

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
od 01.06.2026. do 31.08.2026.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa: **St-262/2023**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

RADNIČKI NOGOMETNI KLUB SPLIT s.d.d. u stečaju, Split, Hrvatske mornarice 10

OIB: 19808345315 IBAN: HR3723900011101448367

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Na Trgovačkom sudu u Splitu ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika održano dana 10. srpnja 2024. godine.

Sud je rješenje o utvrđenim tražbinama donio 26. srpnja 2024. na koje je zbog nerazvrstavanja priznatih tražbina u prvi viši isplatni red, žalbe podnijelo više vjerovnika, nekadašnjih profesionalnih igrača, odnosno trenera. Žalbe su uvažene od strane VTS-a Republike Hrvatske koji je rješenjima Pž-3701/2024, Pž-3702/2024 i Pž-3700-2024 naložio da im se priznate tražbine svrstaju u I. Viši isplatni red. Stečajni je upravitelj svojim podneskom St-262/2023-112 dana 22. siječnja 2025. sudu dostavio prijedlog uređenja tablica priznatih tražbina prema navedenim rješenjima VTS-a.

Stečajni je upravitelj dana 18. prosinca 2024. godine pod strane Javne ustanove Športski objekti-Split primio pozive za iseljenje i predaju posjeda, iz svih objekata i sa svih terena SC Park mladeži u Splitu, a sve u roku od 15 dana za:

- poslovne prostore broj 41,42 i 43 ukupne površine 60m², na katu sukladno pravomoćnoj presudi Trgovačkog suda u Splitu P-476/2020.

- onog dijela kompleksa SC Park mladeži koji je bio predmet ugovora o koncesiji i to glavnog i pomoćnog terena, poligona Omladinske škole, te prizemnog dijela Doma sa sanitarnim čvorom, svlačionicama, praonicom, ekonomatom, skladištem, kao i prostorija bivšeg restorana na katu, a sve temeljem presude Trgovačkog suda u Splitu P-582/2022 od 21.12.2023. i presude VTS-a Pž-2796/2024 od 5.11.2024. godine.

Naglašavam da ovaj stečajni dužnik još od otvaranja stečajnog postupka nije u stvarnom posjedu dijela poslovnih prostora, sportskih terena i prateće infrastrukture na SC Park mladeži, a koji su odlukama i/ili ugovorima Javne ustanove Športski objekti Split dani na korištenje nekolicini splitskih sportskih klubova.

S druge strane treba napomenuti da su, pored neodvojivih ulaganja RNK Split s.d.d. u izgradnju SC Park mladeži, svi objekti kao i sportski tereni ovoga sportskog centra opremljeni sportskom, uredskom i svom drugom neophodnom opremom koja je u vlasništvu RNK Split s.d.d. u stečaju, a koju opremu Javna ustanova Športski objekti Split, odnosno preko ugovora njeni najmoprimatelji koriste bez naknade.

Kontaktima stečajnog upravitelja s odgovornim osobama Javne ustanove, odnosno Grada Splita i dalje se pokušava pronaći mirno rješenje ove situacije koja bi bila na obostrano zadovoljstvo.

Izvještajno ročište

Izvještajno je ročište u ovom stečajnom postupku održano 12. ožujka 2025. na Trgovačkom sudu u Splitu, na kojem su vjerovnici prihvatili izvješće stečajnog upravitelja i predračun troškova stečajnog postupka. Odlučili su nastaviti poslovanje stečajnog dužnika, te ovlastili stečajnog upravitelja angažirati sudske vještake za procjenu vrijednosti ulaganja u nekretnine na SC Park mladeži, odnosno pokretnine

koje čine stečajnu masu dužnika, kao i mirnim putom, odnosno sudskom nagodbom koja podrazumijeva priznavanje tužbenog zahtjeva, riješiti sve parnične postupke koji se vode radi utvrđenja osporene tražbine.

Naloženo je također stečajnom upravitelju u roku od 60 dana prezentirati prijedlog stečajnog plana. Stečajni je upravitelj prema odluci Skupštine dana 8. svibnja 2025. zaključio osam sudskih nagodbi na Trgovačkom sudu u Splitu te jednu na Općinskom sudu u Splitu, čime su riješeni svi sudski sporovi glede utvrđenja osporenih tražbina u ovom stečajnom postupku.

Sudu je dana 9. svibnja dostavljen prijedlog novog uređenja tablica utvrđenih tražbina.

Podneskom od 15. svibnja novi je vjerovnik Dragutin Čelić iz Splita izvijestio sud kako je preuzeo utvrđene tražbine dotadašnjih stečajnih vjerovnika Skladgradnja d.o.o. i Slavena Žužula u cijelosti.

Stečajni je upravitelj prethodno obavio načelne konzultacije s g. Dragutinom Čelićem, koji je uz prethodno osiguranje termina korištenja sportskih terena na SC Park mladeži zainteresiran preuzeti ulogu strateškog investitora u slučaju provedbe ovoga stečajnog postupka modelom stečajnog plana.

Nastavak dugoročnog poslovanja kluba nije moguće bez osiguranja termina treniranja na terenima SC Park mladeži, a kojima raspolaže Javna ustanova Športski objekti Split, u vlasništvu Grada Splita, te bez osiguranja sredstava od strane investitora za namirenje dijela utvrđenih tražbina kroz provedbu stečajnog plana.

Nastavno na navedeno gospodin Čelić je podneskom zamolio produženje roka za izradu stečajnog plana, te će stečajni upravitelj nastaviti izradu plana kad se za to steknu preduvjeti.

Natjecanje RNK Split u sezoni 2025./ 2026.

RNK SPLIT s.d.d. u stečaju nastavio je poslovanje, odnosno natjecanje, iz razloga koji su ranije objašnjeni u izvješću i dopuni izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika. Nastavak poslovanja je potvrdila Skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu dana 12. ožujka 2025. godine.

Po otvaranju stečajnog postupka značajan je broj, prvenstveno članova omladinske škole, ali i igrača seniora odnosno juniora te svi treneri, napustilo klub pa se pored ostalog pojavio problem ekipiranja minimalnog broja momčadi za natjecanje već u sezoni 2024. / 2025. što se nastavilo sve do danas.

Natjecateljsku sezonu 2025./2026. završili smo sa svim kategorijama koje su bile prijavljene na početku sezone.

Svi su igrači seniorske, odnosno 1. momčadi iz redova članstva RNK Split, dok se većina igrača ostalih kategorija omladinskog pogona osigurava temeljem suradnje s NK Adriatic.

S obzirom na iseljenje Kluba s terena SC Park mladeži, seniori prve momčadi treniraju na malonogometnom terenu NK BILI AS u Spinutu, te na trim stazi Park šume Marjan, kao i ostalim lokacijama po Splitu.

Počevši od 15. listopada 2025. dobili smo pravo korištenja nogometnog terena NK Trogir na Batariji, svake srijede u tjednu, za sve utakmice seniora i ostalih kategorija, a od 21.01.2026. imamo termin jedan put tjedno na terenu NK Omladinac Vranjic.

Nastavak natjecanja za sezonu 2026./2027.

Nastavljamo natjecanja u većini kategorija, ovisno o mogućnosti korištenja sportskih terena na SC Park mladeži, odnosno alternativnih terena u okolici.

Omladinska škola

Omladinska škola formalno i dalje postoji, ali u istoj na zadnji dan ovoga izvješća aktivno ne sudjeluje niti jedan član, odnosno polaznik.

Preduvjet upisa novih članova je osiguranje odgovarajućih termina na SC Park mladeži, o čemu će biti riječi u nastavku izvješća.

Korištenje sportskih terena na SC Park mladeži

Javna je ustanova Športski objekti Split već u travnju 2024. godine, sve termine sportskih terena na SC Park mladeži koje je do tada koristio RNK Split, suprotno Statutu Splitskog saveza športova, ugovorom dodijelila udruzi RNK SPLIT 1912, Hrvatske mornarice 10, OIB:16120959649, (osnovanoj 04.04.2024.), a koja ne ispunjava uvjete čl. 15. st. 7. Statuta, odnosno čl. 2. Pravilnika o korištenju sportskih objekata ili termina u vlasništvu Grada Splita, niti je ista udruga u to vrijeme imala seniorsku momčad.

RNK Split s.d.d. u stečaju je u proljeće 2025. godine prestao koristiti sportske terene na SC Park mladeži (koje je plaćao po tržišnim uvjetima), ali se treniranje i natjecanje uredno odvijalo, odnosno odvijati će se i dalje na alternativnim terenima, ako se ne postigne dogovor o dodjeli minimalnog broja termina na SC Park mladeži u odgovarajućim dijelovima dana.

Sportski djelatnici

Za funkcioniranje sportske aktivnosti stečajnog dužnika, odnosno Kluba angažirano je stručno osoblje, koje sačinjavaju sportski direktor/ savjetnik Dragutin Čelić i sportska tajnica - administrator – Nikolina Žužul, a koji djelatnici produžuju svoj angažman i za narednu sezonu 2026. / 2027.

Treneri

Za treniranje natjecateljskih momčadi volonterski su angažirani slijedeći sportski djelatnici:

1. Dragutin Čelić - trenira seniorsku ekipu
2. Gordan Veljača – trener je pionira i mlađih pionira, te je ujedno i seniorski igrač
3. Treneri iz NK Adriatik – treniraju početnike i mlade početnike, temeljem dogovorene sportske suradnje.
4. Vedran Čović – trener je vratara svih kategorija

II. STANJE STEČAJNE MASE DUŽNIKA

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*

1.1. Dugotrajna imovina

Stečajni dužnik posjeduje ulaganja na tuđoj imovini u najmu kao i opremu i inventar, neotpisane knjigovodstvene vrijednosti u ukupnom iznosu od 885.814,65 eur, od čega se na ulaganja za izgradnju sportskih terena na tuđoj imovini u najmu odnosi 400.415,75 eura, na montažni građevinski objekt uz pomoćni teren 351.639,88 eura, te na opremu i inventar za obavljanje djelatnosti 133.759,02 eura.

Iznos neodvojivih ulaganja stečajnog dužnika u sportske objekte na SC Park mladeži također predstavlja stečajnu masu RNK Split s.d.d. u stečaju Split, u naravi potraživanje stečajnog dužnika RNK Split s.d.d. u stečaju, prema Gradu Splitu - odnosno Javnoj ustanovi Športski objekti-Split.

Navedena ulaganja stečajnog dužnika na imovini koju je koristio temeljem ugovora o koncesiji odnosno najmu objektivno su neodvojiva od tuđe imovine, odnosno njihovo bi odvajanje u svrhu unovčenja bilo neracionalno za obje ugovorne strane, prouzročilo bi značajne dodatne troškove, te bi na kraju, posebice kod ulaganja u pomoćne terene, bilo financijski neisplativo.

Skupština je vjerovnika dana 12. ožujka 2025. zadužila stečajnog upravitelja angažirati sudske vještake za procjenu imovine RNK Split s.d.d. u stečaju na SC Park mladeži, nakon čega je sudski vještak dana 1. lipnja 2026. godine izradio elaborat, kojim je utvrdio aproksimativnu procjenu građevinsko-obrtničkih radova koje je RNK Split s.d.d. izvršio od dana zakupa sportskih objekata na SC Park mladeži 05.01.2011. godine do dana izrade elaborata, prema današnjim tržišnim vrijednostima.

Navedenim je elaboratom vještak konstatirao da vrijednost ranije od strane RNK Split s.d.d. izvedenih radova na SC Park Mladeži po sadašnjim cijenama iznosi 2.841.080,00 eura bez PDV-a, što po umanjenju za 25% amortizacije danas iznosi 2.130.810,00 eura, bez PDV-a.

1.2. Novčana sredstva s prikazom priljeva i odljeva

Za razdoblje od 1. lipnja 2026. do 31. kolovoza 2026. godine priljev na transakcijski račun dužnika iznosio je, kako je navedeno u narednoj tablici (u zagradama je priljev od 1/01/26 – 31/05/26).

	Priljevi na račun dužnika po vrstama od 1. lipnja 2026. do 31. kolovoza 2026.	Iznos EUR
1	Naknade za razvoj igrača i transferne naknade (159.282,36 eur)	0,00
2	Povrat Poreza na dodanu vrijednost	1.667,90
	Ukupno priljev: (150.154,79 eur)	1.667,90

Za razdoblje od 1. lipnja 2026. do 31. kolovoza 2026. godine odljev s transakcijskog računa dužnika iznosio je, kako je navedeno u narednoj tablici (u zagradama je odljev od 1/01/26 – 31/05/26).

	Odljev s računa dužnika po vrstama od 1. lipnja 2026. do 31. kolovoza 2026.	Iznos EUR
1	Najamnina za korištenje sportskih terena JUSO Split	8.009,77
2	Naknade po računima NS s-d županije (6.798,00 eur)	6.163,00
3	Usluga snimanja utakmica (540,00 eur)	180,00
4	Prijevoz igrača na gostovanjima (3.434,80 eur)	450,00
5	Knjigovodstvene usluge (600,00 eur)	600,00
6	Usluge procjene ulaganja (5.000,00 eur)	
7	Naknada za sl.osobe (206,00)	
8	Naknada za softver, eRačun, (15,00 eur)	20,00
9	Nabavka sportske opreme (263,00 eur)	
10	Usluge za naplate transfernih naknada (13.510,96)	
11	Naknada banke (79,08 eur)	77,00
12	Najamnina za korištenje sportskih terena (8.817,42 eur)	90,00
13	Povrat posudbi za gotovinski plaćene račune – D.Čelić (1.752,60 eur)	
14	Odvjetničke usluge (3.109,50 eur)	
15	Troškovi ovrhe i zzk (254,10 eur)	
16	Naknada za dr.dohodak - administrator, liječnik (4.945,16 eur)	6.086,32
17	Komunalna i vodna naknada Grad Split (794,87 eur)	764,36
18	Naknada SKDD za uvrštenje s.k.d.d. (3.234,59 eur)	300,00
19	Obveza Poreza na dodanu vrijednost	1.799,51
	Ukupno odljev: (54.514,17 eur)	24.539,96

Stanje na transakcijskom računu dužnika na dan 1. lipnja 2026. godine iznosilo je 106.488,47 eur.

Stanje na transakcijskom računu dužnika na dan 31. kolovoza 2026.godine iznosilo je 83.618,30 eur.

Nepodmirene obveze

Knjigovodstveno stanje obveza na dan 31. kolovoza 2026. godine iznosi kako je prikazano u narednoj tablici (u zagradama je stanje na dan 1. lipnja 2026.):

	Nepodmirene obveze dužnika na dan 31. kolovoza 2026.	Iznos EUR
1.	Sporna najamnina za korištenje sportskih terena JUSO Split (32.305,10 eur)	25.045,00
2.	Naknade po računima Nogometnog saveza s-d županije (5.650,00 eur)	0,00
	Ukupno nepodmirene obveze: (35.883,33 eur)	25.045,00

Osim navedenoga očekujemo skoro rješavanje našega prigovora za neopravdano obračunanu komunalnu i vodnu naknadu za sportske objekte SC Park mladeži u razdoblju 03/2024. – 11/2025.

Reguliranje obveza za najam sportskih terena prema Javnoj ustanovi Športski objekti Split

Otvaranjem stečajnoga postupka RNK Split s.d.d. u stečaju nastavio je natjecanja u sezoni 2024./2025. u potrebnom broju kategorija, koristeći pri tom sportske terene na SC Park mladeži po komercijalnim uvjetima, kako nam je tada bilo uvjetovano od strane Javne ustanove Športski objekti Split.

Ispunili smo tada i dodatni uvjet Javne ustanove te uplatom u iznosu od 20.250,00 eura na dan 26.08.2024. podmirili sve dotadašnje obveze prema Javnoj ustanovi Športski objekti Split u razdoblju od 15.03.2024. - 12.08.2024. godine.

Za razdoblje od 01.09.2024. - 31.03.2025. Javna je ustanova Športski objekti Split prema RNK Split ispostavila račune za korištenje terena (i prateće račune el. energije) u ukupnom iznosu od 25.045,00 eura, no pri tome na spram RNK Split, Javna ustanova Športski objekti Split nije primijenila odredbe Pravilnika o korištenju sportskih objekata ili termina u vlasništvu Grada Splita, a koji je donesen 2023. godine i stupio na snagu 01. rujna 2024.

Naknadno smo saznali da nam je Javna ustanova Športski objekti Split uredno izdavala komercijalne račune za korištenje sportskih terena po tržišnim uvjetima, iako je klub sukladno Pravilniku o davanju na korištenje sportskih objekata ili termina u vlasništvu Grada Splita, kao član saveza imao pravo korištenja sportskih terena od 1. rujna 2024. godine nadalje, bez naknade.

Neopravdano zaračunavanje korištenja sportskih terena kojima upravlja Javna ustanova Športski objekti Split predstavlja značajno (namjerno ili nenamjerno) oštećenje stečajne mase dužnika, ovdje RNK Split s.d.d. u stečaju, te sam kao zakonski zastupnik dužnika, odgovoran vjerovnicima u stečajnom postupku, bio obavezan poduzeti sve radnje u mojoj nadležnosti kako bi se ovo oštećenje otklonilo.

Na adresu sam Javne ustanove dana 4. svibnja 2026. poslao prijedlog mirnog rješenja međusobnih finansijskih odnosa, kako slijedi:

- RNK Split s.d.d. u stečaju će na teret Javne ustanove Športski objekti Split izdati Obavijest o knjiženju, čijim će se knjiženjem na obje strane stornirati računi Javne ustanove prema RNK Split, za najam terena u razdoblju od 1.09.2024. - 31.03.2025. godine, u iznosu od 25.045,00 eura (koji iznos sadrži 5.009,00 eura PDV-a).

- RNK Split s.d.d. u stečaju će ostatak duga prema Javnoj ustanovi, u iznosu od 6.260,54 eura podmiriti u cijelosti u roku od 30 dana, od dana potvrde obostranog knjigovodstvenog knjiženja storniranja računa iz navedenog razdoblja.

Stečajni je dužnik dana 12. lipnja 2026., kao znak dobre volje podmirio sav iznos duga prema Javnoj ustanovi, umanjeno za izdano terećenje u iznosu od 25.045,00 eura, te uredno izmiruje svoje obveze za tekući najam jednog poslovnog prostora na SC Park mladeži.

Javna je ustanova Športski objekti Split svojim očitovanjem od 27. kolovoza 2026. **(prilog)** naše navedeno terećenje odbacila, odnosno isto odbila evidentirati u svojim poslovnim knjigama.

Izgleda da će problematika neopravdanog zaračunavanja korištenja sportskih terena na SC Park mladeži od strane Javne ustanove, morati biti rješavana sudskim putem.

Stečajni dužnik uredno izmiruje sve svoje dospjele obveze.

Očekivani novčani priljevi u narednom razdoblju

Glede novčanoga priljeva za razvojne / transferne naknade FIFE uskoro očekujemo slijedeće novčane doznake u ukupnom iznosu od 19.744,85 eura i 3.751,05 USD:

Igrač	za isplatiti	Klub dužnik	Vrsta naknade
Luka Posinković	15.765,03 €	FK Igman Konjic	naknada za treniranje
Ante Rebić	3.979,82 €	FC Beškitaš	solidarni doprinos
Ivan Jukić	3.751,05 USD	FC Anyang	solidarni doprinos

Te nakon ovih doznaka očekujemo slijedeće novčane priljeve u ukupnom iznosu od 128.405,28 eura:

Igrač	Preostalo za isplatiti	Klub dužnik	Vrsta naknade
Martin Baturina	59.904,82 €	Como	solidarni doprinos
Adrian Leon Barišić	39.147,50 €	Braga	solidarni doprinos
Boško Šutalo	8.695,00 €	Standard Liege	solidarni doprinos
Ivan Čalušić	7.861,50 €	Celje	solidarni doprinos
Ante Šuto	4.295,00 €	Hibernian	solidarni doprinos
Domagoj Jelavić	1.708,50 €	Zorya Lugansk	solidarni doprinos
Roko Baturina	1.389,72 €	Malaga	solidarni doprinos
Ivan Durdov	1.337,50 €	Mirandes	solidarni doprinos
Ivan Durdov	1.337,50 €	Termalica Bruk-Bet	solidarni doprinos
Adrian Leon Barišić	1.118,49 €	Basel	solidarni doprinos
Tino Blaž Lauš	966,00 €	Velež Mostar	solidarni doprinos
Duje Dujmović	368,75 €	Zrinjski Mostar	solidarni doprinos
Marin Karamarko	176,50 €	Wisla Plock	solidarni doprinos
Luka Posinković	98,50 €	Varaždin	solidarni doprinos

Sve su gore navedena naknade verificirane od strane FIFE no dinamika njihove naplate ovisi o čimbenicima na koje nažalost ne možemo utjecati.

2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
 - nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.
3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*
 - nije bilo unovčenja jer ne postoji odgovarajuća odluka skupštine

4. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*
 - nisu primljene obavijesti razlučnog prava.
5. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*
 - nema primljenih obavijesti izlučnih prava
6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
 - ne postoje nepodmirene nesporne obveze stečajne mase
7. *dati podatak o isplatama plaća radnika nakon otvaranja stečajnoga postupka*
 - nije bilo isplata plaća, dužnik nema zaposlenih.
8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)*
 - nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe), osim što je Agencija za osiguranje radničkih tražbina namirenjem dijela utvrđenih tražbina radnika, dana 29. listopada 2024. godine u iznosu od 11.395,77 eur, stekla svojstvo vjerovnika u I. Višem isplatnom redu, u ovom stečajnom postupku.
9. *ostali podaci.*
 - nema ih

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Osiguranje termina na SC Park mladeži za sezonu 2026./2027., kako nam je usmeno prenešeno, uvjetovano je podmirenjem spornog iznosa naknada (25.045,00 eur) Javnoj ustanovi Športski objekti Split iz razdoblja 9/2024. – 3/2025., pa ćemo do razrješenja ovoga problema i dalje biti prisiljeni koristiti alternativne sportske terene u okolici Splita.

Nisu nastupile promjene okolnosti zbog kojih je gospodin Dragutin Ćelić svojim ranijim podneskom zamolio produženje roka za izradu stečajnog plana, te će stečajni upravitelj nastaviti izradu plana kad se za to steknu preduvjeti.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 6. rujna 2026.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović

PRILOZI:

- Očitovanje Javne ustanove Športski objekti Split od 27. kolovoza 2026.
- Prometi transakcijskog računa za lipanj, srpanj i kolovoz 2026.