**BORIS KLEMEN**
ODVJETNIČKI URED

POLJIČKA 5 : P.P. 447 : HR - 10000 ZAGREB
TEL 01 5802416 : FAX 01 5802417 : MOB 091 5855356
boris.klemen@zg.t-com.hr

U Zagrebu, dana 07. ožujka 2023.g.

**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU**
**- ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL -**

**Predlagatelj:** **IVICA MURAVEC, OIB: 06384969210, Zagreb, Jamine 37, zastupan po odvjetniku Borisu Klemenu, Zagreb, Poljička 5**

# P R I J E D L O G

**radi** provedbe pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. **100665**, zk.ul.br. **79**, zk.ul.br. **2987**, zk.ul.br. **3607**, sve k.o. Gornji Stenjevec

**I** Predlagatelj je kod Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, u posjedovnom listu br. 5194 k.o. Gornji Stenjevec upisan kao posjednik nekretnine označene kao k.č.br. 1772/2 u naravi oranica Dugane površine 2423 m2.

Navedena k.č.br. 1772/2 k.o. Gornji Stenjevec prema identifikaciji čestica Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, odgovara česticama kako slijedi:

- dijelu zk.č.br. 44/4 površine 484 čhv upisane u zk.ul.br. 100665 k.o. Gornji Stenjevec,
- zk.č.br. 44/5 površine 61 čhv upisane u zk.ul.br. 79 k.o. Gornji Stenjevec,
- dijelu zk.č.br. 44/6 površine 777 m2 upisane u zk.ul.br. 100665 k.o. Gornji Stenjevec,
- zk.č.br. 44/14 površine 124 m2 upisane u zk.ul.br. 2987 k.o. Gornji Stenjevec,
- zk.č.br. 52/9 površine 155 čhv upisane u zk.ul.br. 3607 k.o. Gornji Stenjevec.

Dokaz:
- posjedovni list br. 5194 k.o. Gornji Stenjevec
- Izvod iz katastarskog plana
- Identifikacija čestica od dana 30. siječnja 2023.g.

**II** S obzirom na navedeno pod Ad.I, očito je kako upisi zemljišnoknjižnih čestica u zemljišnim knjigama ne odgovaraju stvarnom stanju, kako u pogledu oblika i površine čestica, tako i u pogledu vlasništva na istima.

Naime, još početkom 1960-ih godina tadašnji korisnici susjednih čestica k.č.br. 1772/2 k.o. Gornji Stenjevec i k.č.br. 1775 k.o. Gornji Stenjevec su uredili međusobne imovinskopravne odnose, odredili među između svojih čestica i na nju postavili ogradu, te je ista međa konstatirana i prilikom nove izmjere za k.o. Gornji Stenjevec koja je stupila na snagu 01. siječnja 1967.g. i od tada se nije mijenjala.

Međutim, navedeno uređenje imovinsko pravnih odnosa nije provedeno u zemljišnim knjigama.

No, još od dana 01. siječnja 1967.g. u katastarskom operatu upisana je k.č.br. 1772/2 k.o. Gornji Stenjevec, koja od tada nije mijenjala oblik, niti površinu, a kao korisnica iste je upisana prednica predlagatelja, i to njegova baka, a kako slijedi:

Artiček (Janko) Ljuba zvana Ljubica rod. Jantoljak, Zagreb, Teškovec, kasnije Dugane 5

Temeljem Rješenja Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, Klasa: UP/I-932-07/2010-01/83, od dana 15. travnja 2010.g., a temeljem Rješenja o nasljeđivanju od 14. srpnja 2004.g. i provedenog ispitnog postupka, kao korisnica k.č.br. 1772/2 k.o. Gornji Stenjevec, upisana je, kako slijedi:

Muravec (Ivan) Nada rod. Artiček, Zagreb, Jamine 37,

dok je temeljem Rješenja istog Ureda Klasa: UP/I-932-07/2014-04/59 od dana trinaestog kolovoza 2014.g., a temeljem rješenja o nasljeđivanju od 27. veljače 2014.g. kao korisnik iste čestice upisan upravo predlagatelj.

Promjena površine k.č.br. 1772/2 k.o. Gornji Stenjevec u katastarskom operatu provedena je tek Rješenjem Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba Klasa: UP/I 932-07/22-02/4693, Urbroj: 251-12-02-2-22-2, od dana 15. studenog 2022.g., i to temeljem prijave samog predlagatelja uz prilog geodetskog elaborata RN 114/2022 k.o. Gornji Stenjevec.

Dokaz:
- Uvjerenje o promjenama čestica, Klasa: 935-08/2016-02/55, Urbroj: 251-15-02/02-2016-2, od dana 21. ožujka 2016.g.
- Uvjerenje o promjenama korisnika, Klasa: 935-08/2016-01/504, Urbroj: 251-15-02/02-2016-2, od dana 21. ožujka 2016.g.
- Povijest promjena na katastarskim česticama, Klasa: 930-04/23-05/84, Urbroj: 251-12-02 -2-23-2, od dana 30. siječnja 2023.g.
- Arhivska građa Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
- Rješenje Klasa: UP/I 932-07/22-02/4693, Urbroj: 251-12-02-2-22-2, od dana 15. studenog 2022.g.

**III** S obzirom na naprijed navedeno, predlagatelj ovim prijedlogom predlaže uskladiti zemljišnoknjižno stanje sa stvarnim stanjem koje je i evidentirano u katastarskom operatu, te je u tu svrhu po ovlaštenom inženjeru geodezije Ivici Purišu iz GEO-PUR d.o.o. sačinjen Prijavni list br.1 za zemljišnu knjigu kao sastavni dio

Geodetskog elaborata RN br. 114/2022 koji je potvrđen po Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove, Klasa: 932-06/22-02/5281, Urbroj: 251-12-02-2-22-3, dana 04. listopada 2022.g., a koji je isti dostavio na provedbu dana 08. prosinca 2022.g. u ovosudni spis pod posl.br. Z-65889/2022, kojim Prijavnim listom br.1 se u zk.ul.br. 100665 k.o. Gornji Stenjevec od postojeće

- zk.č.br. 44/4 vinograd kod kuće dugama u Borčecu površine 484 čhv

formiraju NOVE, i to:

- zk.č.br. 44/4 Zagreb, Dugane, oranica površine 1338 m2,
- zk.č.br. 44/21 Zagreb, Dugane, Vinograd kod kuće površine 403 m2,

dok se od postojeće, i to:

- zk.č.br. 44/6 oranica površine 777m2,

formiraju NOVE, i to:

- zk.č.br. 44/6 Zagreb, Dugane, oranica površine 592 m2,
- zk.č.br. 44/20 Zagreb, Dugane, oranica površine 185 m2.

Nastavno, u svrhu usklađenja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem koje je i evidentirano u katastarskom operatu, po ovlaštenom inženjeru geodezije Ivici Purišu iz GEO-PUR d.o.o. sačinjen je i Prijavni list br.2 za zemljišnu knjigu kao sastavni dio Geodetskog elaborata RN br. 114/2022 koji je potvrđen po Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove, Klasa: 932-06/22-02/5281, Urbroj: 251-12-02-2-22-3, dana 04. listopada 2022.g., a koji je isti dostavio na provedbu dana 08. prosinca 2022.g. u ovosudni spis pod posl.br. Z-65894/2022, kojim Prijavnim listom br.2 se od postojećih čestica, odnosno novoformiranih čestica temeljem Prijavnog lista br.1, i to:

- zk.č.br. 44/4 Zagreb, Dugane, oranica površine 1338 m2, upisane u zk.ul.br. 100665 k.o. Gornji Stenjevec,
- zk.č.br. 44/5 kuća br. 24 i dvorište u Borčecu površine 61 čhv upisane u zk.ul.br. 79 k.o. Gornji Stenjevec,
- zk.č.br. 44/14 oranica površine 124 m2 upisane u zk.ul.br. 2987 k.o. Gornji Stenjevec,
- zk.č.br. 44/20 Zagreb, Dugane, oranica površine 185 m2, upisane u zk.ul.br. 100665 k.o. Gornji Stenjevec,
- zk.č.br. 52/9 oranica u Borčecu površine 155 čhv upisane u zk.ul.br. 3607 k.o. Gornji Stenjevec,

formira se NOVA, i to:

- zk.č.br. 44/4 Zagreb, Dugane, oranica površine 2423 m2, upisane u zk.ul.br. 100665 k.o. Gornji Stenjevec.

Pritom predlagatelj ističe kako je uvidom u Prijavni list br.1. razvidno kako istom prethodi prijavni list za zemljišnu knjigu iz RN-a 137/2020.

Međutim, taj prethodeći prijavni list za zemljišnu knjigu iz RN-a 137/2020 je proveden temeljem ovosudnog Rješenja pod posl.br. Z-3665/21 od dana 07. studenog 2022.g.

Dokaz: - Prijavni list br.1 za zemljišnu knjigu kao sastavni dio Geodetskog elaborata RN br. 114/2022 koji je potvrđen po Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove, Klasa: 932-06/22-02/5281, Urbroj: 251-12-02-2-22-3, dana 04. listopada 2022.g., iz ovosudnog spisa pod posl.br. Z-65889/2022
- priklop ovosudnog spisa pod posl.br. Z-65889/2022
- Prijavni list br.2 za zemljišnu knjigu kao sastavni dio Geodetskog elaborata RN br. 114/2022 koji je potvrđen po Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove, Klasa: 932-06/22-02/5281, Urbroj: 251-12-02-2-22-3, dana 04. listopada 2022.g., iz ovosudnog spisa pod posl.br. Z-65894/2022
- priklop ovosudnog spisa pod posl.br. Z-65894/2022
- ovosudno Rješenje pod posl.br. Z-3665/21 od dana 07. studenog 2022.g. kojim se provodi prijavni list za zemljišnu knjigu iz RN-a 137/2020

**IV** Nastavno, predlagatelj je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnine označene kao zk.č.br. 52/9 oranica u Borčecu površine 155 čhv upisane u zk.ul.br. 3607 k.o. Gornji Stenjevec.

U odnosu na nekretninu zk.č.br. 44/5 kuća br. 24 i dvorište u Borčecu površine 61 čhv upisane u zk.ul.br. 79 k.o. Gornji Stenjevec, kao suvlasnik u 216/432 upisana je Artiček Ljuba, Zagreb, Teškovec 9, baka predlagatelja, predlagatelj je pod posl.br. Z-9929/16 predložio uknjižbu svojeg prava vlasništva, ali je odbijen uslijed čega se kod Naslovnog suda povodom njegovog prigovora postupak vodi pod posl.br. Z-20286/2022, a o kojem nije odlučeno.

Također, u odnosu na nekretnine upisane u k.o. Gornji Stenjevec, i to:
- zk.č.br. 44/4 vinograd kod kuće dugama u Borčecu površine 484 čhv,
- zk.č.br. 44/5 kuća br. 24 i dvorište u Borčecu površine 61 čhv upisane u zk.ul.br. 79 k.o. Gornji Stenjevec,

predlagatelj je sklopio ugovore o darovanju u svrhu usklađenja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem, budući da su predlagatelj, njegova majka Nada Muravec, te njena majka, odnosno baka predlagatelja, Ljuba Artiček, preko pedeset godina posjedovali i koristili iste nekretnine.

Tako je u ovosudnom postupku pod posl.br. Z-32973/16 predlagatelj predložio uknjižbu prava vlasništva u **24/432 dijela** nekretnina **zk.č.br. 44/4** i **zk.č.br. 44/5**, obje k.o. Gornji Stenjevec, temeljem Ugovora o darovanju nekretnina od dana 13. srpnja 2016.g. zaključenog između predlagatelja, kao obdarenika, i **Mišela Račića**, OIB: 52722057167, Zagreb, IV Trokut 3, kao darovatelja, na kojem Ugovoru je njegov potpis istog dana ovjeren po Javnoj bilježnici Marini Babić iz Zagreba, pod posl.br. OV-5235/16.

U ovosudnom postupku pod posl.br. Z-32974/16 predlagatelj je predložio uknjižbu prava vlasništva u **7/432 dijela** nekretnina **zk.č.br. 44/4** i **zk.č.br. 44/5**, obje k.o. Gornji

Stenjevec, temeljem Ugovora o darovanju nekretnina od dana 13. lipnja 2016.g. zaključenog između predlagatelja, kao obdarenika, i **Goranke Delišimunović**, OIB: 48229920750, Preko, Varoš 30 (ranije Varoška 13), kao darovateljice, na kojem Ugovoru je njen potpis ovjeren istog dana po Javnoj bilježnici Suzani Hrabra iz Zadra, pod posl.br. OV-4433/16.

U ovosudnom postupku pod posl.br. Z-32975/16 predlagatelj je predložio uknjižbu prava vlasništva u **7/432 dijela** nekretnina **zk.č.br. 44/4** i **zk.č.br. 44/5**, obje k.o. Gornji Stenjevec, temeljem Ugovora o darovanju nekretnina od dana 07. srpnja 2016.g. zaključenog između predlagatelja, kao obdarenika, i **Rosite Žitnik**, OIB:48300235658, Zagreb, Teškovec 8, kao darovateljice, na kojem Ugovoru je njen potpis ovjeren istog dana po Javnom bilježniku Branku Ranogajec iz Zagreba, pod posl.br. OV-3348/16.

U ovosudnom postupku pod posl.br. Z-32978/16 predlagatelj je predložio uknjižbu prava vlasništva u **7/432 dijela** nekretnina **zk.č.br. 44/4** i **zk.č.br. 44/5**, obje k.o. Gornji Stenjevec, temeljem Ugovora o darovanju nekretnina od dana 11. srpnja 2016.g. zaključenog između predlagatelja, kao obdarenika, i **Vasilija Vinčića**, OIB: 64665146568, Zagreb, Teškovec 8, kao darovatelja, na kojem Ugovoru je njegov potpis ovjeren istog dana po Javnoj bilježnici mr.sc. Jadranki Knego-Rogina iz Zagreba, Argentinska 4, pod brojem ovjere OV-11548/16.

Konačno, predlagatelj je dana 01. lipnja 2017.g. sa Ivanom Đotlom, OIB: 62513014194, Zagreb, Zelena magistrala 30, kao zemljišnoknjižnim suvlasnikom u 99/432 dijela u odnosu na **zk.č.br. 44/4**, **zk.č.br. 44/5** i **zk.č.br. 44/6** sve k.o. Gornji Stenjevec, sklopio Sporazumno utanačenje kojem su za predlagatelja svjedočili odvjetnik Boris Klemen, a za Ivana Đotla, njegova tadašnja odvjetnica Iris Missoni de Both, Zagreb, Vinogradska 4, koja ga je zastupala u pojedinačnom ispravnom postupku koji se kod Naslovnog suda vodio pod posl.br. Z-3724/16, ali je u istom prijedlog odbačen.

Navedenim Sporazumnim utanačenjem je Ivan Đotlo potvrdio predlagatelju da dijelovi predmetnih nekretnina koje površinom i oblikom odgovaraju nekretnini koja je u katastarskom operatu označena kao k.č.br.1772/2 k.o. Gornji Stenjevec, predstavljaju vlasništvo upravo predlagatelja, te da je predlagatelj zajedno sa svojim precima u posjedu tih nekretnina u vremenskom trajanju duljem od 50 godina.

Dokaz:
- ovosudno Rješenje pod posl.br. Z-9929/16
- priklop ovosudnog spisa pod posl.br. Z-9929/16 = Z-20286/2022
- Ugovor o darovanju nekretnina od dana 28. studenog 2000.g., na kojem je potpis pok. Ljube Artiček ovjeren istog dana po javnom bilježniku Jadranki Knego-Rogina iz Zagreba, pod posl.br. OV-09966/2000
- uvid u zbirku isprava pod posl.br. Z-54813/12
- Rješenje o nasljeđivanju Javnog bilježnika Milana Glibote iz Zagreba, kao povjerenika Općinskog suda u Zagrebu, pod posl.br. O-3179/04, UPP/OS-61/2004 od 14. srpnja 2004.g., iza pok. Ljube Artiček
- priklop ovosudnog spisa pod posl.br. Z-9929/16 = Z-20286/2022
- priklop spisa Općinskog građanskog suda u Zagrebu pod posl.br. O-3179/04, po potrebi

- Rješenje o nasljeđivanju Javnog bilježnika Lucije Popov iz Zagreba, kao povjerenika Općinskog građanskog suda u Zagrebu, pod posl.br. O-9047/13, UPP/OS-111/2013 od 27. veljače 2014.g., iza pok Nade Muravec
- uvid u zbirku isprava pod posl.br. Z-14702/14
- Aneks ugovoru o darovanju nekretnina sklopljenom dana 28. studenog 2000.g., od dana18. veljače 2016.g.
- Ugovor o darovanju nekretnina od 13. srpnja 2016.g. sa **Mišelom Račićem**, na kojem je njegov potpis istog dana ovjeren po Javnoj bilježnici Marini Babić iz Zagreba, pod posl.br. OV-5235/16.
- priklop ovosudnog spisa pod posl.br. Z-32973/16
- Ugovor o darovanju nekretnina od 13. lipnja 2016.g. sa **Gorankom Delišimunović**, na kojem Ugovoru je njen potpis ovjeren istog dana po Javnoj bilježnici Suzani Hrabra iz Zadra, pod posl.br. OV-4433/16
- priklop ovosudnog spisa pod posl.br. Z-32974/16
- Ugovor o darovanju nekretnina od 07. srpnja 2016.g. sa **Rositom Žitnik**, na kojem Ugovoru je njen potpis ovjeren istog dana po Javnom bilježniku Branku Ranogajec iz Zagreba, pod posl.br. OV-3348/16
- priklop ovosudnog spisa pod posl.br. Z-32975/16
- Ugovor o darovanju nekretnina od 11. srpnja 2016.g. sa **Vasilijem Vinčićem**, na kojem Ugovoru je njegov potpis ovjeren istog dana po Javnoj bilježnici mr.sc. Jadranki Knego-Rogina iz Zagreba, Argentinska 4, pod brojem ovjere OV-11548/16
- priklop ovosudnog spisa pod posl.br. Z-32978/16
- Sporazumno utanačenje od 01. lipnja 2017.g. sa **Ivanom Đotlom**

**V** S obzirom na sve naprijed navedeno, očito je kako predloženi upis nije moguće provesti redovnim putem, uslijed čega predlagatelj i predlaže ovom spisu priklopiti i ovosudne postupke u tijeku, odnosno pod posl.br. Z-9929/16 = Z-20286/2022, pod posl.br. Z-32973/16, pod posl.br. Z-32974/16, pod posl.br. Z-32975/16 i pod posl.br. Z-32978/16, i prijedloge sadržane u istima provesti tijekom ovog postupka, pri čemu predlagatelj posebno ističe i kako je dijelove predmetnih zemljišnoknjižnih nekretnina koje odgovaraju u katastarskom operatu upisanoj k.č.br. 1772/2 k.o. Gornji Stenjevec, stekao i dosjelošću budući da su sve navedene nekretnine u njegovu kvalificiranom posjedu, kao i kvalificiranom posjedu njegovih prednika već oko 60 godina.

**VI** Slijedom navedenog, predlagatelj temeljem priležeće dokumentacije Naslovnom sudu

**p r e d l a ž e**

1. da zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu donese rješenje kojim će odrediti otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. **100665**, zk.ul.br. **79**, zk.ul.br. **2987**, zk.ul.br. **3607**, sve k.o. Gornji Stenjevec,

2. da na temelju rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka u dijelu zemljišne knjige na koju se odnosi, zabilježi da je otvoren pojedinačni ispravni postupak,
3. da nakon provedenog postupka donese rješenje kojim se
    a. provodi Prijavni list 1 za zemljišnu knjigu sastavljen po ovlaštenom inženjeru geodezije Ivici Purišu iz GEO-PURd.o.o. kao sastavnom dijelu Geodetskog elaborata RN br. 114/2022 koji je potvrđen po Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove, Klasa: 932-06/22-02/5281, Urbroj: 251-12-02-2-22-3, dana 04. listopada 2022.g., te se u zk.ul.br. 100665 k.o. Gornji Stenjevec od postojeće zk.č.br. 44/4 vinograd kod kuće dugama u Borčecu površine 484 čhv formiraju NOVE, i to:
        - zk.č.br. 44/4 Zagreb, Dugane, oranica površine 1338 m2,
        - zk.č.br. 44/21 Zagreb, Dugane, Vinograd kod kuće površine 403 m2,

        dok se od postojeće zk.č.br. 44/6 oranica površine 777m2, formiraju NOVE, i to:
        - zk.č.br. 44/6 Zagreb, Dugane, oranica površine 592 m2,
        - zk.č.br. 44/20 Zagreb, Dugane, oranica površine 185 m2.
    b. provodi Prijavni list 2 za zemljišnu knjigu sastavljen po ovlaštenom inženjeru geodezije Ivici Purišu iz GEO-PURd.o.o. kao sastavnom dijelu Geodetskog elaborata RN br. 114/2022 koji je potvrđen po Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove, Klasa: 932-06/22-02/5281, Urbroj: 251-12-02-2-22-3, dana 04. listopada 2022.g., te se u zk.ul.br. 100665 k.o. Gornji Stenjevec od postojećih
        - zk.č.br. 44/4 Zagreb, Dugane, oranica površine 1338 m2, upisane u zk.ul.br. 100665 k.o. Gornji Stenjevec,
        - zk.č.br. 44/5 kuća br. 24 i dvorište u Borčecu površine 61 čhv upisane u zk.ul.br. 79 k.o. Gornji Stenjevec,
        - zk.č.br. 44/14 oranica površine 124 m2 upisane u zk.ul.br. 2987 k.o. Gornji Stenjevec,
        - zk.č.br. 44/20 Zagreb, Dugane, oranica površine 185 m2, upisane u zk.ul.br. 100665 k.o. Gornji Stenjevec,
        - zk.č.br. 52/9 oranica u Borčecu površine 155 čhv upisane u zk.ul.br. 3607 k.o. Gornji Stenjevec,

        formira se NOVA, i to:
        - zk.č.br. 44/4 Zagreb, Dugane, oranica površine 2423 m2, upisane u zk.ul.br. 100665 k.o. Gornji Stenjevec.
    c. dozvoljava i provodi uknjižba prava vlasništva na novoformiranoj zk.č.br. 44/4 u naravi Zagreb, Dugane, oranica površine 2423 m2, upisane u zk.ul.br. 100665 k.o. Gornji Stenjevec, na ime i za korist predlagatelja IVICE MURAVEC, OIB: 06384969210, Zagreb, Jamine 37.

**Za predlagatelja:**

Prilog: - punomoć za zastupanje
- posjedovni list br. 5194 k.o. Gornji Stenjevec
- Izvod iz katastarskog plana
- Identifikacija čestica od dana 30. siječnja 2023.g.

Boris Klemen

Digitally signed by Boris Klemen
DN: C=HR, O=HRVATSKA ODVJETNIČKA KOMORA, OID.2.5.4.97=VATHR-97760500066, OU=Signature, SN=Klemen, G=Boris, SERIALNUMBER=PNOHR-15058785524, CN=Boris Klemen
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023.03.07 12:33:38+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 12.1.0

- Uvjerenje o promjenama čestica, Klasa: 935-08/2016-02/55, Urbroj: 251-15-02/02-2016-2, od dana 21. ožujka 2016.g.
- Uvjerenje o promjenama korisnika, Klasa: 935-08/2016-01/504, Urbroj: 251-15-02/02-2016-2, od dana 21. ožujka 2016.g.
- Povijest promjena na katastarskim česticama, Klasa: 930-04/23-05/84, Urbroj: 251-12-02 -2-23-2, od dana 30. siječnja 2023.g.
- Arhivska građa Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba
- Rješenje Klasa: UP/I 932-07/22-02/4693, Urbroj: 251-12-02-2-22-2, od dana 15. studenog 2022.g.
- Prijavni list br.1 za zemljišnu knjigu kao sastavni dio Geodetskog elaborata RN br. 114/2022 koji je potvrđen po Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove, Klasa: 932-06/22-02/5281, Urbroj: 251-12-02-2-22-3, dana 04. listopada 2022.g.
- Prijavni list br.2 za zemljišnu knjigu kao sastavni dio Geodetskog elaborata RN br. 114/2022 koji je potvrđen po Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove, Klasa: 932-06/22-02/5281, Urbroj: 251-12-02-2-22-3, dana 04. listopada 2022.g.
- ovosudno Rješenje pod posl.br. Z-3665/21 od dana 07. studenog 2022.g. kojim se provodi prijavni list za zemljišnu knjigu iz RN-a 137/2020
- ovosudno Rješenje pod posl.br. Z-9929/16
- Ugovor o darovanju nekretnina od dana 28. studenog 2000.g., na kojem je potpis pok. Ljube Artiček ovjeren istog dana po javnom bilježniku Jadranki Knego-Rogina iz Zagreba, pod posl.br. OV-09966/2000
- Rješenje o nasljeđivanju Javnog bilježnika Milana Glibote iz Zagreba, kao povjerenika Općinskog suda u Zagrebu, pod posl.br. O-3179/04, UPP/OS-61/2004 od 14. srpnja 2004.g., iza pok. Ljube Artiček
- Rješenje o nasljeđivanju Javnog bilježnika Lucije Popov iz Zagreba, kao povjerenika Općinskog građanskog suda u Zagrebu, pod posl.br. O-9047/13, UPP/OS-111/2013 od 27. veljače 2014.g., iza pok Nade Muravec
- Aneks ugovoru o darovanju nekretnina sklopljenom dana 28. studenog 2000.g., od dana18. veljače 2016.g.
- Ugovor o darovanju nekretnina od 13. srpnja 2016.g. sa **Mišelom Račićem**, na kojem je njegov potpis istog dana ovjeren po Javnoj bilježnici Marini Babić iz Zagreba, pod posl.br. OV-5235/16.
- Ugovor o darovanju nekretnina od 13. lipnja 2016.g. sa **Gorankom Delišimunović**, na kojem Ugovoru je njen potpis ovjeren istog dana po Javnoj bilježnici Suzani Hrabra iz Zadra, pod posl.br. OV-4433/16
- Ugovor o darovanju nekretnina od 07. srpnja 2016.g. sa **Rositom Žitnik**, na kojem Ugovoru je njen potpis ovjeren istog dana po Javnom bilježniku Branku Ranogajec iz Zagreba, pod posl.br. OV-3348/16
- Ugovor o darovanju nekretnina od 11. srpnja 2016.g. sa **Vasilijem Vinčićem**, na kojem Ugovoru je njegov potpis ovjeren istog dana po Javnoj bilježnici mr.sc. Jadranki Knego-Rogina iz Zagreba, Argentinska 4, pod brojem ovjere OV-11548/16
- Sporazumno utanačenje od 01. lipnja 2017.g. sa **Ivanom Đotlom**
- Potvrda Grada Zagreba, Gradskog ureda za zdravstvo, rad i socijalnu skrb, Odjela za branitelje i udruge branitelja iz Domovinskog rata, Klasa: 564-01/04-14/177, Urbroj: 251-07-06/118-04-2, od 01.07.2004.g.