Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-13771/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Gordane Kučko, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe geodetskog elaborata predlagatelja Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica, radi evidentiranja provedenih promjena u katastarskom operatu te upisa zabilježbi za objekte, dana 02. listopada 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Na temelju Prijavnog lista potvrđenog po Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica pod br. Klasa: 932-06/2026-02/346 Urbroj: 541-13-05/1-26-5 dana 26.08.2026.g., (oznaka upravnog postupka: Klasa: UP/I 932-07/2026-02/327, Urbr: 541-13-05/1-26-6, RN: 18/2026 SELNICA od 10.08.2026.g.) i Obavijesti katastra Klasa: UP/I 932-07/2026-02/327 Urbroj: 541-13-05/8-26-4 od 27.08.2026.g., dopušta se sljedeći upis:

1. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3750 katastarske općine Selnica na nekretninama u suvlasništvu Bukvić Janka, Selnica 157 i Gajski Juraja, Selnica Kbr. 154,
- izvršeno je cijepanje kčbr. 646/1 Medveščak 345 m2 (oranica 345 m2) na nove:
  kčbr. 646/1 medveščak 224 m2 (oranica 224 m2),
  kčbr. 646/3 selnica 121 m2 (dvorište 121 m2)
2. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4395 katastarske općine Selnica na nekretnini Gajski Josipa, OIB: 09072870876, Ulica Stjepana Radića 2, Zlatar Bistrica,
- promjenjena je izgrađenost i površina kod kčbr. 646/2 Krčina 126 m2 (oranica 126 m2) tako da je sada:
  kčbr. 646/2 Selnica 151 m2 (dvorište 45 m2, pomoćna zgrada 3 m2, kuća za odmor, Selnica 237 103 m2)

3. Sukladno čl. 107. Zakona o gradnji (NN br. 155/2025) zabilježuje se da je pri Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica, za evidentiranje kuće za odmor, Selnica 237 sa 103 m2 i pomoćne zgrade sa 3 m2, izgrađene na kčbr. 646/2 k.o. Selnica pri Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica priloženo Rješenje o izvedenom stanju, Klasa: UP/I-361-03/13-01/11851 Urbroj: 2140/01-08/2-14-10 doneseno od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Donja Stubica dana 18.07.2014.g.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 02. listopada 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Bukvić Janko, Selnica 157
2. Gajski Juraj, Selnica Kbr. 154
3. Gajski Josip, Ulica Stjepana Radića 2, Zlatar Bistrica

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	02.10.2026 09:05	**Serijski broj certifikata**	505941760539576698228055997027365563783765171191
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z190561259a4c2af1	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -