



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 13.10.2026. 11:12

Katastarska općina: 338761, VARAŽDIN II

Broj ZK uložka: 23684

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-22700/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR	Temelj promjene
1.	7009	102	JAMINE ORANICA	5938 5938		Z-11088/2025
		UKUPNO:		5938		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 09.06.2025.g. pod brojem Z-11088/2025 UPIS k.č. 7009 iz zk.ul. 8562 .	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
*1.2	Z-22700/2025	Zaprimljeno 02.02.2022.g. pod brojem Z-1677/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA LANE MIHINJAČ IZ VARAŽDINA, BROJ OV -643/2022 25.01.2022, TABULARNA IZJAVA OVJERENA KOD JAVNOG BILJEŽNIKA LANE MIHINJAČ IZ VARAŽDINA, BROJ OV-762/2022 25.01.2022 *OAK LOGS D.O.O, OIB: 01653710960, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB	na 1 (1.1)
1.3		Zaprimljeno 11.12.2025.g. pod brojem Z-22700/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 30.11.2025 MARGETIĆ ALEN, OIB: 49224908935, GORNJE MAKOKIŠĆE 86A, GORNJE MAKOKIŠĆE 42220 NOVI MAROF	na 1 (1.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 13.10.2026.