

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **141401-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	Zgrada Vukovarska 57, SPLIT
OIB	32616655269
Adresa sjedišta	VUKOVARSKA 57, 21000 Split
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Željana Škare
OIB	25258771963
Adresa prebivališta/sjedišta	Ljudevita Posavskog 12 a, 21000 Split
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	PRO DOMUS PRIMO d.o.o.
OIB	69467397438
Adresa prebivališta/sjedišta	Put Firula 57, 21000 Split
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Anto Mišura
OIB	25287819174
Adresa prebivališta	ULICA JEROLIMA MIŠE 13, 23000 Zadar

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	kartica vlasnika prostora 1405
Datum isprave	01.07.2025.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Zajednička pričuva
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	18,83 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.10.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	18,83 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Vukovarska 57, SPLIT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4924070001300094051
Model	HR00
Poziv na broj	1405-1510
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	18,83 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.11.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	18,83 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Vukovarska 57, SPLIT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4924070001300094051
Model	HR00
Poziv na broj	1405-1510

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	18,83 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.12.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	18,83 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Vukovarska 57, SPLIT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4924070001300094051
Model	HR00
Poziv na broj	1405-1510
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	33,58 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.04.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	33,58 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Vukovarska 57, SPLIT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4924070001300094051
Model	HR00
Poziv na broj	1405-1510

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	33,58 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.05.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	33,58 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Vukovarska 57, SPLIT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4924070001300094051
Model	HR00
Poziv na broj	1405-1510
Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	33,58 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.06.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	33,58 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Vukovarska 57, SPLIT
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR4924070001300094051
Model	HR00
Poziv na broj	1405-1510

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	157,23	0,00	0,00	157,23

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Anto Mišura, OIB: 25287819174, ULICA JEROLIMA MIŠE 13, 23000 Zadar, da ovrhovoditelju Zgrada Vukovarska 57, SPLIT, OIB: 32616655269, VUKOVARSKA 57, 21000 Split, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, kartica vlasnika prostora 1405, namiri tražbinu u iznosu od 157,23 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 18,83 EUR od 16.10.2024.,
- na iznos od 18,83 EUR od 16.11.2024.,
- na iznos od 18,83 EUR od 16.12.2024.,
- na iznos od 33,58 EUR od 16.04.2025.,
- na iznos od 33,58 EUR od 16.05.2025.,
- na iznos od 33,58 EUR od 16.06.2025.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR4924070001300094051, model HR00, s pozivom na broj 1405-1510, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 87,50 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR8624020061140235420, model HR00, s pozivom na broj 1405-1510, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Anto Mišura	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Novčana tražbina po računu kod banke	Zapljena i prijenos radi naplate

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	50,00 EUR	1	50,00 EUR	25,00 %	62,50 EUR
Ukupno					62,50 EUR

Trošak javnog bilježnika

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	87,50 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	Željana Škare
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR8624020061140235420
Model	HR00
Poziv na broj	1405-1510

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: Zgrada Vukovarska 57, SPLIT, punomoćnik: Željana Škare
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	20260323133852.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	53,9 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	b5bfaad4fb402389361558c08e132d6403b872c643ae76a66528be75deec7aa0

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	otvorene stavke.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	680,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	c6004ae386410d44655a6c475255cafec4bc1f3bc87756f9a4694a86ef24b596

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Ugovor o upravljanju
Broj stranica	5
Naziv datoteke sa sadržajem	UG. O UPRAVLJANJU - VUKOVARSKA 57.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	4,4 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	78ebf9633a377abb5ed4fd3956a3a3a6141b377171d538873e41b904046931cf

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 23.03.2026.

Broj zapisa: **25ac-23eb7**

Kontrolni broj: **03a50-d0109-7dc74**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.