07-02-24-5

(2)

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2
13 -12- 2024
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

W

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368
Regionalni centar Zagreb
Ulica Grada Vukovara 70
10 000 Zagreb
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-2937/2024

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv: Zagrebačka banka d.d.
OIB: 9296223473
Adresa / sjedište: Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb (Grad Zagreb)

PODACI O DUŽNIKU:
Ime i prezime / tvrtka ili naziv: POLIKLINIKA KALIPER d.o.o.
OIB: 25999144591
Adresa / sjedište: Antuna Nemčića 7, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:
Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1. **Ugovor o dugoročnom kreditu, ugovor broj: 3272680180, partija broj: 5100556834, od dana 10.02.2020..**

Iznos dospjele tražbine: 2.696,15 (EUR)
Glavnica **2.430,71** (EUR)
Kamate 265,44 (EUR)
Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 43.162,59 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine:

- Preslika Ugovora o dugoročnom kreditu, ugovor broj: 3272680180, partija broj: 5100556834, od dana 10.02.2020.

- Originalni izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika Zagrebačke banke d.d. sa stanjem tražbina na dan 28.11.2024.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** ~~/ NE~~ za iznos 45.858,74 (EUR)

Naziv ovršne isprave:

- Zadužnica potpisana od dužnika POLIKLINIKA KALIPER d.o.o. i jamaca plataca Nataša Desnica Pokupec, u iznosu od 1.100.000,00 kn (145.995,09 eura), potvrđena kod javnog bilježnika Katica Valić iz Zagreba, Trg N. Š. Zrinskog 17, dana 10.02.2020. godine pod posl.br. OV-792/2020
- Ugovor o založnom pravu, solemniziran kod javnog bilježnika Katica Valić iz Zagreba, Trg N. Š. Zrinskog 17, dana 10.02.2020. godine pod posl.br. OV-791/2020

2. **Potraživanja po naknadi i ostala potraživanja i obveze** temeljem Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj 2005608807 račun IBAN HR7323600001102849189 od dana 28.01.2020. te Ugovora o univerzalnom paket-računu 1 za sve, broj Ugovora 2005608823-000 od dana 28.01.2020.

Glavnica **123,41** (EUR) **(naknade 123,41 eur)**

Kamate 0,00 (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka____-___ (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine:

- Preslika Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga broj 2005608807 račun IBAN HR7323600001102849189 od dana 28.01.2020..
- Preslika Ugovora o univerzalnom paket-računu 1 za sve, broj Ugovora 2005608823-000 od dana 28.01.2020..
- Originalni izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika Zagrebačke banke d.d. sa stanjem tražbina na dan 28.11.2024.. te pojedinačnim stvakama i stanjem naknada na dan 28.11.2024

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom ~~DA~~ / **NE** za iznos _____ (EUR)

Naziv ovršne isprave: -

Iznos tražbine prijavljene pod točkom 1. i 2.:

2. ispravak ISPRAVLJENO

UKUPNO: 45.982,15 EUR

Ukupan iznos dospjele tražbine: 2.696,15 EUR

Ukupan iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 43.286,00 EUR

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

- Ugovor o založnom pravu, solemniziran kod javnog bilježnika Katica Valić iz Zagreba, Trg N. Š. Zrinskog 17, dana 10.02.2020. godine pod posl.br. OV-791/2020

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

- Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split, u k.o. Vis, zk. Ul. 6414, kč. br. 8076

Iznos tražbine 45.858,74 (EUR)

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja ~~PRISTAJEM /~~ **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

_____

Potpis vjerovnika

Zagrebačka banka d.d.

Maja Stanin, dipl. oec.

MAJA STANIN

DN: C=HR, O=ZAGREBAČKA BANKA D.D., 2.5.4.97=HR92963223473, L=ZAGREB, SN=STANIN, GIVENNAME=MAJA, CN=MAJA STANIN, SERIALNUMBER=HR92510733958.2.34
Date: 2024.12.11 12:54:34 +01'00'

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB: 92963223473

Zagreb, 03.12.2024

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Tražbina Zagrebačke banke d.d. prema dužniku POLIKLINIKA KALIPER D.O.O., SVETI DUH 176, 10000 ZAGREB, MB 01681923-000, OIB 25999144591 temeljem ugovora broj 3272680180, po kreditu koji se vodi na partiji broj 5100556834, na dan 28.11.2024 iznosi:

Nedospjela glavnica	: EUR	-42,883.24
Dospjela glavnica	: EUR	-2,430.71
Redovna kamata	: EUR	-517.06
Kamata po dospijeću	: EUR	-27.73
Ukupno dugovanje	**: EUR**	**-45,858.74**

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:
ARIANA KNEZIĆ
Referentica za administriranje kredita

IVANA ŠVERKO
Voditeljica administriranja kredita korporativnih klijenata

ANKICA BARIŠIĆ
Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 03.12.2024

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

POLIKLINIKA KALIPER D.O.O., SVETI DUH 176, 10000 ZAGREB, MB 01681923-000, OIB 25999144591, na dan 28.11.2024 dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem ostalih potraživanja i obveza:

Računa potraživanja br.	148380	5100556834	iznos od	EUR	-265.44
Ukupno dugovanje:				**EUR**	**-265.44**

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:
ARIANA KNEZIĆ
Referentica za administriranje kredita

IVANA ŠVERKO
Voditeljica administriranja kredita korporativnih klijenata

ANKICA BARIŠIĆ
Direktorica Servisa financiranja

Zagrebačka banka
UniCredit Group
Operativni bankarski servisi
Servisi financiranja
Administriranje kredita korporativnih klijenata
OIB 92963223473

Zagreb, 03.12.2024

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

POLIKLINIKA KALIPER D.O.O., SVETI DUH 176, 10000 ZAGREB, MB 01681923-000, OIB 25999144591, na dan 28.11.2024 dužan je Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb temeljem potraživanja po naknadi:

Računa potraživanja	iznos od	-123.41
Ukupno dugovanje:	**EUR**	**-123.41**

Izvadak se izdaje u svrhu Postupka predstečajne nagodbe.

Izradila:
ARIANA KNEZIĆ
Referentica za administriranje kredita

IVANA ŠVERKO
Voditeljica administriranja kredita
korporativnih klijenata

ANKICA BARIŠIĆ
Direktorica Servisa financiranja

Stanje naknada na dan 28.11.2024.

Matični broj	Naziv klijenta	Izvorna partija	Vrsta iznosa	Šifra devize	Iznos stanja	Knjigovodstveni račun
01681923-000	POLIKLINIKA KALIPER D.O.O.	5920143544	(N74) NEDOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA - KARTICNO POSLOVANJE - PRIHVAT	EUR	24,89	135008
01681923-000	POLIKLINIKA KALIPER D.O.O.	1102849189	(N11) NEDOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA OSTALE BANKOVNE USLUGE	EUR	26,75	135011
01681923-000	POLIKLINIKA KALIPER D.O.O.	1102849189	(N01) NEDOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA PLATNI PROMET	EUR	54,13	135000
01681923-000	POLIKLINIKA KALIPER D.O.O.	1102849189	(N07) NEDOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA ZA VODENJE TEKUCEG RACUNA I ŽIRORACUNA	EUR	16,50	135006
01681923-000	POLIKLINIKA KALIPER D.O.O.	1102849189	(N08) NEDOSPJELA POTRAŽIVANJA OD PROVIZIJA I NAKNADA - KARTICNO POSLOVANJE - IZDAVANJE	EUR	1,14	135008
			UKUPNO:	**EUR**	**123,41**	

N0000063639678

Broj ugovora: 3272680180

Broj partije: 5100556834

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po Ivanu Jungiću, asistentu voditelja poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva i Denisu Kudoiću, voditelju poslovnog odnosa za male poduzetnike i obrtnike, kao kreditor (u daljnjem tekstu: Kreditor),
i
POLIKLINIKA KALIPER d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Sveti Duh 176, MB: 01681923, OIB: 25999144591, zastupano po direktorici Nataši Desnici, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)
i
IZOKINETIKA j.d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Sveti Duh 176, MB: 04934342, OIB: 40978851244, zastupana po direktorici Nataši Desnici, kao sudužnik (u daljnjem tekstu: Sudužnik)
i
Nataša Desnica, Zagreb, Sveti duh 176, OIB: 74134073379, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac)

sklopili su u Zagrebu sljedeći:

UGOVOR O DUGOROČNOM KUNSKOM KREDITU
(„Ugovor")

1 PREDMET UGOVORA

Ovim Ugovorom Kreditor se obvezuje staviti Korisniku kredita na raspolaganje Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: Kredit), a Korisnik kredita se obvezuje, pod uvjetima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Kreditoru iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti sve ostale obveze iz ovog Ugovora.

2 UVJETI KREDITA

2.1 Iznos

Kredit iznosi HRK 1.100.000,00 (slovima: milijunstotisućakuna).

2.2 Namjena kredita

Kredit se odobrava za: financiranje trajnih obrtnih sredstava, refinanciranje kredita broj 12051109944 između Partner banke i Korisnika kredita, kreditna partija broj 12051109944 te ostale namjene

2.3 Način i rok korištenja kredita

Kredit se može koristiti po ispunjenju uvjeta iz čl. 2.4. ovog Ugovora, na temelju pisanog Zahtjeva za korištenje Kredita, dostavljenog Kreditoru, najmanje 2 radna dana prije datuma korištenja Kredita.

Kredit se može koristiti sukcesivno, najkasnije do 31.07.2020. („Rok korištenja Kredita").

Rokom korištenja Kredita smatra se rok iz prethodnog stavka ovog članka do kojeg Korisnik kredita može koristiti Kredit, odnosno, ako je Kredit u cijelosti iskorišten prije isteka tog roka, zadnji dan u mjesecu u kojem je Kredit u cijelosti iskorišten, odnosno, u slučaju da je Korisnik kredita odustao od daljnjeg korištenja Kredita, zadnji dan u mjesecu u kojem je Korisnik kredita dostavio Kreditoru potpisanu izjavu o odustanku od korištenja Kredita.

Sredstva Kredita Kreditor će isplatiti na račun Korisnika kredita otvoren kod Kreditora i/ili na račun prodavatelja, dobavljača ili drugog vjerovnika i/ili na kreditnu partiju otvorenu kod Partner banke broj 12051109944, u skladu sa Zahtjevom za korištenje Kredita.

Iznos Kredita koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Kredita ne može se naknadno koristiti.

2.4 Uvjeti za korištenje Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

(i) Dostavljen je Zahtjev za korištenje Kredita
(ii) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Kreditoru potrebni za provedbu dubinske analize Korisnika kredita u skladu s propisima koji reguliraju mjere sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma
(iii) Pribavljeni su instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita") u skladu s čl. 3 ovog Ugovora
(iv) Plaćena je naknada u skladu s čl. 2.8. ovog Ugovora
(v) Dostavljeno pismo namjere Partner banke sa stanjem duga po kreditnoj partiji koja je predmet refinanciranja
(vi) Dostavljen Z broj nadležnog suda pod kojim je zaprimljen prijedlog uknjižbe založnog prava nekretnine upisane u čl. 3.1

2.5 Način i rok otplate kredita

Kredit se otplaćuje sukcesivno, u jednakim mjesečnim ratama, u HRK.

Visina rata utvrđuje se u trenutku isteka Roka korištenja Kredita, na temelju iskorištenog iznosa Kredita.

Rok otplate Kredita je 5 godina od isteka Roka korištenja Kredita, a najkasnije do 31.07.2025. („Datum konačnog dospijeća").

Rate dospijevaju zadnjeg dana u mjesecu, pri čemu prva rata dospijeva zadnjeg dana u mjesecu koji slijedi nakon isteka Roka korištenja Kredita.

Otplaćeni iznos Kredita se ne može ponovno koristiti.

Korisnik kredita može nakon proteka roka korištenja Kredita otplatiti Kredit djelomično ili u cijelosti i prije Datuma konačnog dospijeća, uz pisanu obavijest dostavljanu Kreditoru najkasnije na dan prijevremene otplate („Obavijest o prijevremenoj otplati"). Korisnik kredita može u Obavijesti o prijevremenoj otplati odrediti redoslijed po kojem će se iz prijevremeno otplaćenog iznosa podmirivati rate ili da će se sve rate podmiriti razmjerno prijevremeno otplaćenom iznosu, bez sklapanja dodatka Ugovoru.

2.6 Redovna kamata

Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi koja je jednaka Referentnoj stopi uvećanoj za 3,97 p.p. godišnje.
Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope.
Referentnu stopu predstavlja prinos na trezorske zapise Ministarstva financija s rokom dospijeća za 91 dan, zaokružen na 2 decimale, ostvaren na posljednjoj aukciji prije početka kvartala i primjenjuje se u tom kvartalu. U slučaju da je negativna, vrijednost Referentne stope se izjednačava s nulom.

Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a plaća se u HRK.
U razdoblju do isteka Roka korištenja Kredita kamata dospijeva te se naplaćuje 10. dan po isteku kvartala, odnosno 10. dan po isteku Roka korištenja Kredita, ako Rok korištenja Kredita ne ističe na posljednji dan kvartala. U razdoblju od isteka Roka korištenja Kredita do Datuma konačnog dospijeća kamata dospijeva te se naplaćuje 10. dan po isteku mjeseca.

2.7 Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospjelu neplaćenu kamatu, obračunava se kamatna stopa po dospijeću koja se utvrđuje u visini stope važeće zakonske zatezne kamate, za cijelo razdoblje do dana plaćanja.

Kamata po dospijeću obračunava se kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospijeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala u HRK.

2.8 Naknade

Korisnik kredita se obvezuje platiti sljedeće naknade:

- za obradu zahtjeva i administriranje kredita u visini od 0,50% od ugovorenog iznosa Kredita; Naknada za obradu zahtjeva i administriranje kredita se obračunava jednokratno, a dospijeva i naplaćuje se 15. dan od datuma sklapanja Ugovora ili prije prvog korištenja Kredita, ovisno o tome što nastupi ranije;
- za prijevremenu otplatu kredita u visini od 1,00% od prijevremeno otplaćenog iznosa Kredita, a najmanje u iznosu od 500,00 HRK. Naknada za prijevremenu otplatu kredita je promjenjiva te se naplaćuje u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora važećom na dan obračuna, a dospijeva i naplaćuje se u roku od 15 dana od dana prijevremene otplate;
- za otplatu kredita i kamate izravnim terećenjem u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Kreditora

2.9 Troškovi

Javnobilježničke troškove, troškove pribavljanja ugovorenih instrumenata osiguranja povrata Kredita, kao i sve ostale troškove u vezi s ovim Ugovorom snosi Korisnik kredita.

2.10 Porezi i ostali odbici

Korisnik kredita će otplatu glavnice te plaćanje kamata i naknada provesti bez ustege ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ako je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi puni iznos glavnice, kamata i naknade koji bi primio da takvih traženih ustega ili odbitaka nije bilo.

2.11 Dospijeće na neradni dan

Ako bilo koji iznos iz ovog Ugovora dospijeva na neradni dan, Korisnik kredita ga je obvezan podmiriti prvi sljedeći radni dan.

Radni dan u smislu ovog Ugovora je dan koji je radni za Kreditora, a to je svaki dan izuzev nedjelje i praznika propisanih zakonom Republike Hrvatske.

2.12 Redoslijed plaćanja

Istovrsna potraživanja koja proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s njime podmiruju se prema redoslijedu dospijeća, a potraživanja različite vrste prema sljedećem redoslijedu:
a) troškovi
b) zatezna kamata
c) redovna kamata
d) naknade
e) glavnica

Kreditor može promijeniti redoslijed plaćanja koji je ugovoren ovim Ugovorom, bez suglasnosti Korisnika kredita i davanja obavijesti Korisniku kredita.

2.13 Otplata

Korisnik kredita je suglasan da se Kredit, redovna kamata i zatezna kamata otplaćuju izravnim terećenjem njegovog transakcijskog računa IBAN HR7323600001102849189 od strane Kreditora, sukladno rokovima i iznosima dospjeća iz Ugovora, a u korist računa kreditne partije IBAN HR8823600001000000013 5100556834.

U slučaju da se dospjela tražbina na dan ugovorenog roka otplate ne može u cijelosti naplatiti izravnim terećenjem jer na transakcijskom računu Korisnika kredita nema dovoljno sredstava za podmirenje ukupnog iznosa dospjele tražbine Kreditora ili zbog bilo kojeg drugog razloga, dospjela tražbina Kreditora neće se naplatiti ili će se naplatiti samo djelomično, a nalog za naplatu ostatka dospjele tražbine Kreditora ostaje u redoslijedu naplate na transakcijskom računu Korisnika kredita, sve do potpune naplate ukupnog nepodmirenog iznosa ili do opoziva od strane Kreditora. U tom slučaju Korisnik kredita može podmiriti dospjelu tražbinu uplatom sredstava na IBAN HR8823600001000000013, model 17, poziv na broj 5100556834, o čemu je dužan obavijestiti Kreditora.

3 INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

Uz Korisnika kredita za otplatu svih tražbina po ovom Ugovoru solidarno odgovaraju Sudužnik i Jamac platac.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

- 1 zadužnicu Korisnika kredita u iznosu od 1.100.000,00 HRK, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemniziranu od strane javnog bilježnika na kojoj je obvezu preuzeo i Jamac platac

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Sudužnik se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

- 1 zadužnicu Sudužnika u iznosu od 1.100.000,00 HRK, uvećano za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, solemniziranu od strane javnog bilježnika

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Jamac platac se obvezuje prije korištenja Kredita dostaviti Kreditoru:

- na zadužnici Korisnika kredita ili u dodatnim ispravama uz zadužnicu koju će Korisnik kredita izdati u svojstvu dužnika, preuzeti obvezu prema Kreditoru u svojstvu Jamca platca, i to davanjem pisane izjave koja je po svom sadržaju i obliku ista s izjavom Korisnika kredita te potvrđena kod javnog bilježnika.

Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac platac dužni su osigurati da ugovoreni broj Instrumenata osiguranja povrata kredita bude svakodobno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

U svrhu naplate dospjelih tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita se obvezuje pribaviti sljedeće Instrumente osiguranja povrata kredita:

- založno pravo na nekretnini iz čl. 3.1 ovog Ugovora

Korisnik kredita može koristiti Kredit prije nego što Kreditor stekne sljedeće instrumente osiguranja povrata Kredita, uz obvezu Korisnika kredita da iste pribavi u sljedećim rokovima:

- založno pravo na nekretnini iz čl. 3.1 ovog Ugovora, najkasnije do 28.02.2020.
- policu osiguranja nekretnine iz čl. 3.1 ovog Ugovora, najkasnije do 28.02.2020.
- procjenu vrijednosti nekretnine iz čl. 3.1 ovog Ugovora, najkasnije do 31.03.2020.

3.1 Založno pravo na nekretnini

Korisnik kredita je obvezan ishoditi upis založnog prava 1. reda prvenstva, na:

- nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, k.o. 332763, VIS, zk.ul.br. 6414, što u naravi predstavlja PAŠNJAK površine 68 m2, na čest.kat.br. 8075, VINOGRAD površine 1100 m2, na čest.kat.br. 8076 i VINOGRAD površine 1079 m2, na čest.kat.br. 8077, ukupne površine 2247 m2.

Založno pravo će se zasnovati na temelju Ugovora o založnom pravu, sklopljenom u obliku i sa sadržajem prihvatljivim Kreditoru, kojim će se osigurati tražbina Kreditora po osnovi mjenice u iznosu od 1.100.000,00 HRK, s rokom dospijeća po viđenju, a najkasnije do 31.12.2030. godine. Korisnik kredita se obvezuje obnoviti založno pravo s najmanje istim redom prvenstva, najmanje 30 dana prije datuma dospijeća u tom trenutku osigurane mjenice, sve do prestanka svih tražbina Kreditora po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita je obvezan dostaviti Kreditoru originalni primjerak police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju građevine sagrađene na nekretnini iz ovog članka od požara i uobičajenih rizika (udar groma, eksplozija, pad zračne letjelice), na iznos njene nove građevinske vrijednosti, vinkulirane u korist Kreditora za cijelo vrijeme postojanja tražbina po ovom Ugovoru.

3.2 Obveze Korisnika kredita u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja povrata kredita

Korisnik kredita se obvezuje do otplate cjelokupnog Kredita, najmanje 15 (petnaest) dana prije isteka roka važenja postojeće police osiguranja, dostaviti Kreditoru originalni primjerak nove police osiguranja ili pisanu potvrdu osiguravatelja o ugovorenom osiguranju, vinkulirane u korist Kreditora, s dokazom da je plaćena premija osiguranja za naredno razdoblje.

U slučaju višegodišnjeg osiguranja, Korisnik kredita se obvezuje u roku od 15 (petnaest) dana od dana dospijeća pojedine rate ili ukupne premije osiguranja dostaviti Kreditoru dokaz da je plaćena dospjela rata ili ukupna premija osiguranja.

Ako Korisnik kredita ne ispuni neku od obveza iz ovog Ugovora u vezi s osiguranjem Instrumenata osiguranja povrata kredita, Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da bez prethodne obavijesti Korisniku kredita ugovori policu osiguranja s istim ili drugim osiguravateljem po izboru Kreditora i/ili plati ukupnu premiju osiguranja, odnosno neplaćene rate premije osiguranja te za taj iznos odmah tereti Korisnika kredita.

Korisnik kredita kao korisnik osiguranja ovim Ugovorom ustupa Kreditoru sva prava iz polica osiguranja Instrumenata osiguranja povrata kredita te ovlašćuje Kreditora da o ustupu obavijesti svakodobnog osiguravatelja.

3.3 Obveze Korisnika kredita u vezi s procjenom vrijednosti Instrumenata osiguranja povrata kredita

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Kreditoru o svom trošku novu procjenu vrijednosti nekretnina iz čl.3, u obliku i sa sadržajem prihvatljivima Kreditoru, i to jednom godišnje.

Ako Korisnik kredita ne ispuni navedenu obvezu, kao i u slučaju opravdane sumnje Kreditora u istinitost i ispravnost dostavljene procjene vrijednosti nekretnina, Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da zatraži procjenu vrijednosti nekretnina od osobe koja se bavi tom djelatnošću te za plaćeni iznos odmah tereti Korisnika kredita. Kreditor će prethodno pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita o razlozima neprihvaćanja dostavljene procjene nekretnina vrijednosti nekretnina.

Korisnik kredita je obvezan bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o uništenju ili znatnijem oštećenju Instrumenta osiguranja povrata kredita, osigurati Kreditoru i drugim osobama i procjeniteljima koje je odabrao Kreditor nesmetani pregled i procjenu vrijednosti Instrumenta osiguranja povrata kredita te im u tu svrhu dati sve potrebne podatke i isprave.

U slučaju uništenja ili znatnijeg oštećenja Instrumenta osiguranja povrata kredita Korisnik kredita je dužan na zahtjev Kreditora te u roku kojeg odredi Kreditor dati dodatne instrumente osiguranja povrata kredita, prihvatljive Kreditoru.

4 IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

4.1 Izjave

Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac platac primaju na znanje da Kreditor sklapa ovaj Ugovor oslanjajući se na sljedeće izjave Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca platca te pravovaljanu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

(i) Korisnik kredita i Sudužnik su pravne osobe koje su valjano osnovane i postoje u skladu s propisima države u kojoj se nalazi njihovo registrirano sjedište;

(ii) sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, Instrumenata osiguranja povrata kredita, nisu protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima Korisnika kredita ili Sudužnika, odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Korisnika kredita i/ili Sudužnika i/ili Jamca platca te ugovorima u kojima su Korisnik kredita i/ili Sudužnik i/ili Jamac platac jedna od ugovornih strana;

(iii) Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac platac su pisanim putem obavijestili Kreditora o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Kreditora o odobrenju Kredita i sklapanju ovog Ugovora;

(iv) ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj imovini Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca platca, izuzev tereta i prava o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja Ugovora;

(v) nema materijalno značajnih promjena te prema saznanju Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca platca ne prijeti nastanak materijalno značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:

a) poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca platca i/ili grupe povezanih osoba kojoj pripada Korisnik kredita, Sudužnik ili Jamac platac,

b) sposobnost Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca platca u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,

c) valjanost, provedivost, redoslijed prvenstva i/ili početnu vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita;

(vi) nisu pokrenuti te prema saznanju Korisnika kredita, Sudužnika i Jamca platca ne prijeti opasnost od pokretanja sudskih, arbitražnih ili upravnih postupaka odnosno postupaka pred osobama ili tijelima s javnim ovlastima koji imaju ili bi mogli imati negativan materijalno značajni učinak, izuzev postupaka o kojima je Kreditor obaviješten pisanim putem prije sklapanja ovog Ugovora. Postupcima koji imaju negativan materijalno značajan učinak smatraju se jedan ili više postupaka koji, pojedinačno ili zajedno, mogu dovesti do:

a) prestanka postojanja, prestanka poslovanja, preustroja ili promjene vlasničke strukture Korisnika kredita ili Sudužnika,

b) sklapanja nagodbe Korisnika kredita, Sudužnika ili Jamca platca s vjerovnicima,

c) nevaljanosti ili neprovedivosti ovog Ugovora,

d) gubitka novčanih sredstava ili druge imovine Korisnika kredita, Sudužnika ili Jamca platca u iznosu odnosno vrijednosti od najmanje 2,00% (slovima: dva posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza Korisnika kredita ili Sudužnika, uključujući i obveze po osnovi ovog Ugovora, iskazanih u zadnjim dostupnim financijskim izvještajima. Ako ukupan iznos svih novčanih obveza Korisnika kredita i/ili Sudužnika nije moguće utvrditi iz financijskih izvještaja, Kreditor će po slobodnoj ocjeni utvrditi ima li određeni postupak negativan materijalno značajan učinak;

e) nevaljanosti, neprovedivosti, promjene redoslijeda prvenstva ili umanjenja početne vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita,

(vii) Korisnik kredita se obvezuje da sredstva Kredita neće koristiti te jamči da sredstva kredita neće biti korištena za stjecanje dionica i/ili drugih vrijednosnih papira izdanih od strane Kreditora i/ili druge članice grupe kojoj pripada Kreditor;

Svaka od ovdje navedenih izjava smatrat će se ponovno danom na datum svakog Zahtjeva za korištenje Kredita, datum svakog korištenja Kredita i prvi dan svakog kvartala.

4.2 Ostale obveze

Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac platac se obvezuju:

(i) osigurati da su novčane obveze po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje jednako s ostalim njihovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;

(ii) pravovremeno obavijestiti Kreditora o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora te o svakoj drugoj materijalno značajnoj okolnosti koja ima negativan učinak, odmah nakon što im postane poznata;

(iii) dostaviti Kreditoru na njegov zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Kreditor zatraži u svrhu provedbe dubinske analize u skladu s propisima koji reguliraju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma;

(iv) bez odgađanja pisanim putem obavijestiti Kreditora o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje i značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba kojoj pripada i pritom dostaviti Kreditoru vjerodostojni dokaz o nastaloj promjeni, te omogućiti Kreditoru kontrolu postojanja svih činjenica relevantnih za procjenu postojanja njegovih odnosa povezanosti s drugim osobama, sukladno odredbama pozitivnih propisa koji uređuju pitanja povezanih osoba. Ako bi zbog nastalih promjena, po razumnoj procjeni Kreditora moglo doći do otežanog ili onemogućenog vraćanja Kredita, Kreditor je ovlašten zatražiti promjenu bitnih uvjeta ovog Ugovora, a u slučaju da Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac platac ne prihvate izmijenjene uvjete u roku kojeg im je ostavio Kreditor, Kreditor je ovlašten otkazati ovaj Ugovor,

Korisnik kredita i Sudužnik se dodatno obvezuju:

(i) obavijestiti Kreditora o namjeri zaduženja i svakom zaduženju kod drugog kreditora kojim bi se ukupan financijski dug Korisnika kredita ili Sudužnika povećao kumulativno za najmanje 10% (slovima: deset posto) u odnosu na ukupan iznos financijskog duga Korisnika kredita o kojem je Kreditor obaviješten prije sklapanja ovog Ugovora; Financijski dug u smislu ovog Ugovora čine obveze prema bankama i leasing-društvima te obveze po osnovi izdanih dužničkih vrijednosnih papira, uključujući obveze po osnovi ovog Ugovora;

(ii) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravično prikazivanje financijskog stanja Korisnika kredita i Sudužnika i njihovih ovisnih društava te rezultata poslovanja u skladu s mjerodavnim propisima;

(iii) dostavljati Kreditoru financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 120 dana od kraja poslovne godine. Na zahtjev Kreditora, Korisnik kredita i Sudužnik su obvezni dostaviti Kreditoru i druge financijske podatke i informacije te omogućiti Kreditoru kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga;

(iv) obavljati platni promet po računima otvorenima kod Kreditora najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Korisnika kredita kod Kreditora u ukupnoj zaduženosti Korisnika kredita i Sudužnika kod svih kreditnih i financijskih institucija;

(v) održavati postojanje i kontinuitet poslovanja, te poslovati pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim mjerodavnim propisima;

(vi) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;

(vii) da bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;

(viii) najkasnije do 31.03.2020. podnijeti prijedlog za upis promjene izgrađenosti založene nekretnine kod nadležnog suda, te dostaviti Kreditoru dokaz o istom.

(ix) Kreditoru dostaviti original zemljišnoknjižnog izvatka .i Rješenje suda kojim se dopušta uknjižba založnog prava u korist Banke najkasnije do 28.02.2020.

(x) dostaviti policu osiguranja nekretnine iz čl. 3.1. ovog Ugovora vinkuliranu u korist Kreditora najkasnije do 28.02.2020.godine.

(xi) dostaviti procjenu založene nekretnine najkasnije do 31.03.2020. od osobe koja se bavi tom djelatnošću i koja je prihvatljiva Kreditoru.

(xii) dostaviti potvrdu od strane Partner banke d.d. sa stanjem duga po kreditnoj partiji br. 12051109944, prije prvog korištenja kredita.

(xiii) dostaviti Pismo namjere Partner banke d.d. s ukupnim stanjem duga po kreditnoj partiji 12051109944, prije prvog korištenja kredita.

(xiv) provesti brisanje založnog prava na nekretnini, upisanog rješenjem Općinskog suda u Splitu pod brojem Z-26999/2019, te dostaviti ZK izvadak o brisanom zalogu Partner banke d.d. o provedenom, najkasnije 30 dana od potpisa Ugovora o kreditu.

(xv) da neće, bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora predlagati isplatu dobiti za vrijeme trajanja ovog Ugovora, niti donositi ikakve odluke koje bi za učinak mogle imati isplatu dobiti te se obvezuje u roku od 10 dana od sklapanja ovog Ugovora dostaviti izjave članova Korisnika kredita da niti oni neće predlagati, inicirati ili glasovati odnosno davati instrukcije za glasovanje za predložene odluke koje bi mogle imati učinak isplate dobiti. Tekst primjerka izjave članova Korisnika kredita čini Prilog Ugovoru.

(xvi) pribaviti prethodnu pisanu suglasnost Kreditora za svako zaduženje kod drugog kreditora, bez obzira na to da li pojedinim zaduženjem povećava svoje obveze prema kreditoru o kojemu je već izvijestio Kreditora, ili se zadužuje kod novog kreditora.

Kreditor će Korisniku kredita omogućiti korištenje Kredita nakon podnošenja prijedloga za uknjižbu založnog prava nadležnom sudu odnosno nakon što Korisnik kredita Banci dostavi broj Z pod kojim je prijedlog zaprimljen.

Kreditor će omogućiti korištenje sredstava iz kredita prije dostave police osiguranja nekretnine koja je predmet zaloga, vinkulirane u korist Kreditora.

Jamac platac se obvezuje da u slučaju da djelomično podmiri tražbinu Kreditora po osnovi ovog Ugovora neće koristiti prava koja mu pripadaju po osnovi subrogacije, neće tražiti niti primiti ispunjenje svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita po toj osnovi niti će pokretati bilo kakav postupak radi njene naplate, sve dok Kreditor u cijelosti ne namiri svoju tražbinu po osnovi ovog Ugovora. U slučaju da postupi protivno ovoj obvezi, Jamac platac je obvezan bez odgađanja doznačiti Kreditoru sve iznose koje je primio ili naplatio po osnovi namirenja svoje regresne tražbine prema Korisniku kredita.

5 POVREDA UGOVORNIH OBVEZA

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora:

(i) nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane Korisnika kredita, Sudužnika i/ili Jamca platca;
(ii) neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje Izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;
(iii) nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog koje se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Korisnika kredita, Sudužnika i/ili Jamca platca da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;
(iv) podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka ili otvaranje takvog postupka, pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Korisnika kredita i/ili Sudužnika;
(v) podnošenje prijedloga za otvaranje postupka stečaja potrošača ili otvaranje postupka stečaja potrošača nad Jamcem platcem;
(vi) prestanak postojanja, prestanak važenja ili nevaljanost bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita i/ili pojedinog njegovog dijela ili odredbe;
(vii) pokušaj Korisnika kredita, Sudužnika ili Jamca platca da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili Instrumenata osiguranja povrata kredita;
(viii) insolventnost Korisnika kredita, Sudužnika ili Jamca platca;
(ix) neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane Korisnika kredita ili Sudužnika ili Jamca platca po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Kreditorom i/ili bilo kojom drugom članicom grupe kreditnih institucija kojoj pripada Kreditor;
(x) neplaćanje, prijevremeno dospijeće ili mogućnost prijevremenog dospijeća jedne ili više preostalih novčanih obveza Korisnika kredita ili Sudužnika ili Jamca platca i/ili bilo koje druge osobe koja s Korisnikom kredita, Sudužnikom i/ili Jamcem platcem čini grupu povezanih osoba u ukupnom iznosu od najmanje 2,50% (slovima: dvacijelihpedeset posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza Korisnika kredita ili Sudužnika ili Jamca platca i/ili bilo koje druge osobe koja s Korisnikom kredita, Sudužnikom i/ili Jamcem platcem čini grupu povezanih osoba prema Kreditoru, po svim pravnim osnovama;
(xi) blokada transakcijskih računa Korisnika kredita ili Sudužnika ili Jamca platca;
(xii) statusna promjena Korisnika kredita ili Sudužnika ili promjena najmanje 25% (slovima: dvadesetipet posto) udjela u kapitalu ili glasačkim pravima u Korisniku kredita i/ili Sudužniku, koja je provedena bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora;
(xiii) bilo koje zadiranje ili akt države ili njenih tijela, koji ima ili može imati bitno nepovoljan učinak na Korisnika kredita ili Sudužnika ili Jamca platca, kao što su, primjerice, izvlaštenje, konfiskacija, oduzimanje imovine ili drugi postupak koji dovodi do takvih posljedica.

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora Kreditor je ovlašten, po svom izboru, pojedinačno ili kombinirano, odjednom ili postupno, poduzeti sljedeće radnje:

(i) onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;
(ii) otkazati ovaj Ugovor;
(iii) proglasiti prijevremeno dospijeće cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Korisnika kredita.

6 OBAVIJESTI

Obavijesti, zahtjeve i druge isprave u vezi s ovim Ugovorom („Obavijesti") ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj na adresu koja je za pojedinu ugovornu stranu navedena u zaglavlju ovog

Ugovora, ili, u slučaju dostave Kreditoru, na adresu nadležnog organizacijskog dijela Kreditora koji je zadužen za poslovni odnos s Korisnikom kredita.

Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-podataka iz prethodnog stavka ovog članka.

Smatrat će se da je Obavijest uredno dostavljena danom dostave na adresu primatelja, a u slučaju neuspjele dostave petog radnog dana nakon dana predaje preporučene pošiljke pošti.

Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac platac su suglasni da im se dostava u eventualnim sudskim postupcima koji proiziđu iz ovog Ugovora obavlja na njihovoj adresi naznačenoj u zaglavlju ovog Ugovora, odnosno na adresi o kojoj su na drugi način pisanim putem obavijestili Kreditora.

7 OTKAZ UGOVORA

Ugovorne strane su suglasne da cjelokupna tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva u slučaju otkaza Kredita danom kada javni bilježnik, po nalogu Kreditora, pošalje otkaz Kredita, u skladu sa zakonskim odredbama o javnom bilježništvu, na adresu Korisnika kredita iz zaglavlja ovog Ugovora ili na drugu adresu o kojoj je Korisnik kredita prethodno pisanim putem obavijestio Kreditora. Ugovorne strane su suglasne da tako učinjen otkaz Kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.

8 OSTALI UVJETI

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme važenja ovog Ugovora.

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Kreditora i ostala dokazna sredstva kojima Kreditor raspolaže.

Ako Kreditor ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumačiti njegovim odricanjem od tog prava.

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora i Ugovor u cijelosti pri čemu će ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Korisnik kredita ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora.

Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac platac se odriču prava na prijeboj tražbina koje imaju prema Kreditoru s tražbinama koje Kreditor na temelju ovog Ugovora ima prema njima.

9 MJERODAVNO PRAVO I RJEŠAVANJE SPOROVA

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo.

U slučaju spora sudit će stvarno nadležan sud u Zagrebu.

10 PRIMJERCI I STUPANJE UGOVORA NA SNAGU

Ugovor je sastavljen u 4 (slovima: četiri) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih po 1 (jedan) primjerak za svaku ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala.

U slučaju da Korisnik kredita i/ili Sudužnik i/ili Jamac platac nisu potpisali ovaj Ugovor u prisutnosti zaposlenika Kreditora, njegov/njihov potpis na ovom Ugovoru mora ovjeriti javni bilježnik ili drugo tijelo nadležno za ovjeru potpisa te će se u tom slučaju smatrati da je ta osoba potpisala ovaj Ugovor danom ovjere njenog potpisa.

KREDITOR:
Zagrebačka banka d.d.

Ivan Jungić
Asistent voditelja poslovnog odnosa
poduzetničkog bankarstva

Denis Kudoić
Voditelj poslovnog odnosa za
male poduzetnike i obrtnike

Datum potpisa: 10. 02. 2020.

Zagrebačka banka d.d. 815

KORISNIK KREDITA:

POLIKLINIKA KALIPER d.o.o.
Nataša Desnica, direktorica

Datum potpisa: 10. 02. 2020.

SUDUŽNIK:
IZOKINETIKA j.d.o.o.
Nataša Desnica, direktorica

Datum potpisa: 10. 02. 2020.

JAMAC PLATAC:

Nataša Desnica

Datum potpisa: 10. 02. 2020.

UBLIKA HRVATSKA

nski sud u Splitu
LJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
je na dan: 10.02.2020. 12:54

Verificirani ZK uložak

starska općina: 332763, VIS

Broj ZK uloška: 6414

zadnjeg dnevnika: Z-26999/2019
vne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

r.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	8075	PAŠNJAK			68	
	8076	VINOGRAD			1100	
	8077	VINOGRAD			1079	
		UKUPNO:			2247	

B
Vlastovnica

r.	Sadržaj upisa	Primjedba
lasnički dio: 1/1		
SNICA NATAŠA, OIB: 74134073379, SVETI DUH 176, 10000 ZAGREB		

C
Teretovnica

r.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
.1	Zaprimljeno 14.08.2019.g. pod brojem Z-26999/2019	35.000,00 EUR	
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR. 0140-2019-120 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI PROTIVNIKA OSIGURANJA RADI OSIGURANJA PLATEŽA MJENICE 07.08.2019, u iznosu od trideseptettisuća eura u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, koja mjenica dospijeva po viđenju, a najkasnije do 31. 12. 2027. godine, u korist: **PARTNER BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 71221608291, VONČININA ULICA 2, 10000 ZAGREB**		

vrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.02.2020.

ska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn laćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 15502/2020

Izdao:

SLUŽBENA OSOBA:
KATICA VALIĆ

N
2

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Valić Katica
Zagreb, Trg N.Š.Zrinskog 17

DJELOMIČNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Napomena: Djelomični izvadak sadrži samo dio upisanih podataka, dok su ostali podaci o upisima izostavljeni!

Pristojba:_____

Nagrada:_____

JAVNI BILJEŽNIK
Valić Katica
Zagreb, Trg N.Š.Zrinskog 17

N
2

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Valić Katica
Zagreb, Trg N.Š.Zrinskog 17

DJELOMIČNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:
080445888

OIB:
25999144591

EUID:
HRSR.080445888

TVRTKA:
5 POLIKLINIKA KALIPER d.o.o. za obavljanje zdravstvene djelatnosti

5 POLIKLINIKA KALIPER d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:
2 Zagreb (Grad Zagreb)
Sveti Duh 176

PRAVNI OBLIK:
1 društvo s ograničenom odgovornošću

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

3 Nataša Desnica, OIB: 74134073379
Zagreb, Vlaška 106
1 - direktor
1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-02/8515-2	03.12.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-06/9917-2	02.10.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-09/3634-4	21.05.2009	Trgovački sud u Zagrebu
0004	Tt-16/27516-5	02.09.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0005	Tt-17/5082-2	08.02.2017	Trgovački sud u Zagrebu
eu	/	11.02.2010	elektronički upis
eu	/	10.06.2011	elektronički upis
eu	/	21.06.2012	elektronički upis
eu	/	27.06.2013	elektronički upis
eu	/	29.03.2014	elektronički upis
eu	/	25.03.2015	elektronički upis
eu	/	01.04.2016	elektronički upis
eu	/	27.03.2017	elektronički upis
eu	/	29.03.2018	elektronički upis
eu	/	20.06.2018	elektronički upis
eu	/	25.04.2019	elektronički upis

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Katica Valić
Zagreb, Trg N.Š.Zrinskog 17

Poslovni broj: OV-791/2020

Ja, javni bilježnik **Katica Valić**, Zagreb, Trg N.Š.Zrinskog 17, potvrđujem da su stranke:

NATAŠA DESNICA, OIB 74134073379, ZAGREB, SVETI DUH 176, kao direktor **POLIKLINIKA KALIPER d.o.o., MBS 080445888, OIB 25999144591, Zagreb, SVETI DUH 176**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104570217 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Dužnik,

NATAŠA DESNICA, OIB 74134073379, ZAGREB, SVETI DUH 176, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104570217 PU Zagrebačka, kao Založni dužnik,

ZVONIMIR POKUPEC, OIB 80503021952, ZAGREB, SVETI DUH 176, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104788791 PU Zagrebačka, kao Bračni drug založnog dužnika

podnijele prednju privatnu ispravu: **UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU sklopljen sa Zagrebačkom bankom d.d. dana 10.02.2020. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javni bilježnik upozorava stranke u smislu članka 34. ZJB glede točnosti svih podataka temeljem uvida u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, te s tim u vezi i na ovlaštenje potpisnika ove isprave, na što ovdje nazočne stranke izričito tvrde da je stvarno stanje baš točno onakvo kao što je navedeno.

Također, javni bilježnik upozorava stranke - shodno članku 58. ZJB glede jasnoće svih odredbi ovog ugovora, a naročito glede predmeta zaloga – upozorava na Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zk odjel Split, zk. uložak: 6414, k.o. 332763, Vis, od 10.02.2020. godine, na što stranke izričito izjavljuju da otklanjaju bilo kakvu dilemu glede nerazgovjetnosti ili dvosmislenosti utanačenja utvrđenih ovim ugovorom, te ustraju kod zahtjeva za solemnizaciju istog.

Sudionici potvrđuju primitak solemniziranog ugovora s prilozima, sve prošiveno jamstvenikom a sačinjenom u 7 (sedam) primjeraka, od kojih 1 (jedan) ostaje kod javnog bilježnika.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 480,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 1.850,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 462,50 kn.

Zagreb, 10.02.2020.

Javni bilježnik
Katica Valić

obveze iz ovoga Ugovora i odgovarati za svaku štetu koja bi tim neispunjenjem mogla biti uzrokovana Vjerovniku. ----------

Suglasan sam da vjerovnik može radi prisilne naplate bilo koje od svojih novčanih tražbina po ovom Ugovoru, odmah po dospjelosti i neposredno na temelju ovoga Ugovora, zatražiti protiv mene prisilnu ovrhu na navedenoj nekretnini odnosno na svakom njenom suvlasničkom dijelu koji bi mi slijedom prethodno navedenoga pripao u vlasništvo." ----------

VJEROVNIK:
ZAGREBAČKA BANKA d.d.

Denis Kudoić
Voditelj poslovnog odnosa za
male poduzetnike i obrtnike

Natalija Štok
Voditeljica poslovnog odnosa
poduzetničkog bankarstva

Zagrebačka banka d.d.
815

DUŽNIK:
POLIKLINIKA KALIPER d.o.o.

Nataša Desnica, direktorica

POLIKLINIKA KALIPER
Zagreb

ZALOŽNI DUŽNIK:

Nataša Desnica

BRAČNI DRUG ZALOŽNOG DUŽNIKA:

Zvonimir Pokupec

Članak 5.

Založni dužnik jamči pod prijetnjom kaznenopravne i materijalnopravne odgovornosti da podaci iz ovjerenog priloženog izvatka iz zemljišnih knjiga na dan solemnizacije ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju. ----------

Članak 6.

Ovaj Ugovor podnijet će Dužnik, Založni dužnik i Bračni drug založnog dužnika javnom bilježniku na solemnizaciju sukladno članku 59. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu. ----------
Trošak solemnizacije snosi Dužnik. ----------

Članak 7.

Dužnik i Založni dužnik su suglasni da javni bilježnik na zahtjev Vjerovnika stavi potvrdu o ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Vjerovnik javnom bilježniku prezentira dokaz o dospjelosti tražbine. ----------
Ugovorne strane su suglasne da kao dokaz o dospjelosti tražbine Vjerovnika po osnovi ovog Ugovora služi potvrda banke koja za Dužnika obavlja poslove platnog prometa da je mjenica iz članka 1. ovog Ugovora podnijeta na naplatu te da je ista ostala nenaplaćena. ----------
Dužnik i Založni dužnik pristaju da kao dokaz o visini tražbine Vjerovnika po ovom Ugovoru služe izvodi iz poslovnih knjiga Vjerovnika. ----------

Članak 8.

Sve troškove vezane za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora, kao i stvarne troškove u svezi provedbe odredaba ovog Ugovora u zemljišnim knjigama snosi Dužnik. ----------

Članak 9.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 7 (slovima:sedam) istovjetnih primjeraka od kojih 2 (slovima: dva) primjerka za Vjerovnika, te po 1 (slovima: jedan) primjerak za Dužnika, Založnog dužnika, Bračnog druga založnog dužnika, nadležni sud i javnog bilježnika. ----------
Primjerak Ugovora koji ostaje javnom bilježniku predstavlja izvornik. ----------

Članak 10.

Ugovor stupa na snagu danom potvrde od strane javnog bilježnika, sukladno članku 6. ovog Ugovora.

Članak 11.

Dužnik i Založni dužnik su dužni odmah, a najkasnije u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana solemnizacije ovog Ugovora, ishoditi i Vjerovniku predočiti ovjereni izvadak iz zemljišnih knjiga kojim se dokazuje uknjižba hipoteke u korist Vjerovnika sukladno odredbama ovog Ugovora. ----------

Članak 12.

Za sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora ili su u vezi s ovim Ugovorom isključivo je nadležan stvarno nadležni sud na čijem se području nalazi nekretnina. ----------

Članak 13.

Bračni drug Založnog dužnika daje slijedeću izjavu: ----------
"Suglasan sam sa založnopravnim raspolaganjem moga bračnog druga u skladu s ovim Ugovorom i sa zasnivanjem založnog prava u korist Vjerovnika radi osiguranja svake novčane tražbine Vjerovnika zasnovane na ovom Ugovoru. ----------
Za slučaj da se na temelju propisa o imovinskim odnosima bračnih drugova bilo kada tijekom postojanja obveze založnog dužnika iz ovog Ugovora na moje ime zemljišnoknjižno provede upis vlasništva na bilo kojem suvlasničkom dijelu nekretnine koja je predmet založnog prava na temelju ovog Ugovora, dakle na nekretninama iz čl. 2. ovog Ugovora, potpisom ovog Ugovora dajem svoju založnu izjavu i neopozivo i bezuvjetno dopuštam upis založnog prava u korist Vjerovnika i na svakom suvlasničkom dijelu iste nekretnine koji bi mi eventualno pripao u vlasništvo i bio zemljišnoknjižno upisan kao moje vlasništvo, sve radi osiguranja uredne naplate cjelokupne novčane tražbine Vjerovnika na temelju ovog Ugovora i to na ime tražbine u visini iz čl.1. ovog Ugovora kao i svake druge tražbine zasnovane na temelju ovog Ugovora. ----------
Za slučaj stjecanja suvlasničkoga dijela nekretnine opisanoga prethodnim stavkom, o tome ću bez odgode obavijestiti Vjerovnika i tako stečenim suvlasničkim dijelom neću ni na koji način raspolagati prije prethodne uknjižbe založnoga prava Vjerovnika u skladu s ovim Ugovorom. Za slučaj neispunjenja ove svoje ugovorne obveze bit ću solidarno odgovorna za ispunjenje cijele novčane

2

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po Denisu Kudoiću, voditelju poslovnog odnosa za male poduzetnike i obrtnike i Nataliji Štok voditeljici poslovnog odnosa poduzetničkog bankarstva kao vjerovnik (u daljnjem tekstu: Vjerovnik) ----
i ----------
POLIKLINIKA KALIPER d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Sveti Duh 176, MB: 01681923, OIB: 25999144591, zastupano po direktorici Nataši Desnici kao dužnik (u daljnjem tekstu: Dužnik)----------
i ----------
Nataša Desnica, Zagreb, Sveti duh 176, OIB: 74134073379 kao založni dužnik (u daljnjem tekstu: Založni dužnik) ----------
i ----------
Zvonimir Pokupec, Zagreb, Sveti duh 176, OIB: 80503021952 kao bračni drug založnog dužnika (u daljnjem tekstu: Bračni drug založnog dužnika) ----------
---
sklopili su u Zagrebu dana 10.02.2020. (slovima: desetoggveljačedvijetisućedvadeste) godine sljedeći
---

UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik ima tražbinu prema Dužniku temeljem mjenice po viđenju izdane u Zagrebu dana 23.01.2020. (slovima: dvadesettrećegsiječnjadvijetisućedvadesete) godine u iznosu **1.100.000,00 HRK** (slovima: milijunstotisućakuna), s kamatom po dospijeću koja vrijedi na dan sklapanja ovog Ugovora i iznosi 8,11% (slovima: osamcijelihjedanaest posto) godišnje, a u slučaju promjene stope zakonskih zateznih kamata bit će jednaka prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima, izračunatoj za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, uvećanoj za 5 p.p. (slovima: pet postotnih poena) godišnje, koja teče od dana dospijeća do dana namirenja tražbine. ----------
Mjenica je izdana u svrhu naplate tražbina Vjerovnika po osnovi kredita, garancija, akreditiva, naknada i svih drugih pravnih poslova koji se zaključuju između Vjerovnika i Dužnika. Tražbina Vjerovnika dospijeva danom podnošenja mjenice na naplatu, a najkasnije 31.12.2030. (slovima: tridesetprvogprosincadvijetisućetridesete) godine. ----------
Dužnik ovlašćuje Vjerovnika da mjenicu može domicilirati po svojoj volji na bilo koju od ovlaštenih organizacija platnog prometa (banaka) koja će u vrijeme njezinog podnošenja na naplatu voditi račun Dužnika. ----------
Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Vjerovnika doneseni 06.07.1999. g. (slovima: šestog srpnja tisućudevetstodevedesetdevete godine) sa svim kasnijim izmjenama i dopunama s kojima su ugovorne strane upoznate i pristaju na njihovu primjenu. ----------

Članak 2.

Radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora Založni dužnik daje u zalog nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, k.o. 332763, VIS, zk.ul.br. 6414, što u naravi predstavlja PAŠNJAK površine 68 m2, na čest.kat.br. 8075, VINOGRAD površine 1100 m2, na čest.kat.br. 8076 i VINOGRAD površine 1079 m2, na čest.kat.br. 8077, ukupne površine 2247 m2, a Vjerovnik opisanu nekretninu prima u zalog. ----------

Članak 3.

Založni dužnik bezuvjetno i neopozivo pristaje da se radi osiguranja tražbine Vjerovnika iz članka 1. ovog Ugovora uknjiži hipoteka u korist Vjerovnika na nekretnini opisanoj u članku 2. ovog Ugovora. ---

Članak 4.

Založni dužnik je suglasan da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospijeću, Vjerovnik može neposredno na temelju ovog Ugovora provesti prisilnu ovrhu na nekretnini opisanoj u članku 2. ovog Ugovora. ----------
Dužnik dozvoljava Vjerovniku da za slučaj neisplate tražbine iz članka 1. ovog Ugovora o dospijeću, može na temelju ovog Ugovora provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka ili drugih pravnih subjekata, kao i na cjelokupnoj njegovoj imovini. ----------

N

2

N0000063639975

UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU

između

POLIKLINIKA KALIPER d.o.o.
kao dužnika

i

Nataše Desnice
kao založnog dužnika

i

ZAGREBAČKE BANKE d.d.
kao vjerovnika

10.02.2020.

Katastarska općina: 332763, VIS

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani 2

Broj ZK uloš

Kontrolni broj: 31079021d8512d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Ja, javni bilježnik Katica Valić, Zagreb, Trg N.Š.Zrinskog 17,
temeljem čl. 27. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 3., 4. i 8. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga elektroničkim putem

izdajem zemljišnoknjižni izvadak

Javnobilježnička naknada naplaćena po čl. 10. st. 2. Pravilnika o elektroničkom poslovanju korisnika i ovlaštenih korisnika sustava zemljišnih knjiga u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

Sudska pristojba naplaćena temeljem Uredbe o tarifi sudskih pristojbi u iznosu od 20,00 kn uvećana za trošak elektroničkog pristupa u iznosu od 0,45 kn.

Broj: OV-790/2020
Zagreb, 10.02.2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KATICA VALIĆ
ZAGREB

Javni bilježnik
Katica Valić
Za javnog bilježnika
Javnobilježnički savjetnik
Mirela Mešnjak

N 2

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 10.02.2020. 12:54:14

icirani Z
K uloška

REPUBLIKA HRVATSKA

PRIHVAĆAMO:
POLIKLINIKA KALIPER D.O.O.
ZAGREB NATAŠA DEŠNICA DIREKTORICA

SERIJA B
07843348

U ZAGREBU 23.01.2020. [redacted]

PO VIĐENJU, NAJKASNIJE DO 31.12.2030. platite za ovu JEDINU mjenicu

po naredbi ZAGREBAČKE BANKE D.D., ZAGREB svotu od

[redacted]

vrijednost primljena ..... i stavite u račun: ..... izvješće

trasatu (točna adresa) POLIKLINIKA KALIPER D.O.O., ZAGREB Trasant: (točna adresa)

Plaćanje: .....

POLIKLINIKA KALIPER D.O.O. ZAGREB

POLIKLINIKA KALIPER

"BEZ PROTESTA" POLIKLINIKA KALIPER D.O.O. ZAGREB NATAŠA DEŠNICA, DIREKTORICA


REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREB
KATICA VALIĆ
JAVNI BILJEŽNIK

Zagrebačka banka
UniCredit Group

N0000164928665

UGOVOR O UNIVERZALNOM PAKET - RAČUNU 1 ZA SVE
broj 2005608823 - 000

sklapaju:
ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB: 92963223473
zastupana po DENIS KUDOIĆ, STARIJI BANKAR ZA MALE PODUZETNIKE I OBRTNIKE
(u daljnjem tekstu: **Banka**)
i
KORISNIK PAKET – RAČUNA: POLIKLINIKA KALIPER D.O.O. , SVETI DUH 176, ZAGREB, OIB: 25999144591,
zastupan po NATAŠA DESNICA
(u daljnjem tekstu: **Korisnik Paket - računa**)

PAKET - RAČUN: PODUZETNIK

Članak 1.

1.1. Ovim Ugovorom o univerzalnom paket - računu 1 ZA SVE (u daljnjem tekstu: Ugovor) uređuje se ugovorni odnos Banke i Korisnika Paket-računa u vezi s korištenjem Paket - računa 1 ZA SVE, model (u daljnjem tekstu: Paket - račun).
Paket - račun je zajednički naziv za transakcijski račun (u daljnjem tekstu: Račun) Korisnika Paket-računa i s njime povezane različite bankovne i nebankovne usluge i pogodnosti koje čine sadržaj Paket – računa.

1.2. Sklapanjem ovog Ugovora Korisnik Paket - računa stječe mogućnost s Bankom ugovoriti korištenje bankovnih usluga koje čine sadržaj Paket - računa.

1.3. Korisnik Paket - računa može biti samo tvrtka sa godišnjim ukupnim prihodom do 15 milijuna kuna.

1.4. Sklapanjem ovog Ugovora Korisnik Paket - računa stječe mogućnost korištenja bankovnih pogodnosti koje Banka daje samo Korisnicima Paket - računa kao i mogućnost korištenja nebankovnih usluga i pogodnosti koje na temelju ugovora s Bankom treće osobe daju samo Korisnicima Paket - računa. Opseg i mogućnosti korištenja bankovnih pogodnosti kao opseg i mogućnost korištenja nebankovnih usluga i pogodnosti ovise o ugovorenom modelu Paket - računa.

1.5. Nebankovne usluge i pogodnosti mogu koristiti ovlaštenici za raspolaganje sredstvima po Računu za koje je Korisnik Paket-računa od Banke zatražio izdavanje kartice Računa.

Članak 2.

2.1. Prije sklapanja ovog Ugovora Korisnik Paket - računa je s Bankom sklopio *Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga* za Račun broj 2360000-HR7323600001102849189.

2.2. Usluge koje se smatraju sadržajem Paket-računa, a koje su na bilo koji način prethodno ugovorene, sklapanjem ovog Ugovora Korisnik Paket - računa ovlašten ih je i dalje koristiti.

Članak 3.

3.1. Sadržaj Paket - računa se mijenja u ovisnosti o: (i) sklapanju posebnih ugovora o korištenju dodatnih bankovnih usluga između Banke i Korisnika Paket - računa, (ii) donošenju, mijenjanju i ukidanju odluka Banke kojima se uređuje davanje i korištenje bankovnih pogodnosti, pri čemu će Banka nastojati održati standard opsega i kvalitete tih pogodnosti te (iii) u ovisnosti o sklapanju, mijenjanju i raskidanju ugovora o nebankovnim uslugama i pogodnostima između Banke i treće osobe.

3.2. Banka obavještava Korisnika Paket - računa o početku i prestanku korištenja te uvjetima korištenja bankovnih pogodnosti i nebankovnih usluga i pogodnosti, i to davanjem obavijesti na način uređen člankom 6. ovog Ugovora. Obavijest Banke Korisniku Paket - računa mjerodavna je za nastanak i prestanak prava na korištenje bankovnih i nebankovnih pogodnosti.

3.3. Radi korištenja nebankovnih usluga i pogodnosti Korisnik Paket - računa identificira se karticom Računa.

Članak 4.

4.1. Upisninu i članarinu za korištenje Paket - računa, kao i sve ostale upisnine, članarine i naknade za korištenje s Paketom povezanih bankovnih usluga koje su uključene u Paket - račun, Korisnik Paket - računa plaća u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, s kojom je upoznat i pristaje na njezinu primjenu.
Korisnik Paket – računa ovlašćuje Banku da naknade iz prethodnog stavka naplati iz sredstava na Računu, osim u slučaju kada Banka i Korisnik ugovore drugi transakcijski račun Korisnika za naplatu naknade. U slučaju nedostatnosti sredstava na Računu, Korisnik Paket – računa ovlašćuje Banku da dužni iznos naknade naplati na teret svih računa Korisnika otvorenih kod Banke

Članak 5.

5.1. Korisnik Paket - računa nema pravo od Banke tražiti pružanje nebankovne usluge ili davanje nebankovne pogodnosti, niti od Banke zahtijevati naknadu štete zbog nepružanja nebankovne usluge ili odbijanja davanja nebankovnih pogodnosti od strane trećih osoba.

5.2. Banka ne odgovara u slučaju da treća osoba uskrati Korisniku Paket - računa nebankovnu uslugu ili pogodnost, niti je odgovorna za kvalitetu nebankovnih usluga ili pogodnosti uključenih u Paket - račun. Reklamacije u vezi s nebankovnim uslugama ili pogodnostima Korisnik Paket - računa rješava s trećom osobom.

5.3. Banka ima pravo, za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora, uvrštavati u Paket - račun nove, mijenjati ili ukidati postojeće bankovne pogodnosti i nebankovne usluge i to bilo zbog sklapanja novih, promjene ili raskidanja postojećih ugovora s trećim osobama, poboljšanja kvalitete usluga i pogodnosti te promjene tržišnih uvjeta poslovanja na financijskim tržištima.

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Članak 6.

6.1. Banka će obavijesti iz čl. 3.2. ovog Ugovora davati bilo individualno bilo skupno, u usmenom ili pisanom obliku (uključivo i u promotivnim materijalima), putem sredstava javnog priopćavanja, kao i na druge pogodne načine. Banka je isključivo ovlaštena procijeniti na koji će način, vodeći se načelom savjesnosti i poštenja, davati obavijesti Korisnicima Paket - računa.

6.2. Za početak i prestanak korištenja te za promjenu uvjeta korištenja pojedinih bankovnih usluga i nebankovnih usluga i pogodnosti, mjerodavno je vrijeme prve obavijesti koju Banka na bilo koji način i u bilo kojem obliku da Korisniku Paket - računa.

6.3. Korisnik Paket - računa je suglasan da mu se sve obavijesti (čl. 3.2. Ugovora) kao i otkaz (čl. 7.1. Ugovora) dostavljaju na adresu naznačenu u zaglavlju Ugovora, odnosno na drugu adresu o kojoj Korisnik Paket-računa obavijesti Banku, a ona tu promjenu adrese prihvati.

Članak 7.

7.1. Ovaj Ugovor prestaje otkazom Ugovora od strane Banke ili Korisnika Paket - računa, sporazumnim raskidom Ugovora. Otkaz se daje u pisanom obliku.

7.2. Ugovor prestaje i u slučaju ako nije zadovoljen uvjet iz čl 1.3 ovog Ugovora.

7.3. Prestankom ovog Ugovora prestaje pravo Korisnika Paket - računa na korištenje bankovnih pogodnosti i nebankovnih usluga i pogodnosti.

7.4. Na prestanak ovog Ugovora i zatvaranje Paket - računa na odgovarajući način se primjenjuju odredbe o prestanku Ugovora o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga sadržane u Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata. Banka će zatvoriti Paket - račun, a ovaj Ugovor će se smatrati raskinutim i u slučaju da se iz bilo kojeg razloga zatvori Račun Korisnika Paket – računa iz čl. 2.1. ovog Ugovora.

7.5. U slučaju korištenja pogodnosti povoljnijih naknada za kredite, Korisnik Paket-računa ne može raskinuti ovaj Ugovor prije isteka godine dana od dana njegovog sklapanja.

Članak 8.

8.1. Korisnik Paket - računa je upoznat sa činjenicom da Banka kao njegova poslovna banka pripada međunarodnoj grupi banaka UniCredit Group, kao i sa činjenicom neophodnosti koordinacije aktivnosti unutar navedene grupe banaka u svrhu pružanja kvalitetne usluge Korisniku Paket - računa. Također, Korisnik Paket - računa je upoznat s potrebom procjene i upravljanja rizikom u okviru navedene grupe banaka kao cjeline.
Korisnik Paket - računa sklapanjem ovog Ugovora daje svoju suglasnost Banci da osobne podatke upisane u ovom Ugovoru, kao i sve druge podatke za koje sazna pružanjem bankovnih usluga Korisniku Paket - računa, iz ovog, kao i svakog drugog poslovnog odnosa s njime, a koji podaci su Zakonom zaštićeni kao povjerljivi i tajni, Banka može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje i obradu pravnim osobama Grupe Zagrebačke banke d.d., grupe banaka kojoj pripada Banka, pravnim osobama u kojima Banka sudjeluje u skladu s propisima koji uređuju bankovno poslovanje te pravnim osobama koje se osnuju s ciljem prikupljanja i pružanja podataka o ukupnom iznosu, vrstama i urednosti izvršavanja obveza klijenta s kojima Banka surađuje. Banka je dužna s navedenim podacima postupati u skladu sa svojom zakonskom obvezom čuvanja tajnosti podataka za koje je saznala u poslovanju s klijentima, osiguravajući povjerljivost postupanja s tim podacima i punu zaštitu bankovne tajne na strani svih osoba kojima će u skladu s ovom suglasnošću biti omogućen pristup zaštićenim podacima, kao i njihovo korištenje isključivo u zakonite svrhe i ni na koji način koji bi se mogao smatrati suprotnim interesima ugovornih strana.

8.2. Osobni podaci Korisnika Paket - računa mogu se unositi u dokumentaciju koja nastaje radi realizacije prava i obveze iz ovog Ugovora, radi nedvojbene identifikacije Korisnika Paket - računa i zaštite njegovih privatnih imovinskih interesa u poslovanju s Bankom.

Članak 9.

9.1. Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se *Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d.* od 6. srpnja 1999, zajedno s *Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata* i *Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za korištenje direktnih kanala od strane poslovnog subjekta.*

9.2. Potpisom ovog Ugovora Korisnik Paket – računa izjavljuje da je upoznat sa svim Općim uvjetima poslovanja i navedenim u prethodnom stavku i pristaje na njihovu primjenu.

Članak 10.

10.1. Banka i Korisnik Paket – računa suglasni su da će sporove koji bi mogli proizaći iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a za slučaj da u tome ne uspiju ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

10.2. Ovaj je Ugovor sastavljen u 2 (dva) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih se 1 (jedan) uručuje Korisniku Paket - računa, a 1 (jedan) zadržava Banka.

Zagreb, dana 28.01.2020

Zagrebačka banka d.d. 815

KORISNIK PAKET - RAČUNA

(žig Korisnika i potpis)

BANKA

(žig Banke i potpis)

Paket-račun 1 ZA SVE

ZA RAČUN - IBAN HR 7323600001102849189

upisuje Banka

Naziv poslovnog subjekta[1] POLIKLINIKA KALIPER D.O.O.

[1] *Iz Rješenja o upisu ili odgovarajućeg akta*

OIB 25991445591 Matični broj 01681923-000

Adresa sjedišta

Ulica i kućni broj SVETI DUH 176

Broj pošte i mjesto 10000 ZAREB

Zahtjev se podnosi za:

- [X] Ugovaranje paket-računa
  - [ ] Start
  - [X] Poduzetnik
  - [ ] Partner

  Registracijska oznaka automobila: .....
- [ ] Promjena modela paket-računa u
  - [ ] Start
  - [ ] Poduzetnik
  - [ ] Partner
- [ ] Promjena registracijske oznake automobila u: .....
- [ ] Zatvaranje paket-računa
  - [ ] Start
  - [ ] Poduzetnik
  - [ ] Partner

ZAGREB, 28.01.2020. .....

Mjesto i datum

Potpis zastupnika

Potpis zastupnika

Datum zaprimanja: 28.01.2020

Ovjera Banke: Zagrebačka banka d.d. 815 012185

siječanj 2016.

Zagrebačka banka
UniCredit Group

N0000164928657

ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, OIB: 92963223473,
ZAGREB - TRG NEBODER SB
ILICA 1, ZAGREB,
ZASTUPNIK: DENIS KUDOIĆ
kao pružatelj platnih usluga (u daljnjem tekstu: Banka)
i
POLIKLINIKA KALIPER D.O.O. ZA OBAVLJANJE ZDRAVSTVENE DJELATNOSTI, SVETI DUH 176, 10000 ZAGREB, OIB: 25999144591,
ZASTUPNIK: NATAŠA DESNICA
kao korisnik platnih usluga (u daljnjem tekstu: Korisnik)

U Zagrebu dana 28.01.2020. sklapaju

UGOVOR O OTVARANJU I VOĐENJU TRANSAKCIJSKOG RAČUNA I OBAVLJANJU PLATNIH USLUGA
broj 2005608807

Članak 1.

Ovim Ugovorom o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga (u daljnjem tekstu: Ugovor) uređuju se međusobna prava i obveze Banke i Korisnika u vezi s otvaranjem i vođenjem transakcijskog računa te obavljanje platnih usluga po transakcijskom računu koji će Banka na temelju ovog Ugovora otvoriti Korisniku.

Članak 2.

Banka će Korisniku otvoriti transakcijski račun (u daljnjem tekstu: Račun)

IBAN: HR7323600001102849189

REDOVAN RAČUN VRSTE 11

Članak 3.

Banka će na temelju ovog Ugovora voditi Račun i obavljati platne usluge po Računu u skladu s važećim propisima, Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja) i Satnicom poslovanja po transakcijskim računima poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Satnica).

Banka u skladu s Općim uvjetima poslovanja i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. za korištenje direktnih kanala od strane poslovnih subjekata (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti poslovanja za korištenje direktnih kanala) može omogućiti Korisniku obavljanje platnih usluga po Računu korištenjem pojedinih direktnih kanala i platnih kartica koje Korisnik ugovori s Bankom na način predviđen za određeni direktni kanal odnosno platnu karticu.

Članak 4.

Na sredstva na Računu Banka će obračunavati i Korisniku plaćati kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d. (u daljnjem tekstu: Odluka o kamatnim stopama).

Članak 5.

Banka će evidentirati sve promjene stanja na Računu te Korisnika obavještavati o promjenama putem Izvatka o stanju i promjenama po Računu na način ugovoren s Korisnikom.

Zagrebačka banka
UniCredit Group

Članak 6.

Korisnik se obvezuje platiti Banci naknadu za vođenje Računa i obavljanje platnih usluga te sve druge naknade i troškove koji nastanu u vođenju Računa i obavljanju platnih usluga po Računu.

Naknade i troškovi se obračunavaju i naplaćuju u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Zagrebačke banke d.d. (u daljnjem tekstu: Odluka o tarifi naknada).

Obračunate naknade i troškovi se naplaćuju o dospijeću izravnim terećenjem ugovorenog računa, a u slučaju nedostatnosti sredstava na ugovorenom računu, izravnim terećenjem svih transakcijskih računa Korisnika otvorenih kod Banke.

Članak 7.

Ovaj Ugovor sklapa se na neodređeno vrijeme.

Članak 8.

Ovlaštena osoba Banke potpisat će Ugovor nakon što isti bude potpisan od strane ovlaštene osobe Korisnika. Korisnik može započeti poslovanje po Računu kada od Banke primi potpisani primjerak ovog Ugovora.

Članak 9.

Sastavni dio ovog Ugovora su popunjeni obrasci Banke koje Korisnik dostavi Banci u vezi s otvaranjem, vođenjem i zatvaranjem Računa te obavljanjem platnih usluga po Računu, Opći uvjeti poslovanja, Opći uvjeti poslovanja za korištenje direktnih kanala, Satnica, Odluka o tarifi naknada i Odluka o kamatnim stopama.

Na Ugovor se primjenjuju i Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d. od 6. srpnja 1999. godine.

Opći uvjeti poslovanja iz prethodnih stavaka ovog članka, Satnica, izvod iz Odluke o kamatnim stopama i izvod iz Odluke o tarifi naknada dostupni su Korisniku kod Voditelja poslovnog odnosa te na internetskoj stranici Banke http://www.zaba.hr.

Korisnik potvrđuje da je prije sklapanja Ugovora upoznat sa svim dokumentima iz ovog članka te da pristaje na njihovu primjenu.

Članak 10.

Ovaj Ugovor je sastavljen u dva (2) istovjetna i jednakovaljana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana dobiva po jedan (1) primjerak.

za Korisnika:

za Banku:

Zagrebačka banka d.d.
815

U Zagrebu, dana 28.01.2020.

Informacije o zaštiti depozita

Osnovne informacije o zaštiti depozita	
Depozite u Zagrebačkoj banci d.d. štiti:	Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka
Ograničenje zaštite:	100.000 eura po deponentu po kreditnoj instituciji u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećeg na dan osiguranog slučaja.
Ako u istoj kreditnoj instituciji imate više depozita:	Svi su vaši depoziti u istoj kreditnoj instituciji »agregirani«, a ukupan iznos ograničen je na 100.000 eura u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećeg na dan osiguranog slučaja.
Ako dijelite račun s drugom osobom / drugim osobama:	Ograničenje od 100.000 eura u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećeg na dan osiguranog slučaja primjenjuje se na svakog deponenta zasebno.
Razdoblje nadoknade u slučaju propasti kreditne institucije:	20 radnih dana do 31. prosinca 2018. 15 radnih dana u razdoblju od 1. siječnja 2019. do 31. prosinca 2020. deset radnih dana u razdoblju od 1. siječnja 2021. do 31. prosinca 2023. sedam radnih dana od 1. siječnja 2024. nadalje
Valuta nadoknade:	HRK Svi depoziti u stranim valutama obračunavaju se u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan osiguranog slučaja.
Kontakt:	Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka Jurišićeva 1/II 10000 Zagreb, Hrvatska Telefon: +385 (1) 48 13 222 Faks: +385 (1) 48 19 107 E-pošta: dab@dab.hr
Više informacija:	http://www.dab.hr/

Potvrda deponenta o primitku: .....

(potpis i pečat)

Dodatne informacije:

Ako je depozit nedostupan zato što kreditna institucija ne može ispuniti svoje financijske obveze, deponenti se isplaćuju iz sustava osiguranja depozita. Tom isplatom pokriveno je najviše 100.000 eura po kreditnoj instituciji. To znači da se svi depoziti u istoj kreditnoj instituciji zbrajaju kako bi se odredila razina pokrića. Primjerice, ako deponent na štednom računu ima 90.000 eura, a na tekućem 20.000 eura, isplatit će mu se samo 100.000 eura.

U slučaju zajedničkih računa ograničenje od 100.000 eura primjenjuje se na svakog deponenta.

Međutim, depoziti na računu na koji pravo imaju dvije ili više osoba, kao članovi poslovnog partnerstva, udruženja ili grupacije slične prirode bez pravne osobnosti, agregiraju se i tretiraju kao sredstva jednog deponenta za potrebe izračunavanja ograničenja od 100.000 eura u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećeg na dan osiguranog slučaja.

U pojedinim slučajevima depoziti koji predstavljaju privremeni visoki saldo zaštićeni su u dodatnom iznosu do 30.000 eura u kunskoj protuvrijednosti, prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, odnosno do uključivo ukupne razine do 130.000 eura u kunskoj protuvrijednosti, prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, tri mjeseca nakon knjiženja iznosa ili tri mjeseca od trenutka kada takvi depoziti postanu pravno prenosivi, a odnose se na depozite:

1) od prodaje nekretnine u kojoj je deponent imao prebivalište ili boravište
2) od transakcija vezanih uz događaje sklapanja braka, razvoda, umirovljenja, otpuštanja, invaliditeta, bolesti ili smrti, odnosno
3) utemeljene na plaćanju naknade iz osiguranja ili odštete za žrtve kaznenih djela ili žrtve pravosudnih pogrešaka. Dodatne informacije mogu se dobiti na http://www.dab.hr/.

Nadoknada

Sustavom osiguranja depozita upravlja Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, Jurišićeva 1/II, 10000 Zagreb, Hrvatska, broj telefona: +385 (1) 48 13 222, e-pošta: dab@dab.hr, http://www.dab.hr/. Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka će isplatiti vaše depozite (do iznosa od 100.000 eura u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećeg na dan osiguranog slučaja) najkasnije u roku od 20 radnih dana, a od 1. siječnja 2024. u roku od sedam radnih dana.

Hitna/privremena isplata: ako iznos, odnosno iznosi koje je potrebno isplatiti nisu raspoloživi u roku od 20 radnih dana, odnosno sedam radnih dana od 1. siječnja 2024., Agencija je dužna osigurati da se u roku od pet radnih dana od dana primitka zahtjeva deponenta stavi na raspolaganje odgovarajući iznos sredstava za pokriće osnovnih životnih troškova od iznosa njegovih osiguranih depozita.

Ako ne primite isplatu u tim rokovima, trebali biste stupiti u kontakt sa sustavom osiguranja depozita jer vrijeme za potraživanje nadoknade može isteći nakon proteka određenog roka. Dodatne informacije mogu se dobiti na http://www.dab.hr/.

Druge važne informacije

Svi deponenti koji spadaju u stanovništvo ili poduzeća u načelu su osigurani putem sustava osiguranja depozita. Izuzeća za određene depozite navedena su na mrežnim stranicama odgovornog sustava osiguranja depozita. Vaša će vas kreditna institucija na zahtjev također izvijestiti o tome jesu li određeni proizvodi osigurani ili ne. Ako su depoziti osigurani, kreditna institucija to također potvrđuje na izvatku s računa.

dobro došli
Zagrebačka banka
UniCredit Group

Zahtjev za otvaranje transakcijskog računa i ugovaranje usluga po transakcijskom računu

Obrazac 1

I. OPĆI PODACI

Naziv poslovnog subjekta: **POLIKLINIKA KALIPER D.O.O.**

OIB: 2 5 9 9 9 1 4 4 5 9 1 Matični broj: 0 1 6 8 1 9 2 3 Podbroj: 0 0 0

II. VRSTA ZAHTJEVA

Zahtjev podnosimo u svrhu ugovaranja sljedećih usluga Zagrebačke banke d.d. (u daljnjem tekstu: Banka) po transakcijskom računu:

IBAN HR 7323600001102849189 (upisuje Banka ili klijent ako je Račun već otvoren)

(u daljnjem tekstu: Račun)

- [X] otvaranje i vođenje Računa
- [X] korištenje VISA Business Electron kartice
- [X] korištenje e-zaba poslovnog bankarstva (e-zabaPS)
- [X] korištenje m-zaba poslovnog bankarstva (m- zabaPS)

Račun se otvara nakon što Banka i poslovni subjekt sklope Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga. Korištenje Visa Business Electron kartice ugovoreno je u trenutku kad Banka odobri ovaj Zahtjev poslovnog subjekta za korištenje kartice i izda mu karticu. Korištenje uslugama e-zabaPS i m-zabaPS ugovoreno je u trenutku kad Banka odobri ovaj Zahtjev poslovnog subjekta za korištenje traženim uslugama. Ako je korištenje uslugom e-zabaPS i/ili m-zabaPS već ugovoreno s poslovnim subjektom, odobrenjem ovog Zahtjeva od strane Banke ugovara se promjena opsega korištenja predmetnih usluga i na poslovanje po Računu.

III. OTVARANJE I VOĐENJE RAČUNA

Zahtjev podnosimo u svrhu otvaranja transakcijskog računa sljedeće vrste (*potrebno je odabrati jednu mogućnost*):

- [X] račun za redovno poslovanje – račun vrste 11
- [ ] račun za redovno poslovanje dijela poslovnog subjekta – račun vrste 14
- [ ] račun proračuna – račun vrste 18
- [ ] račun za posebne namjene – račun vrste 15 (*navesti namjenu računa*) .....
- [ ] račun za posebne namjene za sredstva koja su zakonom izuzeta od ovrhe – račun vrste 13
  - navesti namjenu računa: .....
  - navesti naziv zakona: .....

Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga želimo primiti (*potrebno je odabrati jednu mogućnost*):

- [X] uručivanjem od strane našeg voditelja poslovnog odnosa
- [ ] poštom na adresu sjedišta prijavljenu Banci
- [ ] poštom na adresu za dostavu pismena u RH

Obrazac 1

Naloge za plaćanja u papirnatom obliku na teret Računa potpisivat će *(potrebno je odabrati jednu mogućnost)*:

☒ samostalno jedan ovlašteni potpisnik ☐ skupno po dva ovlaštena potpisnika

Platne transakcije po Računu želimo obavljati putem FINA-e u sljedećoj poslovnici:

..... ☐☐☐☐☐

(adresa i operativni broj poslovnice FINA-e)

Napomena: Ako nije navedena ispravna adresa i operativni broj poslovnice FINA-e, poslovni subjekt putem FINA-e ne može obavljati platne transakcije po Računu.

Suglasni smo da Banka može davati bonitetne informacije po Računu na zahtjev trećih osoba:

☐ DA ☒ NE

Napomena: Ako nije označena niti jedna od opcija, smatrat će se da je odabrana opcija NE.

IV. VISA BUSINESS ELECTRON KARTICA

Naziv poslovnog subjekta koji će biti ispisan na Visa Business Electron karticama povezanima s Računom:

P	O	L	I	K	L	I	N	I	K	A		K	A	L	I	P	E	R			

(moguće je unijeti maksimalno 22 znaka – uključivo točke crte i slično)

Ukupni dnevni limit po Računu za isplatu gotovine na bankomatima i drugim isplatnim mjestima te za plaćanja roba i usluga u RH i inozemstvu po svim Visa Business Electron karticama:

9	9	9	9	9	9	9	9	9	,	0	0

kn

(upisuju poslovni subjekti koji žele ograničiti ukupnu potrošnju po svim VBE karticama u jednom danu)

V. E-ZABA POSLOVNO BANKARSTVO

Naloge za plaćanje putem e-zabePS na teret Računa potpisivat će *(potrebno je odabrati jednu mogućnost)*:

☒ samostalno jedan ovlašteni potpisnik ☐ skupno po dva ovlaštena potpisnika

VI. IZVJEŠĆIVANJE

Izvatke o stanju i promjenama po Računu (u daljnjem tekstu: Izvadak) želimo primati:

a) na standardne načine:

☒ putem e-zabePS *(dostupno ako je po Računu ugovoreno korištenje e-zabaPS)*

na jedan od sljedećih načina *(moguće je odabrati jedan način, samostalno ili u kombinaciji s opcijom e-zabaPS)*:

☐ poštom na adresu sjedišta prijavljenu Banci

☐ poštom na adresu za dostavu pismena u RH[1]

☐ telefaksom na broj u RH .....

☐ na papiru u poslovnici FINA-e[2]

[1] Adresa koja se unosi u točki VIII. ovog Zahtjeva (različita od adrese sjedišta)
[2] Mogu odabrati samo poslovni subjekti koji u poslovnicama FINA-e žele obavljati poslove platnog prometa..

b) na sljedeće alternativne načine (*moguće je odabrati jedan ili više načina, samostalno ili uz neki od standardnih načina*):

☐ e-zaba – MT 940 ☐ SWIFT – MT 940

☐ SWIFT adresa

Naziv banke – primatelja izvatka .....

Napomena: Ako nije odabran nijedan način dostave Izvatka, Banka će Izvadak dostavljati putem e-zabePS odnosno putem m-zabePS ako je po računu ugovoreno korišenje e-zabePS odnosno m-zabePS te je poslovni subjekt dodijelio ovlaštenje za primitak Izvatka putem tog direktnog kanala. U protivnom Banka će Izvadak slati poštom na adresu sjedišta poslovnog subjekta odnosno na adresu za dostavu pismena u RH koju je poslovni subjekt prijavio Banci.

VII. NAPLATA NAKNADA I TROŠKOVA

Naknade i troškove u vezi s korištenjem usluga po Računu naplačivat će se:

☒ na teret Računa

☐ na teret računa IBAN HR 2360000

Napomena: Ako nije označena nijedna od opcija, a ugovorena je naplata naknada i troškova izravnim terećenjem, smatrat će se da je odabrana opcija „na teret Računa".

Obrazac 1

VIII. KONTAKT PODACI

Suglasni smo da u vezi s poslovanjem po Računu Banka može kontaktirati sljedeću osobu ili osobe:

Ime i prezime: NATAŠA DESNICA

e-mail: natasa.desnica@gmail.com

mobitel: 098 333025 telefon: telefaks:

Ime i prezime:

e-mail:

mobitel: telefon: telefaks:

Suglasni smo da nam se pismena dostavljaju na sljedeću adresu u RH *(trebaju popuniti samo poslovni subjekti koji žele dostavu na adresu različitu od adrese sjedišta)*:

Naziv odnosno ime i prezime primatelja *(potrebno ga je navesti ako se naziv primatelja razlikuje od naziva poslovnog subjekta)*:

Ulica: Kućni broj:

Poštanski broj: Mjesto:

Potpisom ovog Zahtjeva potvrđujemo:

- da je Banka osobne podatke navedene u ovom Zahtjevu ovlaštena obrađivati i omogućiti njihovo korištenje i obradu pravnim osobama Grupe Zagrebačke banke d.d., grupi banaka kojoj pripada i pravnim osobama u kojima vlasnički sudjeluje, u svrhu obavljanja ugovorenih usluga, unosa u dokumentaciju koja nastaje pri realizaciji ovog Zahtjeva, sprječavanja pranja novca i financiranja terorizma, otkrivanja prijevara i zloupotreba u platnom prometu te rješavanja prigovora,
- da smo za prethodno navedene svrhe ovlašteni dati osobne podatke navedene u ovom Zahtjevu,
- da smo upoznati s Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d., Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banke d.d. po transakcijskim računima poslovnih subjekata i Općim uvjetima poslovanja Zagrebačke banka d.d. za korištenje direktnih kanala od strane poslovnih subjekata te da pristajemo na njihovu primjenu.

ZAGREB, 28.01.2020. Natasa Desnica

Mjesto i datum Potpis zastupnika Potpis zastupnika

Zagrebačka banka d.d. 815

Datum zaprimanja: 28.01.2020 Ovjera Banke: 012185

lipanj 2017.

Zahtjev za otvaranje transakcijskog računa i ugovaranje usluga po transakcijskom računu

Obrazac 1

I. OPĆI PODACI

Naziv poslovnog subjekta: **POLIKLINIKA KALIPER D.O.O.**

OIB: 2 5 9 9 9 1 4 4 5 9 1 Matični broj: 0 1 6 8 1 9 2 3 Podbroj: 0 0 0

II. VRSTA ZAHTJEVA

Zahtjev podnosimo u svrhu ugovaranja sljedećih usluga Zagrebačke banke d.d. (u daljnjem tekstu: Banka) po transakcijskom računu:

IBAN HR 7323600001102849189 (upisuje Banka ili klijent ako je Račun već otvoren)

(u daljnjem tekstu: Račun)

- X otvaranje i vođenje Računa
- X korištenje VISA Business Electron kartice
- X korištenje e-zaba poslovnog bankarstva (e-zabaPS)
- X korištenje m-zaba poslovnog bankarstva (m- zabaPS)

Račun se otvara nakon što Banka i poslovni subjekt sklope Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga. Korištenje Visa Business Electron kartice ugovoreno je u trenutku kad Banka odobri ovaj Zahtjev poslovnog subjekta za korištenje kartice i izda mu karticu. Korištenje uslugama e-zabaPS i m-zabaPS ugovoreno je u trenutku kad Banka odobri ovaj Zahtjev poslovnog subjekta za korištenje traženim uslugama. Ako je korištenje uslugom e-zabaPS i/ili m-zabaPS već ugovoreno s poslovnim subjektom, odobrenjem ovog Zahtjeva od strane Banke ugovara se promjena opsega korištenja predmetnih usluga i na poslovanje po Računu.

III. OTVARANJE I VOĐENJE RAČUNA

Zahtjev podnosimo u svrhu otvaranja transakcijskog računa sljedeće vrste (*potrebno je odabrati jednu mogućnost*):

- X račun za redovno poslovanje – račun vrste 11
- račun za redovno poslovanje dijela poslovnog subjekta – račun vrste 14
- račun proračuna – račun vrste 18
- račun za posebne namjene – račun vrste 15 (*navesti namjenu računa*) .....
- račun za posebne namjene za sredstva koja su zakonom izuzeta od ovrhe – račun vrste 13
  - navesti namjenu računa: .....
  - navesti naziv zakona: .....

Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa i obavljanju platnih usluga želimo primiti (*potrebno je odabrati jednu mogućnost*):

- X uručivanjem od strane našeg voditelja poslovnog odnosa
- poštom na adresu sjedišta prijavljenu Banci
- poštom na adresu za dostavu pismena u RH

IZVRŠIO SAM UVID U DOKUMENTACIJU I UGOVORENE USLUGE

KRISTIJAN BOLJAN M712679

28.09.2020.

NAZIV KLIJENTA	POLIKLINIKA KALIPER D.O.O.	
MB:	01681923	
OIB:	2599144591	
VPO u trenu kontrole:	DENIS KUDOIĆ	
	da	ne
Rješenje o upisu u sudski registar/akt nadležnog tijela za osnivanju nije osnovan na temelju zakona/ izvod iz zakona odnosno drugog propisa	X	
Obavijest o razvrstavanju prema NKD-u	x	
Zahtjev za otvaranje transakcijskog računa/obavijest o sklapanju ugovora	X	
Ovlaštenja po transakcijskom računu	X	
Promjena ovlaštenja po transakcijskom računu		
Potpisni karton	X	
Prijava potpisa osoba ovlaštenih za zastupanje	X	
Fotokopije osobne iskaznice/putovnice zastupnika	X	
Upitnik o sprečavanju pranja novca	x	
Ugovor o otvaranju transakcijskog računa	X	
Zahtjev za paket 1 za sve	x	
Ugovor o paketu	x	
Ugovor za internet bankarstvo / Dodatak		
Potvrda o OIB-u		
FATCA		
Zahtjev za prijenos osnivačkog pologa		
Informacija o zaštiti depozita	x	

28.01.2020. Kontrolirao: Denis Kudoić

ZADUŽNICA

N0000063639801

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: POLIKLINIKA KALIPER d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Sveti Duh 176

OIB: 25999144591

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Zagrebačka banka d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10

OIB: 92963223473

u iznosu glavnice od:[1] HRK 1.100.000,00 (slovima: milijunstotisućakuna)

uvećanom za:[2] redovne kamate obračunate po stopi u visini prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija s rokom dospijeća 91 dan, promjenjiv, čiju visinu utvrđuje vjerovnik, uvećano za 3,97 p.p. godišnje, te naknade i ostale stvarne troškove

te sa zateznom kamatom po stopi od:[3] u visini stope zateznih kamata određene člankom 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava, trenutno 8,11% godišnje, promjenjiva.

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca platača, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca platača, ili i od dužnika i jamaca platača.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platača na drugim predmetima ovrhe.
Dužnik odnosno jamac platac je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb,10.02.2020.

Potpis dužnika:

POLIKLINIKA KALIPER Zagreb

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.
[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima
[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«
[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Nataša Desnica

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Sveti duh 176

OIB: 74134073379

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 10.02.2020.

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ---

Sjedište/mjesto i adresa: ---

OIB: ---

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ---

Sjedište/mjesto i adresa: ---

OIB: ---

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
Katica Valić
Zagreb, Trg N.Š.Zrinskog 17

Poslovni broj: OV-792/2020

Ja, javni bilježnik **Katica Valić**, Zagreb, Trg N.Š.Zrinskog 17, potvrđujem da su stranke:

NATAŠA DESNICA, OIB 74134073379, ZAGREB, SVETI DUH 176, kao direktor **POLIKLINIKA KALIPER d.o.o., MBS 080445888, OIB 25999144591, Zagreb, SVETI DUH 176,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104570217 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

NATAŠA DESNICA, OIB 74134073379, ZAGREB, SVETI DUH 176, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104570217 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od 10.02.2020.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

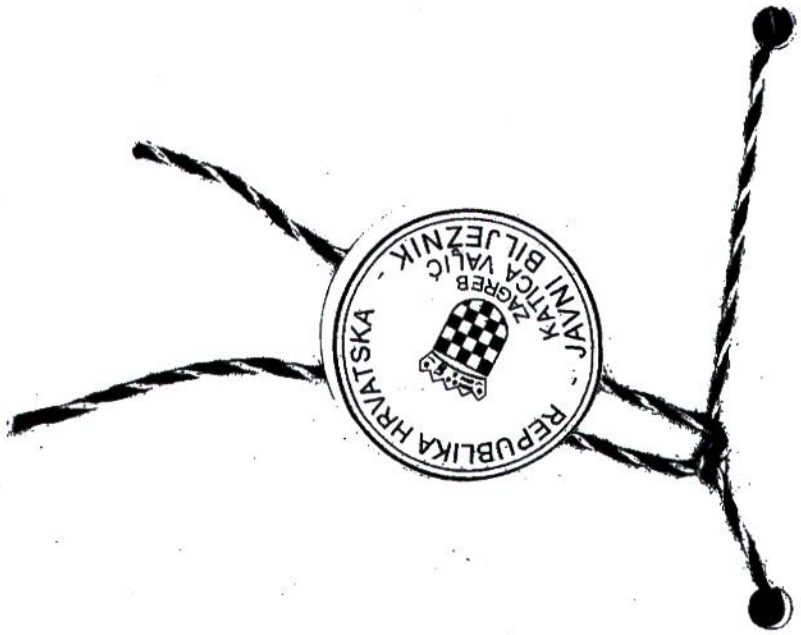
Javni bilježnik upozorava stranku u smislu članka 34. ZJB glede točnosti svih podataka temeljem uvida u internetske stranice Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske s podacima iz sudskog registra, te s tim u vezi i na ovlaštenje potpisnika ove isprave, na što ovdje nazočna stranka izričito tvrdi da je stvarno stanje baš točno onakvo kao što je navedeno.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 10.02.2020.

Javni bilježnik
Katica Valić

REPUBLIKA HRVATSKA - ZAGREB KATICA VALIĆ JAVNI BILJEŽNIK -


REPUBLIKA HRVATSKA - JAVNI BILJEŽNIK - KATICA VALIĆ ZAGREB

Zagrebačka banka
UniCredit Group

012206

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

13 -12- 2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

R RG 64 347 459 1 HR

423

T01013

POŠTARINA PLAĆENA HP d.d.
U SORTIRNICI
10020 ZAGREB

HRVATSKA POŠTA 11.12.24-22 S8049

FINA
Regionalni centar Zagreb
Ulica grada Vukovara 70
10 000 Zagreb

"ZE PSN"