HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390, zastupana po Punomoći po Maji Baričević, dipl.iur., kao **založni vjerovnik** (u daljnjem tekstu: **založni vjerovnik**) ----------

i ----------

Đuro Đaković holding dioničko društvo, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 588 8286397, kojeg zastupa član Uprave Marko Bogdanović, kao **nalogodavac i založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik I)** ----------

i ----------

Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 305 0221804, kojeg zastupa glavni izvršni direktor Igor Rubil, kao **založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik II)** ----------

i ----------

Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119 47, kojeg zastupa član Uprave Hrvoje Kekez, kao **založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik III)** --------

i ----------

Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o. Slavonski brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 20183823241, kojeg zastupa član Uprave Stjepan Spajić, kao **založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik IV)** ----------

i ----------

Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. Slavonski brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 68807280553, kojeg zastupa glavni izvršni direktor Bartol Jerković, kao **založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik V)** ----------

sukladno odredbama Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima zaključuju slijedeći ----------

---------- **SPORAZUM** ----------
---------- **O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA**----------
----------**NA POKRETNINAMA** ----------
----------**RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE**----------

Članak 1.

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika i založnog dužnika I dana 10.09.2015. (slovima: desetogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine zaključen Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković holding dioničko društvo, Slavonski Brod (dalje u tekstu: Ugovor o izdavanju garancija). -----

Ugovor o izdavanju garancija sastavni je dio ovog Sporazuma. ----------

Sukladno Ugovoru o izdavanju garancija, založni vjerovnik se obvezao izdati založnom dužniku I odnosno može imati potraživanja prema založnom dužniku I s osnove izdavanja: ----------

a) garancije za povrat avansa za BE-To Osijek u iznosu od 1.625.000,00 EUR (slovima: milijunšestodvadesetpettisuća EUR), s rokom važenja najkasnije do 07.05.2017. godine,-------

b) garancije za povrat avansa za BE-TO Sisak u iznosu 1.895.000,00 EUR (slovima: milijunosamstodevedestepettisuća EUR), s rokom važenja do 14.05.2017. godine,----------

c) garancije za dobro izvršenje posla za BE-To Osijek u iznosu 1.625.000,00 EUR (slovima: milijunšestodvadesetpettisuća EUR), s rokom važenja najkasnije do 07.05.2019. godine,-------

d) garancije za dobro izvršenje posla za BE-To Sisak u iznosu 1.895.000,00 EUR (slovima: milijunosamstodevedestepettisuća EUR) s rokom važenja do 14.05.2019. godine.----------

sve uvećane za pripadajuću kamatu, pristojbu, naknade i sve ostale moguće troškove, te zateznu kamatu od 8,14 % (slovima: osamcijelihčetrnaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po pojedinoj garanciji i Ugovoru i izdavanju garancija, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od nalogodavca, a sve sukladno Ugovoru o izdavanju garancija.----------

Ako založni vjerovnik po izdanim garancijama navedenim u ovom članku i Ugovoru o izdavanju garancija isplati bilo koji iznos, tako isplaćeni iznos dospijeva odmah, slijedom čega su strane ovog Sporazuma suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine založnog vjerovnika. ----------

Založni dužnik I ovlašćuje založnog vjerovnika da utvrdi visinu i dospjelost tražbine koja nastane po svakoj izdanoj garanciji odnosno po Ugovoru o izdavanju garancija. ----------

Strane ovog Sporazuma su suglasne da u slučaju izmjene roka važenja garancija navedenih u ovom članka temeljem izmjena i dopuna Ugovora o izdavanju garancija neće mijenjati ovaj Sporazum, već će se rokovi važenja garancija primjenjivati sukladno navedenim izmjenama i dopunama Ugovora o izdavanju garancija. ----------

Članak 2.

Založni dužnik I radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini tih tražbina na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu prema Izjavi o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.201[illegible] (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama: ----------

Valjak za [illegible]vijanje lima FACCIN Italija, radna širina 3.000 mm, za debljine lima do 45 mm model 3149, tip 4 HEL, tv. broj 11114119-4122, proizveden 2011. godine	1.100.000
Dizalica portalna, iz 1983. godine,proizvođač Đuro Đaković, broj dizalice 13.636/1, nosivost 16 t prema knjizi dizalice, 14 t prema ploči na dizalici, raspon mosta 16 [illegible] 70 + 16 metara, jedna brzina dizanja/spuštanja, mogućnost ugradnje upravljanj[illegible] sa zemlje	180.000

Založni dužnik I za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, prikazuju stvarno stanje tereta i prava trećih.----------

Založnik dužnik I i založni vjerovnik suglasni su da založni vjerovnik neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika

na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa **pravo zaloga na pokretninama iz st. 1. ovog članka, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.**----------

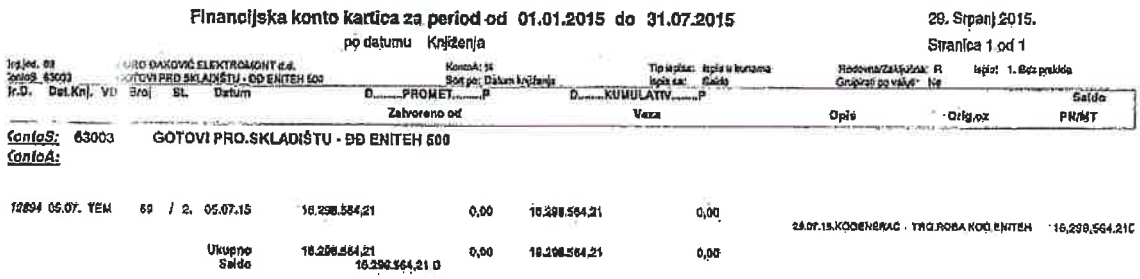
Prilog ovog Sporazuma je Izjava o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine. ----------

Članak 3.

Založni dužnik II radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini tih tražbina na pokretninama koje su u njegovom vlasništvu prema Izjavi o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama: ----------

Rezačica SATO Schneidsysteme Njemačka, tip Satronik, 2 glave, radni stol 12.000 x 3.000 mm, tvornički broj 780	750.000
Mostna dizalica 32/10 t, modernizirana, inventurni broj 1121	350.000
Laser TRUMPF Trumatic TC L 3050, tv. broj A0203A1468, kapacitet lasera 5.000 W, radna ploha 3.000 x 1.500 mm,za debljinu ugljičnog čelika do 25 mm,nehrdajućeg čelika do 20 mm, aluminijskog lima do 12 mm, proizveden 2006.godine	2.200.000
Štanca TRUMPF Trumatic 5000 Rotation 1300, za ploče 2.500 x 1.250 mm, 21 alat, proizvodnja 2006. Godine, snaga pritiska 22 tone, tvornički broj A0060A0639	1.850.000
Lakirnica kanalna WAGNER , novonabavljena 2005. godine, rekonstruirana 2015. godine / povećana visina kanala za sušenja i pečenje. dograđena nova kemijska priprema površine	3.400.000
Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 80/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 80 t, instalirana električna snaga 20 kW, tvornički broj 30941	450.000
Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 170/30, proizvodnja 2006. Godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 170 t, instalirana električna snaga 42 kW, tvornički broj 30940	550.00
Stroj za savijanje lima REINHARDT tv. broj 1076608, proizveden 1994. godine	80.000
Programski stroj za štancanje BEHRENS, tv. broj 50130081, 18 alata, proizveden 1994. godine	200.000
RAS savijačica lima, model 73/38, tv. broj 37/8 radna širina 3 m, proizveden 2004. godine	280.000
Laser BEHRENS CB 3000, proizveden 2005. godine	140.000
Stroj za upresavanje valjaka HAEGER 200C tv. broj 8WT 20843, proizveden 2006. godine	170.000
Hidraulika Press type PPRM 35/12, tv. broj 30458, proizvodnja 2006. godine	200.000
Škare TRUMPF TruShear 5063, tv. broj 108496-W, radna širina 3 m, za limove debljine do 6 mm, proizvodnja 2007. godine	220.000

te na pokretnini - Kogeneracijska bioenergana ĐĐ-Eniteh-500*4, ranije: ----------



Financijska konto kartica za period od 01.01.2015 do 31.07.2015 — 29. Srpanj 2015.
po datumu Knjiženja — Stranica 1 od 1

Konto: 63003 GOTOVI PRO.SKLADIŠTU - ĐĐ ENITEH 500 — Sort po: Datum knjiženja — Tip ispisa: Ispis u kunama — Ispis sa: Saldo — Rodovnik/Zaključak: R — Grupirati po valuti: Ne — Ispis: 1. Bez prikaza

R.D.	Dat.Knj.	VD	Broj	SL	Datum	D PROMET P	D KUMULATIV P	Saldo
					Zatvoreno od	Veza	Opis	Orig.oz PR/MT
contoS: 63003					GOTOVI PRO.SKLADIŠTU - ĐĐ ENITEH 500			
contoA:								
12894	05.07.	YEM	69	/ 2.	05.07.15	16.298.564,21 0,00	16.298.564,21 0,00	29.07.15.KOGENERAC - YRO ROBA KOĐ ENITEH 16.298.564,21C
					Ukupno	16.298.564,21 0,00	16.298.564,21 0,00	
					Saldo	16.298.564,21 D		

Založni dužnik II za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, prikazuju stvarno stanje tereta i prava trećih.----------

---

Založnik dužnik II i založni vjerovnik suglasni su da založni vjerovnik neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa **pravo zaloga na pokretninama iz st. 1. ovog članka, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.**----------

---

Prilog ovog Sporazuma je Izjava o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine. ----------

---

Članak 4.

Založni dužnik III radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini tih tražbina na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu prema Izjavi o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama: ----------

---

Obradni centar (troosna vertikalna glodalica) HURCO, Taivan, tip VMX 50/40T, tv. broj MS 42 – 062070156FC, 24 alata, uključivo transporter šipne, proizveden 2005.godine	350.000
Obradni centar za tokarenje vertikalni (karusel tokarilica) TONGTAI Taivan, tip 16D08, za obratke do Ø 1.600 mm, hod alata po visini do 1.250 mm, tv. broj 022023, proizveden 2008.godine	1.200.000
Portalna glodalica Four star, tip FD-3242, tv. broj FD3210001, hod po osi x 4.200 mm, y 3.200 mm, z 1.100 mm, proizveden 2011. godine	1.750.000
Tokarski stroj HAAS, tip EC-1600-3X-HZ, tvornički broj 2051919, 30 alata, proizveden 2006. godine	600.000
Odvalna glodalica za ozubljenje ZFWZ-2000/3 , maksimalni promjer zupčanika 2.100 mm, max modul ozubljenja m=22, proizvedena 1977. godine	300.000
Brusilica za zupčanike NILES ZSTZ-15, maksimalni promjer 1500 mm, max modul m=34, proizvedena 1988. godine	380.000
Vetikalna tokarilica karusel sa CNC upravljanjem TOS SKQ12CNC, godište 1989, max promjer 1250 mm	450.000

Založni dužnik III za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, prikazuju stvarno stanje tereta i prava trećih.----------

---

Založnik dužnik III i založni vjerovnik suglasni su da založni vjerovnik neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa **pravo zaloga na pokretninama iz st. 1. ovog**

članka, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.----------

Prilog ovog Sporazuma je Izjava o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine. ----------

Članak 5.

Založni dužnik IV radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini tih tražbina na pokretninama koje su u njegovom vlasništvu prema Izjavi o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama: ----------

Kotlovnica „Centrala"

Parno kotlovsko postrojenje „STEMBLOC" ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1981., nazivni tlak p = 8 bar, produkcija pare Q = 860 kg/h. Dva plamenika tip ĐURO ĐAKOVIĆ B5-3A, licenca WANSON,

Parno kotlovsko postrojenje na plin, tip „STEMBLOC" ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1986., nazivni tlak p = 8 bar, Q = 25000 kg/h; plinski plamenik s ventilatorom, tip ĐURO ĐAKOVIĆ, licenca WANSON,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanja u uporabu 2004., Q = 1,75 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 40/1-3,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanja u uporabu 2007., Q = 1,75 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 40/1-3,

Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, godina stavljanja u uporabu 2007., Q = 4,50 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 60/2-A,

Kotlovnica „SJEVER"

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, 2007. godina, Q = 1,75 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 40/1-B

Kotlovnica „JUG"

Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, 2008. godina, Q = 4,50 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 60/2-A,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, 2003. godina, Q = 1,75 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 40/1-B,

Kompresornica:

- kompresor br. 1, tip KAESER, FS 360, tv.br. 1.9765.2, serijski broj 361189, inventarski broj 47686
- kompresor br. 2, tip KAESER, ES 300, tv.br. 1.9925.00356, serijski broj 301480, inventarski broj 47688,
- kompresor br. 3, tip KAESER, ES 300, tv.br. 1.9925.09.00358, serijski broj
- 301481, inventarski broj 47687
- kompresor br. 4, tip KAESER, FS 360, tv.br. 1.97-5530110, serijski broj 361256, inventarski broj 47707

2.800.000

Založni dužnik IV za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, prikazuju stvarno stanje tereta i prava trećih.----------

Založnik dužnik IV i založni vjerovnik suglasni su da založni vjerovnik neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa **pravo zaloga na pokretninama iz st. 1. ovog članka, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.**----------

Prilog ovog Sporazuma je Izjava o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine. ----------

Članak 6.

Založni dužnik V radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini tih tražbina na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu prema Izjavi o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama: ----------

Portalna glodalica SL 236 TN, generalno reparirana	3.200.000
Karusel SKJ 12 A, u postupku reparacije, promjer obratka do Ø 1250 mm	170.000
Portalna glodalica SL 240 MH - Gantry FOREST LINE tip SL 240 MB	6.500.000
Obradni centar Modumill 1752 Forest Line tip SL 240 MB, tv. broj 1752, proizvodnja 1986.godine	2.300.000
Obradni centar Modumill 1751 Forest Line tip SL 240 MB, tv. broj 1751, proizvodnja 1986. godine	2.600.000
Hidraulična presa za savijanje lima CNC HESSE HAP 60400, 400 tona, radna širina 6 m, za limove do 10 mm, tv. broj 756502352, proizvodnja 2002. Godine, radni hod klizača 320 mm	850.000
Stroj za hladno savijanje lima Wagner Njemačka, tip RS 28-25/2.5 za limove širine do 2500 mm, debljine do 20 mm, tv. broj 64/1-1288	400.000
Linija za sačmarenje P-3200 IST Gostol, radna širina 3 m, radna visina do 1 m	1.700.000
UKUPNO	37.120.000

Založni dužnik V za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, prikazuju stvarno stanje tereta i prava trećih.----------

Založnik dužnik V i založni vjerovnik suglasni su da založni vjerovnik neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa **pravo zaloga na pokretninama iz st. 1. ovog članka, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.**----------

Prilog ovog Sporazuma je Izjava o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine. ----------

Članak 7.

Založni dužnici su suglasni i ovlašćuju založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njihovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Sporazuma ishoditi uknjižbu prava zaloga na pokretninama iz članka 2., 3., 4., 5. i 6. ovog Sporazuma u svoju korist, a radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma. ----------

Zasnovano založno pravo po ovom Sporazumu tereti pokretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na pokretninama. ----------

Založni dužnici se obvezuju za cijelo vrijeme dok ne prestane svaka obveza vjerovnika po Ugovoru o izdavanju garancija iz članka 1. ovog Sporazuma omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založenih pokretnin i iz ovog Sporazuma kao instrumenata osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Založni dužnici su dužni bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti pokretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do prestanka svake obveze vjerovnika po Ugovoru o izdavanju garancija iz članka 1. ovog Sporazuma. ----------

Članak 8.

Založni vjerovnik se obvezuje, po prestanku svih svojih obveza po izdanim garancijama i po namirenju svih potraživanja iz Ugovora o izdavanju garancija, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanih založnih prava na pokretninama iz ovog Sporazuma i zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja pokretnina bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika. ----------

Članak 9.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o izdavanju garancija, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora o izdavanju garancija, založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o izdavanju garancija, sa ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju iznos dospijeva u cijelosti na naplatu sa kamatama, naknada, pristojbom i svim eventualnim troškovima i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu založnom dužniku I. ----------

Smatrat će se da je založni vjerovnik otkazao / raskinuo Ugovor o izdavanju garancija i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o izdavanju garancija u trenutku kada založnom dužniku I uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o izdavanju garancija, otkazan odnosno raskinut Ugovor o izdavanju garancija i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti i bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. ----------

Protek navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o izdavanju garancija.----------

Založni dužnik I, založni dužnik II, založni dužnik III, založni dužnik IV i založni dužnik V su u obvezi o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Založni dužnik I, založni dužnik II, založni dužnik III, založni dužnik IV i založni dužnik V su suglasni da se sva pismena u svezi ovog Sporazuma te Ugovora o izdavanju garancijama dostavljaju na adrese iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj su naknadno izričito pisanim putem izvijestili založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana). ----------

Članak 10.

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika. ----------

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o izdavanju garancija, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o izdavanju garancija upućene založnom dužniku I, uz Ugovor o izdavanju garancija i njegove eventualne dodatke i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. - ----------

---

U slučaju redovnog dospijeća potraživanja po Ugovoru o izdavanju garancija, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o izdavanju garancija i njegovih eventualnih dodataka i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. - ----------

---

Članak 11.

Založni dužnici se obvezuje za pokretnine iz ovog Sporazuma, dostaviti police osiguranja prihvatljive za založnog vjerovnika i na zahtjev založnog vjerovnika vinkulirati ih u njegovu korist za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o izdavanju garancija. Nadalje, založnim dužnicima se zabranjuje daljnja vinkulacija polica osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti založnog vjerovnika. U slučaju da založni dužnici postupe suprotno navedenoj zabrani, založni vjerovnik je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o izdavanju garancija.----------

---

Založni dužnici su dužni za vrijeme trajanja Ugovora o izdavanju garancija svake godine obnavljati police osiguranja založenih pokretnina, na zahtjev založnog vjerovnika vinkulirati ih u njegovu korist i dostaviti ih najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premije osiguranja. Ukoliko založni dužnici u naprijed navedenom roku, na način i pod navedenim uvjetima ne dostave založnom vjerovniku dokaz da su pokretnine osigurane, isti izričito temeljem ovog Sporazuma i Ugovora o izdavanju garancija ovlašćuju založnog vjerovnika, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, izvrši u njihovo ime i za njihov račun ugovaranje i plaćanje premije osiguranja za predmetne pokretnine ili da otkaže Ugovor o izdavanju garancija.-------

---

Ukoliko založni vjerovnik izvrši ugovaranje i/ili plaćanje premije osiguranja u cijelosti ili djelomično u ime i za račun založnih dužnika, za plaćene premije teretit će se založni dužnik I, a ista se smatra dospjelom na dan plaćanja premije. Založni vjerovnik je ovlašten založnom dužniku I obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju od dana dospijeća do isplate. ----------

---

Članak 12.

Založni dužnik I, založni dužnik II, založni dužnik III, založni dužnik IV i založni dužnik V su izričito i neopozivo suglasni da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na pokretninama iz članka 2., 3. 4., 5. i/ili 6. ovog Sporazuma, radi naplate bilo koje tražbine po izdanim garancijama iz članka 1. ovog Sporazuma i Ugovora o izdavanju garancija, nakon dospijeća tih tražbina. ----------

---

Založni dužnik I, založni dužnik II, založni dužnik III, založni dužnik IV i založni dužnik V izjavljuju da su izričito i neopozivo suglasni da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na pokretninama iz članka 2., 3. 4., 5. i/ili 6. ovog Sporazuma radi naplate tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospijeća tih tražbina, kao i namiriti se iz vrijednosti pokretnina iz članka 2., 3. 4., 5. i/ili 6. ovog Sporazuma izvansudskim putem. ----------

---

Založni dužnik I ovlašćuje založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijelih osiguranih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospjelosti, može provesti neposrednu i

prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka i na svoj njegovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru. ----------

Članak 13.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da Sporazum proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu. ----------

Članak 14.

Sve izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Sporazuma. ----------

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Sporazumu glede predmeta ovog Sporazuma. ----------

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Sporazuma, Sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju **ništavu** odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom. ----------

Članak 15.

Strane ovog Sporazuma su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Sporazuma, te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim nekretninama, pokretninama i poslovnim udjelima snosi založni dužnik I. ----------

Članak 16.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu. ----------

Potpisom ovog Sporazuma svaka strana čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u Sporazumu, Ugovoru o izdavanju garancija i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe kao strane ovog Sporazuma, koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima.----------

Nadalje svaka strana ovog Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode je suglasna da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga za koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta.----------

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Sporazuma svaka strana sporazuma čiji se podatci u istom navode daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njihove podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slične, a ostalo

sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika.----------

Potpisom ovog Sporazuma strane izričito ovlašćuju HBOR da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.----------

Članak 17.

U znak da je ovim Sporazumom izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Sporazuma. ----------

Izvornik ovog Sporazuma pohranjen je u javnobilježničkom uredu. ----------

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će založni vjerovnik dobiti 3 (tri) otpravka, založni dužnik I, II, III, IV i V svaki po 1 (jedan) otpravak, koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik, dok je 1 (jedan) otpravak predviđen za FINA-u. ----------

U Zagrebu, 14.09.2015. (slovima:četrnaestogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine ----------

Založni vjerovnik:
Maja Barišević, dipl. iur., po Punomoći

Hrvatska banka za obnovu i razvitak OS

Založni dužnik I:
Đuro Đaković holding dioničko društvo
po Marku Bogdanoviću

»ĐURO ĐAKOVIĆ« HOLDING d.d. SLAV. BROD, Dr. M Budaka 1 3

Založni dužnik II:
Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d.
po Igoru Rubilu

ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d. Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 5

Založni dužnik III:
Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o.
po Hrvoju Kekezu

ĐURO ĐAKOVIĆ STROJNA OBRADA d.o.o. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 DIN-01

Založni dužnik IV:
Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o. Slavonski brod
po Stjepanu Spajiću

ĐURO ĐAKOVIĆ ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o. dr. MILE BUDAKA 1 SLAVONSKI BROD

Založni dužnik V:
Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. Slavonski brod
Po Bartolu Jerkoviću

»ĐURO ĐAKOVIĆ« SPECIJALNA VOZILA, d.d. Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 5

Temeljem Odluke Uprave broj: 1100-29-41/2015 donijete na 29. sjednici održanoj dana 20. srpnja 2015. godine i Suglasnosti Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak, broj: 1000-2087/2015 donijete na 152. sjednici održanoj dana 23. srpnja 2015. godine, te Odluke Uprave broj: 1100-33-36/2015 donijete na 33. sjednici održanoj dana 28. kolovoza 2015. godine i Suglasnosti Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak, broj: 1000-2105/2015 donijete dana 31. kolovoza 2015. godine.

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: **HBOR**), zastupana po direktoru Sektora kreditiranja Siniši Špoljarecu i predsjedniku Uprave Dušanu Tomaševiću,

i

Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, MB: 50002378, OIB: 58828286397 (u daljnjem tekstu: **Nalogodavac**), zastupano po članu Uprave Marku Bogdanoviću

zaključili su u Zagrebu 10.09.2015. godine sljedeći

U G O V O R broj 7/2015
o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod

UVODNE ODREDBE:

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Nalogodavac s društvom Hrvatska elektroprivreda d.d., Zagreb (dalje u tekstu: Korisnik garancija) dana 10.04.2015 i 16.04.2015. zaključio ugovore (dalje u tekstu: Komercijalni ugovori) za posao izgradnje kogeneracijskog postrojenja na biomasu BE-TO Osijek i BE-TO Sisak.

Članak 1.

HBOR se obvezuje, ako su za to ispunjene pretpostavke iz ovog Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod (dalje u tekstu: Ugovor), slijedom naloga i za račun Nalogodavca, izdati Korisniku garancija:

a) garanciju za povrat avansa za BE-To Osijek

1.625.000,00 EUR
(slovima: milijunšestodvadesetpettisuća EUR)

s rokom važenja najkasnije do 07.05.2017. godine.

b) garanciju za povrat avansa za BE-TO Sisak u iznosu

1.895.000,00 EUR
(slovima: milijunosamstodevedestepettisuća EUR)

s rokom važenja do 14.05.2017. godine.

c) garanciju za dobro izvršenje posla za BE-To Osijek u iznosu

1.625.000,00 EUR
(slovima: milijunšestodvadesetpettisuća EUR)

s rokom važenja najkasnije do 07.05.2019. godine.

d) garanciju za dobro izvršenje posla za BE-To Sisak u iznosu

1.895.000,00 EUR
(slovima: milijunosamstodevedestepettisuća EUR)

s rokom važenja do 14.05.2019. godine.

Garancije opisane pod a) do d) ovog članka dalje u tekstu označavat će se kao: Garancije.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će HBOR pod uvjetima navedenim u Garancijama te na sukladni poziv Korisnika garancije isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti, ali najviše do visine iznosa Garancija.

Ukoliko u periodu važenja Garancija Korisnik garancija zatraži produljenje njihovoga roka ili u slučaju kašnjenja Nalogodavca u ispunjavanju ugovorenih obveza, HBOR i Nalogodavac mogu ugovoriti produljenje roka važenja Garancija.

Članak 2.

Kao instrument osiguranja naplate potraživanja HBOR-a koja mogu nastati po ovom Ugovoru odnosno po Garancijama, Nalogodavac se obvezuje otvoriti depozitni račun kod HBOR-a i na njega deponirati iznos od 5.000.000,00 kn. Založno pravo HBOR-a na predmetnom depozitu prestaje u cijelosti ili sukcesivno, pod uvjetom nepostojanja dospjelih nepodmirenih potraživanja HBOR-a s osnova Garancija i/ili ovog Ugovora, i to ovisno o zahtjevu za otpuštanje Nalogodavca, te po dostavi za HBOR prihvatljive dokumentacije kojom će se dokazati smanjenje iznosa Garancija odnosno otpuštanje obveza po Garancijama, s time da ni u kojem slučaju omjer iznosa preostalih Garancija i verificirane vrijednosti instrumenata osiguranja iz čl. 3. ovog Ugovora (u trenutku izračuna omjera) sredstava, neće biti manji od propisanog Općim uvjetima osiguranja plasmana HBOR-a.

Članak 3.

Kao instrument osiguranja naplate potraživanja HBOR-a po Garancijama iz članka 1. ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje:

a) dostaviti:
   - HBOR-u 10 (deset) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s ovlaštenjem "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem od Nalogodavca,
   - HBOR-u 1 (jednu) zadužnicu Nalogodavca na ukupan iznos svih odobrenih Garancija uvećan za kamate, naknade i troškove,
   - HBOR-u 10 (deset) bjanko zadužnica Nalogodavca s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kuna.

b) u korist HBOR-a zasnovati založno pravo prvog reda na 43 pokretnine sukladno Zapisniku od 11.06.2015. godine izrađenom od strane mr.sc. Đuro Šarić, dipl.inž.str., verificiranom od strane OTA-e HBOR-a dana 30.06.2015. godine Verifikacijom broj: 9100-1288/15/AŠ, a sve prema popisu u nastavku:

Proizvodnja opreme	
Rezačica SATO Schneidsysteme Njemačka, tip Satronik, 2 glave, radni stol 12.000 x 3.000 mm, tvornički broj 780	750.000
Mostna dizalica 32/10 t, modernizirana, inventurni broj 1121	350.000
Holding	
Valjak za savijanje lima FACCIN Italija, radna širina 3.000 mm, za debljine lima do 45 mm, model 3149, tip 4 HEL, tv. broj 11114119-4122, proizveden 2011. godine	1.600.000
Dizalica portalna, iz 1983. godine,proizvođač Đuro Đaković, broj dizalice 13.636/1, nosivost 16 t prema knjizi dizalice, 14 t prema ploči na dizalici, raspon mosta 16 + 70 + 16 metara, jedna brzina dizanja spuštanja, mogućnost ugradnje upravljanja sa zemlje	180.000
Strojna obrada	
Obradni centar (troosna vertikalna glodalica) HURCO, Taiwan, tip VMX 50/40T, tv. broj M542 – 062010156FC, 24 alata, uključivo transporter šipne, proizveden 2005.godine	350.000
Obradni centar za tokarenje vertikalni (karusel tokarilica) TONGTAI Taiwan, tip 16D08, za obratke do Ø 1.600 mm, hod alata po visini do 1.250 mm, tv. broj 022023, proizveden 2008.godine	1.200.000
Portalna glodalica Four star, tip FD-3242, tv. broj FD3210001, hod po osi x 4.200 mm, y 3.200 mm, z 1.100 mm, proizveden 2011. godine	1.750.000
Tokarski stroj HAAS, tip EC-1600-3X-HZ, tvornički broj 205 1919, 30 alata, proizveden 2006. godine	600.000
Odvalna glodalica za ozubljenje ZPWZ-2000/3 , maksimalni promjer zupčanika 2.100 mm, max modul ozubljenja m=22, proizvedena 1977. godine	300.000
Brusilica za zupčanike NILES ZSTZ-15, maksimalni promjer 1500 mm, max modul m=34, proizvedena 1988. godine	380.000
Vertikalna tokarilica karusel sa CNC upravljanjem TOS SKQ12CNC, godište 1989, max promjer 1250 mm	450.000
Elektromont	
Laser TRUMPF Trumatic TC L 3050, tv. broj A0203A1468, kapacitet lasera 5.000 W, radna ploha 3.000 x 1.500 mm,za debljinu ugljičnog čelika do 25 mm,nehrđajućeg čelika do 20 mm, aluminijskog lima do 12 mm, proizveden 2006.godine	2.200.000

Stanca TRUMPF Trumatic 5000 Rotation 1300, za ploče 2.500 x 1.250 mm, 21 alat, proizvodnja 2006. Godine, snaga pritiska 22 tone, tvornički broj A0060A0639	1.850.000
Lakirnica kanalna WAGNER , novonabavljena 2005. godine, rekonstruirana 2015. godine / povećana visina kanala za sušenja i pečenje, dograđena nova kemijska priprema površine	3.400.000
Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 80/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 80 t, instalirana električna snaga 20 kW, tvornički broj 30941	450.000
Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 170/30, proizvodnja 2006. Godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 170 t, instalirana električna snaga 42 kW, tvornički broj 30940	550.00
Stroj za savijanje lima REINHARDT tv. broj 1076608, proizveden 1994. godine	80.000
Programski stroj za štancanje BEHRENS, tv. broj 50130081, 18 alata, proizveden 1994. godine	200.000
RAS savijačica lima, model 73/38, tv. broj 37/8 radna širina 3 m, proizveden 2004. godine	280.000
Laser BEHRENS CB 3000, proizveden 2005. godine	140.000
Stroj za uprešavanje valjaka HAEGER 200C tv. broj 8WT 20843, proizveden 2006. godine	170.000
Hidraulika Press type PPRM 35/12, tv. broj 30458, proizvodnja 2006. godine	200.000
Škare TRUMPF TruShear 5063, tv. broj 108496-W, radna širina 3 m, za limove debljine do 6 mm, proizvodnja 2007. godine	220.000

Kotlovnica „Centrala"

Parno kotlovsko postrojenje „STEMBLOC" ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1981., nazivni tlak p = 8 bar, produkcija pare Q = 860 kg/h. Dva plamenika tip ĐURO ĐAKOVIĆ B5-3A, licenca WANSON,

Parno kotlovsko postrojenje na plin, tip „STEMBLOC" ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1986., nazivni tlak p = 8 bar, Q = 25000 kg/h; plinski plamenik s ventilatorom, tip ĐURO ĐAKOVIĆ, licenca WANSON,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanja u uporabu 2004., Q = 1,75 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 40/1-3,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanja u uporabu 2007., Q = 1,75 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 40/1-3,

Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, godina stavljanja u uporabu 2007., Q = 4,50

MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 60/2-A.	
Kotlovnica „SIEVER"	
Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, 2007. godina, Q = 1,75 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 40/1-B	
Kotlovnica „JUG"	
Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, 2008. godina, Q = 4,50 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 60/2-A.	
Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, 2003. godina, Q = 1,75 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 40/1-B.	
Kompresornica:	
- kompresor br. 1, tip KAESER, FS 360, tv.br. 1.9765.2, serijski broj 361189, inventarski broj 47686 - kompresor br. 2, tip KAESER, ES 300, tv.br. 1.9925.00356, serijski broj 301480, inventarski broj 47688, - kompresor br. 3, tip KAESER, ES 300, tv.br. 1.992509.00358, serijski broj - 301481, inventarski broj 47687 - kompresor br. 4, tip KAESER, FS 360, tv.br. 1.97-55301 10, serijski broj 361256, inventarski broj 47707	2.800.000
Specijalna vozila	
Portalna glodalica SL 236 TN, generalno reparirana	3.200.000
Karusel SKJ 12 A, u postupku reparacije, promjer obratka do Ø 1250 mm	170.000
Portalna glodalica SL 240 MH –Gantry FOREST LINE tip SL 240 MB	6.500.000
Obradni centar Modumill 1752 Forest Line tip SL 240 MB, tv. broj 1752, proizvodnja 1986.godine	2.300.000
Obradni centar Modumill 1751 Forest Line tip SL 240 MB, tv. broj 1751, proizvodnja 1986. godine	2.600.000
Hidraulična presa za savijanje lima CNC HESSE HAP 60400, 400 tona, radna širina 6 m, za limove do 10 mm, tv. broj 7565002352, proizvodnja 2002. Godine, radni hod alata 320 mm	850.000
Stroj za hladno savijanje lima Wagner Njemačka, tip RS 28-25/2,5 za limove širine do 2500 mm, debljine do 20 mm, tv. broj 64/1-1288	400.000
Linija za sačmarenje P-3200 TST Gostol, radna širina 3 m, radna visina do 1 m	1.700.000
UKUPNO	7.120.000

c) u korist HBOR-a zasnovati založno pravo prvog reda na pokretnini kogeneracija ĐĐ Eniteh 500, verificirana od strane OTA-e HBOR-a dana 25.08.2015. godine Verifikacijom broj: 9100-1603/15/AŠ, a sve prema popisu u nastavku:

Financijska konto kartica za period od 01.01.2015 do 31.07.2015 29. Srpanj 201

po datumu Knjiženja Stranica 1 od 1

Knjig. ID	BURO DAKOVIĆ ELEKTROMONT d.d.	Konto-ti	Tip knjiž.	Iznos u kunama	Razvrstaj/Isključ. ti	Iznos	ekida
Konto 63003	GOTOVI PRO.SKLADIŠTU - ĐĐ ENITEH 500	Sort po: Datum knjiženja	Knjiž.ozn	Saldo	Grupiši po vrstiK: Ne		Saldo

Jr.D.	Dat.Knj.	VD	Broj	SL	Datum	D.....PROMET.....P	D.....KUMULATIV.....P	Zatvoreno od	Veza	Opis	Orig.oz	PNMT
KontoS:	63003	GOTOVI PRO.SKLADIŠTU - ĐĐ ENITEH 500										
KontoA:												
12654	05.07.	TEM	03	1	2. 03.07.15	16.298.564,21	0,00	16.298.564,21	0,00	29.07.15 KOGENERAC TRG.ROBA KOG.ENITE		16.298.564,21D
					Ukupno Saldo	16.298.564,21	0,00	16.298.564,21	0,00			
						16.298.564,21 D						

d) dostaviti HBOR-u prihvatljive bankarske garancije izdane po nalogu društva HOST B.V., THERMEN 10, 7521 PS Enschede, Netherlands, C NO 06091862 VAT NO. NL808265386801 na ukupan iznos od 1.947.500,00 EUR-a,

e) zaključiti s HBOR-om Ugovor o financijskom osiguranju kojim će na potraživanjima po depozitnom računu iz čl. 2. ovog Ugovora zasnovati založno pravo prvog reda u korist HBOR-a.

Članak 4.

HBOR će izdati Garancije iz članka 1. točke a) i b) ovog Ugovora po dostavi i provedbi instrumenata osiguranja navedenih u članku 3. točke a), b), c) i d) ovog Ugovora, te plaćanju naknade sukladno čl. 9. ovog Ugovora.

Garancije iz članka 1. točke c) i d) ovog Ugovora HBOR će izdati po dostavi svih instrumenata osiguranja navedenih u članku 3. ovog Ugovora, te plaćanju naknade sukladno čl. 9. ovog Ugovora.

Nalogodavac ovlašćuje HBOR da uručene bjanko mjenice i bjanko zadužnice može popuniti u skladu s odredbama ovog Ugovora, Zakona o mjenici i drugih odgovarajućih propisa te ih naplatiti, kao i zadužnice, na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Nalogodavca.

Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac izjavljuje da je suglasan da se radi naplate tražbine HBOR-a s osnove ovog Ugovora zaplijene novčana sredstva na svim računima koje Nalogodavac ima kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njegov račun.

Za slučaj da HBOR iskoristi neku od bjanko mjenica, bjanko zadužnica i/ili zadužnica iz članka 3. ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuju dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu, bjanko zadužnicu i/ili zadužnice.

Ukoliko u razdoblju važenja Garancija budu zakonskim propisima uvedeni novi, drugačiji instrumenti osiguranja plaćanja ili su prethodni iskorišteni, Nalogodavac se obvezuju na zahtjev HBOR-a predati HBOR-u odgovarajući broj novih instrumenata osiguranja plaćanja.

Članak 5.

Nalogodavac je u obvezi u vezi Garancija iz ovog Ugovora:

- ispuniti obveze iz Komercijalnih ugovora, u vezi s kojim HBOR izdaje Garancije u korist Korisnika garancije prema utvrđenim uvjetima i preuzetim obvezama u cijelosti i na vrijeme,
- o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na Komercijalne ugovore i garantnu obvezu obavijestiti HBOR, s tim što se utvrđuje da ukoliko se HBOR pisano ne suglasi s tim izmjenama, predmetne izmjene ne primjenjuju se na Garancije iz ovog Ugovora,
- tromjesečno izvještavati HBOR o tijeku izvršenja odnosno provedbi Komercijalnih ugovora, odnosno odmah izvijestiti HBOR o mogućim problemima vezanima uz izvršenje istih, uzrocima i posljedicama koje oni mogu prouzročiti, te HBOR-u dostavljati dokumentaciju u vezi s Komercijalnim ugovorima, a na način predviđen ovim Ugovorom i izdanim Garancijama,
- dostavljati HBOR-u izvješća o tijeku izvršenja Komercijalnih ugovora, odnosno odmah izvijestiti HBOR o mogućim problemima vezanima uz izvršenje istih, uzrocima i posljedicama koje oni mogu prouzročiti,
- platiti u roku naknade utvrđene ovim Ugovorom.

Članak 6.

Nalogodavac se obvezuje, u vezi iznosa za koji HBOR garantira Garancijama, postupiti primjenjujući pažnju koja se zahtjeva u poslovnom prometu.

Nalogodavac snosi sve stvarne troškove i naknade koje eventualno nastanu za HBOR, a koji se mogu javiti u zemlji i inozemstvu u svezi s Garancijama i ovim Ugovorom.

Nalogodavac snosi i sva plaćanja koja bi za HBOR proizašla temeljem propisa u svezi s izdanim Garancijama, te poreze utvrđene posebnim propisima.

Članak 7.

Ako Korisnik garancije uputi HBOR-u poziv na plaćanje dijela ili cijelog garantiranog iznosa, HBOR će osnovanost tog zahtjeva ocijeniti isključivo na temelju uvjeta navedenih u Garancijama, ne upuštajući se u ispitivanja pravnog osnova poziva na plaćanje Korisnika garancije.

HBOR odgovara za sukladnost dokumenta na temelju kojeg se traži plaćanje samo u pogledu njegovog izgleda s uvjetima iz Garancija.

Članak 8.

Ukoliko HBOR po Garancijama isplati bilo koji iznos Korisniku garancija, tako isplaćeni iznos smatra se dospjelim potraživanjem HBOR-a prema Nalogodavca, a koji iznos se Nalogodavac obvezuje bez odgode podmiriti HBOR-u.

Na sva izvršena plaćanja temeljem Garancija i ovog Ugovora, nepodmirene naknade i sve druge eventualne troškove po Garancijama i ovom Ugovoru, HBOR, računajući od dospijeća do naplate tih potraživanja, obračunava i naplaćuje Nalogodavcu zateznu kamatu od 8,14 % godišnje promjenjivu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.

HBOR je ovlašten utvrditi visinu i dospjelost tražbine iz ovog Ugovora, a što dokazuje Izvodom iz svojih poslovnih knjiga.

Članak 9.

Nalogodavac se obvezuje platiti HBOR-u:

- naknadu za obradu zahtjeva za odobrenje izdavanja Garancija: 0,30% (od sto) jednokratno, na odobrene iznose Garancija, prije izdavanja Garancija,
- naknadu za izdavanje Garancija: u iznosu od 0,35% (od sto) kvartalno, unaprijed, na stanje garantirane obveze.

Članak 10.

HBOR je u svakom trenutku, po svom vlastitom izboru, ovlašten, po nastupu jednog ili više sljedećih slučajeva:

(a) ako Nalogodavac ne izvršava, ili neuredno izvršava obveze iz ovog Ugovora odnosno nekog drugog pravnog posla zaključenog s HBOR-om;

(b) ako je Nalogodavac dao HBOR-u neistinite podatke i/ili dokumentaciju u svrhu odobrenja ovog plasmana, ili ako na zahtjev HBOR-a nije dostavio zatraženu dokumentaciju, bilo prije ili nakon zaključivanja ovog Ugovora;

(c) ako je protiv Nalogodavca otvoren i/ili mu prijeti otvaranje postupka predstečajne nagodbe, stečaj ili postupak likvidacije ili nastupi blokada njegova računa;

(d) nastanka bitnih nepovoljnih promjena ili potencijalno bitnih nepovoljnih promjena. U smislu ovog Ugovora „bitno nepovoljna promjena" znači, u odnosu na Nalogodavca, svaki događaj ili promjena okolnosti u usporedbi s njegovim stanjem na datum ovog Ugovora što utječe na Nalogodavca ili neku od njegovih društava-kćeri ili povezanih društava (ili više njih) (dalje u tekstu: Grupa) koja po opravdanom mišljenju HBOR-a: (1) bitno umanjuje sposobnost Nalogodavca u ispunjavanju njegovih financijskih ili bilo kojih drugih obveza po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om; (2) bitno ugrožava poslovanje, izglede ili financijsko stanje Nalogodavca ili Grupe u cijelosti; ili (3) nepovoljno utječe na bilo koje instrumente osiguranja na čije je korištenje Nalogodavac ili bilo koji član njegove Grupe ovlastio HBOR u svrhu osiguranja svojih obveza po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om;

(e) pokušaja Nalogodavca da ospori valjanost ovog Ugovora odnosno nekog drugog pravnog posla zaključenog s HBOR-om i/ili bilo kojeg instrumenta osiguranja, u cijelosti ili djelomično;

(f) po nastupu neke druge okolnosti koja je po svom značaju takva da nepovoljno utječe na sposobnost Nalogodavca glede ispunjavanja svih svojih obveze po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om;

- zatražiti od Nalogodavca dodatne informacije ili relevantnu dokumentaciju i/ili
- zatražiti od Nalogodavca naknadu svih troškova koji su HBOR-u eventualno nastali nastupom slučajeva od a) do f) ovog stavka i/ili
- zatražiti od Nalogodavca naknadu štete koja je HBOR-u eventualno nastala nastupom slučajeva od a) do f) ovog stavka i/ili
- zatražiti od Nalogodavca dodatne instrumente osiguranja svog potraživanja po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om koje se Nalogodavac obvezuje dostaviti i/ili
- izmijeniti uvjete ovog Ugovora odnosno svih odredbi ovog Ugovora sukladno odlukama nadležnih tijela HBOR-a i/ili
- učiniti dospjelim djelomično ili u cijelosti sva svoja potraživanja koja ima prema Nalogodavcu po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om i/ili
- uskratiti izmjenu Garancija i/ili

- jednostrano raskinuti ovaj Ugovor odnosno neki drugi pravni posao zaključen s HBOR-om, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa duga ili neplaćenih iznosa po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om.

Ugovorne strane su suglasne da se Ugovor raskida danom slanja izjave o raskidu Nalogodavcu preporučeno poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na zadnju adresu o kojoj je Nalogodavac pisano obavijestio HBOR.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Ugovor i nakon raskida/otkaza za njih obvezujući za obveze koje su do tada nastale između njih.

Članak 11.

Nalogodavac se obvezuje, prije nego što pokrene postupak statusnih promjena društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto. HBOR se obvezuje da neće bezrazložno i/ili neosnovano uskratiti Nalogodavcu suglasnost na namjeravanu statusnu promjenu.

U slučaju da Nalogodavac ne izvijesti HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene, i/ili od HBOR-a ne dobije suglasnost za statusnu promjenu, a istu provede u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor.

Članak 12.

Nalogodavac se obvezuje u pisanom obliku promptno obavijestiti HBOR u slučaju promjene vlasničke strukture Nalogodavca, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati ovaj Ugovor.

Članak 13.

Nalogodavac se obvezuje za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora osiguravati sve založene pokretnine iz čl. 3. ovog Ugovora kod osiguravajućeg društva te policu osiguranja vinkulirati isključivo u korist HBOR-a. Nalogodavcu se zabranjuje daljnja vinkulacija police osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da Nalogodavac postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor.

Nalogodavac je dužan za vrijeme trajanja ovog Ugovora svake godine obnavljati police osiguranja pokretnina iz čl. 3. ovog Ugovora, vinkulirati ih u korist HBOR-a i dostaviti iste HBOR-u najkasnije do isteka roka važnosti prethodnih polica osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premija osiguranja. Ukoliko Nalogodavac u naprijed navedenom roku, na način i pod

navedenim uvjetima ne dostavi HBOR-u dokaz da su predmetne pokretnine osigurane, isti izričito temeljem ovog Ugovora ovlašćuje HBOR, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, izvrši u njegovo ime i za njegov račun plaćanje premije osiguranja za predmetne pokretnine ili da otkaže ovaj Ugovor.

Članak 14.

Nalogodavac se obvezuje ishoditi suglasnost HBOR-a za svako daljnje kreditno zaduženje iznad 30 milijuna kuna. U suprotnom, HBOR ima mogućnost otkazati ovaj Ugovor.

Članak 15.

Nalogodavac se obvezuje dostavljati HBOR-u kvartalna i revidirana godišnja financijska izvješća - nekonsolidirana i konsolidirana. U suprotnom, HBOR ima mogućnost otkazati ovaj Ugovor.

Članak 16.

Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuje se Program izdavanja činidbenih bankarskih garancija po kojem je odobreno izdavanje Garancija, Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a, Opći uvjeti garancijskog poslovanja te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih tijela HBOR-a s kojima je Nalogodavac upoznat i koje u cijelosti prihvaća, kao i sa svim izmjenama i dopunama koje budu usvojene dok traje ovaj Ugovor odnosno do isteka roka važenja Garancija.

Članak 17.

Nalogodavac je dužan je o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti HBOR te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne stranke su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora dostavljaju na gornju adresu Nalogodavca osim ako isti ne izvijesti HBOR o novoj adresi. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornju adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 18.

Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac je suglasan da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve podatke o

Nalogodavcu i osobne podatke zastupnika Nalogodavca koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.

Nalogodavac je suglasan da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu.

Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke o Nalogodavcu i osobne podatke zastupnika Nalogodavca koje ima, prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.

Nalogodavac se obvezuje na zahtjev HBOR-a, putem prikladnih sredstava komuniciranja, uključujući ali ne ograničavajući se na objave za medije, informativna i edukativna događanja, publikacije, video i audio materijale, internetske stranice te - u slučaju da se radi o građevinskim radovima - na pločama koje označavaju gradilište, na pregledan i vidljiv način istaknuti informaciju o (djelomičnom) financiranju projekta od strane HBOR-a koristeći HBOR-ov grafički identitet (logotip) koji će HBOR dostaviti Nalogodavcu. Nalogodavac ujedno daje suglasnost da i sam HBOR može ovu informaciju objaviti na jednake načine.

Članak 19.

Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom

Nalogodavac se bezuvjetno i neopozivo odriče prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpio zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

Nalogodavac se obvezuje bez odgode u pisanom obliku obavijestiti HBOR o eventualnoj promjeni računa te HBOR-u dostaviti potvrdu banke o broju istog, a ukoliko to ne učini HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor.

Članak 20.

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, da je predmetni Ugovor odraz njihove prave i stvarne volje, da prihvaćaju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje iz istog proizlaze.

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost obiju ugovornih strana i to u pisanom obliku.

Za slučaj spora iz tumačenja, odnosno izvršenja ovog Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 21.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 šest istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 2 (dva) primjeraka i za HBOR 4 (četiri) primjerka.

Za Nalogodavca

član Uprave

Marko Bogdanović

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
HOLDING d.d.
SLAV. BROD, Dr. M. Budaka
3

HBOR

Direktor Sektora kreditiranja

Siniša Špoljarec

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK
HBOR
ZAGREB
2

predsjednik Uprave

Dušan Tomašević

IZJAVA

O VLASNIŠTVU POKRETNINA

Ja, Tomislav Mazal, Ivana Cankara 19, Zagreb, OIB:11789667620, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje izjavljujem pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je Đuro Đaković Holdinga d.d., Dr. M. Budaka 1, Slavonski Brod, OIB:58828286397, stekao vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA POKRETNINA Đuro Đaković Holding d.d., Slavonski Brod.

Založni dužnik Đuro Đaković Holdinga d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:58828286397 temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding d.d., Slavonski Brod, od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamči da su navedene pokretnine njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

Đuro Đaković Holding d.d.

Slavonski Brod

Predsjednik Uprave

Tomislav Mazal

ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. SLAV. BROD, Dr. M. Budaka, 2

LISTA POKRETNINA

Đuro Đaković Holding d. d., Slavonski Brod

Opis	Procjena vrijednosti (kn)
Valjak za savijanje lima FACCIN Italija, radna širina 3.000 mm, za debljine lima do 45 mm, model 3149, tip HEL, tv. Broj 11114119-4122, proizveden 2011. godine	1.100.000
Dizalica portalna , iz 1983. godine, proizvođač Đuro Đaković, broj dizalice 13.636/1, nosivost 16 t prema knjizi dizalice, 14 t prema ploči na dizalici, raspon mosta 16 + 70 + 16 m, jedna brzina dizanja/spuštanja, mogućnost ugradnje upravljanja sa zemlje	180.000
Ukupno:	**1.280.000**

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
HOLDING d. d.
SLAV. BROD, Dr. M. Budaka 2

IZJAVA

O VLASNIŠTVU POKRETNINA

Ja, Igor Rubil, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, OIB:47079936335, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:30530221804, stekao vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA POKRETNINA Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod

Založni dužnik Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:30530221804, temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding d.d. od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamčim da su navedene pokretnine njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d.

Slavonski Brod

Glavni izvršni direktor

Igor Rubil

ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

LISTA POKRETNINA

Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod

r.br.	naziv osnovnog sredstva	procijenjena vrijednost (kn)
1.	Rezačica SATO Schneidsysteme Njemačka, tip Satronik, 2 glave, radni stol 12.000 x 3.000 mm, Tvornički broj 780	750.000
2.	Mosna dizalica 32/10 t, modernizirana, inventurni broj 1121	350.000
3.	Laser TRUMPF Trumatic TC L 3050, tv. broj A0203A1468, kapacitet lasera 5.000 W, radna ploha 3.000 x 1.500 mm, za debljinu ugljičnog čelika do 25 mm, nehrđajućeg čelika do 20 mm, aluminijskog lima do 12 mm, proizveden 2006. godine	2.200.000
4.	Štanca TRUMPF Trumatic 5000 Rotation 1300, za ploče 2.500 x 1.250 mm 21 alat, proizvodnja 2006. godine, snaga pritiska 22 t, tvornički broj A00650A0639	1.850.000
5.	Lakirnica kanalna WAGNER, novonabavljena 2005. godine, rekonstruirana 2015. godine/povećana visina kanala za sušenjel pečenje, dograđena nova kemijska priprema površine	3.400.000
6.	Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 80/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 80 t, instalirana električna snaga 20 kW, tvornički broj 30941	450.000
7.	Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 170/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 170 t, instalirana električna snaga 42 kW, tvornički broj 30940	550.000
8.	Stroj za savijanje lima REINHARDT, tvornički broj 1076608, proizveden 1994. godine	80.000
9.	Programski stroj za štancanje BEHRENS, tvornički broj 50130081, 18 alata, proizveden 1994. godine	200.000
10.	RAS savijačica lima, model 73/38, tvornički broj 37/8, radna širina 3 m, proizveden 2004. godine	280.000
11.	Laser BEHRENS CB 3000, proizveden 2005. godine	140.000
12.	Stroj za uprešavanje valjaka HAEGER 200C, tvornički broj 8WT 20843, proizveden 2006. godine	170.000
13.	Hidraulika Press type PPRM 35/12, tvornički broj 30458, proizvodnja 2006. godine	200.000
14.	Škare TRUMPF TruShear 5063, tvornički broj 108496-W, radna širina 3 m, za limove debljine do 6 mm, proizvodnja 2007. godina	220.000
15.	Kogeneracijska bioenergana ĐĐ-Eniteh-500*4	14.793.528,75
	UKUPNO	**25.633.528,75**

ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

IZJAVA

O VLASNIŠTVU POKRETNINA

Ja, Hrvoje Kekez, Slavonski Brod, Naselje Andrija Hebrang 8/3, OIB:85385462317, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:60314119747, stekla vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA POKRETNINA

Založni dužnik Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:60314119747, temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao Đuro Đaković Holdinga d.d., Slavonski Brod od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamčim da su navedene pokretnine njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o.

Slavonski Brod

Član uprave

Hrvoje Kekez

LISTA POKRETNINA

ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod

Opis	Procijenjena vrijednost (kn)
Obradni centar (troosna vertikalna glodalica) HURCO, Taiwan, tip VMX 50/40T tv. broj M542-062010156FC, 24 alata, uključivo transportne špene, proizveden 2005. godine	350.000
Obradni centar za tikaranje vertikalni (karusel tokarilica) TONGTAI Taiwan, tip 16D08, za obratke do promjera 1.600 mm, hod alata po visini do 1.250 mm, tv. broj 022023, proizveden 2008. godine	1.200.000
Portalna glodalica Four star, tip FD-3242, tv. broj FD3210001, hod po osi x 4.200 mm, y 3.200 mm, z 1.100 mm, proizveden 2011. godine	1.750.000
Tokarski stroj HAAS, tip EC-1600-3X-HZ, tvornički broj 2051919, 30 alata, proizveden 2006. godine	600.000
Odvalna glodalica za ozubljenje ZFWZ-2000/3, maksimalni promjer zupčanika 2.100 mm, max modul ozubljenja m=22, proizveden 1977. godine	300.000
Brusilica za zupčanike NILES ZSTZ-15, maksimalni promjer 1.500 mm, max ,modul m=34, proizvedena 1988. godine	380.000
Vertikalna tokarilica karusel sa CNC upravljanjem TOS SKQ12CNC, godište 1989., max promjer 1.250 mm	450.000
Ukupno:	**5.030.000**

IZJAVA

O VLASNIŠTVU POKRETNINA

Ja, Stjepan Spajić, Donji Andrijevci, Posavska 9 a, OIB:69339957345, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je društvo Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:20183823241, stekao vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA POKRETNINA Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod.

Založni dužnik Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:20183823241, temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding d.d., Slavonski Brod od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću u jamči da su navedene pokretnine njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o.

Slavonski Brod

Predsjednik uprave

Stjepan Spajić

ĐURO ĐAKOVIĆ
ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o.
dr. MILE BUDAKA
SLAVONSKI BROD

LISTA POKRETNINA

ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura d.o.o.,Slavonski Brod

Opis	Procjena
Kotlovnica "Centrala"	
Parno kotlovsko postrojenje "STEMBLOC " ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanju u uporabu 1981., nazivni tlak p = 8 bara, produkcija pare Q = 860 kg/h. Dva plamenika tipa ĐURO ĐAKOVIĆ B5-3A, licenca WANSON,	
Parno kotlovsko postrojenje na plin, tip "STEMBLOC" ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1986., nazivni tlak p = 8 bara, Q = 25.000 kg/h; plinski plamenik s ventilatorom, tip ĐURO ĐAKOVIĆ, licenca WANSON,	
Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanju u uporaba 2004., Q = 1,75 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 40/1-3,	
Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanju u uporaba 2007., Q = 1,75 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 40/1-3,	
Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, godina stavljanju u uporaba 2007., Q = 4,50 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 60/2-A,	
Kotlovnica "SJEVER'	
Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanju u uporaba 2007., Q = 1,75 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 40/1-B,	
Kotlovnica "JUG'	
Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, godina stavljanju u uporaba 2008., Q = 4,50 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 60/2-A,	
Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanju u uporaba 2003., Q = 1,75 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 40/1-B,	
Kompresornica	
- kompresor br. 1, tip KAESER, FS 360, tvornički broj 1.9765.2, serijski broj 361189, inventarski broj 47686 - kompresor br. 2, tip KAESER, ES 300, tvornički broj 1.9925.00356, serijski broj 301480, inventarski broj 47688 - kompresor br. 3, tip KAESER, ES 300, tvornički broj 1.992509.00358, serijski broj 301481, inventarski broj 47687 - kompresor br. 4, tip KAESER, FS 360, tvornički broj 1.97-5530110, serijski broj 36256, inventarski broj 47707	
Ukupno:	**2.800.000**

ĐURO ĐAKOVIĆ
ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o.
dr. MILE BUDAKA 1
SLAVONSKI BROD

IZJAVA

O VLASNIŠTVU POKRETNINA

Ja, Bartol Jerković, Ante Starčevića 59, Slavonski Brod, OIB:38413376735, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:68807280553, stekao vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA POKRETNINA Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Slavonski Brod.

Založni dužnik Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:68807280553, temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding d.d., Slavonski Brod od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamči da su navedene pokretnine njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

Đuro Đaković Specijalna vozila d.d.

Slavonski Brod

Glavni izvršni direktor

Bartol Jerković

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod Dr. M. Budaka 1

LISTA POKRETNINA

ĐURO ĐAKOVIĆ Specijalna vozila d.d.,Slavonski Brod

Opis	Procijenjena vrijednost (kn)
Portalna glodalica SL 236 TN, generalno reparirana	3.200.000
Karusel SK 12 A, u postupku reparacije, promjer obratka do 1.250 mm	170.000
Portalna glodalica SL 240 MH - Gantry FOREST LINE tip SL 240 MB	6.500.000
Obradni centar Modumill 1752 Forest Line tip SL 240 MB, tvornički broj 1752, proizvodnja 1986. godina	2.300.000
Obradni centar Modumill 1751 Forest Line tip SL 240 MB, tvornički broj 1751, proizvodnja 1986. godina	2.600.000
Hidraulična presa za savijanje lima CNC HESSE HAP 60400, 400 t, radna širina 6 m za limove do 10 mm, tvornički broj 756502352, proizvodnja 2002. godina, radni hod alata 320 mm	850.000
Stroj za hladno savijanje lima Wagner Njemačka, tip RS 28-25/2,5, za limove širine do 2.500 mm, debljine do 20 mm, tvornički broj 64/1-1288	400.000
Linija za sačmarenje P-3200 TST Gostol, radna širina 3 m, radna visina do 1 m	1.700.000
Ukupno:	**17.720.000**

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

U Zagrebu, 17. travnja 2015. godine

PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- Marka Topića,
- Nenada Kalajdžića,
- Mirjanu Iličić,
- Maria Markovića,
- Ernu Jurinjak Kalajdžić,
- Ivanu Kuhar,
- Željka Dimnjakovića,
- Dinka Bačića,
- Martinu Caratan,
- Branku Bišćan,
- Dubravku Mandić,
- Maju Baričević,
- Sonju Herceg,
- Petru Jurković Mutabžija,
- Dajanu Dragović,
- Mirtu Dusparić,
- Mirelu Vukojić,
- Martinu Francetić,

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i slično za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi, zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Banke, i to:

- Marka Topića,
- Nenada Kalajdžića,
- Mirjanu Iličić,
- Maria Markovića,
- Ernu Jurinjak Kalajdžić,
- Ivanu Kuhar,
- Željka Dimnjakovića,
- Dinka Bačića,
- Martinu Caratan,
- Branku Bišćan,
- Dubravku Mandić,
- Maju Baričević,
- Sonju Herceg,
- Petru Jurković Mutabžija,
- Dajanu Dragović,
- Mirtu Dusparić,
- Mirelu Vukojić,
- Martinu Francetić,

- na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodataka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhipoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,
- na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi prava vlasništva i ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

Članica Uprave

Martina Jus

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK HBOR ZAGREB 2

Predsjednik Uprave

Dušan Tomašević

Ja Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
po vrđujem da su stranke:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa predsjednik uprave Dušan Tomašević, Zagreb, Ulica Hrvoja Macanovića 20, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 11 458857 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju predsjednika uprave od 20.03.2015.g.,
HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa članica uprave Martina Jus, Zagreb, Rudeška cesta 17 , čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105409250 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju člana uprave od 30.05.2014.g.,
priznali potpise na pismenu kao svoje.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 15,00 kn.

BROJ: OV-6117/15
U Zagrebu 23.04.2015.

REPUBLIKA HRVATSKA 4 ZAGREB BRANKO JAKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIJAŠ

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Ja Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

Punomoć Hrvatske banke za obnovu i razvitak od 17.04.2015.g.

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana računalom. Ovjereni preslik se sastoji od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 20 (dvadeset) primjeraka. Podnositelj isprave je Denis Brailo, Zagreb, Zorkovačka ulica 2, osobna iskaznica br. 110786279, izdana od PU Zagrebačka. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 45,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-12903/15
U Zagrebu 28.08.2015

REPUBLIKA HRVATSKA 4 ZAGREB BRANKO JAKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
REPUBLIC OF CROATIA

OSOBNA ISKAZNICA
IDENTITY CARD

BOGDANOVIĆ

MARKO

[redacted] SPOL M
[redacted] HRV
111067892 [redacted] 06.10.1972.
[redacted]
22.07.2004.



ZAGREB, GRAD ZAGREB
MAKSIMIRSKA CESTA 149

PU ZAGREBAČKA
22.07.2014.
13015431735

I<HRV111067892<<<<<<<<<<<<<<<
7210039M2407223HRV<<<<<<<<<<<9
BOGDANOVIC<<MARKO<<<<<<<<<<<<

REPUBLIKA HRVATSKA
REPUBLIC OF CROATIA

OSOBNA ISKAZNICA
IDENTITY CARD

RUBIL

IGOR

105 26491

M/M

HRV

17.05 1974

03.04.2023



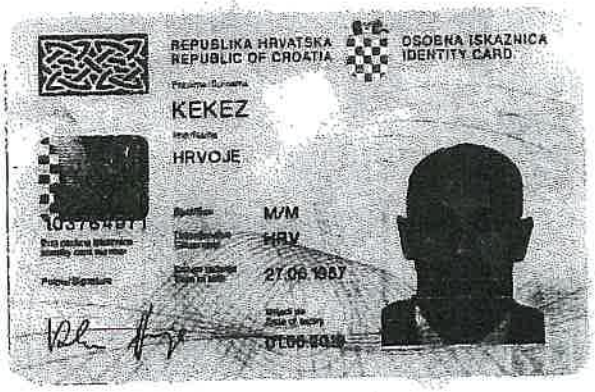
HR

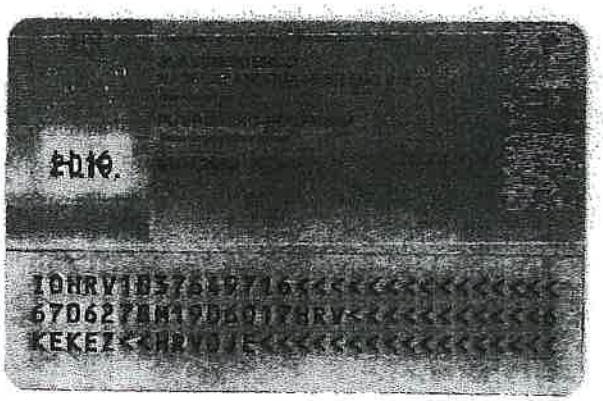
SLAVONSKI BROD
JOSIPA BAŠIĆA 51

PU BRODSKO-POSAVSKA

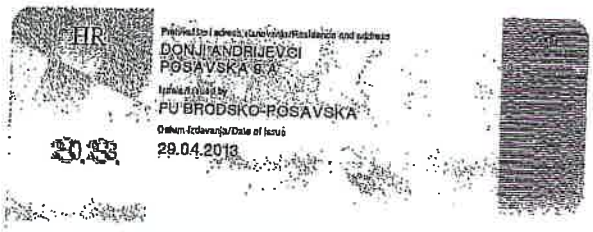
03.04.2013

I<HRV1057264919<<<<<<<<<<<<<<<
7405176M2304034HRV<<<<<<<<<<<0
RUBIL<<IGOR<<<<<<<<<<<<<<<<<<


REPUBLIKA HRVATSKA
REPUBLIC OF CROATIA
OSOBNA ISKAZNICA
IDENTITY CARD
KEKEZ
HRVOJE
M/M
HRV
27.06.1987


IDHRV
KEKEZ<<HRVOJE





IOHRV1057839986<<<<<<<<<<<<<<<
5608021M2304296HRV<<<<<<<<<<<4
SPAJIC<<STJEPAN<<<<<<<<<<<<<<


REPUBLIKA HRVATSKA
REPUBLIC OF CROATIA
OSOBNA ISKAZNICA
IDENTITY CARD
JERKOVIĆ
BARTOL
M/M
20.08.1957
1029750983
29.08.2007


HR
SLAVONSKI BROD
ANTE STARČEVIĆA 59
PU BRODSKO-POSAVSKA
29.08.2007
IOHRV1029750983<<<<<<<<<<<<<<<
5708208M1708299HRV<<<<<<<<<<<4
JERKOVIC<<BARTOL<<<<<<<<<<<<<<

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavonskog Broda, P.Krešimira IV br.3, potvrđujem da su mi stranke: ----------

1)MARKO BOGDANOVIĆ , Zagreb, MAKSIMIRSKA 119, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 111067898 izdanu od PU Zagrebačka, član uprave Đuro Đaković Holding dioničko društvo Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, nalogodavac i založni dužnik I, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba Slavonskom Brodu, MB: 050002378, OIB: 58828286397. ----------

2)IGOR RUBIL, OIB:47079936335 rođen 17.05.1974, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU Brodsko-Posavska, glavni izvršni direktor društva ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d. , Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, založni dužnik II, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uviom u Izvadak iz Sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS:050006609, OIB:3053022 804 ----------

3)HRVOJE KEKEZ, OIB:85385462317 , Slavonski Brod, Naselje Andrije Hebranga 8/3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103764971 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, član uprave ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, založni dužnik III, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050033835, OIB: 60314119747 ----------

4)STJEPAN ŠPAJIĆ, OIB:69339957345 , Donji Andrijevci, Posavska 9A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 100347492 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, -- član uprave društva ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura, d.o.o. , OIB 20183823241 , Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, založni dužnik IV; čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 050008858

5)BARTOL JERKOVIĆ , Slavonski Brod, Ante Starčevića 59, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 102975098 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d. Slavonski Brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, založni dužnik V, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 050005778, OIB:68807280553 podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. ----------

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE-sastavni dio sporazuma su UGOVOR broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod, Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Holding d.d., Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o., Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Punomoć HBOR-a 17. travnja 2015. godine, preslici osobnih iskaznica Marka Bogdanović, Igora Rubil, Hrvoja Kekez, Stjepana Spajić i Bartola Jerković, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------

ionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima
gu ovršnog javnobilježničkog akta----------
lionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara
hovoj volji.----------

vnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja
aje u arhivi.
vnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 20.000,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 5.000,00
a.

BROJ: OV-10188/15
U Slavonskom Brodu, 17.09.2015.
(sedamnaestirujnadvijetisućeipetnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
Miroslav Bračun

Republika Hrvatska
MIROSLAV BRAČUN
JAVNI BILJEŽNIK
SLAVONSKI BROD

REPUBL

M

35000 Slav. B



HBOR
25 -09- 2019
Primanje i otpremanje pošte

HBOR
000377420

RVATSKA
bilježnik
ir Bračun
rešimira IV br. 3

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390, zastupana po punomoćnici Martini Francetić, kao **založni vjerovnik** (u daljnjem tekstu: **založni vjerovnik**) ----------

i ----------

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DIONIČKO DRUŠTVO, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 58828286397 koje zastupa predsjednik Uprave Marko Bogdanović, kao **nalogodavac** i **založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik I**) ----------

i ----------

ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 20183823241 koje zastupa direktor Stjepan Spajić, kao **založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik II**) ----------

sukladno odredbama Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima zaključuju slijedeći ----------

----------DODATAK I SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA ----------
----------POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA----------
----------NOVČANE TRAŽBINE----------

Članak 1.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčane tražbine (u daljnjem tekstu: Dodatak I Sporazumu) suglasno utvrđuju da je između njih dana 14.09.2015. (slovima: četrnaestogrujnadvijetisućepetnaeste) godine zaključen Sporazum o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je dana 17.09.2015. (slovima: sedamnaestogrujnadvijetisućepetnaeste) godine solemniziran od strane javnog bilježnika Miroslava Bračuna iz Slavonskog Broda pod brojem: OV-10188/15 (u daljnjem tekstu: Sporazum), čija preslika je sastavni dio ovog Dodatka I Sporazumu.----------

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika i založnog dužnika I dana 10.09.2015. (slovima: desetogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine zaključen Ugovor broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za poslovo društva Đuro Đaković holding dioničko društvo, Slavonski Brod (u daljnjem tekstu: Ugovor o izdavanju garancija), na ukupan iznos od 7.040.000,00 eura (slovima: sedammilijunačetrdesettisućaura), sve uvećane za pripadajuću kamatu, pristojbu, naknade i sve ostale moguće troškove, te zateznu kamatu od 8,14 % (slovima: osamcijelihčetrnaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po pojedinoj garanciji i Ugovoru i izdavanju garancija, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od nalogodavca, a sve sukladno Ugovoru o izdavanju garancija.----------

Članak 2.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika i založnog dužnika I dana 1.10.2015. godine zaključen Dodatak I Ugovora o izdavanju garancija te da je dana 6.5.2019. godine zaključen Dodatak II Ugovora o izdavanju garancija, na ukupan iznos od **3.520.000,00 eura** (slovima: trimilijunapetstodvadesettisućaeura), sve uvećane za pripadajuću kamatu, pristojbu, naknade i sve ostale moguće troškove, te zateznu kamatu, promjenjivu sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na svaki isplaćeni iznos po pojedinoj garanciji i Ugovoru o izdavanju garancija, računajući od dana isplate od strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od nalogodavca, a sve sukladno Ugovoru o izdavanju

garancije i pripadajućem Dodatku I i Dodatku II tome Ugovoru.----------

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika i založnog dužnika I dana 7.8.2019. (slovima: sedmogkolovozadvijetisućedevetnaeste) godine zaključen Dodatak III Ugovora o izdavanju garancija.----------

(Ugovor o izdavanju garancija, Dodatak I, Dodatak II i Dodatak III tome Ugovoru nazivaju se u daljnjem tekstu: Ugovor o izdavanju garancija). ----------

Ako založni vjerovnik po izdanim garancijama temeljem Ugovora o izdavanju garancija isplati bilo koji iznos, tako isplaćeni iznos dospijeva odmah, slijedom čega su strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine založnog vjerovnika. ----------

Založni dužnik I ovlašćuje založnog vjerovnika da utvrdi visinu i dospjelost tražbine koja nastane po svakoj izdanoj garanciji odnosno po Ugovoru o izdavanju garancija. ----------

Strane ovog Dodatka I Sporazumu su suglasne da u slučaju izmjene roka važenja garancija navedenih u ovom članka temeljem izmjena i dopuna Ugovora o izdavanju garancija neće mijenjati ovaj Dodatak I Sporazumu, već će se rokovi važenja garancija primjenjivati sukladno navedenim izmjenama i dopunama Ugovora o izdavanju garancija. ----------

Članak 3.

Založni dužnik I radi osiguranja novčane tražbine iz članka 2. ovog Dodatka I Sporazumu izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini te tražbine na pokretnini koja je u njegovom vlasništvu sukladno Izjavi o vlasništvu od 19.8.2019. (slovima: devetnaestogkolovozadvijetisućedevetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan. Navedena Izjava o vlasništvu sastavni je dio ovog Dodatka I Sporazumu ----------

Založni dužnik I za pokretninu koju zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Dodatku I Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da je ta pokretnina njegovo isključivo vlasništvo, prikazuje stvarno stanje tereta i prava trećih.----------

Članak 4.

Založni dužnik II radi osiguranja novčane tražbine iz članka 2. ovog Dodatka I Sporazumu izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini te tražbine na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu sukladno Izjavi o vlasništvu od 19.8.2019. (slovima: devetnaestogkolovozadvijetisućedevetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan. Navedena Izjava o vlasništvu sastavni je dio ovog Dodatka I Sporazumu ----------

Založni dužnik II za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Dodatku I Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, prikazuje stvarno stanje tereta i prava trećih.----------

Članak 5.

Založni dužnik I, založni dužnik II i založni vjerovnik su suglasni da založni vjerovnik neposredno na temelju ovog Dodatka I Sporazumu, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika I i založnog dužnika II za osiguranje tražbine iz članka 2. ovog Dodatka I Sporazumu, upiše u svoju korist u

Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima pravima kod Službe upisa pravo zaloga na pokretninama iz članka 3. i 4. ovog Dodatka I Sporazumu----------

Članak 6.

Zasnovano založno pravo po ovom Dodatku I Sporazumu tereti pokretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na pokretninama. ----------

Založni vjerovnik se obvezuje, po prestanku svih svojih obveza po izdanim garancijama i po namirenju svih potraživanja iz Ugovora o izdavanju garancija, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanih založnih prava na pokretninama iz članka 3. i/ili 4 ovog Dodatka I Sporazumu. ----------

Založni dužnik I i založni dužnik II se obvezuju za cijelo vrijeme dok ne prestane svaka obveza vjerovnika po Ugovoru o izdavanju garancija iz članka 1. i članka 2. ovog Dodatka I Sporazumu omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založenih pokretnina iz ovog Dodatka I Sporazumu kao instrumenata osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Založni dužnik i I založni dužnik II su dužni bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti pokretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do prestanka svake obveze vjerovnika po Ugovoru o izdavanju garancija iz članka 1. i 2 ovog Dodatka I Sporazumu. ----------

Članak 7.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o izdavanju garancija, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora o izdavanju garancija, založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o izdavanju garancija, sa ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju iznos dospijeva u cijelosti na naplatu sa kamatama, naknada, pristojbom i svim eventualnim troškovima i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu založnom dužniku I. ----------

Smatrat će se da je založni vjerovnik otkazao / raskinuo Ugovor o izdavanju garancija postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o izdavanju garancija u trenutku kada založnom dužniku I uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o izdavanju garancija, otkazan odnosno raskinut Ugovor o izdavanju garancija i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. ----------

Protek navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o izdavanju garancija.----------

Založni dužnik I je u obvezi o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Založni dužnik I je suglasan da se sva pismena u svezi ovog Dodatka I Sporazumu te Ugovora o izdavanju garancijama dostavljaju na adrese iz zaglavlja ovog Dodatka I Sporazumu odnosno na zadnju adresu o kojoj su naknadno izričito pisanim putem izvijestili založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana) ----------

Članak 8.

Strane u Dodatka I Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika. ----------

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o izdavanju garancija, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Dodatka I Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o izdavanju garancija upućene založnom dužniku I, uz Ugovor o izdavanju garancija i njegove eventualne dodatke i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Dodatka I Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. ----------

U slučaju redovnog dospijeća potraživanja po Ugovoru o izdavanju garancija ili dospijeća zbog otvaranja stečajnog postupka nad založnim dužnikom I, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Dodatku I Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o izdavanju garancija i njegovih eventualnih dodataka i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Dodatka I Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti. ----------

Članak 9.

Založni dužnik I i založni dužnik II su izričito i neopozivo suglasni da založni vjerovnik može neposrednom temeljem ovog Dodatka I Sporazumu zatražiti prisilnu ovrhu na pokretninama iz članka 3. i/ili 4. ovog Dodatka I Sporazumu, radi naplate bilo koje tražbine po izdanim garancijama iz članka 1. i 2. ovog Dodatka I Sporazumu i Ugovora o izdavanju garancija, nakon dospijeća tih tražbina, kao i namiriti se iz vrijednosti pokretnina iz članka 3. i/ili 4. ovog Dodatka I Sporazumu izvansudskim putem. ----------

Založni dužnik I ovlašćuje založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 2. ovog Dodatka I Sporazumu nakon dospjelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka i na svoj njegovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru. ----------

Članak 10.

Strane ovog Dodatka I Sporazuma suglasne su da Dodatak I Sporazumu proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu. ----------

Članak 11.

Sve izmjene i dopune ovog Dodatka I Sporazumu moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Dodatka I Sporazumu. ----------

Ovaj je Dodatak I Sporazumu cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Dodatku I Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Dodatku I Sporazumu glede predmeta ovog Dodatka I Sporazuma. ----------

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Dodatka I Sporazuma, Dodatak I Sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom. ----------

Članak 12.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Dodatka I Sporazumu, te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na pokretninama iz članka 3. i/ili 4. snosi založni dužnik I. ----------

Članak 13.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Dodatka I Sporazumu strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu svaka strana čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u Dodatku I Sporazumu, Ugovoru o izdavanju garancija i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe kao strane ovog Dodatka I Sporazumu, koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima.

Nadalje svaka strana ovog Dodatka I Sporazumu čiji se osobni podaci u istom navode je suglasna da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta.

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu svaka strana sporazuma čiji se podatci u istom navode daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njihove podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika.

Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu ugovorne strane izričito ovlašćuju HBOR da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.

Članak 14.

U znak da je ovim Dodatkom I Sporazumu izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Dodatku I Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Dodatka I Sporazumu.

Ovaj Dodatak I Sporazumu se zaključuje u 8 (slovima: osam) izvornih primjeraka, od čega će založni vjerovnik dobiti 3 (tri) otpravka, založni dužnik I i založni dužnik II po 1 (jedan) otpravak te su po 2 (dva) otpravka predviđena za nadležnu Službu upisa FINA-e i 1 (jedan) otpravak predviđen za javnog bilježnika.

U Zagrebu 19.8.2019. (slovima: devetnaestogkolovozadvijetisućedevetnaeste) godine.

Založni vjerovnik:
Punomoćnica
Martina Francetić

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Založni dužnik I:
predsjednik Uprave
Marko Bogdanović

»ĐURO ĐAK
GRUPA d.d.
Slav. Brod, Dr. M

Založni dužnik II:
direktor
Stjepan Spajić

ĐURO ĐAKOVIĆ
Energetika i infrastruktura d.o.o.
Dr. Mile Budaka 1
Slavonski Brod

RO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d.
Mile Budaka 1
vonski Brod
B: 58828286397

IZJAVA O VLASNIŠTVU

kojom izjavljujemo da je ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d.
vlasnik dolje navedene pokretnine kako slijedi:

Valjak za savijanje lima FACCIN Italija, radna širina 3.000 mm, za debljine lima do 45 mm, model 3149, p HEL, tv. Broj 11114119-4122, proizveden 2011. godine

Slavonskom Brodu, 19.8.2019.

ĐURO ĐAKOVIĆ GR IPA d.d.
Predsjedni. Uprave
Marko Bo gdanović

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
GRUPA d.d.
Slav. Brod, Dr. M Budaka 1
4

RO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura, d. o. o. Slavonski Brod
. Mile Budaka 1
avonski Brod
IB: 20183823241

IZJAVA O VLASNIŠTVU

kojom izjavljujemo da je Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o. Slavonski Brod vlasnik dolje navedenih pokretnina kako slijedi:

. Trafostanica 1 (TS1), interni inventarni broj 19965 (kod RIO-PAK-a) koja se sastoji od:

nergetski transformator 1

Proizvođač	ENERGOINVEST LJUBLJANA
Tip	2VT 630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA ulazni napon lOkV, izlazni 400V
Tvornički broj	55345
Godina proizvodnje	1981

nergetski transformator 2

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2 VT 630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA ulazni napon lOkV, izlazni 400V
Tvornički broj	55340
Godina proizvodnje	1981

. Trafostanica 2 (TS2), interni inventarni broj 19980 (kod kompresornice) koja se sastoji od:

nergetski transformator 1

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2 VT 630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA ulazni napon lOkV, izlazni 400V
Tvornički broj	55338
Godina proizvodnje	1981

transformator 2

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2 VT 630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA ulazni napon IOkV, izlazni 400V
Tvornički broj	57858
Godina proizvodnje	1982

Trafostanica 4 (TS 4, interni inventurni broj 47652 (u sklopu objekta "Centrala"):

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon 10 kV, izlazni 400 V
Tvornički broj	55343
Godina proizvodnje	1981.

Trafostanica 5 (TS 5, interni inventarni broj 19928-križanje ceste E i 8 (TEP-KOTLOVI) koja se stoji od:

ergetski transformator 1

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon 10 kV, izlazni 400 V
Tvornički broj	59703
Godina proizvodnje	1983.

ergetski transformator 2

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon 10 kV, izlazni 400 V
Tvornički broj	58003
Godina proizvodnje	1983.

Trafostanica 7 (TS 7, interni inventurni broj 47653-OPREMA- u objektu ĐĐ GRUPA) koja se stoji od:

ergetski transformator 1

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon 10 kV, izlazni 400 V
Tvornički broj	56444
Godina proizvodnje	1982.

ergetski transformator 2

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon 10 kV, izlazni 400 V
Tvornički broj	55356
Godina proizvodnje	1981.

Trafostanica 8 (TS 8, interni inventurni broj 19506- kod ĐĐ CIR) koja se sastoji od:

ergetski transformator 1

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon 10 kV, izlazni 400 V
Tvornički broj	55337
Godina proizvodnje	1982.

ergetski transformator 2

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon 10 kV, izlazni 400 V
Tvornički broj	57856
Godina proizvodnje	1982.

Trafostanica 12 (TS 12), interni inventurni broj 47651-OPREMA (u objektu ĐĐ TRADE) koja se stoji od:

ergetski transformator 1

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon lOkV, izlazni 400 V
Tvornički broj	55341
Godina proizvodnje	1981.

ergetski transformator 2

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon lOkV, izlazni 400 V
Tvornički broj	55552
Godina proizvodnje	1981.

Trafostanica 13 (TS 13), interni inventurni broj 19571 (kod Pinije) koja se sastoji od:

ergetski transformator 1

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon lOkV, izlazni 400 V
Tvornički broj	44307
Godina proizvodnje	1977.

ergetski transformator 2

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon lOkV, izlazni 400 V
Tvornički broj	55357
Godina proizvodnje	1981.

Trafostanica 14 (TS 14), interni inventurni broj 47642 (kod ĐĐ IR):

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon lOkV, izlazni 400 V
Tvornički broj	52153
Godina proizvodnje	1980.

. Trafostanica 18 (TS 18), interni inventurni broj 47643 (kod ĐĐ IR):

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon lOkV, izlazni 400 V
Tvornički broj	52160
Godina proizvodnje	1980.

. Trafostanica 21 (TS 21), interni inventurni broj 19573 (kod ĐĐ Aparati):

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon lOkV, izlazni 400 V
Tvornički broj	55546
Godina proizvodnje	1981.

Trafostanica 25 (TS 25), interni inventurni broj 19574 (kod zgrade Inženjering) koja se sastoji

ergetski transformator 1

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon lOkV, izlazni 400 V
Tvornički broj	57846
Godina proizvodnje	1982.

ergetski transformator 2

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon lOkV, izlazni 400 V
Tvornički broj	57851
Godina proizvodnje	1982.

Trafostanica 27 (TS 27), interni inventurni broj 19509 (kod ĐĐ IR) koja se sastoji od:

ergetski transformator 1

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon lOkV, izlazni 400 V
Tvornički broj	55355
Godina proizvodnje	1981.

ergetski transformator 2

Proizvođač	ENERGOINVEST UUBUANA
Tip	2VT630 10/0,4
Karakteristike	Snaga 630 kVA, ulazni napon lOkV, izlazni 400 V
Tvornički broj	55350
Godina proizvodnje	1981.

e pokretnine su u radnoj funkciji, u ispravnom su i funkcionalnom stanju i uredno održavani.
e navedene pokretnine nisu opterećene nikakvim založnim pravima.

Slavonskom Brodu, 19.8.2019.

ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura, d. o. o. Slavonski Brod
direktor
Stjepan Spajić

ĐURO ĐAKOVIĆ
Energetika i infrastruktura d.o.o.
Dr. Mile Budaka 1
Slavonski Brod

RO ĐAKOVIĆ
ergetika i infrastruktura d.o.o.
Mile Budaka br.1
vonski Brod
tum: 31.12.2018.

Popisno mjesto

V.Janković

INVENTURNA LISTA

Br.1

dni broj	Inventurni broj	Naziv osnovnog sredstva - alata	Stanje po popisu
1.	19506	TRAFOSTANICA 8 OBJEKT	1
2.	19509	TRAFOSTANICA 27 OBJEKT	1
3.	19510	ENERGETSKI KABNAL ZA VN MREŽU	1
4.	19571	TRAFOSTANICA 13 OBJEKT	1
5.	19573	TRAFOSTANICA 21 OBJEKT	1
6.	19574	TRAFOSTANICA 25 OBJEKT	1
7.	19576	TRAFOSTANICA 2 OPREMA	1
8.	19577	TRAFOSTANICA 9 OPREMA	1
9.	19578	TRAFOSTANICA 27 OPREMA	1
10.	19579	TRAFOSTANICA 8 OPREMA	1
11.	19580	TRAFOSTANICA 13 OPREMA	1
12.	19582	TRAFOSTANICA 21 OPREMA	1
13.	19583	TRAFOSTANICA 25 OPREMA	1
14.	19611	STOL RAVNI	1
15.	19751	ORMAR	1
16.	19756	ORMARIĆ LIMENI LADIČAR	1
17.	19928	TRAFOSTANICA 5 OBJEKT	1
18.	19934	TRAFOSTANICA 3 OBJEKT	1
19.	19965	TRAFOSTANICA 1 OBJEKT	1
20.	19980	TRAFOSTANICA 2 OBJEKT	1
21.	20317	STOLICA	1
22.	20722	ELEMENTI REGALA	1
23.	20734	ELEMENTI REGALA	1
24.	20735	ELEMENTI REGALA ORMARIĆ	1
25.	20765	STOL PISAČI	1
26.	20915	ORMARIĆ LIMENI ALATNI	1
27.	20916	ORMARIĆ LIMENI ALATNI	1
28.	20917	ALATNI ORMAR	1
29.	21001	STOLICA DAKTILO	1
30.	21327	KONTEJNER SKLADIŠNI	1
31.	21343	STOLICA DAKTILO	1
32.	47537	STOLICA DAKTILO	1
33.	47642	TRAFOSTANICA 14 OPREMA	1
34.	47643	TRAFOSTANICA 18 OPREMA	1
35.	47644	TRAFOSTANICA 5 OPREMA	1

nturna komisija:

ĐURO ĐAKOVIĆ
Energetika i infrastruktura d.o.o.
Dr. Mile Budaka 1
Slavonski Brod

Odgovorna osoba:

ĐAKOVIĆ
etika i infrastruktura d.o.o.
lle Budaka br.1
nski Brod
m: 31.12.2018.

Popisno mjesto

V.Janković

INVENTURNA LISTA

Br.2

i broj	Inventurni broj	Naziv osnovnog sredstva - alata	Stanje po popisu
36.	47646	TRAFOSTANICA 31 OPREMA	1
37.	47647	TRAFOSTANICA 15 OPREMA	1
38.	47648	TRAFOSTANICA 1 OPREMA	1
39.	47649	TRAFOSTANICA 3 OPREMA	1
40.	47650	TRAFOSTANICA 10 OPREMA	1
41.	47651	TRAFOSTANICA 12 OPREMA	1
42.	47652	TRAFOSTANICA 4 OPREMA	1
43.	47653	TRAFOSTANICA 7 OPREMA	1
44.	47693	KOSAČ TRIMER HOMELITE 115	1
46.	47723	STOLICA KANCELARIJSKA	1
47.	47724	STOLICA KANCELARIJSKA	1
48.	47730	POLICA ZA KNJIGE	1
49.	47680	KOŽNA FOTELJA	1
50.	47835	BOJLER 80 L	1
51.	47843	BROJILO MT 851	1
52.	47844	BROJILO MT 851	1
53.	47853	ELEKTRIČNOBENZINSKI AGREGAT	1
54.	47862	BROJILO MT 831	1
55.	47870	BROJILO MT 831	1
56.	47887	BROJILO MT 831	1
57.	47888	BROJILO MT 831	1
58.	47903	MT 831 BROJILO	1
59.	47904	T 310 FDV BROJILO	1
60.	47905	T 310 FDV BROJILO	1
61.	47906	T 310 FDV BROJILO	1
62.	47907	T 310 FDV BROJILO	1
63.	47908	T 310 FDV BROJILO	1
64.	47914	ORMAR	1
65.	47915	ORMAR	1
66.	47916	LADIČAR	1
67.	47917	STOL ZA PC	1
68.	47918	RADNI STOL	1
69.	47950	PC RAČUNALO	1
70.	47962	BROJILO MT 831	1
71.	47963	BROJILO MT 831	1

nturna kom sija:

Odgovorna osoba:

ĐURO ĐAKOVIĆ
Energetika i infrastruktura d.o.o.
Dr. Mile Budaka 1
Slavonski Brod

AKOVIĆ
ka i infrastruktura d.o.o.
Budaka br.1
ki Brod
: 31.12.2018.

Popisno mjesto

_____

INVENTURNA LISTA

Br.3

l broj	Inventurni broj	Naziv osnovnog sredstva - alata	Stanje po popisu
72.	48015	KLOMPENZACIJA JALOVE ENERG.	1
		NISKONAP. RAST. TS-18	
73.	48021	VAKUMSKA DISTRIBUCIJSKA APARATURA	1

turna komisija:

ĐURO ĐAKOVIĆ
Energetika i infrastruktura d.o.o.
Dr. Mile Budaka 1
Slavonski Brod

Odgovorna osoba:

Temel em Odluka Uprave broj: 1100-29-41/2015 od 20.srpnja 2015, Odluke Uprave broj: 1100-3-36/2015 od dana 28. kolovoza 2015. te Odluke Uprave broj: 1100-39-19/2015 od dana 28. rujna 2015. godine i Suglasnosti Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak, broj:1000-2144/2015 donijete dana 30. rujna 2015. godine.

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: **HBOR**), zastupana po direktoru Sektora kreditiranja Siniši Špoljarecu i predsjedniku Uprave Dušanu Tomaševiću,

i

Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, MB: 50002178, OIB: 58828286397 (u daljnjem tekstu: **Nalogodavac**), zastupano po predsjedniku Uprave Tomislavu Mazalu,

zaključili su u Zagrebu, 01.10.2015. godine sljedeći

DODATAK I

U G O V O R U broj 7/2015
o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod

Članak 1.

Strane ovog Dodatka I Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod suglasno utvrđuju da je između njih dana 10.09.2015. godine zaključen i na snazi Ugovor broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod na ukupan iznos od 7.040.000,00 eura (slovima: sedammilijunačetrdesettisućaeura) (u daljnjem tekstu: Ugovor) i ostale uvjete utvrđene Ugovorom.

Članak 2.

2.01.Strane ovog Dodatka I Ugovora suglasne su da se mijenja članak 2. Ugovora te isti nadalje glasi:

„Kao instrument osiguranja naplate potraživanja HBOR-a koja mogu nastati po ovom Ugovoru odnosno po Garancijama, Nalogodavac se obvezuje otvoriti depozitni račun kod HBOR-a i na njega deponirati iznos od 5.004.000,00 kn. Založno pravo HBOR-a na predmetnom depozitu prestaje u cijelosti ili sukcesivno, pod uvjetom nepostojanja dospjelih nepodmirenih potraživanja HBOR-a s osnova Garancija i/ili ovog Ugovora, i to ovisno o zahtjevu za otpuštanje Nalogodavca, te po dostavi za HBOR prihvatljive dokumentacije kojom će se dokazati smanjenje iznosa Garancija odnosno otpuštanje obveza po Garancijama, s time da ni u kojem slučaju omjer iznosa preostalih Garancija i verificirane vrijednosti instrumenata osiguranja iz čl. 3. ovog Ugovora (u trenutku izračuna omjera) sredstava, neće biti manji od propisanog Općim uvjetima osiguranja plasmana HBOR-a."

2.02. Strane ovog Dodatka I Ugovora suglasne su da se u članku 3. Ugovora mijenjaju točke d) i e) te iste nadalje glase:

„d) dostaviti dva Standby L/C otvorena po nalogu društva HOST B.V., THERMEN 0, 7521 PS Enschede, Netherlands, C NO 06091862 VAT NO. NL 808265386801 korist Nalogodavca, na ukupan iznos od 1.947.000,00 EUR-a, jedan s rokom važenja za postrojenje u Osijeku do 7. lipnja 2017. godine te drugi za postrojenje u Sisku do 14. lipnja 2017. godine, po kojem će korisnik standby-a ustupiti HBOR-u sve primitke iz standby-a.

e) zaključiti s HBOR-om Ugovor o financijskom osiguranju kojim će na potraživanjima po depozitnom računu u iznosu od 5.004.000,00 kuna zasnovati založno pravo prvog reda u korist HBOR-a. U tu svrhu, Nalogodavac je obvezan otvoriti depozitni račun kod HBOR-a i na njega deponirati iznos od 5.004.000,00 kuna."

2.03. Strane ovog Dodatka I Ugovora suglasne su da se u članku 3. Ugovora dodaje stavak 2. te isti nadalje glasi:

„Instrument osiguranja pod točkom d) ovog članka neće vrijediti kao instrument osiguranja dviju činidbenih garancija za dobro izvršenje posla za BE-TO Osijek i BE-TO Sisak."

Članak 3.

Sve ostale odredbe iz Ugovora koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom I Ugovoru ostaju i dalje na snazi.

Članak 4.

Ovaj Dodatak I Ugovoru sačinjen je u 6 šest istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 2 (dva) primjeraka i za HBOR 4 (četiri) primjerka.

U Zagrebu, 01.10.2015. godine

Za Nalogodavca		**HBOR**
predsjednik Uprave	**Direktor Sektora kreditiranja**	**predsjednik Uprave**
DURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. SLAV. BROD, Dr. M. Budaka		
Tomislav Mazal	**Siniša Špoljarec**	**Dušan Tomašević**

VATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, ju zastupaju Gordan Kuvek, direktor Sektora kreditiranja i Juraj Pitlović, rukovoditelj Direkcije za strukturiranja (dalje u tekstu: HBOR),

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., Slavonski Brod, (Grad Slavonski Brod), Dr. Mile Budaka 1, OIB: 588282[illegible]6397, ranije Đuro Đaković Holding d.d., kojeg zastupa Marko Bogdanović, predsjednik Uprave (dalje u tekstu: Nalogodavac),

zaključu u

DODATAK II

U G O V O R U broj 7/2015
o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je između njih dana 10.9.2015. godine zaključen i na snazi Ugovor broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod na ukupan iznos od 7.040.000,00 eura (slovima: sedammilijunačetrdesettisućaeura) te da je dana 1.10.2015. godine zaključen pripadajući Dodatak I Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod (u daljnjem tekstu zajedno: Ugovor o izdavanju garancija).

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom II Ugovoru o izdavanju garancija mijenja članak 1. točke c) i d) Ugovora o izdavanju garancija te iste nadalje glase:

„c) garanciju za dobro izvršenje posla za BE-To Osijek u iznosu

1.625.000,00 EUR
(slovima: jedanmilijunšestodvadesetpettisuća EUR)

s rokom važenja najkasnije do 29.1.2020. godine.

d) garanciju za dobro izvršenje posla za BE-To Sisak u iznosu

1.895.000,00 EUR
(slovima: jedanmilijunosamstodevedesetpettisuća EUR)

s rokom važenja do 27.6.2020. godine."

Članak 3.

HBOR će Nalogodavcu naplatiti naknadu za obradu zahtjeva kod produljenja roka važenja garancije od 0,1% (od sto) od odobrenog iznosa izdane garancije, najmanje 500,00 kn, unaprijed, jednokratno.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se mijenja čl. 17. Ugovora o izdavanju garancija te isti nadalje glasi:

„Članak 17.

Nalogodavac se obvezuje o svakoj promjeni adrese i ostalih osobnih podataka navedenih u ovom Ugovoru odmah izvijestiti HBOR te snositi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne strane su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora dostavljaju na gornje adrese, akougovorne strane ne izvijeste HBOR o novoj adresi. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na navedenu adresu iz ovog Ugovora, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana)."

Članak 5.

Nadalje, ugovorne strane suglasno utvrđuju da se mijenja čl. 18. Ugovora o izdavanju garancija te isti nadalje glasi:

„Članak 18.

Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac je suglasan da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru, kao i u pratećoj dokumentaciji, uključujući i sve podatke o Nalogodavcu i osobne podatke zastupnika Nalogodavca koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.

Nalogodavac je suglasan da HBOR može podatke iz stavka 8.01. prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu, Zakonu o arhivskom gradivu i arhivama te drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje.

Svi podaci iz stavka 8.01. koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Uredbi (EU) 2016/679 Europskog Parlamenta i Vijeća od 27.4.2016. o zaštiti pojedinca u vezi s obradom osobnih podataka i slobodnih kretanja takvih podataka (dalje u tekstu: Opća uredba o zaštiti podataka) i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke iz stavka 8.01. koje ima, prenosi dalje na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju.

Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac potvrđuje da je upoznat sa svojim pravima i informacijama o obradi i zaštiti osobnih podataka koje HBOR obrađuje, objavljenim na Internet stranicama HBOR-a u dokumentima Politika privatnosti i Informacije ispitanicima.

HBOR će sve osobne podatke Nalogodavca i fizičkih osoba zastupnika/punomoćnika pravnih osoba kao Nalogodavca navedene u ovom Ugovoru, kao i u pratećoj dokumentaciji, te ostale podatke potrebne za izvršenje ovog Ugovora prikupljati, obrađivati i koristiti u skladu s odredbama Opće uredbe o zaštiti podataka, i svim važećim propisima iz područja zaštite osobnih podataka.

Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac izjavljuje da je upoznat s činjenicom da se na HBOR primjenjuje Zakon o pravu na pristup informacijama (u daljnjem tekstu: ZPPI) te da će HBOR, u slučaju zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama sukladno ZPPI-u, podnositelju zahtjeva za informacijama, dostaviti informacije koje se odnose na naziv Nalogodavca/iznos Garancije/namjenu Garancija uvijek bez navođenja podataka o korisniku Garancija u vezi s kojim se izdaju Garancije (dalje: javno dostupne informacije). U slučaju da nakon zaključenja ovog Ugovora dođe do

povećanja/smanjenja obima javno dostupnih informacija zbog presuda bilo kojih sudova, eventualnih izmjena propisa, i/ili drugačijih odluka bilo kojeg nadležnog tijela, HBOR će podnositeljima zahtjeva za informacijama dostavljati podatke koje će sudovi smatrati, odnosno, propisi i/ili nadležno tijelo određivati da su javno dostupni podaci na dan kada se isti budu dostavljali."

Članak 6.

Nadalje, ugovorne strane suglasno utvrđuju da se mijenja čl. 20. Ugovora o izdavanju garancija te isti nadalje glasi:

„Članak 20.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne nesporazume i/ili sporove proizašle iz ovog Ugovora primarno nastojati riješiti pregovorima za vrijeme trajanja ovog Ugovora odnosno do isteka roka važenja Garancije. Ako pregovori ne uspiju, ugovorne strane mogu sporove nastojati riješiti mirenjem i/ili arbitražom, a u suprotnom ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu."

Članak 7.

Sve ostale odredbe iz Ugovora o izdavanju garancija koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom II Ugovoru o izdavanju garancija ostaju i dalje na snazi.

Članak 8.

Ovaj Dodatak II Ugovoru o izdavanju garancija sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali za Nalogodavca 2 (dva) primjerka i za HBOR 4 (četiri) primjerka.

U Zagrebu 6.5.2019. godine

Za Nalogodavca	**HBOR**	
Predsjednik Uprave	**Rukovoditelj Direkcije za restrukturiranja**	**Direktor Sektora kreditiranja**
Marko Bogdanović	**Juraj Pitlović**	**Gordana Kuvek**

ĐURO ĐAKOVIĆ« GRUPA d.d. Slav. Brod, Dr. M. Budaka 1 5

HBOR Hrvatska banka za obnovu i razvitak Strossmayerov trg 9 10000 Zagreb

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390, zastupana po Punomoći po Maji Baričević, dipl.iur., kao **založni vjerovnik** (u daljnjem tekstu: **založni vjerovnik**) ----------

i ----------

Đuro Đaković holding dioničko društvo, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 588[illegible]8286397, kojeg zastupa član Uprave Marko Bogdanović, kao **nalogodavac i založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik I**) ----------

i ----------

Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 305[illegible]0221804, kojeg zastupa glavni izvršni direktor Igor Rubil, kao **založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik II**) ----------

i ----------

Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 60314119[illegible]47, kojeg zastupa član Uprave Hrvoje Kekez, kao **založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik III**) --------

i ----------

Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o. Slavonski brod, Slavonski Brod, Dr. Mi[illegible]e Budaka 1, OIB: 20183823241, kojeg zastupa član Uprave Stjepan Spajić, kao **založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik IV**) ----------

i ----------

Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. Slavonski brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budak[illegible] 1, OIB: 68807280553, kojeg zastupa glavni izvršni direktor Bartol Jerković, kao **založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **založni dužnik V**) ----------

sukladno odredbama Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih [illegible]osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima zaključuju slijedeći ----------

---------- SPORAZUM ----------
---------- O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA----------
----------NA POKRETNINAMA ----------
----------RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE----------

Članak 1.

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika i založnog dužnika I dana 10.09.2015. (slovima: desetogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine zaključen Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković holding dioničko društvo, Slavonski Brod (dalje u tekstu: Ugovor o izdavanju garancija). -----

Ugovor o izdavanju garancija sastavni je dio ovog Sporazuma. ----------

Sukladno Ugovoru o izdavanju garancija, založni vjerovnik se obvezao izdati založnom dužniku I odnosno može imati potraživanja prema založnom dužniku I s osnove izdavanja: ----------

a) garancije za povrat avansa za BE-To Osijek u iznosu od 1.625.000,00 EUR (slovi milijunšestodvadesetpettisuća EUR), s rokom važenja najkasnije do 07.05.2017. godine,----------

b) garancije za povrat avansa za BE-TO Sisak u iznosu 1.895.000,00 EUR (slovi milijunosamstodevedestepettisuća EUR), s rokom važenja do 14.05.2017. godine,----------

c) garancije za dobro izvršenje posla za BE-To Osijek u iznosu 1.625.000,00 EUR (slovi milijunšestodvadesetpettisuća EUR), s rokom važenja najkasnije do 07.05.2019. godine,----------

d) garancije za dobro izvršenje posla za BE-To Sisak u iznosu 1.895.000,00 EUR (slovi milijunosamstodevedestepettisuća EUR) s rokom važenja do 14.05.2019. godine.----------

sve uvećane za pripadajuću kamatu, pristojbu, naknade i sve ostale moguće troškove, te zatez kamatu od 8,14 % (slovima: osamcijelihčetrnaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci kamatnim stopama založnog vjerovnika, a koja zatezna kamata se obračunava i naplaćuje na sva isplaćeni iznos po pojedinoj garanciji i Ugovoru i izdavanju garancija, računajući od dana isplate strane založnog vjerovnika pa do dana naplate od nalogodavca, a sve sukladno Ugovoru o izdavan garancija.----------

Ako založni vjerovnik po izdanim garancijama navedenim u ovom članku i Ugovoru o izdavan garancija isplati bilo koji iznos, tako isplaćeni iznos dospijeva odmah, slijedom čega su strane ov Sporazuma suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospije tražbine založnog vjerovnika. ----------

Založni dužnik I ovlašćuje založnog vjerovnika da utvrdi visinu i dospjelost tražbine koja nastane svakoj izdanoj garanciji odnosno po Ugovoru o izdavanju garancija. ----------

Strane ovog Sporazuma su suglasne da u slučaju izmjene roka važenja garancija navedenih u ovo članka temeljem izmjena i dopuna Ugovora o izdavanju garancija neće mijenjati ovaj Sporazum, v će se rokovi važenja garancija primjenjivati sukladno navedenim izmjenama i dopunama Ugovora izdavanju garancija. ----------

Članak 2.

Založni dužnik I radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da j suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini tih tražbina na pokretninama, koje su njegovom vlasništvu prema Izjavi o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" o 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upison u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama: ----------

Valjak za savijanje lima FACCIN Italija, radna širina 3.000 mm, za debljine lima do 45 mm, model 3149, tip 4 HEL, tv. broj 11114119-4122, proizveden 2011. godine	1.100.000
Dizalica portalna, iz 1983. godine,proizvođač Đuro Đaković, broj dizalice 13.636/1, nosivost 16 t prema knjizi dizalice, 14 t prema ploči na dizalici, raspon nosta 16 + 70 + 16 metara, jedna brzina dizanja/spuštanja, mogućnost ugradnje upravljanja sa zemlje	180.000

Založni dužnik I za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svoji potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, prikazuju stvarno stan tereta i prava trećih.----------

Založnik dužnik I i založni vjerovnik suglasni su da založni vjerovnik neposredno na temelju ov Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka 1. ov Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovni

na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa **pravo zaloga na pokretninama iz st 1. ovog članka, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.**----------

Prilog ovog Sporazuma je Izjava o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08 09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine. ----------

Članak 3.

Založni dužnik II radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma izjavl uje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini tih tražbina na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu prema Izjavi o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama: ----------

Rezačica SATO Schneidsysteme Njemačka, tip Satronik, 2 glave, radni stol 12.000 x 3.000 mm, tvornički broj 780	750.000
Mosina dizalica 32/10 t, modernizirana, inventurni broj 1121	350.000
Laser TRUMPF Trumatic TC L 3050, tv. broj A0203A1468, kapacitet lasera 5.000 W, radna ploha 3.000 x 1.500 mm,za debljinu ugljičnog čelika do 25 mm,nehrđajućeg čelika do 20 mm, aluminijskog lima do 12 mm, proizveden 2006.godine	2.200.000
Stanca TRUMPF Trumatic 5000 Rotation 1300, za ploče 2.500 x 1.250 mm, 21 alat, proizvodnja 2006. Godine, snaga pritiska 22 tone, tvornički broj A0060A0639	.850.000
Lakirnica kanalna WAGNER , novonabavljena 2005. godine, rekonstruirana 2015. godine / povećana visina kanala za sušenja i pečenje, dograđena nova kemijska priprema površine	.400.000
Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 80/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 80 t, instalirana električna snaga 20 kW, tvornički broj 30941	450.000
Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 170/30, proizvodnja 2006. Godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 170 t, instalirana električna snaga 42 kW, tvornički broj 30940	550.00
Stroj za savijanje lima REINHARDT tv. broj 1076608, proizveden 1994. godine	80.000
Programski stroj za štancanje BEHRENS, tv. broj 50130081, 18 alata, proizveden 1994. godine	200.000
RAS savijačica lima, model 73/38, tv. broj 37/8 radna širina 3 m, proizveden 2004. godine	280.000
Laser BEHRENS CB 3000, proizveden 2005. godine	140.000
Stroj za upresavanje valjaka HAEGER 200C tv. broj 8WT 20843, proizveden 2006. godine	170.000
Hidraulika Press type PPRM 35/12, tv. broj 30458, proizvodnja 2006. godine	200.000
Skare TRUMPF TruShear 5063, tv. broj 108496-W, radna širina 3 m, za limove debljine do 6 mm, proizvodnja 2007. godine	220.000

te na pokretnini - Kogeneracijska bioenergana ĐĐ-Eniteh-500*4, ranije: ----------

Financijska konto kartica za period od 01.01.2015 do 31.07.2015 — 29. Srpanj 2015. — Stranica 1 od 1

po datumu Knjiženja

Org.jed. 00	ĐURO ĐAKOVIĆ ELEKTROMONT d.d.	Konto/K: %	Tip knjiž: knjiž u konverz	Radovna/Zaklj.kon: FI	knjiž: 1. Bez plaćila
Konto 63003	GOTOVI PRO.SKLADIŠTU - ĐĐ ENITEH 500	Konto po: Datum knjiženja	knjiž.sec: Sklop	Grupiraj po valuti: Ne	

I.D.	Dat.Knj.	VD	Broj	St.	Datum	D PROMET P	Zaključno od	D KUMULATIV P	Veza	Opis	Orig.ex	Saldo PROMET
ContaS: 63003 GOTOVI PRO.SKLADIŠTU - ĐĐ ENITEH 500												
ContaA:												
12894	08.07.	TEM	69	/ 2.	05.07.15	16.296.564,21		0,00	16.296.564,21	0,00		05.07.15 KOGENERAC TRGOVINA KOGENITEH 16.296.564,2
					Ukupno Saldo	16.296.564,21	16.296.564,21 D	0,00	16.296.564,21	0,00		

Založni dužnik II za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svoji potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, prikazuju stvarno stan tereta i prava trećih.----------

Založnik dužnik II i založni vjerovnik suglasni su da založni vjerovnik neposredno na temelju ov Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka 1. ov Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovni na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa **pravo zaloga na pokretninama iz st. 1. ov članka, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazum bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.**----------

Prilog ovog Sporazuma je Izjava o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.201 (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine. ----------

Članak 4.

Založni dužnik III radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da j suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini tih tražbina na pokretninama, koje su njegovom vlasništvu prema Izjavi o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" o 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upison u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama: ----------

Obradni centar (troosna vertikalna glodalica) HURCO, Taivan, tip VMX 50/40T, tv. broj M542 – 062010156FC, 24 alata, uključivo transporter šipne, proizveden 2005.godine	350.000
Obradni centar za tokarenje vertikalni (karusel tokarilica) TONGTAI Taivan, tip 16D08, za obratke do Ø 1.600 mm, hod alata po visini do 1.250 mm, tv. broj 022023, proizveden 2008.godine	1.200.000
Portalna glodalica Four star, tip FD-3242, tv. broj FD3210001, hod po osi x 4.200 mm, y 3.200 mm, z 1.100 mm, proizveden 2011. godine	1.750.000
Tokarski stroj HAAS, tip EC-1600-3X-HZ, tvornički broj 2051919, 30 alata, proizveden 2006. godine	600.000
Odvalna glodalica za ozubljenje ZFWZ-2000/3 , maksimalni promjer zupčanika 2.100 mm, max modul ozubljenja m=22, proizvedena 1977. godine	300.000
Brusilica za zupčanike NILES ZSTZ-15, maksimalni promjer 1500 mm, max modul m=34, proizvedena 1988. godine	380.000
Vetikalna tokrailica karusel sa CNC upravljanjem TOS SKQ12CNC, godište 1989, max promjer 1250 mm	450.000

Založni dužnik III za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svoji potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, prikazuju stvarno stanj tereta i prava trećih.----------

Založnik dužnik III i založni vjerovnik suglasni su da založni vjerovnik neposredno na temelju ovo Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka 1. ovo Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnik na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa **pravo zaloga na pokretninama iz st. 1. ovo**

članka, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.----------

Prilog ovog Sporazuma je Izjava o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine. ----------

Članak 5.

Založni dužnik IV radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini tih tražbina na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu prema Izjavi o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama: ----------

Kotlovnica „Centrala"

Parno kotlovsko postrojenje „STEMBLOC" ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1981., nazivni tlak p = 8 bar, produkcija pare Q = 860 kg/h. Dva plamenika tip ĐURO ĐAKOVIĆ B5-3A, licenca WANSON,

Parno kotlovsko postrojenje na plin, tip „STEMBLOC" ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1986., nazivni tlak p = 8 bar, Q = 25000 kg/h; plinski plamenik s ventilatorom, tip ĐURO ĐAKOVIĆ, licenca WANSON,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanja u uporabu 2004., Q = 1,75 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 40/1-3,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanja u uporabu 2007., Q = 1,75 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 40/1-3,

Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, godina stavljanja u uporabu 2007., Q = 4,50 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 60/2-A,

Kotlovnica „SJEVER"

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, 2007. godina, Q = 1,75 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 40/1-B

Kotlovnica „JUG"

Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, 2008. godina, Q = 4,50 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 60/2-A,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, 2003. godina, Q = 1,75 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 40/1-B,

Kompresornica:

- kompresor br. 1, tip KAESER, FS 360, tv.br. 1.9765.2, serijski broj 361189, inventarski broj 47686
- kompresor br. 2, tip KAESER, ES 300, tv.br. 1.9925.00356, serijski broj 301480, inventarski broj 47688,
- kompresor br. 3, tip KAESER, ES 300, tv.br. 1.992509.00358, serijski broj
- 301481, inventarski broj 47687
- kompresor br. 4, tip KAESER, FS 360, tv.br. 1.97-5530110, serijski broj 361256, inventarski broj 47707 — 2.800.000

Založni dužnik IV za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu s
potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, prikazuju stvarno
tereta i prava trećih.----------

Založnik dužnik IV i založni vjerovnik suglasni su da založni vjerovnik neposredno na temelju
Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka 1.
Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjero
na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa **pravo zaloga na pokretninama iz st. 1.**
članka, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporaz
bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.----------

Prilog ovog Sporazuma je Izjava o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.2
(slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine. ----------

Članak 6.

Založni dužnik V radi osiguranja novčanih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da
suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini tih tražbina na pokretninama, koje s
njegovom vlasništvu prema Izjavi o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina"
08.09.2015. (slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine, u korist založnog vjerovnika upis
u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravi
a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama: ----------

Portalna glodalica SL 236 TN, generalno reparirana	3.200.000
Karusel SKJ 12 A, u postupku reparacije, promjer obratka do Ø 1250 mm	170.000
Portalna glodalica SL 240 MH -Gantry FOREST LINE tip SL 240 MB	6.500.000
Obradni centar Modumill 1752 Forest Line tip SL 240 MB, tv. broj 1752, proizvodnja 1986.godine	2.300.000
Obradni centar Modumill 1751 Forest Line tip SL 240 MB, tv. broj 1751, proizvodnja 1986. godine	2.600.000
Hidraulična presa za savijanje lima CNC HESSE HAP 60400, 400 tona, radna širina 6 m, za limove do 10 mm, tv. broj 756502352, proizvodnja 2002. Godine, radni hod alata 320 mm	850.000
Stroj za hladno savijanje lima Wagner Njemačka, tip RS 28-25/2.5 za limove širine do 2500 mm, debljine do 20 mm, tv. broj 64/1-1288	400.000
Linija za sačmarenje P-3200 TST Gostol, radna širina 3 m, radna visina do 1 m	1.700.000
UKUPNO	37.120.000

Založni dužnik V za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svoji
potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, prikazuju stvarno stan
tereta i prava trećih.----------

Založnik dužnik V i založni vjerovnik suglasni su da založni vjerovnik neposredno na temelju ovo
Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka 1. ovo
Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnik
na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa **pravo zaloga na pokretninama iz st. 1. ovo**
članka, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazum
bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.----------

Prilog ovog Sporazuma je Izjava o vlasništvu pokretnina zajedno sa „Lista pokretnina" od 08.09.201
(slovima: osmogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine. ----------

Članak 7.

Založni dužnici su suglasni i ovlašćuju založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njihovih daljnji
upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Sporazuma ishoditi uknjižbu prava zaloga
pokretninama iz članka 2., 3., 4., 5. i 6. ovog Sporazuma u svoju korist, a radi osiguranja novčani
tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma. ----------

Zasnovano založno pravo po ovom Sporazumu tereti pokretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na pokretninama. ----------

Založni dužnici se obvezuju za cijelo vrijeme dok ne prestane svaka obveza vjerovnika po Ugovoru o izdavanju garancija iz članka 1. ovog Sporazuma omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založenih pokretnina iz ovog Sporazuma kao instrumenata osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Založni dužnici su dužni bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti pokretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do prestanka svake obveze vjerovnika po Ugovoru o izdavanju garancija iz članka 1. ovog Sporazuma. ----------

Članak 8.

Založni vjerovnik se obvezuje, po prestanku svih svojih obveza po izdanim garancijama i po namirenju svih potraživanja iz Ugovora o izdavanju garancija, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanih založnih prava na pokretninama iz ovog Sporazuma i zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja pokretnina bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika. ----------

Članak 9.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o izdavanju garancija, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora o izdavanju garancija, založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o izdavanju garancija, sa ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju iznos dospijeva u cijelosti na naplatu sa kamatama, naknada, pristojbom i svim eventualnim troškovima i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu založnom dužniku I. ----------

Smatrat će se da je založni vjerovnik otkazao / raskinuo Ugovor o izdavanju garancija i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o izdavanju garancija u trenutku kada založnom dužniku I uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o izdavanju garancija, otkazan odnosno raskinut Ugovor o izdavanju garancija i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. ----------

Protek navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o izdavanju garancija.----------

Založni dužnik I, založni dužnik II, založni dužnik III, založni dužnik IV i založni dužnik V su u obvezi o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Založni dužnik I, založni dužnik II, založni dužnik III, založni dužnik IV i založni dužnik V su suglasni da se sva pismena u svezi ovog Sporazuma te Ugovora o izdavanju garancijama dostavljaju na adrese iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj su naknadno izričito pisanim putem izvijestili založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana). ----------

Članak 10.

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika. ----------

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o izdavanju garancija, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o izdavanju garancija upućene založnom dužniku I, uz Ugovor o izdavanju garancija i njegove eventualne dodatke i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

U slučaju redovnog dospijeća potraživanja po Ugovoru o izdavanju garancija, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o izdavanju garancija i njegovih eventualnih dodataka i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

Članak 11.

Založni dužnici se obvezuje za pokretnine iz ovog Sporazuma, dostaviti police osiguranja prihvatljive za založnog vjerovnika i na zahtjev založnog vjerovnika vinkulirati ih u njegovu korist za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o izdavanju garancija. Nadalje, založnim dužnicima se zabranjuje daljnja vinkulacija polica osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti založnog vjerovnika. U slučaju da založni dužnici postupe suprotno navedenoj zabrani, založni vjerovnik je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o izdavanju garancija.

Založni dužnici su dužni za vrijeme trajanja Ugovora o izdavanju garancija svake godine obnavljati police osiguranja založenih pokretnina, na zahtjev založnog vjerovnika vinkulirati ih u njegovu korist i dostaviti ih najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premije osiguranja. Ukoliko založni dužnici u naprijed navedenom roku, na način i pod navedenim uvjetima ne dostave založnom vjerovniku dokaz da su pokretnine osigurane, isti izričito temeljem ovog Sporazuma i Ugovora o izdavanju garancija ovlašćuju založnog vjerovnika, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, izvrši u njihovo ime i za njihov račun ugovaranje i plaćanje premije osiguranja za predmetne pokretnine ili da otkaže Ugovor o izdavanju garancija.

Ukoliko založni vjerovnik izvrši ugovaranje i/ili plaćanje premije osiguranja u cijelosti ili djelomično u ime i za račun založnih dužnika, za plaćene premije teretit će se založni dužnik I, a ista se smatra dospjelom na dan plaćanja premije. Založni vjerovnik je ovlašten založnom dužniku I obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju od dana dospijeća do isplate.

Članak 12.

Založni dužnik I, založni dužnik II, založni dužnik III, založni dužnik IV i založni dužnik V su izričito i neopozivo suglasni da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na pokretninama iz članka 2., 3. 4., 5. i/ili 6. ovog Sporazuma, radi naplate bilo koje tražbine po izdanim garancijama iz članka 1. ovog Sporazuma i Ugovora o izdavanju garancija, nakon dospijeća tih tražbina.

Založni dužnik I, založni dužnik II, založni dužnik III, založni dužnik IV i založni dužnik V izjavljuju da su izričito i neopozivo suglasni da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na pokretninama iz članka 2., 3. 4., 5. i/ili 6. ovog Sporazuma radi naplate tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospijeća tih tražbina, kao i namiriti se iz vrijednosti pokretnina iz članka 2., 3. 4., 5. i/ili 6. ovog Sporazuma izvansudskim putem.

Založni dužnik I ovlašćuje založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijelih osiguranih tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospjelosti, može provesti neposrednu i

prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka i na svoj njegovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru. ----------

Članak 13.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da Sporazum proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu. ----------

Članak 14.

Sve izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Sporazuma. ----------

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Sporazumu glede predmeta ovog Sporazuma. ----------

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Sporazuma, Sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju **ništavu** odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom. ----------

Članak 15.

Strane ovog Sporazuma su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Sporazuma, te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim nekretninama, pokretninama i poslovnim udjelima snosi založni dužnik I. ----------

Članak 16.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu. ----------

Potpisom ovog Sporazuma svaka strana čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u Sporazumu, Ugovoru o izdavanju garancija i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe kao strane ovog Sporazuma, koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima.----------

Nadalje svaka strana ovog Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode je suglasna da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta.----------

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Sporazuma svaka strana sporazuma čiji se podatci u istom navode daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njihove podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično a ostalo

sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika.----------

Potpisom ovog Sporazuma strane izričito ovlašćuju HBOR da može od Financijske agencije (FINA) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo/njezino ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.----------

Članak 17.

U znak da je ovim Sporazumom izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Sporazuma. ----------

Izvornik ovog Sporazuma pohranjen je u javnobilježničkom uredu. ----------

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će založni vjerovnik dobiti 3 (tri) otpravka, založni dužnik I, II, III, IV i V svaki po 1 (jedan) otpravak, koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik, dok je 1 (jedan) otpravak predviđen za FINA-u. ----------

U Zagrebu, 14.09.2015. (slovima:četrnaestogrujnadvijetisućeipetnaeste) godine ----------

Založni vjerovnik:
Maja Baričević, dipl. iur., po Punomoći

HBOR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak 05

Založni dužnik I:
Đuro Đaković holding dioničko društvo
po Marku Bogdanoviću

»ĐURO ĐAKOVIĆ« HOLDING d.d. SLAV. BROD, Dr. M. Budaka 1 3

Založni dužnik II:
Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d.
po Igoru Rubilu

ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d. Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 5

Založni dužnik III:
Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o.
po Hrvoju Kekezu

ĐURO ĐAKOVIĆ STROJNA OBRADA d.o.o. Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1 DIR-01

Založni dužnik IV:
Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o. Slavonski brod
po Stjepanu Spajiću

ĐURO ĐAKOVIĆ ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o. dr. MILE BUDAKA 1 SLAVONSKI BROD

Založni dužnik V:
Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. Slavonski brod
Po Bartolu Jerkoviću

»ĐURO ĐAKOVIĆ« SPECIJALNA VOZILA, d.d. Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1 5

na i trećim
i za zaštitu

---
ije (FINE)
unima koji
oji se vode
banke ili

---
pisuju, te
riloženim
ize, kao i

---
nik I, II,
lok je 1

---
vo
IĆ
daka 1
).o.
a 1
10

Temeljem Odluke Uprave broj: 1100-29-41/2015 donijete na 29. sjednici održanoj dana 20. srpnja 2015. godine i Suglasnosti Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak, broj: 1000-2087/2015 donijete na 152. sjednici održanoj dana 23. srpnja 2015. godine, te Odluke Uprave broj: 1100-33-36/2015 donijete na 33. sjednici održanoj dana 28. kolovoza 2015. godine i Suglasnosti Nadzornog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak, broj: 1000-2105/2015 donijete dana 31. kolovoza 2015. godine.

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, MB: 3929370, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: **HBOR**), zastupana po direktoru Sektora kreditiranja Siniši Špoljarecu i predsjedniku Uprave Dušanu Tomaševiću,

i

Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, MB: 50002378, OIB: 58828286397 (u daljnjem tekstu: **Nalogodavac**), zastupano po članu Uprave Marku Bogdanoviću

zaključili su u Zagrebu 10.09.2015. godine sljedeći

U G O V O R broj 7/2015
o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod

UVODNE ODREDBE:

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Nalogodavac s društvom Hrvatska elektroprivreda d.d., Zagreb (dalje u tekstu: Korisnik garancija) dana 10.04.2015 i 16.04.2015. zaključio ugovore (dalje u tekstu: Komercijalni ugovori) za posao izgradnje kogeneracijskog postrojenja na biomasu BE-TO Osijek i BE-TO Sisak.

Članak 1.

HBOR se obvezuje, ako su za to ispunjene pretpostavke iz ovog Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod (dalje u tekstu: Ugovor), slijedom naloga i za račun Nalogodavca, izdati Korisniku garancija:

a garanciju za povrat avansa za BE-To Osijek

1.625.000,00 EUR
(slovima: milijunšestodvadesetpettisuća EUR)

s rokom važenja najkasnije do 07.05.2017. godine.

b garanciju za povrat avansa za BE-TO Sisak u iznosu

1.895.000,00 EUR
(slovima: milijunosamstodevedestepettisuća EUR)

s rokom važenja do 14.05.2017. godine.

c) garanciju za dobro izvršenje posla za BE-To Osijek u iznosu

1.625.000,00 EUR
(slovima: milijunšestodvadesetpettisuća EUR)

s rokom važenja najkasnije do 07.05.2019. godine.

d) garanciju za dobro izvršenje posla za BE-To Sisak u iznosu

1.895.000,00 EUR
(slovima: milijunosamstodevedestepettisuća EUR)

s rokom važenja do 14.05.2019. godine.

Garancije opisane pod a) do d) ovog članka dalje u tekstu označavat će se kao: Garancije.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će HBOR pod uvjetima navedenim u Garancijama te na sukladni poziv Korisnika garancije isplatiti garantirani iznos djelomično ili u cijelosti, ali najviše do visine iznosa Garancija.

Ukoliko u periodu važenja Garancija Korisnik garancija zatraži produljenje njihovog roka ili u slučaju kašnjenja Nalogodavca u ispunjavanju ugovorenih obveza, HBOR i Nalogodavac mogu ugovoriti produljenje roka važenja Garancija.

Članak 2.

Kao instrument osiguranja naplate potraživanja HBOR-a koja mogu nastati po ovom Ugovoru odnosno po Garancijama, Nalogodavac se obvezuje otvoriti depozitni račun kod HBOR-a i na njega deponirati iznos od 5.000.000,00 kn. Založno pravo HBOR-a na predmetnom depozitu prestaje u cijelosti ili sukcesivno, pod uvjetom nepostojanja dospjelih nepodmirenih potraživanja HBOR-a s osnova Garancija i/ili ovog Ugovora, i to ovisno o zahtjevu za otpuštanje Nalogodavca, te po dostavi za HBOR prihvatljive dokumentacije kojom će se dokazati smanjenje iznosa Garancija odnosno otpuštanje obveza po Garancijama, s time da ni u kojem slučaju omjer iznosa preostalih Garancija i verificirane vrijednosti instrumenata osiguranja iz čl. 3. ovog Ugovora (u trenutku izračuna omjera) sredstava, neće biti manji od propisanog Općim uvjetima osiguranja plasmana HBOR-a.

Članak 3.

Kao instrument osiguranja naplate potraživanja HBOR-a po Garancijama iz članka 1. ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuje:

a) dostaviti:
   - HBOR-u 10 (deset) bjanko vlastitih trasiranih i akceptiranih mjenica s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem od Nalogodavca,
   - HBOR-u 1 (jednu) zadužnicu Nalogodavca na ukupan iznos svih odobrenih Garancija uvećan za kamate, naknade i troškove,
   - HBOR-u 10 (deset) bjanko zadužnica Nalogodavca s naznakom maksimalnog iznosa do 1.000.000,00 kuna.

b) u korist HBOR-a zasnovati založno pravo prvog reda na 43 pokretnine sukladno Zapisniku od 11.06.2015. godine izrađenom od strane mr.sc. Đuro Šarić, dipl.inž.str., verificiranom od strane OTA-e HBOR-a dana 30.06.2015. godine Verifikacijom broj: 9100-1288/15/AŠ, a sve prema popisu u nastavku:

Proizvodnja opreme	
Rezačica SATO Schneidsysteme Njemačka, tip Satronik, 2 glave, radni stol 12.000 x 3.000 mm, tvornički broj 780	750.000
Mostna dizalica 32/10 t, modernizirana, inventurni broj 1121	350.000
Holding	
Valjak za savijanje lima FACCIN Italija, radna širina 3.000 mm, za debljine lima do 45 mm, model 3149, tip 4 HEL, tv. broj 11114119-4122, proizveden 2011. godine	1.100.000
Dizalica portalna, iz 1983. godine,proizvođač Đuro Đaković, broj dizalice 13.636/1, nosivosti 16 t prema knjizi dizalice, 14 t prema ploči na dizalici, raspon mosta 16 + 70 + 16 metara, jedna brzina dizanja/spuštanja, mogućnost ugradnje upravljanja sa zemlje	180.000
Strojna obrada	
Obradni centar (troosna vertikalna glodalica) HURCO, Taivan, tip VMX 50/40T, tv. broj M542 - 062010156FC, 24 alata, uključivo transporter šipne, proizveden 2005.godine	350.000
Obradni centar za tokarenje vertikalni (karusel tokarilica) TONGTAI Taivan, tip 16D08, za obratke do Ø 1.600 mm, hod alata po visini do 1.250 mm, tv. broj 022023, proizveden 2008.godine	1.200.000
Portalna glodalica Four star, tip FD-3242, tv. broj FD3210001, hod po osi x 4.200 mm, y 3.200 mm, z 1.100 mm, proizveden 2011. godine	1.750.000
Tokarski stroj HAAS, tip EC-1600-3X-HZ, tvornički broj 2051919, 30 alata, proizveden 2006. godine	600.000
Odvalna glodalica za ozubljenje ZFW2-2000/3 , maksimalni promjer zupčanika 2.100 mm, max modul ozubljenja m=22, proizvedena 1977. godine	300.000
Brusilica za zupčanike NILES ZST2-15, maksimalni promjer 1500 mm, max modul m=34, proizvedena 1988. godine	380.000
Vetikalna tokrailica karusel sa CNC upravljanjem TOS SKQ12CNC, godište 1989, max promjer 1250 mm	450.000
Elektromont	
Laser TRUMPF Trumatic TC L 3050, tv. broj A0203A1468, kapacitet lasera 5.000 W, radna ploha 3.000 x 1.500 mm,za debljinu ugljičnog čelika do 25 mm,nehrđajućeg čelika do 20 mm, aluminijskog lima do 12 mm, proizveden 2006.godine	2.200.000

Štanca TRUMPF Trumatic 5000 Rotation 1300, za ploče 2.500 x 1.250 mm, 21 alat, proizvodnja 2006. Godine, snaga pritiska 22 tone, tvornički broj A0060A0639	1.850.000
Lakirnica kanalna WAGNER , novonabavljena 2005. godine, rekonstruirana 2015. godine / povećana visina kanala za sušenja i pečenje, dogradena nova kemijska priprema površine	3.400.000
Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 80/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 80 t, instalirana električna snaga 20 kW, tvornički broj 30941	450.000
Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 170/30, proizvodnja 2006. Godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 170 t, instalirana električna snaga 42 kW, tvornički broj 30940	550.00
Stroj za savijanje lima REINHARDT tv. broj 1076608, proizveden 1994. godine	80.000
Programski stroj za štancanje BEHRENS, tv. broj 50130081, 18 alata, proizveden 1994. godine	200.000
RAS savijačica lima, model 73/38, tv. broj 37/8 radna širina 3 m, proizveden 2004. godine	280.000
Laser BEHRENS CB 3000, proizveden 2005. godine	160.000
Stroj za umetanje vijaka HAEGER 200C tv. broj SWT 20843, proizveden 2006. godine	170.000
Hidraulika Press type PPRM 35/12, tv. broj 30458, proizvodnja 2006. godine	200.000
Škare TRUMPF TruShear 5063, tv. broj 108496-W, radna širina 3 m, za limove debljine do 6 mm, proizvodnja 2007. godine	220.000

Kotlovnica „Centrala"

Parno kotlovsko postrojenje „STEMBLOC" ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1981., nazivni tlak p = 8 bar, produkcija pare Q = 860 kg/h. Dva plamenika tip ĐURO ĐAKOVIĆ B5-3A, licenca WANSON,

Parno kotlovsko postrojenje na plin, tip „STEMBLOC" ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1986., nazivni tlak p = 8 bar, Q = 25000 kg/h; plinski plamenik s ventilatorom, tip ĐURO ĐAKOVIĆ, licenca WANSON,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanja u uporabu 2004., Q = 1,75 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 40/1-3,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanja u uporabu 2007., Q = 1,75 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 40/1-3,

Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, godina stavljanja u uporabu 2007., Q = 4,50

MW; plinski predtlačni plamenik WEISHAUPT, G 60/2-A,

Kotlovnica „SJEVER"

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, 2007. godina, Q = 1,75 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 40/1-B

Kotlovnica „JUG"

Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, 2008. godina, Q = 4,50 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 60/2-A,

Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, 2003. godina, Q = 1,75 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 40/1-B,

Kompresornica:

- kompresor br. 1, tip KAESER FS 360, tv.br. 1.9765.2, serijski broj 361[illegible] s. i inventarski broj 47686
- kompresor br. 2, tip KAESER, FS 360, tv.br. 1.9925.00356, serijski broj 301480, inventarski broj 47688,
- kompresor br. 3, tip KAESER, FS 360, tv.br. 1.992509.00355, serijski broj 301481, inventarski broj 47687
- kompresor br. 4, tip KAESER, FS 363, tv.br. 1.97-5530710, serijski broj 361[illegible] inventarski broj 47[illegible]

2.800[illegible]

Specijalna vozila

Portalna glodalica SL 236 TN, generalno reparirana	3.200.000
Karusel SKJ 12 A, u postupku reparacije, promjer obratka do Ø 1250 mm	170.000
Portalna glodalica SL 240 MH –Gantry FOREST LINE tip SL 240 MB	6.500.000
Obradni centar Modumill 1752 Forest Line tip SL 240 MB, tv. broj 1752, proizvodnja 1986.godine	2.300.000
Obradni centar Modumill 1751 Forest Line tip SL 240 MB, tv. broj 1751, proizvodnja 1986. godine	2.600.000
Hidraulična presa za savijanje lima CNC HESSE HAP 60400, 400 tona, radna širina 6 m, za limove do 10 mm, tv. broj 756502352, proizvodnja 2002. Godine, radni hod alata 320 mm	850.000
Stroj za hladno savijanje lima Wagner Njemačka, tip RS 28-25/2,5 za limove širine do 2500 mm, debljine do 20 mm, tv. broj 64/1-1288	400.000
Linija za sačmarenje P-3200 TST Gostol, radna širina 3 m, radna visina do 1 m	1.700.000
UKUPNO	37.120.000

c) u korist HBOR-a zasnovati založno pravo prvog reda na pokretnini kogeneracija ĐĐ Eniteh 500, verificirana od strane OTA-e HBOR-a dana 25.08.2015. godine Verifikacijom broj: 9100-1603/15/AŠ, a sve prema popisu u nastavku:

Financijska konto kartica za period od 01.01.2015 do 31.07.2015 29. Srpanj 2015.

po datumu Knjiženja Stranica 1 od 1

Br.knj. Dat.Knj.	Broj	SL	Datum	D PROMET P	D KUMULATIV P	Zatvoreno od	Veza	Opis	Orig.oz	Saldo PMNT
ContoS: 6300 GOTOVI PROIZVODI - ĐĐ ENITEH 500										
ContoA:										
12894 05.07. TE	03	/ 2.	05.07.15	16.298.564,21	0,00	16.298.564,21	0,00	29.07.15 KOGENERAC	TRG.ROBA KOG.ENITEH	16.298.564,21C
			Ukupno	16.298.564,21	0,00	16.298.564,21	0,00			
			Saldo	16.298.564,21 D						

d) dostaviti HBOR-u prihvatljive bankarske garancije izdane po nalogu društva HOST B.V., THERMEN 10, 7521 PS Enschede, Netherlands, C NO 06091862 VAT NO. NL808265386801 na ukupan iznos od 1.947.500,00 EUR-a,

e) zaključiti s HBOR-om Ugovor o financijskom osiguranju kojim će na potraživanjima po depozitnom računu iz čl. 2. ovog Ugovora zasnovati založno pravo prvog reda u korist HBOR-a.

Članak 4.

HBOR će izdati Garancije iz članka 1. točke a) i b) ovog Ugovora po dostavi i provedbi instrumenata osiguranja navedenih u članku 3. točke a), b), c) i d) ovog Ugovora, te plaćanju naknade sukladno čl. 9. ovog Ugovora.

Garancije iz članka 1. točke c) i d) ovog Ugovora HBOR će izdati po dostavi svih instrumenata osiguranja navedenih u članku 3. ovog Ugovora, te plaćanju naknade sukladno čl. 9. ovog Ugovora.

Nalogodavac ovlašćuje HBOR da uručene bjanko mjenice i bjanko zadužnice može popuniti u skladu s odredbama ovog Ugovora, Zakona o mjenici i drugih odgovarajućih propisa te ih naplatiti, kao i zadužnice, na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Nalogodavca.

Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac izjavljuje da je suglasan da se radi naplate tražbine HBOR-a s osnove ovog Ugovora zaplijene novčana sredstva na svim računima na koje Nalogodavac ima kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njegov račun.

Za slučaj da HBOR iskoristi neku od bjanko mjenica, bjanko zadužnica i/ili zadužnica iz članka 3. ovog Ugovora, Nalogodavac se obvezuju dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu, bjanko zadužnicu i/ili zadužnice.

Ukoliko u razdoblju važenja Garancija budu zakonskim propisima uvedeni novi, drugačiji instrumenti osiguranja plaćanja ili su prethodni iskorišteni, Nalogodavac se obvezuju na zahtjev HBOR-a predati HBOR-u odgovarajući broj novih instrumenata osiguranja plaćanja.

Članak 5.

Nalogodavac je u obvezi u vezi Garancija iz ovog Ugovora:

- ispuniti obveze iz Komercijalnih ugovora, u vezi s kojim HBOR izdaje Garancije u korist Korisnika garancije prema utvrđenim uvjetima i preuzetim obvezama u cijelosti i na vrijeme,
- o svim naknadnim izmjenama koje se odnose na Komercijalne ugovore i garantnu obvezu obavijestiti HBOR, s tim što se utvrđuje da ukoliko se HBOR pisano ne suglasi s tim izmjenama, predmetne izmjene ne primjenjuju se na Garancije iz ovog Ugovora,
- tromjesečno izvještavati HBOR o tijeku izvršenja odnosno provedbi Komercijalnih ugovora, odnosno odmah izvijestiti HBOR o mogućim problemima vezanima uz izvršenje istih, uzrocima i posljedicama koje oni mogu prouzročiti, te HBOR-u dostavljati dokumentaciju u vezi s Komercijalnim ugovorima, a na način predviđen ovim Ugovorom i izdanim Garancijama,
- dostavljati HBOR-u izvješća o tijeku izvršenja Komercijalnih ugovora, odnosno odmah izvijestiti HBOR o mogućim problemima vezanima uz izvršenje istih, uzrocima i posljedicama koje oni mogu prouzročiti,
- platiti u roku naknade utvrđene ovim Ugovorom.

Članak 6.

Nalogodavac se obvezuje, u vezi iznosa za koji HBOR garantira Garancijama, postupiti primjenjujući pažnju koja se zahtjeva u poslovnom prometu.

Nalogodavac snosi sve stvarne troškove i naknade koje eventualno nastanu za HBOR, a koji se mogu javiti u zemlji i inozemstvu u svezi s Garancijama i ovim Ugovorom.

Nalogodavac snosi i sva plaćanja koja bi za HBOR proizašla temeljem propisa u svezi s izdanim Garancijama, te poreze utvrđene posebnim propisima.

Članak 7.

Ako Korisnik garancije uputi HBOR-u poziv na plaćanje dijela ili cijelog garantiranog iznosa, HBOR će osnovanost tog zahtjeva ocijeniti isključivo na temelju uvjeta navedenih u Garancijama, ne upuštajući se u ispitivanja pravnog osnova poziva na plaćanje Korisnika garancije.

HBOR odgovara za sukladnost dokumenta na temelju kojeg se traži plaćanje samo u pogledu njegovog izgleda s uvjetima iz Garancija.

Članak 8.

Ukoliko HBOR po Garancijama isplati bilo koji iznos Korisniku garancija, tako isplaćeni iznos smatra se dospjelim potraživanjem HBOR-a prema Nalogodavca, a koji iznos se Nalogodavac obvezuje bez odgode podmiriti HBOR-u.

Na sva izvršena plaćanja temeljem Garancija i ovog Ugovora, nepodmirene naknade i sve druge eventualne troškove po Garancijama i ovom Ugovoru, HBOR, računajući od dospijeća do naplate tih potraživanja, obračunava i naplaćuje Nalogodavcu zateznu kamatu od 8,14 % godišnje promjenjivu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.

HBOR je ovlašten utvrditi visinu i dospjelost tražbine iz ovog Ugovora, a što dokazuje Izvodom iz svojih poslovnih knjiga.

Članak 9.

Nalogodavac se obvezuje platiti HBOR-u:

- naknadu za obradu zahtjeva za odobrenje izdavanja Garancija: 0,30% (od sto) jednokratno, na odobrene iznose Garancija, prije izdavanja Garancija,
- naknadu za izdavanje Garancija: u iznosu od 0,35% (od sto) kvartalno, unaprijed, na stanje garantirane obveze.

Članak 10.

HBOR je u svakom trenutku, po svom vlastitom izboru, ovlašten, po nastupu jednog ili više sljedećih slučajeva:

(a) ako Nalogodavac ne izvršava, ili neuredno izvršava obveze iz ovog Ugovora odnosno nekog drugog pravnog posla zaključenog s HBOR-om;

(b) ako je Nalogodavac dao HBOR-u neistinite podatke i/ili dokumentaciju u svrhu odobrenja ovog plasmana, ili ako na zahtjev HBOR-a nije dostavio zatraženu dokumentaciju, bilo prije ili nakon zaključivanja ovog Ugovora;

(c) ako je protiv Nalogodavca otvoren i/ili mu prijeti otvaranje postupka predstečajne nagodbe, stečaj ili postupak likvidacije ili nastupi blokada njegova računa;

(d) nastanka bitnih nepovoljnih promjena ili potencijalno bitnih nepovoljnih promjena. U smislu ovog Ugovora „bitno nepovoljna promjena" znači, u odnosu na Nalogodavca, svaki događaj ili promjena okolnosti u usporedbi s njegovim stanjem na datum ovog Ugovora što utječe na Nalogodavca ili neku od njegovih društava-kćeri ili povezanih društava (ili više njih) (dalje u tekstu: Grupa) koja po opravdanom mišljenju HBOR-a: (1) bitno umanjuje sposobnost Nalogodavca u ispunjavanju njegovih financijskih ili bilo kojih drugih obveza po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om; (2) bitno ugrožava poslovanje, izglede ili financijsko stanje Nalogodavca ili Grupe u cijelosti; ili (3) nepovoljno utječe na bilo koje instrumente osiguranja na čije je korištenje Nalogodavac ili bilo koji član njegove Grupe ovlastio HBOR u svrhu osiguranja svojih obveza po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om;

(e) pokušaja Nalogodavca da ospori valjanost ovog Ugovora odnosno nekog drugog pravnog posla zaključenog s HBOR-om i/ili bilo kojeg instrumenta osiguranja, u cijelosti ili djelomično;

(f) po nastupu neke druge okolnosti koja je po svom značaju takva da nepovoljno utječe na sposobnost Nalogodavca glede ispunjavanja svih svojih obveze po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om;

- zatražiti od Nalogodavca dodatne informacije ili relevantnu dokumentaciju i/ili
- zatražiti od Nalogodavca naknadu svih troškova koji su HBOR-u eventualno nastali nastupom slučajeva od a) do f) ovog stavka i/ili
- zatražiti od Nalogodavca naknadu štete koja je HBOR-u eventualno nastala nastupom slučajeva od a) do f) ovog stavka i/ili
- zatražiti od Nalogodavca dodatne instrumente osiguranja svog potraživanja po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om koje se Nalogodavac obvezuje dostaviti i/ili
- izmijeniti uvjete ovog Ugovora odnosno svih odredbi ovog Ugovora sukladno odlukama nadležnih tijela HBOR-a i/ili
- učiniti dospjelim djelomično ili u cijelosti sva svoja potraživanja koja ima prema Nalogodavcu po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om i/ili
- uskratiti izmjenu Garancija i/ili

- jednostrano raskinuti ovaj Ugovor odnosno neki drugi pravni posao zaključen s HBOR-om, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i bez ostavljanja posebnog roka zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa duga ili neplaćenih iznosa po ovom Ugovoru odnosno nekom drugom pravnom poslu zaključenom s HBOR-om.

Ugovorne strane su suglasne da se Ugovor raskida danom slanja izjave o raskidu Nalogodavcu preporučeno poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na zadnju adresu o kojoj je Nalogodavac pisano obavijestio HBOR.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Ugovor i nakon raskida/otkaza za njih obvezujući za obveze koje su do tada nastale između njih.

Članak 11.

Nalogodavac se obvezuje, prije nego što pokrene postupak statusnih promjena društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto. HBOR se obvezuje da neće bezrazložno i/ili neosnovano uskratiti Nalogodavcu suglasnost na namjeravanu statusnu promjenu.

U slučaju da Nalogodavac ne izvijesti HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene, i/ili od HBOR-a ne dobije suglasnost za statusnu promjenu, a istu provede u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor.

Članak 12.

Nalogodavac se obvezuje u pisanom obliku promptno obavijestiti HBOR u slučaju promjene vlasničke strukture Nalogodavca, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati ovaj Ugovor.

Članak 13.

Nalogodavac se obvezuje za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora osiguravati sve založene pokretnine iz čl. 3. ovog Ugovora kod osiguravajućeg društva te policu osiguranja vinkulirati isključivo u korist HBOR-a. Nalogodavcu se zabranjuje daljnja vinkulacija police osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da Nalogodavac postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor.

Nalogodavac je dužan za vrijeme trajanja ovog Ugovora svake godine obnavljati police osiguranja pokretnina iz čl. 3. ovog Ugovora, vinkulirati ih u korist HBOR-a i dostaviti iste HBOR-u najkasnije do isteka roka važnosti prethodnih polica osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premija osiguranja. Ukoliko Nalogodavac u naprijed navedenom roku, na način i pod

navedenim uvjetima ne dostavi HBOR-u dokaz da su predmetne pokretnine osigurane, isti izričito temeljem ovog Ugovora ovlašćuje HBOR, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, izvrši u njegovo ime i za njegov račun plaćanje premije osiguranja za predmetne pokretnine ili da otkaže ovaj Ugovor.

Članak 14.

Nalogodavac se obvezuje ishoditi suglasnost HBOR-a za svako daljnje kreditno zaduženje iznad 30 milijuna kuna. U suprotnom, HBOR ima mogućnost otkazati ovaj Ugovor.

Članak 15.

Nalogodavac se obvezuje dostavljati HBOR-u kvartalna i revidirana godišnja financijska izvješća – nekonsolidirana i konsolidirana. U suprotnom, HBOR ima mogućnost otkazati ovaj Ugovor.

Članak 16.

Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuje se Program izdavanja činidbenih bankarskih garancija po kojem je odobreno izdavanje Garancija, Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a, Opći uvjeti garancijskog poslovanja te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih tijela HBOR-a s kojima je Nalogodavac upoznat i koje u cijelosti prihvaća, kao i sa svim izmjenama i dopunama koje budu usvojene dok traje ovaj Ugovor odnosno do isteka roka važenja Garancija.

Članak 17.

Nalogodavac je dužan je o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti HBOR te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne stranke su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora dostavljaju na gornju adresu Nalogodavca osim ako isti ne izvijesti HBOR o novoj adresi. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornju adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 18.

Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac je suglasan da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve podatke o

Nalogodavcu i osobne podatke zastupnika Nalogodavca koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.

Nalogodavac je suglasan da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu.

Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora Nalogodavac daje izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke o Nalogodavcu i osobne podatke zastupnika Nalogodavca koje ima, prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.

Nalogodavac se obvezuje na zahtjev HBOR-a, putem prikladnih sredstava komuniciranja, uključujući ali ne ograničavajući se na objave za medije, informativna i edukativna događanja, publikacije, video i audio materijale, internetske stranice te - u slučaju da se radi o građevinskim radovima - na pločama koje označavaju gradilište, na pregledan i vidljiv način istaknuti informaciju o (djelomičnom) financiranju projekta od strane HBOR-a koristeći HBOR-ov grafički identitet (logotip) koji će HBOR dostaviti Nalogodavcu. Nalogodavac ujedno daje suglasnost da i sam HBOR može ovu informaciju objaviti na jednake načine.

Članak 19.

Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.

Nalogodavac se bezuvjetno i neopozivo odriče prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpio zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

Nalogodavac se obvezuje bez odgode u pisanom obliku obavijestiti HBOR o eventualnoj promjeni računa te HBOR-u dostaviti potvrdu banke o broju istog, a ukoliko to ne učini HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti ovaj Ugovor.

Članak 20.

Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, da je predmetni Ugovor odraz njihove prave i stvarne volje, da prihvaćaju sva prava i obveze kao i pravne posljedice koje iz istog proizlaze.

Odredbe ovog Ugovora mogu se izmijeniti samo uz suglasnost obiju ugovornih strana i to u pisanom obliku.

Za slučaj spora iz tumačenja, odnosno izvršenja ovog Ugovora ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 21.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 šest istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 2 (dva) primjeraka i za HBOR 4 (četiri) primjerka.

Za Nalogodavca

član Uprave

Marko Bogdanović

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
HOLDING d.d.
SLAV. BROD, Dr. M. Budaka
3

HBOR

Direktor Sektora kreditiranja

Siniša Špoljarec

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK
HBOR
ZAGREB
2

predsjednik Uprave

Dušan Tomašević

LISTA

Đuro

IZJAVA

O VLASNIŠTVU POKRETNINA

Ja, Tomislav Mazal, Ivana Cankara 19, Zagreb, OIB:11789667620, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje izjavljujem pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je Đuro Đaković Holdinga d.d., Dr. M. Budaka 1, Slavonski Brod, OIB:58828286397, stekao vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA POKRETNINA Đuro Đaković Holding d.d., Slavonski Brod.

Založni dužnik Đuro Đaković Holdinga d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:58828286397 temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding d.d., Slavonski Brod od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamči da su navedene pokretnine njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

Đuro Đaković Holding d.d.

Slavonski Brod

Predsjednik Uprave

Tomislav Mazal

ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d. SLAV. BROD, Dr. M. Budaka 2

LISTA POKRETNINA

Đuro Đaković Holding d. d., Slavonski Brod

Opis	Procjena vrijednosti (kn)
Valjak za savijanje lima FACCIN Italija, radna širina 3.000 mm, za debljine lima do 45 mm, model 3149, tip HEL, tv. Broj 11114119-4122, proizveden 2011. godine	1.100.000
Dizalica portalna , iz 1983. godine, proizvođač Đuro Đaković, broj dizalice 13.636/1, nosivost 16 t prema knjizi dizalice, 14 t prema ploči na dizalici, raspon mosta 16 + 70 + 16 m, jedna brzina dizanja/spuštanja, mogućnost ugradnje upravljanja sa zemlje	180.000
U k u p n o:	**1.280.000**

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
HOLDING d. d.
SLAV. BROD, Dr. M. Budaka
2

IZJAVA

O VLASNIŠTVU POKRETNINA

Ja, Igor Rubil, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, OIB:47079936335, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:30530221804, stekao vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA POKRETNINA Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod

Založni dužnik Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:30530221804, temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding d.d. od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamčim da su navedene pokretnine njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d.

Slavonski Brod

Glavni izvršni direktor

Igor Rubil

ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

LISTA P
Đuro Đ

r.br.
1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9
1(
1
1
1

LISTA POKRETNINA

Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Slavonski Brod

r.br.	naziv osnovnog sredstva	procijenjena vrijednost (kn)
1.	Rezačica SATO Schneidsysteme Njemačka, tip Satronik, 2 glave, radni stol 12.000 x 3.000 mm, Tvornički broj 780	750.000
2.	Mosna dizalica 32/10 t, modernizirana, inventurni broj 1121	350.000
3.	Laser TRUMPF Trumatic TC L 3050, tv. broj A0203A1468, kapacitet lasera 5.000 W, radna ploha 3.000 x 1.500 mm, za debljinu ugljičnog čelika do 25 mm, nehrđajućeg čelika do 20 mm, aluminijskog lima do 12 mm, proizveden 2006. godine	2.200.000
4.	Štanca TRUMPF Trumatic 5000 Rotation 1300, za ploče 2.500 x 1.250 mm, 21 alat, proizvodnja 2006. godine, snaga pritiska 22 t, tvornički broj A0060A0639	1.850.000
5.	Lakirnica kanalna WAGNER, novonabavljena 2005. godine, rekonstruirana 2015. godine/povećana visina kanala za sušenjei pečenje, dograđena nova kemijska priprema površine	3.400.000
6.	Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 80/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 80 t, instalirana električna snaga 20 kW, tvornički broj 30941	450.000
7.	Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 170/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 170 t, instalirana električna snaga 42 kW, tvornički broj 30940	550.000
8.	Stroj za savijanje lima REINHARDT, tvornički broj 1076608, proizveden 1994. godine	80.000
9.	Programski stroj za štancanje BEHRENS, tvornički broj 50130081, 18 alata, proizveden 1994. godine	200.000
10.	RAS savijačica lima, model 73/38, tvornički broj 37/8, radna širina 3 m, proizveden 2004. godine	280.000
11.	Laser BEHRENS CB 3000, proizveden 2005. godine	140.000
12.	Stroj za upresavanje valjaka HAEGER 200C, tvornički broj 8WT 20843, proizveden 2006. godine	170.000
13.	Hidraulika Press type PPRM 35/12, tvornički broj 30458, proizvodnja 2006. godine	200.000
14.	Škare TRUMPF TruShear 5063, tvornički broj 108496-W, radna širina 3 m, za limove debljine do 6 mm, proizvodnja 2007. godina	220.000
15.	Kogeneracijska bioenergana ĐĐ-Eniteh-500*4	14.793.528,75
	UKUPNO	**25.633.528,75**

ĐURO ĐAKOVIĆ
INDUSTRIJSKA RJEŠENJA d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

IZJAVA

O VLASNIŠTVU POKRETNINA

Ja, Hrvoje Kekez, Slavonski Brod, Naselje Andrija Hebrang 8/3, OIB:85385462317, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:60314119747, steklа vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA POKRETNINA

Založni dužnik Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB 60314119747, temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao Đuro Đaković Holdinga d.d., Slavonski Brod od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamčim da su navedene pokretnine njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o.

Slavonski Brod

Član uprave

Hrvoje Kekez

LISTA POKRETNINA

ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o., Slavonski Brod

Opis	Procijenjena vrijednost (kn)
Obradni centar (troosna vertikalna glodalica) HURCO, Taiwan, tip VMX 50/40T, tv. broj M542-062010156FC, 24 alata, uključivo transportne špene, proizvedeni 2005. godine	350.000
Obradni centar za tikaranje vertikalni (karusel tokarilica) TONGTAI Taiwan, tip 16D08, za obratke do promjera 1.600 mm, hod alata po visini do 1.250 mm, tv. broj 022023, proizvedeni 2008. godine	1.200.000
Portalna glodalica Four star, tip FD-3242, tv. broj FD3210001, hod po osi x 4.200 mm, y 3.200 mm, z 1.100 mm, proizvedeni 2011. godine	1.750.000
Tokarski stroj HAAS, tip EC-1600-3X-HZ, tvornički broj 2051919, 30 alata, proizveden 2006. godine	600.000
Odvalna glodalica za ozubljenje ZFWZ-2000/3, maksimalni promjer zupčanika 2.100 mm, max modul ozubljenja m=22, proizveden 1977. godine	300.000
Brusilica za zupčanike NILES ZSTZ-15, maksimalni promjer 1.500 mm, max ,modul m=34, proizvedena 1988. godine	380.000
Vertikalna tokarilica karusel sa CNC upravljanjem TOS SKQ12CNC, godište 1989., max promjer 1.250 mm	450.000
Ukupno:	**5.030.000**

IZJAVA

O VLASNIŠTVU POKRETNINA

Ja, Stjepan Spajić, Donji Andrijevci, Posavska 9 a, OIB:69339957345, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je Društvo Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:20183823241, stekao vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA POKRETNINA Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod.

Založni dužnik Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:20183823241, temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding d.d., Slavonski Brod od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamči da su navedene pokretnine njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o.

Slavonski Brod

Predsjednik uprave

Stjepan Spajić

ĐURO ĐAKOVIĆ ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o. dr. MILE BUDAKA SLAVONSKI BROD

LISTA POKRETNINA

ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura d.o.o.,Slavonski Brod

Opis	Procjena
Kotlovnica "Centrala"	
Parno kotlovsko postrojenje "STEMBLOC " ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanju u uporabu 1981., nazivni tlak p = 8 bara, produkcija pare Q = 860 kg/h. Dva plamenika tipa ĐURO ĐAKOVIĆ B5-3A, licenca WANSON,	
Parno kotlovsko postrojenje na plin, tip "STEMBLOC" ĐURO ĐAKOVIĆ, godina stavljanja u uporabu 1986., nazivni tlak p = 8 bara, Q = 25.000 kg/h; plinski plamenik s ventilatorom, tip ĐURO ĐAKOVIĆ, licenca WANSON,	
Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanju u uporaba 2004., Q = 1,75 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 40/1-3,	
Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanju u uporaba 2007., Q = 1,75 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 40/1-3,	
Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, godina stavljanju u uporaba 2007., Q = 4,50 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 60/2-A,	
Kotlovnica "SJEVER'	
Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanju u uporaba 2007., Q = 1,75 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 40/1-B,	
Kotlovnica "JUG'	
Kotao VIESSMANN VITOMAX 200, godina stavljanju u uporaba 2008., Q = 4,50 MW; plinski pretlačni plamenik WEISHAUPT, G 60/2-A,	
Kotao VIESSMANN VITOPLEX 300, godina stavljanju u uporaba 2003., Q = 1,75 MW; plinski plamenik WEISHAUPT, G 40/1-B,	
Kompresornica	
- kopresor br. 1, tip KAESER, FS 360, tvornički broj 1.9765.2, serijski broj 361189, inventarski broj 47686 - kopresor br. 2, tip KAESER, ES 300, tvornički broj 1.9925.00356, serijski broj 301480, inventarski broj 47688 - kopresor br. 3, tip KAESER, ES 300, tvornički broj 1.992509.00358, serijski broj 301481, inventarski broj 47687 - kopresor br. 4, tip KAESER, FS 360, tvornički broj 1.97-5530110, serijski broj 361256, inventarski broj 47707	
U k u p n o:	**2.800.000**

ĐURO ĐAKOVIĆ
ENERGETIKA I INFRASTRUKTURA d.o.o.
MILE BUDAKA 1
SLAVONSKI BROD

IZJAVA

O VLASNIŠTVU POKRETNINA

Ja, Bartol Jerković, Ante Starčevića 59, Slavonski Brod, OIB:38413376735, kao osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje pod punom moralnom i materijalnom odgovornošću da je Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:68807280553, stekao vlasništvo nad pokretninama koje su u prilogu u tabeli: LISTA POKRETNINA Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Slavonski Brod.

Založni dužnik Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1, OIB:68807280553, temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding d.d., Slavonski Brod od dana 10.9.2015. god. pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamčim da su navedene pokretnine njegovo vlasništvo i da na istima nema nikakvih tereta.

U Slavonskom Brodu 8.9.2015. godine

Đuro Đaković Specijalna vozila d.d.

Slavonski Brod

Glavni izvršni direktor

Bartol Jerković

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

LIST

ĐU

Por

Kar

Por

Obr
bro

Obr
bro

Hid
širi
20(

Str
lim
12

Lini
do

U

LISTA POKRETNINA

ĐURO ĐAKOVIĆ Specijalna vozila d.d.,Slavonski Brod

Opis	Procijenjena vrijednost (kn)
Portalna glodalica SL 236 TN, generalno reparirana	3 200.000
Karusel SKJ 12 A, u postupku reparacije, promjer obratka do 1.250 mm	170.000
Portalna glodalica SL 240 MH - Gantry FOREST LINE tip SL 240 MB	6 500.000
Obradni centar Modumill 1752 Forest Line tip SL 240 MB, tvornički broj 1752, proizvodnja 1986. godina	2 300.000
Obradni centar Modumill 1751 Forest Line tip SL 240 MB, tvornički broj 1751, proizvodnja 1986. godina	2 500.000
Hidraulična presa za savijanje lima CNC HESSE HAP 60400, 400 t, radna širina 6 m, za limove do 10 mm, tvornički broj 756502352, proizvodnja 2002. godina, radni hod alata 320 mm	350.000
Stroj za hladno savijanje lima Wagner Njemačka, tip RS 28-25/2,5, za limove širine do 2.500 mm, debljine do 20 mm, tvornički broj 64/1-1288	400.000
Linija za sačmarenje P-3200 TST Gostol, radna širina 3 m, radna visina do 1 m	1 700.000
Ukupno:	**17.720.000**

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
SPECIJALNA VOZILA, d.d.
Slavonski Brod, Dr. M. Budaka 1

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

U Zagrebu, 17. travnja 2015. godine

PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- Marka Topića,
- Nenada Kalajdžića,
- Mirjanu Iličić,
- Maria Markovića,
- Ernu Jurinjak Kalajdžić,
- Ivanu Kuhar,
- Željka Dimnjakovića,
- Dinka Bačića,
- Martinu Caratan,
- Branku Bišćan,
- Dubravku Mandić,
- Maju Baričević,
- Sonju Herceg,
- Petru Jurković Mutabžija,
- Dajanu Dragović,
- Mirtu Dusparić,
- Mirelu Vukojić,
- Martinu Francetić,

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i slično za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi, zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Banke, i to:

- Marka Topića,
- Nenada Kalajdžića,
- Mirjanu Iličić,
- Maria Markovića,
- Ernu Jurinjak Kalajdžić,
- Ivanu Kuhar,
- Željka Dimnjakovića,
- Dinka Bačića,
- Martinu Caratan,
- Branku Bišćan,
- Dubravku Mandić,
- Maju Baričević,
- Sonju Herceg,
- Petru Jurković Mutabžija,
- Dajanu Dragović,
- Mirtu Dusparić,
- Mirelu Vukojić,
- Martinu Francetić,

- na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodataka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhipoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,
- na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi prava vlasništva i/ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

Članica Uprave

Martina Jus

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK HBOR ZAGREB 2

Predsjednik Uprave

Dušan Tomašević

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da su stranke:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa predsjednik uprave Dušan Tomašević, Zagreb, Ulica Hrvoja Macanovića 20, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110458857 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju predsjednika uprave od 20.03.2015.g.,
HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, koju zastupa članica uprave Martina Jus, Zagreb, Rudeška cesta 177, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 105409250 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju člana uprave od 30.05.2014.g.,
priznali potpise na pismenu kao svoje.
Potpisi na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 15,00 kn.

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO KLIAŠ

BROJ: OV-6117/15
U Zagrebu 23.04.2015.

REPUBLIKA HRVATSKA 4 ZAGREB BRANKO JAKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

Punomoć Hrvatske banke za obnovu i razvitak od 17.04.2015.g.

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana računalom. Ovjereni preslik se sastoji od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 20 (dvadeset) primjeraka. Podnositelj isprave je Denis Brailo, Zagreb, Zorkovačka ulica 2, osobna iskaznica br. 110796279, izdana od PU Zagrebačka. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 45,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-12903/15
U Zagrebu 28.08.2015

REPUBLIKA HRVATSKA 4 ZAGREB BRANKO JAKIĆ JAVNI BILJEŽNIK

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

RH

BOGDANOVIĆ

MARKO

HRV

119667896 [redacted] 08.10.1972.

22.05.2024.

ZAGREB, GRAD ZAGREB
[redacted]

PU ZAGREBAČKA

22.05.2014.

13816431735

I<HRV119667896<<<<<<<<<<<<<<<
7210039M2407223HRV<<<<<<<<<<<9
BOGDANOVIC<<MARKO<<<<<<<<<<<<

REPUBLIKA HRVATSKA
REPUBLIC OF CROATIA

OSOBNA ISKAZNICA
IDENTITY CARD

RUBIL

IGOR



105726491

M/M

HRV

17.05.1974

03.04.2023

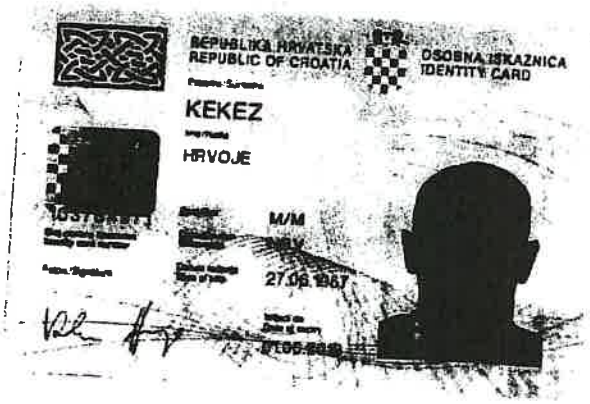
HR

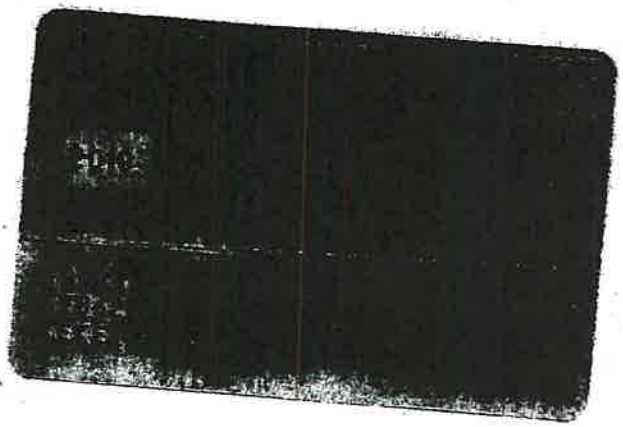
SLAVONSKI BROD
JOSIPA BAŠIĆA 51

PU BRODSKO-POSAVSKA

03.04.2013

I<HRV105726491<<<<<<<<<<<<<<<
7405176M2304034HRV<<<<<<<<<<<0
RUBIL<<IGOR<<<<<<<<<<<<<<<<<<

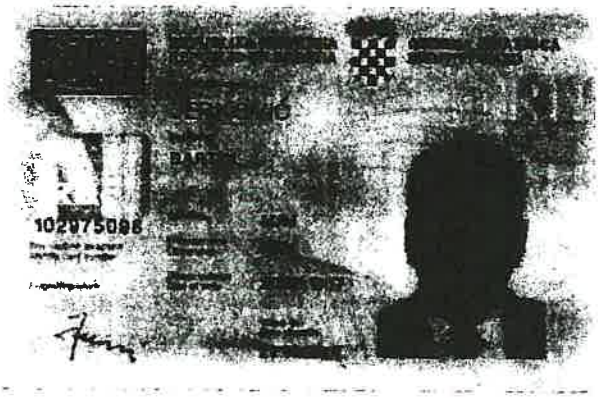

REPUBLIKA HRVATSKA
REPUBLIC OF CROATIA
OSOBNA ISKAZNICA
IDENTITY CARD
KEKEZ
HRVOJE
M/M
27.06.1967

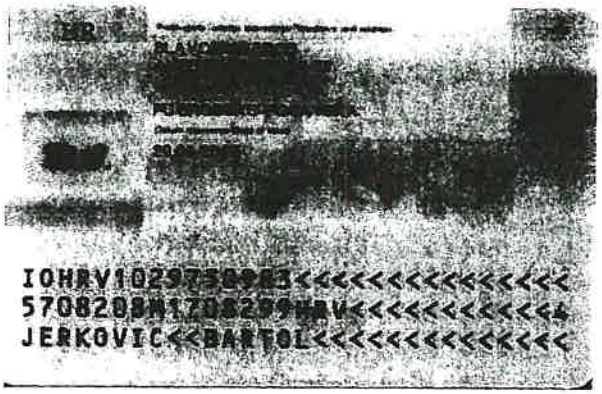






IOHRV1057839986<<<<<<<<<<<<<<
5608021M2304296HRV<<<<<<<<<<<4
SPAJIC<<STJEPAN<<<<<<<<<<<<<<





Ja, Ja
potvr
---
1)MA
osobn
dionič
ovlaš
stalna
2)IG(
istovj
glavn
Buda
regist
OIB:
3)HR
istovj
POS
1, zal
Trgo
6031
4)ST
utvrd
upra
Brod
Izvad
0500
5)BA
u osc
ĐUR
založ
Trgo
podn
Potv
NA
UG(
posa
pokr
pokr
Đurc
Ener
Spec
Bog
po s
sadr

Ja, Javni bilježnik **Miroslav Bračun** iz Slavonskog Broda, P.Krešimira IV br.3, potvrđujem da su mi stranke: ----------

1)MARKO BOGDANOVIĆ , Zagreb, MAKSIMIRSKA 119, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 111067898 izdanu od PU Zagrebačka, član uprave Đuro Đaković Holding dioničko društvo Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, nalogodavac i založni dužnik I, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba Slavonskom Brodu, MB: 050002378, OIB: 58828286397. ----------

2)IGOR RUBIL, OIB:47079936335 rođen 17.05.1974, Slavonski Brod, Josipa Bašića 51, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 105726491 izdanu od PU Brodsko-Posavska, glavni izvršni direktor društva ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d. , Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, založni dužnik II, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uviom u Izvadak iz Sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS:050006609, OIB:30530221804 ----------

3)HRVOJE KEKEZ, OIB:85385462317 , Slavonski Brod, Naselje Andrije Hebranga 8/3, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103764971 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, član uprave ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada d.o.o. Slavonski Brod, Dr.Mile Budaka 1, založni dužnik III, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS: 050033835, OIB: 60314119747. ----------

4)STJEPAN SPAJIĆ, OIB:69339957345 , Donji Andrijevci, Posavska 9A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 100347492 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, -- član uprave društva ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura, d.o.o. , OIB 20183823141 , Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, založni dužnik IV; čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku - stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 050008858

5)BARTOL JERKOVIĆ , Slavonski Brod, Ante Starčevića 59, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 102975098 izdanu od PU BRODSKO-POSAVSKA, glavni izvršni direktor ĐURO ĐAKOVIĆ SPECIJALNA VOZILA d.d. Slavonski Brod, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, založni dužnik V, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku-stalna služba u Slavonskom Brodu, MBS 050005778, OIB 68807280553 podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu. ----------

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE-sastavni dio sporazuma su UGOVOR broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod, Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Holding d.d., Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Strojna obrada d.o.o., Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o., Izjava o vlasništvu pokretnina s listom pokretnina Đuro Đaković Specijalna vozila d.d., Punomoć HBOR-a 17. travnja 2015. godine, preslici osobnih iskaznica Marka Bogdanović, Igora Rubil, Hrvoja Kekez, Stjepana Spajić i Bartola Jerković, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. ----------

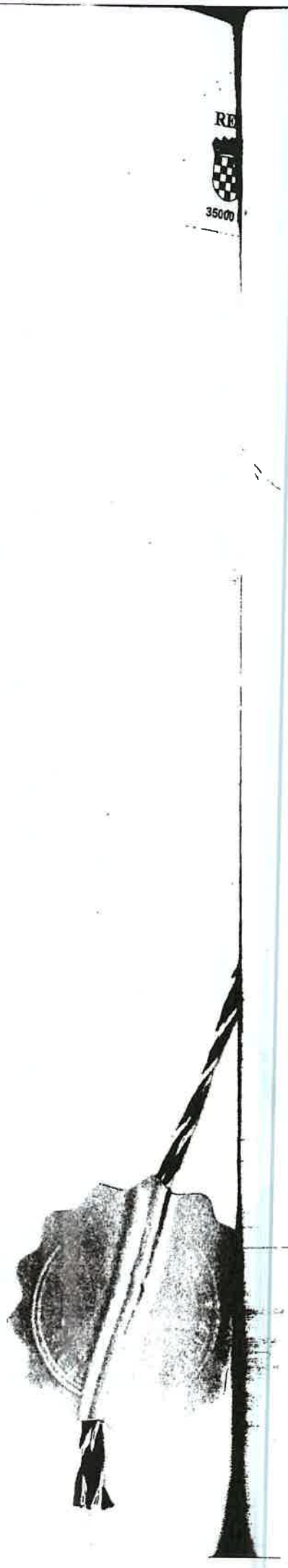
udionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna is
nagu ovršnog javnobilježničkog akta----------
udionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da tc
jihovoj volji. ----------

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 20.000,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu kn.

BROJ: OV-10188/15
U Slavonskom Brodu, 17.09.2015.
(sedamnaestirujnadvijetisućeipetnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
Mr.sc. Hrvoslav Bračun

Republika Hrvatska
SLAVONSKI BROD
MR. HROSLAV BRAČUN
JAVNI BILJEŽNIK


RE
35000

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, koju zastupaju Nikola Ključariček, rukovoditelj Direkcije za velika poduzeća i grupe i Juraj Pitlović, rukovoditelj Direkcije za restrukturiranja (dalje u tekstu: HBOR),

i

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., Slavonski Brod, (Grad Slavonski Brod), Dr. Mile Budaka 1, OIB: 58828286397, ranije Đuro Đaković Holding d.d., kojeg zastupa Marko Bogdanović, predsjednik Uprave (dalje u tekstu: Nalogodavac),

zaključuju

DODATAK III

U G O V O R U broj 7/2015
o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Grupa d.d., Slavonski Brod

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je između njih dana 10.9.2015. godine zaključen i na snazi Ugovor broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Grupa d.d., Slavonski Brod na ukupan iznos od 7.040.000,00 eura (slovima sedammilijunačetrdesettisućaeura), da je dana 1.10.2015. godine zaključen pripadajući Dodatak I Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Grupa d.d., Slavonski Brod te da je dana 06.05.2019. godine zaključen pripadajući Dodatak II Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Grupa d.d., Slavonski Brod na ukupan iznos od 3.520.000,00 eura (slovima: trimilijunapetstodvadesettisućaeura) (u daljnjem tekstu zajedno Ugovor broj 7/2015 o izdavanju garancija).

Članak 2.

2.01. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da HBOR za osiguranje potraživanja iz članka 1. zadržava postojeća založna prava zasnovana temeljem Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija te se Nalogodavac dodatno obvezuje zasnovati:

- založno pravo 1. reda na 13 transformatorskih stanica sljedećih internih inventurnih brojeva: 19965, 19980, 47652, 19928, 47653, 19506, 47651, 19571, 47642, 47643, 19573, 19574 i 19509 u vlasništvu društva Đuro Đaković Energetika i infrastruktura d.o.o.

2.02. Nalogodavac se obvezuje za pokretnine iz prethodnog stavka dostaviti policu osiguranja protiv uobičajenih rizika u minimalnom iznosu 3.520.000,00 kn i istu vinkulirati u korist HBOR-a.

2.03. Nalogodavac je dužan redovito izvještavati HBOR o svim okolnostima koje su važne za pokretnine koje služe za osiguranje, a naročito o promjeni vlasništva, većim oštećenjima, smanjenju vrijednosti, pokrenutim postupcima prisilne naplate od strane trećih i dr.

2.04. Nalogodavac se obvezuje sklopiti s HBOR-om i solemnizirati odgovarajući dodatak Sporazumu o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčane tražbine od 14. rujna 2015. godine, a nastavno na obveze preuzete ovim Dodatkom III Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija. Trošak solemnizacije snosi Nalogodavac.

Članak 3.

HBOR će Nalogodavcu naplatiti naknadu za izmjenu instrumenata osiguranja u iznosu 3.000,00 kn, jednokratno, sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

Članak 4.

Sve ostale odredbe iz Ugovora broj 7/2015 o izdavanju garancija koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom III Ugovoru broj 7/2015 o izdavanju garancija ostaju i dalje na snazi.

Članak 5.

Ovaj Dodatak III Ugovoru broj 7/2015 o izdavanju garancija sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih su svi originali, za Nalogodavca 2 (dva) primjerka i za HBOR 4 (četiri) primjerka.

U Zagrebu, 07.08.2019. godine

Za Nalogodavca

Predsjednik Uprave

»ĐURO ĐAKOVIĆ«
GRUPA d.d.
Slav. Brod, Dr. M. Budaka 4

Marko Bogdanović

HBOR

Rukovoditelj Direkcije za restrukturiranja

HBOR
Hrvatska banka za obnovu i razvitak 01

Juraj Pitlović

Rukovoditelj Direkcije za velika poduzeća i grupe

Nikola Ključariček

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Zvonimir Bračun
Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV. br. 3.

REPUBL
Zv
35000 Slav. B

Poslovni broj: OV-2096/2019

Ja, javni bilježnik **Zvonimir Bračun**, Slavonski Brod, Ulica Petra Krešimira IV. br. 3. , potvrđujem da su stranke:

ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., MBS 050002378, OIB 58828286397, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, zastupano po predsjednik Uprave **MARKO BOGDANOVIĆ, OIB 13015431735, ZAGREB, MAKSIMIRSKA CESTA 119**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, ZALOŽNI DUŽNIK I

ĐURO ĐAKOVIĆ Energetika i infrastruktura, d. o. o. Slavonski Brod, MBS 050008858, OIB 2018[illegible]823241, Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1, zastupano po direktoru **STJEPAN SPAJIĆ, OIB [illegible]9339957345, DONJI ANDRIJEVCI, POSAVSKA ULICA 9A**, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, ZALOŽNI DUŽNIK II

podnijele prednju privatnu ispravu: **DODATAK I UGOVORU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE, sastavni dio ovog Dodatka I je Izjava o vlasništvu 2x, Inventurna lista 1-3, DODATAK I UGOVORU broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đuro Đaković Holding dioničko društvo, Slavonski Brod, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE, DODATAK III UGOVORU broj 7/2015 o izdavanju garancija za povrat avansa i garancija za dobro izvršenje posla za posao društva Đaković Grupa d.d. , Slavonski Brod** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 1.000,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 1 st. 2 PIDPPJT u iznosu od 5.000,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 1.250[illegible]00 kn.

Slavonski Brod, 13.09.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA - 2 - SLAVONSKI BROD - ZVONIMIR BRAČUN - JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
Zvonimir Bračun

Za javnog bilježnika
Zvonimira Bračun
Javnobilježnička prisjednica
Mira Relić, mag.iur.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 17.02.2022. 23:24

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 2145

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15597/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	n2	
1.	1086/1	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			4518	
		UKUPNO:			4518	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1143/4518		
ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DD, OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
2. Suvlasnički dio: 78/4518		
ĐURO ĐAKOVIĆ TC MIGALOVCI DOO		
3. Suvlasnički dio: 563/4518		
ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
3.2	Zaprimljeno 21.12.2021.g. pod brojem Z-15597/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: 3/ST-928/2021-10 20.12.202 nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 3 (3.1)
4. Suvlasnički dio: 606/4518		
ĐURO ĐAKOVIĆ TP DD		
8. Suvlasnički dio: 947/4518		
ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DD, OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
10. Suvlasnički dio: 260/4518		
STIVA DOO MB 0916242, SLAV. BROD, NAS. A. HEBRANG 4/5		
11. Suvlasnički dio: 921/4518		
ĐĐ SPECIJALNA VOZILA D.D., OIB: 68807280553, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 1 (1143/4518)			
2.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraišezdesetdevetc enti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	120.000.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk. ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 3 (563/4518)			
1.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraišezdesetdevetc enti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	120.000.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk. ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 8 (947/4518)			
2.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraišezdesetdevetc enti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist:	120.000.000,00 KN	
2.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk. ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 11 (921/4518)			
2.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraišezdesetdevetc enti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	120.000.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk. ul.br. 5435, 2114, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 1 (1143/4518)			
3.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	76.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 1 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 8 (947/4518)			
4.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	76.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 8 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 11 (921/4518)			
5.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	76.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 11 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 5.1
6. Na suvlasnički dio: 3 (563/4518)			
6.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	76.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 3 (3.1)
6.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 6.1
7. Na suvlasnički dio: 11 (921/4518)			
7.1	Zaprimljeno 23.10.2019.g. pod brojem Z-10697/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI BR. OVR-601/2019. 14.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 190.571,14 kuna (slovima: stodevedesettisućapetstosedamdeset jednutisuću četrnaest kuna), a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 122.470,45 kn i uglavničene kamate na dan 02.10.2019.g. u iznosu od 68.100,69 kn, te pripadajuću zakonsku kamatu, za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	190.571,14 HRK	vezano uz B 11 (1.1)
7.2	Zaprimljeno 23.10.2019.g. pod brojem Z-10697/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 7.1
8. Na suvlasnički dio: 11 (921/4518)			
8.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13156/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-712/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 305.152,97 HRK, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 286.343,10 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 11.11.2019. god. u iznosu od 18.809,87 kn, za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	305.152,97 HRK	vezano uz B 11 (1.1)
8.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13156/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-712/19 27.11.2019		na 8.1
9. Na suvlasnički dio: 3 (563/4518)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.1	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-590/19 10.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 91.621,62 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški broj: Ovr-590/19 od 10.10.2019. sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: **HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	91.621,62 HRK	vezano uz B 3 (3.1)
9.2	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 9.1
10. Na suvlasnički dio: 3 (563/4518)			
10.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 21.854,35 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 20.511,40 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.342,95 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	21.854,35 KN	vezano uz B 3 (3.1)
10.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 10.1
11. Na suvlasnički dio: 3 (563/4518)			
11.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 30.619,83 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 28.738,27 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.881,56 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	30.619,83 KN	vezano uz B 3 (3.1)
11.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 11.1
12. Na suvlasnički dio: 3 (563/4518)			
12.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 179.989,81 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 172.331,18 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 7.658,63 kn za korist:	179.989,81 KN	vezano uz B 3 (3.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB		na 12.1
12.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		
13. Na suvlasnički dio: 1 (1143/4518)			
13.1	Zaprimljeno 23.06.2020.g. pod brojem Z-6303/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: 1/2020, BROJ: OV-4742/2020 12.05.2020, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu do 150.000.000,00 KN (slovima: stopedesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, naknade i druge troškove, obračunate na iznos jamstva te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma broj: 1/2020 i čl. 16 ZZK - za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	150.000.000,00 KN	Sporedni uložak vezano uz B 1 (1.1) na 13.1
13.2	Zaprimljeno 23.06.2020.g. pod brojem Z-6303/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		
14. Na suvlasnički dio: 8 (947/4518)			
14.1	Zaprimljeno 23.06.2020.g. pod brojem Z-6303/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: 1/2020, BROJ: OV-4742/2020 12.05.2020, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu do 150.000.000,00 KN (slovima: stopedesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, naknade i druge troškove, obračunate na iznos jamstva te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma broj: 1/2020 i čl. 16 ZZK - za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	150.000.000,00 KN	Sporedni uložak vezano uz B 8 (1.1) na 14.1
14.2	Zaprimljeno 23.06.2020.g. pod brojem Z-6303/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		
15. Na suvlasnički dio: 11 (921/4518)			
15.1	Zaprimljeno 23.06.2020.g. pod brojem Z-6303/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: 1/2020, BROJ: OV-4742/2020 12.05.2020, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu do 150.000.000,00 KN (slovima: stopedesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, naknade i druge troškove, obračunate na iznos jamstva te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma broj: 1/2020 i čl. 16 ZZK - za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	150.000.000,00 KN	Sporedni uložak vezano uz B 11 (1.1) na 15.1
15.2	Zaprimljeno 23.06.2020.g. pod brojem Z-6303/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		
16. Na suvlasnički dio: 1 (1143/4518)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
16.1	Zaprimljeno 20 11.2020.g. pod brojem Z-12271/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: F-012-2020 BROJ: OV-9607/2020 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu do 150.000.000,00 HRK (slovima: stopedesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, naknade i druge troškove, obračunate na iznos jamstva, sukladno Ugovoru o kreditu br. FIRE-20-1100938 od 22.07.2020. i Ugovoru br. O-02/2020 o okviru za izdavanje domaćih i inozemnih činidbenih bankarskih garancija po nalogu Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. od 22.07.2020. i eventualnim kasnijim dodacima istih - za korist **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	150.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 1 (1.1)
16.2	Zaprimljeno 20 11.2020.g. pod brojem Z-12271/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 16.1
17. Na suvlasnički dio: 8 (947/4518)			
17.1	Zaprimljeno 20 11.2020.g. pod brojem Z-12271/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: F-012-2020 BROJ: OV-9607/2020 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu do 150.000.000,00 HRK (slovima: stopedesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, naknade i druge troškove, obračunate na iznos jamstva, sukladno Ugovoru o kreditu br. FIRE-20-1100938 od 22.07.2020. i Ugovoru br. O-02/2020 o okviru za izdavanje domaćih i inozemnih činidbenih bankarskih garancija po nalogu Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. od 22.07.2020. i eventualnim kasnijim dodacima istih - za korist **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	150.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 8 (1.1)
17.2	Zaprimljeno 20 11.2020.g. pod brojem Z-12271/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 17.1
18. Na suvlasnički dio: 11 (921/4518)			
18.1	Zaprimljeno 20 11.2020.g. pod brojem Z-12271/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: F-012-2020 BROJ: OV-9607/2020 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu do 150.000.000,00 HRK (slovima: stopedesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, naknade i druge troškove, obračunate na iznos jamstva, sukladno Ugovoru o kreditu br. FIRE-20-1100938 od 22.07.2020. i Ugovoru br. O-02/2020 o okviru za izdavanje domaćih i inozemnih činidbenih bankarskih garancija po nalogu Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. od 22.07.2020. i eventualnim kasnijim dodacima istih - za korist **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	150.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 11 (1.1)
18.2	Zaprimljeno 20 11.2020.g. pod brojem Z-12271/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 18.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2022.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 17.02.2022. 23:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uloška: 7057

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15597/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1099/3	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			1639	
2.	1099/4	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			2409	
		UKUPNO:			4048	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 3403/4048		
ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA DD, OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
2. Suvlasnički dio: 645/4048		
ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
2.2	Zaprimljeno 21.12.2021.g. pod brojem Z-15597/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: 3/ST-928/2021-10 20.12.202 , nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 2 (2.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraišezdesetdevetcenti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	120.000.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk. ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 1 (3403/4048)			
2.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	76.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 1 (1.1)
2.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 2.1
3. Na suvlasnički dio: 2 (645/4048)			
3.1	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-590/19 10.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 91.621,62 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški broj: Ovr-590/19 od 10.10.2019. sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: **HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	91.621,62 HRK	vezano uz B 2 (2.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 2 (645/4048)			
4.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 21.854,35 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 20.511,40 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.342,95 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	21.854,35 KN	vezano uz B 2 (2.1)
4.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 2 (645/4048)			
5.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 30.619,83 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 28.738,27 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.881,56 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	30.619,83 KN	vezano uz B 2 (2.1)
5.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 5.1
6. Na suvlasnički dio: 2 (645/4048)			
6.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 179.989,81 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 172.331,18 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 7.658,63 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	179.989,81 KN	vezano uz B 2 (2.1)
6.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 6.1
7. Na suvlasnički dio: 1 (3403/4048)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 23.06.2020.g. pod brojem Z-6303/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: 1/2020, BROJ: OV-4742/2020 12.05.2020, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu do 150.000.000,00 KN (slovima: stopedesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, naknade i druge troškove, obračunate na iznos jamstva te prema ostalim uvjetima iz Sporazuma broj: 1/2020 i čl. 16 ZZK - za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	150.000.000,00 KN	Sporedni uložak vezano uz B 1 (1.1)
7.2	Zaprimljeno 23.06.2020.g. pod brojem Z-6303/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 7.1
8. Na suvlasnički dio: 1 (3403/4048)			
8.1	Zaprimljeno 20.11.2020.g. pod brojem Z-12271/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: F-012-2020 BROJ: OV-9607/2020 20.10.2020, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu do 150.000.000,00 HRK (slovima: stopedesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, naknade i druge troškove, obračunate na iznos jamstva, sukladno Ugovoru o kreditu br. FIRE-20-1100938 od 22.07.2020. i Ugovoru br. O-02/2020 o okviru za izdavanje domaćih i inozemnih činidbenih bankarskih garancija po nalogu Đuro Đaković Specijalna vozila d.d. od 22.07.2020. i eventualnim kasnijim dodacima istih - za korist **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	150.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 1 (1.1)
8.2	Zaprimljeno 20.11.2020.g. pod brojem Z-12271/2020 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 8.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2022.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 17.02.2022. 23:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uloška: 12197

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15597/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	299/14	CESTA ORAŠČIĆ			3539	Pripis iz uloška 1692
2.	325/14	DVORIŠTE ORAŠČIĆ			1142	Pripis iz uloška 1692
3.	325/24	CESTA ORAŠČIĆ			2633	Pripis iz uloška 1692
4.	325/35	CESTA ORAŠČIĆ			5292	Pripis iz uloška 1692
5.	325/39	CESTA ORAŠČIĆ			3765	Pripis iz uloška 1692
6.	325/42	CESTA ORAŠČIĆ			1659	Pripis iz uloška 1692
7.	325/43	CESTA ORAŠČIĆ			5292	Pripis iz uloška 1692
8.	325/48	CESTA ORAŠČIĆ			365	Pripis iz uloška 1692
9.	325/49	CESTA ORAŠČIĆ			5190	Pripis iz uloška 1692
10.	336	CESTA ORAŠČIĆ			6174	Pripis iz uloška 1692
11.	337/2	CESTA ORAŠČIĆ			974	Pripis iz uloška 1692
12.	338	CESTA ORAŠČIĆ			1715	Pripis iz uloška 1692
13.	340/1	CESTA ORAŠČIĆ			1551	Pripis iz uloška 1692
14.	340/2	CESTA ORAŠČIĆ			151	Pripis iz uloška 1692
15.	1027/1	CESTA ORAŠČIĆ			2814	Pripis iz uloška 1692
16.	1034	CESTA ORAŠČIĆ			4515	Pripis iz uloška 1692

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
17.	1039/1	PUT ORAŠČIĆ			90	Pripis iz uloška 1692
18.	1045	CESTA ORAŠČIĆ			4420	Pripis iz uloška 1692
19.	1046/5	CESTA ORAŠČIĆ			1315	Pripis iz uloška 1692
20.	1046/13	PUT ORAŠČIĆ			380	Pripis iz uloška 1692
21.	1066/10	PUT			109	Pripis iz uloška 1692
22.	1070/1	CESTA ORAŠČIĆ			1513	Pripis iz uloška 1692
23.	1080/1	CESTA U UL DR. M. BUDAKA			1360	Pripis iz uloška 1692
24.	1098/23	CESTA ORAŠČIĆ			814	Pripis iz uloška 1692
25.	1098/30	CESTA ORAŠČIĆ			2870	Pripis iz uloška 1692
26.	1098/53	CESTA ORAŠČIĆ			352	Pripis iz uloška 1692
27.	1100	CESTA ORAŠČIĆ			12873	Pripis iz uloška 1692
28.	1101	CESTA ORAŠČIĆ			5298	Pripis iz uloška 1692
29.	1103/1	CESTA ORAŠČIĆ			23789	
30.	1103/2	ORAŠČIĆ			550	
		CESTA			550	
31.	1103/3	ORAŠČIĆ			303	
		CESTA			303	
32.	1104	CESTA ORAŠČIĆ			19788	Pripis iz uloška 1692
		UKUPNO:			122595	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	2. Suvlasnički dio: 3266/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ TPU DD	
	3. Suvlasnički dio: 9447/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ ALATNICA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA 1	
3.1	Zaprimljeno 12.04.2013. broj Z-3152/13 Temeljem Rješenja FINA RC ZAGREB NAGODBENO VIJEĆE HR04, Zagreb, Albrechtova 4[illegible], od 09. travnja 2013. br. KL: UP-I/110/07/13-01/1933 i Ur. br:04-06-13-1933-16 zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu nad dužnikom Đuro Đaković Alatnica društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge, Slav. Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30642826458, dana 09. travnja 2013., na nekretnine upisane u A.	ZABILJEŽBA
	4. Suvlasnički dio: 15795/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ TP DD	
	6. Suvlasnički dio: 36234/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ TSV DD	
	10. Suvlasnički dio: 42627/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ MONTAŽA DD	
	11. Suvlasnički dio: 2265/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ IRC DD	
	12. Suvlasnički dio: 1490/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ CIR DD	
	13. Suvlasnički dio: 3735/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
13.2	Zaprimljeno 21.12.2021.g. pod brojem Z-15597/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: 3/ST-928/2021-10 20.12.202[illegible], nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 13 (1.1), 47 (1.1), 68 (1.1)
	14. Suvlasnički dio: 42/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ TPSU DD, ŽUPANJA	
	15. Suvlasnički dio: 27028/445236	
	ARMAGOR ESTATE D.O.O., OIB: 35067013886, MIRAMARSKA CESTA 24, 10000 ZAGREB	
	16. Suvlasnički dio: 8979/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ TZS DOO	
	17. Suvlasnički dio: 9021/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ TAUP DD	
	18. Suvlasnički dio: 4884/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ TPPU DP SPO	
	20. Suvlasnički dio: 5397/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ PODUZEĆE ZA GRAĐEVINSKE USLUGE DOO	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
21.	Suvlasnički dio: 1362/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ PODUZEĆE ZA REMONT I ODRŽAVANJE DOO	
22.	Suvlasnički dio: 447/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ COMMERCE DD	
23.	Suvlasnički dio: 405/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ TC MIGALOVCI DOO	
24.	Suvlasnički dio: 3000/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ REMONT GRAĐEVINSKIH STROJEVA D.O.O., ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
25.	Suvlasnički dio: 1306/445236	
	LIOR DOO, SLAV. BROD, SV. ANTUNA BR. 104	
26.	Suvlasnički dio: 2702/445236	
	VALIONICA DOO, SLAV. BROD, V. NOVAKA BR. 40	
27.	Suvlasnički dio: 5010/445236	
	NEO TECH DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
29.	Suvlasnički dio: 1475/445236	
	EP-ING D.O.O., OIB: 54542898349, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
30.	Suvlasnički dio: 2230/445236	
	GUMA BROD, SIBINJ, B. RADIĆA BR. 86	
33.	Suvlasnički dio: 3975/445236	
	ČULJAK D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, OIB: 14756858544, ULICA VJEKOSLAVA BABUKIĆA 12, 35000 SLAVONSKI BROD	
34.	Suvlasnički dio: 3501/445236	
	RIO PAK TRGOVINA, PRŽIONICA I PAKIRNICA VL. MATO MARKOVIĆ , SLAV. BROD, ŠUBIĆEVA BR. 30	
35.	Suvlasnički dio: 162/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ STROJNA OBRADA D.O.O., OIB: 60314119747, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
36.	Suvlasnički dio: 3048/445236	
	SAINT JEAN INDUSTRIES DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
37.	Suvlasnički dio: 315/445236	
	MEMOVIĆ RAIF, SLAV. BROD, A. STARČEVIĆA BR. 55	
38.	Suvlasnički dio: 1123/445236	
	STROJARSKI FAKULTET SLAV. BROD, SLAV. BROD, TRG I. B. MAŽURANIĆ BR. 18	
39.	Suvlasnički dio: 3195/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ TVORNICA ODLJEVAKA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
41.	Suvlasnički dio: 6396/445236	
	ĐURO ĐAKOVIĆ STROJNA OBRADA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
42.	Suvlasnički dio: 1197/445236	
	BRODOMETAL DOO, SLAV. BROD, OSJEČKA BR.324, MB 3450066	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
43. Suvlasnički dio: 375/445236		
TTT STELA DOO PODUZEĆE ZA PROIZVODNJU PROIZVODA OD PLASTIKE , TRGOVINU I UVOZ-IZVOZ , SLAV. BROD, S. DUBRAVČIĆA KLIKERA BR. 21		
45. Suvlasnički dio: 528/445236		
KOŽUL DOO, SLAV. BROD, VINOGRADSKA C. BR. 2G		
46. Suvlasnički dio: 1353/445236		
PINIJA DOO PROIZVODNJA I PROMET NAMJEŠTAJA, SLAV. BROD, M. PAVLINOVIĆA BR. 85		
47. Suvlasnički dio: 3912/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
47.2	Zaprimljeno 21.12.2021.g. pod brojem Z-15597/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: 3/ST-928/2021-10 20.12.202 , nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 13 (1.1), 47 (1.1), 68 (1.1)
48. Suvlasnički dio: 2955/445236		
DAR DOO ZASTUPANJE INOZEMNIH FIRMI, UVOZ-IZVOZ I TRGOVINA, SLAV. BROD, VINOGRADSKA C. BB		
49. Suvlasnički dio: 1930/445236		
GRATIS COMMERCE D.O.O. , SLAV. BROD, PALMOTIĆEVA BR. 10		
50. Suvlasnički dio: 245/445236		
TTT STELA D.O.O., OIB: 70610066516, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
51. Suvlasnički dio: 10/445236		
FALCON ELECTRONIC D.O.O., OIB: 08554241826, SLAV. BROD, VINOGRADSKA CESTA 2B3		
52. Suvlasnički dio: 10/445236		
FENESTRA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		
53. Suvlasnički dio: 23/445236		
MATKOVIĆ DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		
54. Suvlasnički dio: 1616/445236		
HAURDIĆ JASMIN VLASNIK TAPETARIJE HAURDIĆ, SLAV. BROD, A. ŠTAMPARA BR. 49		
55. Suvlasnički dio: 135/445236		
PODUZETNIČKI INKUBATOR BRODIN DOO , SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		
56. Suvlasnički dio: 480/445236		
KRZNARIĆ ZORAN, OIB: 13880225129, MATIJE GUPCA 20, 35214 DONJI ANDRIJEVCI		
57. Suvlasnički dio: 24/445236		
IMO-EL D.O.O. , SLAV. BROD, SLAVONIJA I/1		
2.1	Zaprimljeno 03.07.2013. broj Z-5483/13 Temeljem Ugovora o prodaji nekretnina br. 01/08 od 16. veljače 2008. br. Ov-13942/2008 i Dodatka ugovoru o prodaji nekretnina br. 01/08 od 21. lipnja 2013. godine, Izjave od 28. prosinca 2012. br. Ov-3/13 i Izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu od 03. srpnja 2013. br. R3-4858/13 predbilježuje se pravo vlasništva na 1/2 dijela nekretnine IMO-el d.o.o. u A (odnosno 12/445236 dijela čestica upisanih u A) za korist	PREDBILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ALADROVIĆ PETAR, OIB: 70116692004, SLAVONSKI BROD, NAS. SLAVONIJA I/1	
2.2	zabilježuje se da će predbilježba prava vlasništva pod br Z-5483/13 biti opravdana po dostavi Potvrde o isplati kupoprodajne cijene u cijelosti.	ZABILJEŽBA
58. Suvlasnički dio: 207/445236		
BRUNO DOO, SLAV BROD, SLAVONIJA II 6/1		
59. Suvlasnički dio: 4529/445236		
GRAD SLAVONSKI BROD, VUKOVARSKA BR. 1, SLAV. BROD		
60. Suvlasnički dio: 330/445236		
ENERGO INŽENJERING DOO, SLAV. BROD, S. PL. HORVATA BR. 28		
62. Suvlasnički dio: 2350/445236		
ČARAPINA DRAGAN, SLAV. BROD, J. KOZARCA BR. 18		
63. Suvlasnički dio: 420/445236		
ZLATAREVIĆ SVJETLANA VLASNIK OBRTA OLEA AGENCIJA ZA MARKETING I PROMIDŽBU, JMBG: 9079683071105, SLAV. BROD, P. PRERADOVIĆA BR. 2		
64. Suvlasnički dio: 304/445236		
CE-ZA-R D.O.O., OIB: 03860945174, ULICA JOSIPA LONČARA 15, 10000 ZAGREB		
65. Suvlasnički dio: 3859/445236		
JURIŠIĆ ZVONIMIR VLASNIK OBRTA PREMIUM PETROL, SLAV. BROD, POŽEŠKA 1A		
66. Suvlasnički dio: 72351/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		
67. Suvlasnički dio: 58/445236		
REPUBLIKA HRVATSKA		
2.1	Upisuje se pravo upravljanja na nekretnine u A-za korist: **MINISTARSTVO FINANCIJA, CARINSKA UPRAVA**	
68. Suvlasnički dio: 14312/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
68.2	Zaprimljeno 21.12.2021.g. pod brojem Z-15597/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: 3/ST-928/2021-10 20.12.2021, nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 13 (1.1), 47 (1.1), 68 (1.1)
70. Suvlasnički dio: 25961/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ STAN DOO, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA BR. 1		
71. Suvlasnički dio: 245/445236		
KOŽUL DOO, SLAV. BROD, VINOGRADSKA BR. 2G		
73. Suvlasnički dio: 2151/445236		
SKOPLJAK MARIJAN, KAŠTEL GOMILICA, PUT GROBLJA BB		
74. Suvlasnički dio: 4459/445236		
MARIO-LASER DOO SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno: 09. ožujka 2006. br. Z-2336/06 => Z-1944/07 Temeljem ovosudnog rješenja od 13. lipnja 2006. br. Z-4519/06-5 i rješenja županijskog suda u Slav. Brodu od 22. veljače 2007. br. Gž-984/06-2 zabilježuje se žalba predlagatelja "Đuro Đaković" Tračnička vozila d.o.o u stečaju protiv rješenja ovog suda br. Z-4519/06 od 13. lipnja 2006.	ZABILJEŽBA
76. Suvlasnički dio: 427/445236 **SKOPLJAK MARIJAN, OIB: 78694711632, KAŠTEL GOMILICA, PUT GROBLJA BB**		
78. Suvlasnički dio: 300/445236 **SKOPLJAK MARIJAN, KAŠTEL GOMILICA, PUT GROBLJA BB**		
79. Suvlasnički dio: 26743/445236 **ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1**		
80. Suvlasnički dio: 9012/445236 **ĐURO ĐAKOVIĆ TERMOENERGETSKA POSTROJENJA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1**		
81. Suvlasnički dio: 7/445236 **APIS DOO, SLAV. BROD, N. ZRINSKOG BR. 57**		
83. Suvlasnički dio: 62/445236 **TURČINOVIĆ DARIO, OIB: 90331983362, SLAV. BROD, KRALJICE JELENE BR. 53**		
84. Suvlasnički dio: 315/445236 **DECO DOO, ZA PROIZVODNJU, USLUGE I TRGOVINU, OIB: 45455563787, SLAVONSKI BROD, DR. M. BUDAKA 1**		
85. Suvlasnički dio: 3921/445236 **ŠTEDBANKA D.D. U LIKVIDACIJI, OIB: 58063088591, SLAVONSKA AVENIJA 3, 10000 ZAGREB**		
87. Suvlasnički dio: 1754/445236 **SUDIĆ METAL DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA RECIKLAŽU, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 98712020350, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD**		
89. Suvlasnički dio: 359/4445226 **TROGRLIĆ BOJANA, OIB: 92234025693, ULICA PETRA KREŠIMIRA IV 4/3, 35000 SLAVONSKI BROD**		
90. Suvlasnički dio: 19242/445236 **ĐURO ĐAKOVIĆ EI DOO**		
91. Suvlasnički dio: 6414/445236 **SAINT JEAN INDUSTRIES DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU I TRGOVINU ALUMINIJSKIH PROIZVODA, OIB: 02852188530, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD**		
92. Suvlasnički dio: 5435/445236 **SUDIĆ METAL DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA RECIKLAŽU, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 98712020350, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD**		
93. Suvlasnički dio: 32698/445236 **ĐURO ĐAKOVIĆ ROBNI TERMINAL DOO**		
94. Suvlasnički dio: 26356/445236 **ĐURO ĐAKOVIĆ TERMOENERGETSKA POSTROJENJA D.O.O., OIB: 73880953014, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD**		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 3 (9447/445236)			
1.1	Zaprimljeno 09.03.2010. broj Z-1843/10 Temeljem solemniziranog Ugovora o založnom pravu od 08. ožujka 2010. godine, br. Ou 1691/10 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za iznos od 7.750.634,08 KN (sedammilijunasedamstopedesettisućašestotridesetčetirikune i osamlipa) (7.036.971,65 kn glavnice i 713.662,43 kn kamate), zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 7.036.971,65 kn teče od 03. ožujka 2010. godine, i s rokom vraćanja koji će vjerovnik naknadno odrediti, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA-PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD, OIB: 18683136487**	7.750.634,08 KN	
1.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 474 k.o. Kaniža kao glavnom ulošku.		
1. Na suvlasnički dio: 37 (315/445236)			
1.1	Zaprimljeno 02.09.2014. broj Z-6372/14 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Slavonskom Brodu od 01. rujna 2014. br. Ovr-1168/14, zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, ovrhovoditelja PODRAVKA prehrambena industrija d.d. Koprivnica, A. Starčevića 32, MBS 01006549, OIB: 18928523252, protiv ovršenika Memović Raifa, vl. obrta "Alvorada", Slavonski Brod, Ivana Gundulića 27, OIB: 59352512072.		ZABILJEŽBA OVRHE
5. Na suvlasnički dio: 41 (6396/445236)			
5.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 4622 ko Slavonski Brod kao glavni uložak i zk. ul. 12197 41 udio ko Slavonski Brod kao sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
6. Na suvlasnički dio: 41 (6396/445236)			
6.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 4622 ko Slavonski Brod kao glavni uložak i zk. ul. 12197 41 udio ko Slavonski Brod kao sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 52 (10/445236)			
2.1	Zaprimljeno 23.05.2011. broj Z-4016/11. Temeljem Rješenja o osiguranju od 17. svibnja 2011. br. Ovr- 1216/11.uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine na dijelu nekretninama FENESTRA d.o.o. Sl. Brod, Dr. M. Budaka 1, upisanih u A, u ukupnom iznosu od 583.754,65 KN zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, koja na iznos glavnice od 453.077,30 KN teče od 23. veljače 2011. po stopi od 14% godišnje i dalje po godišnjoj stopi u visini eskontne stope HNB uvećane za 5%-tnih poena do isplate, kao i troškova ovog postupka sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi koja odgovara visini eskontne stope HNB uvećanih za 5%-tnoh poena od donošenja Rješenja o osiguranju do isplate- za korist **RH MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA - PODRUČNI URED SLAV. BROD, OIB: 18683136487**	583.754,65 KN	
2.2	zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba pod Z-4016/11. dopuštena		ZABILJEŽBA
2.3	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 13342 k.o. Slavonski Brod kao sporedni uložak		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 65 (8859/445236)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 21.04.2008. broj Z-3550/08=>Zaprimljeno 27.04.2007. broj Z-4107/07 Temeljem otpravka sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišne knjige i pokretnini od 26. travnja 2007. br. OU-170/2007., ovjerenog po Javnom bilježniku Obreniji Ribarić, Zagreb, N. Tesle br. 16, uknjižuje se pravo zaloga na 8859/445236 dijela č.k.br. 311 upisane u A, za glavni dug od 785.000,00 kn (slovima: sedamstoosamdesetpettisućakuna), zajedno sa redovnom kamatnom stopom od 9,50 % godišnje, koja je promjenjiva te prema svim drugim kamatama, naknadama i troškovima i svim ostalim uvjetima iz ugovora - za korist: **PODRAVSKA BANKA DD, KOPRIVNICA, OPATIČKA BR. 3**	785.000,00 KN	
1.2	zabilježuje se zajednička hipoteka pod br. Z-4107/07 u z.k.ul. 5315 k.o. Slavonski Brod kao glavnom ulošku.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 65 (8859/445236)			
2.1	Zaprimljeno 21.04.2008. broj Z-3550/08=>Zaprimljeno 27.04.2007. broj Z-4108/07 Temeljem otpravka sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišne knjige i pokretnini od 26. travnja 2007. br. OU-171/2007., ovjerenog po Javnom bilježniku Obreniji Ribarić, Zagreb, N. Tesle br. 16, uknjižuje se pravo zaloga na 8859/445236 dijela č.k.br. 311 upisane u A, za glavni dug od 500.000,00 kn (slovima: petstotisućakuna), zajedno sa kamatnom stopom od 10,50 % godišnje, koja je promjenjiva te prema svim drugim kamatama, naknadama i troškovima i svim ostalim uvjetima iz ugovora - za korist **PODRAVSKA BANKA DD, KOPRIVNICA, OPATIČKA BR. 3**	500.000,00 KN	
2.2	zabilježuje se zajednička hipoteka pod br. Z-4108/07 u z.k.ul. 5315 k.o. Slavonski Brod kao glavnom ulošku.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 68 (14312/445236)			
1.1	Zaprimljeno 19.03.2010. broj Z-2158/10 Temeljem Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju od 28. srpnja 2004. br. Ou-360/04, u zbirci isprava pod br. Z-3819/04., Aneksa br. 1 općeg ugovora i sporazuma o osiguranju od 18. prosinca 2007. br. OV-41085/07, u zbirci isprava pod br. Z-66/08 i Aneksa br. 2 općeg ugovora i sporazuma o osiguranju od 02. ožujka 2010. godine br. Ov-5394/10 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za iznos od 17.600.000,00 kn (sedamnaestmilijunašestotisućakuna) uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne kamate, interkalarne kamate, naknade i druge troškove, uz uvjete i rokove utvrđene Općim ugovorom, Aneksom br. 1 i Aneksom br. 2, odnosno radi osiguranja svih tražbina Banke po pojedinačnim ugovorima iz stavka 1.2. članka 1 Općeg ugovora, uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, uz uvjete i rokove utvrđene tim pojedinačnim Ugovorima, kao i radi osiguranja svih tražbina po osnovi plaćenih troškova u postupku uknjižbe i brisanja založnog prava, te troškova prinudne naplate odnosno realizacije založnog prava, za korist: **OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA**	17.600.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se proširenje zabilježbe zajedničke hipoteke zaloga pod Z-2158/10 i na zk.ul.br. 13342 k.o. Slavonski Brod kao sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 68 (14312/445236)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	zabilježuje se zajednička hipoteka zk. ul. 7763 k.o. Slavonski Brod kao glavnom ulošku - uknjižena pod br. Z-66/08.		ZABILJEŽBA
4. Na suvlasnički dio: 68 (14312/445236)			
4.1	Zaprimljeno 22.04.2011. broj Z-3177/11 Temeljem Ugovora o kratkoročnom kreditu od 11. travnja 2011. god. br. Ov-6809/11, Izjave od 11. travnja 2011. god. br. Ov-6816/11, Izjave od 11. travnja 2011. god. br. Ov-4594/11, Izjave od 11. travnja 2011. god. br. Ov-6817/11, Punomoći od 29. listopada 2010.g. br. Ov- 13161/10 i izvoda iz sudskog registra, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos od 1.425.000,00 EUR (milijun četiristodvadesetpet tisuća eura), u protuvrijednosti kuna, sa promjenjivim i ugovorenim zateznim kamatama, te svim tražbinama, naknadama i troškovima određenim Ugovorom o kratkoročnom kreditu, sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/4, 107/07, 152/08) - za korist: **OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA**	1.425.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
4.2	Zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 7763 k.o. Slav. Brod kao glavnom ulošku te u z.k.ul. 12197 k.o. Slav. Brod kao sporednom ulošku		ZABILJEŽBA
6. Na suvlasnički dio: 68 (14312/445236)			
6.1	Zaprimljeno 28.11.2011. broj Z-8523/11. Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu od 24. studenog 2011. god. br. OV-22647/11, Izjave od 25. studenog 2011. god. br. OV-22650/11, Pristanka založnog vjerovnika prema čl. 46 Zakona o zemljišnim knjigama od 25. studenog 2011. br. OV-14727/11. Pristanka vlasnika prema čl. 46 Zakona o zemljišnim knjigama od 25. studenog 2011. br. OV-22656/11. i Izjave od 25. studenog 2011. god. br. OV-22657/11, Punomoći od 1. rujna 2011. br. Ov14728/11 i izvoda iz sudskog registra u zbirci isprava pod br. Z-3177/11. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, za iznos od 10.649.331,60 KN (desetmilijunašestočetrdesetdevettisućatristotridesetjednakunaišezdesetlipa), što na dan 06. 10. 2011. iznosi u protuvrijednosti 1.419.522,12 EUR-a (jedanmilijunčetiristotinedevetnaesttisućapetstodvadesetdvaeuraidvanaestcenti) prema srednjem tečaju HNB za EUR uz valutnu klauzulu, sa promjenjivim i ugovorenim zateznim kamatama, te svim tražbinama, naknadama i troškovima određenim Ugovorom o dugoročnom kreditu, sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/4, 107/07, 152/08) - za korist: **OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA**	10.649.331,60 KN	
6.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 7763 k.o. Slav. Brod kao glavnom ulošku te u z.k.ul. 12197 k.o. Slav. Brod kao sporednom ulošku.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 80 (9012/445236)			
1.1	Zaprimljeno 11.08.2008. broj Z-6753/08 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 07. kolovoza 2008. br. Ov- 12217/2008, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A, u iznosu kunske protuvrijednosti EUR 9.658.085,83 (slovima: devet milijuna šestopedesetosam tisuća osamdesetpet eura i osamdesetri centa), po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, te svih tražbina i uvjeta određenim čl. 1. Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 07. kolovoza 2008. br. Ov- 12217/2008 u zbirci isprava, a sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/4, 107/07)- za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6**	9.658.085,83 EUR	SPOREDNI ULOŽAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 880 k.o. Slav. Brod kao glavnom ulošku i z.k.ul. 5548, 4659, 5189, 4714, 4446, 4976/PU 1, 8103, 5725, 1692, 12197, 12447, 10947 k.o. Slav. Brod i z.k.ul. 455 k.o. Lužani, kao sporednim ulošcima		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 83 (62/445236)			
1.1	Zaprimljeno 27.07.2010. broj Z-5777/10 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu od 28. lipnja 2010. godine, br. Ovr-2010/10 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od od 21.428,50 kn zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznnim kamatama koje na iznose glavnica od 9.625,00 kn, 913,50 kn i 2.540,00 kn, teku po godišnjoj stopi od 15% od 12. srpnja 2007. godine do 31. prosinca 2007. godine, a od 01.siječnja 2008. godine po stopi od 14% godišnje i dalje po stopi u visini eskontne stope Hrvatske Narodne banke uvećane za 5%-tnih poena do isplate, a na iznos glavnice od 8.350,00 kn teku od 11. travnja 2010. godine po stopi od 14% godišnje i dalje po stopi u visini eskontne stope Hrvatske Narodne banke uvećane za 5%-tnih poena do isplate, kao i troškova ovog postupka, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi koja odgovara visini eskontne stope Hrvatske Narodne banke uvećane za 5%-tnih poena od podnošenja prijedloga za osiguranje Sudu do isplate, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SLAV. BROD**	21.428,50 KN	
1.2	zabilježuje se ovršivost tražbine pod br. Z-5777/10.		ZABILJEŽBA
1.3	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 13342 k.o. Slavonski Brod kao sporedni uložak.		
9. Na suvlasnički dio: 68 (14312/445236)			
9.1	Zaprimljeno 29.12.2016.g. pod brojem Z-13554/2016 Prvenstveni red upisa: Z-9759/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI UGOVOR I SPORAZUM O OSIGURANJU, BROJ: OV-9118/16 02.08.2016, za iznos od 6.600.000,00 EUR (šestmilijunašestotisućaeura) u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne i interkalarne kamate , naknade, uvjete i troškove, te sve tražbine i uvjete određene Općim ugovorom i sporazumom o osiguranju - za korist: **OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA**	6.600.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
9.2	Zaprimljeno 29.12.2016.g. pod brojem Z-13554/2016 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 1519/Etaža 2,3 i 4 ko. Slavonski Brod.		ZABILJEŽBA na 9.1
10. Na suvlasnički dio: 91 (6414/445236)			
10.1	Zaprimljeno 11.10.2019.g. pod brojem Z-10259/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE BROJ: OV-3024/2019 04.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 240.000,00 EUR (slovima: dvjestočetrdesttisućaeura), prema srednjem tečaju Addiko Bank d.d. za EUR , uvećano za sve redovne i zatezne kamate, naknade i troškove, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. 811-51024250, za korist:	240.000,00 EUR	Sporedni uložak vezano uz B 91 (91.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	ADDIKO BANK DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 14036333877, SLAVONSKA AVENIJA 6, 10000 ZAGREB		
10.2	Zaprimljeno 11.10.2019.g. pod brojem Z-10259/2019 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13774 k.o SLAVONSKI BROD		na 10.1
10.3	Zaprimljeno 11.10.2019.g. pod brojem Z-10259/2019 ZABILJEŽBA, OBVEZA BRISANJA HIPOTEKE		na 10.1
11. Na suvlasnički dio: 13 (3735/445236)			
11.1	Zaprimljeno 11.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-590/19 10.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 91.621,62 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški broj: Ovr-590/19 od 10.10.2019. sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: **HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	91.621,62 HRK	vezano uz B 13 (1.1)
11.2	Zaprimljeno 11.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 11.1
12. Na suvlasnički dio: 47 (3912/445236)			
12.1	Zaprimljeno 11.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-590/19 10.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 91.621,62 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški broj: Ovr-590/19 od 10.10.2019. sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: **HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	91.621,62 HRK	vezano uz B 47 (1.1)
12.2	Zaprimljeno 11.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 12.1
13. Na suvlasnički dio: 68 (14312/445236)			
13.1	Zaprimljeno 11.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-590/19 10.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 91.621,62 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški broj: Ovr-590/19 od 10.10.2019. sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: **HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	91.621,62 HRK	vezano uz B 68 (1.1)
13.2	Zaprimljeno 11.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 13.1
14. Na suvlasnički dio: 47 (3912/445236)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 21.854,35 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 20.511,40 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.342,95 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	21.854,35 KN	vezano uz B 47 (1.1)
14.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 14.1
15. Na suvlasnički dio: 68 (14312/445236)			
15.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 21.854,35 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 20.511,40 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.342,95 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	21.854,35 KN	vezano uz B 68 (1.1)
15.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 15.1
16. Na suvlasnički dio: 47 (3912/445236)			
16.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 30.619,83 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 28.738,27 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.881,56 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	30.619,83 KN	vezano uz B 47 (1.1)
16.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 16.1
17. Na suvlasnički dio: 68 (14312/445236)			
17.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 30.619,83 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 28.738,27 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.881,56 kn za korist:	30.619,83 KN	vezano uz B 68 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB		
17.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 17.1
18. Na suvlasnički dio: 47 (3912/445236)			
18.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 179.989,81 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 172.331,18 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 7.658,63 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	179.989,81 KN	vezano uz B 47 (1.1)
18.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 18.1
19. Na suvlasnički dio: 68 (14312/445236)			
19.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 179.989,81 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 172.331,18 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 7.658,63 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	179.989,81 KN	vezano uz B 68 (1.1)
19.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 19.1
20. Na suvlasnički dio: 56 (480/445236)			
20.1	Zaprimljeno 01.12.2021.g. pod brojem Z-14771/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI, OV-12190/2021 01.12.2021, PUNOMOĆ OV-8688/2021 14.07.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 245.000,00 EUR (slovima: dvjestočetrdesetpet tisuća eura) uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	245.000,00 EUR	vezano uz B 56 (1.1)
20.2	Zaprimljeno 01.12.2021.g. pod brojem Z-14771/2021 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul 1519 k.o SLAVONSKI BROD		na 20.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2022.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 17.02.2022. 23:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uloška: 13342

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1466/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1099/1	PUT ORAŠČIĆ			823	Pripis iz uloška 12197
		UKUPNO:			823	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 3266/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ TPU DD		
2. Suvlasnički dio: 9447/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ ALATNICA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA 1		
2.1	Zaprimljeno 12.04.2013. broj Z-3152/13 Temeljem Rješenja FINA RC ZAGREB NAGODBENO VIJEĆE HR04, Zagreb, Albrechtova 42, od 09. travnja 2013. br. KL: UP-I/110/07/13-01/1933 i Ur. br:04-06-13-1933-16 zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu nad dužnikom Đuro Đaković Alatnica društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i usluge, Slav. Brod, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 30642826458, dana 09. travnja 2013., na nekretnine upisane u A.	ZABILJEŽBA
3. Suvlasnički dio: 15795/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ TP DD		
5. Suvlasnički dio: 36234/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ TSV DD		
7. Suvlasnički dio: 42627/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ MONTAŽA DD		
8. Suvlasnički dio: 2265/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ IRC DD		
9. Suvlasnički dio: 1490/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ CIR DD		
10. Suvlasnički dio: 3735/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ INŽENJERING DD PO		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11. Suvlasnički dio: 42/445236 ĐURO ĐAKOVIĆ TPSU DD, ŽUPANJA		
12. Suvlasnički dio: 27028/445236 ARMAGOR ESTATE D.O.O., OIB: 35067013886, MIRAMARSKA CESTA 24, 10000 ZAGREB		
13. Suvlasnički dio: 8979/445236 ĐURO ĐAKOVIĆ TZS DOO		
14. Suvlasnički dio: 9021/445236 ĐURO ĐAKOVIĆ TAUP DD		
15. Suvlasnički dio: 4884/445236 ĐURO ĐAKOVIĆ TPPU DP SPO		
16. Suvlasnički dio: 25656/445236 ĐURO ĐAKOVIĆ EI DOO		
17. Suvlasnički dio: 5397/445236 ĐURO ĐAKOVIĆ PODUZEĆE ZA GRAĐEVINSKE USLUGE DOO		
18. Suvlasnički dio: 1362/445236 ĐURO ĐAKOVIĆ PODUZEĆE ZA REMONT I ODRŽAVANJE DOO		
19. Suvlasnički dio: 447/445236 ĐURO ĐAKOVIĆ COMMERCE DD		
20. Suvlasnički dio: 405/445236 ĐURO ĐAKOVIĆ TC MIGALOVCI DOO		
21. Suvlasnički dio: 3000/445236 ĐURO ĐAKOVIĆ MONTAŽA REMONT GRAĐEVINSKIH STROJEVA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		
22. Suvlasnički dio: 1306/445236 LIOR DOO, SLAV. BROD, SV. ANTUNA BR. 104		
23. Suvlasnički dio: 2702/445236 VALIONICA DOO, SLAV. BROD, V. NOVAKA BR. 40		
24. Suvlasnički dio: 5010/445236 NEO TECH DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		
25. Suvlasnički dio: 1475/445236 EURO-BROD DOO, SLAV. BROD, OSJEČKA BR. 22		
26. Suvlasnički dio: 2230/445236 GUMA BROD, SIBINJ, B. RADIĆA BR. 86		
27. Suvlasnički dio: 7548/445236 KOTLOVI DD, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		
28. Suvlasnički dio: 3975/445236 ČULJAK PROIZVODNJA RAZNOVRSNIH PREDMETA, SLAV. BROD, M. PAVLINOVIĆA BR. 69		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
29.	Suvlasnički dio: 3501/445236 RIO PAK TRGOVINA, PRŽIONICA I PAKIRNICA VL. MATO MARKOVIĆ , SLAV. BROD, ŠUBIĆEVA BR. 30	
30.	Suvlasnički dio: 162/445236 ĐURO ĐAKOVIĆ STROJNA OBRADA D.O.O., OIB: 60314119747, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
31.	Suvlasnički dio: 8048/445236 SAINT JEAN INDUSTRIES DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
32.	Suvlasnički dio: 315/445236 MEMOVIĆ RAIF, SLAV. BROD, A. STARČEVIĆA BR. 55	
33.	Suvlasnički dio: 1123/445236 STROJARSKI FAKULTET SLAV. BROD, SLAV. BROD, TRG I. B. MAŽURANIĆ BR. 18	
34.	Suvlasnički dio: 8195/445236 ĐURO ĐAKOVIĆ TVORNICA ODLJEVAKA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
35.	Suvlasnički dio: 6396/445236 ĐURO ĐAKOVIĆ STROJNA OBRADA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
36.	Suvlasnički dio: 1197/445236 BRODOMETAL DOO, SLAV. BROD, OSJEČKA BR.324, MB 3450066	
37.	Suvlasnički dio: 375/445236 TTT STELA DOO PODUZEĆE ZA PROIZVODNJU PROIZVODA OD PLASTIKE , TRGOVINU I UVOZ-IZVOZ , SLAV. BROD, S. DUBRAVČIĆA KLIKERA BR. 21	
38.	Suvlasnički dio: 528/445236 KOŽUL DOO, SLAV. BROD, VINOGRADSKA C. BR. 2G	
39.	Suvlasnički dio: 1353/445236 PINIJA DOO PROIZVODNJA I PROMET NAMJEŠTAJA, SLAV. BROD, M. PAVLINOVIĆA BR. 85	
40.	Suvlasnički dio: 3912/445236 ĐURO ĐAKOVIĆ PROIZVODNJA OPREME DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
41.	Suvlasnički dio: 2955/445236 DAR DOO ZASTUPANJE INOZEMNIH FIRMI, UVOZ-IZVOZ I TRGOVINA, SLAV. BROD, VINOGRADSKA C. BB	
42.	Suvlasnički dio: 1930/445236 GRATIS COMMERCE D.O.O. , SLAV. BROD, PALMOTIĆEVA BR. 10	
43.	Suvlasnički dio: 245/445236 ENERGO INŽENJERING DD, SLAV. BROD, S. PL. HORVATA BR. 28	
44.	Suvlasnički dio: 10/445236 FALCON ELECTRONIC D.O.O., OIB: 08554241826, SLAV. BROD, VINOGRADSKA CESTA 2B3	
45.	Suvlasnički dio: 10/445236 FENESTRA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	
46.	Suvlasnički dio: 23/445236 MATKOVIĆ DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
47. Suvlasnički dio: 1616/445236		
HAURDIĆ JASMIN VLASNIK TAPETARIJE HAURDIĆ, SLAV. BROD, A. ŠTAMPARA BR. 49		
48. Suvlasnički dio: 135/445236		
PODUZETNIČKI INKUBATOR BRODIN DOO , SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		
49. Suvlasnički dio: 480/445236		
KRZNARIĆ ZORAN, OIB: 13880225129, MATIJE GUPCA 20, 35214 DONJI ANDRIJEVCI		
50. Suvlasnički dio: 24/445236		
IMO-EL D.O.O. , SLAV. BROD, SLAVONIJA I/1		
2.1	Zaprimljeno 03.07.2013. broj Z-5483/13 Temeljem Ugovora o prodaji nekretnina br. 01/08 od 16. veljače 2008. br. Ov-13942/2008 i Dodatka ugovoru o prodaji nekretnina br. 01/08 od 21. lipnja 2013. godine, Izjave od 28. prosinca 2012. br. Ov-3/13 i Izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu od 03. srpnja 2013. br. R3-4858/13 predbilježuje se pravo vlasništva na 1/2 dijela nekretnine IMO-el d.o.o. u A (odnosno 12/445236 dijela čestica upisanih u A) za korist: **ALADROVIĆ PETAR, OIB: 70116692004, SLAVONSKI BROD, NAS. SLAVONIJA I/1**	PREDBILJEŽBA
2.2	zabilježuje se da će predbilježba prava vlasništva pod br Z-5483/13 biti opravdana po dostavi Potvrde o isplati kupoprodajne cijene u cijelosti.	ZABILJEŽBA
51. Suvlasnički dio: 207/445236		
BRUNO DOO, SLAV. BROD, SLAVONIJA II 6/1		
52. Suvlasnički dio: 4529/445236		
GRAD SLAVONSKI BROD, VUKOVARSKA BR. 1, SLAV. BROD		
53. Suvlasnički dio: 330/445236		
ENERGO INŽENJERING DOO, SLAV. BROD, S. PL. HORVATA BR. 28		
54. Suvlasnički dio: 2350/445236		
ČARAPINA DRAGAN, SLAV. BROD, J. KOZARCA BR. 18		
55. Suvlasnički dio: 420/445236		
ZLATAREVIĆ SVJETLANA VLASNIK OBRTA OLEA AGENCIJA ZA MARKETING I PROMIDŽBU, JMBG: 9079683071105, SLAV. BROD, P. PRERADOVIĆA BR. 2		
56. Suvlasnički dio: 304/445236		
C.I.O.S. DOO ZA SAKUPLJANJE I PRIMARNU PRERADU INDUSTRIJSKIH OTPADAKA TE UNUTARNJU I VANJSKU TRGOVINU, ZAGREB, J. LONČARA BR. 15		
57. Suvlasnički dio: 8859/445236		
JURIŠIĆ ZVONIMIR VLASNIK OBRTA PREMIUM PETROL, SLAV. BROD, POŽEŠKA 1A		
58. Suvlasnički dio: 72351/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		
59. Suvlasnički dio: 58/445236		
REPUBLIKA HRVATSKA		
2.1	Upisuje se pravo upravljanja na nekretnine u A-za korist: **MINISTARSTVO FINANCIJA, CARINSKA UPRAVA**	
60. Suvlasnički dio: 14312/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ ELEKTROMONT DD, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
61. Suvlasnički dio: 25961/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ STAN DOO, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA BR. 1		
62. Suvlasnički dio: 245/445236		
KOŽUL DOO, SLAV. BROD, VINOGRADSKA BR. 2G		
63. Suvlasnički dio: 2151/445236		
SKOPLJAK MARIJAN, KAŠTEL GOMILICA, PUT GROBLJA BB		
64. Suvlasnički dio: 4459/445236		
MARIO-LASER DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		
2.1	Zaprimljeno: 09. ožujka 2006. br. Z-2336/06 => Z-1944/07 Temeljem ovosudnog rješenja od 13. lipnja 2006. br. Z-4519/06-5 i rješenja županijskog suda u Slav. Brodu od 22. veljače 2007. br. Gž-984/06-2 zabilježuje se žalba predlagatelja "Đuro Đaković" Tračnička vozila d.o.o u stečaju protiv rješenja ovog suda br. Z-4519/06 od 13. lipnja 2006.	ZABILJEŽBA
65. Suvlasnički dio: 427/445236		
SKOPLJAK MARIJAN, OIB: 78694711632, KAŠTEL GOMILICA, PUT GROBLJA BB		
66. Suvlasnički dio: 300/445236		
SKOPLJAK MARIJAN, KAŠTEL GOMILICA, PUT GROBLJA BB		
67. Suvlasnički dio: 26743/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		
68. Suvlasnički dio: 9012/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ TERMOENERGETSKA POSTROJENJA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1		
69. Suvlasnički dio: 7/445236		
APIS DOO, SLAV. BROD, N. ZRINSKOG BR. 57		
71. Suvlasnički dio: 62/445236		
TURČINOVIĆ DARIO, OIB: 90331983362, SLAV. BROD, KRALJICE JELENE BR. 53		
72. Suvlasnički dio: 315/445236		
DECO DOO, ZA PROIZVODNJU, USLUGE I TRGOVINU, OIB: 45455563787, SLAVONSKI BROD, DR. M. BUDAKA 1		
73. Suvlasnički dio: 3921/445236		
ŠTEDBANKA D.D. U LIKVIDACIJI, OIB: 58063088591, SLAVONSKA AVENIJA 3, 10000 ZAGREB		
74. Suvlasnički dio: 32698/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ ROBNI TERMINAL DOO		
75. Suvlasnički dio: 26356/445236		
ĐURO ĐAKOVIĆ TERMOENERGETSKA POSTROJENJA D.O.O., OIB: 73880953014, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (9447/445236)			
1.1	Zaprimljeno 09.03.2010. broj Z-1843/10 Temeljem solemniziranog Ugovora o založnom pravu od 08. ožujka 2010. godine, br. Ou- 1691/10 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za iznos od 7.750.634,08 KN (sedammilijunasedamstopedesettisućašestotridesetčetirikune i osamlipa) (7.036.971,65 kn glavnice i 713.662,43 kn kamate), zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 7.036.971,65 kn teče od 03. ožujka 2010. godine, i s rokom vraćanja koji će vjerovnik naknadno odrediti, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA-PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD, OIB: 18683136487**	7.750.634,08 KN	
1.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 474 k.o. Kaniža kao glavnom ulošku.		
1. Na suvlasnički dio: 10 (3735/445236)			
1.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraišezdesetdevetcenti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	120.000.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk. ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 30 (162/445236)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraišezdesetdevetc enti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	120.000.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk. ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 32 (315/445236)			
1.1	Zaprimljeno 02.09.2014. broj Z-6372/14 Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Slavonskom Brodu od 01. rujna 2014. br. Ovr-1168/14, zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A, ovrhovoditelja PODRAVKA prehrambena industrija d.d. Koprivnica, A. Starčevića 32, MBS 010006549, OIB: 18928523252, protiv ovršenika Memović Raifa, vl. obrta "Alvorada", Slavonski Brod, Ivana Gundulića 27, OIB: 59352512072.		ZABILJEŽBA OVRHE
2. Na suvlasnički dio: 35 (6396/445236)			
2.1	Zaprimljeno 02.02.2011. broj Z-777/11 Temeljem sporazuma o osiguranju br. 11918010001 od 27. siječnja 2011. br. Ov-548/11 i sporazuma o osiguranju br. 11918010002 od 27. siječnja 2011. br. Ov-547/11 na nekretnine upisane u A ukjižuje se pravo zaloga u iznosu 600.000,00 KN (šestotisućakn), s redovnom kamatom po stopi u visini prinosa trezorskih zapisa Ministarstva financija RH, s rokom dospijeća 91 dan, uvećano za kamatnu maržu od 3,40 postotnih poena godišnje, promjenjiva, koja kamatna stopa u trenutku izdavanja ove isprave iznosi 5,90 % , promjenjiva, utvrđuje je vjerovnik, do dana dospijeća tražbine, sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkih ugovora, koja u trenutku izdavanja ove isprave iznosi 17 % godišnje, promjenjiva, odnosno redovnom kamatom ako je ista viša od zakonske zatezne kamate, s pripadajućim naknadama, ostalim kamatama, troškovima i drugim uvjetima iz Sporazuma o osiguranju br. 11918010001 za korist: **RAIFFEISENBANK AUSTRIA DD , OIB: 53056966535, ZAGREB, PETRINJSKA BR. 59**	600.000,00 KN	U ISTOM REDU PRVENSTVA SA C RBR. 3.1
2.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 4622 ko Slavonski Brod kao glavni uložak i zk. ul. 12197 41 udio ko Slavonski Brod kao sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 35 (6396/445236)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 02.02.2011. broj Z-777/11 Temeljem sporazuma o osiguranju br. 11918010001 od 27. siječnja 2011. br. Ov-548/11 i sporazuma o osiguranju br. 11918010002 od 27. siječnja 2011. br. Ov-547/11 na nekretnine upisane u A uknjižuje se pravo zaloga u iznosu 400.000,00 KN (četrstotisućakn), s redovnom kamatom po stopi od 3,8 % godišnje, promjenjiva, s ugovorenom zateznom kamatom po stopi od 14 % godišnje, promjenjiva, sukladno o odluci o kamatnim stopama vjerovnika, s pripadajućim naknadama, ostalim kamatama, troškovima i drugim uvjetima iz sporazuma o osiguranju br. 11918010002 za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	400.000,00 KN	U ISTOM REDU PRVENSTVA SA C RBR. 2.1
3.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u zk. ul. 4622 ko Slavonski Brod kao glavni uložak i zk. ul. 12197 41 udio ko Slavonski Brod kao sporedni uložak.		ZABILJEŽBA
4. Na suvlasnički dio: 35 (6396/445236)			
4.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraišezdesetdevetc enti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	120.000.000,00 KN	
4.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk. ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 40 (3912/445236)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraišezdesetdevetc enti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	120.000.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk. ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 45 (10/445236)			
1.1	Zaprimljeno 23.05.2011. broj Z-4016/11. Temeljem Rješenja o osiguranju od 17. svibnja 2011. br. Ovr- 1216/11.uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine na dijelu nekretninama FENESTRA d.o.o. Sl. Brod, Dr. M. Budaka 1, upisanih u A, u ukupnom iznosu od 583.754,65 KN, zajedno s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, koja na iznos glavnice od 453.077,30 KN teče od 23. veljače 2011. po stopi od 14% godišnje i dalje po godišnjoj stopi u visini eskontne stope HNB uvećane za 5%-tnih poena do isplate, kao i troškova ovog postupka sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi koja odgovara visini eskontne stope HNB uvećanih za 5%-tnoh poena od donošenja Rješenja o osiguranju do isplate- za korist **RH MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA - PODRUČNI URED SLAV. BROD, OIB: 18683136487**	583.754,65 KN	
1.2	zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba pod Z-4016/11. dopuštena		ZABILJEŽBA
1.3	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 12197 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 58 (72351/445236)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraišezdesetdevetcenti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	120.000.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk. ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 60 (14312/445236)			
1.1	Zaprimljeno 19.03.2010. broj Z-2158/10 Temeljem Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju od 28. srpnja 2004. br. Ou-360/04, u zbirci isprava pod br. Z-3819/04., Aneksa br. 1 općeg ugovora i sporazuma o osiguranju od 18. prosinca 2007. br. OV-41085/07, u zbirci isprava pod br. Z-66/08 i Aneksa br. 2 općeg ugovora i sporazuma o osiguranju od 02. ožujka 2010. godine br. Ov-5394/10 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za iznos od 17.600.000,00 kn (sedamnaestmilijunašestotisućakuna) uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne kamate, interkalarne kamate, naknade i druge troškove, uz uvjete i rokove utvrđene Općim ugovorom, Aneksom br. 1 i Aneksom br. 2, odnosno radi osiguranja svih tražbina Banke po pojedinačnim ugovorima iz stavka 1.2. članka 1 Općeg ugovora, uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne kamate, naknade i druge troškove, uz uvjete i rokove utvrđene tim pojedinačnim Ugovorima, kao i radi osiguranja svih tražbina po osnovi plaćenih troškova u postupku uknjižbe i brisanja založnog prava, te troškova prinudne naplate odnosno realizacije založnog prava, za korist: **OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA**	17.600.000,00 KN	
2. Na suvlasnički dio: 60 (14312/445236)			
2.1	zabilježuje se zajednička hipoteka zk. ul. 7763 k.o. Slavonski Brod kao glavnom ulošku - uknjižena pod br. Z-66/08.		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 60 (14312/445236)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 22.04.2011. broj Z-3177/11 Temeljem Ugovora o kratkoročnom kreditu od 11. travnja 2011. god. br. Ov-6809/11, Izjave od 11. travnja 2011. god. br. Ov-6816/11, Izjave od 11. travnja 2011. god. br. Ov-4594/11, Izjave od 11. travnja 2011. god. br. Ov-6817/11, Punomoći od 29. listopada 2010.g. br. Ov- 13161/10 i izvoda iz sudskog registra, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, za iznos od 1.425.000,00 EUR (milijun četiristodvadesetpet tisuća eura), u protuvrijednosti kuna, sa promjenjivim i ugovorenim zateznim kamatama, te svim tražbinama, naknadama i troškovima određenim Ugovorom o kratkoročnom kreditu, sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/4, 107/07, 152/08) - za korist: **OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA**	1.425.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
3.2	Zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 7763 k.o. Slav. Brod kao glavnom ulošku te u z.k.ul. 12197 k.o. Slav. Brod kao sporednom ulošku		ZABILJEŽBA
4. Na suvlasnički dio: 60 (14312/445236)			
4.1	Zaprimljeno 28.11.2011. broj Z-8523/11. Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu od 24. studenog 2011. god. br. OV-22647/11, Izjave od 25. studenog 2011. god. br. OV-22650/11, Pristanka založnog vjerovnika prema čl. 46 Zakona o zemljišnim knjigama od 25. studenog 2011. br. OV-14727/11. Pristanka vlasnika prema čl. 46 Zakona o zemljišnim knjigama od 25. studenog 2011. br. OV-22656/11. i Izjave od 25. studenog 2011. god. br. OV-22657/11, Punomoći od 1. rujna 2011. br. Ov14728/11 i izvoda iz sudskog registra u zbirci isprava pod br. Z-3177/11. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A, za iznos od 10.649.331,60 KN (desetmilijunašestočetrdesetdevettisućatristotridesetjednakunaišezdesetlipa), što na dan 06. 10.2011. iznosi u protuvrijednosti 1.419.522,12 EUR-a (jedanmilijunčetiristotinedevetnaesttisućapetstodvadesetdvaeuraidvanaestcenti) prema srednjem tečaju HNB za EUR uz valutnu klauzulu, sa promjenjivim i ugovorenim zateznim kamatama, te svim tražbinama, naknadama i troškovima određenim Ugovorom o dugoročnom kreditu, sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/4, 107/07, 152/08) - za korist: **OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA**	10.649.331,60 KN	
4.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 7763 k.o. Slav. Brod kao glavnom ulošku te u z.k.ul. 12197 k.o. Slav. Brod kao sporednom ulošku.		ZABILJEŽBA
5. Na suvlasnički dio: 60 (14312/445236)			
5.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraišezdesetdevetcenti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	120.000.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk. ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 67 (26743/445236)			
1.1	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u iznosu od 120.000.000,00 KN slovima: (stodvadesetmilijunakuna) što je po srednjem tečaju HNB na dan 25. rujna 2013. predstavljalo protuvrijednost od 15.770.710,69 EUR-a slovima: (petnaestmilijunasedamstosedamdesettisućasedamstodeseteuraišezdesetdevetc enti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3 % (slovima: triposto) godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne, zateznu kamatu 12% (slovima: dvanaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu br.: NP-11/13 (dalje: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma - za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9**	120.000.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 5806 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak i u zk. ul.br. 5435, 2144, 2359 PU 3, 1253, 13336, 13337, 4589, 4778, 2045, 5594, 13338, 5411, 2145, 13339, 12426 PU 1, 2028 PU 10, 13340, 7057, 13293, 13341, 4622 i 13342 kao sporedni ulošci.		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 68 (9012/445236)			
1.1	Zaprimljeno 11.08.2008. broj Z-6753/08 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 07. kolovoza 2008. br. Ov- 12217/2008, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A, u iznosu kunske protuvrijednosti EUR 9.658.085,83 (slovima: devet milijuna šestopedesetosam tisuća osamdesetpet eura i osamdesetri centa), po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, te svih tražbina i uvjeta određenim čl. 1. Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 07. kolovoza 2008. br. Ov- 12217/2008 u zbirci isprava, a sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/4, 107/07)- za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB DD, OIB: 02535697732, ZAGREB, RAČKOGA 6**	9.658.085,83 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 880 k.o. Slav. Brod kao glavnom ulošku i z.k.ul. 5548, 4659, 5189, 4714, 4446, 4976/PU 1, 8103, 5725, 1692, 12197, 12447, 10947 k.o. Slav. Brod i z.k.ul. 455 k.o. Lužani, kao sporednim ulošcima		ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 68 (9012/445236)			
2.1	Zaprimljeno 20.08.2008. broj Z-6936/08 Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 07. kolovoza 2008. br. Ov- 7732/2008, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u A, u iznosu kunske protuvrijednosti EUR 2.759.453,09 (slovima: dva milijuna sedamstopedesetdevet tisuća četiristopedesettri eura i devet centa), po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, sa kamatom od 4 % godišnje, promjenjiva, sukladno programu Gospodarstvo i Odluke o kamatnim stopama HBOR-a, kao i zakonskom zateznom kamatom, te svih ostalih tražbina i uvjeta iz Ugovora o kreditu i eventualnih aneksa- za korist: **SOCIETE GENERELE-SPLITSKA BANKA DD, SPLIT, R. BOŠKOVIĆA BR. 16**	2.759.453,09 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
2.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 8103 k.o. Slav. Brod kao glavnom ulošku i z.k.ul. 5725, 1692, 12197, 12447, 10947 k.o. Slav. Brod, kao sporednim ulošcima.		ZABILJJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 71 (62/445236)			
1.1	Zaprimljeno 27.07.2010. broj Z-5777/10 Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu od 28. lipnja 2010. godine, br. Ovr-2010/10 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od od 21.428,50 kn zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznnim kamatama koje na iznose glavnica od 9.625,00 kn, 913,50 kn i 2.540,00 kn, teku po godišnjoj stopi od 15% od 12. srpnja 2007. godine do 31. prosinca 2007. godine, a od 01.siječnja 2008. godine po stopi od 14% godišnje i dalje po stopi u visini eskontne stope Hrvatske Narodne banke uvećane za 5%-tnih poena do isplate, a na iznos glavnice od 8.350,00 kn teku od 11. travnja 2010. godine po stopi od 14% godišnje i dalje po stopi u visini eskontne stope Hrvatske Narodne banke uvećane za 5%-tnih poena do isplate, kao i troškova ovog postupka, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po godišnjoj stopi koja odgovara visini eskontne stope Hrvatske Narodne banke uvećane za 5%-tnih poena od podnošenja prijedloga za osiguranje Sudu do isplate, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SLAV. BROD**	21.428,50 KN	
1.2	zabilježuje se ovršivost tražbine pod br. Z-5777/10.		
1.3	Zaprimljeno 03.02.2014. broj Z-857/14. Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 31. siječnja 2014. koji je solemniziran kod Javnog bilježnika Miroslava Bračun, Slav. Brod, P. Krešimira IV 3 pod br. OV-1388/14, Potvrde Trgovačkog suda u Osijeku Stalna služba u Slav. Brodu Sudski registar br. R3-520/14-2 od 04. veljače 2014. i 8 Izvoda iz sud. reg. zabilježuje se zajednička hipoteka u zk.ul.br. 12197 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2022.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 17.02.2022. 23:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uloška: 2029

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15597/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1086/6	ZGRADA ORAŠČIĆ			198	
		UKUPNO:			198	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)		
1. Suteren koji se sastoji od: poslovne prostorije sa 11,18 m2, poslovne prostorije sa 19,58 m2, poslovne prostorije sa 20,61 m2, ukupne površine 51,37 m2, omeđeno u etažnom nacrtu crvenom bojom.		
ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
1.4	Zaprimljeno 21.12.2021.g. pod brojem Z-15597/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: 3/ST-928/2021-10 20.12.2021, nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 1 (1.3)
2. Suvlasnički dio: 67/198		
ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
2.2	Zaprimljeno 21.12.2021.g. pod brojem Z-15597/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: 3/ST-928/2021-10 20.12.2021, nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 2 (2.1)
2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)		
1. Suteren koji se sastoji od: poslovne prostorije sa 52,56 m2, omeđeno u etažnom nacrtu plavom bojom.		
ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
2.2	Zaprimljeno 21.12.2021.g. pod brojem Z-15597/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: 3/ST-928/2021-10 20.12.2021, nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 2 (2.1)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 65/198		
ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
3.2	Zaprimljeno 21.12.2021.g. pod brojem Z-15597/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: 3/ST-928/2021-10 20.12.2021, nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 3 (3.1)
3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) **1. Suteren koji se sastoji od: poslovne prostorije -mikrofilm sa 24,92 m2, poslovne prostorije-mikrofilm sa 17,47 m2, hodnika sa 9,04 m2, ukupne površine 51,43 m2, omeđeno u etažnom nacrtu smeđom bojom.**		
EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA ULICA 82, 10000 ZAGREB		
4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) **1. Suteren koji se sastoji od: hodnika kao zajedničke prostorije sa 26,78 m2, omeđeno u etažnom nacrtu žutom bojom.** **9/27 ĐURO ĐAKOVIĆ TERMOENERGETSKA POSTROJENJA DOO, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1** **9/27 STIVA DOO MB 0916242, SLAV. BROD, NAS. A. HEBRANG 4/5** **9/27 ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD**		
4.2	Zaprimljeno 21.12.2021.g. pod brojem Z-15597/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: 3/ST-928/2021-10 20.12.2021, nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA
4. Suvlasnički dio: 66/198 **STIVA DOO MB 0916242, SLAV. BROD, NAS. A. HEBRANG 4/5**		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 1			
2.1	Primljeno: 12. travnja 2006. br. Z- 3591/06 Na osnovi ovjerovljenog ugovora sa sporazuma o osiguranju novčanih tražbina od 30. ožujka 2006. br Ou-571 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za glavni dug od 6.000.000,00 KN (šetstmilijunakuna) sa pripadajućom kamatom godišnje te eventualnih troškova - za korist: **ĐĐ HOLDING D.D., SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1**	6.000.000,00 KN	GL.HIP. U.ZK.UL. 2028 PU 1
1. Na suvlasnički dio: 4 (66/198)			
1.1	Zaprimljeno. 11.02.2008. br: Z-1165/08 Temeljem sporazuma o osiguranju od 08. veljače 2008. br: Ov-2129/08 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u iznosu od 220.000,00 KN-a (dvjesto dvadeset tisuća kuna) sa zakonskom zateznom kamatom određenom za odnose iz trgovačkog ugovora, koja trenutno iznosi 17 % godišnje, promjenjiva, računajući od dana dospijeća svake pojedine mjenice pa do namirenja, i ostalim troškovima - za korist:	220.000,00 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Zaprimljeno 11.04.2019.g. pod brojem Z-3845/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU BROJ: OV-2905/2019 05.04.2019 **EOS MATRIX D.O.O., OIB: 76674680107, HORVATOVA 82, 10000 ZAGREB**		na 1.1
3. Na suvlasnički dio: 1			
3.1	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE UKNJIŽBOM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA, BROJ: 25/2017, BROJ: OV-8171/17 26.07.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000.000,00 HRK (slovima: osamdesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe, za korist: **ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA D.D., OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD**	80.000.000,00 HRK	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 1 (1.3)
3.2	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 7763 k.o. Slavonski Brod.		ZABILJEŽBA na 3.1
7. Na suvlasnički dio: 1			
7.1	Zaprimljeno 23.10.2018.g. pod brojem Z-10543/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE BROJ: OV-11319/2018 19.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 95.000.000,00 HRK (slovima: devedesetpetmilijuna kuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4% godišnje, promjenjiva, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu, promjenjivu, te sve ugovorene naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233 i Sporazuma , za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	95.000.000,00 HRK	vezano uz B 1 (1.3)
8. Na suvlasnički dio: 1			
8.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018 , koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.3)
9. Na suvlasnički dio: 1			
9.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018 , koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-3591/2006, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.3)
10. Na suvlasnički dio: 1			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	76.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 1 (1.3)
10.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 10.1
11. Na suvlasnički dio: 1			
11.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zaloga uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-12472/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-3591/2006, koje stupa natrag		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.3)
12. Na suvlasnički dio: 1			
12.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zaloga uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-12472/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natra		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.3)
13. Na suvlasnički dio: 1			
13.1	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-590/19 10.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 91.621,62 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški, broj: Ovr-590/19 od 10.10.2019. sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: **HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	91.621,62 HRK	vezano uz B 1 (1.3)
13.2	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 13.1
14. Na suvlasnički dio: 2			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.1	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-590/19 10.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 91.621,62 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški, broj: Ovr-590/19 od 10.10.2019. sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: **HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	91.621,62 HRK	vezano uz B 2 (2.1)
14.2	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 14.1
15. Na suvlasnički dio: 2 (67/198)			
15.1	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-590/19 10.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 91.621,62 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški, broj: Ovr-590/19 od 10.10.2019. sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: **HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	91.621,62 HRK	vezano uz B 2 (2.1)
15.2	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 15.1
16. Na suvlasnički dio: 3 (65/198)			
16.1	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-590/19 10.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 91.621,62 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški, broj: Ovr-590/19 od 10.10.2019. sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: **HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	91.621,62 HRK	vezano uz B 3 (3.1)
16.2	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 16.1
17. Na suvlasnički dio: 4			
17.1	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-590/19 10.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 91.621,62 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški, broj: Ovr-590/19 od 10.10.2019. sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama, na 9/27 dijela nekretnine Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod- za korist:	91.621,62 HRK	vezano uz B 4 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB		
17.2	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 17.1
18. Na suvlasnički dio: 1			
18.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 21.854,35 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 20.511,40 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.342,95 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	21.854,35 KN	vezano uz B 1 (1.3)
18.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 18.1
19. Na suvlasnički dio: 2 (67/198)			
19.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 21.854,35 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 20.511,40 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.342,95 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	21.854,35 KN	vezano uz B 2 (2.1)
19.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 19.1
20. Na suvlasnički dio: 2			
20.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 21.854,35 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 20.511,40 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.342,95 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	21.854,35 KN	vezano uz B 2 (2.1)
20.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 20.1
21. Na suvlasnički dio: 3 (65/198)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
21.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 21.854,35 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 20.511,40 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.342,95 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	21.854,35 KN	vezano uz B 3 (3.1)
21.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 21.1
22. Na suvlasnički dio: 4			
22.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, na 9/27 dijela nekretnina Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d. radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 21.854,35 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 20.511,40 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.342,95 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	21.854,35 KN	vezano uz B 4 (1.1)
22.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 22.1
23. Na suvlasnički dio: 1			
23.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 30.619,83 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 28.738,27 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.881,56 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	30.619,83 KN	vezano uz B 1 (1.3)
23.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 23.1
24. Na suvlasnički dio: 2 (67/198)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
24.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 30.619,83 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 28.738,27 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.881,56 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	30.619,83 KN	vezano uz B 2 (2.1)
24.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 24.1
25. Na suvlasnički dio: 2			
25.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 30.619,83 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 28.738,27 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.881,56 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	30.619,83 KN	vezano uz B 2 (2.1)
25.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 25.1
26. Na suvlasnički dio: 3 (65/198)			
26.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 30.619,83 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 28.738,27 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.881,56 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	30.619,83 KN	vezano uz B 3 (3.1)
26.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 26.1
27. Na suvlasnički dio: 4			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
27.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, na 9/27 dijela nekretnina Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d. radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 30.619,83 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 28.738,27 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.881,56 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	30.619,83 KN	vezano uz B 4 (1.1)
27.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 27.1
28. Na suvlasnički dio: 1			
28.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 179.989,81 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 172.331,18 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 7.658,63 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	179.989,81 KN	vezano uz B 1 (1.3)
28.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 28.1
29. Na suvlasnički dio: 2 (67/198)			
29.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 179.989,81 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 172.331,18 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 7.658,63 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	179.989,81 KN	vezano uz B 2 (2.1)
29.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 29.1
30. Na suvlasnički dio: 2			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
30.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 179.989,81 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 172.331,18 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 7.658,63 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	179.989,81 KN	vezano uz B 2 (2.1)
30.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 30.1
31. Na suvlasnički dio: 3 (65/198)			
31.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 179.989,81 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 172.331,18 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 7.658,63 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	179.989,81 KN	vezano uz B 3 (3.1)
31.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 31.1
32. Na suvlasnički dio: 4			
32.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, na 9/27 dijela nekretnina Đuro Đaković Industrijska rješenja d.d. radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 179.989,81 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 172.331,18 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 7.658,63 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	179.989,81 KN	vezano uz B 4 (1.1)
32.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 32.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2022.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 17.02.2022. 23:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uloška: 784

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15597/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	325/44	INDUSTRIJSKO DVORIŠTE ORAŠČIĆ			2811	
		UKUPNO:			2811	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
3.2	Zaprimljeno 21.12.2021.g. pod brojem Z-15597/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: 3/ST-928/2021-10 20.12.2021, nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA na 3 (3.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 14.10.2015. broj Z-8446/15 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini br. 229/2014 od 17. kolovoza 2015. br. Ov-9327/15 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A za dug od 22.000.000,00 KN (dvadesetdva milijuna kuna) uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe - za korist: **ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1**	22.000.000,00 KN	
5.2	Zaprimljeno 14.10.2015. broj Z-8446/15 Zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 7763 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak.		ZABILJEŽBA
6.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE UKNJIŽBOM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA, BROJ: 25/2017, BROJ: OV-8171/17 26.07.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000.000,00 HRK (slovima: osamdesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe, za korist: **ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA D.D., OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD**	80.000.000,00 HRK	SPOREDNI ULOŽAK
6.2	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 7763 k.o. Slavonski Brod.		ZABILJEŽBA na 6.1
10.			
10.1	Zaprimljeno 23.10.2018.g. pod brojem Z-10543/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE BROJ: OV-11319/2018 19.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 95.000.000,00 HRK (slovima: devedesetpetmilijuna kuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4% godišnje, promjenjiva, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu, promjenjivu, te sve ugovorene naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233 i Sporazuma , za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	95.000.000,00 HRK	
11.			
11.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018 , koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA
12.			
12.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018 , koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-8446/2015, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA
13.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšestmilijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	76.000.000,00 HRK	Sporedni uložak
13.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 13.1
14.			
14.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zaloga uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-12472/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA
15.			
15.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zaloga uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-112472/2018, koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-8446/2015, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA
16.			
16.1	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-590/19 10.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 91.621,62 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški, broj: Ovr-590/19 od 10.10.2019. sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: **HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	91.621,62 HRK	
16.2	Zaprimljeno 13.11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 16.1
17.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
17.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 21.854,35 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 20.511,40 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.342,95 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	21.854,35 KN	
17.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 17.1
18.			
18.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 30.619,83 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 28.738,27 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.881,56 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	30.619,83 KN	
18.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 18.1
19.			
19.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 179.989,81 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 172.331,18 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 7.658,63 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	179.989,81 KN	
19.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 19.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2022.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD
Stanje na dan: 17.02.2022. 23:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uloška: 4731

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15597/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	325/4	ZGRADA ORAŠČIĆ			692	
		UKUPNO:			692	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/3 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)		
PRIZEMLJE - uredski prostori koji se sastoje od : 1. ured površine 56,60 m2, 2. ured površine 24,60 m2, 3. ured površine 25,70 m2, 4. ured površine 25,65 m2, 5. ured površine 25,10 m2, 6. ured površine 24,20 m2, 7. ured površine 30,65 m2, 8. ured površine 30,10 m2, 9. ured površine 24,60 m2, 10. ured površine 25,25 m2, 11. ured površine 25,40 m2, 12. ured površine 24,90 m2, 13. ured površine 24,95 m2, 14. ured površine 30,80 m2 - ukupne površine: 398,50 m2 s kojim je neodvojivo povezan 1. suvlasnički udio temeljnog z.k.ul. br. 4731 k.o. Brod		
ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD		
1.3 Zaprimljeno 21.12.2021.g. pod brojem Z-15597/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: 3/ST-928/2021-10 20.12.202 , nad dužnikom ĐURO ĐAKOVIĆ Industrijska rješenja d.d., OIB: 30530221804, Ulica Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod	ZABILJEŽBA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
3.1	Zaprimljeno 09.07.2009. broj Z-5910/09 Temeljem ugovora o okvirnom zaduženju broj 14/2008 od 25. veljače 2008.g. i sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretninama Broj 53/2008 od 25. veljače 2008.g. solemniziranom pod brojem OV-12873/2009 od 05. lipnja 2009.g. po javnom bilježniku Miroslavu Bračun uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A u ukupnom iznosu od 11.000.000,00 kuna (jedanaestmilijunakuna) uvećano za kamate, PDV te troškove eventualne ovrhe za korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, SLAV. BROD, DR. MILE BUDAKA BR. 1	11.000.000,00 KN	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	zabilježuje se zajednička hipoteka u zk ul 7763 ove opć. kao glavnim uloškom		ZABILJEŽBA
10. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
10.1	Zaprimljeno 14.10.2015. broj Z-8446/15 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini br. 229/2014 od 17. kolovoza 2015. br. Ov-9327/15 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A za dug od 22.000.000,00 KN (dvadesetdva milijuna kuna) uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe - za korist: **ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1**	22.000.000,00 KN	
10.2	Zaprimljeno 14.10.2015. broj Z-8446/15 Zabilježuje se zajednička hipoteka u z.k.ul. 7763 k.o. Slavonski Brod kao glavni uložak.		ZABILJEŽBA
11. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
11.1	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE UKNJIŽBOM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA, BROJ: 25/2017, BROJ: OV-8171/17 26.07.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000.000,00 HRK (slovima: osamdesetmilijuna kuna), uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe, za korist: **ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA D.D., OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD**	80.000.000,00 HRK	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 1 (1.2)
11.2	Zaprimljeno 02.08.2017.g. pod brojem Z-7724/2017 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk. ul. 7763 k.o. Slavonski Brod.		ZABILJEŽBA na 11.1
16. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
16.1	Zaprimljeno 23.10.2018.g. pod brojem Z-10543/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE BROJ: OV-11319/2018 19.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 95.000.000,00 HRK (slovima: devedesetpetmilijuna kuna), uvećano za redovnu kamatu po stopi od 4% godišnje, promjenjiva, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu, promjenjivu, te sve ugovorene naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233 i Sporazuma , za korist: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	95.000.000,00 HRK	vezano uz B 1 (1.2)
17. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
17.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018 , koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.2)
18. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
18.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018 , koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-8446/2015, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.2)
19. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
19.1	Zaprimljeno 13.11.2018.g. pod brojem Z-11355/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA BROJ: OV-15032/2018 I BROJ: OV-12125/2018 02.11.2018, ustup prvenstvenog reda zaloga uknjiženog u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg, pod poslovnim brojem Z-10543/2018 , koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-5910/2009, koje stupa natrag		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.2)
20. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
20.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u najvećem iznosu do 76.000.000,00 HRK (slovima: sedamdesetšest milijuna kuna), odnosno 80% ukupno nepodmirenih obveza po glavnici kredita, uvećano za sve nepodmirene obveze po pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, obračunatim na iznos jamstva, prema uvjetima iz Ugovora o kreditu br. RGSG-18-1100233, za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	76.000.000,00 HRK	Sporedni uložak vezano uz B 1 (1.2)
20.2	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12472/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 13210 k.o SLAVONSKI BROD		na 20.1
21. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
21.1	Zaprimljeno 12.12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zaloga uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-12472/2018 , koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-5910/2009, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.2)
22. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
22.1	Zaprimljeno 12 12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zaloga uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-12472/2018 , koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING DD, OIB: 58828286397, SLAV. BROD, DR. M. BUDAKA 1, pod poslovnim brojem Z-8446/2015, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.2)
23. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
23.1	Zaprimljeno 12 12.2018.g. pod brojem Z-12479/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA BROJ: OV-13049/2018 POD BROJ Z-12472/2018 21.11.2018, zaloga uknjiženog u korist REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB pod poslovnim brojem Z-12472/2018 , koje stupa naprijed, ispred zaloga uknjiženog u korist ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, pod poslovnim brojem Z-7724/2017, koje stupa natrag.		USTUP PRVENSTVENOG REDA vezano uz B 1 (1.2)
24. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
24.1	Zaprimljeno 13 11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠKI, BROJ: OVR-590/19 10.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 91.621,62 HRK uvećano za sve zakonske kamate, naknade i troškove određene Rješenjem o osiguranju Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Stalna služba u Novoj Gradiški broj: Ovr-590/19 od 10.10.2019. sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: **HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	91.621,62 HRK	vezano uz B 1 (1.2)
24.2	Zaprimljeno 13 11.2019.g. pod brojem Z-11654/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 24.1
25. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
25.1	Zaprimljeno 10 12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 21.854,35 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 20.511,40 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.342,95 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	21.854,35 KN	vezano uz B 1 (1.2)
25.2	Zaprimljeno 10 12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 25.1
26. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
26.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 30.619,83 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 28.738,27 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 1.881,56 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	30.619,83 KN	vezano uz B 1 (1.2)
26.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 26.1
27. Na suvlasnički dio: 1 (1/3)			
27.1	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019, radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 179.989,81 KN, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 172.331,18 kn i uglavničene zakonske zatezne kamate na dan 12.11.2019. god. u iznosu od 7.658,63 kn za korist: **HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB**	179.989,81 KN	vezano uz B 1 (1.2)
27.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13154/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, STALNA SLUŽBA U NOVOJ GRADIŠCI BROJ: OVR-711/19 27.11.2019		na 27.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2022.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUIE
Stanje na dan: 17.02.2022. 23:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301981, SAVUDRIJA

Broj ZK uloška: 1699

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4443/2019
Aktivne plombe: Z-22644/2021 (E-9), Z-22644/2021 (E-18)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 9, 18 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	185/482				1473	Pripis iz uloška 1380
		PAŠNJAK			540	
		KUĆA			433	
		DVORIŠTE			500	
		UKUPNO:			1473	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
9.	Suvlasnički dio: 1/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) ETAŽA 1/100 s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade: Jedinica 9 obojana smeđe točkasto- parkirno mjesto 22. parkirno mjesto suteren površina 16,39m2 ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	
18.	Suvlasnički dio: 9/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) ETAŽA 9/100 s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade: Jedinica 420 obojana smeđe-zapadni stan na prvom katu 6. spremište suteren površina 6,53m2 58. hodnik I kat površina 3,09m2 59. wc I kat površina 2,22m2 60. kupatilo I kat površina 7,19m2 61. soba I kat površina 17,88m2 62. soba I kat površina 12,34m2 63. kupatilo I kat površina 4,98m2 64. dn. bor. i kuh. I kat površina 42,79m2 65. terasa I kat površina 15,56m2 Ukupno površina 112,58m2 ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D. U STEČAJU, OIB: 30530221804, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Uknjiženo je pravo služnosti prolaza, progona i provoza i to na način kako je to označeno žutom bojom na presliku katastarskog plana od 06. veljače 2002.g., koji čini sastavni dio ovog ugovora na teret k.č.br. 185/482 u AI, za korist k.č.br. 185/100 i 185/101, k.č.br. 185/102, k.č.br. 183/15, k.č.br. 183/16, k.č.br. 183/18, k.č.br. 183/19, k.č.br. 183/17 ove k.o.		
14. Na suvlasnički dio: 9 (1/100)			
14.1	Zaprimljeno 20.04.2012. broj Z-1921/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini broj: 17/2012 od 31. ožujka 2012.g. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od sedammilijunakuna uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe na nekretninama u AI, na ime: GLAVNI PODULOŽAK vidi sporedi ne etaži pod red.br. 18 i u z.k.ul. 4939 pod.ul. 3 k.o. Lovrečica i z.k.ul. 16026 k.o. Gornje Vrapče **ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING D.D., OIB: 58828286397, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1**	7.000.000,00 KN	
14.3	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 14.1, 14.2
14.4	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 14.1
15. Na suvlasnički dio: 9 (1/100)			
15.1	Zaprimljeno 15.10.2015. broj Z-4282/15 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini broj: 229/2014 od 17. kolovoza 2015.g. uknjižuje se založno pravo u iznosu od dvadesetdvamilijunakuna uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe na nekretninama u AI, na ime: **ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING D.D., OIB: 58828286397, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1**	22.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK VIDI GLAVNI Z.K. UL. 7763 K.O. SLAVONSKI BROD

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.3	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 15.1, 15.2
15.4	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 15.1
13. Na suvlasnički dio: 18 (9/100)			
13.1	Zaprimljeno 20.04.2012. broj Z-1921/12 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini broj: 17/2012 od 31. ožujka 2012.g. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od sedammilijunakuna uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe na nekretninama u AI, na ime: **ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING D.D., OIB: 58828286397, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1**	7.000.000,00 KN	SPOREDNI POD.UL. VIDI GLAVNI NA ETAŽI POD RED. BR. 9
13.3	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 13.1, 13.2

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
13.4	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 13.1
14. Na suvlasnički dio: 18 (9/100)			
14.1	Zaprimljeno 15.10.2015. broj Z-4282/15 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine uknjižbom založnog prava na nekretnini broj: 229/2014 od 17. kolovoza 2015.g. uknjižuje se založno pravo u iznosu od dvadesetdvamilijunakuna uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe na nekretninama u AI, na ime: **ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING D.D., OIB: 58828286397, SLAVONSKI BROD, DR. MILE BUDAKA 1**	22.000.000,00 KN	SPOREDNI ULOŽAK VIDI GLAVNI Z.K. UL. 7763 K.O. SLAVONSKI BROD
14.3	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 14.1, 14.2
14.4	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 14.1
19. Na suvlasnički dio: 9 (1/100)			
19.1	Zaprimljeno 29.08.2017.g. pod brojem Z-25132/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA STALNA SLUŽBA U BUJAMA-BUIE POSL. BR. 6 OVR-4257/2017-2 15.08.2017, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000.000,00 Kn (slovima: osamdesetmilijunakuna), uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe, na ime: **ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA D.D., OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD**	80.000.000,00 KN	vezano uz B 9 (1.3)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
19.2	Zaprimljeno 29.08.2017.g. pod brojem Z-25132/2017 ZABILJEŽBA, SOREDNI ULOŽAK, VIDI GLAVNI Z.K.UL. 7763 K.O. SLAVONSKI BROD		na 19.1
19.4	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 19.1, 19.3
19.5	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		
20. Na suvlasnički dio: 18 (9/100)			
20.1	Zaprimljeno 29.08.2017.g. pod brojem Z-25132/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA STALNA SLUŽBA U BUJAMA-BUIE POSL. BR. 6 OVR-4257/2017-2 16.08.2017, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 80.000.000,00 Kn (slovima: osamdesetmilijunakuna), uvećano za kamate, te troškove eventualne ovrhe, na ime: **ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA D.D., OIB: 58828286397, ULICA DR. MILE BUDAKA 1, 35000 SLAVONSKI BROD**	80.000.000,00 KN	vezano uz B 18 (1.3)
20.2	Zaprimljeno 29.08.2017.g. pod brojem Z-25132/2017 ZABILJEŽBA, SOREDNI ULOŽAK, VIDI GLAVNI Z.K.UL. 7763 K.O. SLAVONSKI BROD		na 20.1
20.4	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 20.1, 20.3

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
20.5	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		
45. Na suvlasnički dio: 9 (1/100)			
45.1	Zaprimljeno 24.10.2018.g. pod brojem Z-32704/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE 19.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 95.000.000,00 kn (slovima: devedesetpetmilijunakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove sve sukladno Ugovora o kreditu broj: RGSG-18-1100233 i predmetnom Sporazumu, na ime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	95.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK vezano uz B 9 (1.3)
45.2	Zaprimljeno 24.10.2018.g. pod brojem Z-32704/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, vidi na etaži Rbr. 18. (E-18) ovog uloška		na 45.1
45.3	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 45.1
46. Na suvlasnički dio: 18 (9/100)			
46.1	Zaprimljeno 24.10.2018.g. pod brojem Z-32704/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I UKUPNOSTI POKRETNINA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE 19.10.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 95.000.000,00 kn (slovima: devedesetpetmilijunakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove sve sukladno Ugovora o kreditu broj: RGSG-18-1100233 i predmetnom Sporazumu, na ime: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, STROSSMAYEROV TRG 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**	95.000.000,00 KN	vezano uz B 18 (1.3)
46.2	Zaprimljeno 24.10.2018.g. pod brojem Z-32704/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, vidi na etaži Rbr. 9. (E-9) ovog uloška		na 46.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
46.3	Zaprimljeno 16.11.2018.g. pod brojem Z-35300/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O USTUPU REDA PRVENSTVA 02.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, iz Zagreba, Strossmayerov trg 9, posl.br. Z-32704/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		na 46.1
47. Na suvlasnički dio: 9 (1/100)			
47.1	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38416/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA KLASA: 403-02/18-02/05 URBROJ: 513-10-02-18-13 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od sedamdeset šest milijuna kuna, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove u Ugovoru o kreditu broj: RGSG-18-1100233 od 10. listopada 2018.g. te savim ostalim uvjetima iz Ugovora i Sporazuma, za korist i na ime: **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	76.000.000,00 KN	vezano uz B 9 (1.3), (9.1)
47.2	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38416/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, glavni uložak 13210 k.o. Slavonski Brod		na 47.1
47.3	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		
48. Na suvlasnički dio: 18 (9/100)			
48.1	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38416/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA KLASA: 403-02/18-02/05 URBROJ: 513-10-02-18-13 21.11.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od sedamdeset šest milijuna kuna, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove u Ugovoru o kreditu broj: RGSG-18-1100233 od 10. listopada 2018.g. te savim ostalim uvjetima iz Ugovora i Sporazuma, za korist i na ime: **REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, OIB: 18683136487, KATANČIĆEVA ULICA 5, 10000 ZAGREB**	76.000.000,00 KN	vezano uz B 18 (1.3), (18.1)
48.2	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38416/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, glavni uložak 13210 k.o. Slavonski Brod		na 48.1

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
48.3	Zaprimljeno 13.12.2018.g. pod brojem Z-38418/2018 UKNJIŽBA, PROMJENA PRVENSTVENOG REDA ZALOŽNOG PRAVA, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA 21.11.2018, uknjižuje se ustup prvenstvenog reda na način da hipoteka uknjižena u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb pod posl.br. Z-38416/18 stupa naprijed ispred založnih prava - hipoteka upisanih u korist: ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Slavonski Brod, Ulica Dr. Mile Budaka 1, posl.br. Z-1921/12, ĐURO ĐAKOVIĆ HOLDING d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-4282/15, ĐURO ĐAKOVIĆ GRUPA d.d., OIB: 58828286397, Ulica Dr. Mile Budaka 1, 35000 Slavonski Brod, posl.br. Z-25132/17.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.02.2022.

Služba upisa
Upisničko mjesto: SLAVONSKI BROD

IZVADAK IZ GLAVNE KNJIGE

Uložak glavne knjige broj: **4574-343/15**

Na temelju: SPORAZUMA O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE OD 14.09.2015. GODINE TEMELJEM UGOVORA BROJ 7/2015 O IZDAVANJU GARANCIJA ZA POVRAT AVANSA I GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE POSLA, OV-10188/15

Zaključak o glavnom upisu od 24.09.2015., pravomoćan

A

Redni broj	Ime i prezime/naziv	Mjesto prebivališta/sjedište	Uloga
1)	ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA D.D.	SLAVONSKI BROD	dužnik

B1

Redni broj	Naziv i drugi identifikacijski podaci o pokretnini/pravu koja je predmet ovrhe ili osiguranja	Napomena
1)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:Rezačica SATO Schneidsysteme Njemačka, tip Satronik, 2 glave, radni stol 12.000 x 3.000 mm, Tvornički broj 780	
2)	Ostale pokretnine i prava: Vrsta/Opis:Mostna dizalica 32/10 t, modernizirana., Inventarski broj 1121	
3)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:Laser TRUMPF Trumatic TC L 3050, tv. broj A0203A1468, kapacitet lasera 5.000 W, radna ploha 3.000 x 1.500 mm, za debljinu ugljičnog čelika do 25 mm, nehrđajućeg čelika do 20 mm, aluminijskog lima do 12 mm, proizveden 2006. godine	
4)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:Štanca TRUMPF Trumatic 5000 Rotation 1300, za ploče 2.500 x 1.250 mm, 21 alat, proizvodnja 2005. godine, snaga pritiska 22 t, tvornički broj A0060A0639	
5)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:Lakirnica kanalna WAGNER, novonabavljena 2005. godine, rekonstruirana 2015. godine/povećana visina kanala za sušenje i pečenje, dograđena nova kemijska priprema površine	
6)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 80/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 80 t, instalirana električna snaga 20 kW, tvornički broj 30941	
7)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:Hidraulična presa BRAKE PPEB-ELF 170/30, proizvodnja 2006. godine LVD Belgija, radna širina 3 m, snaga 170 t, instalirana električna snaga 42 kW, tvornički broj 30940	
8)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:Stroj za savijanje lima REINHARDT, tvornički broj 1076608, proizveden 1984. godine	
9)	Ostale pokretnine i prava; Vrsta/Opis:Programski stroj za štancanje BEHRENS, tvornički broj 50130081, 18 slota, proizveden 1994. godine	

10) Ostale pokretnine i prava: Vrsta/Opis:RAS savijačica lima model 73/38, tvornički broj 37/8, radna širina 3 m, proizveden 2004. godine

11) Ostale pokretnine i prava: Vrsta/Opis:Laser BEHRENS CB 3000, proizveden 2005. godine

12) Ostale pokretnine i prava: Vrsta/Opis:Stroj za upresavanje valjaka HAEGER 200C, tvornički broj BWT 20843, proizveden 2006. godine

13) Ostale pokretnine i prava: Vrsta/Opis:Hidraulika Press type PPRM 35/12, tvornički broj 30458, proizvodnja 2006. godine

14) Ostale pokretnine i prava: Vrsta/Opis:Škare TRUMPF TruShear 5063, tvornički broj 108496-W, radna širina 3 m, za limove debljine do 6 mm, proizvodnja 2007. godine

15) Ostale pokretnine i prava: Vrsta/Opis:Kogeneracijska bioenergana ĐĐ-Enter-500*4

C

Redni broj	Ime i prezime/naziv	Mjesto prebivališta/sjedište	Uloga
1)	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK	ZAGREB,	vjerovnik

C1

Redni broj	Pravo upisano na predmetu ovrhe ili osiguranja	Visina tražbine	Valuta	Napomena - tražbine	Zabilježbe	Napomene
1)	Založno pravo	7.040.000,00	EUR	UVEĆANO ZA KAMATE, NAKNADE I SVE OSTALE TROŠKOVE NA NAČIN KAKO JE NAVEDENO U SPORAZUMU I UGOVORU, ZA SVAKU POJEDINU GARANCIJU		

SLAVONSKI BROD , 12.04.2019.

Ur. broj: 7-343/19

Potpis i pečat ovlaštene osobe Službe ureda

05.01.2022 14:19:41 , IB

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

NALOG ZA ISPLATU broj:1467803

Organizacijska jedinica 4200 DIREKCIJA RACUNOVODSTVA

Naziv platitelja	: HBOR
IBAN / BIC	: HR4224930031011111116 / HKBOHR2XXXX
Naziv primatelja	: DRŽ AVNI PRORACUN REPUBLIKE HRVATSKE KATANCICEVA 00005 ZAGREB
IBAN / BIC	: HR1210010051863000160 / NBHRHR2DXXX
PNB platitelja	: HR00 4200-24000
PNB primatelja	: HR64 7129-3531-928-2021
Datum	: 04.01.2022.
Iznos	: 500,00 kn
Opis placanja	: Otvaranje stecajnog postupka nad duž nikom ĐURO ĐAKOVIC Industrijska rješ enja d.d.

Sustav placanja : NKS

PLACENO

Potvrda je izradena elektronicki i punovaž na je bez ž iga i potpisa.