



ODVJETNIK
TOMISLAV LIVAJIĆ

PUNOMOĆ

Kojom ovlašćujem(o) TOMISLAVA LIVAJIĆA, odvjetnika u Omišu, da me (nas) zastupa pred sudovima u građanskom, parničnom, izvanparničnom, ovršnom, kaznenom, zemljišno-knjižnom postupku, postupku pred trgovačkim sudom te u postupku pred tijelima državne uprave koji se vode kod :

O. S. u Poliklinici
ODO - c

radi:

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem (o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela, te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a pogotovo da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje nasljedničke izjave, te da u moje (naše) ime vrši naplate potraživanja i prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem (o) da ga zamjenjuje:

U Omišu, 20.03.26.

potpis

Ime i prezime



REPUBLIKA HRVATSKA

Posl. Broj: O.534/11- UPP/OS-388/11

Javni bilježnik Petar Ujević, sa uredom u Imotskom, Ante Starčevića 17, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Imotskom, u ostavinskom predmetu broj O.534/11-UPP/OS-388/11 donio je slijedeće-----

RJEŠENJE O NASLJEDIVANJU

iza smrti Gudelj Miljenka (ime oca Ante) rođenog 02. siječnja 1949. godine umrlog 19. studenog 2011. godine iz Poljica, OIB-46863656572, državljana Republike Hrvatske.-----

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinu čine:-----

NEKRETNINE- -----

A.) izvanknjižno vlasništvo nove kuće s okućnicom u Poljicima,-----

B.) izvanknjižno vlasništvo stare kuće s okućnicom u Poljicima,-----

C.) izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u posjedovni list broj 88 K.O. Poljica označenih kao:

Podaci o katastarskim česticama

ZGR	Dio	Broj katastarske čestice	Broj D.l. kat. plana	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina stavke / m2	Posebni pravni režimi	Primjedba
		2652	2	KRUMPIRIŠĆE	VINOGRAD	795		
		2653	2	KRUMPIRIŠĆE	VINOGRAD	273		
		2654	2	KRUMPIRIŠĆE	VINOGRAD	360		
		2662	2	DUBRAVA	VINOGRAD	100		
		2663	2	DUBRAVA	PAŠNJAK	481		
		2667	2	DUBRAVA	PAŠNJAK	111		
		2668	6	DUBRAVA	PAŠNJAK	158		
	D	2728	6	PRIKA LJUT	ORANICA	94		
	D	2729	6	PRIKA LJUT	PAŠNJAK	600		
	D	2787	6	RAZBOJ	VINOGRAD	400		
	D	3195	6	GAJ	VINOGRAD	150		
	D	3195	6	GAJ	ORANICA	1.850		
		4686	6	KOD MARGETINE KUĆE	PAŠNJAK	1.039		
		4703/2	6	KOD MARGETINE KUĆE	PAŠNJAK	135		

D	4719	6	DRUM	PAŠNJAK	150		
	4721	6	DRUM	ŠUMA	104		
D	7843	8	KOZARICA	ORANICA	536		
D	8069	5	UZ KUĆU DAMJANA	GUMNO	28		
D	8190	5	GORNJI DOČIĆ	VINOGRAD	300		
D	8191	5	GORNJI DOČIĆ	ORANICA	236		
D	8191	5	GORNJI DOČIĆ	PAŠNJAK	300		
D	8272	5	LOZUŠA	ORANICA	700		
D	8308	5	KOD SKALINE KUĆE	ORANICA	450		
D	8309	5	AFTENJAK	ORANICA	94		
D	8310	5	AFTENJAK	ORANICA	82		
D	8312	5	AFTENJAK	ORANICA	765		
	8318	5	NJIVA	ORANICA	724		
	8319	5	NJIVA	ORANICA	2.528		
	8319	5	NJIVA	VINOGRAD	400		
D	8320/2	5	PRISTOVE -GRADINE	ORANICA	252		
	8326	5	PRISTOVE -GRADINE	ORANICA	1.000		
D	8330	5	KRČINA	ORANICA	1.500		
D	8330	5	KRČINA	PAŠNJAK	1.916		
D	8330	5	KRČINA	ŠUMA	2.000		
	8331	5	KRČINA	PAŠNJAK	158		
	8332/1	5	KRČINA	PAŠNJAK	111		
	8332/2	9	OSOJE	PAŠNJAK	169		
	8336	5	KRČINA	PAŠNJAK	205		
	8337	5	KRČINA	PAŠNJAK	414		
	8338	5	KRČINA	ORANICA	435		
	8343	5	KRČINA	PAŠNJAK	129		
	8344	5	KRČINA	PAŠNJAK	212		
	8345	5	KRČINA	OSTALO NEPLODNO	536		
	8346	5	KRČINA	PAŠNJAK	543		
	8347	5	KRČINA	ORANICA	400		
	8347	5	KRČINA	OSTALO NEPLODNO	621		
	8362	5	RALJEVICA	PAŠNJAK	171		
	8362	5	RALJEVICA	ORANICA	516		
D	8363	5	RALJEVICA	ORANICA	1.000		
D	8363	5	RALJEVICA	ŠUMA	826		
	8364	5	RALJEVICA	ŠUMA	129		
D	8365	5	POD SLADOM	ORANICA	77		
D	8366	5	POD SLADOM	ORANICA	65		
D	8367	5	POD SLADOM	ŠUMA	42		

3.

Posl. Broj: O.534/11- UPP/OS-388/11

D	8369	5	POD SLADOM	PAŠNJAK	21		
	8372	5	PONORINA	ORANICA	150		
	8372	5	PONORINA	PAŠNJAK	199		
	8378/1	5	OGRADICA	PAŠNJAK	2.852		
D	8379/1	5	OGRADICA	PAŠNJAK	112		
D	8379/2	5	OGRADICA	PAŠNJAK	163		
	8382	5	OGRADICA	PAŠNJAK	593		
	8390	5	ZA SADIĆ	PAŠNJAK	345		
	8399/2	5	POD KAPELOM	PAŠNJAK	2.182		
	8462	5	VINOGRADIĆ	PAŠNJAK	870		
	8476	5	KRAJNE LOZE	ORANICA	200		
	8476	5	KRAJNE LOZE	PAŠNJAK	422		
	8477	5	KRAJNE LOZE	ŠUMA	586		
	8479	5	VINOGRADINE	PAŠNJAK	2.759		
	8481	5	VINOGRAD	PAŠNJAK	237		
	8482/1	5	BILOBRKOVAC	ŠUMA	741		
	8482/2	5	BILOBRKOVAC	ORANICA	140		
	8484	5	BILOBRKOVAC	PAŠNJAK	816		
	9150	5	GRGIN DOLAC	PAŠNJAK	529		
	9151	5	GRGIN DOLAC	ORANICA	259		
	9164	5	GARIŠĆA	PAŠNJAK	529		
	9165	5	GARIŠĆA	PAŠNJAK	1.557		
	9166	5	GARIŠĆA	PAŠNJAK	9.287		
	9167	5	GARIŠĆA	PAŠNJAK	1.039		
	9170	5	GARIŠĆA	PAŠNJAK	530		
	9171	5	GARIŠĆA	PAŠNJAK	180		
	9172	5	GARIŠĆA	PAŠNJAK	377		
D	9200/1	5	GRGIN DOLAC	PAŠNJAK	184		
D	9201/1	9	OSOJE	ŠUMA	4.500		
	9203/2	9	AFTENJAK	ORANICA	313		
D	9341	9	OSOJE	PAŠNJAK	7.200		
*	D 427	5	DOMJAN	KUĆA	29		
*	D 480	5	GUDELJ	KUĆA	76		
*	D 481	5	GUDELJ	ŠTALA	47		
*	D 593	5	GUDELJ	ZGRADA	10		
*	606	5	POLJICA	KUĆA	17		
*	607	5	POLJICA	KUĆA	30		
*	D 648	5	POLJICA	KUĆA	26		

D.) izvanknjižno vlasništvo nekretnine zv. „Pasike“ ispod Kraljevića kuća u Imotskom polju,-----

E.) nekretnine koje je ostavitelj naslijedio iza smrti svog oca Gudelj Ante.

POKRETNINE:

F.) pokretnine koje je ostavitelj za cijelo naslijedio iza smrti svoje majke Mare Gudelj rođ. Ujević po rješenju o nasljeđivanju broj O.133/11-UPP/OS od 17.05.2011 godine koje je donio javni bilježnik Petar Ujević iz Imotskog. Prema podacima iz navedenog rješenja pokretnu imovinu pok. Mare Gudelj činile su:-----

- Novčano potraživanje od HZMO RH po osnovi neisplaćene mirovine za ožujak 2011.godine.-----

- Novčana potraživanja od Centra za socijalnu skrb Imotski po osnovi tuđe njege i pomoći u neutvrđenom iznosu.-----

- Novčana sredstva kod PBZ d.d. na računu broj 20202340427.-----

G.) tri priključka struje na kućama u Poljicima,-----

H.) dva priključka vode na kućama u Poljicima,-----

I.) novčana sredstva kod PBZ d.d. na računima broj 20501466733, računu broj 20202403387, računu broj 3101236047 i računu broj 3203465480,-----

J.) novčano potraživanje od HZMO RH po osnovi neisplaćene mirovine za studeni 2011. godine,-----

K.) osobni automobil marke Mercedes tip 240 broj šasije WDB12312310350857, godina proizvodnje 1982, reg. oznaka IM 600N,-----

L.) laka prikolica marke Tehnika tip ATP-350 model P-44801, reg. oznaka IM 260-I,

M.) novčana sredstva kod PBZ d.d. na računu broj 71410-0-978-20-202-06173-6

II. Njegovim zakonskim nasljednicima prvog nasljednog reda proglašavaju se:-----
1. Gudelj Tereza, supruga ostavitelja iz Poljica, Poljica b.b. , rođena 15.10.1949.godine, OIB-88719968811, koja na temelju zakona i ustupa nasljeđuje nekretnine navedene pod točkom I.A) izreke ovog rješenja **5/6 dijela** i pokretnine navedene pod točkom I.F), I.I), I.J), I.M) izreke ovog rješenja u **5/6 dijela**. U slučaju da se nova kuća s okućnicom u Poljicima nalazi i među nekretninama navedenim pod točkom I.C) izreke ovog rješenja istu nasljeđuje za 5/6 dijela. -----

2. Gudelj Ante, sin ostavitelja iz Poljica, rođen 24.07.1975.godine, OIB-64403443705, koji na temelju zakona i ustupa nasljeđuje sve nekretnine navedene pod točkom I.B), I.D), I.E), izreke ovog rješenja u **5/6 dijela** i pokretnine navedene pod točkom I.G), I.H), I.K), I.L) izreke ovog rješenja u **5/6 dijela**. Nekretnine upisane u posjedovni list broj 88 K.O. Poljica – navedene pod točkom I.C) izreke ovog rješenja nasljeđuje u **5/6 dijela**, s tim da u slučaju da se među navedenim nekretninama nalazi i nova kuća s okućnicom u Poljicima istu ne nasljeđuje jer se u odnosu na navedenu nekretninu odrekao svog nasljedničkog dijela u korist svoje majke Gudelj Tereze. -----

3. Lozo Mila kćer ostavitelja iz Zagreba, Gorice 110, rođena 10.09.1970.godine koja na temelju zakona nasljeđuje sve nekretnine navedene pod točkom I.A), I.B), I.C), I.D), I.E), izreke ovog rješenja u **1/6 dijela** i pokretnine navedene pod točkom I.F) I.G), I.H), I.I), I.J) I.K), I.L), I.M) izreke ovog rješenja u **1/6 dijela**. -----

-III. Z.K. odjel Općinskog suda u Imotskom , po pravomoćnosti ovog rješenja , provest će u zemljišnim knjigama potrebne upise u skladu sa pravilima zemljišnoknjižnog prava.-----

IV. Po pravomoćnosti ovog rješenja nasljednici mogu ostvarivati prava koja iz njega proizlaze. -----

Obrazloženje

U ostavinskom postupku iza smrti Gudelj Miljenka (ime oca Ante) rođenog 02. siječnja 1949. godine umrla 19. studenog 2011. godine iz Poljica, utvrđeni su kao njegovi zakonski nasljednici prvog nasljednog reda njegova supruga Gudelj Tereza, sin Gudelj Ante i kćeri Gudelj Marica, Gudelj Antonija, Lozo Mila i Lozo Marta. Oporuke nije bilo. Nasljedničkim izjavama kćeri ostavitelja Gudelj Marica, Gudelj Antonija i Lozo Marta prihvatile su se nasljedstva koje im pripada iza smrti ostavitelja s tim da su svoj nasljednički dio u odnosu na novu kuću ostavitelja u Poljicima i sva novčana sredstva ostavitelja ustupili svojoj majci Gudelj Terezi, dok su svoj nasljednički dio u odnosu na svu ostalu imovinu ostavitelja ustupili svom bratu Gudelj Anti. Gudelj Ante, sin ostavitelja prihvatio se nasljedstva koje mu pripada iza smrti ostavitelja i ustupljenih mu nasljedničkih dijelova s tim da je svoj nasljednički dio u odnosu na novu kuću ostavitelja u Poljicima i sva novčana sredstva ostavitelja ustupio svojoj majci Gudelj Terezi. Gudelj Tereza, supruga ostavitelja prihvatila se nasljedstva koje joj pripada iza smrti ostavitelja i ustupljenih joj nasljedničkih dijelova, s tim da je svoj nasljednički dio u odnosu na svu imovinu ostavitelja ustupila svom sinu Gudelj Anti, osim nasljedničkog dijela koji se odnose na novu kuću ostavitelja u Poljicima i novčana sredstva ostavitelja , kojeg se prihvatila. Kćer ostavitelja Lozo Mila iako uredno pozvana nije pristupila na ostavinsko ročište održano 16.02.2012 godine niti je dostavila svoju nasljedničku izjavu, pa je sukladno članku 217 stavak 3 i članku 220 stavak 2 ZN-a smatrano da želi biti nasljednicom ostavitelja. Slijedom navedenog, utvrdivši što sačinjava imovinu ostavitelja riješeno je kao u izreci rješenja. -----

U Imotskom, 05.03.2012 godine (peti ožujka dvijetisućedvanaeste)-----
JAVNI BILJEŽNIK: PETAR UJEVIĆ

POUKA O PRAVNOM LIJEKU) Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor , u roku od 8 dana od dana dostave rješenja (čl. 185 ZN). Prigovor se dostavlja javnom bilježniku , koji ga je dužan zajedno sa spisom dostaviti Općinskom sudu Imotski(čl. 186 ZN).

DOSTAVITI:

1. Gudelj Tereza
2. Gudelj Ante
3. Gudelj Marica
4. Gudelj Antonija
5. Lozo Mila
6. Lozo Marta.

Nakon pravomoćnosti:

- Općinskom sudu Imotski
- Poreznoj upravi



Handwritten signatures and blue ink stamps are visible over the bottom right portion of the page, including a circular stamp from the Imotski County Court (Općinski sud Imotski) and a rectangular stamp from the Public Notary's office (Javni bilježnik).



ODLUKA JE PRAVOMOĆNA 04. 12. 2013

Općinski sud u Imotskom

dne 04. 12. 2013

Upravitelj
sudske kancelarije
Beno Hladjov

O.352/2013-4

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U IMOTSKOM

RJEŠENJE

Općinski sud u Imotskom, po sudu ovog suda Marije Čosić, u ostavinskom postupku iza smrti Miljenka Gudelj pok. Ante iz Poljica, odlučujući o prigovoru nasljednice Mile Lozo protiv rješenja o nasljeđivanju broj O.534/11 UPP/OS-388/11 od 05. ožujka 2012. godine, kojeg je donio javni bilježnik Petar Ujević, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Imotskom, dana 04. studenog 2013. godine.

riješio je

I Ukida se rješenje o nasljeđivanju iza smrti Miljenka Gudelj pok. Ante iz Poljica broj O.534/11 – UPP/OS-388/11 od 05. ožujka 2012. godine, kojeg je donio javni bilježnik Petar Ujević, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Imotskom, u dijelu u kojem je utvrđena imovina ostavitelja i idealni nasljedni dio nasljednika, u točki I i II izreke, te se u tom dijelu sada odlučuje:

NEKRETNINE:

½ izvanknjižnog vlasništva nove kuće s okućnicom u Poljicima sa svim pertinencijama površine oko 100 m² s okućnicom površine od oko 1.400 m²,

POKRETNINE:

I). ½ novčanih sredstava kod PBZ d.d. na računu broj 20501466733, broj 20202403387, račun broj 3101236047 i broj 3203465480,

K). ½ osobnog automobila marke „Mercedes“ tip 240, broj šasije WDB12312310350857, godina proizvodnje 1982, reg. Oznake IM 600-N

L). ½ lake prikolice, tehnika tip ATP -350. model P -44801, reg. Oznake IM- 260-I,

Njegovim zakonskim nasljednicima proglašavaju se :

Na nekretninama navedenim pod točkom I.B),I.D),I.E) izreke rješenja ANTE GUDELJ, sin ostavitelja iz Poljica, OIB:64403443705...za cijelo i pokretninama pod točkom I.G),I.H),I.K),I.L) za cijelo.

Na nekretninama navedenim pod točkom I.A. i pokretninama pod točkom I..F),I..I),I..J), I.M) Tereza Gudelj supruga ostavitelja za cijelo.

II U ostalom dijelu rješenje o nasljeđivanju iza smrti Miljenka Gudelj pok. Ante iz Poljica broj O.534/11 – UPP/OS-388/11 od 05. ožujka 2012. godine, kojeg je donio javni bilježnik Petar Ujević, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Imotskom, održava se na snazi.

Obrazloženje

38

Rješenjem o nasljeđivanju broj O.534/11 – UPP/OS-388/11 od 05. ožujka 2012. godine, kojeg je donio javni bilježnik Petar Ujević, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Imotskom, utvrđena je imovina i proglašeni su nasljednici iza smrti Miljenka Gudelj pok. Ante iz Poljica.

Protiv navedenog rješenja u zakonskom roku prigovor je izjavila nasljednica Mila Lozo i Tereza Gudelj, pobijajući rješenje u dijelu u kojem je utvrđena imovina ostavitelja, supruga navodeći kako nekretnine ostavitelja i to nova kuća s okućnicom u k.o. Poljicima, kao i sve pokretnine predstavljaju bračnu stečevinu, odnosno da je ostavitelj bio vlasnik istih za ½, a kći navodi kako supruzi ostavitelja ne priznaje pravo na bračnu stečevinu iz razloga što je ostavitelj nekretninu odnosno zemljište naslijedio od svog oca. Rješenjem ovog suda od 20. lipnja 2012. godine, prekinut je ostavinski postupak iza smrti ostavitelja, a na parnicu upućena supruga ostavitelja radi utvrđenja bračne stečevine na novoj obiteljskoj kući u k.o. Poljica i cjelokupnoj pokretnoj imovini ostavitelja. Parnica proizišla iz ovog ostavinskog postupka kod ovog suda pod brojem P.407/2012 okončana je na način da je supruga ostavitelja Tereza Gudelj utvrđena kao suvlasnica za nekretnine i pokretnine opisane u izreci ovog rješenja..

Na ročištu kod ovog suda nasljednica Mila Lozo i Ante Gudelj sporazumjeli su se o načinu diobe ostavine ostavitelja na način da je nasljednica Mila Lozo svoj nasljedni dio na nekretninama i pokretninama u cijelosti ustupila u korist sunasljednika Ante Gudelj, a isti se obvezao sunasljednicu isplatiti u novcu za ustupljeni zakonski nasljedni dio..

Kako iz priloženih isprava proizlazi da je ostavitelj vlasnik za 1/2 nekretnina navedenih u izreci ovog rješenja, to je valjalo sukladno odredbi čl. 187. st. 2. i 3. Zakona o nasljeđivanju („Narodne novine“ 48/03, 163/03, 35/05 dalje ZN) prihvatiti kao osnovan prigovor nasljednika i odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

U Imotskom, dana 04. studenog 2013. godine.

SUDAC:

Marija Čosić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Županijskom sudu u Splitu, u roku od 15 dana, a putem ovog suda.

Protiv djela ovog rješenja kojim je djelomično ukinuto rješenje javnog bilježnika nije dopuštena samostalna žalba.

Nacrt odluke izradila
sudska savjetnica:

Nediljka Strinić

DNA:

1. Tereza Gudelj, Poljica b.b.
2. Ante Gudelj, Poljica
3. Mila Lozo, Gorice 10, Zagreb,
4. Marta Lozo Gojka Šuška, 32
5. Antonija Gudelj, Poljica,
6. Marica Gudelj,



REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U
SPLITSKO-DALMATINSKOJ ŽUPANIJI
Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,
graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove
Ispostava Imotski

Ovlaštena osoba:



Klasa: UP/I- 350-05/07-02/12

Urbroj: 2181-05/2-07-03

Imotski, 15. listopada 2007.

Ured državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Imotski, u upravnoj stvari predlagatelja MILJENKA GUDELJA pok. Ante iz Poljica, općina Podbablje, radi utvrđivanja zemljišta nužnog za redovnu uporabu postojeće građevine, na temelju st. 2. čl. 43. i st. 2. čl. 43a. Zakona o prostornom uređenju („NN“ br 30/94,69/98,35/99,61/00, 32/02 i 100/04) i članka 325 Zakona o prostornom uređenju i gradnji /“NN“,br. 76/07/, d o n o s i

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da je obiteljska kuća u vlasništvu MILJENKA GUDELJA pok. Ante iz Poljica općina Podbablje položena na č.zem. 8471 površine 76 m2, d.č.zem. 8467 površine 36 m2, d.č.zem. 8472 površine 28 m2, d.č.zem. 8388 površine 120 m2, d.č.zem. 8389 površine 33 m2, d.č.zem. 8390 površine 250 m2, d.č.zem. 8391 površine 579 m2, d.č.zem. 8392 površine 337 m2, d.č.zem. 8394 površine 13 m2 i d.č.zem.9399 površine 199 m2 sve k.o. Poljica ukupne površine 1671 m2 izgrađena prije 15. veljače 1968.godine, pa se ovime utvrđuje oblik i veličina građevinske čestice, tako da ista u svemu odgovara kopiji katastarskog plana od 25. rujna 2007.godine na kojem je po vještaku mjerniku ovlaštenom inženjeru geodezije Davoru Bubalu u mjerilu 1:2880 označeno da je to zemljište upravo spomenuto zemljište kako brojčano tako i površinski označeno u ukupnoj površini od 1671 m2 i sastavni je dio ovog rješenja.

2. Na temelju ovog rješenja izvršit će se parcelacija građevinskog zemljišta, a parcelacioni elaborat prije provođenja u katastru zemljišta i zemljišnoj knjizi mora biti opremljen potvrđnicom ovog tijela državne uprave o njegovoj usklađenosti s uvjetima iz točke 1. ove izreke.

3. Troškovi postupka utvrđuju se u iznosu od 100,00 kn koji iznos je podmiren temeljem Zaključka o predjmu posebnih troškova, klasa: UP/I-350-05/07-02/12, od 27. rujna 2007.godine.

Obrazloženje

Predlagatelj Miljenko Gudelj iz Poljica općina Podbablje zatražio je od ovog tijela državne uprave da mu se utvrdi građevinska čestica njegovoj obiteljskoj kući, predloživši pri to da ista bude sastavljena od nekretnina poblize brojčano označenih i iskazanih u površinama iz točke 1. izreke ovog rješenja. Navedeno drži potrebitim zbog toga što je njegova građevina izgrađena i useljena prije gotovo 40 godina, dakle prije 15. veljače 1968. godine. ali bez akta nadležne državne vlasti tog vremena.

Kako bi dokazao navode iznesene u zahtjevu priložio je preris katastarskog plana u mjerilu 1:2880 sve skupa radi preglednosti uvećano u mjerilu 1:500 na kojima je od ovlaštenog vještaka mjernika urisana obiteljska kuća predlagatelja uz prijedlog zemljišta koje bi bilo građevinska čestica toj građevini. Izvadak iz katastra zemljišta je od 25. rujna 2007. godine, potvrdu HEP-a ODS d.o.o. „ELEKTRODALMACIJA“ Split, Pogon Imotski, broj 4/13/08/829/07 BŠ i isplaticu ispuštenu 13. prosinca 1967. godine o isplaćenih 5000 DM Josipu /Joki/ Lončaru Ivanovu iz Podbablja za završne radove na kući Ante Gudelja pok. Petra inače oca predlagatelja. /Svi prerisi su sraunjeni s originalom/.

U dokazne svrhe pregledana je dokumentacija privijena zahtjevu, obavljen je očevid na licu mjesta u nazočnosti predlagatelja a na okolnost kada je građevina izgrađena saslušan je svjedok Josip Joki Lončar pok. Ivana iz Podbablja Gornjeg inače vlasnik građevinskog obrta.

Uvidom u službene isprave zahtjevu privijene, službenim putem pribavljene razumije se i očevidom obavljenim na licu mjesta u nazočnosti predlagatelja dakle nakon cjelovito obavljenog postupka, držimo da je zahtjev predlagatelja utemeljen, pa smo ga odlučili ovim rješenjem i prihvatiti a sve zbog toga:

- što se prema kopiji katastarskog plana u mjerilu 1:2880 nedvojbenim čini utvrđenje da je na građevinskoj čestici identičnoj sa č. zem. 8471, d.č.zem. 8467, 8472, 8388, 8389, 8390, 8391, 8392, 8394 i 9399 sve k.o. Poljica izgrađena građevina sa znakom pripadnosti tom zemljištu,

- što je očevidom na licu mjesta nedvojbenim utvrđeno da je po srijedi izgrađeno građevinsko zemljište sa jasno određenim međama u odnosu na okolno zemljište i sa pristupom od javno prometne površine,

- što se iz iskaza saslušanog svjedoka Josipa Lončara pok. Ivana, a posebice ukoliko se isti dovede u vezu sa Uvjerenjem HEP-a – ODS d.o.o. „Elektrodalmacija“ Split, privatnom ispravom „Isplatica“ 3/67 kojom je ondašnji investitor Gudelj Ante „Taslakić“ 13. prosinca 1967. godine izvršio konačnu isplatu rečenom građevinskom poduzetniku razvidnim čini da je predmetna građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine. Zbog takovog utvrđenja temeljem zakonske presumpcije iz st.1. članka 122. Zakona o gradnji /“NN“ br. 175/03 i 100/04/ ima smatrati da je izgrađena na temelju pravomoćne građevinske dozvole,

- što je uvidom u Prostorni plan općine Imotski /“Sl.gl.OI“ 6a/83 i 6/88/ utvrđeno da se predmetno zemljište nalazi u građevinskom području za naselje Poljica.

Kod ovako utvrđenog činjeničnog i pravnog stanja valjalo je pozivom na st. 2. čl. 43., a u svezi sa st. 1. čl. 35. Zakona o prostornom uređenju zahtjev predlagatelja prihvatiti i odlučiti kao u točki 1. i 2. izreke ovog rješenja.

Odluka iz točke 3. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi iz čl. 117. Zakona o općem upravnom postupku („NN“ br 53/91, 9/92 i 103/96 odluka USRH), a odnosi se na troškove koje je ovo tijelo imalo tijekom vođenja ovog postupka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana njegova primitka.

Žalba se predaje neposredno putem ovog tijela, pismeno ili poštom, a može se izjaviti i na zapisnik.

Pristojba po tar. br. 1. Zakona o upravnim pristojbama („NN“ br 8/96) u iznosu od 50,00 kn nalijepljena je i propisno poništena na podnesku, a iznos od 200,00 kn po tar. br. 62. istog Zakona, uplaćen je na račun broj: 2330003-18-00017008.

Pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn upravnih biljega, po tar. br. 3 Zakona o upravnim pristojbama („NN“ br. 8/96 i 110/04).

PO OVLAŠTENJU PREDSTOJNIKA
Samostalni upravni referent

Milan Poštenjak, dipl. iur.

Dostaviti:

1. Gudelj Miljenko pok. Ante, Poljica
2. Spisohrana - ovdje


REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U IMOTSKOM
Ante Starčevića 23
21260 Imotski



ODLUKA JE PRAVOMOĆNA dana 20. 06. 2018.
OPĆINSKI SUD U MAKARSKOJ
STALNA SLUŽBA U IMOTSKOM
Dana 06. 11. 2018.

Ovlašteni službenik:

Marko Helešić

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu-Stalna služba u Imotskom po sucu Anti Knezović, u ostavinskom postupku iza umrlog Gudelj (Ante) Miljenko, OIB: 46863656572, rođen 02. 01. 1949 godine u Poljicima, s posljednjim prebivalištem u Poljicima, državljanin Republike Hrvatske, dana 15. svibnja 2018. godine

riješio je

Iza umrlog Gudelj (Ante) Miljenko, OIB: 46863656572, rođen 02. 01. 1949 godine u Poljicima, s posljednjim prebivalištem u Poljicima, državljanin Republike Hrvatske:

I. Utvrđuje se da u njegovu imovinu spada kao naknadno pronađena imovina:

-NEKRETNINE:

- čestica zemljišta 8399/2 ZU 1081 KO Poljica.....
- čestica zgrade 480, čestica zgrade 481, čestica zemljišta 2659, čestica zemljišta 8318, čestica zemljišta 8319, čestica zemljišta 8326, čestica zemljišta 8327, čestica zemljišta 8330, čestica zemljišta 8336, čestica zemljišta 8337, čestica zemljišta 8343, čestica zemljišta 8346, čestica zemljišta 8362, čestica zemljišta 8363, čestica zemljišta 8364, čestica zemljišta 8390, čestica zemljišta 8479, ZU 105 KO Poljica.....
- čestica zemljišta 3195 ZU 379 KO Poljica.....
- čestica zgrade 204 ZU 73 KO Poljica.....
- čestica zemljišta 8320/2, čestica zemljišta 8321/1, čestica zemljišta 8321/2 ZU 104 KO Poljica.....
- čestica zgrade 476/1, čestica zgrade 478, čestica zemljišta 8313, čestica zemljišta 8321/3, čestica zemljišta 8328, čestica zemljišta 8339, čestica zemljišta 8341, čestica zemljišta 8351/2, čestica zemljišta 8351/4, čestica zemljišta 8352/1, čestica zemljišta 8353/1, čestica zemljišta 8353/3, čestica zemljišta 8366, čestica zemljišta 8367, čestica zemljišta 8368, čestica zemljišta 8369, čestica zemljišta 8370, čestica zemljišta 8375/2, čestica zemljišta 8376, čestica zemljišta 8392, čestica zemljišta 8478/2, II. zk tijelo, ZU 100 KO Poljica.....
- čestica zemljišta 9200/9 ZU 796 KO Poljica.....

2.

-čestica zemljišta 2662, čestica zemljišta 2663, čestica zemljišta 2667, čestica zemljišta 2668/1, čestica zemljišta 2668/2, čestica zemljišta 8203, čestica zemljišta 8309, čestica zemljišta 8347, čestica zemljišta 8372, čestica zemljišta 8378/1, čestica zemljišta 8382, čestica zemljišta 8476, čestica zemljišta 8477, čestica zemljišta 8481, čestica zemljišta 8482/1, čestica zemljišta 8484, čestica zemljišta 9150, čestica zemljišta 9151, čestica zemljišta 9164, čestica zemljišta 9165, čestica zemljišta 9166, čestica zemljišta 9167, čestica zemljišta 9170, čestica zemljišta 9171, čestica zemljišta 9172, ZU 106 KO Poljica.....

-čestica zemljišta 8323, čestica zemljišta 8331, čestica zemljišta 8332/1, čestica zemljišta 8334, čestica zemljišta 8338, čestica zemljišta 8379/2 ZU 636 KO Poljica.....

-čestica zemljišta 7955, čestica zemljišta 7973 ZU 1659 KO Poljica.....

II. Raspoređuje se naknadno pronađena imovina ostavitelja navedena pod točkom I, tako da pripada:

1. ANTE GUDELJ, OIB:644033443705, Sv.Ane 46, Poljica, sin ostavitelja, za.... c i j e l o

III Zemljišno knjižni odjel Općinskog suda u Splitu-Stalna služba u Imotskom izvršit će nakon pravomoćnosti ovog rješenja uknjižbu prava vlasništva nasljednika na naknadno pronađenim ostavinskim nekretninama.

IV Ispravlja se rješenje o nasljeđivanju poslovni broj O-534/11- UPP/OS-388/11 doneseno po javnom bilježniku od 05. 03. 2012 godine na način da se ispravlja točka II navedenog rješenja a nakon ispravke točka II glasi:

-na imovini ostavitelja-nekretnine navedene pod točkom IA izvanknjižno vlasništvo "Nove kuće s okućnicom u Poljicima" nasljednikom se proglašava:

1. Gudelj Tereza, OIB: 88719968811, Svete Ane 22, Poljica, supruga za c i j e l o

-na imovini ostavitelja- izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u posjedovni list broj 88 KO Poljica, imovina navedena po točkom IC, osim na česticama zemljišta koje u naravi predstavljaju "Novu kuću s okućnicom" nasljednikom se proglašava:

1.ANTE GUDELJ, OIB:644033443705, Sv.Ane 46, Poljica, sin ostavitelja, za.... c i j e l o

-Odluka o proglašenju nasljednika pod točkom II.3. a koja se odnosi na nasljednicu Lozo Milu kćer ostavitelja, briše se.

Ostale odredbe rješenja o nasljeđivanju poslovni broj O-534/11 UPP/OS-388/11 od 05. 03. 2012 godine kao i odredbe rješenja poslovni broj O-352/13 od 14. 11. 2013 godine ostaju neizmijenjene.

Obrazloženje

Podneskom od 29. 03. 2018 godine nasljednik Ante Gudelj podnesi prijedlog radi donošenja rješenja o naknadno pronađenoj imovini ostavitelja te prijedlog za ispravku rješenja o nasljeđivanju poslovni broj O-534/201 UPP/OS-388/11 od 05. 03. 2012 godine i rješenja poslovni broj O-352/13 od 04. 11. 2013 godine. U prijedlogu se navodi da je ostavitelj u trenutku smrti bio vlasnikom nekretnina a koja nekretnine kao imovina ostavitelja nije raspravljena i raspoređena rješenjem o nasljeđivanju poslovni broj O-352/2013 Općinskog suda u Imotskom, niti rješenjem o nasljeđivanju poslovni broj O-534/11-UP/OS-388/11 donesenog po javnom bilježniku Petru Ujević kao povjereniku suda.

Prijedlog predlagatelja je osnovan.

Nasljednik je uz prijedlog dostavio izvadak iz zemljište knjige (listovi 42-65 spisa).

Rješenjem o nasljeđivanju poslovni broj O-534/11-UPP/OS-388/11 i rješenje Općinskog suda u Imotskom, O-352/2013, rješenje postalo pravomoćno 04. 12. 2013 godine nije raspravljena niti je raspoređena imovina ostavitelja prema podacima iz zemljišne knjige.

Sukladno odredbi članka 234. Stavak 4 Zakona o nasljeđivanju (Narodne novine broj 48/03, 163/03 i 35/05, 127/13, 33/15 nastavno ZN) sud će nakon pravomoćnosti rješenja o nasljeđivanju imovinu koja se pronađe i za koju se u vrijeme donošenja rješenja nije znalo da pripada ostavini rasporediti na temelju prije donesenog rješenja o nasljeđivanju osim ako se neki od nasljednika odrekao nasljedstva ili svoj nasljedni dio ustupio sunasljedniku.

Budući da je prije doneseno rješenje o nasljeđivanju donijeto temeljem ustupa nasljednog dijela nasljednika pozvanih na nasljedstvo temeljem zakona sukladno odredbi članka 234 stavak 1 sud je povodom prijedloga nasljednika o naknadno pronađenoj imovini proveo postupak.

Ostavitelj nije oporučno raspolagao pa je imovina ostavitelja raspoređena temeljem zakona.

Na ročištu održanom 30. 04. 2018 godine pozvani na nasljedstvo temeljem zakona Tereza Gudelj, Marta Gudelj i Antonija Gudelj prihvatile su svoje zakonske dijelove na naknadno pronađenoj imovini ostavitelja te su ih ustupili sunasljednicima Anti Gudelju. Izjavom ovjerenom kod javnog bilježnika do 16. 04. 2018 godine pozvana na nasljedstvo temeljem zakona Marica Gudelj prihvatila je svoj zakonski dio na naknadno pronađenoj imovini i ustupila ga sunasljedniku Anti Gudelj. Izjavom ovjerenom kod javnog bilježnika od 17. 04. 2018 godine pozvana na nasljedstvo temeljem zakona Mila Lozo prihvatila je svoj zakonski dio na naknadno pronađenoj imovini i ustupila ga sunasljedniku Anti Gudelj. Nasljednik Ante Gudelj je prihvatio svoj zakonski dio i date mu ustupe.

Pregledom ostavinskog spisa nedvojbeno je utvrđeno da su pozvani na nasljedstvo temeljem zakona nasljednici izjavom na zapisnik od 16. 09. 2013 godine sporazumno predložili diobu ostavine između nasljednika. Prema navedenom sporazumu Mila Lozo svoj zakonski dio na pokretninama i nekretninama ustupila sunasljedniku Anti Gudelj koji se obvezao sunasljednicu isplatiti u novcu za ustupljeni zakonski nasljedni dio.

U obrazloženju rješenja poslovni broj O-352/2013 sud navodi sporazum o diobi sklopljen između Mile Lozo i Ante Gudelj.

4.

Rješenjem poslovni broj O-534/11 UPP/OSD-388/11 nasljednikom na imovini ostavitelja, i pored činjenice što su se nasljednici sporazumjeli o diobi nasljedstva proglašena je Mila Lozo kćer ostavitelja na imovini ostavitelja za 1/6 dijela.

Budući da je sud očiglednom omaškom prilikom izrade pisanog rješenja na imovinu ostavitelja nasljednikom proglasio Milu Lozo, kćer ostavitelja valjalo je ispraviti rješenja poslovni broj O-534/11 UPP/OS-388/11 od 05. 03. 2012 godine doneseno po javnom bilježniku Petru Ujević kao povjereniku sudu na način da se briše točka II.3 izreke rješenja

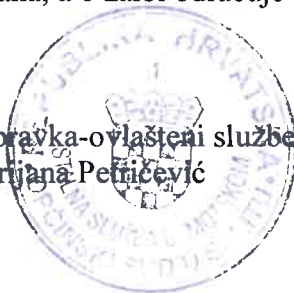
U Imotskom 15. svibnja 2018. godine.

S U D A C :

Ante Knezović v.r.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku do 15 dana. Žalba se predaje ovom sudu u 8 primjeraka, a o žalbi odlučuje sud drugog stupnja.

Za točnost otpisatka-ovlaštení službenik
Marijana Petričević



Dostaviti:

1. Tereza Gudelj
2. Marica Gudelj
3. Mila Lozo
4. Marta Lozo
5. Antonija Gudelj
6. Ante Gudelj

TEREZA GUDELJ ud. Miljenka iz Poljica, Svete Ane 22, OIB: 88719968811, sa jedne strane kao darovateljica (dalje u tekstu: „Darovateljica“),

i

MARICA GUDELJ p. Miljenka iz Zagreba, Remete 116/1, OIB: 09788888740, te ANTONIJA GUDELJ p. Miljenka iz Poljica, Svete Ane 22, OIB: 48451413042; sa druge strane kao obdarenice (dalje u tekstu: „Obdarenice“),

dana 14. studenoga 2023. g. u Imotskom, zaključuju slijedeći:

UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA

Članak 1.

TEREZA GUDELJ, nastavno darovateljica i MARICA GUDELJ te ANTONIJA GUDELJ, nastavno obdarenice, suglasno utvrđuju:

- da je darovateljica vlasnik i posjednik nekretnine ukupne površine cca. 1500 m², koja u naravi predstavlja stambena zgradu položenu na adresi Poljica - sv. Ane 22, tlocrtna površina cca. 100 m² koja se sastoji od prizemlja, uz koje je sa sjevera položena cisterna za vodu, kata te potkrovlja - sve sagrađeno na čest. zem. 8391 k.o. Poljica, s pripadajućom okućnicom površine cca. 1400 m² koja se sastoji od dijelova čest.zem. 8467, 8388, 8389, 8390 i 8392 sve u k.o. Poljica. Predmetna nekretnina se osim naprijed citiranih dijelova sastoji i od natkrivene barake za drva i alat koja je sagrađena na čest.zem. 8471 k.o. Poljica i pripadajuća čestica u cijelosti te betonom ozidana garaža sagrađena na čest.zem. 8472 k.o. Poljica te njoj pripadajući dio predmetne čestice;

- da je darovateljica stvarni vlasnik predmetne nekretnine, koja je u cijelosti vidljivim međašnim znacima - zidovima ograđena od susjednih nekretnina, iako je ista u Zemljišnoknjižnom Odjelu Imotski upisana kao vlasništvo trećih osoba, te da je predmetnu nekretninu darovateljica stekla nasljeđivanjem iza smrti supruga, sada pok. Miljenka (Ante) Gudelja iz Poljica OIB: 46863656572, sve temeljem Rješenja Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Imotskom, poslovni broj: 63 O-1781/2018 - pravomoćno 20.6.2018., kojem rješenju su prethodili i to: Rješenje o nasljeđivanju posl. broj: O.534/11-UPP/O-388/11 donijeto po j.b. Petru Ujeviću iz Imotskog, Starčevićeva 17, dana 5.3.2012. te Rješenju OS Imotski br. 352/2013-4 od 4.11.2013;

- da je za predmetnu nekretninu tj. za objekte na predmetnoj nekretnini ishodovano pravomoćno Rješenje Ureda državne uprave u SDŽ - Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Ispostava Imotski u kojem se izrijekom navodi kako je: „kuća Miljenka Gudelja pok. Ante izgrađena na predmetnim česticama prije 15.02 1968.“, a sa kojom činjenicom su upoznate darovateljica i obdarenice;

- Ugovorne stranke su suglasne da se obdarenice temeljem ovog ugovora i naprijed navedene dokumentacije obvezuju o svom trošku izvršiti sve potrebite pravne radnje, kako bi obiteljsku kuću, pomoćne objekte i pripadajuće zemljište okućnice, uknjižile na svoje ime u gore navedenim idealnim udjelima od po 1/2 - kad se za to stvore uvjeti. S time će se otpočeti u kratkom vremenu nakon potpisivanja ovog Darovnog Ugovora;

- Ugovorne stranke su suglasne da Darovateljica na predmetnoj nekretnini ima pravo stanovanja u kući, koju Darovnim Ugovorom daruje obdarenicama, svojim kćerkama, sve do svoje smrti i da joj se to pravo ne može uskratiti nikakvim načinom. Također, očekuje kako će sa svojim kćerima, obdarenicama iz ovog ugovora i dalje nastaviti živjeti u obostrano mirnom i skladnom životu, kao što je to bilo i do sada. Darovateljica se uzdržava od svoje i dijela mirovine pok. supruga Miljenka, a u slučaju potrebe od sve svoje djece, sukladno Obiteljskom zakonu RH, očekuje sve eventualno nužne potrebe u uzdržavanju;

- da su obdarenice kćeri darovateljice.

Članak 2.

Darovateljica daruje, a obdarenice sa zahvalnošću primaju u vlasništvo predmetnu nekretninu ukupne površine cca. 1500 m², koja u naravi predstavlja stambena zgradu položenu na adresi Poljica – sv. Ane 22, tlocrtne površine cca. 100 m² koja se sastoji od prizemlja, uz koje je sa sjevera položena cisterna za vodu, kata te potkrovlja - sve sagrađeno na čest. zem. 8391 k.o. Poljica, s pripadajućom okućnicom površine cca. 1400 m² koja se sastoji od dijelova čest.zem. 8467, 8388, 8389, 8390 i 8392 sve u k.o. Poljica. Predmetna nekretnina se osim naprijed citiranih dijelova sastoji i od natkrivene barake za drva i alat koja je sagrađena na čest.zem. 8471 k.o. Poljica i pripadajuća čestica u cijelosti te betonom ozidana garaža sagrađena na čest.zem. 8472 k.o. Poljica te njoj pripadajući dio predmetne čestice, i to za po 1/2 suvl. udjela svako od obdarenica.

Članak 3.

Stranke suglasno utvrđuju da darovateljica predmetne nekretnine daruje bez bilo kakve nadoknade bilo u novcu, stvarima ili pravima.

Članak 4.

Darovateljica potpisom ovog ugovora izričito ovlašćuje obdarenice da na temelju ovog Ugovora, bez njenog daljnjeg pristanka ili suglasnosti, znanja i sudjelovanja mogu uknjižiti pravo vlasništva na svoje ime u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Makarskoj – Stalna služba u Imotskom, odnosno da mogu bez daljnjeg pristanka ili suglasnosti, znanja i sudjelovanja pred nadležnim tijelima pokrenuti postupak ispravka pogrešne uknjižbe, odnosno utvrđenja prava vlasništva nekretnina koje su predmet ovog ugovora za po 1/2 suvl. udjela svake od obdarenica uz istovremeni izbris tog prava sa imena i vlasništva darovateljice odnosno drugih osoba koje su upisane u vlasničkom listu.

Članak 5.

Darovateljica uvodi obdarenice u materijalni i zakoniti posjed darovanih nekretnina danom potpisa ovog Ugovora, te jamči da su te nekretnine slobodne od svakog tereta i duga.

Članak 6.

Stranke suglasno utvrđuju da će sve troškove sastava ovog Ugovora, kao i troškove vezane za ovjeru potpisa, plaćanja poreza na promet nekretnina i prijenosa prava vlasništva snositi u cijelosti obdarenice.

Članak 7.

Stranke potpisom ovog Ugovora potvrđuju da ovaj Ugovor predstavlja njihovu pravu i stvarnu volju.

Članak 8.

Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove koji bi proizašli iz ovog Ugovora, nastojati riješiti sporazumno, te da će se na isti primjenjivati odredbe ZOO-a. U slučaju da se sporazum ne može postići, utvrđuje se nadležnost stvarno nadležnog suda u Makarskoj.

Članak 9.

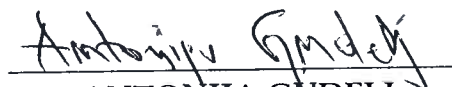
U znak prihvata ovog Ugovora i razumijevanja njegovih odredbi, ugovorne strane ga vlastoručno potpisuju.

DAROVATELJICA:


TEREZA GUDELJ

OBDARENICE:


MARICA GUDELJ


ANTONIJA GUDELJ

Ja, javni bilježnik **Tihana Sudar**, Zagreb, Frankopanska 2A,
potvrđujem da je stranka:

MARICA GUDELJ, OIB 09788888740, ZAGREB, REMETE 116/1, u mojoj nazočnosti
vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdila
sam temeljem osobne iskaznice br. 116490558 PU Zagrebačka.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-11010/2023
Zagreb, 20.11.2023.



Javni bilježnik
Tihana Sudar

Prisjeđnik
Franka Krulj

Ja, javni bilježnik **PETAR UJEVIĆ**, Imotski, Šetalište Stjepana Radića 18, potvrđujem da je stranka:

TEREZA GUDELJ, OIB 88719968811, POLJICA, ULICA SV. ANE 22, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111300919 PP Imotski.

ANTONIJA GUDELJ, OIB 48451413042, POLJICA, ULICA SV. ANE 22, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111304300 PP Imotski.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 7,98 eur uvećana za PDV u iznosu od 2,00 eur.

Broj: OV-4167/2023
Imotski, 24.11.2023.



Javni bilježnik
PETAR UJEVIĆ

Ja, javni bilježnik **PETAR UJEVIĆ**, Imotski, Šetalište Stjepana Radića 18, potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA, zaključen dana 14.studenoga 2023.g. u Imotskom
- ovjerena pod brojem OV-4167/2023 dana 24.11.2023.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 5 stranica i ovjerava se u 4 primjerka. Podnositelj isprave je **ANTONIJA GUDELJ, OIB 48451413042, POLJICA, ULICA SV. ANE 22**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 3,28 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 5,32 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,33 eur.

Broj: OV-4168/2023
Imotski, 24.11.2023.



Javni bilježnik
PETAR UJEVIĆ