



REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD ZAGREB

Stručna služba Gradske uprave

Trg Stjepana Radića 1

KLASA: 701-01/23-049/11

URBROJ: 251-01-42/002-23-3

Zagreb, 10. svibnja 2023.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

12 -05- 2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA: _____

UR. BROJ: _____

FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Zagreb

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu,
posl. br. St-795/23

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po Slaven Obuljen, dipl. iur., službenik Grada Zagreba (Su-1211/13)
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: **BABUŠKA 2017 j.d.o.o.**, Ulica Pavla Radića 19, Zagreb
OIB: 55539826273

PRIJAVA TRAZBINE

- na temelju ovršne isprave

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom **BABUŠKA 2017 j.d.o.o.**, Ulica Pavla Radića 19, Zagreb, OIB: 55539826273 te su pozvani vjerovnici da u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Dospjela i nenaplaćena tražbina Grada Zagreba temeljem dugovanja **spomeničke rente** iznosi ukupno **641,76 EUR / 4.835,35 KN**, od čega 598,35 EUR / 4.508,27 KN glavnice i 43,41 EUR / 327,08 KN kamate, obračunate do dana otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Radi prijave tražbine spomeničke rente dostavljamo:

- specifikaciju tražbine
- kamatni list



- rješenja o ovrsi:

KLASA: UP/I-373-04/22-03/26 od 12.12.2022.

KLASA: UP/I-373-04/22-03/25 od 12.12.2022.

- rješenja o obvezi:

KLASA: UP/I-373-04/2022-02/1755 od 22.03.2022.

KLASA: UP/I-373-04/2022-02/1756 od 22.03.2022.

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a, koji je stupio na snagu 1.1.2019.

Za Grad Zagreb, punomoćnik,
Slaven Obuljen, dipl. iur.



Na znanje:

- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1, Klasa: 363-01/23-01/901

- Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Šubićeva 38, Zagreb, Klasa: 423-05/23-001/13

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Zagrebu,

Poslovni broj spisa St-795/23

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

BABUŠKA 2017 j.d.o.o.

OIB: 55539826273

Adresa / sjedište

Ulica Pavla Radića 19, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

SPOMENIČKA RENTA

Iznos dospjele tražbine: 641,76 EUR / 4.835,35 KN

Glavnica: 598,35 EUR / 4.508,27 KN

Kamate: 43,41 EUR / 327,08 KN

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (EUR / KN)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
specifikacija tražbine, kamatni list, rješenja o ovrsi: KLASA: UP/I-373-04/22-03/26 od 12.12.2022., KLASA: UP/I-373-04/22-03/25 od 12.12.2022., rješenja o obvezi: KLASA: UP/I-373-04/2022-02/1755 od 22.03.2022., KLASA: UP/I-373-04/2022-02/1756 od 22.03.2022.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos : **641,76 EUR** (EUR / KN)

Naziv ovršne isprave:

rješenja o ovrsi:

KLASA: UP/I-373-04/22-03/26 od 12.12.2022.

KLASA: UP/I-373-04/22-03/25 od 12.12.2022.

rješenja o obvezi:

KLASA: UP/I-373-04/2022-02/1755 od 22.03.2022.

KLASA: UP/I-373-04/2022-02/1756 od 22.03.2022.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ EUR
/ KN)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

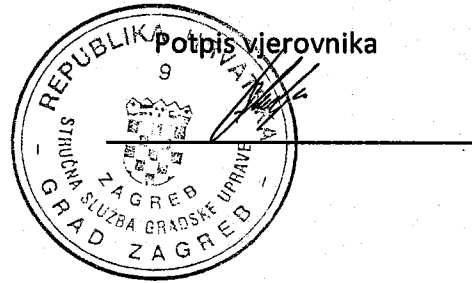
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 10. svibnja 2023.

Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 HRK



GRAD ZAGREB
 Gradski ured za obnovu,
 izgradnju, prostorno uređenje,
 graditeljstvo, komunalne
 poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Služba naplate naknada

67. St-795/23-10 od 28.04.2023.

Zagreb, 05.05.2023.

BABUŠKA 2017 J.D.O.O.

RADIĆEVA 19
 10000 ZAGREB

REKAPITULACIJA IZVATKA IZ POSLOVNIH KNJIGA

sist.br.obv.

0770183

stanje zaduženja

10-12/2022.

stanje uplata

04.05.2023.

| razd. duga | datum dospijeća | SPOMENIČKA RENTA | KAMATE NA ZAKAŠNJ.UP | UKUPNI DUG |
|--|--------------------|------------------|-------------------------|---------------|
| DATOTEKA SISP-a (utuzena dugovanja) | | | | |
| 04-06/2021 | 15.06.2021. | 36,45 | 0,00 | 36,45 |
| 07-09/2021 | 15.09.2021. | 76,79 | 0,00 | 76,79 |
| 10-12/2021 | 15.12.2021. | 76,79 | 0,00 | 76,79 |
| UKUPNO SISP | | 190,03 | 0,00 | 190,03 |
| REDOVNA DATOTEKA | | | | |
| 01-03/2022 | 19.05.2022. | 111,86 | 0,00 | 111,86 |
| 04-06/2022 | 15.06.2022. | 111,86 | 0,00 | 111,86 |
| 07-09/2022 | 15.09.2022. | 111,86 | 0,00 | 111,86 |
| 10-12/2022 | 15.12.2022. | 72,74 | 0,00 | 72,74 |
| UKUPNO REDOVNA DATOTEKA | | 408,32 | 0,00 | 408,32 |
| SVEUKUPNI DUG | | 598,35 | 0,00 | 598,35 |

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ

598,35 € 4.508,27 kn

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ

43,41 € 327,08 kn

SVEUKUPNO

641,76 € 4.835,35 kn

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1, ZAGREB
 16

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za obnovu,
 izgradnju, prostorno uređenje,
 graditeljstvo, komunalne
 poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Služba naplate naknada

67. St-795/23-10 od 28.04.2023.

Zagreb, 05.05.2023.

BABUŠKA 2017 J.D.O.O.

RADIĆEVA 19
 10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

sist.br.obv.
 sist.br.obj.

0770183
 052582-Radićeva 11

stanje zaduženja
 stanje uplata

10-12/2022.
 04.05.2023.

| razd. duga | datum dospjeća | broj rješenja | SPOMENIČKA RENTA | | PLAĆENO | | UKUPNI DUG |
|-------------------------------------|-------------------|---------------|------------------|--------|-------------|-------|---------------|
| | | | ZADUŽENJ | KAMATE | DATUM | IZNOS | |
| DATOTEKA SISP-a (utuzena dugovanja) | | | | | | | |
| 01-03/2021 | 04.05.2021. | 0201813 | 39,12 | 0,00 | 09.02.2023. | 39,12 | 0,00 |
| 04-06/2021 | 15.06.2021. | 0201813 | 39,12 | 0,00 | 09.02.2023. | 17,34 | 21,78 |
| 07-09/2021 | 15.09.2021. | 0201813 | 39,12 | 0,00 | | 0,00 | 39,12 |
| 10-12/2021 | 15.12.2021. | 0201813 | 39,12 | 0,00 | | 0,00 | 39,12 |
| UKUPNO SISP | | | 156,48 | | | 56,46 | 100,02 |
| REDOVNA DATOTEKA | | | | | | | |
| 01-03/2022 | 19.05.2022. | 0201755 | 39,12 | 0,00 | | 0,00 | 39,12 |
| 04-06/2022 | 15.06.2022. | 0201755 | 39,12 | 0,00 | | 0,00 | 39,12 |
| 07-09/2022 | 15.09.2022. | 0201755 | 39,12 | 0,00 | | 0,00 | 39,12 |
| UKUPNO REDOVNA DATOTEKA | | | 117,36 | | | 0,00 | 117,36 |
| SVEUKUPNI DUG | | | | | | | 217,38 |

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ
 KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ
 SVEUKUPNO

217,38 € 1.637,85 kn
 19,10 € 143,91 kn
 236,48 € 1.781,76 kn

Direktorica Službe naplate/naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Šavska cesta 1, ZAGREB
 16

Kamatni list

Broj obračuna: 23/0000097

Partner: 0770183 BABUŠKA 2017 J.D.O.O.
RADIĆEVA 19
10000, ZAGREB
OIB: 55539826273

3 052582 RADIĆEVA 11
10000, ZAGREB

Broj dokumenta: 21/0003640

Datum dospijeća: 04.05.2021

Razdoblje dokumenta: 01-03/2021

Iznos dokumenta: 39,12

| Uplata | Od datuma | Do datuma | Dana | Osnovica | Kamatna stopa | Koeficijent | Obračunata kamata |
|----------------------------|------------|------------|------|----------|---------------|-------------|-------------------|
| | 05.05.2021 | 30.06.2021 | 57 | 39,12 | 5,750000 | 0,8979500 | 0,35 |
| | 01.07.2021 | 31.12.2021 | 184 | 39,12 | 5,610000 | 2,8280500 | 1,11 |
| | 01.01.2022 | 01.01.2022 | | 39,12 | 5,610000 | | |
| | 01.01.2022 | 30.06.2022 | 181 | 39,12 | 5,490000 | 2,7224400 | 1,07 |
| | 01.07.2022 | 31.12.2022 | 184 | 39,12 | 5,310000 | 2,6768200 | 1,05 |
| | 01.01.2023 | 01.01.2023 | | 39,12 | 5,310000 | | |
| | 01.01.2023 | 08.02.2023 | 39 | 39,12 | 5,500000 | 0,5876700 | 0,23 |
| 39,12 | 09.02.2023 | 09.02.2023 | | | 5,500000 | | |
| Ukupna kamata za dokument: | | | | | | | 3,81 |

Broj dokumenta: 21/0004052

Datum dospijeća: 15.06.2021

Razdoblje dokumenta: 04-06/2021

Iznos dokumenta: 39,12

| Uplata | Od datuma | Do datuma | Dana | Osnovica | Kamatna stopa | Koeficijent | Obračunata kamata |
|----------------------------|------------|------------|------|----------|---------------|-------------|-------------------|
| | 16.06.2021 | 30.06.2021 | 15 | 39,12 | 5,750000 | 0,2363000 | 0,09 |
| | 01.07.2021 | 31.12.2021 | 184 | 39,12 | 5,610000 | 2,8280500 | 1,11 |
| | 01.01.2022 | 01.01.2022 | | 39,12 | 5,610000 | | |
| | 01.01.2022 | 30.06.2022 | 181 | 39,12 | 5,490000 | 2,7224400 | 1,07 |
| | 01.07.2022 | 31.12.2022 | 184 | 39,12 | 5,310000 | 2,6768200 | 1,05 |
| | 01.01.2023 | 01.01.2023 | | 39,12 | 5,310000 | | |
| | 01.01.2023 | 08.02.2023 | 39 | 39,12 | 5,500000 | 0,5876700 | 0,23 |
| 17,34 | 09.02.2023 | 09.02.2023 | | 21,78 | 5,500000 | | |
| | 09.02.2023 | 27.04.2023 | 78 | 21,78 | 5,500000 | 1,1753400 | 0,26 |
| Ukupna kamata za dokument: | | | | | | | 3,81 |

Broj dokumenta: 21/0004423

Datum dospijea: 15.09.2021

Razdoblje dokumenta: 07-09/2021

Iznos dokumenta: 39,12

| Uplata | Od datuma | Do datuma | Dana | Osnovica | Kamatna stopa | Koeficijent | Obračunata kamata |
|-----------------------------------|------------|------------|------|----------|---------------|-------------|-------------------|
| | 16.09.2021 | 31.12.2021 | 107 | 39,12 | 5,610000 | 1,6445800 | 0,64 |
| | 01.01.2022 | 01.01.2022 | | 39,12 | 5,610000 | | |
| | 01.01.2022 | 30.06.2022 | 181 | 39,12 | 5,490000 | 2,7224400 | 1,07 |
| | 01.07.2022 | 31.12.2022 | 184 | 39,12 | 5,310000 | 2,6768200 | 1,05 |
| | 01.01.2023 | 01.01.2023 | | 39,12 | 5,310000 | | |
| | 01.01.2023 | 27.04.2023 | 117 | 39,12 | 5,500000 | 1,7630100 | 0,69 |
| Ukupna kamata za dokument: | | | | | | | 3,45 |

Broj dokumenta: 21/0004871

Datum dospijea: 15.12.2021

Razdoblje dokumenta: 10-12/2021

Iznos dokumenta: 39,12

| Uplata | Od datuma | Do datuma | Dana | Osnovica | Kamatna stopa | Koeficijent | Obračunata kamata |
|-----------------------------------|------------|------------|------|----------|---------------|-------------|-------------------|
| | 16.12.2021 | 31.12.2021 | 16 | 39,12 | 5,610000 | 0,2459200 | 0,10 |
| | 01.01.2022 | 01.01.2022 | | 39,12 | 5,610000 | | |
| | 01.01.2022 | 30.06.2022 | 181 | 39,12 | 5,490000 | 2,7224400 | 1,07 |
| | 01.07.2022 | 31.12.2022 | 184 | 39,12 | 5,310000 | 2,6768200 | 1,05 |
| | 01.01.2023 | 01.01.2023 | | 39,12 | 5,310000 | | |
| | 01.01.2023 | 27.04.2023 | 117 | 39,12 | 5,500000 | 1,7630100 | 0,69 |
| Ukupna kamata za dokument: | | | | | | | 2,91 |

Ukupna glavnica za partnera: 156,48

Ukupna kamata za partnera: 13,98

SVEUKUPNO: 170,46 EUR (1.284,33 HRK)

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 28140
Vr.kam 01- G.O. KAMATA
Suradnik BABUŠKA 2017 J.D.O.O.; 0770183
RADIĆEVA 11; 052582

| Redni broj | Iznos glavnice | Razdoblje | | Opis | | | Osnovica za obračun | Vrsta obrač. | Oznaka razdoblja | Ukupno |
|------------|----------------|------------|------------|-----------|----------------|--------------|---------------------|--------------|---------------------------------------|--------------|
| | | Početak | Kraj | Broj dana | Godišnja stopa | Koeficijent | | | | |
| 1 | 39,12 | 19.05.2022 | 27.04.2023 | ZADUŽENJE | | | | a | 032022 | |
| | | 20.05.2022 | 30.06.2022 | 42 | 5,49 | 0.0063172602 | 39,12 | | 0,25 | 0,25 |
| | | 01.07.2022 | 31.12.2022 | 184 | 5,31 | 0.0267682191 | 39,12 | | 1,05 | 1,30 |
| | | 01.01.2023 | 27.04.2023 | 117 | 5,50 | 0.0176301369 | 39,12 | | 0,69 | 1,99 |
| | | | | | | | | | GLAVNICA (EUR) | 39,12 |
| | | | | | | | | | KAMATE (EUR) | 1,99 |
| | | | | | | | | | UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR) | 41,11 |
| 2 | 39,12 | 15.06.2022 | 27.04.2023 | ZADUŽENJE | | | | a | 062022 | |
| | | 16.06.2022 | 30.06.2022 | 15 | 5,49 | 0.0022561643 | 39,12 | | 0,09 | 0,09 |
| | | 01.07.2022 | 31.12.2022 | 184 | 5,31 | 0.0267682191 | 39,12 | | 1,05 | 1,14 |
| | | 01.01.2023 | 27.04.2023 | 117 | 5,50 | 0.0176301369 | 39,12 | | 0,69 | 1,83 |
| | | | | | | | | | GLAVNICA (EUR) | 39,12 |
| | | | | | | | | | KAMATE (EUR) | 1,83 |
| | | | | | | | | | UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR) | 40,95 |
| 3 | 39,12 | 15.09.2022 | 27.04.2023 | ZADUŽENJE | | | | a | 092022 | |
| | | 16.09.2022 | 31.12.2022 | 107 | 5,31 | 0.0155663013 | 39,12 | | 0,61 | 0,61 |
| | | 01.01.2023 | 27.04.2023 | 117 | 5,50 | 0.0176301369 | 39,12 | | 0,69 | 1,30 |
| | | | | | | | | | GLAVNICA (EUR) | 39,12 |
| | | | | | | | | | KAMATE (EUR) | 1,30 |
| | | | | | | | | | UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR) | 40,42 |

| | |
|---------------------------------------|---------------|
| UKUPNO GLAVNICA (EUR) | 117,36 |
| UKUPNO KAMATE (EUR) | 5,12 |
| UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR) | 122,48 |

| | |
|--|---------------|
| UKUPNO GLAVNICA (HRK*) | 884,25 |
| UKUPNO KAMATE (HRK*) | 38,58 |
| UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (HRK*) | 922,83 |

Vrsta obračuna:

- a - proporcionalni izračun
- b - konformni izračun bez pripisa na kraju godine
- c - konformni izračun

* *preračunato po fiksnom tečaju konverzije od 7,53450

GRAD ZAGREB
 Gradski ured za obnovu,
 izgradnju, prostorno uređenje,
 graditeljstvo, komunalne
 poslove i promet
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
 p u t e m
 Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Zagreb, Savska cesta 1
 Služba naplate naknada

67. St-795/23-10 od 28.04.2023.

Zagreb, 05.05.2023.

BABUŠKA 2017 J.D.O.O.

RADIĆEVA 19
 10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 2

sist.br.obv.
 sist.br.obj.

0770183
 032190-Radićeva 11

stanje zaduženja
 stanje uplata

10-12/2021.
 04.05.2023.

| razd. duga | datum dospjeća | broj rješenja | SPOMENIČKA RENTA | | PLAĆENO | | UKUPNI DUG |
|-------------------------------------|-------------------|---------------|---------------------|-------|-------------|-------|---------------|
| | | | ZADU | KAMAT | DATUM | IZNOS | |
| DATOTEKA SISP-a (utuzena dugovanja) | | | | | | | |
| 01-03/2021 | 04.05.2021. | 0201812 | 37,67 | 0,00 | 09.02.2023. | 37,67 | 0,00 |
| 04-06/2021 | 15.06.2021. | 0201812 | 37,67 | 0,00 | 09.02.2023. | 23,00 | 14,67 |
| 07-09/2021 | 15.09.2021. | 0201812 | 37,67 | 0,00 | | 0,00 | 37,67 |
| 10-12/2021 | 15.12.2021. | 0201812 | 37,67 | 0,00 | | 0,00 | 37,67 |
| UKUPNO SISP | | | 150,68 | | | 60,67 | 90,01 |

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ

90,01 € 678,18 kn

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ

13,37 € 100,74 kn

SVE UKUPNO

103,38 € 778,92 kn

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno
 gospodarstvo d.o.o.
 Savska cesta 1, ZAGREB
 16

Broj dokumenta: 21/0004422

Datum dospijea: 15.09.2021

Razdoblje dokumenta: 07-09/2021

Iznos dokumenta: 37,67

| Uplata | Od datuma | Do datuma | Dana | Osnovica | Kamatna stopa | Koeficijent | Obračunata kamata |
|-----------------------------------|------------|------------|------|----------|---------------|-------------|-------------------|
| | 16.09.2021 | 31.12.2021 | 107 | 37,67 | 5,610000 | 1,6445800 | 0,62 |
| | 01.01.2022 | 01.01.2022 | | 37,67 | 5,610000 | | |
| | 01.01.2022 | 30.06.2022 | 181 | 37,67 | 5,490000 | 2,7224400 | 1,03 |
| | 01.07.2022 | 31.12.2022 | 184 | 37,67 | 5,310000 | 2,6768200 | 1,01 |
| | 01.01.2023 | 01.01.2023 | | 37,67 | 5,310000 | | |
| | 01.01.2023 | 27.04.2023 | 117 | 37,67 | 5,500000 | 1,7630100 | 0,66 |
| Ukupna kamata za dokument: | | | | | | | 3,32 |

Broj dokumenta: 21/0004870

Datum dospijea: 15.12.2021

Razdoblje dokumenta: 10-12/2021

Iznos dokumenta: 37,67

| Uplata | Od datuma | Do datuma | Dana | Osnovica | Kamatna stopa | Koeficijent | Obračunata kamata |
|-----------------------------------|------------|------------|------|----------|---------------|-------------|-------------------|
| | 16.12.2021 | 31.12.2021 | 16 | 37,67 | 5,610000 | 0,2459200 | 0,09 |
| | 01.01.2022 | 01.01.2022 | | 37,67 | 5,610000 | | |
| | 01.01.2022 | 30.06.2022 | 181 | 37,67 | 5,490000 | 2,7224400 | 1,03 |
| | 01.07.2022 | 31.12.2022 | 184 | 37,67 | 5,310000 | 2,6768200 | 1,01 |
| | 01.01.2023 | 01.01.2023 | | 37,67 | 5,310000 | | |
| | 01.01.2023 | 27.04.2023 | 117 | 37,67 | 5,500000 | 1,7630100 | 0,66 |
| Ukupna kamata za dokument: | | | | | | | 2,79 |

Ukupna glavnica za partnera: 150,68

Ukupna kamata za partnera: 13,37

SVEUKUPNO: 164,05 EUR (1.236,03 HRK)

Kamatni list

Broj obračuna: 23/0000096

Partner: 0770183 BABUŠKA 2017 J.D.O.O.
RADIĆEVA 19
10000, ZAGREB
OIB: 55539826273

3 032190 RADIĆEVA 11
10000, ZAGREB

Broj dokumenta: 21/0003639 Datum dospijea: 04.05.2021
Razdoblje dokumenta: 01-03/2021
Iznos dokumenta: 37,67

| Uplata | Od datuma | Do datuma | Dana | Osnovica | Kamatna stopa | Koeficijent | Obračunata kamata |
|----------------------------|------------|------------|------|----------|---------------|-------------|-------------------|
| | 05.05.2021 | 30.06.2021 | 57 | 37,67 | 5,750000 | 0,8979500 | 0,34 |
| | 01.07.2021 | 31.12.2021 | 184 | 37,67 | 5,610000 | 2,8280500 | 1,07 |
| | 01.01.2022 | 01.01.2022 | | 37,67 | 5,610000 | | |
| | 01.01.2022 | 30.06.2022 | 181 | 37,67 | 5,490000 | 2,7224400 | 1,03 |
| | 01.07.2022 | 31.12.2022 | 184 | 37,67 | 5,310000 | 2,6768200 | 1,01 |
| | 01.01.2023 | 01.01.2023 | | 37,67 | 5,310000 | | |
| | 01.01.2023 | 08.02.2023 | 39 | 37,67 | 5,500000 | 0,5876700 | 0,22 |
| 37,67 | 09.02.2023 | 09.02.2023 | | | 5,500000 | | |
| Ukupna kamata za dokument: | | | | | | | 3,67 |

Broj dokumenta: 21/0004051 Datum dospijea: 15.06.2021
Razdoblje dokumenta: 04-06/2021
Iznos dokumenta: 37,67

| Uplata | Od datuma | Do datuma | Dana | Osnovica | Kamatna stopa | Koeficijent | Obračunata kamata |
|----------------------------|------------|------------|------|----------|---------------|-------------|-------------------|
| | 16.06.2021 | 30.06.2021 | 15 | 37,67 | 5,750000 | 0,2363000 | 0,09 |
| | 01.07.2021 | 31.12.2021 | 184 | 37,67 | 5,610000 | 2,8280500 | 1,07 |
| | 01.01.2022 | 01.01.2022 | | 37,67 | 5,610000 | | |
| | 01.01.2022 | 30.06.2022 | 181 | 37,67 | 5,490000 | 2,7224400 | 1,03 |
| | 01.07.2022 | 31.12.2022 | 184 | 37,67 | 5,310000 | 2,6768200 | 1,01 |
| | 01.01.2023 | 01.01.2023 | | 37,67 | 5,310000 | | |
| | 01.01.2023 | 08.02.2023 | 39 | 37,67 | 5,500000 | 0,5876700 | 0,22 |
| 23,00 | 09.02.2023 | 09.02.2023 | | 14,67 | 5,500000 | | |
| | 09.02.2023 | 27.04.2023 | 78 | 14,67 | 5,500000 | 1,1753400 | 0,17 |
| Ukupna kamata za dokument: | | | | | | | 3,59 |

GRAD ZAGREB
Gradski ured za obnovu,
izgradnju, prostorno uređenje,
graditeljstvo, komunalne
poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Služba naplate naknada

67. St-795/23-10 od 28.04.2023.
Zagreb, 05.05.2023.

BABUŠKA 2017 J.D.O.O.

RADIĆEVA 19
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 3

sist.br.obv.
sist.br.obj.

0770183
113301-Tkalčićeva 28

stanje zaduženja
stanje uplata

10-12/2022.
04.05.2023.

| razd. duga | datum dospjeća | broj rješenja | SPOMENIČKA RENTA | | PLAĆENO | | UKUPNI DUG |
|-------------------------|-------------------|---------------|---------------------|--------|---------|-------|---------------|
| | | | ZADUŽE | KAMATE | DATUM | IZNOS | |
| REDOVNA DATOTEKA | | | | | | | |
| 01-03/2022 | 19.05.2022. | 0201756 | 72,74 | 0,00 | | 0,00 | 72,74 |
| 04-06/2022 | 15.06.2022. | 0201756 | 72,74 | 0,00 | | 0,00 | 72,74 |
| 07-09/2022 | 15.09.2022. | 0201756 | 72,74 | 0,00 | | 0,00 | 72,74 |
| 10-12/2022 | 15.12.2022. | 0201756 | 72,74 | 0,00 | | 0,00 | 72,74 |
| UKUPNO REDOVNA DATOTEKA | | | 290,96 | | | 0,00 | 290,96 |

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ
KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJ
SVEUKUPNO

290,96 € 2.192,24 kn
10,94 € 82,43 kn
301,90 € 2.274,67 kn

Direktorica Službe naplate naknada

Vera Ramljak, dipl.pol.

Gradsko stambeno komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB
16

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 28141
Vr.kam 01 - G.O. KAMATA
Suradnik BABUŠKA 2017 J.D.O.O.; 0770183
TKALČIČEVA 28; 113301

| Redni broj | Iznos glavnice | Razdoblje | | Opis | | | Osnovica za obračun | Vrsta obrač. Iznos kamate | Oznaka razdoblja | Ukupno |
|------------|----------------|------------|------------|-----------|----------------|--------------|---------------------|---------------------------|--------------------------------|--------|
| | | Početak | Kraj | Broj dana | Godišnja stopa | Koeficijent | | | | |
| 1 | 72,74 | 19.05.2022 | 27.04.2023 | ZADUŽENJE | | | | a | 032022 | |
| | | 20.05.2022 | 30.06.2022 | 42 | 5,49 | 0.0063172602 | 72,74 | | 0,46 | 0,46 |
| | | 01.07.2022 | 31.12.2022 | 184 | 5,31 | 0.0267682191 | 72,74 | | 1,95 | 2,41 |
| | | 01.01.2023 | 27.04.2023 | 117 | 5,50 | 0.0176301369 | 72,74 | | 1,28 | 3,69 |
| | | | | | | | | | GLAVNICA (EUR) | 72,74 |
| | | | | | | | | | KAMATE (EUR) | 3,69 |
| | | | | | | | | | UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR) | 76,43 |
| 2 | 72,74 | 15.06.2022 | 27.04.2023 | ZADUŽENJE | | | | a | 062022 | |
| | | 16.06.2022 | 30.06.2022 | 15 | 5,49 | 0.0022561643 | 72,74 | | 0,16 | 0,16 |
| | | 01.07.2022 | 31.12.2022 | 184 | 5,31 | 0.0267682191 | 72,74 | | 1,95 | 2,11 |
| | | 01.01.2023 | 27.04.2023 | 117 | 5,50 | 0.0176301369 | 72,74 | | 1,28 | 3,39 |
| | | | | | | | | | GLAVNICA (EUR) | 72,74 |
| | | | | | | | | | KAMATE (EUR) | 3,39 |
| | | | | | | | | | UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR) | 76,13 |
| 3 | 72,74 | 15.09.2022 | 27.04.2023 | ZADUŽENJE | | | | a | 092022 | |
| | | 16.09.2022 | 31.12.2022 | 107 | 5,31 | 0.0155663013 | 72,74 | | 1,13 | 1,13 |
| | | 01.01.2023 | 27.04.2023 | 117 | 5,50 | 0.0176301369 | 72,74 | | 1,28 | 2,41 |
| | | | | | | | | | GLAVNICA (EUR) | 72,74 |
| | | | | | | | | | KAMATE (EUR) | 2,41 |
| | | | | | | | | | UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR) | 75,15 |
| 4 | 72,74 | 15.12.2022 | 27.04.2023 | ZADUŽENJE | | | | a | 122022 | |
| | | 16.12.2022 | 31.12.2022 | 16 | 5,31 | 0.0023276712 | 72,74 | | 0,17 | 0,17 |

KAMATNI LIST

Ured 03 - GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.
Šifra dok. 0060 Br.dok 28141
Vr.kam 01- G.O. KAMATA
Suradnik BABUŠKA 2017 J.D.O.O.; 0770183
TKALČIĆEVA 28; 113301

| Redni broj | Iznos glavnice | Razdoblje | | Opis | | | Vrsta obrač. | | Oznaka razdoblja | Ukupno |
|------------|----------------|------------|------------|-----------|----------------|--------------|--------------------------------|--------------|------------------|--------|
| | | Početak | Kraj | Broj dana | Godišnja stopa | Koeficijent | Osnovica za obračun | Iznos kamate | | |
| | | 01.01.2023 | 27.04.2023 | 117 | 5.50 | 0.0176301369 | 72,74 | 1,28 | | 1,45 |
| | | | | | | | GLAVNICA (EUR) | | | 72,74 |
| | | | | | | | KAMATE (EUR) | | | 1,45 |
| | | | | | | | UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR) | | | 74,19 |

| | |
|--------------------------------|--------|
| UKUPNO GLAVNICA (EUR) | 290,96 |
| UKUPNO KAMATE (EUR) | 10,94 |
| UKUPNO GLAVNICA I KAMATE (EUR) | 301,90 |

| | |
|--------------------------------|----------|
| UKUPNO GLAVNICA(HRK*) | 2.192,24 |
| UKUPNO KAMATE(HRK*) | 82,43 |
| UKUPNO GLAVNICA I KAMATE(HRK*) | 2.274,67 |

Vrsta obračuna:

a - proporcionalni izračun

b - konformni izračun bez pripisa na kraju godine

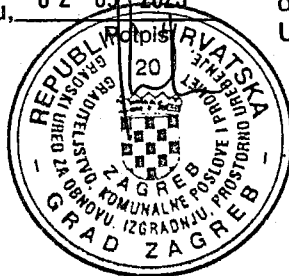
c - konformni izračun

* *preračunato po fiksnom tečaju konverzije od 7,53450

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 02-05A 2023



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb
OIB: 61817894937



Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 17.2.2023
U Zagrebu, dana 07.03.2023



Sist. broj obveznika: 0770185
OIB: 55539826273
Sist. broj objekta: 052582
Vrsta prostora PD
0000026

Klasa: UP/I-373-04/22-03/26
Urbroj: 251-10-11-3/012-22-1
Zagreb, 12.12.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) i članka 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22), u predmetu ovrhe spomeničke rente od BABUŠKA 2017 J.D.O.O., ZAGREB, RADIĆEVA 19, donosi

RJEŠENJE O OVRSI

I. Utvrđeno je da ovršenik BABUŠKA 2017 J.D.O.O., ZAGREB, RADIĆEVA 19, (dalje: Ovršenik) nije podmirio dospelje obveze te se ovršeniku zabranjuje raspolaganje novčanim sredstvima radi provođenja osnove za plaćanje na novčanim sredstvima po svim računima i oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama do podmirenja duga sa zakonskim zateznim kamatama, na ime dospelje neplaćene spomeničke rente, prema ovršnom-im rješenju-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/21-02/1813

Urudžbeni broj 251-13-11-3/012-21-1

od 08.03.2021.

II. Ovršenik duguje 1.178,88 HRK (156,46 EUR) na ime glavnice, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospelja za svaki pojedini iznos do isplate kako slijedi:

| Datum knjiženja u SISF | Datum dokumenta | Rješenje | Za razdoblje | Iznos glavnice | Datum dospelja |
|------------------------|-----------------|----------|--------------|----------------|----------------|
| 10.12.2022. | 31.03.2021. | 02/1813 | 01-03/2021 | 294,72 HRK | 04.05.2021. |
| 10.12.2022. | 31.05.2021. | 02/1813 | 04-06/2021 | 294,72 HRK | 15.06.2021. |
| 10.12.2022. | 23.08.2021. | 02/1813 | 07-09/2021 | 294,72 HRK | 15.09.2021. |
| 10.12.2022. | 15.11.2021. | 02/1813 | 10-12/2021 | 294,72 HRK | 15.12.2021. |
| Ukupno: | | | | 1.178,88 HRK | |

III. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja uplati iznos od 1.178,88 HRK (156,46 EUR) u korist računa HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora. Za obveze iz točke II. ovog rješenja po izvršenoj uplati dužnog iznosa obračunat će se zakonska zatezna kamata od dana nakon dana dospelja svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

IV. Ako ovršenik u roku za dobrovoljno izvršenje (8 dana od primitka rješenja) ne ispuní svoje obveze iz točke II. ovoga rješenja, dužni iznos naplatit će se pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika, odnosno provođenjem osnove za plaćanje najprije na novčanim sredstvima po svim računima, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama.

V. Sva sredstva koja budu zatečena i koja budu pristigla na račune ovršenika i oročena novčana sredstva ovršenika uplaćuju se do podmirenja duga iz točke II. ovog rješenja na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora s pozivom na broj HR67 55539826273-052582-122.

VI. Žalba na odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

O b r a z l o ž e n j e

Ovršeniku je rješenjem-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/21-02/1813

Urudžbeni broj: 251-13-11-3/012-21-1

utvrđena obveza plaćanja spomeničke rente zbog korištenja poslovnog prostora koji se nalazi na adresi, ZAGREB, RADIĆEVA 11.

U času donošenja ovog rješenja, prema podacima Izvatka iz poslovnih knjiga spomeničke rente, dospjele obveze ovršenika zaključno sa 31.12.2021. i nepodmirene do 31.10.2022 iznose 1.178,88 HRK (156,46 EUR) na ime glavnice kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospjeća svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

Uz ovo rješenje priložen je Izvadak iz poslovnih knjiga spomeničke rente.

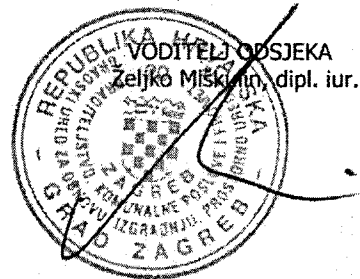
Na osnovu iznesenog činjeničnog stanja, a primjenom članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20), članka 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 140. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20) i članka 4. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine 68/18, 02/20, 46/20, 47/20 i 114/22), odlučeno je kao u izreci rješenja.

Na osnovu članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

Fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku od 8 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Ulica Pavla Šubića 38. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.



DOSTAVITI:

1. BABUŠKA 2017 J.D.O.O.
ZAGREB, RADIĆEVA 19
2. Financijska agencija
Vrtni put 3
10000 ZAGREB
3. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrana, Ovdje

POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET

putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

DOSTAVNICA

PP 348

0770183-052582

Oznaka otpravka: PD

Klasa: UPI-373-04/22-03/26

Urbroj: 251-10-11-3/012-22-1



RG 364634769 HR

BABUŠKA 2017 J.D.O.O.

Naziv otpravka koji se dostavlja:
Rješenje o ovrsi

RADIĆEVA 19
10000 ZAGREB

OSOBNA DOSTAVA

Potvrđujem da sam danas 08-02-2023 godine primio označenu pošiljku.
(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

Potpis primatelja



Potpis dostavljača

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU
U Zagrebu, 02.05.2023



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb
OIB: 61817894937



Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 17.2.2023
U Zagrebu, dana



Sist. broj obveznika: 0740183
OIB: 55539826273
Sist. broj objekta: 032190
Vrsta prostora: PD
0000025

Klasa: UP/I-373-04/22-03/25
Urbroj: 251-10-11-3/012-22-1
Zagreb, 12.12.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) i članka 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22), u predmetu ovrhe spomeničke rente od BABUŠKA 2017 J.D.O.O., ZAGREB, RADIĆEVA 19, donosi

RJEŠENJE O OVRSI

I. Utvrđeno je da ovršenik BABUŠKA 2017 J.D.O.O., ZAGREB, RADIĆEVA 19, (dalje: Ovršenik) nije podmirio dospelje obveze te se ovršeniku zabranjuje raspolaganje novčanim sredstvima radi provođenja osnove za plaćanje na novčanim sredstvima po svim računima i oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama do podmirenja duga sa zakonskim zateznim kamatama, na ime dospelje neplaćene spomeničke rente, prema ovršnom-im rješenju-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/21-02/1812

Uredžbeni broj 251-13-11-3/012-21-1

od 08.03.2021.

II. Ovršenik duguje 1.135,20 HRK (150,67 EUR) na ime glavnice, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospeljeća za svaki pojedini iznos do isplate kako slijedi:

| Datum knjiženja u SISF | Datum dokumenta | Rješenje | Za razdoblje | Iznos glavnice | Datum dospeljeća |
|------------------------|-----------------|----------|--------------|----------------|------------------|
| 10.12.2022. | 31.03.2021. | 02/1812 | 01-03/2021 | 283,80 HRK | 04.05.2021. |
| 10.12.2022. | 31.05.2021. | 02/1812 | 04-06/2021 | 283,80 HRK | 15.06.2021. |
| 10.12.2022. | 23.08.2021. | 02/1812 | 07-09/2021 | 283,80 HRK | 15.09.2021. |
| 10.12.2022. | 15.11.2021. | 02/1812 | 10-12/2021 | 283,80 HRK | 15.12.2021. |
| Ukupno: | | | | 1.135,20 HRK | |

III. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja uplati iznos od 1.135,20 HRK (150,67 EUR) u korist računa HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora. Za obveze iz točke II. ovog rješenja po izvršenoj uplati dužnog iznosa obračunat će se zakonska zatezna kamata od dana nakon dana dospeljeća svakog pojednog iznosa glavnice do isplate.

IV. Ako ovršenik u roku za dobrovoljno izvršenje (8 dana od primitka rješenja) ne ispuni svoje obveze iz točke II. ovoga rješenja, dužni iznos naplatit će se pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika, odnosno provođenjem osnove za plaćanje najprije na novčanim sredstvima po svim računima, a zatim na oročenim novčanim sredstvima ovršenika u svim bankama.

V. Sva sredstva koja budu zatečena i koja budu pristigla na račune ovršenika i oročena novčana sredstva ovršenika uplaćuju se do podmirenja duga iz točke II. ovog rješenja na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora s pozivom na broj HR67 55539826273-032190-122.

VI. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

O b r a z l o ž e n j e

Ovršeniku je rješenjem-ima ovog ureda:

Klasa: UP/I-373-04/21-02/1812

Uredbeni broj: 251-13-11-3/012-21-1

utvrđena obveza plaćanja spomeničke rente zbog korištenja poslovnog prostora koji se nalazi na adresi, ZAGREB, RADIĆEVA 11.

U času donošenja ovog rješenja, prema podacima Izvatka iz poslovnih knjiga spomeničke rente, dospjele obveze ovršenika zaključno sa 31.12.2021. i nepodmirene do 31.10.2022 iznose 1.135,20 HRK (150,67 EUR) na ime glavnice kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospjeća svakog pojedinog iznosa glavnice do isplate.

Uz ovo rješenje priložen je Izvadak iz poslovnih knjiga spomeničke rente.

Na osnovu iznesenog činjeničnog stanja, a primjenom članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20), članka 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/20), članka 140. Općeg poreznog zakona (Narodne novine 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20) i članka 4. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine 68/18, 02/20, 46/20, 47/20 i 114/22), odlučeno je kao u izreci rješenja.

Na osnovu članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba na rješenje ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

Fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku od 8 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Ulica Pavla Šubića 38. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.



DOSTAVITI:

1. BABUŠKA 2017 J.D.O.O.
ZAGREB, RADIĆEVA 19
2. Financijska agencija
Vrtni put 3
10000 ZAGREB
3. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrana, Ovdje

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18 i 126/21).

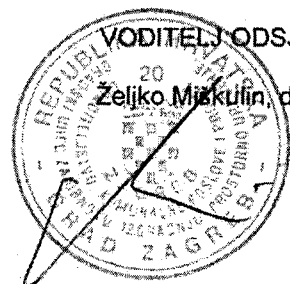
S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku 30 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.

Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje



VODITELJ ODSJEKA:

Zeljko Miškulin, dipl.iur.

GSKG K036-1Brotp
956217569

POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET

putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

DOSTAVNICA

PP 348

0770183-032190

10200 Zagreb

Oznaka otpravka: PD



Klasa: UP/I-373-04/22-03/25

Urbroj: 251-10-11-3/012-22-1

RG 364634755 HR

BABUŠKA 2017 J.D.O.O.

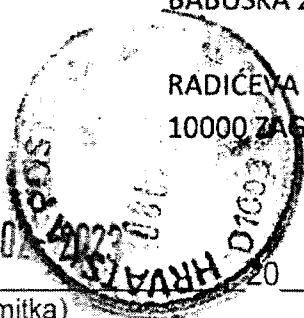
Naziv otpravka koji se dostavlja:

Rješenje o ovrsi

RADIĆEVA 19
10000 ZAGREB

OSOBNJA DOSTAVA

Potvrđujem da sam danas _____ godine primio označenu pošiljku.
(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)



Potpis primatelja

21.08.2017.
V. Kosić

Potpis dostavljača

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručjenja.

Dana: _____
(Potpis dostavljača)

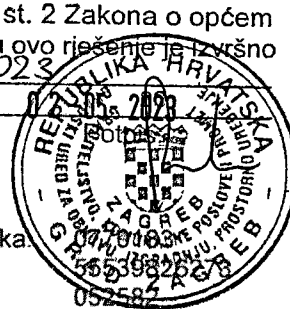
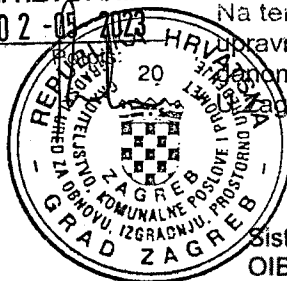
2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: _____
(Potpis dostavljača)

U Zagrebu, 02-09-2022. Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
pravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 6.6.2022.
Zagrebu, dana 20.09.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb



Sist. broj obveznika:
OIB:
Sist. broj objekta: 052587
Šifra ulice objekta: 25135 PD

Klasa: UP/I-373-04/2022-02/1755
Urbroj: 251-10-11-3/012-22-1
Zagreb, 22.03.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati BABUŠKA 2017 J.D.O.O. iz 10000 ZAGREB, RADIĆEVA 19, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20 i 117/21), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik BABUŠKA 2017 J.D.O.O., ZAGREB, RADIĆEVA 19, dužan je za razdoblje 01.01.2022 do 31.12.2022 godine, na ime spomeničke rente, platiti 1.178,88 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 24,56 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, RADIĆEVA 11.

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

| | | |
|------------------|-------------|-------------------------------------|
| I. tromjesečje | 294,72 kuna | u roku 15 dana od dostave rješenja; |
| II. tromjesečje | 294,72 kuna | do 15. lipnja 2022.; |
| III. tromjesečje | 294,72 kuna | do 15. rujna 2022.; |
| IV. tromjesečje | 294,72 kuna | do 15. prosinca 2022. |

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je slijedeće:

- da BABUŠKA 2017 J.D.O.O. od 01.01.2022. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, RADIĆEVA 11, odnosno na području kulturnopovijesne cjeline kojoj je utvrđeno svojstvo kulturnog dobra rješenjem Ministarstva kulture i medija,
Klasa: UP-I-612-08/02-01/135, Urbroj: 532-04-01-1/4-10-12 od 18.03.2010.;
- da se dotični poslovni prostor nalazi u zoni A1;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 24,56 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 24,56 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 4,00 kn što za razdoblje 01.01.2022 do 31.12.2022 godine iznosi 1.178,88 kn.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18 i 126/21).

S obzirom na iznijeto, riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture i medija, u roku 30 dana od dana njegova primitka. Žalba se predaje u dva primjerka ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Ulica Pavla Šubića 38, Zagreb. Na žalbu se, prema članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine broj 115/16), ne plaća pristojba.



Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrana, Ovdje

GSKG K036-1Brotp
956217555

POVRATNICA



REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLUGE I PROMET
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

PD N4 25135 11

PP 348

DOSTAVNICA

Oznaka otpravka:

0770183 052582

Klasa: UP/I-373-04/2022-02/1755

UrBroj: 251-10-11-3/012-22-1



BABUŠKA 2017 J.D.O.O.

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Rješenje spomeničke rente

OSOBNA DOSTAVA

04-05-2022

RADIĆEVA 19

10000 ZAGREB

Potvrđujem da sam danas _____ 20 _____ godine primio označenu pošiljku.

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

[Handwritten signature]

Potpis primatelja

[Handwritten signature]

Potpis dostavljača

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ između _____ sati

te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU

U Zagrebu, _____

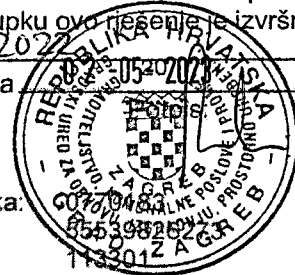


REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Zagreb



Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno
danom 06.03.2022

U Zagrebu, dana _____



Sist. broj obveznika:

OIB:

Sist. broj objekta:

Šifra ulice objekta: 28592 PD

Klasa: UP/I-373-04/2022-02/1756

Urbroj: 251-10-11-3/012-22-1

Zagreb, 22.03.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja visine spomeničke rente koju je dužan plaćati BABUŠKA 2017 J.D.O.O. iz 10000 ZAGREB, RADIĆEVA 19, na temelju članka 114. stavka 8. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20 i 117/21), članka 11. Odluke o visini spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 17/10, 04/11, 02/15 i 22/15), po službenoj dužnosti donosi

RJEŠENJE

I. Obveznik BABUŠKA 2017 J.D.O.O., ZAGREB, RADIĆEVA 19, dužan je za razdoblje 01.01.2022 do 31.12.2022 godine, na ime spomeničke rente, platiti 2.192,16 kn zbog korištenja poslovnog prostora korisne površine 45,67 m² koji se nalazi na adresi ZAGREB, TKALČIĆEVA 28.

II. Utvrđeni iznos spomeničke rente obveznik je dužan platiti:

| | | |
|------------------|-------------|-------------------------------------|
| I. tromjesečje | 548,04 kuna | u roku 15 dana od dostave rješenja; |
| II. tromjesečje | 548,04 kuna | do 15. lipnja 2022.; |
| III. tromjesečje | 548,04 kuna | do 15. rujna 2022.; |
| IV. tromjesečje | 548,04 kuna | do 15. prosinca 2022. |

III. Spomeničku rentu obveznik je dužan uplatiti na račun HR1110010051713328693 **Grad Zagreb, Prihodi od spomeničke rente koja se plaća po četvornom metru korisne površine poslovnog prostora.**

IV. Za prekoračenje roka plaćanja zaračunavaju se zatezne kamate.

Obrazloženje

Prema odredbi članka 114. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članka 2. Odluke o visini spomeničke rente fizičke i pravne osobe koje su obveznici poreza na dohodak ili poreza na dobit, a obavljaju gospodarsku djelatnost u pojedinačnom kulturnom dobru ili na području kulturno povijesne cjeline, obveznici su spomeničke rente.

U postupku koji je prethodio donošenju rješenja utvrđeno je sljedeće:

- da BABUŠKA 2017 J.D.O.O. od 01.01.2022. obavlja gospodarsku djelatnost u objektu koji se nalazi na adresi ZAGREB, TKALČIĆEVA 28, odnosno na području **kulturnopovijesne cjeline** kojoj je utvrđeno svojstvo kulturnog dobra rješenjem Ministarstva kulture i medija,
Klasa: UP-I-612-08/02-01/135, Urbroj: 532-04-01-1/4-10-12 od 18.03.2010.;
- da se dotični poslovni prostor nalazi u zoni A1;
- da poslovni prostor u kojem obveznik obavlja gospodarsku djelatnost ima korisnu površinu od 45,67 m².

Prema članku 4. spomenute Odluke za dotični prostor veličine 45,67 m² mjesečna spomenička renta po m² iznosi 4,00 kn što za razdoblje 01.01.2022 do 31.12.2022 godine iznosi 2.192,16 kn.

POVRATNICA



REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1

PD N4 28592 28

PP 348

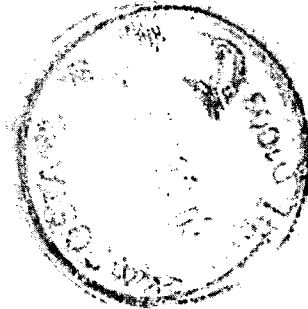
DOSTAVNICA

Oznaka otpravka:

0770183 113301

Klasa: UP/I-373-04/2022-02/1756

UrBroj: 251-10-11-3/012-22-1



BABUŠKA 2017 J.D.O.O.

Naziv otpravka koji se dostavlja:

Rješenje spomeničke rente

OSOBNA DOSTAVA

RADIĆEVA 19

10000 ZAGREB

04-05-2022

Potvrđujem da sam danas _____ 20 _____ godine primio označenu pošiljku.

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

[Handwritten signature]

Potpis primatelja

[Handwritten signature]

Potpis dostavljača

1. Kako dana _____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____

_____ između _____ sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručjenja.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana: _____

(Potpis dostavljača)

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE UPRAVE
Trg Stjepana Radića 1
KLASA: 701-01/23-049/11
UR. BROJ: 251-01-42/002-23-3

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIME, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB 2

12-05-2023

PREDSTECATNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA:
UR. BROJ:

Postarina placana HP-u d.d.
u softnieri
10200 Zagreb



FINA

ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB
HRVATSKA

LHO

