



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-36076/2024-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vlatki Križanić-Spudić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Paleček Goran, OIB: 15705339104, Ulica Eduarda Suhina 10, Zagreb zastupan po punomoćniku Odvjetnik Šućur Ivo, Ribnjak 40, Zagreb protiv protustranke Welker Max Alexander, OIB: 82079721636, Am Sonnenhang 18, 35447 Reiskirchen, Njemačka i Welker Michelle, OIB: 15297758955, Manalang Rd. 9006, 89123 Las Vegas, Nevada, SAD, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 31. srpnja 2024.

r i j e š i o j e

I. U podulošku broj 53521 k.o. Grad Zagreb dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 11.3.2024. s apostilama i ovjerenim prijevodom s njemačkog na hrvatski jezik od 9.7.2024 od 09.07.2024.

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Welker Max Alexander, OIB: 82079721636, Am Sonnenhang 18, 35447, Reiskirchen, Njemačka u 1/2 dijela i Welker Michelle, OIB: 15297758955, Manalang Rd. 9006, 89123 Las Vegas, Nevada, SAD u 1/2 dijela, koja se sastoji od stana u suterenu desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, smočnice, zahoda i hodnika, ukupne površine 44,00 m² kao posebnog dijela zgrade u Zagrebu, Ulica Suhinova, kućni broj 10, sagrađena na katastarskim česticama: 3873. za korist:

Paleček Gorana (nom. Goran), OIB: 15705339104, Ulica Eduarda Suhina 10, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 31. srpnja 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vlatka Križanić-Spudić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. PALEČEK GORAN po opunomoćeniku Odvjetnik Šućur Ivo, Ribnjak 40, 10000 Zagreb
2. WELKER Max Alexander, Am Sonnenhang 18, 35447 Hessen , Reiskirchen, Njemačka
3. WELKER MICHELLE, Manalang Rd. 9006, 89123 Las Vegas, Nevada, Sad

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Medveščak, 10000 Zagreb, Draškovićeve 15
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

31.07.2024 07:59

Serijski broj certifikata

2544196631296242286

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z163806585a5fe43d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-