



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

OREHOVEC, VINTER,
KIŠ, ŠIMUNOVIĆ
odvjetničko društvo d.o.o.

Pošta
zaprimljena 07 -04- 2022
dana

Neposredno/poštom

Posl.br. Z-17892/2022-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anki Dumančić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Balaško Sare, OIB:91599043057, Hudobička Ulica II. odvojak 7, Hudi Bitek, Brezovica, zastupan po odvjetnica Fofić Ana Mariji, Zagreb, Smičiklasova 18 i protustranaka Feketija Zvonimira, OIB:88567448182, Grančarska ulica V. odvojak 4A, Kupinečki Kraljevec, Brezovica, Korpar Ivanke, OIB:70066618597, Zagreb, Ulica Janka Rakuše 3, Herceg Željka, OIB:53425080553, Zagreb, Ulica Ante Jakšića 39, Tošaj Danijela, OIB:45007396652, Zagreb, Posedarska ulica 16, radi uknjižbe ustupa podzaložnog prava u zk.ul. 2775 k.o. Trnje, dana 01. travnja 2022.

r i j e š i o j e

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2775 katastarske općine Trnje, na nekretnini TRGO-ULAGANJA D.O.O., Zagreb, Trnjanski zavoj 22, koja se sastoji od kčbr. 3350/2 oranica u Pračanskoj ul. površine 292 čhv. ili 1050 m2, dopušta se sljedeći upis:

I. Na temelju ugovora o ustupu tražbine Broj: OV-2404/2022 od 15. ožujka 2022.,
- uknjižuje se ustupanje podzaložnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim podzaložnim pravom upisana pod poslovnim brojem Z-1399/22 u iznosu od 43.447,60 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Feketija Zvonimira, OIB:88567448182, Grančarska ulica V. odvojak 4A, Kupinečki Kraljevec, za korist:
Balaško Sare, OIB:91599043057, Hudobička Ulica II. odvojak 7, Hudi Bitek 10257 Brezovica, Hrvatska.

II. Na temelju ugovora o ustupu tražbine Broj: OV-2323/2022 od 15. ožujka 2022.,
- uknjižuje se ustupanje podzaložnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim podzaložnim pravom upisana pod poslovnim brojem Z-1433/22 u iznosu od 53.083,50 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Korpar Ivanke, OIB:70066618597, Zagreb, Ulica Janka Rakuše 3, za korist:
Balaško Sare, OIB:91599043057, Hudobička Ulica II. odvojak 7, Hudi Bitek 10257 Brezovica, Hrvatska.

III. Na temelju ugovora o ustupu tražbine Broj: OV-2321/2022 od 15. ožujka 2022.,

- uknjižuje se ustupanje podzaložnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim podzaložnim pravom upisana pod poslovnim brojem Z-1447/22 u iznosu od 34.457,20 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Herceg Željka, OIB:53425080553, Zagreb, Ulica Ante Jakšića 39, za korist:

Balaško Sare, OIB:91599043057, Hudobička Ulica II. odvojak 7, Hudi Bitek 10257 Brezovica, Hrvatska.

IV. Na temelju ugovora o ustupu tražbine Broj: OV-2322/2022 od 15. ožujka 2022.,

- uknjižuje se ustupanje podzaložnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim podzaložnim pravom upisana pod poslovnim brojem Z-1457/22 u iznosu od 44.912,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Herceg Željka, OIB:53425080553, Zagreb, Ulica Ante Jakšića 39, za korist:

Balaško Sare, OIB:91599043057, Hudobička Ulica II. odvojak 7, Hudi Bitek 10257 Brezovica, Hrvatska.

V. Na temelju ugovor o ustupu tražbine Broj: OV-2574/2022 od 15. ožujka 2022.,

- uknjižuje se ustupanje podzaložnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim podzaložnim pravom upisana pod poslovnim brojem Z-1471/22 u iznosu od 42.509,50 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Tošaj Danijela, OIB:45007396652, Zagreb, Posedarska ulica 16, za korist:

Balaško Sare, OIB:91599043057, Hudobička Ulica II. odvojak 7, Hudi Bitek 10257 Brezovica, Hrvatska.

Nalaže se provedba ovog rješenja

Zagreb, 01. travnja 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anka Dumancić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

- ① Odvjetnica Fofić Ana Marija, Zagreb, Smičiklasova 18
2. FEKETIJA ZVONIMIR, Grančarska ulica V. odvojak 4/A, Kupinečki Kraljevec, Brezovica
3. KORPAR IVANKA, Zagreb, Ulica Janka Rakuše 3
4. HERCEG ŽELJKO, Zagreb, Ulica Ante Jakšića 39
5. TOŠAJ DANIJEL, Zagreb, Posedarska ulica 16



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informativni sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

01.04.2022 09:00

Serijski broj certifikata

248722213588927334750282208940915288481

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1374281244134504

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

