



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Jastrebarskom
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-25280/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijela Busić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, iz Zagreb, Zagreb zastupan po punomoćniku Općinsko državno odvjetništvo u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, OIB: 22739488071, iz Ulica Ivana Perkovca 20, Samobor protiv protustranke Mikuljan Roza, iz Donja Kupčina 16 i dr. radi Uknjižbe prava vlasništva dana 18. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 16 katastarske općine Donja Kupčina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja Zagrebačke županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za imovinsko pravne poslove, Ispostava Jastrebarsko, klasa: UP/I-943-04/25-01/1043, urbroj 238-18-12-01/1-26-7 i naloga za isplatu od 12.06.2026. na nekretninama Mikuljan Roze, Donja Kupčina 16 u 12/72 dijela, Mikuljan Marice, Donja Kupčina 16 u 7/72 dijela, Mikuljan Ivana, Donja Kupčina 16 u 6/72 dijela, Mikuljan Katice, Donja Kupčina 16 u 5/72 dijela, Mikuljan Bare, Donja Kupčina 16 u 6/72 dijela, Mikuljan Ivana, Charles st. E 31, ON. N2G 2P3 Kitchener u 12/72 dijela, Mikuljan Tome, Donja Kupčina 23 u 8/72 dijela, Mikuljan Tome, Donja Kupčina 3 u 4/72 dijela i Bačić Ljube, OIB: 70113313535, Donja Kupčina 6 u 12/72 dijela koje se sastoje od kčbr. 1844/2 križeputje 330 m² (oranica 330 m²)

a) besteretno se otpisuje kčbr. 1844/2 križeputje 330 m² (oranica 330 m²) u novi zk.ul. broj 3129 katastarske općine Donja Kupčina uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 javno vodno dobro u općoj uporabi, na upravljanju Hrvatske vode, OIB 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb

b) zabilježuje se zabrana raspolaganja predmetnom nekretninom unutar roka od sedam godina od dana pravomoćnosti rješenja odnosno od dana 10.07.2026.

c) briše se zabilježba pokretanja postupka upisana pod posl. br. Z-3222/2026

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 18. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Busić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, Ulica Ivana Perkovca 20, 10430 Samobor
2. Mikuljan Roza, Donja Kupčina 16
3. Mikuljan Marica, Donja Kupčina 16
4. Mikuljan Katica, Donja Kupčina 16
5. Mikuljan Bara, Donja Kupčina 16
6. Mikuljan Ivan, Kitchener, 31 Charles St. E, On. N2g 2p3
7. Mikuljan Tomo, Donja Kupčina 23
8. Bačić Ljuba, Donja Kupčina 6
9. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Jastrebarsko, 10450 Jastrebarsko, Vladka Mačeka 2
2. Odjel za katastar nekretnina Jastrebarsko, Ulica Antuna Mihanovića 14, 10450 Jastrebarsko



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

18.09.2026 12:
29

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

496710505522645083890582772901050550684649288326

EC

Z1900747114cdf289

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene