

**Stečajna masa iza POLJOPRIVREDNA ZADRUGA SAJMIŠTE u stečaju**

Ulica Braće Radić 20, Jalkovec, OIB: 42010325694, 3 St-256/2016

Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus

---

**Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru**

**Poslovni broj spisa: 3 St-109/2021**

**Dužnik: Stečajna masa iza POLJOPRIVREDNA ZADRUGA  
SAJMIŠTE u stečaju,  
Ulica Braće Radić 20, Jalkovec  
OIB: 42010325694**

**PODNEŠAK STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj 3 St-256/2016-7 od 4. travnja 2017. godine, sukladno čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona, otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom POLJOPRIVREDNA ZADRUGA SAJMIŠTE iz Virovitice S. Radića 72, OIB 50621394850. Po pravomoćnosti rješenja dužnik je brisan iz sudskog registra.
2. Dana 3. veljače 2021. godine Trgovački sud u Bjelovaru donosi rješenje, poslovni broj 3 St-256/2016-14, kojim je odredio nastavak postupka i upis stečajne mase iza dužnika u sudski registar, te je u sudski registar izvršio upis Stečajne mase iza POLJOPRIVREDNA ZADRUGA SAJMIŠTE u stečaju, Jalkovec, Ulica Braće Radić 20, OIB: 42010325694.
3. Dana 24.05.2022. godine održano je ročište na kojem su donijete odluke da se od se Upravnom odjelu za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove Virovitičko-podravске županije, s pozivom na broj spisa Klasa: UP/I-943-04/20-01/62, UR. BROJ: 2189/1-08/12-21-64 naloži da iznos od 74.600,00 kn postignut izvlaštenjem nekretnina stečajnog dužnika doznači na račun Trgovačkog suda u Bjelovaru, potom da se ista sredstva doznače na račun stečajne mase. Navedena sredstva služiti će ta pokriće troškova stečajnog postupka i za nagradu stečajnom upravitelju. Navedena novčana sredstva do danas još nisu doznačena.
4. Dana 25.11.2022. godine održana je skupština vjerovnika na kojoj je odlučeno o prodaji imovine dužnika pod dug vjerovniku Željku Tumpiću uz uvijet da isti uplati novčana sredstva u iznosu od 74.600,00 kn za pokriće stečajnih troškova i nagrade stečajnom upravitelju.

**Stečajna masa iza POLJOPRIVREDNA ZADRUGA SAJMIŠTE u stečaju**

Ulica Braće Radić 20, Jalkovec, OIB: 42010325694, 3 St-256/2016

Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus

---

5. Stečajni upravitelj predlaže da Trgovački sud u Bjelovaru donese rješenje o nagradi stečajnom upravitelju u visini od 55.077,65 kn, uvećano za doprinos za zdravstvo koji se plaća na navedeni iznos u visini 4.130,82 kn, što zajedno čini 59.208,47 kn, a sve sukladno dolje navedenom obračunu.

Drugi dohodak	55.077,65 kn			
Mirovinsko 1. stup	4.130,82 kn		stopa	7,50%
Mirovinsko 2. stup	1.376,94 kn		stopa	2,50%
Dohodak	49.569,89 kn			
Porezna osnovica	49.569,89 kn			
Porez	9.913,98 kn		stopa	20,00%
Prirez	991,40 kn		stopa	10,00%
Ukupno porez i prirez	10.905,38 kn			
Neto	38.664,51 kn			
Bruto plaća	55.077,65 kn			
Doprinos za zdravstveno	4.130,82 kn		stopa	7,50%
Ukupni trošak isplatitelja	59.208,47 kn		faktor	1,62

Radnje koje je stečajni upravitelj izvršio vezano za ovaj stečajni postupak, a koje opravdavaju predloženu nagradu su odlazak stečajnog upravitelja na tri sastanka vezanih uz izvlaštenje nekretnine stečajnog dužnika od strane grada Virovitice, slanje tri podneska gradu kao i održani sastanak kojim traži izvlaštenje i druge čestice koja je bila u vlasništvu stečajnog dužnika a koju grad nije predložio za izvlaštenje u čemu je i uspio, po okončanju spora koji je vodio gospodin Tumpić kojim je želio stupiti u vlasništvo nekretnine u čemu nije uspio, stečajni upravitelj je zatražio nastavak stečajnog postupka radi naknadno pronađene imovine, izvršio je sve radnje propisane zakonom za ispitno i izvještajno ročište, izradio je novi štambilj, sklopio ugovor o knjigovodstvenim uslugama, nadalje stečajni upravitelj je održavao stalni kontakt kroz sastanke, telefonske pozive sa gospodinom Tumpićem i odvjetnikom Mladinićem koji ga zastupa, redovno je pisao izvještaje o stanju stečajnog postupka.

**Stečajna masa iza POLJOPRIVREDNA ZADRUGA SAJMIŠTE u stečaju**

Ulica Braće Radić 20, Jalkovec, OIB: 42010325694, 3 St-256/2016

Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus

6. Istim rješenjem stečajni upravitelj moli sud da odobri putne troškove stečajnog upravitelja u visini od 4.330,63 kn, a sve prema priloženom obračunu.

Br.	Datum i vrijeme polaska	Relacija	Vrsta prijevoza	Ukupni broj km	Trošak	Ukupno
1.	31.05.2019. Sastanak u Gradu Virovitici izvlaš. dodatne čestice	Varaždin-Virovitica	os.auto reg.oznaka VŽ -224-hd	230	2,00	460,00
2.	27.01.2021. Usmena rasprava u Virovitici radi izvlaštenja	Varaždin-Virovitica	os.auto reg.oznaka VŽ -224-hd	230	2,00	460,00
3.	07.09.2021. ispitno izvještajno ročište	Varaždin-Bjelovar	os.auto reg.oznaka VŽ -224-hd	230	2,00	460,00
4.	24.09.2021. predaja nekretnine u posjed izvlaštenje	Varaždin-Virovitica	os.auto reg.oznaka VŽ -224-hd	230	2,00	460,00
5.	28.12.2021. ugovaranje knjigovodstvenih usluga	Varaždin-Čakovec	os.auto reg.oznaka VŽ -224-hd	34	2,00	68,00
6.	24.05.2022. skupština vjerovnika	Varaždin-Bjelovar	os.auto reg.oznaka VŽ -224-hd	230	2,00	460,00
7.	25.11.2022. skupština vjerovnika	Varaždin-Bjelovar	os.auto reg.oznaka VŽ -224-hd	230	2,00	460,00
	UKUPNO					2.828,00

Drugi dohodak	4.028,49 kn		
Mirovinsko 1. stup	302,14 kn	stopa	7,50%
Mirovinsko 2. stup	100,71 kn	stopa	2,50%
Dohodak	3.625,64 kn		
Porezna osnovica	3.625,64 kn		
Porez	725,13 kn	stopa	20,00%
Priraz	72,51 kn	stopa	10,00%
Ukupno porez i priraz	797,64 kn		
Neto	2.828,00 kn		
Bruto plaća	4.028,49 kn		
Doprinos za zdravstveno	302,14 kn	stopa	7,50%
Ukupni trošak isplatitelja	4.330,63 kn	faktor	1,62

**Stečajna masa iza POLJOPRIVREDNA ZADRUGA SAJMIŠTE u stečaju**

Ulica Braće Radić 20, Jalkovec, OIB: 42010325694, 3 St-256/2016

Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus

---

7. U nastavku stečajni upravitelj daje prikaz svih troškova u stečajnom postupku.

Obračun troškova

r.br.	Opis troška	Troškovi
1.	Troškovi knjigovodstvenih usluga za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka do dana pisanja ovog podneska (23.03.2021. do 25.11.2022.) prema sklopljenom ugovoru i računu za uslugu br. 3089/IFA/1	10.500,00
2.	Ostali troškovi (naknada za otvaranje poslovnog računa, pošta, štambilj)	160,90
3.	Putni nalozi stečajnog upravitelja	4.330,63
4.	Rezervacija sredstava	400,00
<b>6.</b>	<b>UKUPNO (1+2+3+4)</b>	<b>15.391,53</b>

8. Stečajni upravitelj predlaže slijedeće:

- da sud prebaci sredstva za pokriće troškova stečajnog postupka uplaćena na račun Trgovačkog suda u Bjelovaru u iznosu od 74.600,00 od strane gospodina Tumpića s obzirom da je potpisan kupoprodajni ugovor, ovjeren od strane bilježnika, te da je elektroničkim putem zatražen upis od strane javnog bilježnika po ovjeri potpisa kupoprodajnog ugovora. Prijenos sredstava treba izvršiti na račun stečajne mase otvoren u Podravskoj banci d.d. Koprivnica IBAN HR5723860021119036640
- da sud donese rješenje o određivanju nagrade stečajnom upravitelju u visini od 55.077,65 kn, uvećano za doprinos za zdravstvo koji se plaća na navedeni iznos u visini 4.130,82 kn, što zajedno čini 59.208,47 kn, a sve prema gore navedenom obračunu
- da sud istim rješenjem odobri putne troškove stečajnog upravitelja zajedno sa doprinosom za zdravstvo u visini od 4.330,63 kn, a sve prema gore navedenom obračunu

Stečajni upravitelj Anđelko Stankus