



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
STALNA SLUŽBA U PREGRADI
Pregrada, Ul. Stjepana Radića 6

Poslovni broj: Z-8986/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

I

OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Pregradi, po sutkinji tog suda Sanji Leskovar - Hostić, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Albina Horvata iz Zagreba, Bujnaračka 2, OIB 66739739672, kojeg zastupa punomoćnik Velimir Leskovar, odvjetnik u Pregradi, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 11. rujna 2026.,

r i j e š i o j e :

I. Temeljem čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22,155/23 i 127/2024, dalje - ZZK) otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak na nekretnini:

- čkbr. 386/2 pašnjak gmajna, površine 845 m², upisana u zk.ul. broj 1612 k.o. Velika Horvatska, na kojoj je upisano pravo suvlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 140/1120, Blažun Andrija, Zbilj 19,
2. Suvlasnički dio: 105/1120, Horvat Albin, Zbilj Donji 38,
3. Suvlasnički dio: 105/1120, Horvat Franjo, Zbilj Donji 38,
4. Suvlasnički dio: 42/1120, Kramarić Milka, Velika Horvatska,
5. Suvlasnički dio: 42/1120, Hajdinjak Zora, Nebojse 10,
6. Suvlasnički dio: 42/1120, Slonjšak Vika, Zbilj Donji 39,
7. Suvlasnički dio: 42/1120, Slonjšak Vjekoslav, Zbilj Donji 39,
8. Suvlasnički dio: 42/1120, Slonjšak Ivan, Držićeva 29, Zagreb,
9. Suvlasnički dio: 20/1120, Gracer Stanko, Podvršje 16, Zagreb,
10. Suvlasnički dio: 165/1120, Hlupić Viktorija, rođ. Slonjšak, Zbilj Donji 39,
11. Suvlasnički dio: 165/1120, Hlupić Slavko, XI. Vrbik 15, Zagreb,
12. Suvlasnički dio: 210/1120, Horvat Stjepan, Donji Zbilj 18/1, Pregrada.

Ovim postupkom predlagatelj predlaže da se ispravi sadržaj zemljišne knjige za naprijed navedenu nekretninu, te da se donese odluka o upisu prava vlasništva na ime predlagatelja.

II. Temeljem čl. 211. st. 1. ZZK-a,

o g l a š a v a s e

da je pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalnoj službi u Pregradi, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtijeva da se na navedenoj nekretnini provede postupak i ispravi upis na način da se umjesto dosadašnjih suvlasnika upiše pravo vlasništva u korist predlagatelja:

Albina Horvata iz Zagreba, Bubnjaračka 2, OIB 66739739672, u 1/1 dijela.

O otvaranju i provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči DGU, PUK Krapina, Ispostava za katastar nekretnina Pregrada i oglasnoj ploči Općine Desinić.

Pozivaju se zainteresirane osobe da u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, podnesu svoje prijedloge ili prigovore u vezi predmetnog postupka.

III. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini pod točkom I. rješenja, a provedba se nalaže ovome sudu, Zemljišnoknjižnom odjelu Pregrada.

IV. Određuje se očevid i rasprava za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretnini navedenoj pod točkom I. rješenja, za dan

23. listopada 2026. u 11,00 sati

a na istu se pozivaju:

1. predlagatelj po punomoćniku
2. suvlasnici upisani u zemljišnim knjigama
3. sudski vještak za geodeziju iz GEO-TNT d.o.o. Pregrada
4. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Izostanak pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je osoba koja nije pristupila povukla svoju prijavu ili prigovor, niti da ista priznaje tuđe prijave ili prigovore.

V. Poziva se predlagatelj na platež predujma u iznosu od 334,37 EUR (za troškove geodetskog vještačenja iznos od 250,00 EUR, te za troškove izlaska sudske komisije na očevid iznos od 84,37 EUR), na broj računa i to: primatelj: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U PREGRADI, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 207-8986-2026, i naznakom broja predmeta (P) Z-8986/2026, te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati najkasnije 3 (tri) dana prije zakazanog očevida jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

Napomena:

U slučaju nepovoljnih vremenskih uvjeta, očevid i rasprava se neće održati.

U Pregradi, 11. rujna 2026.

Sutkinja:

Sanja Leskovar-Hostić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. e-Oglasna ploča suda
2. Oglasna ploča DGU, PUK Krapina, Ispostava za katastar nekretnina Pregrada
3. Oglasna ploča Općine Desinić
4. Zk. odjel Pregrada
5. Odvjetnik Velimir Leskovar, Pregrada, Trg Gospe Kunagorske 15
6. GEO-TNT d.o.o. Pregrada, Stjepana Škreblina 4/I
7. Blažun Andrija, Zbilj 19
8. Horvat Franjo, Zbilj Donji 38
9. Hajdinjak Zora, Nebojse 10
10. Slonjšak Vika, Zbilj Donji 39
11. Slonjšak Vjekoslav, Zbilj Donji 39
12. Slonjšak Ivan, Držićeva 29, Zagreb
13. Gracer Stanko, Podvršje 16, Zagreb
14. Hlupić Viktorija, rođ. Slonjšak, Zbilj Donji 39
15. Hlupić Slavko, XI. Vrbik 15, Zagreb
16. Horvat Stjepan, Donji Zbilj 18/1, Pregrada



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

11.09.2026 09:17

**Serijski broj
certifikata**

19381351561533258619092607430818560611113188777

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1898268714a69605

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-