



Republika Hrvatska
Općinski sud u Velikoj Gorici
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5822/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Velikoj Gorici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Čolić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Slukan Roberta, Lazina Čička 139, Lazina Čička, OIB: 63807591421 i protustranke Svržnjak Darinka, Lazina Čička 119, Lazina Čička, OIB: 84517489175, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 27. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zk.ul. 79 k.o. Lazina Čička, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 12.06.2026.

a) teretno se otpisuju kčbr. 316 livada u Bubaniću površine 284 čhv, kčbr. 317 šuma u Bubaniću površine 142 čhv, kčbr. 318 pašnjak u Bubaniću površine 157 čhv i kčbr. 319 oranica površine 6100 m², Ivacevo, s imena i vlasništva Svržnjak Andreje mldb., Lazina čička 117, Svržnjak Željka, mldb., Lazina Čička 117, Svržnjak Darinka, mldb., Lazina Čička 119, Svržnjak Božice, mldb., Lazina Čička 119, Svržnjak Katice, Lazina Čička 119, Svržnjak Darinka, Lazina Čička 119 i Svržnjak Željka OIB:75722829754 i otpisuje u novi zk.ul. 2471 k.o iste uz uknjižbu prava vlasništva, za korist:

Svržnjak Andreje mldb., Lazina čička 117	u 8/48 dijela
Svržnjak Željka, mldb., Lazina Čička 117	u 8/48 dijela
Svržnjak Božice, mldb., Lazina Čička 119	u 9/48 dijela
Svržnjak Katice, Lazina Čička 119	u 6/48 dijela
Svržnjak Željka, Lazina Čička 117, Lazina Čička OIB:75722829754	u 8/48 dijela
Slukan Roberta, Lazina Čička 139, Lazina Čička OIB: 63807591421	u 9/48 dijela

s prijenosom doživotnog uživanja upisanog za korist Svržnjak Drage, žena Josipa, Lazina Čička 117, pod posl. br. Z-351/91

b) Na temelju čl. 162. st.2 (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) u zk .ul. 79 k.o. Lazina Čička, dopušta se sljedeći upis:

uknjižba brisanja založnog prava uknjiženog za korist "BETON" građevno poduzeće u Velikoj Gorici, upisano pod posl. br. Z- 1197/73 u iznosu od 10.000,00 DIN

II. U zk.ul. 1960 k.o. Lazina Čička, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 12.06.2026., besteretno se otpisuje kčbr. 522 put površine 806 m², Gmajnje, s imena i vlasništva Svržnjak Lacka, Lazina 45, Svržnjak Jose, Lazina 46, Svržnjak Jage, Lazina 48, Svržnjak Imbre, Lazina 62, Svržnjak Franje, Lazina 47, Pevec Dore, Lazina 64, Majcen Mare, Staro Čiče, Lučan Jage, Lazina Čička, Svržnjak Darinka, mldb., Lazina Čička 119, Svržnjak Božice, mldb., Lazina Čička 119, Svržnjak Katice, Lazina Čička 119, Svržnjak Darinka, Lazina Čička 119 i Svržnjak Božice, mldb., Lazina Čička 119 i upisuje u nov zk.ul. 2472 k.o. iste uz uknjižbu prava vlasništva, za korist:

Svržnjak Lacka, Lazina 45	u 192/1152 dijela
Svržnjak Jose, Lazina 46	u 192/1152 dijela
Svržnjak Jage, Lazina 48	u 192/1152 dijela
Svržnjak Imbre, Lazina 62	u 192/1152 dijela
Svržnjak Franje, Lazina 47	u 96/1152 dijela
Pevec Dore, Lazina 64	u 64/1152 dijela
Majcen Mare, Staro Čiče	u 64/1152 dijela
Lučan Jage, Lazina Čička	u 64/1152 dijela
Svržnjak Božice, mldb., Lazina Čička 119	u 24/1152 dijela
Svržnjak Katice, Lazina Čička 119	u 24/1152 dijela
Svržnjak Božice, mldb., Lazina Čička 119	u 12/1152 dijela
Slukan Roberta, Lazina Čička 139, Lazina Čička	u 36/1152 dijela
OIB: 63807591421	

III. U zk.ul. 2141 k.o. Lazina Čička, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 12.06.2026.

a) teretno se otpisuju kčbr. 313/2 oranica površine 4180 m², Ivacevo i kčbr. 315 pašnjak površine 845 m², Ivacevo, s imena i vlasništva Svržnjak Andreje mldb., Lazina čička 117, Svržnjak Željka, mldb., Lazina Čička 117, Svržnjak Darinka, mldb., Lazina Čička 119, Svržnjak Božice, mldb., Lazina Čička 119, Svržnjak Katice, Lazina Čička 119, Svržnjak Darinka, Lazina Čička 119 i Svržnjak Željka OIB:75722829754 i otpisuje u novi zk.ul. 2473 k.o iste uz uknjižbu prava vlasništva, za korist:

Svržnjak Andreje mldb., Lazina Čička 117	u 8/48 dijela
Svržnjak Željka, mldb., Lazina Čička 117	u 8/48 dijela
Svržnjak Božice, mldb., Lazina Čička 119	u 9/48 dijela
Svržnjak Katice, Lazina Čička 119	u 6/48 dijela
Svržnjak Željka, Lazina Čička 117, Lazina Čička	u 8/48 dijela
OIB:75722829754	
Slukan Roberta, Lazina Čička 139, Lazina Čička	u 9/48 dijela
OIB: 63807591421	

s prijenosom doživotnog uživanja upisanog za korist Svržnjak Drage, žena Josipa, Lazina Čička 117, pod posl. br. Z-351/91

b) Na temelju čl. 162. st.2 (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) u zk .ul. 2141 k.o. Lazina Čička, dopušta se sljedeći upis:

uknjižba brisanja založnog prava uknjiženog za korist "BETON" građevno poduzeće u Velikoj Gorici, upisano pod posl. br. Z- 1197/73 u iznosu od 10.000,00 DIN

IV. U zk.ul. 2311 k.o. Lazina Čička, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 12.06.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Svržnjak Darinko, mldb., Lazina Čička 119, koja se sastoji od 3/8 dijela kčbr. 523/1 pašnjak površine 7190 m², Gmajnje, za korist:

Slukan Roberta, Lazina Čička 139, Lazina Čička

OIB: 63807591421

V. U zk.ul. 2468 k.o. Lazina Čička, dopušta se sljedeći upis:

Na ugovora o kupoprodaji nekretnina od 12.06.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Svržnjak Darinka OIB: 84517489175, koja se sastoji od 604/3226 dijela kčbr. 517 oranica površine 1615 m² i oranica površine 1611 m², ukupne površine 3226 m², Gmajnje, za korist:

Slukan Roberta, Lazina Čička 139, Lazina Čička

OIB: 63807591421

VI. U zk.ul. 2469 k.o. Lazina Čička, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 12.06.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Svržnjak Darinka OIB:84517489175, koja se sastoji od 3/16 dijela kčbr. 516 pašnjak površine 2201 m² i pašnjak površine 2201 m², ukupne površine 4402 m², Gmajnje, za korist:

Slukan Roberta, Lazina Čička 139, Lazina Čička

OIB: 63807591421

VII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Velika Gorica, 27. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Čolić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Slukan Robert, Lazina Čička 139, Lazina Čička, Novo Čiče
2. Svržnjak Darinko, Lazina Čička 119, Lazina Čička, Novo Čiče

3. Svržnjak Draga, žena Josipa, Lazina Čička 117, Lazina Čička
4. Svržnjak Andreja mldb., Lazina Čička 117
5. Svržnjak Željko, Lazina Čička 117, Lazina Čička
6. Svržnjak Božica, mldb., Lazina Čička 119
7. Svržnjak Katica, Lazina Čička 119
8. Svržnjak Lacko, Lazina 45- e-oglasna ploča
9. Svržnjak Joso, Lazina 46- e-oglasna ploča
10. Svržnjak Jaga, Lazina 48- e-oglasna ploča
11. Svržnjak Imbro, Lazina 62- e-oglasna ploča
12. Svržnjak Franjo, Lazina 47- e-oglasna ploča
13. Pevec Dora, Lazina 64- e-oglasna ploča
14. Majcen Mara, Staro Čiče- e-oglasna ploča
15. Lučan Jaga, Lazina Čička- e-oglasna ploča

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Velika Gorica, 10410 Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 34
2. Odjel za katastar nekretnina Velika Gorica, Trg Kralja Tomislava 35, 10410 Velika Gorica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

27.07.2026 13:
37

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

347712166444820482063655651916213519818646828645

EC

Z188528281a65161b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-