



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-7484/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Vesna Ribar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Pevac Ivica, OIB: 11969318623, iz Rečica 94, Rečica, Karlovac protiv protustranke Pevac Andrija (Josip) , iz HIGHVIEW DR. 31, Victoria, South Morang, Melbourne 3752, ranije Melbourne 4 Stonnington Due, Australija radi uknjižbe prava vlasništva dana 28. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina OV-2769/2026 od 15.05.2026. dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 117 k.o. Rečica;

Uknjižuje se pravo vlasništva na 30/240 dijela nekretninama Pevac Andrija, iz HIGHVIEW DR. 31, Victoria, South Morang, Melbourne 3752, Australija

koje se sastoje od kčbr. 272/2 oranica celina u dugavi 264 čhv, kčbr. 426/2/b oranica sela u selu 835 čhv, kčbr. 471/2 voćnjak kod kuće u selu 55 čhv, kčbr. 668/2 oranica rasalce u krajpolju 188 čhv, kčbr. 790/2/b sjenokoša obsek u banji mlaki 1179 čhv, kčbr. 791/2/b oranica obsek u banji mlaki 496 čhv, kčbr. 819/2/b oranica krč u obseki u banji mlaki 1059 čhv, kčbr. 820/2/b oranica u obseki u banji mlaki 835 čhv, kčbr. 992/1/b oranica zlebašnjak u obseki 409 čhv, kčbr. 1048/2/b oranica častinja u otočki 989 čhv, kčbr. 1048/3/b oranica čstinja u otočki 1222 čhv

za korist:

Pevac Ivica, OIB: 11969318623, iz Rečica 94, Rečica, 47000 Karlovac.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 476 k.o. Rečica;

Uknjižuje se pravo vlasništva na 3/24 dijela nekretnina Pevac Andrija, iz HIGHVIEW DR. 31, Victoria, South Morang, Melbourne 3752, Australija

koje se sastoje od kčbr. 427/1 oranica celina u dugavi 699 čhv, kčbr. 427/2/a oranica celine u dugavi 526 čhv

za korist:

Pevac Ivica, OIB: 11969318623, iz Rečica 94, Rečica, 47000 Karlovac.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 505 k.o. Rečica;

Uknjižuje se pravo vlasništva na 3/24 dijela nekretnina Pevac Andrija, iz HIGHVIEW DR. 31, Victoria, South Morang, Melbourne 3752, Australija

koje se sastoje od kčbr. 272/4 oranica celina u dugavi 265 čhv, kčbr. 426/2/a oranica selo u selu 830 čhv, kčbr. 471/1 voćnjak kod kuće u selu 86 čhv, kčbr. 790/2/a sjenokoša obsek u banji mlaki 1170 čhv, kčbr. 791/2/a oranica obsek u banji mlaki 490 čhv, kčbr. 820/2/a oranica u obseki u banji mlaki 666 čhv

za korist:

Pevac Ivica, OIB: 11969318623, iz Rečica 94, Rečica, 47000 Karlovac.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2170 k.o. Rečica;

Uknjižuje se pravo vlasništva na 3/24 dijela nekretnina Pevac Andrija, iz HIGHVIEW DR. 31, Victoria, South Morang, Melbourne 3752, Australija

koje se sastoje od kčbr. 427/5 dugava sela 3977 m² (oranica 3977 m²), kčbr. 770 rogoljevo 3535 m² (oranica 3535 m²), kčbr. 776/5 opseg 384 m² (livada 384 m²), kčbr. 779/4 opseg 2564 m² (livada 2564 m²), kčbr. 780/5 opseg 1377 m² (livada 1377 m²), kčbr. 782/2 opseg 1478 m² (livada 1478 m²), kčbr. 841/5 krč 330 m² (livada 330 m²), kčbr. 841/6 krči 351 m² (livada 351 m²), kčbr. 841/8 krči 80 m² (kanal 80 m²), kčbr. 842/5 krči 2401 m² (oranica 2401 m²), kčbr. 842/6 krči 3313 m² (oranica 3313 m²), kčbr. 842/8 krči 1644 m² (kanal 1644 m²)

za korist:

Pevac Ivica, OIB: 11969318623, iz Rečica 94, Rečica, 47000 Karlovac.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2688 k.o. Rečica;

Uknjižuje se pravo vlasništva na 3/24 dijela nekretnina Pevac Andrija, iz HIGHVIEW DR. 31, Victoria, South Morang, Melbourne 3752, Australija

koje se sastoje od kčbr. 272/3 celine 949 m² (oranica 949 m²), kčbr. 272/5 celine 949 m² (oranica 949 m²), kčbr. 472/1 vrt doma 1503 m² (livada 1503 m²), kčbr. 671/1 presalci 1217 m² (oranica 1217 m²), kčbr. 818/2 krči 14 m² (livada 14 m²), kčbr. 819/2 krči 4609 m² (oranica 4609 m²), kčbr. 819/7 krči 66 m² (oranica 66 m²)

za korist:

Pevac Ivica, OIB: 11969318623, iz Rečica 94, Rečica, 47000 Karlovac.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2736 k.o. Rečica;

Uknjižuje se pravo vlasništva na 30/240 dijela nekretnina Pevac Andrija, iz HIGHVIEW DR. 31, Victoria, South Morang, Melbourne 3752, Australija

koje se sastoje od kčbr. 272/1 celine 949 m² (oranica 949 m²), kčbr. 472/2 vrt doma 665 m² (livada 665 m²), kčbr. 666/1 gekvest 658 m² (šuma 658 m²), kčbr. 818/5 krči 617 m² (livada 617 m²), kčbr. 818/9 krči 476 m² (livada 476 m²)

za korist:

Pevac Ivica, OIB: 11969318623, iz Rečica 94, Rečica, 47000 Karlovac.

VII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 28. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Vesna Ribar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Pevac Ivica, Rečica 94, Rečica, 47000 Karlovac
2. PEVAC ANDRIJA, HIGHVIEW DR. 31, Victoria, South Morang, Melbourne 3752, Australija

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Karlovac, Jurja Križanića 11, 47000 Karlovac
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, 47000 Karlovac, Pavla Vitezovića 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

28.05.2026 08:
14

**Serijski broj
certifikata**

430958181905095159151059608994458164053960538350

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1866859050f0c808

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-