



6.9.2022.

Od/From/Von:

**Odvjetničko društvo KNEZOVIĆ & Partneri j.t.d.**

Radnička cesta 54

Green Gold Centar – R3

HR – 10000 Zagreb

Hrvatska/Croatia/Kroatien

T: +385 (0)1 3815 150

F: +385 (0)1 3891 229

E: office@knezovic-office.hr

W: www.knezovic-office.hr

Za/To/An:

**JELENA KORDIĆ**

E. Kvaternika 44 A

31220 Višnjevac

**Predmet: PRIJAVA TRAŽBINE MLIN KULA U Zagrebu, 01. rujna 2022.**  
**j.d.o.o., g**

Poštovani,

slobodni smo ovim putem obratiti Vam se u ime naše stranke, društva IMPULS-LEASING d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Velimira Škorpika 24/1, osobni identifikacijski broj (OIB): 65918029671, matični broj subjekta (MBS): 080575661, a u vezi stečajnog postupka otvorenog nad stečajnim dužnikom, društvom MLIN KULA j.d.o.o. Kula, Grad Kutjevo, Mijata Štefanca 7, OIB: 36022262434 u kojem ste imenovani stečajnom upraviteljicom, a koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, St-1071/2021.

Naime, naša stranka je u predmetnom stečajnom postupku 12. srpnja 2022. godine prijavila tražbinu u iznosu od 17.375,01 kn kao i izlučno nad objektom leasinga CITROEN (LNF) JUMPER 2,2 HDI FURGON, broj šasije: VF7YCTMFB12985046, godina proizvodnje: 2015., a sve temeljem Ugovora o financijskom leasingu broj 44366 (dalje: „Ugovor“).

Nadalje, dana 03.08.2022. godine društvu IMPULS-LEASING d.o.o. je u posjed vraćen predmetni objekt leasinga, međutim u potpuno devastiranom stanju, o čemu smo Vas obavijestili dopisom od dana 18.08.2022. godine. Kako je objekt leasinga gotovo u potpunosti uništen, društvo IMPULS-LEASING d.o.o. raspolaže novom specifikacijom dugovanja (u prilogu dostavljamo analitičku karticu iz koje je razvidno od čega se sastoji potraživanje).

Iz navedene specifikacije dugovanja proizlazi kako trenutno dugovanje dužnika, MLIN KULA j.d.o.o. Kula, Grad Kutjevo, Mijata Štefanca 7, OIB: 36022262434 iznosi 26.805,45 kn.

Nastavno na sve navedeno, dužnik Vas ovim putem obavještava kako podnosi dopunu postojeće prijave, odnosno novu prijavu tražbine u stečajnom postupku, a unutar roka od 60 dana od objave rješenja o otvaranju stečaja uz napomenu kako je punomoć dostavljena uz prethodnu prijavu.

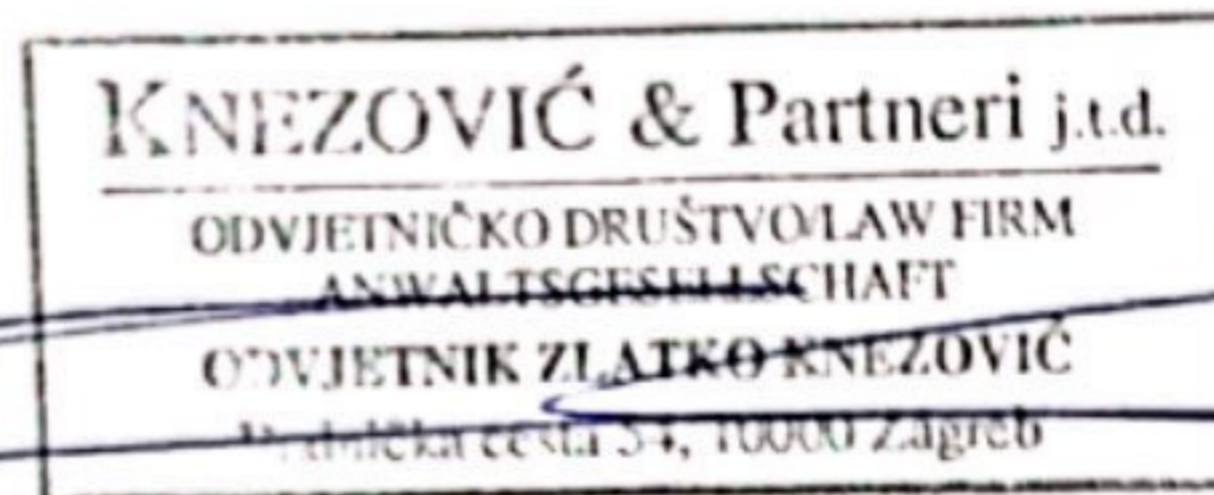


Nova prijava tražbine temelji se na navedenom Ugovoru o financijskom leasingu br. 44366 i dostavljenoj specifikaciji dugovanja, a ukupni iznos prijavljene tražbine sada iznosi **26.805,45 kn**. Također, obzirom da je Vozilo vraćeno u posjed društva IMPULS-LEASING d.o.o., isto više nema izlučno pravo nad objektom leasinga.

Za sva daljnja pitanja, naše odvjetničko društvo Vam stoji na raspolaganju u svakom trenutku.

S osobitim poštovanjem,

Odvjetnik Zlatko Knezović



**Prilozi:**

1. Prijava tražbine u stečajnom postupku (dva primjerka)

## Obrazac 18.

Stečajnom upravitelju: JELENA KORDIĆ

Adresa: E. KVATERNIKA 44A, VIŠNJEVAC

Poslovni broj spisa: St-1071/2021

### I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

#### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

IMPULS-LEASING d.o.o.

OIB:

65918029671

Adresa / sjedište:

Velimira Škorpika 24/1, Zagreb

#### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

MLIN KULA j.d.o.o.

OIB:

36022262434

Adresa / sjedište:

Mijata Štefanca 7, Kula (Grad Kutjevo)

#### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

1. Ugovor o financijskom leasingu br. 44366

Iznos tražbine: 26.805,45 kn (glavnica: 26.805,24 kn, kamate:0,21 kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

1. Analitička kartica po ugovoru o leasingu br. 44366

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos: 4.922,52 EUR

Naziv ovršne isprave:

Zadužnica OV-784/2021

## II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

---

---

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom \_\_\_\_\_ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

## III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Predmet izlučnog prava

---

---

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

---

---

---

Mjesto i datum

31.08.2022. godine, Zagreb

Potpis vjerovnika



**KNEZOVIĆ & Partneri j.d.**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO/LAW FIRM  
ANWALTSGESSELLSCHAFT  
ODVJETNIK ZLATKO KNEZOVIĆ  
Radnička cesta 1, 10000 Zagreb

## DETALJI TRANSAKCIJE IB99167236

### Podaci o transakciji

Referenca	IB99167236
Broj transakcije	O402200018561758
Status transakcije	Proveden
Datum i vrijeme pregleda	utorak, 05.07.2022. 15:16:54

### Platitelj

Naziv platitelja	IMPULS-LEASING D.O.O.
Adresa platitelja	VELIMIRA ŠKORPIKA 24/I
Sjedište	10000 ZAGREB
Broj računa platitelja	HR1024840081105944602
Model i poziv na broj platitelja	HR 00 44366-930601-160418

### Primatelj

Naziv primatelja	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE
Adresa primatelja	
Mjesto (sjedište primatelja)	10000 ZAGREB
IBAN ili broj računa primatelja	HR1210010051863000160
Model i poziv na broj primatelja	HR 64 7129-3531-1071-2021
Šifra namjene	
Opis plaćanja	Sudska pristojba za prijavu tražbine u predmetu St- 1071/2021, : MLIN KULA J.D.O.O., FL 44366

### Podaci o plaćanju

Datum plaćanja	05.07.2022.
Hitnost plaćanja	Ne
Iznos plaćanja	500,00 HRK

### Autorizacija

Prvi potpis	FINA PKI potpisnik IVANA ŽAKIĆ (1332394) 05.07.2022 14:49:55
Drugi potpis	FINA PKI potpisnik ARMIN FRANZ TENGG (1332388) 05.07.2022 14:51:32

## UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BR.

44366

Zaključen između društva IMPULS - LEASING d.o.o., sa sjedištem u 10090 Zagreb, Velimira Škorpika 24/I, MBS: 080575661, osobni identifikacijski broj (OIB): 65918029671, (u daljnjem tekstu: „IL“) i sljedećeg:

### PRIMATELJA LEASINGA:

Ime i prezime/tvrtka: MLIN KULA J.D.O.O.

Prebivalište/sjedište: MIJATA ŠTEFANCA 7, 34343 KULA Telefon/Faks: /

OIB: 36022262434 Ime i prezime/svojstvo zastupnika Primatelja leasinga: \_\_\_\_\_

MBS (matični broj subjekta): 030198312

Ovaj Ugovor proizvodi pravne učinke od trenutka potpisa istog od strane obiju ugovornih strana, Primatelja leasinga i društva IL. Primatelj leasinga potpisom ovog Ugovora između ostalog potvrđuje da je primio na znanje kako ni prodavatelj objekta leasinga niti dobavljač objekta leasinga nisu ovlašteni ovaj Ugovor prihvatiti, kao niti ugovoriti sporedne odredbe odnosno dopune te ujedno potvrđuje kako ni kakve sporedne odredbe ni dopune nisu ugovorene.

### OBJEKT LEASINGA

Marka, model, tip: CITROEN(LNF) JUMPER 2,2 HDI FURGON

Proizvođač: \_\_\_\_\_ Broj šasije: VF7YCTMFB12985046

Godina proizvodnje: 2015 Snaga u kW: 96 Serijski broj: \_\_\_\_\_

Osobno vozilo  Lako dostavno vozilo  Gospodarsko vozilo  Radni stroj  Prikolica

Plovilo  Motocikl  Novo  Rabljeno

### DOBAVLJAČ OBJEKTA LEASINGA

Ime i prezime/tvrtka: OMEGA PRIJEVOZ D.O.O. Prebivalište/sjedište: LASTOVSKA 2A, 10000 ZAGREB

OIB: 99737367542

### VRIJEME TRAJANJA UGOVORA

Trajanje Ugovora u mjesecima: 24

### UGOVORNI UVJETI

Svi nastavno navedeni iznosi predstavljaju novčane iznose u valuti Ugovora (EUR):

	bez PDV-a	PPMV*	PDV 25%	ukupna vrijednost
Vrijednost objekta:	5.515,43 EUR	0,00 EUR	1.378,86 EUR	6.894,29 EUR
Učešće:	2.068,29 EUR		0,00 EUR	2.068,29 EUR
Iznos financiranja:	3.860,80 EUR		965,20 EUR	4.826,00 EUR
Otkupna vrijednost objekta:	150,00 EUR		0,00 EUR	150,00 EUR
Troškovi obrade Ugovora:	110,31 EUR		0,00 EUR	110,31 EUR
Mjesečna rata	212,46 EUR		0,00 EUR	212,46 EUR

\*PPMV - posebni porez na motorna vozila

Ukupni iznos naknade za leasing\*\*:

7.427,64 EUR

\*\*promjenjiv sukladno tč. 7. i 21. Općih uvjeta

Ostale pojedine naknade:

0,00 EUR

Ostale pojedinačne naknade te IL-u poznati troškovi za koje može teretiti primatelja leasinga utvrđeni su Cjenikom društva IMPULS-LEASING d.o.o.

Nominalna kamatna stopa:\*\*\*\*

7,99 %

\*\*\*\*Numeralna kamatna stopa

ZAGREB, 28.1.2021.

Mjesto i nadnevak:

*Alin Kula d.o.o.*  
*go usluga*  
KULA, Mijata Štefanca 7

Pečat i potpis Primatelja leasinga

verzija FL 1018 07

1

1100044366109000000001

Nepromjenjivost nominalne kamatne stope u smislu tč. 7.3. Općih uvjeta ovime se:

Ugovara

### OSIGURANJE

Primjena odredaba tč. 15.5. i 15.6. Općih uvjeta ovime se:

Ne ugovara

#### SREDSTVA OSIGURANJA TRAŽBINA

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Zadužnica           | <input type="checkbox"/> Mjenica             | <input checked="" type="checkbox"/> Izjava o zapljeni po pristanku dužnika |
| <input type="checkbox"/> Hipoteka/Pravo zaloga          | <input type="checkbox"/> Garancija           | <input checked="" type="checkbox"/> Zadužnica jamca                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Izjava jamca platca | <input type="checkbox"/> Bankarska garancija | <input type="checkbox"/> Fiducijarni prijenos prava vlasništva             |
| <input type="checkbox"/> Izjava o patronatu             |  |  |

### RAZLOZI I UVJETI PRIJEVREMENOG PRESTANKA UGOVORA

Naznačeni u točki 22. Općih uvjeta

Sastavni dio ovog Ugovora su Opći uvjeti društva IL za sklapanje ugovora o financijskom leasingu, u daljnjem tekstu: Opći uvjeti, važeći Cjenik društva IL za obavljanje određenih poslova uz ugovore o financijskom leasingu, u daljnjem tekstu: Cjenik, te otplatna tablica (otplatni plan). Primatelj leasinga ujedno svojim potpisom potvrđuje da je pročitao i prihvatio sve uvjete Ugovora uključujući i Opće uvjete, važeći Cjenik društva IL te otplatnu tablicu, kao i da mu je uručen primjerak Općih uvjeta, Cjenika i otplatne tablice.

ZAGREB, 28.1.2021.

Mjesto i nadnevak:

*Alin Kula d.o.o.*  
*go usluga*

KULA, Mijata Štefanca 7 Pečat i potpis Primatelja leasinga

ZAGREB,

Mjesto i nadnevak:

*18.02.2021*

*[Signature]*

Pečat i potpis društva IL

### IZJAVA

Potpisom ove izjave Primatelj leasinga izričito potvrđuje, kako je prije potpisivanja Ugovora upoznat te, kako je izričito upozoren od strane Davatelja leasinga, da je ugovaranje valutne klauzule u stranoj valuti (EUR) i promjenjive naknade za leasing, ako je ista ugovorena, povezano sa dodatnim rizicima, a posebno sa nastavno navedenim rizicima:

- Rizik tečaja valute ugovora: tečaj između odnosne strane valute i kune ima utjecaja na visinu svih plaćanja iz Ugovora; tečaj je ovisan od tržišnih i drugih čimbenika, te nitko ne može znati, kako će se tečaj valute Ugovora - a time i visina svih plaćanja iz Ugovora - kretati u budućnosti.
- Rizik promjene naknade za leasing odnosno ukupne naknade za leasing: referentna kamatna stopa na odnosnu stranu valutu ima utjecaja na visinu naknade za leasing, odnosno na iznos ukupne naknade za leasing; nitko danas ne može znati, kako će se mogući trenutni dobitak na kamatama razvijati u budućnosti.
- Povećani ukupni rizik: Iz dosadašnjeg kretanja tečaja valute Ugovora ne može se donijeti nikakav zaključak o njegovom kretanju u budućnosti.

Primatelj leasinga ovime izjavljuje, kako mu je poznato, da je ugovaranje valutne klauzule i promjenjive naknade za leasing povezano s velikim rizicima.

Posebice potvrđuje Primatelj leasinga, kako je upoznat s vrstom i visinom ostalih naknada za leasing, kao i ostalih naknada i troškova za koje IL može teretiti primatelja leasinga, te svojim potpisom potvrđuje da mu je uručen vrijedeći Cjenik društva IMPULS-LEASING d.o.o.

Svojim potpisom na ovoj izjavi Primatelj leasinga potvrđuje, kako su mu sve odredbe sadržane u ovoj Izjavi, kao i odredba o valutnoj klauzuli u stranoj valuti Ugovora i promjenjivoj naknadi za leasing, ako je ista ugovorena u Ugovoru, jasne, uočljive i lako razumljive te kako u potpunosti prihvaća sve rizike koji u budućnosti mogu proizaći uslijed činjenice da je ugovorena primjena predmetnih odredbi.

ZAGREB, 28.1.2021.

Mjesto i nadnevak:

*Alin Kula d.o.o.*  
*go usluga*  
KULA, Mijata Štefanca 7

Pečat i potpis Primatelja leasinga

2

Za razdoblje: 1.1.1990. do 18.8.2022.  
 Vrijeme ispisa: 15:45:20, 18.8.2022.

ANALITIČKA KARTICA - SVE STAVKE

Ugovor	Račun	Dat. dokumenta	Dat. dospijeća	Dat. knjiženja	Opis	Iznos računa	Uplata	Saldo
44366	57686-1-1	30.3.2021.	30.3.2021.	30.3.2021.	Učešće + prva rata	18.207,92	0,00	
44366	21\50743-1	30.3.2021.	30.3.2021.	30.3.2021.	Primljeni avans		18.207,92	
						<b>18.207,92</b>	<b>18.207,92</b>	
44366	70770-1-1	9.4.2021.	23.4.2021.	9.4.2021.	Naknada za uslugu registracije/izdavanje punomoći za registraciju	125,00	0,00	
44366	165	14.6.2021.	14.6.2021.	14.6.2021.	Uplata		125,00	
						<b>125,00</b>	<b>125,00</b>	
44366	89204-1-1	3.5.2021.	15.5.2021.	3.5.2021.	Mjesečna rata	1.613,63	0,00	
44366	165	14.6.2021.	14.6.2021.	14.6.2021.	Uplata		1.488,63	
44366	202	21.7.2021.	21.7.2021.	21.7.2021.	Uplata		125,00	
						<b>1.613,63</b>	<b>1.613,63</b>	
44366	96250-1-1	31.5.2021.	7.6.2021.	31.5.2021.	Opomena i zatezne kamate	82,19	0,00	
44366	21\237189-1	15.12.2021.	15.12.2021.	15.12.2021.	RD		-3,87	
44366	202	21.7.2021.	21.7.2021.	21.7.2021.	Uplata		82,19	
44366	237189-1-1	15.12.2021.	15.12.2021.	15.12.2021.	Opomena i zatezne kamate	-3,87	0,00	
						<b>78,32</b>	<b>78,32</b>	
44366	108838-1-1	1.6.2021.	15.6.2021.	1.6.2021.	Mjesečna rata	1.606,20	0,00	
44366	202	21.7.2021.	21.7.2021.	21.7.2021.	Uplata		1.399,01	
44366	238	26.8.2021.	26.8.2021.	26.8.2021.	Uplata		207,19	
						<b>1.606,20</b>	<b>1.606,20</b>	
44366	112080-1-1	14.6.2021.	21.6.2021.	14.6.2021.	Opomena i zatezne kamate	80,62	0,00	
44366	238	26.8.2021.	26.8.2021.	26.8.2021.	Uplata		80,62	
						<b>80,62</b>	<b>80,62</b>	
44366	115785-1-1	30.6.2021.	7.7.2021.	30.6.2021.	Opomena i zatezne kamate	80,99	0,00	
44366	238	26.8.2021.	26.8.2021.	26.8.2021.	Uplata		80,99	
						<b>80,99</b>	<b>80,99</b>	
44366	128586-1-1	1.7.2021.	15.7.2021.	1.7.2021.	Mjesečna rata	1.601,95	0,00	
44366	238	26.8.2021.	26.8.2021.	26.8.2021.	Uplata		1.601,95	
						<b>1.601,95</b>	<b>1.601,95</b>	
44366	132100-1-1	14.7.2021.	21.7.2021.	14.7.2021.	Opomena i zatezne kamate	80,46	0,00	
44366	238	26.8.2021.	26.8.2021.	26.8.2021.	Uplata		80,46	
						<b>80,46</b>	<b>80,46</b>	
44366	136237-1-1	30.7.2021.	6.8.2021.	30.7.2021.	Opomena i zatezne kamate	81,20	0,00	
44366	238	26.8.2021.	26.8.2021.	26.8.2021.	Uplata		81,20	
						<b>81,20</b>	<b>81,20</b>	

Za razdoblje: 1.1.1990. do 18.8.2022.  
 Vrijeme ispisa: 15:45:20, 18.8.2022.

### ANALITIČKA KARTICA - SVE STAVKE

Ugovor	Račun	Dat. dokumenta	Dat. dospijeća	Dat. knjiženja	Opis	Iznos računa	Uplata	Saldo
44366	148772-1-1	2.8.2021.	15.8.2021.	2.8.2021.	Mjesečna rata	1.604,07	0,00	
44366	272	29.9.2021.	29.9.2021.	29.9.2021.	Uplata		1.604,07	
						<b>1.604,07</b>	<b>1.604,07</b>	
44366	152109-1-1	13.8.2021.	20.8.2021.	13.8.2021.	Opomena i zatezne kamate	80,78	0,00	
44366	272	29.9.2021.	29.9.2021.	29.9.2021.	Uplata		80,78	
						<b>80,78</b>	<b>80,78</b>	
44366	155832-1-1	31.8.2021.	7.9.2021.	31.8.2021.	Opomena i zatezne kamate	80,80	0,00	
44366	272	29.9.2021.	29.9.2021.	29.9.2021.	Uplata		80,80	
						<b>80,80</b>	<b>80,80</b>	
44366	168363-1-1	1.9.2021.	15.9.2021.	1.9.2021.	Mjesečna rata	1.601,95	0,00	
44366	313	10.11.2021.	10.11.2021.	10.11.2021.	Uplata		1.601,95	
						<b>1.601,95</b>	<b>1.601,95</b>	
44366	171947-1-1	14.9.2021.	21.9.2021.	14.9.2021.	Opomena i zatezne kamate	79,98	0,00	
44366	313	10.11.2021.	10.11.2021.	10.11.2021.	Uplata		79,98	
						<b>79,98</b>	<b>79,98</b>	
44366	175729-1-1	30.9.2021.	7.10.2021.	30.9.2021.	Opomena i zatezne kamate	80,01	0,00	
44366	313	10.11.2021.	10.11.2021.	10.11.2021.	Uplata		80,01	
						<b>80,01</b>	<b>80,01</b>	
44366	188142-1-1	1.10.2021.	15.10.2021.	1.10.2021.	Mjesečna rata	1.601,95	0,00	
44366	334	1.12.2021.	1.12.2021.	1.12.2021.	Uplata		1.601,95	
						<b>1.601,95</b>	<b>1.601,95</b>	
44366	192212-1-114	10.2021.	21.10.2021.	14.10.2021.	Opomena i zatezne kamate	79,68	0,00	
44366	334	1.12.2021.	1.12.2021.	1.12.2021.	Uplata		79,68	
						<b>79,68</b>	<b>79,68</b>	
44366	195559-1-129	10.2021.	5.11.2021.	29.10.2021.	Opomena i zatezne kamate	159,69	0,00	
44366	334	1.12.2021.	1.12.2021.	1.12.2021.	Uplata		159,69	
						<b>159,69</b>	<b>159,69</b>	
44366	207945-1-1	2.11.2021.	15.11.2021.	2.11.2021.	Mjesečna rata	1.608,32	0,00	
44366	334	1.12.2021.	1.12.2021.	1.12.2021.	Uplata		58,68	
44366	362	30.12.2021.	30.12.2021.	31.12.2021.	Uplata		1.545,77	
44366	303981	15.12.2021.	15.12.2021.	15.12.2021.	Primljeni avans		3,87	
						<b>1.608,32</b>	<b>1.608,32</b>	
44366	211828-1-112	11.2021.	19.11.2021.	12.11.2021.	Opomena i zatezne kamate	79,68	0,00	
44366	362	30.12.2021.	30.12.2021.	31.12.2021.	Uplata		79,68	
						<b>79,68</b>	<b>79,68</b>	

Za razdoblje: 1.1.1990. do 18.8.2022.  
 Vrijeme ispisa: 15:45:20, 18.8.2022.

**ANALITIČKA KARTICA - SVE STAVKE**

Ugovor	Račun	Dat. dokumenta	Dat. dospijeća	Dat. knjiženja	Opis	Iznos računa	Uplata	Saldo
44366	215635-1-130	11.2021.	7.12.2021.	30.11.2021.	Opomena i zatezne kamate	161,04	0,00	
44366	362	30.12.2021.	30.12.2021.	31.12.2021.	Uplata		161,04	
						<b>161,04</b>	<b>161,04</b>	
44366	227665-1-1	1.12.2021.	15.12.2021.	1.12.2021.	Mjesečna rata	1.610,45	0,00	
44366	362	30.12.2021.	30.12.2021.	31.12.2021.	Uplata		83,39	
44366	032	1.2.2022.	1.2.2022.	1.2.2022.	Uplata		1.527,06	
						<b>1.610,45</b>	<b>1.610,45</b>	
44366	231794-1-114	12.2021.	21.12.2021.	14.12.2021.	Opomena i zatezne kamate	79,52	0,00	
44366	032	1.2.2022.	1.2.2022.	1.2.2022.	Uplata		79,52	
						<b>79,52</b>	<b>79,52</b>	
44366	242038-1-130	12.2021.	6.1.2022.	30.12.2021.	Opomena i zatezne kamate	160,20	0,00	
44366	032	1.2.2022.	1.2.2022.	1.2.2022.	Uplata		160,20	
						<b>160,20</b>	<b>160,20</b>	
44366	11561-1-1	3.1.2022.	15.1.2022.	3.1.2022.	Mjesečna rata	1.608,32	0,00	
44366	032	1.2.2022.	1.2.2022.	1.2.2022.	Uplata		133,22	
44366	059	28.2.2022.	28.2.2022.	28.2.2022.	Uplata		1.475,10	
						<b>1.608,32</b>	<b>1.608,32</b>	
44366	15720-1-1	14.1.2022.	21.1.2022.	14.1.2022.	Opomena i zatezne kamate	79,71	0,00	
44366	059	28.2.2022.	28.2.2022.	28.2.2022.	Uplata		79,71	
						<b>79,71</b>	<b>79,71</b>	
44366	18864-1-1	31.1.2022.	7.2.2022.	31.1.2022.	Opomena i zatezne kamate	160,61	0,00	
44366	059	28.2.2022.	28.2.2022.	28.2.2022.	Uplata		160,61	
						<b>160,61</b>	<b>160,61</b>	
44366	31306-1-1	1.2.2022.	15.2.2022.	1.2.2022.	Mjesečna rata	1.610,45	0,00	
44366	059	28.2.2022.	28.2.2022.	28.2.2022.	Uplata		79,24	
44366	090	31.3.2022.	31.3.2022.	31.3.2022.	Uplata		1.531,21	
						<b>1.610,45</b>	<b>1.610,45</b>	
44366	36070-1-1	14.2.2022.	21.2.2022.	14.2.2022.	Opomena i zatezne kamate	79,24	0,00	
44366	090	31.3.2022.	31.3.2022.	31.3.2022.	Uplata		79,24	
						<b>79,24</b>	<b>79,24</b>	
44366	40192-1-1	28.2.2022.	7.3.2022.	28.2.2022.	Opomena i zatezne kamate	158,54	0,00	
44366	090	31.3.2022.	31.3.2022.	31.3.2022.	Uplata		158,54	
						<b>158,54</b>	<b>158,54</b>	
44366	51878-1-1	1.3.2022.	15.3.2022.	1.3.2022.	Mjesečna rata	1.617,88	0,00	
44366	090	31.3.2022.	31.3.2022.	31.3.2022.	Uplata		79,40	
44366	109	19.4.2022.	19.4.2022.	19.4.2022.	Uplata		1.538,48	

Za razdoblje: 1.1.1990. do 18.8.2022.  
 Vrijeme ispisa: 15:45:20, 18.8.2022.

ANALITIČKA KARTICA - SVE STAVKE

Ugovor	Račun	Dat. dokumenta	Dat. dospijeća	Dat. knjiženja	Opis	Iznos računa	Uplata	Saldo
						1.617,88	1.617,88	
44366	56835-1-1	14.3.2022.	21.3.2022.	14.3.2022.	Opomena i zatezne kamate	79,40	0,00	
44366	109	19.4.2022.	19.4.2022.	19.4.2022.	Uplata		79,40	
						79,40	79,40	
44366	60348-1-1	31.3.2022.	7.4.2022.	31.3.2022.	Opomena i zatezne kamate	160,65	0,00	
44366	109	19.4.2022.	19.4.2022.	19.4.2022.	Uplata		160,65	
						160,65	160,65	
44366	72256-1-1	1.4.2022.	15.4.2022.	1.4.2022.	Mjesečna rata	1.620,01	0,00	
44366	109	19.4.2022.	19.4.2022.	19.4.2022.	Uplata		196,47	
44366	151	31.5.2022.	31.5.2022.	31.5.2022.	Uplata		1.423,54	
						1.620,01	1.620,01	
44366	78324-1-1	14.4.2022.	21.4.2022.	14.4.2022.	Opomena i zatezne kamate	79,42	0,00	
44366	151	31.5.2022.	31.5.2022.	31.5.2022.	Uplata		79,42	
						79,42	79,42	
44366	81705-1-1	29.4.2022.	6.5.2022.	29.4.2022.	Opomena i zatezne kamate	79,09	0,00	
44366	151	31.5.2022.	31.5.2022.	31.5.2022.	Uplata		79,09	
						79,09	79,09	
44366	93682-1-1	2.5.2022.	15.5.2022.	2.5.2022.	Mjesečna rata	1.617,88	0,00	
44366	151	31.5.2022.	31.5.2022.	31.5.2022.	Uplata		79,09	
44366	185	4.7.2022.	4.7.2022.	4.7.2022.	Uplata		1.538,79	
						1.617,88	1.617,88	
44366	98746-1-1	13.5.2022.	20.5.2022.	13.5.2022.	Opomena i zatezne kamate	79,09	0,00	
44366	185	4.7.2022.	4.7.2022.	4.7.2022.	Uplata		79,09	
						79,09	79,09	
44366	102538-1-1	31.5.2022.	7.6.2022.	31.5.2022.	Opomena i zatezne kamate	160,57	0,00	
44366	185	4.7.2022.	4.7.2022.	4.7.2022.	Uplata		160,57	
						160,57	160,57	
44366	114370-1-1	1.6.2022.	15.6.2022.	1.6.2022.	Mjesečna rata	1.612,57	0,00	
44366	185	4.7.2022.	4.7.2022.	4.7.2022.	Uplata		79,42	
						1.612,57	79,42	1.533,15
44366	120084-1-1	14.6.2022.	21.6.2022.	14.6.2022.	Opomena i zatezne kamate	79,42	0,00	
						79,42	0,00	79,42
44366	123621-1-1	30.6.2022.	7.7.2022.	30.6.2022.	Opomena i zatezne kamate	160,01	0,00	
						160,01	0,00	160,01
44366	135368-1-1	1.7.2022.	15.7.2022.	1.7.2022.	Mjesečna rata	1.610,45	0,00	

Za razdoblje: 1.1.1990. do 18.8.2022.  
 Vrijeme ispisa: 15:45:20, 18.8.2022.

### ANALITIČKA KARTICA - SVE STAVKE

Ugovor	Račun	Dat. dokumenta	Dat. dospijeća	Dat. knjiženja	Opis	Iznos računa	Uplata	Saldo
						<b>1.610,45</b>	<b>0,00</b>	<b>1.610,45</b>
44366	139217-1-1	4.7.2022.	4.7.2022.	4.7.2022.	Raskid ugovora	13.584,27	0,00	
						<b>13.584,27</b>	<b>0,00</b>	<b>13.584,27</b>
44366	139218-1-1	4.7.2022.	4.7.2022.	4.7.2022.	Naknada za prijevremeno zatvaranje ugovora	407,50	0,00	
						<b>407,50</b>	<b>0,00</b>	<b>407,50</b>
44366	160824-1-1	9.8.2022.	16.8.2022.	9.8.2022.	Naknada za trošak prijevoza	5.037,50	0,00	
						<b>5.037,50</b>	<b>0,00</b>	<b>5.037,50</b>
44366	160863-1-1	9.8.2022.	16.8.2022.	9.8.2022.	Naknada za trošak financijskog posredovanja	3.662,50	0,00	
						<b>3.662,50</b>	<b>0,00</b>	<b>3.662,50</b>
44366	162766-1-1	18.8.2022.	25.8.2022.	18.8.2022.	Naknada za trošak procjene	712,50	0,00	
						<b>712,50</b>	<b>0,00</b>	<b>712,50</b>
44366	162796-1-1	18.8.2022.	25.8.2022.	18.8.2022.	Podjela - Troškovi	17,94	0,00	
						<b>17,94</b>	<b>0,00</b>	<b>17,94</b>
<b>Po ugovoru: 44366</b>						<b>68.699,93</b>	<b>41.894,69</b>	<b>26.805,24</b>
<b>Po kupcu:</b>						<b>68.699,93</b>	<b>41.894,69</b>	<b>26.805,24</b>

# OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

DETALJAN OBRAČUN*										
Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijecem	21.06.2022	04.07.2022	-	-	-	79,42	-	-	-
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		22.06.2022	30.06.2022	9	7,49 %	-	79,42	0,15	-	-
KAMATE		01.07.2022	04.07.2022	4	7,31 %	-	79,42	0,21	-	-
DUGOVANJE	po stavci	-	-	-	-	-	-	-	79,63	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijecem	04.07.2022	04.07.2022	-	-	-	1.533,15	-	-	-
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DUGOVANJE	po stavci	-	-	-	-	-	-	-	1.533,15	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijecem	04.07.2022	04.07.2022	-	-	-	13.584,27	-	-	-
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DUGOVANJE	po stavci	-	-	-	-	-	-	-	13.584,27	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijecem	04.07.2022	04.07.2022	-	-	-	407,50	-	-	-
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DUGOVANJE	po stavci	-	-	-	-	-	-	-	407,50	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijecem	07.07.2022	04.07.2022	-	-	-	160,01	-	-	-
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Update	Glavnica	Kamata	Ukupno
DUGOVANJE	po stavci								160,01
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijećem	15.07.2022	04.07.2022				1.610,45		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
DUGOVANJE	po stavci								1.610,45
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijećem	16.08.2022	04.07.2022				5.037,50		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
DUGOVANJE	po stavci								5.037,50
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijećem	16.08.2022	04.07.2022				3.662,50		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
DUGOVANJE	po stavci								3.662,50
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijećem	25.08.2022	04.07.2022				712,50		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
DUGOVANJE	po stavci								712,50
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijećem	25.08.2022	04.07.2022				17,94		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
DUGOVANJE	po stavci								17,94
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	GLAVNICA	KAMATA	UKUPNO
ZAVRŠNO							26.805,24	0,21	26.805,45
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

\* obračunato na : [www.odvjetnik.me](http://www.odvjetnik.me) (<http://www.odvjetnik.me>)

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MLIN KULA j.d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: 34343 KULA, MIJATA ŠTEFANCA 7 OIB:

36022262434

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: IMPULS-LEASING d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, VEJLIMIRA ŠKORPIKA 24/I

OIB: 65918029671

u iznosu glavnice od[1]: 4.922,52 EUR (slovima: četiritisućedevedestdvadesetdva eura i pedesetdva centa) u kunskoj protuvrijednosti računajući prodajni tečaj za EUR kod Raiffeisenbank Austria d.d. na dan dospijeća uvećanom za[2]: pripadajuću ugovornu kamatu i ugovorne troškove, a koja tražbina je nastala na temelju Ugovora o leasingu br. 44366

te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 7,75%

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09. i 120/16.)

Mjesto i datum izdavanja

NAŠICE, 12.07.2024

Potpis dužnika

*Antonia Kralj j.d.o.o.*  
za usluge  
KULA, Mijata Štefanca 7

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporadne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ROBERT VARŽAK

Sjedište/mjesto i adresa: MUATA ŠTEFANCA 7, 34343 KULA

OIB: 56905503154

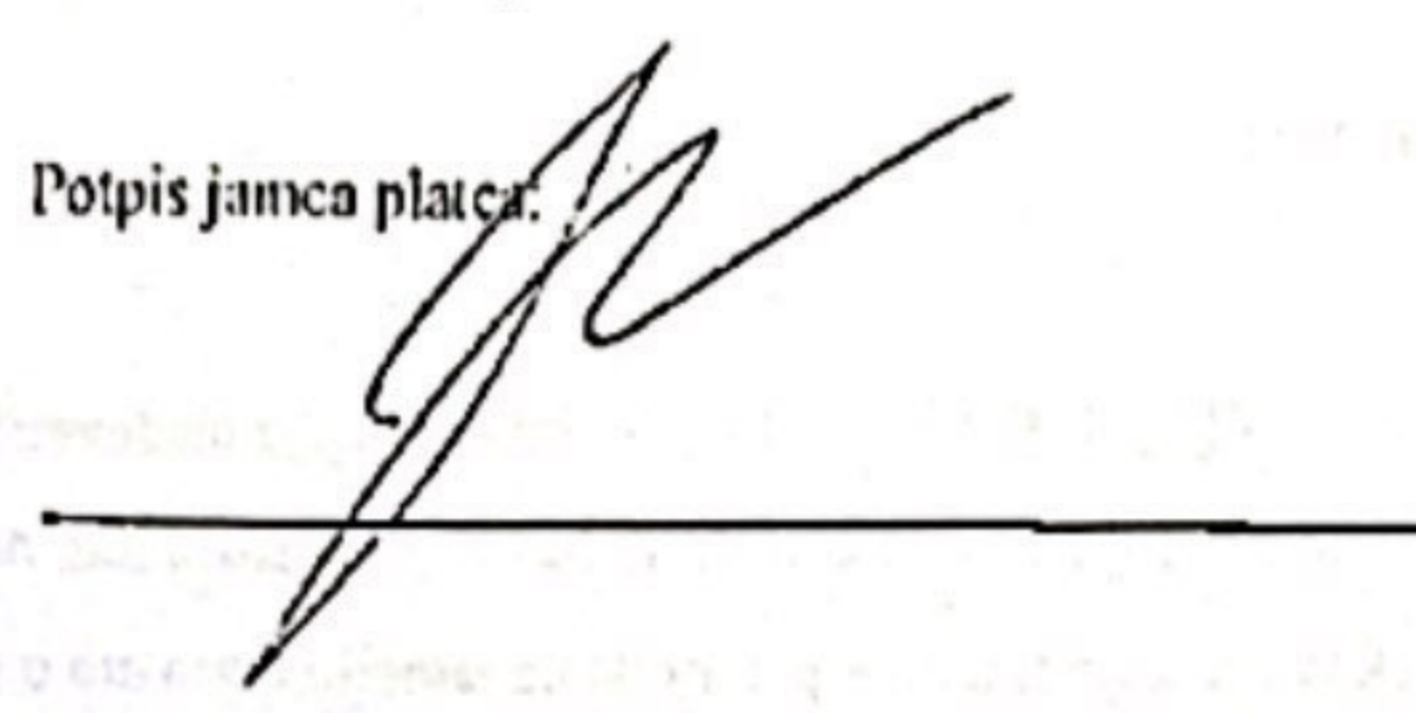
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

NAŠICE, 12.02.2024.



Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

LJERKA MANDIĆ

Našice, Braće Radića 4

Poslovni broj: OV-784/2021

Ja, javni bilježnik LJERKA MANDIĆ, Našice, Braće Radića 4, potvrđujem da su stranke:

**MLIN KULA j.d.o.o.**, MBS 030198312, OIB 36022262434, KULA, MIJATA ŠTEFANCA 7, zastupano po direktoru **ROBERT VARŽAK**, OIB 56905503154, KULA, MIJATA ŠTEFANCA 7, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115123771 PU Požeško-slavonska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

**ROBERT VARŽAK**, OIB 56905503154, KULA, MIJATA ŠTEFANCA 7, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 115123771 PU Požeško-slavonska, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica na potvrdu.**

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 100,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 25,00 kn.

Našice, 12.02.2021.

Javni bilježnik  
LJERKA MANDIĆ

Poštarina plać  
Hrvatskoj pr



za:  
Jelena Kordić  
E. Kuaternika 44A  
31 220 Višnjevac

45

KNEZOVIĆ & Partneri Ltd.  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO/LAW FIRM  
ANWALTSGESELLSCHAFT  
ODVJETNIK ZLATKO KNEZOVIĆ  
Radnička cesta 54, 10000 Zagreb



AR

AR

DP. 5. 9

OB. RB.