆ, ZAISTOVEC 15, 2. Suvlasnički dio: 2200/35200 DUBRAVEC JOSIP, ZAISTOVEC 15, 3. Suvlasnički dio: 2200/35200 DUBRAVEC JOSIP, OŽENJEN SA MAGDOM ROĐ. ŠATVAR, ZAISTOVEC 16, 4. Suvlasnički dio: 2200/35200 DUBRAVEC DRAGUTIN, OŽENJEN SA KATOM ROĐ. KUŠEC, ZAISTOVEC 16, 5. Suvlasnički dio: 2200/35200 ŠATVAR ANDRIJA, OŽENJEN SA JELISAVOM ROĐ. BANEKOVIĆ, ZAISTOVEC 11, 6. Suvlasnički dio: 2200/35200 MARENČIĆ IVAN OŽENJEN DOROM ROĐ. ŠATVAR, ZAISTOVEC 6, 7. Suvlasnički dio: 2200/35200 MARENČIĆ STJEPAN, OŽENJEN SA MARIJOM ROĐ. KUŠEC, ZAISTOVEC 2, 8. Suvlasnički dio: 2200/35200 MIKLEČIĆ MATIJA, MOKRICE 2, 9. Suvlasnički dio: 2200/35200 DUBRAVEC MARA, UDOVA, ZAISTOVEC 13, 10. Suvlasnički dio: 2200/35200 DUBRAVEC GJURO, OŽENJEN KUHAROVIĆ ANOM, ZAISTOVEC 13, 11. Suvlasnički dio: 330/35200 DUBRAVEC IVAN, ZAISTOVEC, 12. Suvlasnički dio: 440/35200 OPELIĆ JELA, ZAISTOVEC, 13. Suvlasnički dio: 440/35200 LISJAK TEREZIJA, ZAISTOVEC, 14. Suvlasnički dio: 440/35200 ŠATVAR KATA, ZAISTOVEC, 15. Suvlasnički dio: 440/35200 MARENČIĆ MARTIN, ZAISTOVEC, 16. Suvlasnički dio: 440/35200 DUBRAVEC VINKO, ZAISTOVEC 13, 17. Suvlasnički dio: 88/35200 CRNČIĆ MARTIN, ZAISTOVEC, 18. Suvlasnički dio: 88/35200 KUHAROVIĆ MARICA MLDB., ZAISTOVEC, 19. Suvlasnički dio: 88/35200 MARENČIĆ BARICA MLDB., ZAISTOVEC, 20. Suvlasnički dio: 88/35200 CRNČIĆ ROZA MLDB., ZAISTOVEC, 21. Suvlasnički dio: 44/35200 MARENČIĆ MAGDICA MLDB., ZAISTOVEC, 22. Suvlasnički dio: 44/35200 MARENČIĆ MARICA MLDB., ZAISTOVEC, 23. Suvlasnički dio: 660/35200 LISJAK JELICA MLDB., ZAISTOVEC, 24. Suvlasnički dio: 88/35200 CRNČIĆ ANDRIJA, ZAISTOVEC, 25. Suvlasnički dio: 88/35200 TINODI TEREZA, MOKRICE, 26. Suvlasnički dio: 88/35200 TINODI ROZA, MOKRICE, 27. Suvlasnički dio: 88/35200 MARENČIĆ KATA, ZAISTOVEC, 28. Suvlasnički dio: 440/35200 CRNČIĆ STJEPAN, ZAISTOVEC, 29. Suvlasnički dio: 825/35200 ŠATVAR MARA, ZAISTOVEC, 30. Suvlasnički dio: 825/35200 DUBRAVEC VINKO, ZAISTOVEC, 31. Suvlasnički dio: 550/35200 MARENČIĆ GJURO, ZAISTOVEC 79, 32. Suvlasnički dio: 550/35200 MARENČIĆ STJEPAN, ZAISTOVEC, 33. Suvlasnički dio: 550/35200 MARENČIĆ IVAN, ZAISTOVEC, 34. Suvlasnički dio: 1100/35200 DUBRAVEC IVAN, ZAISTOVEC, 35. Suvlasnički dio: 1100/35200 OSTAVINA DUBRAVEC JOSIPA, ZAISTOVEC, 36. Suvlasnički dio: 528/35200 MARENČIĆ STJEPAN, ZAISTOVEC 22, 37. Suvlasnički dio: 550/35200 MARENČIĆ STJEPAN, POK. ĐURE, ZAISTOVEC 74, 38. Suvlasnički dio: 2200/35200 KUHAROVIĆ LJUBICA, OIB: 11648070279, ZAISTOVEC, DUBRAVCI 11

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **1029** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 1756** ključavina 2683 m² (šuma 2683 m²) upisanoj kao suvlasništvo i to: 1. Suvlasnički dio: 200/400 DUBRAVEC MARA, ROĐ. DUBRAVEC, UDOVA, 2. Suvlasnički dio: 20/400 BUNIĆ CILIKA, ROĐ. HLEBEC, KRIŽEVCI, 3. Suvlasnički dio: 20/400 HLEBEC MARIJA, KRIŽEVCI, 4. Suvlasnički dio: 20/400 HLEBEC JOSIP, MLDB., KRIŽEVCI, 5. Suvlasnički dio: 20/400 HLEBEC MIRKO, KRIŽEVCI, 6. Suvlasnički dio: 15/400 MARENČIĆ TEREZA UDATA DUBRAVEC, ZAISTOVEC, 7. Suvlasnički dio: 20/400 DUBRAVEC STJEPAN, OIB: 85494667957, CAREVDAR 223, CAREVDAR, HRVATSKA, 8. Suvlasnički dio: 5/400 LISJAK JELICA MLDB., ZAISTOVEC, 9. Suvlasnički dio: 4/400 CRNČIĆ ANDRIJA, ZAISTOVEC, 10. Suvlasnički dio: 4/400 TINODI TEREZA, MOKRICE, 11. Suvlasnički dio: 4/400 TINODI ROZA,

MOKRICE, 12. Suvlasnički dio: 4/400 MARENČIĆ KATA, ZAISTOVEC, 13. Suvlasnički dio: 5/400 BUNIĆ CILIKA, ROĐ. HLEBEC, KRIŽEVCI, 14. Suvlasnički dio: 5/400 HLEBEC MARIJA, KRIŽEVCI, 15. Suvlasnički dio: 5/400 HLEBEC JOSIP, KRIŽEVCI, 16. Suvlasnički dio: 5/400 HLEBEC MIRKO, KRIŽEVCI, 17. Suvlasnički dio: 20/400 BIČAK FRANJO, ZAISTOVEC 63, 18. Suvlasnički dio: 24/400 MARENČIĆ STJEPAN, ZAISTOVEC 22

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **1063** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 1843/2** livada osušina 216 m², **kčbr. 1900/1** kješta 227 m² (pašnjak 227 m²) upisanim kao suvlasništvo i to: 1. Vlasnički dio: 1/1 MARENČIĆ DORA ROĐ. ŠATVAR OSTAVINA, ZAISTOVEC

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **1130** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 1705** sekljica 1248 m² (oranica 1248 m²) upisanoj kao suvlasništvo i to: 1. Suvlasnički dio: 10/50 ŠATVAR KATA, ZAISTOVEC, 2. Suvlasnički dio: 10/50 MARENČIĆ MARTIN, ZAISTOVEC 14, 3. Suvlasnički dio: 2/50 CRNČIĆ MARTIN, ZAISTOVEC, 4. Suvlasnički dio: 2/50 KUCHAROVIĆ MARICA MLDB., ZAISTOVEC, 5. Suvlasnički dio: 2/50 MARENČIĆ BARICA MLDB., ZAISTOVEC, 6. Suvlasnički dio: 2/50 CRNČIĆ ROZA MLDB., ZAISTOVEC, 7. Suvlasnički dio: 1/50 MARENČIĆ MAGDICA MLDB., ZAISTOVEC, 8. Suvlasnički dio: 1/50 MARENČIĆ MARICA MLDB., ZAISTOVEC, 9. Suvlasnički dio: 10/50 LISJAK MLDB. JELICA, ZAISTOVEC, 10. Suvlasnički dio: 10/50 KUCHAROVIĆ STJEPAN, OIB: 48607794719, DUBRAVCI 11, ZAISTOVEC 48267 OREHOVEC

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj **1148** katastarske općine Zaistovec na **kčbr. 1843/3** osušina 216 m² (livada 216 m²), **kčbr. 1900/3** kješta 227 m² (pašnjak 227 m²) upisanim kao suvlasništvo i to: 1. Suvlasnički dio: 1/3 KEŠER ŠTEFA, ZAISTOVEC, 2. Suvlasnički dio: 1/3 KEŠER ANDRO, ZAISTOVEC, 3. Suvlasnički dio: 1/3 KEŠER IVAN, ZAISTOVEC

Na teretovnici C upisan je sljedeći teret:

- na suvlaničkom dijelu pod rbr. 10 uknjiženo je pravo doživotnog uživanja za korist Dubravec Josipa, JMBG: 2101922311909, Zaistovec, Dubravci 11 po pod posl. br. **Z-1495/2001**

II. Objavljuje se oglas sukladno odredbama čl. 211 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019) sljedećeg sadržaja:

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima objavljuje da je po prijedlogu predlagateljice Šantak Đurđice, OIB: 93815539499, Zagorska ulica 19, Križevci otvoren pojedinačni ispravni postupak u pogledu čestica iz točke I. ovog rješenja.

Šantak Đurđica predlaže da se provede pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak u pogledu nekretnina navedenih u točki I. ovog rješenja, te da se u pogledu istih nakon provedenog postupka provede upis uknjižbe prava vlasništva sa imena dosadašnjih upisanih vlasnika na njezino ime i vlasništvo uz istovremeno brisanje tereta.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u određenom roku i to od 13.07.2026. g. pa do 12.08.2026. g.

Ako nisu zaprimljene prijave ni prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose se pisanim putem Općinskom sudu u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima, Zemljišnoknjižnom odjelu u roku određenom za ispravak pozivom na broj predmeta Z-12629/2026.

III. Oglas će se objaviti na e-Oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama i to na kčbr. 2332, kčbr. 1634, kčbr. 2265/1, kčbr. 2462/2A, kčbr. 2462/2B, kčbr. 2462/2, kčbr. 2330/4, kčbr. 1973/1, kčbr. 2248, kčbr. 1641/2, kčbr. 2072, kčbr. 2073, kčbr. 2145/2, kčbr. 1756, kčbr. 1843/2, kčbr. 1900/1, kčbr. 1705, kčbr.1843/3, kčbr. 1900/3 sve k.o. Zaistovec.

V. Provedba ovog rješenja povjerava se Zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

Obrazloženje

1.U prijedlogu za provođenje zemljišnoknjižnog ispravnog postupka predlagateljica Šantak Đurđica navodi da dio predmetnih nekretnina u katastru glasi na nju a dio nekretnina koje je kupila ili mijenjala ne glasi u katastru na nju ali ih ona uživa a što će posvjedočiti svjedoci na licu mjesta. Neke od predmetnih nekretnina uživa u dijelu pa će svoj prijedlog uskladiti prema nalazu i mišljenju vještaka i stvarnom uživanju na terenu. Kako ne može na drugačiji način srediti zemljišnoknjižno stanje predlaže vođenje ovog postupka.

2.Prijedlogu je priložila Izvode iz Posjedovnog lista br. 93, 118, 70, 82, 12, 107, 1, 15, 16, 230, 26, 27, 320, 326, 329, 42, 55, 560, 65, 683, 842 sve k.o. Zaistovec.

3.Prijedlog je osnovan.

4.Priloženim ispravama predlagateljica je učinila vjerojatnim da joj pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje po odredbama Zakona o zemljišnim knjigama može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa (prava vlasništva). S obzirom gore navedenog postoji opravdani razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka.

Križevci, 10. srpnja 2026. godine

Sutkinja:
Ivana Prosenečki Kamenjak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak, odnosno u parnici pred sudom

ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen, a sve sukladno odredbi čl. 213 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019) .

Dostaviti:

1. Šantak Đurđica po opunomoćeniku ZOU Milenko Ščetar i Vesna Rajić, Svetokriška ulica 19, 48260 Križevci
2. Kuharović Stjepan, Lisjaki 9, Zaistovec, 48267 Orehovec
3. Kuharović Marija, Šatvari 11, Zaistovec, 48267 Orehovec
4. Kuharović Marija, Kešeri 14, Zaistovec, 48267 Orehovec
5. Mekovec Stjepan, Marenčići 16, Zaistovec, 48267 Orehovec
6. Kuharović Stjepan, Dubravci 11, Zaistovec, 48267 Orehovec
7. Zelčić Dragica, Ulica Brune Bušića 15, 10360 Sesvete
8. Dubravec Stjepan, Carevdar 223, Carevdar, 48260 Križevci
9. Marenčić Marija, Marenčići 18, Zaistovec, 48267 Orehovec
10. Marenčić Đuro, Marenčići 23, Zaistovec, 48267 Orehovec
11. Dubravec Stjepan, Dubravci 30, Zaistovec, 48267 Orehovec
12. Dubravec Stjepan, Dubravci 18, Zaistovec, 48267 Orehovec
13. Marenčić Marica, Manšćani 20, Zaistovec, 48267 Orehovec
14. Kamenjak Ivan, Potočka ulica 127, 48260 Križevci
15. Keleković Stjepan, Mokrice Miholečke 7, Mokrice Miholečke, 48268 Gornja Rijeka
16. Mekovec Katarina, Marenčići 16, Zaistovec, 48267 Orehovec
17. Dubravec Stjepan, Kešeri 21, Zaistovec, 48267 Orehovec
18. Sokač Ines, Prikraj Križevački 37, Prikraj Križevački, 48260 Križevci
19. Kuljak Jasmina, Gornji Fodrovec 72, Gornji Fodrovec, 48267 Orehovec
20. Kuljak Tihomir, Gornji Fodrovec 72, Gornji Fodrovec, 48267 Orehovec
21. Dubravec Ana, Bregi 59, Zaistovec, 48267 Orehovec
22. Marenčić Ana, Marenčići 25, Zaistovec, 48267 Orehovec
23. Marenčić Stjepan, Marenčići 21, Zaistovec, 48267 Orehovec
24. Marenčić Josip, Marenčići 19, Zaistovec, 48267 Orehovec
25. Šoštarko Ankica, Orovac 151, Orovac, 43274 Severin
26. Općinsko državno odvjetništvo u Bjelovaru, Josipa Jelačića 1, 43000 Bjelovar
27. Općina Sveti Petar Orehovec, Sveti Petar Orehovec 12, Sveti Petar Orehovec, 48260 Križevci - oglasna ploča 30 dana
28. Odjel za katastar nekretnina Križevci, Ulica Ivana Zakmardija Dijankovečkog 3/I, 48260 Križevci - oglasna ploča 30 dana
29. e - oglasna ploča suda 30 dana



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.07.2026 11:
34

**Serijski broj
certifikata**

554180009006727965437326588637839792780562116332

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18798885294515a1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-