



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DOMUS ZARA d.o.o. u stečaju, Zadar, Ulica Dobriše Cesarića 12, OIB: 56475919195, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivan Mršić iz Splita, 3. kolovoza 2026.

riješio je

I. Potvrđuje se stečajni plan sa slijedećom provedbenom osnovom:

"1. Razvrstavanje vjerovnika u skupine

Članak 308. SZ propisuje razvrstavanje sudionika u stečajnom planu u posebne skupine, sukladno njihovom pravnom položaju. Iako su rješenjem o utvrđenim tražbinama, poslovni broj St-276/2025-30, od 30. ožujka 2026. utvrđene tražbine I. i II. višeg isplatnog reda, ovim stečajnim planom vjerovnici nisu razvrstani u posebne skupine budući da su njihovi učinci jednaki prema svim stečajnim vjerovnicima.

2. Namirenje vjerovnika

Nastavak gospodarske aktivnosti stečajnog dužnika, zajedno s prihodima ostvarenim davanjem u zakup imovine stečajnog dužnika te danim jamstvom ZARA PLAST, obrta za proizvodnju i usluge, trebao bi osigurati dostatna sredstva za namirenje svih pravomoćno utvrđenih tražbina te troškova i obveza stečajne mase.

3. Način namirenja svakog pojedinog vjerovnika

- obveza prema vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, u iznosu 7.963,53 EUR, namirit će se jednokratnom uplatom iznosa 7.963,53 EUR, beskamratno, najkasnije do 31. listopada 2026.,
- obveza prema vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, u iznosu 8.380,85 EUR, namirit će se jednokratnom uplatom iznosa 8.380,85 EUR, beskamratno, najkasnije do 31. listopada 2026. i
- obveza prema vjerovniku Financijska agencija, OIB: 85821130368, u iznosu 265,45 EUR, namirit će se jednokratnom uplatom iznosa 265,45 EUR, beskamratno, najkasnije do 31. listopada 2026.

U slučaju da namirenje ne bude izvršeno u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi i prihvaćanju stečajnog plana, stečajni dužnik će vjerovniku Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487, prilikom namirenja tražbine I. i II. višeg isplatnog reda obračunati kamatu od 4,5% godišnje, računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi i prihvaćanju stečajnog plana pa do konačne isplate.

U slučaju da namirenje ne bude izvršeno u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi i prihvaćanju stečajnog plana, stečajni dužnik će vjerovniku Financijska agencija, OIB: 85821130368, prilikom namirenja tražbine II. višeg isplatnog reda obračunati kamatu od

4,5% godišnje, računajući od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi i prihvaćanju stečajnog plana pa do konačne isplate.

4. Namirenje vjerovnika nižih isplatnih redova

Vjerovnike nižih isplatnih redova (čl. 139 SZ) neće se pozivati na prijavljivanje tražbina te će prihvaćanjem ovoga stečajnog plana smatrati da su prestale tražbine stečajnih vjerovnika nižih isplatnih redova (čl.311. st. 1. SZ).

5. Namirenje ostalih obveza stečajne mase i troškova stečajnog postupka

Ostale obveze stečajne mase i troškovi stečajnog postupka, u predvidivom iznosu od 23.338,77 eura bit će namireni najkasnije do 31. listopada 2026. Za slučaj da pojedine obveze stečajne mase dospijevaju nakon dana zaključenja stečajnog postupka, te će obveze podmiriti pravni sljednik stečajnog dužnika. Ostale obveze stečajne mase i troškove stečajnog postupka, poznate na dan predaje ovoga Stečajnoga plana stečajnom sucu, kao i one obveze koje nastanu do dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, te eventualno naknadno nastale troškove stečajnog postupka, namirit će stečajni dužnik, na teret stečajne mase, i to iz primitaka ostvarenih najmom vozila i opreme te eventualnom naplatom nekog od ranije započetih poslova. Razliku potrebnu za namirenje svih pravomoćno utvrđenih tražbina te troškova i obveza stečajne mase namirit će ZARA PLAST, obrta za proizvodnju i usluge, jednokratnom uplatom, najkasnije do 31. listopada 2026., sukladno pismu namjere od 11. ožujka 2026.

6. Ostavljanje sveukupne imovine stečajnom dužniku radi nastavka poslovanja

Da bi stečajni dužnik mogao nakon zaključenja stečajnog postupka nastaviti poslovanje novim i profitabilnim osnovama, ovim je Stečajnim planom predviđeno ostavljanje sveukupne preostale imovine stečajnom dužniku, tako da se iz vrijednosti te imovine neće provoditi namirenje tražbina stečajnih vjerovnika, već će namirenje vjerovnika provesti iz primitaka ostvarenih najmom vozila i opreme, eventualnom naplatom nekog od ranije započetih poslova te sredstvima koja će osigurati ZARA PLAST, obrta za proizvodnju i usluge.

Takvo provedeno namirenje će biti povoljnije u odnosu na namirenje koje bi vjerovnici ostvarili primjenom redovitog modela stečajnog postupka i unovčenjem imovine Dužnika.

7. Podmirenje obveza stečajne mase

Isplatu nepodmirenih obveza stečajne mase društvo će izvršiti sukladno rokovima njihova dospijeca. U dijelu koji se odnosi na nagradu stečajnog upravitelja, isplate će se izvršiti sukladno rješenju stečajnog suca.

8. Predviđene promjene u pravnom položaju sudionika plana

Sukladno zakonskim odredbama vjerovnici su dužni poštivati odluku većine, budući da pravomoćno potvrđen stečajni plan djeluje i prema vjerovnicima koji svoje tražbine nisu prijavili ili su se planu bez uspjeha protivili. U predloženoj situaciji sanacije stečajnog dužnika osigurava se namirenje vjerovnika i nastavka poslovanja uz obavljanje iste djelatnosti-projektiranje i građenje montažnih građevina te stručni nadzor građenja.

9. Stvarno pravni odnosi

Pravomoćnošću rješenja o potvrdi stečajnog plana, dosadašnji član društva nastavlja biti jedini član društva. Član društva, odgovorna osoba, koja nastavlja poslovanje Dužnika nakon statusne promjene je Maja Košta, OIB: 38487091815, Zadar, Ulica Dobriše Cesarića 12. Po pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka prestaje dužnost stečajnog upravitelja, te sva prava i obveze prelaze na direktora Maju Košta. Stečajni upravitelj će poduzeti sve potrebne radnje za imenovanje Maje Košta za direktora društva, i to najkasnije u

roku od 15 dana od pravomoćnosti rješenja. Uz stečajni plan priložena je izjava Maje Košta koja se suglasila s navedenim.

Stečajni upravitelj na temelju pravomoćnog rješenja o potvrdi stečajnog plana i rješenja o zaključenju stečajnog postupka podnosi prijedlog za upis članova uprave i istovremeno brisanje stečajnog upravitelja kao osobe ovlaštene za zastupanje. Upisom u Sudski registar Trgovačkog suda u Zadru ovlasti za zastupanje društva u sudskim i drugim postupcima prelaze na društvo i zastupa ga Maja Košta.

10. Prestanak obveza

S pravomoćnošću rješenje o potvrdi stečajnog plana društvo se oslobađa svih obaveza čije ispunjenje nije predviđeno stečajnim planom.

11. Primopredaja dužnosti

Stečajni upravitelj i direktor društva Maja Košta će po pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka i njegova upisa u sudski registar izvršiti primopredaju dužnosti, pri čemu će biti sastavljen poseban zapisnik. Stečajni upravitelj će u roku od trideset dana od pravomoćnosti Rješenja, sastaviti i podnijeti nadležnoj Poreznoj upravi završni račun sa stanjem na dan zaključenja stečajnog postupka. S danom pravomoćnosti rješenja i njegova upisa u sudski registar, ovlast za vođenje svih postupka u kojima je društvo stranka prelazi na društvo, zastupano po upravi, tj. Maji Košta.

12. Nadzor nad ispunjenjem stečajnog plana

Nadzor nad ispunjenjem stečajnog plana neće biti potrebno provoditi budući da će sve pravomoćno utvrđene tražbine kao i troškovi i obveze stečajne mase biti namireni u cijelosti najkasnije do 31. listopada 2026."

II. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

III. Podatak o potvrdi stečajnog plana upisat će se u sudski registar u kojem je dužnik upisan.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-276/2025-17 od 12. prosinca 2025. otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom sukladno odredbi čl. 129. i čl. 130. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/20222 i 27/2024), a nakon što je sud prethodno utvrdio da je na strani dužnika ispunjen uvjet za otvaranje stečajnog postupka jer je dužnik sukladno odredbi čl. 6. st. 1. i 2. točka 1. Stečajnog zakona postao nesposoban za plaćanje. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja sukladno odredbi čl. 85. st. 2. Stečajnog zakona imenovan je Ivan Mršić iz Splita, Put sv. Lovre 58, OIB:12475154049.

2. Skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu od 30. ožujka 2026. ovlastila je stečajnog upravitelja na podnošenje stečajnog plana u roku 60 dana od održanog izvještajnog ročišta, a koji stečajni plan je isti podnio sudu 30. svibnja 2026., a Izmijenjeni stečajni plan 27. lipnja 2026.

3. Sud je rješenjem poslovni broj St-276/2025-39 od 6. srpnja 2026. sazvao Skupštinu vjerovnika radi raspravljanja i glasovanja o predmetnom stečajnom planu za dan 30. srpnja 2026.

4. Na ročištu za raspravljanje o stečajnom planu 30. srpnja 2026. stečajni upravitelj ukratko je obrazložio konkretni stečajni plan koji omogućava brzo zaključenje stečajnog postupka, a istovremeno da se kroz stečajni plan stvaraju i pretpostavke za nastavak poslovanja dužnika. Ovim stečajnim planom da se jamči potpuno namirenje utvrđenih tražbina

vjerovnika kako I. (prvog) višeg isplatnog reda, tako i II. (drugog) višeg isplatnog reda i to u cijelosti.

4.1. U odnosu na razvrstavanje vjerovnika i prestanak obveza stečajnim planom se ne dira u prava vjerovnika jer će svi biti namireni u 100% iznosu utvrđenih tražbina, uvećano za kamatu po stopi od 4,5% godišnje, a koja teče od pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, u slučaju da namirenje ne bude izvršeno u roku od 15 (petnaest) dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi i prihvaćanju stečajnog plana.

4.2. Svi vjerovnici viših isplatnih redova namirivat će se predmetnim stečajnim planom jednokratnom novčanom uplatom najkasnije do 31. listopada 2026.

4.3. Ostale obveze stečajne mase i troškovi stečajnog postupka, u predvidivom iznosu od 23.338,77 eura da bi bili namireni najkasnije do 31. listopada 2026. Za slučaj da pojedine obveze stečajne mase dospijevaju nakon dana zaključenja stečajnog postupka, te će obveze podmiriti društvo dužnika.

4.4. Ostale obveze stečajne mase i troškove stečajnog postupka, poznate na dan predaje stečajnoga plana sudu, kao i one obveze koje nastanu do dana pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, te eventualno naknadno nastale troškove stečajnog postupka, namirit će stečajni dužnik, na teret stečajne mase, i to iz primitaka ostvarenih najmom vozila i opreme te eventualnom naplatom nekog od ranije započetih poslova. Razliku potrebnu za namirenje svih pravomoćno utvrđenih tražbina te troškova i obveza stečajne mase namirit će ZARA PLAST, obrta za proizvodnju i usluge, jednokratnom uplatom, najkasnije do 31. listopada 2026., a sve sukladno pismu namjere od 11. ožujka 2026.

4.5. Stečajnom planu priložena je Izjava vlasnika – člana društva dužnika Maje Košte da je spremna nastaviti vođenje poslovanja društva, sve prema stečajnom planu kojeg je sudu podnio stečajni upravitelj, a u slučaju njegovog prihvaćanja od strane vjerovnika. Dužnost će obavljati u svojstvu direktora, te jedinog člana uprave, savjesno i odgovorno, a sve kako bi se u potpunosti namirili stečajni vjerovnici i kako bi dužnik nastavio poslovanje. Stečajnim planom ne predviđa nadzor nad ispunjenjem stečajnog plana.

5. Sud u ovom stečajnom postupku sukladno odredbi čl. 308. st. 6. Stečajnog zakona nije razvrstao vjerovnike u skupine budući da su pravni učinci stečajnog plana jednaki prema svim vjerovnicima, odnosno svi vjerovnici se namiruje u 100% iznosu utvrđenih tražbina, jednokratnom isplatom u gotovom novcu.

6. Sukladno čl. 330. st. 3. Stečajnog zakona propisano je da ako stečajni vjerovnici nisu razvrstani u posebne skupine, smatrat će se da su vjerovnici prihvatili stečajni plan ako je za njega glasovala većina vjerovnika koji su glasovali i ako zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali za stečajni plan prelazi zbroj tražbina vjerovnika koji su glasovali protiv toga da se on prihvati.

7. Stečajni vjerovnici koji su pristupili na ročište 30. srpnja 2026. nakon rasprave o stečajnom planu pristupili su glasovanja na način i to:

7.1. Stečajni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zadar koji ima utvrđenu tražbinu I. (prvog) višeg isplatnog reda u iznosu od 7.963,53 eura i tražbinu II. (drugog) višeg isplatnog reda u iznosu od 8.380,85 eura izjasnio se u pravcu prihvaćanja stečajnog plana i provedbene osnove.

7.2. Stečajni vjerovnik FINANCIJSKA AGENCIJA, Zagreb, koji ima utvrđenu tražbinu II. (drugog) višeg isplatnog reda u iznosu od 265,45 eura također se izjasnio pravcu prihvaćanja stečajnog plana i provedbene osnove.

8. Uzimajući u obzir naprijed navedeno utvrđeno je da su vjerovnici viših isplatnih redova prihvatili stečajni plan sa 100 % glasova od ukupno prisutnih na skupštini, odnosno 16.609,83 eura ili 100 % svih utvrđenih tražbina vjerovnika s pravom glasa.

9. Slijedom navedenog utvrđeno je da su Stečajni plan i provedbena osnova prihvaćena potrebnom većinom glasova vjerovnika koji su pristupili na skupštinu vjerovnika, odnosno sukladno odredbi čl. 330. st. 3. Stečajnog postupka.

10. Budući da su ispunjeni uvjeti propisani Stečajnim zakonom odnosno da je stečajni plan izrađen i podnesen od strane stečajnog upravitelja kao ovlaštenog podnositelja iz čl. 304. st. 1. Stečajnog zakona, da se isti sastoji od pripremne i provedbene osnove u smislu odredbi čl. 305. Stečajnog zakona, te da sukladno čl. 308. Stečajnog zakona nije bilo razvrstavanja vjerovnika u posebne skupine jer se svi vjerovnici čije se tražbine utvrđene u ovom stečajnom postupku namiruju u 100% iznosu utvrđenih tražbina, isplatom u gotovom novcu jednokratno, najkasnije do 31. listopada 2026. Nadalje, stečajni plan bio je izložen u sudskoj pisanici kao i javno objavljen na mrežno stranici e-Oglasna ploča sudova. Nakon ročišta za raspravljanje, održano je ročište za glasovanje sukladno odredbi čl. 321. Stečajnog zakona, na kojem ročištu je Plan prihvaćen sukladno odredbi čl. 330. st. 3. Stečajnog zakona.

11. Uzimajući u obzir naprijed navedeno proizlazi da su ispunjeni uvjeti za potvrdu stečajnog plana sukladno čl. 334. Stečajnog zakona, slijedom čega je sud na ročištu za glasovanje 30. srpnja 2026. i potvrdio navedeni stečajni plan (čl. 338. st. 1. Stečajnog zakona).

12. Odluka suda iz točke II. i III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 338. st. 2. Stečajnog zakona.

U Zadru 3. kolovoza 2026.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVU NA ŽALBU:

Protiv ovog rješenja vjerovnici i dužnik imaju pravo izjaviti žalbu u roku od 8 (osam) dana od dostave istog, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju Ivanu Mršiću iz Splita, putem e-Komunikacije
- e-Oglasna ploča sudova
- sudskom registru, nakon pravomoćnosti, radi provedbe točke III. izreke ovog rješenja
- u spis

Broj zapisa: **9-3088b-81bc8**

Kontrolni broj: **09d70-cfac8-14e03**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.