



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

Posl.br. Z-7474/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Poseban zemljišnoknjižni odjel Tisno, po sucu Marku Spahiji, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Biserka Krpetić, OIB: 44631037118, Trg sv. Nediljice 10, Pirovac, koju zastupa punomoćnik Nikola Stipaničev, odvjetnik u Zagrebu, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 30. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak, na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/2019., 128/2022., 155/2023., 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 5685 K. O. Pirovac

kat. čest. 478/1 (rezervirani broj kat. čest. 478/6)

kat. čest. *846 (rezervirani broj kat. čest. 13659).

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na česticama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Pirovac, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 10. kolovoza 2026. i istječe protekom 9. rujna 2026.

IV. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana od dana zaprimanja ovog rješenja u spis dostavi rješenje o nasljeđivanju iza Danice Krpetić.

V. U skladu s člankom 211. stavkom 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i sljedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Biserka Krpetić, OIB: 44631037118, Trg sv. Nediljice 10, Pirovac, koju zastupa punomoćnik Nikola Stipaničev, odvjetnik u Zagrebu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

a) Zemljišnoknjižni uložak 5685 K. O. Pirovac**kat. čest. 478/1 (rezervirani broj kat. čest. 478/6)****kat. čest. *846 (rezervirani broj kat. čest. 13659)**

na kojim česticama je u B listu upisano pravo vlasništva na korist: KRPETIĆ ŠIMICA UD. POK. MARKA, KRPETIĆ DANICA UD. ROKA, KRPETIĆ VJEKOSLAV PK. ROKA, KRPETIĆ DANICA UD. ROKA, DOBROVIĆ RUŽICA ŽENA ŠIME, MEIĆ SIDIĆ JAKA ŽENA STANKA, GULAM BERNARDICA UD. ANTE, KRPETIĆ LALA UD. IVANA, KRPETIĆ BRANKO P. IVANA, MEDIĆ ELVIRA ŽENA TONČA, KRPETIĆ DRAGO P. ADAMA, MARKOČ ANTE GRGIN, KRPETIĆ PETRA POK. MARKA, OIB: 10449778444, ŠIBENIK, MATIJE GUPCA 42, MARJANOVIĆ DRAGICA Ž. SLAVE, MIŠEVIĆ ANKA ROĐ. KRPETIĆ, RODIĆ - KRPETIĆ NEVENKA, KRPETIĆ TOMISLAV, KRPETIĆ VJERNA R. BAUS, PETRAKIEV ZOJA R. KRPETIĆ, KRPETIĆ JOSIP, MEIĆ FANIKA R. KRPETIĆ, KRPETIĆ SINIŠA, ERAK BRANKO, OIB: 59803230779, DON BALDA VIJALIĆA 6, 22213 PIROVAC, ZULIM HERMINA ROĐ. ERAK, OIB: 78281728380, SEGET DONJI, UL. HRVATSKIH ŽRTAVA 5, RAKIĆ ENICA, OIB: 14718058308, SUSTIPANAC 3, 22213 PIROVAC, ERAK BRANKO, OIB: 59803230779, DON BALDA VIJALIĆA 6, 22213 PIROVAC, ZADRO KRISTINA, OIB: 50407773877, MOLATSKA ULICA 5, 10000 ZAGREB, KOSTIĆ BRANKICA, OIB: 49541070759, KRŠIŠĆE 49, 10000 ZAGREB, MALINIĆ IVANA, OIB: 62594395588, ILICA 425, 10000 ZAGREB, KRPETIĆ TOMISLAV, OIB: 42650969982, BLAJBURŠKIH ŽRTAVA 5A, 22213 PIROVAC, KRPETIĆ DUŠKO, OIB: 42706188578, KRALJA ZVONIMIRA 37A, 22213 PIROVAC, PETROVIĆ ROSANDA, OIB: 35294878844, BLAJBURŠKIH ŽRTAVA 9, 22213 PIROVAC, LIVAČ MARKO, OIB: 21511592655, MALA ULICA 8, 22213 PIROVAC, KRPETIĆ ASJA, OIB: 75491544793, PIROVAC, DR. FRANJE TUĐMANA 15, DUPLANČIĆ ZORANA, OIB: 70287416406, STOBREČKA 10A, 21000 SPLIT, BULAT ZRINKA, OIB: 38297334383, PUT SV. IŽIDORA 18, 21000 SPLIT, KRPETIĆ MEIĆ VLASTA, OIB: 63248914401, DR. FRANJE TUĐMANA 15, 22213 PIROVAC, VUKMAN ŽAFARANIĆ GORDANA, OIB: 33894447059, TUPEKOVA ULICA 16F, 10360 SESVETE, VUKMAN-BOBIĆ GENOEVA, OIB: 85316033437, ULICA KSAVERA ŠANDORA GJALSKOG 30, 10000 ZAGREB

i to povodom prijedloga predlagatelja da se temelju geodetskog elaborata, broj elaborata iz Zbirke GE [53/2025](#), [potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik](#), [KLASA: 932-06/2025-02/788](#), [URBROJ: 541-26-03/1-25-8](#) od 20. svibnja 2025. promijene podaci u posjedovnici tako da se:

- dopusti i provede poništavanje i spajanje kat. čest. 846 ZGR u A listu Z. U. 5685 K. O. Pirovac, na način da sada stoji:

kat. čest. 13659, Pirovac, Trg sv. Nediljice, kuća, Pirovac, Trg sv. Nediljice 10, površine 77 m²,

- dopusti i provede dioba kat. čest. 478/1 upisane u A listu Z. U. 5685 K. O. Pirovac, na nove:
kat. čest. 478/1, Pirovac, Trg sv. Nediljice, oranica, površine 72 m²,
kat. čest. 478/6 Pirovac, Trg sv. Nediljice, dvorište, površine 15 m²

te da se potom

kat. čest. 13659, Pirovac, Trg sv. Nediljice, kuća, Pirovac, Trg sv. Nediljice 10, površine 77 m², i kat. čest. 478/6 Pirovac, Trg sv. Nediljice, dvorište, površine 15 m², obje Z. U. 5685 K. O. Pirovac otpišu iz do sada upisanog Z. U. i upišu u novi Z. U. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja:

Biserka Krpetić, OIB: 44631037118, Trg sv. Nediljice 10, Pirovac, za cijelo (1/1), uz istodobni izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uložka trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 10. kolovoza 2026. i istječe protekom 9. rujna 2026.

Ako ne bude zaprimljenih prijava i prigovora, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je podnijela prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka navodeći da je vlasnik i posjednik nekretnine navedene pod točkom I. izreke ovog rješenja za cijelo.

2. U prijedlogu je navela da je predmetnu česticu stekla nasljeđivanjem svog supruga Milivoja Krpetića. Milivoj Krpetić da je iste naslijedio nasljeđivanjem Vjekoslava Krpetića, koji je pak istu naslijedio od Danice Krpetić (upisana suposjednica kat. čest. 478/1).

3. Predlagateljica je uz prijedlog dostavila: geodetski elaborat, broj elaborata iz Zbirke GE 53/2025, potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932-06/2025-02/788, URBROJ: 541-26-03/1-25-8 od 20. svibnja 2025. uz prijavni list za zemljišnu knjigu; preslik Z. U. 253 K. O. Pirovac (povijesni prikaz); prijepis posjedovnih listova broj 215, 834, 217 (stanje na dan 1. kolovoza 2024.), broj 832 (stanje na dan 19. kolovoza 2024.) broj 1054 (stanje na dan 8. travnja 2026.), broj 2114 (stanje na dan 7. veljače 2024), broj 5173 (stanje na dan 8. travnja 2026. sve K. O. Pirovac; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, poslovni broj O-84/07, UPP/OS-187/07-5 od 26. studenog 2007. iza Milivoja Krpetića; Zapisnik sastavljen između braće Krpetić od 4. kolovoza 1960.; Rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Aljoše Gojanovića u Vodicama, poslovni broj O-742/04, UPP/OS-148/04-7 od 14. ožujka 2005. iza Vjekoslava Krpetića; Zapisnik o razdiobi imanja Krpetić Roka od 27. rujna 1952. uz dopunski zapisnik od 28. rujna 1952.; Izjavu Branka Eraka ovjerenu u potpisu od javnog bilježnika Mire Grbac u Vodicama, broj OV-4216/2026 dana 20. svibnja 2026.; Izjavu Lučane Delalle ovjerenu u potpisu od javnog bilježnika Mire Grbac u Vodicama, broj OV-4372/2026 dana 25. svibnja 2026.; Izjavu Borisa Krpetića ovjerenu u potpisu od javnog bilježnika Ljiljanke Malenica u Šibeniku, broj OV-2466/2026 dana 13. svibnja 2026.

4. Člankom 208. stavkom 1. i 3. ZZK propisano je da se pojedinačni ispravni postupak provodi kad postoji opravdan razlog, a opravdan razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ZZK može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa. Člankom 209. stavkom 1. i 5. ZZK propisano da se isti pokreće na prijedlog osobe koja ima pravni interes, a kad se predlaže promijeniti podatke u posjedovnici, prijedlogu treba priložiti i prijavni list koji je pregledalo i potvrdilo tijelo nadležno za katastar.

5. Pregledom dostavljenih isprava razvidno je da je predlagateljica učinila vjerojatnim postojanje pravnog interesa i opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretninu navedenu pod točkom I. izreke ovog rješenja, te je dostavila i prijavni list koji je potvrdilo tijelo nadležno za katastar, s obzirom na to da predlaže izmjenu podataka u posjedovnici.

6. Slijedom svega navedenog, a na temelju članaka 208. – 213. ZZK riješeno je kao u izreci.

Šibenik, 30. srpnja 2026.

SUDAC
Marko Spahija

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a).

Dostaviti:

1. Krpetić Biserka po opunomoćeniku Stipaničev Nikola, Radnička cesta 30, 10000 Zagreb
2. Općina Pirovac, Trg Domovinskog rata 17, 22213 Pirovac
3. Krpetić Petra Pok. Marka, Šibenik, Matije Gupca 42
4. ERAK BRANKO, Don Balda Vijalića 6, 22213 Pirovac
5. Zulim Hermina Rođ. Erak, Seget Donji, Ul. Hrvatskih Žrtava 5
6. Rakić Enica, Sustipanac 3, 22213 Pirovac
7. Zadro Kristina, Molatska ulica 5, 10000 Zagreb
8. KOSTIĆ BRANKICA, Krsišće 49, 10000 Zagreb
9. Malinić Ivana, Ilica 425, 10000 Zagreb
10. KRPETIĆ TOMISLAV, Blajburških žrtava 5/A, 22213 Pirovac
11. Krpetić Duško, Kralja Zvonimira 37/A, 22213 Pirovac

12. Petrović Rosanda, Blajburških Žrtava 9, 22213 Pirovac
13. Livić Marko, Mala ulica 8, 22213 Pirovac
14. Krpetić Asja, Pirovac, Dr. Franje Tuđmana 15
15. Duplančić Zorana, Stobrečka 10/A, 21000 Split
16. Bulat Zrinka, Put sv. Ižidora 18, 21000 Split
17. Krpetić Meić Vlasta, Dr. Franje Tuđmana 15, 22213 Pirovac
18. Vukman Žafaranić Gordana, Tupekova ulica 16/F, 10360 Sesvete
19. Vukman-Bobić Genoeva, Ulica Ksavera Šandora Gjalskog 30, 10000 Zagreb
20. e Oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

30.07.2026 14:
21

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

722751723664199252676254618999424449338275620646

RSA

Z188654276e61db11