

šted banka d.d.

Zagreb, 10.08.2017.
Naš znak: 400/I-17-404

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

Na broj: St-2021/17

11 -08- 2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
UR. BROJ

Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10 000 Zagreb

Vjerovnik: **ŠTEDBANKA d.d.**, Zagreb, Slavenska avenija 3, OIB: 58063088591
IBAN HR15 2483 0051 0000 0001 3

Dužnik: **GRANOLIO d.d.** za proizvodnju, trgovinu i usluge iz Zagreba, Budmanijeva 5,
OIB: 59064993527

Povjerenik: **Nada Reljić**, Naselje A. Hebranga 7/9, Slavonski Brod, OIB: 63776354688

PODNEŠAK

vjerovnika

jednostruko
4 priloga

U predmetu pod gornjim brojem, sukladno rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu, St-2021/17 od 27.07.2017. godine, vjerovnik u prilogu dostavlja 2 x Obrazac 3 – Prijavu tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku sa dokazima o postojanju i visini tražbine kako slijedi:

- 2x preslika Ugovora o dugoročnom kreditu br. 57-40-04060-0 od 01.06.2017.
- 2x preslika zadužnice OV-8757/17
- 2x Izvod iz poslovnih knjiga vjerovnika na dan 27.07.2017.

Nastavno, dospjela tražbina vjerovnika na dan otvaranja predstečajnog postupka (27.07.2017.) iznosi ukupno 28.366,82 KN i sastoji se od dospjele ugovorne kamate u iznosu od 28.267,31 KN i dospjelog troška opomene u iznosu od 99,51 KN. Budući da Obrazac 3 ne predviđa mogućnost da se dospjeli trošak naznači kao pojedinačna kategorija, tako trošak opomene u već navedenom iznosu od 99,51 KN nije naveden u Obrascu kao pojedinačni element tražbine dospjele do otvaranja predstečajnog postupka, već je sadržan u ukupnom iznosu dospjele tražbine 28.366,82 KN. Ukupno potraživanje vjerovnika na dan otvaranja predstečajnog postupka (dospjela+nedospjela tražbina) iznosi 9.936.329,52 KN.

Razrada pojedinačnih elemenata dospjele tražbine u cijelosti je vidljiva i sadržana u dostavljenom Izvratku iz poslovnih knjiga na dan 27.07.2017. godine.

U slučaju potrebe molim da nas kontaktirate: Petra Drevenšek, Zamjenica Izvršnog direktora Sektora pravnih, kadrovskih i općih poslova/ petra.drevensek@stedbanka.hr / tel: 01 630 66 45.

ŠTEDBANKA d.d.
Sektor pravnih, kadrovskih i
općih poslova

ŠTEDBANKA d.d.
Zagreb, Slavenska av. 3

2

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Vukovarska 70, Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Zagreb

Poslovni broj spisa St-2021/17

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRANOLIO d.d.

OIB 59064993527

Adresa / sjedište

Zagreb, Budmanijeva 5

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ŠTEDBANKA d.d.

OIB 58063088591

Adresa / sjedište

Zagreb, Slavonska avenija 3

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o dugoročnom kreditu br. 57-40-04060-0 od 01.06.2017.

Iznos dospjele tražbine 28.366,82 (kn)

Glavnica _____ (kn)

Kamate 28.267,31 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

9.907.962,70 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga na 27.07.2017.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / **NE** za iznos 9.936.329,52 (kn)



Naziv ovršne isprave

Zadužnica OV-8757/17

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

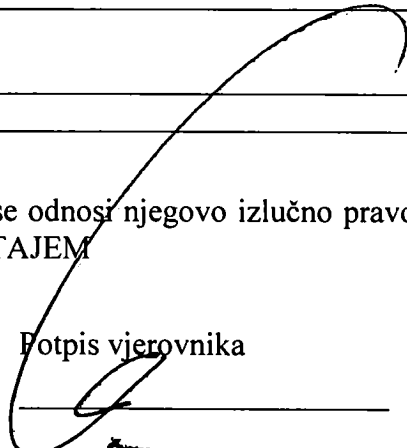
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 10.08.2017.

Potpis vjerovnika



ŠTEDBANKA d.d.
Zagreb, Slavenska av. 3

1



KREDITOR: ŠTEDBANKA d.d., Zagreb, Slavenska avenija 3, OIB: 58063088591, koju po ovlaštenju zastupaju izvršni direktor Sektora tržišta Goran Milašinović i direktorica Službe za poslovanje s pravnim osobama Bojana Sever (u daljnjem tekstu: Kreditor)

i

KORISNIK KREDITA: GRANOLIO d.d., ZAGREB, BUDMANIJEVA 5, OIB: 59064993527, koje zastupa predsjednik Uprave Hrvoje Filipović (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

sklopili su u Zagrebu dana **01.06.2017.** godine

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU

BROJ 57-40-04060-0

Iznos kredita

Članak 1.

Temeljem odluke Kreditnog odbora od **01.06.2017.** godine, Kreditor odobrava Korisniku kredita kredit u iznosu od:

=9.873.271,00 kuna

(slovima: **devetmilijunaosamstosedamdesettrisućedvjestosedamdesetjednu kuna**)

pod uvjetima, rokovima i na način utvrđen ovim Ugovorom.

Kredit se isplaćuje u **HRK**.

Ugovaratelji su suglasni da će se svaki povrat sredstava kredita i kamata po ovom Ugovoru obračunavati u **HRK**, i u tom iznosu obračunavati kao povrat čitavog ili dijela datog kredita u valuti.

Namjena kredita

Članak 2.

Namjena kredita: obrtna sredstva.

(sukladno klasifikaciji propisanoj od strane HNB-a)

Rok, uvjeti i način korištenja kredita

Članak 3.

Rok korištenja: najkasnije **15** dana od dana zaključenja Ugovora. Ukoliko Korisnik kredita ne iskoristi kredit u navedenom roku, smatrat će se da je odustao od korištenja kredita. Korisnik kredita iskoristit će kredit dostavljanjem Kreditoru pisanog zahtjeva za korištenje kredita.

Uvjeti korištenja: Kreditor će staviti na raspolaganje Korisniku kredita kredit pod uvjetom da u trenutku primitka zahtjeva za korištenje kredita, kao i na dan zahtijevanog korištenja kredita budu ispunjeni sljedeći uvjeti:

- da su uručeni instrumenti osiguranja povrata kredita iz Članka 8. ovog Ugovora,
- da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe iz ovog Ugovora te po ocjeni Kreditora takva povreda neće niti nastati zahtijevanim korištenjem kredita,
- da su izjave i jamstva iz Članka 12. ovog Ugovora istinite.



Način korištenja: jednokratno (za zatvaranje dospjelih obveza po mjenicama A 07319422 i A 07319423).

Kamata

Članak 4.

Redovna kamata: Ugovorena kamatna stopa je **4,75 % godišnje**, promjenjiva administrativna kamatna stopa sukladno Odluci o kamatnim stopama Kreditora ili Odluci Uprave Kreditora, Kreditor može tijekom trajanja ovog Ugovora odnosno do naplate svih iznosa koje će Korisnik kredita dugovati Kreditoru temeljem ovog Ugovora, promijeniti kamatnu stopu i obračunati kamatu po promijenjenoj stopi, primjenjujući interne akte koji uređuju pitanja načina promjene i obračuna kamatne stope. Kamate se obračunavaju **proporcionalnom** metodom, dekurzivno.

Redovna kamata se obračunava i plaća **mjesečno**, s time da prvi iznos kamate dospijeva na naplatu zadnjeg dana u mjesecu, počevši od mjeseca u kojem je korišten kredit, a zadnji iznos kamate o dospijeću glavnice kredita. Iznos kamate utvrđen u obračunu Kreditora predstavlja mjerodavan izračun kamate i Korisnik kredita je dužan platiti Kreditoru tako obračunatu kamatu u roku 7 dana od dana obračuna kamata.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da prihvaća primjenu Odluke o kamatnim stopama Kreditora, kao i sve njene kasnije izmjene i dopune.

Zatezna kamata: Na sve dospjele nepodmirene obveze iz ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim zakonskim propisima, Kreditor će za razdoblje zakašnjenja obračunavati i naplaćivati zakonsku zateznu kamatu, koja je promjenjiva u skladu s visinom prosječne kamatne stope odobrene na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećanoj za 5 (pet) postotnih poena i koja na dan sklapanja ovog Ugovora iznosi **9,68 % (slovima: devet posto i 68/100) godišnje**, promjenjiva.

Naknada

Članak 5.

Kreditor obračunava za cijeli iznos kredita sljedeću naknadu:

0,00 % jednokratno za obradu kreditnog zahtjeva koju Korisnik kredita plaća prilikom prvog puštanja kredita u tečaj uplatom u korist računa Kreditora ili ustegom iz kredita.

Rok i način otplate kredita

Članak 6.

Rok otplate: **15 mjeseci od prijensa kredita u otplatu.**

Način otplate: Kredit se stavlja u otplatu s **danom puštanja prve tranše dijela kredita u tečaj**. Povrat glavnice se vrši na način da se 40% kredita otplaćuje u ratama i to: 31.10.2017. iznos od 200.000,00 kn; 30.11.2017. iznos od 200.000,00 kn i 31.12.2017. iznos od 200.000,00 kn, nakon toga 8 mjesečnih rata u iznosu od 418.663,15 kn, a deveta rata od 60% posto iznosa kredita tj. 5.923.962,60 kn po dospijeću kredita. Kamata se naplaćuje u skladu s odredbama Čl. 4. ovog Ugovora.

Korisnik kredita koristi razdoblje počeka otplate kredita u trajanju od 3 (tri) mjeseci i u tom razdoblju plaća ugovorenu redovnu kamatu u skladu s Člankom 4. ovog Ugovora.

Pravo na odustajanje Korisnika kredita i prijevremeni povrat

Članak 7.

Korisnik kredita se obvezuje da će u slučaju otkaza Ugovora o kreditu prije isplate iznosa iz Članka 1. Ugovora, nadoknaditi Kreditoru nastale troškove koji se utvrđuju sukladno Odluci o tarifi naknada za usluge.

Osiguranje naplate potraživanja po kreditu

Članak 8.

Korisnik kredita se obvezuje da će prije puštanja kredita u tečaj, uz potpisan i ovjeren Ugovor, kao sredstvo osiguranja vraćanja ovog kredita i plaćanja zavisnih troškova dostaviti Kreditoru sljedeće instrumente osiguranja:

- običnu zadužnicu Korisnika kredita potvrđenu kod javnog bilježnika na iznos od 9.873.271,00 kuna, zajedno s ugovornim kamatama po stopi 4,75% godišnje i zakonskim zateznim kamatama.
- Odmah po dostavi naprijed navedene obične zadužnice, korisniku kredita će se vratiti ranije dostavljeni instrumenti osiguranja i to: bjanko zadužnice potvrđene kod javnog bilježnika pod brojem OV-12021/15 od 03.08.2015.g. i OV-12495/15 od 19.08.2015.g i mjenice serijski broj A 07319422 i A 07319423.

Mjenice i zadužnice

Članak 9.

Korisnik kredita dužan je osigurati da navedeni broj zadužnica bude konstantno na raspolaganju Kreditoru do potpunog namirenja svih obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru.

U slučaju da Korisnik kredita ne isplati bilo koju dospjelu obvezu iz ovog Ugovora, Kreditor se ovlašćuje da, radi namirenja cjelokupne ili svake pojedine dospjele obveze iz ovog Ugovora, bez posebnog odobrenja ili naloga Korisnika kredita, predanom zadužnicom i/ili mjenicom, zaplijeni sva njegova novčana, bilo devizna ili kunska sredstva, na računima koje ima otvorene kod Kreditora ili bilo koje druge kreditne institucije i da se isplate izravno na račun Kreditora broj HR15 2483 0051 0000 0001 3.

Prijeboj

Članak 10.

Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da svoje dospjele tražbine prema njemu koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju, prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita prema Kreditoru, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost ili odobrenje Korisnika kredita.

Korisnik kredita neopozivo i izričito ovlašćuje Kreditora, da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na depozite kod Kreditora ili koja se vode na transakcijskim računima koje Korisnik kredita trenutno ima ili će otvoriti kod Kreditora, bez prethodne obavijesti ili bilo kakve prethodne suglasnosti ili odobrenja, kao i bez posredovanja suda, koristi za naplatu svih dospjelih obveza iz ovog Ugovora kao i eventualnih troškova.

Ostali uvjeti

Članak 11.

Korisnik kredita dužan je ispuniti i sljedeće obveze:

- a) dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu RH, najkasnije 15 dana od isteka zakonske obveze za njihovu predaju nadležnim tijelima, a po potrebi i drugu dokumentaciju, podatke i izvješća u svezi poslovanja
- b) dostaviti na zahtjev Kreditoru BON-2 s prometima i stanjem
- c) bez odgode obavijestiti Kreditora za sve statusne, imovinsko-pravne i bilo koje druge promjene vezane za sudski registar, za osnivanje vlastitih/povezanih društava ili drugih ulaganja kapitala u takova društva, kao i o svim eventualnim izvršenim promjenama u svezi poslova platnog prometa (potpisni karton, promjena žiga i sl.), te o tome odmah i bez odgode u pisanom obliku izvijestiti Kreditora i dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz
- d) na zahtjev Kreditora dostaviti sve tražene podatke i informacije u svezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Korisnika kredita, te u tu svrhu omogućiti Kreditoru i pristup u svoje poslovne prostorije.

Izjave i jamstva

Članak 12.

Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:

- da ima sva potrebna ovlaštenja za sklapanje ovog Ugovora, davanje instrumenata osiguranja, kao i da sklapanje ovog Ugovora i davanje instrumenata osiguranja nije protivno nikakvim propisima koji se na njega primjenjuju, njegovim internim aktima, ugovorima čija je on ugovorna strana ili sudskim/arbitražnim/upravnim odlukama koje se odnose na Korisnika kredita,
- da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Korisnika kredita, članova njegove uprave, nadzornog odbora ili s njim povezanim društvima, a koji bi mogli dovesti do platežne nesposobnosti Korisnika kredita,
- da neće bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora provoditi takve statusne promjene koje mogu dovesti do prestanka postojanja Korisnika kredita kao samostalne pravne osobe, promjene predmeta poslovanja ili ustrojstvenog oblika,
- da neće bez pisane suglasnosti Kreditora davati garancije ili jamstva za obveze trećih osoba koje nemaju status s njim povezanih društava,
- da će poduzeti sve potrebne radnje da zaštiti svoja prava i imovinu od zahtjeva i prava trećih osoba,
- da će poduzeti sve potrebne radnje kako bi osigurao da obveze iz ovog Ugovora budu barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće obveze, uz iznimku obveza koje temeljem pozitivnog zakonodavstva imaju prvenstvo u redosljedu namirenja,
- da Kreditor može slobodno po svojoj ocjeni, rasknjižiti svaku uplatu Korisnika kredita učinjenu po osnovi ovog Ugovora,
- da ukoliko za vrijeme trajanja ovog Ugovora dođe do promjene pozitivnog zakonodavstva Republike Hrvatske ili sudske prakse kojom se tumače pojedine zakonske odredbe (npr. propisi koji se odnose na uvođenje ili povećanje obvezne pričuve), uslijed čega za Kreditora nastanu dodatni troškovi u svezi s ovim Ugovorom, Korisnik kredita će na zahtjev Kreditora i bez odgode nadoknaditi Kreditoru takve povećane troškove i to temeljem obračuna takvih troškova od strane Kreditora koji se smatra mjerodavnim obračunom,
- da neće bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora ustupiti, založiti ili na bilo koji drugi način otuđiti ili opteretiti, kao i da neće poduzeti bilo koju drugu radnju kojom bi izravno ili posredno onemogućio naplatu dospjelih potraživanja iz ovog Ugovora.

Otkaz kredita i prijevremeno dospijće

Članak 13.

Kreditor može, jednostrano, bez pokretanja sudskog postupka, otkazati ovaj Ugovor prije isteka ugovorenog roka, u cijelosti ili djelomično, u sljedećim slučajevima:

- ako Korisnik kredita ne plati u roku **2 (dvije) dospelje kamate, naknade ili dr. trošak**,
- ako Korisnik kredita ne izvrši neku od obveza iz ovog Ugovora, odnosno ako se ne odazove pozivu da neku od obveza u određenom roku ispuni,
- ako protiv Korisnika kredita bude pokrenut postupak ovrhe, prisilne naplate ili protiv Korisnika kredita bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka ili drugog postupka sa sličnim ishodom ili učinkom odnosno ako po slobodnoj ocjeni Kreditora zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka protiv Korisnika kredita,
- ako Korisnik kredita postane insolventan, nelikvidan ili nastupi prijetuća nesposobnost za plaćanje, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran,
- ako iz bilo kojeg razloga bilo koje od sredstava osiguranja predviđenih ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili promjeni vrijednost tako da po ocjeni Kreditora više ne pruža dovoljno osiguranje za obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora, a Korisnik kredita na poziv Kreditora, u primjerenom roku koji će odrediti Kreditor, to sredstvo osiguranja ne zamijene drugim, koje po ocjeni Kreditora u dovoljnoj mjeri osigurava njegove tražbine prema Korisniku kredita,
- ako društva koja su vlasnički povezana sa Korisnikom kredita ne ispunjavaju dospelje obveze prema Kreditoru po osnovi ugovornog odnosa između takvog društva i Kreditora,
- ako se pokaže da bilo koje jamstvo ili izjava iz ovog Ugovora nije cjelovita, točna ili istinita.

Otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita s pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospijeva odmah na naplatu u cijelosti ili djelomično, prema odluci Kreditora.

Otkaz Ugovora vrši se u pisanom obliku putem Izjave o otkazu. Izjava o otkazu kredita upućuje se Korisniku kredita preporučenim pismom s povratnicom na adresu Korisnika kredita iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na adresu o kojoj je Korisnik kredita naknadno u pisanom obliku Kreditora izvijestio izričito kao o promjeni adrese. Tako učinjena Izjava proizvodi pravne učinke od trenutka otposljanja, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne, osim ako u samoj Izjavi o otkazu nije što drugo navedeno.

Otkazni rok iznosi 15 (petnaest) dana.

Opći uvjeti poslovanja

Članak 14.

Utvrđuje se da se na sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju Opći uvjeti poslovanja Banke i Pravilnik o obračunu kamata koji čine sastavni dio ovog Ugovora sa svim daljnjim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora kao i drugi akti Kreditora koji se primjenjuju na ovaj ugovorni odnos, a na čiju primjenu ugovorne strane pristaju i potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su upoznate s navedenim aktima Banke.

Troškovi

Članak 15.

Sve troškove povezane sa sklapanjem ovog Ugovora i ostvarivanjem prava Kreditora iz ovog Ugovora putem realizacije sredstava osiguranja predviđenih ovim Ugovorom, eventualnog vođenja sudskog postupka, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja i sl. snosi Korisnik kredita.

U slučaju propuštanja plaćanja troškova s osnova zanačavanja procjene vrijednosti nekretnine i plaćanja premije police osiguranja za tu nekretninu, Kreditor je ovlašten umjesto Korisnika kredita podmiriti tako nastale troškove, a Korisnik kredita je suglasan da se za sve takve troškove tereti Korisnik kredita.



Mjerodavna dokumentacija

Članak 16.

Ugovorne strane su suglasne da su poslovne knjige, knjigovodstvene isprave i pisani podnesci (izjave) ovlaštenih tijela Kreditora isključivo mjerodavni za utvrđivanje nastupa ili izostanka uvjeta ili dospjeća i proteka rokova iz ovog Ugovora. Izvršenje činidbi, odnosno obveza iz ovog Ugovora može se vjerodostojno dokazivati samo izvacima iz poslovnih knjiga, odnosno knjigovodstvenim ispravama ili podnescima Kreditora.

Sporovi

Članak 17.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegova valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz istoga proistječu rješavati sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju određuju nadležnost suda po sjedištu Kreditora.

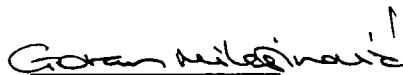
Broj primjeraka

Članak 18.

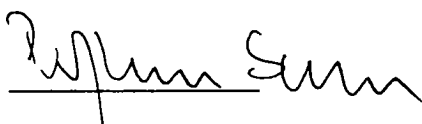
Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih 3 (tri) primjerka za Kreditora i 1 (jedan) primjerak za Korisnika kredita. Svaki uredno potpisani i pečatirani primjerak ovog Ugovora ima pravne učinke izvornika. Ugovorne strane određuju da odredbe ovog Ugovora predstavljaju poslovnu tajnu.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

ZA KREDITORA:



p.o. Goran Milašinović
izvršni direktor Sektora tržišta



p.o. Bojana Sever
direktorica Službe za poslovanje s
pravnim osobama

ŠTEDBANKA d.d.
Zagreb, Slavonska av. 3
4

ZA KORISNIKA KREDITA:



Granolio
d.d., Budmanjeva 5
Zagreb

Hrvoje Filipović
predsjednik Uprave

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Granolio d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB (GRAD ZAGREB) Budmanijeva 5

OIB: 59064993527

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ŠTEDBANKA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb) Slavenska avenija 3

OIB: 58063088591

u iznosu od [1]: 9.873.271,00 KN (devetmilijunaosamstosedamdesettritisučedvjestosedamdesetjednukuna) (Ugovor o dugoročnom kreditu br. 57-40-04060-0)

uvećano za [2]: redovnu kamatu u visini od 4,75% godišnje, promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama Vjerovnika, i pripadajuće naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od [3]: 9,68% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 01. lipnja 2017.

Napomena:

Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Potpis dužnika

Granolio
 d.d., Budmanijeva 5
 Zagreb

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ
Zelinska 3, Zagreb

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,
potvrđujem da mi je stranka: -----

DUŽNIK: Granolio d.d., OIB:59064993527, MBS:080111595, Zagreb (Grad Zagreb),
Budmanijeva 5, koju zastupa punomoćnik **Vladimir Kalčić**, Zagreb, Trnjanska cesta 37/1, čiju
sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 103752729 izdanu od PU Zagrebačka, a
ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Punomoć od 14.01.2013. solemniziranu u mom
javnobilježničkom uredu pod posl. brojem OV-535/13. -----
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

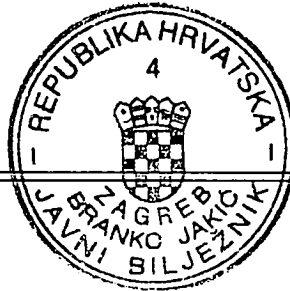
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **Zadužnica**, ispitao i utvrdio da ona po svom
obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o
sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna ispravu ima
snagu ovršnog javnobilježničkog akta -----

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara
njegovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV
u iznosu od 125,00 kn. -----

BROJ: OV-8757/17
U Zagrebu 08.06.2017.
(osmilipnjadvijetisućeisedamnaeste)



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELIJAŠ
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ

GRANOLIO d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Budmanijeva 5, upisano u sudski registar
Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080111595, OIB: 59064993527, zastupano po
predsjedniku uprave društva Hrvoju Filipoviću iz Zagreba, Zelengaj 16, OIB: 37100676893. -

PUNOMOĆ

Ovime se ovlašćuje **Vladimir Kalčić**, Zagreb, Trnjanska cesta 37/1, OIB: 97748380476, da
može u ime i za račun opunomoćitelja samostalno i pojedinačno potpisivati ili uz mene kao
osobu ovlaštenu za zastupanje društva po zakonu supotpisivati, te podnositi javnom bilježniku
na potvrdu (čl. 54. i 59. Zakona o javnom bilježništvu - NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,
75/09) sve **ZADUŽNICE** (čl. 214. Ovršnog zakona - NN 112/12) i sve **BJANKO**
ZADUŽNICE (čl. 215. OZ), koje izdaje društvo GRANOLIO d.d., sa svim pravnim učincima
koji proizlaze iz tih isprava i njihove javnobilježničke potvrde (pravnim učincima javne
isprave i pravomoćnoga rješenja o ovrsi). -----

Ova punomoć podnosi se javnom bilježniku na potvrdu u skladu s odredbom čl. 314. Zakona
o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08) i vrijedi za gore navedene radnje do opoziva od
strane opunomoćitelja. -----

U Zagrebu, 14.01.2013. (četnaestog siječnja dvijetisućetrinaeste) godine -----

GRANOLIO d.d.
predsjednik uprave Hrvoje Filipović



Granolio
d.d., Budmanijeva 5
Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ
Zelinska 3, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3, potvrđujem da mi je u Zagrebu, na adresi Budmanijeva 5, stranka:

Granolio d.d., OIB 59064993527, Zagreb, Budmanijeva 5, koju zastupa predsjednik uprave **Hrvoje Filipović**, Zagreb, Zelengaj 16, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 101229319 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Internet stranice sudskog registra RH, podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: **Punomoć**, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Potvrđuje se 20 (dvadeset) primjeraka privatne isprave od kojih jedan ostaje u arhivi javnog bilježnika pod donjim poslovnim brojem.

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 40,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.13 st.3. PPJT zaračunata u iznosu od 100,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 25,00 kn.

BROJ: OV-535/13

U Zagrebu 16.01.2013.

(šesnaestisiječnjadvijetisućetrinaeste)



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELJAŠ

JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ



šted banka d.d.

GRANOLIO d.d.

**ZAGREB
Budmanijeva 5**

Zagreb, 27.07.2017.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA NA DAN 27.07.2017.

DOSPJELA POTRAŽIVANJA DO 27.07.2017.

UGOVOR 57-40-04060-0

KAMATA	28.267,31 kn
TROŠAK OPOMENE	99,51 kn
UKUPNO	28.366,82 kn

DOSPIJEĆE POTRAŽIVANJA NAKON 27.07.2017.

UGOVOR 57-40-04060-0 (dospj. 30.09.2018.)

GLAVNICA	9.873.271,00 kn
KAMATA 30.06.-27.07.17.	34.691,70 kn
UKUPNO	9.907.962,70 kn

SVEUKUPNO	9.936.329,52 kn
------------------	------------------------

ŠTEDBANKA d.d.
SLUŽBA ANALITIČKOG KNJIGOVODSTVA

Ljubica Simunić

Štedbanka d.đ. Zagreb
Slavonska avenija 3
OIB: 58063088591

Datum: 27.07.2017.
SysTD: 0805 270717
Strana 1 PTC:40

*** Obračun kamate po ugovoru: 57-40-04060-0 ***

GRANOLIO d.đ.
10000 ZAGREB
BUDMANIJEVA 5

MB/JMBG: 01244272, OIB: 59064993527

Broj obračuna: 2208-5740040600

Nominalni iznos	Datum od	Datum do	Dana	Kamatna stopa	Metoda MG PMKJ	Kamata
9.873.271,00	30.06.17	27.07.17	27	4.7500	G P	34.691,70
9.873.271,00				Ukupna kamata:		34.691,70

Porez na dodanu vrijednost nije zaračunan, sukladno članku 40.st.1. Zakona o porezu na dodanu vrijednost.

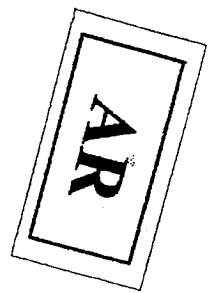
Molimo Vas da uplatu obračunate kamate u iznosu od
=34.691,70 kuna
izvršite u korist našeg računa br. **HR1524830051000000013**
poziv na broj: **5740040600**

Platiti najkasnije do: 27.07.2017.
Na uplate nakon tog roka obračunavamo ugovorenu zateznu kamatu.

U Zagrebu, 27.07.2017.

ŠTEDBANKA D.D.
ŠTEDBANKA d.đ.
Zagreb, Slavonska av. 3

BANKA d.d.
Slavonska av. 3
9



Masa: 178g
03 0508 7 10.08.17 15:56:16 KR 0.00

R RC 70 913 711 5 HR



Poštarna placirana HP-u d.d.
u poštarskom uredu
10114 Zagreb

POSTARSKA UREDA
10114 ZAGREB
POŠTARSKA UREDA
10114 ZAGREB

AR

Financijska agencija
Veica greda Vinkovara 70
10 000 Zagreb