



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Rijeka, Žrtava Fašizma 7

Poslovni broj: P-196/2019-87

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

PRESUDA ZBOG OGLUHE

I

PRESUDA NA TEMELJU ODRICANJA

Općinski sud u Rijeci, po sucu Dariji Knez Grbčić, u pravnoj stvari tužitelja Vlaste Frančišković iz Hreljina, Meja-gaj 106 a, OIB 19482524748, zastupana po punomoćnici Draženki Horvat odvjetnici iz Raba, protiv tuženika 1. Ivana Mavrinc iz Čavli, Mavrinci 40 kao pravni sljednik iz pok. Srića Antuna, Antunov, Mavrinci 69, 2. Marije Stepčić iz Čavli, Čavle 140, kao pravni sljednik iz pok. Haramija Franka r. Srića iz Čavli, Cernik 7, 3. Olge Kosta iz Čavli, Mavrinci 121, kao pravni sljednik iz pok. Marije Mavrinc r. Srića, Mavrinci 78, 4. Jasne Fućak iz Čavli, Buzdohanj 123 b, kao pravni sljednik iz pok. Srića Ivana, Jakovljević, Mavrinci, 5. Marije Petrušić iz Čavli, Podčudnić 68, kao pravni sljednik iz pok. Marije Škaron iz Čavli, Podrvanj 85 i pok. Linić Barbare, Podrvanj, 6. Marinke Milić iz Čavle, Cernik 146, kao pravni sljednik iz pok. Perušić Žvana Blažova, Cernik, 7. Tomislava Mavrinc iz Čavli, Čavle 282, kao pravni sljednik iz pok. Mavrinc Antun, Ivanov, Mavrinci, 8. Tomislava Mavrinc iz Čavli, Čavle 282, kao pravni sljednik iz pok. Mavrinc Ivan Ivanov, Mavrinci, 9. Olge Kosta iz Čavli, Mavrinci 121, kao pravni sljednik iz pok. Srića Matija Androv, Kukuljanovo, 10. Dubravke Baćac iz Čavli, Buzdohanj 12, kao pravni sljednik iz pok. Miculinić Marija r. Srića, Cernik, 11. Jerka Sobotinčića iz Čavli, Čavle 9a, kao pravni sljednik iz pok. Srića Antun, Androv, Cernik, 12. Branke Tuljak iz Čavli, Mavrinci 64, kao pravni sljednik iz pok. Bura Ivka Martinova, Mavrinci, 13. Adea Pilepića iz Rijeke, Partizanski put 26, kao pravni sljednik iz pok. Pilepić Emilija, Franjičina, Trsat, 14. Jasne Fućak iz Čavli, Buzdohanj 123 b, kao pravni sljednik iz pok. Srića Antun Antunov, Mavrinci, 15. Jerka Sobotinčića iz Čavli, Čavle 9 a, kao pravni sljednik iz pok. Srića Vicko, Antunov, Mavrinci, 16. Lea Miklenića iz Čavli, Čavle 247, kao pravni sljednik iz pok. Srića Marija, pok. Antuna, Mavrinci, 17. Milana Čabrijana iz Čavli, Mavrinci 144, kao pravni sljednik iz pok. Čabrijan Josip Antunov, Cernik, 18. Damira Markovića iz Čavli, Mavrinci 50, kao pravni sljednik iz pok. Marković Marija r. Maganja p. Ludviga, Mavrinci 46, 19. Olge Kosta iz Čavli, Mavrinci 121, kao pravni sljednik iz pok. Kosta Marija r. Srića, Mavrinci 100, 20. Silve Maleš iz Čavli, Cernik 190, kao pravni sljednik iz pok. Mavrinc Mimica, pok. Ferdinanda, Cernik 119, 21. Lea Miklenića iz Čavli, Čavle 247, kao pravni sljednik iz pok. Srića Jakov pok. Bartola, Vršac, 22. Ivana

Kamenara iz Čavli, Buzdohanj 105, Hrastenica, kao pravni sljednik iza pok. Grujić Mimica r. Kamenar, Vršac, 93, 23. Ivana Kamenara iz Čavli, Buzdohanj 105, Hrastenica, sada kao pravni sljednik iza pok. Kamenar mld. Anka, Cernik 93, 24. Marije Stepčić iz Čavli 140, sada kao pravni sljednik pok. Čohilj Alda iz Rijeke, Franca Prešerna 5 i pok. Čohilj Rudolfa, Rijeka, 25. Mirne Juretić iz Rijeke, Drage Gervaisa 18, kao pravni sljednik iza pok. Cuculić Martin pok. Martina, 26. Mirne Juretić iz Rijeke, Drage Gervaisa 18 kao pravni sljednik iza pok. Mičetić Nada pok. Andrije, Kukuljanovo, 27. Silve Maleš iz Čavli, Cernik 190, kao pravni sljednik pok. Mavrinac Viktor pok. Ferdinanda, Cernik 119, 28. Goran Kupšilić iz Bakra, Balada 40, kao pravni sljednik iza pok. Vesne Kupšilić iz Rijeke i pok. Moretti Jelka r. Miculinić pok. Josipa, Bakar, 29. Ivana Mavrinac iz Čavli, Mavrinci 40, kao pravni sljednik iza pok. Srića Dušan pok. Danijela, Mavrinci 66/1, 30. Damira Marković iz Čavli, Mavrinci 50, kao pravni sljednik iza pok. Marković Konstantin, Mavrinci 52, 31. Ankice Mavrinac iz Čavli, Buzdohanj 12 kod Baćac Duvbravka, 32. Ružice Marčetić r. Marković iz Prijedora, Gorjenica bb, na adresi Čavli, Buzdohanj 12 kod Baćac Dubravka, 33. Olge Kosta iz Čavli, Mavrinci 121, kao pravni sljednik iza pok. Kosta Marin, Mavrinci 110, 34. Silve Maleš iz Čavli, Cernik 190, 35. Goran Slavić iz Matulja, Kvarnerska cesta 7, kao pravni sljednik iza pok. Nikice Slavić ž. Ivana rođ. Vrančić, Matulji, 36. Srđana Vrančić iz Zagreba, Bakarska 25, kao pravni sljednik iza pok. Vrančić Ivan pok. Nikole, Rijeka, 1. maja 18, 37. Biserka Vrančića iz Rijeke, Drenovski put 30, kao pravni sljednik iza pok. Vrančić Rudolf pok. Nikole, Rijeka, Ratka Petrovića 24, 38. Ivana Božaka iz Rijeke, A. B. Šimića 14, kao pravni sljednik iza pok. Božak Mirjana iz Rijeke, A. B. Šimića 14, 39. Vesne Vrančić iz Rijeke, Strossmayerova 14, 40. Brune Tuljak Srećkov iz Čavli, Mavrinci 64, 41. Branke Tuljak iz Čavli, Mavrinci 64, 42. Andrije Mohorić iz Čavli, Mavrinci 13/1, zastupan po punomoćnici Silvani Demark odvjetnici iz Čavli, 43. Helene Karlović iz Mavrinci, Novo naselje 17, zastupana po punomoćnici Silvani Demark odvjetnici iz Čavli, 44. Radmile Mičetić iz Republike Srbije, Kosovska 3, Zemun, 45. Mirne Juretić iz Rijeke, Drage Gervaisa 18, 46. Rajke Markovinović iz Kostrene, Kostrenskih boraca 6, radi prava vlasništva nekretnine, 23. listopada 2024.

p r e s u d i o j e

I. Utvrđuje se da je tužiteljica Vlasta Frančišković iz Hreljina, Meja Gaj 106 a, OIB 19482524748, suvlasnik nekretnina koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci upisane kao k.č.br. 1001, k.č.br. 1002/1, k.č.br. 1002/2 i k.č.br. 1002/3, sve upisane u z.k.ul. broj 2900 k.o. 324493 Cernik – Čavle u 120288/120960 dijela, slijedom čega je tužiteljica ovlaštena po pravomoćnosti ove presude zbog ogluhe ishoditi u zemljišnim knjigama upis stečenog prava suvlasništva od 120288/120960 sa imena upisanih – tuženika 1. do 41. i 44. do 46. na svoje ime.

II. Odbija se dio tužbenog zahtjeva tužiteljice koji glasi:

"Utvrđuje se da je tužiteljica Vlasta Frančišković iz Hreljina, Meja Gaj 106 a, OIB 19482524748, suvlasnik nekretnina koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci upisane kao k.č.br. 1001, k.č.br. 1002/1, k.č.br. 1002/2 i k.č.br. 1002/3, sve upisane u z.k.ul. broj 2900 k.o. 324493 Cernik – Čavle u 224/120960 dijela, slijedom čega je tužiteljica ovlaštena po pravomoćnosti presude ishoditi u zemljišnim

knjigama upis stečenog prava suvlasništva od 224/120960 sa imena upisanih – tuženika 42 (112/120960 dijela) i 43 (112/120960) na svoje ime."

III. Tužiteljica je dužna naknaditi tuženicama 42. Andriji Mohorić i 43. Heleni Karlović prouzročeni parnični trošak u iznosu od 500,00 eura u roku od 15 dana.

Obrazloženje

Tužiteljica je podnijela tužbu protiv tuženika 1. do 46. kao upisanih suvlasnika, odnosno pravnih sljednika upisanih suvlasnika nekretnina u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci.

U povijesnom dijelu tužbe navela je da su tuženici 1. do 46. upisani kao suvlasnici u 120512/120960 dijela nekretnina oznake k.č.br. 1001, k.č.br. 1002/1, k.č.br. 1002/2 te k.č.br. 1002/3 sve upisane u z.k.ul. broj 2900 k.o. Cernik Čavle, dok je ista upisana kao suvlasnik u preostalom dijelu od 448/120960 dijela. Predmetni upis suvlasništva tuženika navela je da je formalno pravne prirode i ne odgovara faktičnome stanju. Istakla je da je u naravi ista samovlasnica predmetnih nekretnina koje koristi dugi niz godina osobno, a prethodno čega su nekretnine koristili njezini pravni prednici, odnosno roditelji. Pojasnila je da je na nekretninama sagrađen pomoćni čvrsti objekt u kojem pohranjuje svoje osobne stvari te se brine o nekretninama na način da ih uređuje i kontinuirano kosi. S obzirom da je ista samostalni posjednik predmetnih nekretnina više od pedeset godina, a koji posjed je naslijedila od svojih roditelja kao ranijih posjednika, čiji je posjed istinit i pošten, smatrala je da je na temelju zakona, a skladno odredbi članka 159. ZV-a, stekla pravo vlasništva i na preostalom suvlasničkom udjelu tuženika od 1. do 46.

Stoga je predložila usvajanje postavljenoga zahtjeva i donošenje odluke kojom će se utvrditi da je ista suvlasnik prijepornog dijela na predmetnim nekretninama od 120512/120960, u suvlasništvu svih utuženih tuženika te da je ovlaštena na temelju pravomoćne odluke suda ishoditi upis stečenoga prava sa imena tuženika na svoje ime u zemljišnim knjigama, a što su tuženici dužni trpjeti i naknaditi joj prouzročeni parnični trošak ukoliko joj budu osporavali tužbeni zahtjev.

Skladno odredbama Zakona o parničnom postupku, sud je pozvao tuženike od 1. do 46. na podnošenje pismenog odgovora na tužbu u određenom roku, pri čemu su isti upozoreni da u slučaju njihove pasivnosti ukoliko budu ispunjeni uvjeti iz odredbe članka 331. b. ZPP-a, je sud pozvan donositi presudu zbog ogluhe kojom se prihvaća tužbeni zahtjev tužitelja u odnosu na iste.

Iz priloženih povratnica utvrđeno je da je navedena sudska odluka dostavljena tuženicama. U za to predviđenom roku, tuženici od 1. do 41. te od 44. do 46. nisu dostavili sudu pismeni odgovor na tužbu, niti ikakvo svoje pismeno očitovanje koje bi se odnosilo na tužbu i postavljeni zahtjev tužiteljice u odnosu na iste.

Cijeneći da ne postoje opće poznate okolnosti iz kojih proizlazi da su tuženike od 1. do 41. te od 44. do 46. spriječili opravdani razlozi za takvo postupanje, a da su

ujedno ispunjeni zakonski uvjeti propisani odredbom članka 331. b. ZPP-a, sud je u odnosu na tuženike 1. do 41. te tuženike 44. do 46. donio presudu zbog ogluhe kojom je usvojio tužbeni zahtjev tužiteljice i odlučio kao u izreci presude zbog ogluhe.

S obzirom da navedene stranke nisu osporavale tužiteljici tužbu i postavljeni zahtjev, a tužiteljica u odnosu na navedene stranke u slučaju iznijete aktivnosti nije potraživala naknadu parničnog troška, sud o takvom zahtjevu nije donosio odluku.

Tuženici 42. i 43. nakon primitka odluke suda kojom su bili pozvani na davanje odgovora na tužbu, isto su učinili u podnesku od 7. lipnja 2019. osporavajući tužbu i postavljeni tužbeni zahtjev, predlažući odbijanje istoga uz naknadu prouzročenog parničnog troška.

U daljnjem tijeku postupka, tužiteljica je u odnosu na navedene stranke na održanom ročištu 8. listopada 2024. povukla tužbu i postavljeni tužbeni zahtjev, čemu su se tuženici 42. i 43. protivili.

Po iznijetom očitovanju tuženika 42. i 43. tužiteljica se izjasnila da se u odnosu na navedene stranke odriče tužbe i postavljenog tužbenog zahtjeva.

Skladno odredbi članka 331. a. ZPP-a, sud je cijeneći stranačku dispoziciju tužiteljice u odnosu na navedene tuženike bez ikakvog daljnjeg raspravljanja donio presudu na temelju odricanja kojom je odbio tužbeni zahtjev tužiteljice u odnosu na navedene stranke.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci presude na temelju odricanja.

Tuženici 42. i 43. potraživali su naknadu prouzročenog parničnog troška, koji zahtjev je ovaj sud cijeneći uspjeh tužiteljice koja je u odnosu na navedene stranke odbijena sa postavljenim zahtjevom, u cijelosti osnovan.

Slijedom navedenog, tuženicima 42. i 43. dosuđen je trošak nastao tijekom postupka skladno odredbi članka 154. stavak 1. ZPP-a, a koji trošak se sastoji od sastava odgovora na tužbu i zastupanja punomoćnika na održanom ročištu 8. listopada 2024., sve prema odredbama Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika, kao i iznos PDV-a od 25 %, odnosno ukupna naknada troška u visini od 500,00 eura.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci presude na temelju odricanja.

U Rijeci, 23. listopada 2024.

Dokument je elektronički potpisan:

Darija Knez-Grbčić

Vrijeme potpisivanja:

25-10-2024

11:41:48



DN:

C=HR

O=OPĆINSKI SUD U RIJECI

2.5.4.97=#OC1156415448522D3534353636333834363331

OU=Signature

S=Knez-Grbčić

G=Darija

CN=Darija Knez-Grbčić

Sudac

Darija Knez Grbčić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ove presude zbog ogluhe nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 15 dana od dana primitka ovjerenog prijepisa iste.

Žalba se podnosi pismeno u tri istovjetna primjerka putem ovoga suda, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud.

Presuda zbog ogluhe ne može se pobijati zbog pogrešno ili nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja.

Presuda zbog odricanja može se pobijati zbog bitne povrede odredaba parničnog postupka ili zbog toga što je izjava o odricanju dana u bitnoj zabludi ili pod utjecajem prisile ili prijevare.

DNA

- pun. tužitelja
- pun. tuženika 42. i 43.
- tuženicima 1. do 41. i 44. do 46.

Broj zapisa: **9-3086e-4c990**

Kontrolni broj: **0ec91-ab82f-d932f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Darija Knez-Grbčić, O=OPĆINSKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.