ANDRIJA PAŠIĆ
159. brigade HV-a br. 8, 2. odvojak
23206 Sukošan
OIB: 15540049980

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1
02 -11- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-01/26-18/18
UR. BROJ 118-08-5012-26-1384

FINANCIJSKA AGENCIJA – Regionalni centar Split
Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split
Pisarnica – predstečajni postupak

Nadležni sud: Trgovački sud u Splitu
Predmet: St-431/2026

Dužnik: STUDENAC d.o.o., Četvrt Ribnjak 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348

Vjerovnik: Andrija Pašić, OIB: 15540049980, 159. brigade HV-a br. 8, 2. Odvojak 23206 Sukošan

DOSTAVA PRIJAVE TRAŽBINE

U predstečajnom postupku nad dužnikom STUDENAC d.o.o. podnosim prijavu novčane tražbine na propisanom obrascu, zajedno sa specifikacijom i dokaznim ispravama.

Tražbina proizlazi iz Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 31. ožujka 2020., koji je vjerovnik sklopio s društvom SONIK TRGOVINA d.o.o. Nakon pripajanja, prava i obveze zakupnika preuzeo je STUDENAC d.o.o. Ugovorena zakupnina za rujan 2026. iznosi 650,00 EUR te je prema članku 4.2. Ugovora dospjela 10. rujna 2026.

Prijavljena glavnica iznosi 628,33 EUR (29/30 mjesečne zakupnine), a zakonske zatezne kamate do otvaranja predstečaja iznose 1,67 EUR.

STUDENAC d.o.o. je 15. listopada 2026. uplatio 21,67 EUR, što odgovara iznosu zakupnine za jedan dan rujna. Za potrebe ove prijave vjerovnik navedenu uplatu obračunski pripisuje 30. rujna 2026.; taj dan nije obuhvaćen prijavljenom tražbinom. U bankovnoj potvrdi kao opis plaćanja navedeno je „Plaćanje po spec. 699981885".

Ukupno prijavljujem 630,00 EUR, od čega 628,33 EUR dospjele glavnice i 1,67 EUR zakonskih zateznih kamata.

Molim da se prijava s prilozima zaprimi i evidentira u predstečajnom postupku.

Prilozi:

Propisani obrazac prijave tražbine – obrazac 003.

Specifikacija tražbine s obračunom zakupnine i kamata.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 31. ožujka 2020.

Obavijest društva STUDENAC d.o.o. od 13. veljače 2023. o produljenju zakupa.

Povjesni izvadk iz sudskog registra društva STUDENAC d.o.o.

Potvrda PBZ-a o uplati 21,67 EUR od 15. listopada 2026.

U Sukošanu, 27. listopada 2026.

Andrija Pašić

Andrija Pašić

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Split, Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa St-431/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Andrija Pašić

OIB 15540049980

Adresa / sjedište

159. brigade HV-a br. 8, 2. odvojak, 23206 Sukošan

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

STUDENAC d.o.o.

OIB 02023029348

Adresa / sjedište

Četvrt Ribnjak 17, 21310 Omiš

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o zakupu 31.03.2020. (SONIK TRGOVINA); rujan 2026.

Iznos dospjele tražbine 630,00 (EUR)

Glavnica 628,33 (EUR)

Kamate 1,67 (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

0,00 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor 31.03.2020.; dopis o produljenju 13.02.2023.;

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☐ NE ☒ za iznos _____ (EUR)

Naziv ovršne isprave

_____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine_____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

Sukošan, 27.10.2026.

Potpis vjerovnika

Amalija Rožić

Andrija Pašić, OIB 15540049980
159. brigade HV-a br. 8, 2. odvojak
23206 Sukošan

SPECIFIKACIJA PRIJAVLJENE TRAŽBINE

STUDENAC d.o.o. | Trgovački sud u Splitu | St-431/2026

Pravna osnova: Ugovor o zakupu poslovnog prostora od 31. ožujka 2020. (SONIK TRGOVINA d.o.o. / Andrija Pašić); pravni sljednik zakupnika STUDENAC d.o.o.; obavijest o produljenju od 13. veljače 2023.

Predmet: poslovni prostor na adresi Franje Tuđmana 291, Sukošan, površine 145 m². Članak 4.1. ugovora: mjesečna zakupnina 650,00 EUR, s ugovorom navedenim porezom uključenim u cijenu. Članak 4.2.: plaćanje do 10. dana tekućeg mjeseca.

I. RAZGRANIČENJE ZAKUPNINE ZA RUJAN 2026.

Stavka	Iznos (EUR)
Ugovorena mjesečna zakupnina – rujan 2026.	650,00
Razmjerni dio za 30. 9. 2026. (1/30)	21,67
Dospjela, nepodmirena zakupnina za 1. – 29. 9. (29/30)	**628,33**

STUDENAC je 15. listopada 2026. uplatio 21,67 EUR (potvrda PBZ-a). Navedena svota jednaka je jednom dnevnom iznosu zakupnine i za potrebe ovog obračuna vjerovnik je pripisuje 30. rujna 2026., koji nije obuhvaćen prijavom. Bankovna potvrda ne naznačuje izrijekom dan zakupa, nego opis „Plaćanje po spec. 699981885".

II. ZAKONSKE ZATEZNE KAMATE

Zakupnina za rujan dospjela je 10. rujna 2026. Kamate na prijavljenu glavnicu obračunate su za 18 dana, od 11. do 28. rujna 2026., po stopi 5,40 % godišnje (referentna stopa HNB-a od 2,40 % za II. polugodište 2026. i uvećanje od tri postotna poena za ostale odnose).

628,33 EUR × 5,40 % × 18 / 365 = 1,67 EUR.

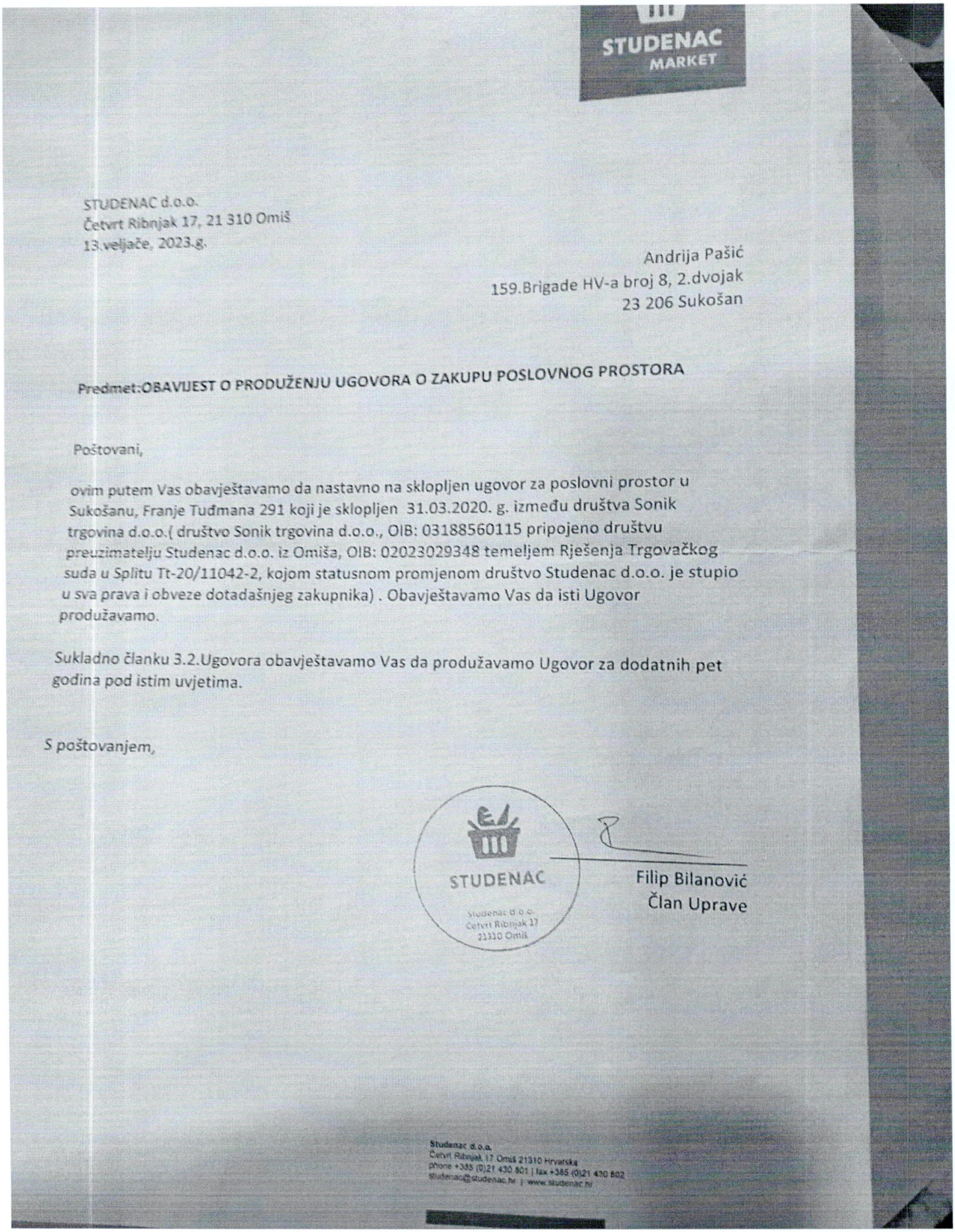
III. UKUPNA PRIJAVLJENA TRAŽBINA

Stavka	Iznos (EUR)
Dospjela glavnica – 1. do 29. 9. 2026.	628,33
Kamate do otvaranja predstečaja	1,67
UKUPNO	**630,00**

Pravna osnova obračuna: Stečajni zakon, čl. 35., 36., 65. st. 3. i 74. st. 1. (NN 71/2015, uz izmjene NN 104/2017, 36/2022 i 27/2024); Zakon o obveznim odnosima, čl. 29. st. 1. i 2. i čl. 171.–172. (NN 35/2005, uz kasnije izmjene, uključujući NN 155/2023); HNB-ova objava referentne stope, NN 68/2026.

U Sukošanu, 27. listopada 2026.

Andrija Pašić



STUDENAC MARKET

STUDENAC d.o.o.
Četvrt Ribnjak 17, 21 310 Omiš
13.veljače, 2023.g.

Andrija Pašić
159.Brigade HV-a broj 8, 2.dvojak
23 206 Sukošan

Predmet:OBAVIJEST O PRODUŽENJU UGOVORA O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Poštovani,

ovim putem Vas obavještavamo da nastavno na sklopljen ugovor za poslovni prostor u Sukošanu, Franje Tuđmana 291 koji je sklopljen 31.03.2020. g. između društva Sonik trgovina d.o.o.(društvo Sonik trgovina d.o.o., OIB: 03188560115 pripojeno društvu preuzimatelju Studenac d.o.o. iz Omiša, OIB: 02023029348 temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Splitu Tt-20/11042-2, kojom statusnom promjenom društvo Studenac d.o.o. je stupio u sva prava i obveze dotadašnjeg zakupnika) . Obavještavamo Vas da isti Ugovor produžavamo.

Sukladno članku 3.2.Ugovora obavještavamo Vas da produžavamo Ugovor za dodatnih pet godina pod istim uvjetima.

S poštovanjem,

STUDENAC
Studenac d.o.o.
Četvrt Ribnjak 17
21310 Omiš

Filip Bilanović
Član Uprave

Studenac d.o.o.
Četvrt Ribnjak, 17 Omiš 21310 Hrvatska
phone +385 (0)21 430 801 | fax +385 (0)21 430 802
studenac@studenac.hr | www.studenac.hr

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:
081168181

OIB:
02023029348

EUID:
HRSR.081168181

TVRTKA:
1# ARH CEE društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
4 STUDENAC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju

1# English ARH CEE limited liability company for services
4# English ARH CEE limited liability company for services

1# ARH CEE d.o.o.
4 STUDENAC d.o.o.

1# English ARH CEE llc.
4# English ARH CEE llc.

SJEDIŠTE/ADRESA:
1# Zagreb (Grad Zagreb)
Ilica 1 A
4 Omiš (Grad Omiš)
Četvrt Ribnjak 17

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:
18 studenac@studenac.hr

PRAVNI OBLIK:
1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

1	*	- upravljačke djelatnosti holding-društava
1	*	- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
1	*	- zastupanje inozemnih tvrtki
1	*	- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
1	*	- kupnja i prodaja robe
1	*	- pružanje usluga u trgovini
1	*	- ispitivanje tržišta i javnog mnijenja
1	*	- promidžba (reklama i propaganda)
1	*	- poslovanje nekretninama
4	*	- turističke usluge u nautičkom turizmu
4	*	- turističke usluge u zdravstvenom turizmu
4	*	- turističke usluge u kongresnom turizmu
4	*	- turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
4	*	- turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
4	*	- usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

4	*	- usluge turističkog ronjenja
4	*	- usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
4	*	- pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
4	*	- pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
4	*	- prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
4	*	- prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu - obavlja se kao javni linijski promet, posebni linijski promet, povremeni prijevoz putnika i kao prijevoz putnika s naizmjeničnim vožnjama
4	*	- prijevoz za vlastite potrebe
4	*	- djelatnost skladištenja robe
4	*	- djelatnost ovlaštenoga carinskog otpremnika
4	*	- usluge informacijskog društva
4	*	- pomorska kabotaža
4	*	- obavljanje djelatnosti iznamljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)
4	*	- prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
4	*	- javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu
4	*	- međunarodni linijski pomorski promet
4	*	- povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
4	*	- privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, sportskih i drugih brodica i plutajućih objekata
4	*	- ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala
4	*	- prihvat i usmjeravanje vozila u svrhu ukrcaja ili iskrcaja vozila s uređenih lučkih površina
4	*	- ukrcaj i iskrcaj putnika uz upotrebu lučke prekrcajne opreme
4	*	- djelatnost iznajmljivanja plovila
4	*	- iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
4	*	- popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
4	*	- sportska priprema
4	*	- sportska rekreacija
4	*	- sportska poduka
4	*	- organiziranje sportskog natjecanja
4	*	- vođenje sportskih natjecanja
4	*	- upravljanje i održavanje sportskom građevinom
4	*	- usluge iznajmljivanja sportske opreme
4	*	- organiziranje sajmova, priredbi, kongresa, koncerata, promocija zabavnih manifestacija, izložaba, seminara, tečajeva i tribina
4	*	- usluge za poboljšanje fizičke kondicije
4	*	- frizerske usluge
4	*	- usluge za njegu i održavanje tijela
4	*	- računovodstveni poslovi
4	*	- proizvodnja hrane i pića
4	*	- proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
4	*	- oplođivanje domaćih životinja
4	*	- trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
4	*	- djelatnosti gospodarskog ribolova na moru

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

4	*	- djelatnost uzgoja riba i drugih morskih organizama
4	*	- gospodarenje ribama slatkih (kopnenih) voda
4	*	- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
4	*	- energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
4	*	- stručni poslovi prostornog uređenja
4	*	- djelatnosti prostornog uređenja i gradnje
4	*	- djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja
4	*	- djelatnost upravljanja projektom gradnje
4	*	- djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
4	*	- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
4	*	- posredovanje u prometu nekretnina
4	*	- iznajmljivanje vlastitih nekretnina
4	*	- postavljanje i održavanje elektroinstalacija, ventilacija i klimatizacija
4	*	- fotografske djelatnosti
4	*	- usluge grafičkog dizajna
4	*	- proizvodnja, izdavanje računalnih programa (softvera), pružanje savjeta o računalnoj i programskoj opremi, usluge obrade podataka, izrade i upravljanje bazama podataka
4	*	- održavanje računala i periferne opreme
4	*	- iznajmljivanje programske opreme (softvera)
4	*	- pružanje internet usluga
4	*	- izrada internet stranica i multimedijalnih prezentacija
4	*	- djelatnost nakladnika, distribucija tiska
4	*	- djelatnost javnog informiranja
4	*	- djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga
4	*	- univerzalne usluge s područja elektroničkih komunikacija
4	*	- usluga s posebnom tarifom
4	*	- djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
4	*	- djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
4	*	- djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
4	*	- djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
4	*	- audiovizualne djelatnosti
4	*	- komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
4	*	- usluge certificiranja elektroničkog potpisa
4	*	- usluge iznajmljivanja motornih vozila sa i bez vozača
4	*	- proizvodnja plina
4	*	- proizvodnja prirodnog plina
4	*	- transport plina
4	*	- skladištenje plina
4	*	- upravljanje terminalom za UPP
4	*	- distribucija plina
4	*	- organiziranje tržišta plina
4	*	- trgovina plinom
4	*	- opskrba plinom

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

4 * - djelatnost proizvodnje, prometa, prijevoza, skladištenja, uporabe, uništavanja, istraživanja, ispitivanja i ocjenjivanja sukladnosti eksplozivnih tvari
4 * - djelatnost prodaje na malo pirotehničkih sredstava, oružja i streljiva
9 * - prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

1# SPATIUM CEE HOLDING S.Á R.L., Luksemburg, Broj iz registra: B218210, Naziv registra: Trgovački registar i registar trgovačkih društava Luksemburga, Nadležno tijelo: Registar trgovačkih društava, OIB: 49895683429
Luksemburg, Luksemburg, Rue Jean Piret 1
41# SPATIUM CEE HOLDING S.Á R.L., Luksemburg, Broj iz registra: B218210, Naziv registra: Trgovački registar i registar trgovačkih društava Luksemburga, Nadležno tijelo: Registar trgovačkih društava, OIB: 49895683429
Luksemburg, Luksemburg, Rue Jean Piret 1
1# - jedini osnivač d.o.o.
41# - jedini osnivač d.o.o.

41 Studenac Group S.A., Luksemburg, Broj iz registra: B218210, Naziv registra: Trgovački registar i registar trgovačkih društava Luksemburga, Nadležno tijelo: Registar trgovačkih društava, OIB: 49895683429
Luksemburg, Rue Jean Piret 1
41 - jedini osnivač d.o.o.

NADZORNI ODBOR:

4 Michał Sylwester Kędzia, OIB: 86055259057
Poljska, 91-848 Lodz, Inflancka 90
4# - predsjednik nadzornog odbora
17# - predsjednik nadzornog odbora
17 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora

4 Bartosz Walerian Kwiatkowski, OIB: 63905638679
Poljska, Varšava, Kolejowa 47/64
4# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
17# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
17 - član nadzornog odbora

4# Tomislav Tomljenović, OIB: 86419235475
Sesvete, Karlovačka ulica 27
7# TOMISLAV TOMLJENOVIĆ, OIB: 86419235475
Sesvete, KARLOVAČKA 27
21 TOMISLAV TOMLJENOVIĆ, OIB: 86419235475
Zagreb, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 49
4# - član nadzornog odbora
43# - član nadzornog odbora
43 - predsjednik nadzornog odbora

4# Boris Šavorić, OIB: 54054407085
Zagreb, Jurjevska ulica 25B
36# BORIS ŠAVORIĆ, OIB: 54054407085

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

Zagreb, Ulica Đure Basarička 8
43# BORIS ŠAVORIĆ, OIB: 54054407085
Zagreb, Ulica Đure Basarička 8
4# - član nadzornog odbora
43# - član nadzornog odbora

4# GORDAN KOLAK, OIB: 49911432231
Zagreb, Kuzminečka ulica 18
43# GORDAN KOLAK, OIB: 49911432231
Zagreb, Kuzminečka ulica 18
4# - član nadzornog odbora
43# - član nadzornog odbora

4# Ronny Gottschlich, OIB: 36905268428
Njemačka, 06114 Halle (Saale), Friedenstraße 26A
43# Ronny Gottschlich, OIB: 36905268428
Njemačka, 06114 Halle (Saale), Friedenstraße 26A
4# - član nadzornog odbora
43# - član nadzornog odbora

4# Krzystof Łukasz Andrzejewski, OIB: 52900450417
Poljska, 60-840 Poznań, Jana Henryka Dabrowskiego 29D
38# Krzysztof Łukasz Andrzejewski, OIB: 52900450417
Poljska, 60-840 Poznań, Jana Henryka Dabrowskiego 29D
43# Krzysztof Łukasz Andrzejewski, OIB: 52900450417
Poljska, 60-840 Poznań, Jana Henryka Dabrowskiego 29D
4# - član nadzornog odbora
17# - član nadzornog odbora
17# - predsjednik nadzornog odbora
43# - predsjednik nadzornog odbora

4# Javier Fernandez Rozado, OIB: 19556580493
Španjolska, Madrid, Calle Gavilanes 1
43# Javier Fernandez Rozado, OIB: 19556580493
Španjolska, Madrid, Calle Gavilanes 1
4# - član nadzornog odbora
43# - član nadzornog odbora

4# Michal Antoni Rusiecki, OIB: 43985143480
Poljska, 02-791 Varšava, Stryjenskich 15b m.85
8# Michal Antoni Rusiecki, OIB: 43985143480
Poljska, 02-791 Varšava, Stryjenskich 15b m.85
4# - član nadzornog odbora
8# - član nadzornog odbora

8# Łukasz Fidurski, OIB: 61069362455
Poljska, Varšava, Ul. Pokorna 2/125
12# Łukasz Fidurski, OIB: 61069362455
Poljska, Varšava, Ul. Pokorna 2/125
8# - član nadzornog odbora
12# - član nadzornog odbora

12# Tomasz Ciborowski, OIB: 14735422325
Poljska, 05-082 Zielonki Wies, Bialej Gory 37
43# Tomasz Ciborowski, OIB: 14735422325
Poljska, 05-082 Zielonki Wies, Bialej Gory 37
12# - član nadzornog odbora
43# - član nadzornog odbora

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

1# Michał Sylwester Kędzia, OIB: 86055259057
Poljska, Varšava, Wyscigowa 8/B/32
4# Michał Sylwester Kędzia, OIB: 86055259057
Poljska, Varšava, Wyscigowa 8/B/32
1# - član uprave
4# - član uprave
1# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno
4# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno, prestanak ovlasti za zastupanje 28.rujna 2018.godine

1# Bartosz Walerian Kwiatkowski, OIB: 63905638679
Poljska, Varšava, Kolejowa 47 64
4# Bartosz Walerian Kwiatkowski, OIB: 63905638679
Poljska, Varšava, Kolejowa 47 64
1# - član uprave
4# - član uprave
1# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno
4# - zastupa društvo samostalno i pojedinačno, prestanak ovlasti za zastupanje 28.rujna 2018.godine

4# Michał Wojciech Seńczuk, OIB: 66343570171
Poljska, 61-315 Poznań, Sanocka 27B
31# MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK, OIB: 66343570171
Split, T. P. Marovića 9
34# MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK, OIB: 66343570171
Podstrana - Sita, Ulica Gospe u Siti 122
45# MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK, OIB: 66343570171
Podstrana - Sv. Martin, Ulica Pojatište 37
49# MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK, OIB: 66343570171
Split, Mihanovićeva 46E
58# MICHAŁ WOJCIECH SEŃCZUK, OIB: 66343570171
Split, Mihanovićeva 46E
4# - predsjednik uprave
58# - predsjednik uprave
4# - zastupa Društvo zajedno s još jednim članom uprave, od 28.rujna 2018.godine
58# - zastupa Društvo zajedno s još jednim članom uprave, od 28.rujna 2018., prestanak ovlasti 01. listopada 2026.

4# Filip Bilanović, OIB: 72384173347
Duće, Poljička Cesta-Luka 53
32# FILIP BILANOVIĆ, OIB: 72384173347
Duće, Poljička cesta Luka 53
50# FILIP BILANOVIĆ, OIB: 72384173347
Duće, Poljička cesta Luka 53
4# - član uprave
50# - član uprave
4# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave, od 28.rujna 2018.godine
50# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave, od 28.rujna 2018.godine, prestanak ovlasti za zastupanje od 31. ožujka 2025. godine

4# Rafał Jacek Cieślakowski, OIB: 60337374321
Poljska, 61-623 Poznań, Ugory 67m.19
23# RAFAŁ JACEK CIEŚLAKOWSKI, OIB: 60337374321
Omiš, Četvrt Ribnjak 17

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

45# RAFAŁ JACEK CIEŚLAKOWSKI, OIB: 60337374321
Split, Meštrovićevo šet. 84
48# RAFAŁ JACEK CIEŚLAKOWSKI, OIB: 60337374321
Split, Drvenička 23
53# RAFAŁ JACEK CIEŚLAKOWSKI, OIB: 60337374321
Split, Drvenička 23
4# - član uprave
53# - član uprave
4# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave, od 28.rujna 2018.godine
53# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave, od 28.rujna 2018.godine, opozvan Odlukom od 1. veljače 2026.

6# Helena Jurčić Šestan, OIB: 75885344621
Zagreb, Putine 18
12# Helena Jurčić Šestan, OIB: 75885344621
Zagreb, Putine 18
6# - član uprave
12# - član uprave
6# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave, od 22.studenog 2018.godine
12# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave, od 22.studenog 2018.godine, prestanak ovlasti za zastupanje 31. ožujka 2020.

11# Dragan Dragojlović, OIB: 31126333491
Poreč, Pionirska 3
14# Dragan Dragojlović, OIB: 31126333491
Poreč, Pionirska 3
11# - član uprave
14# - član uprave
11# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave od 11. veljače 2020.
14# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave od 11. veljače 2020., prestanak ovlasti za zastupanje 31. listopada 2020.

12# MICHAŁ ANDRZEJ HALWA, OIB: 23101413801
Split, Bregovita 8A
56# MICHAŁ ANDRZEJ HALWA, OIB: 23101413801
Split, Bregovita 8A
12# - član uprave
56# - član uprave
12# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave od 1. travnja 2020.
56# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave od 1. travnja 2020., prestanak ovlasti za zastupanje od 14. rujna 2026.

12# Dragan Baškarad, OIB: 82600007579
Bosna i Hercegovina, Vitez, Stjepana Radića 103
20# DRAGAN BAŠKARAD, OIB: 82600007579
Split, Pazdigradska 42
54# DRAGAN BAŠKARAD, OIB: 82600007579
Split, Pazdigradska 42
12# - član uprave
54# - član uprave
12# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave od 1. travnja 2020.
54# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave od 1. travnja

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

2020., prestanak ovlasti 27. veljače 2026.

24# Nina Mimica, OIB: 26467255327
Mimice, Prilaz Moru 36
51# Nina Mimica, OIB: 26467255327
Mimice, Prilaz moru 36
24# - član uprave
51# - član uprave
24# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave od 5. listopada 2022.
51# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave od 5. listopada 2022., prestanak ovlasti za zastupanje 29. travnja 2025.

39# Andrija Topić, OIB: 59750289155
Zagreb, Jazbinski Odvojak Vi. 8
53# Andrija Topić, OIB: 59750289155
Zagreb, Jazbinski odvojak VI. 8
39# - član uprave
53# - član uprave
39# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave od 19. travnja 2024.
53# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave od 19. travnja 2024., opozvan Odlukom od 1. veljače 2026.

52# Matija Subašić-Maras, OIB: 53086455244
Zagreb, Debanićeva ulica 19
58# Matija Subašić-Maras, OIB: 53086455244
Zagreb, Debanićeva ulica 19
52# - član uprave
58# - član uprave
52# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave od 19. siječnja 2026.
58# - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave od 19. siječnja 2026., prestanak ovlasti 7. listopada 2026.

53 Ivan Slavica, OIB: 97628701818
Zagreb, Korito 1B
53 - član uprave
53 - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave od 1. veljače 2026.

56 Mikołaj Konrad Chruszczewski, OIB: 17093475399
Jesenice, Poljička cesta Bajnice 55
56 - član uprave
56 - zastupa Društvo zajedno s predsjednikom uprave od 14. rujna 2026.

58 Teo Vujčić, OIB: 28736413641
Zagreb, Palinovečka ulica 33
58 - predsjednik uprave
58 - zastupa Društvo zajedno s još jednim članom uprave od 5. listopada 2026.

TEMELJNI KAPITAL:

1# 20.000,00 kuna
27# 20.000,00 kuna

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

27# 2.650,00 euro
39# 2.650,00 euro
39 3.431.550,00 euro

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

1 Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 10.04.2018. godine.

2 Odlukom jedinog člana društva od 10. srpnja 2018. godine Izjava o osnivanju Društva od 10. travnja 2018. godine izmijenjena je potpuno novim tekstom Izjave o osnivanju od 10. srpnja 2018.g. koji je dostavljen u zbirku isprava registarskom sudu.

3 Izjava o osnivanju od 10.07.2018. godine izmijenjena je Odlukom jedinog člana društva na način da je dana 06.08.2018. godine donesena Izjava o osnivanju društva koja koja se u potpunom novom tekstu prilaže uz prijavu za zbirku isprava.

4 Odlukom člana Društva od 28.rujna 2018.godine, izmijenjena je Izjava od 6.kolovoza 2018.godine u odredbama o tvrtci, predmetu poslovanja, sjedištu, nadzornom odboru i upravi društva.

11 Odlukom člana Društva od 14. veljače 2020., izmijenjena je Izjava o osnivanju od 28. rujna 2018. u uvodnim odredbama, odredbi o upravi i predmetu poslovanja.
Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 14. veljače 2020. dostavljen u Zbirku isprava suda.

16 Odlukom člana Društva od 29. siječnja 2021., izmijenjena je Izjava o osnivanju od 14. veljače 2020. u uvodnim odredbama i čl. 11.1. odredbi o nadzornom odboru.
Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 29. siječnja 2021. s potvrdom javnog bilježnika, dostavljen u Zbirku isprava suda.

27 Odlukom člana Društva od 22. ožujka 2023. izmijenjena je Izjava o osnivanju od 29. siječnja 2021., u uvodnim odredbama, u članku 3. odredbe o temeljnom kapitalu i poslovnim udjelima, u članku 6. odredbe o pravima povlačenja i u članku 12.4. odredbe o skupštini.
Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 22. ožujka 2023., sa potvrdom javnog bilježnika, dostavljen u Zbirku isprava suda.

38 Odlukom Skupštine Društva od 11. travnja 2024. izmijenjena je Izjava o osnivanju od 22. ožujka 2023., u uvodnim odredbama i u članku 8 odredbe o upravi.
Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 11. travnja 2024., sa potvrdom javnog bilježnika, dostavljen u Zbirku isprava suda.

39 Odlukom Skupštine Društva od 9. svibnja 2024. izmijenjena je Izjava o osnivanju od 11. travnja 2024., u uvodnim odredbama, odredbama o temeljnom kapitalu, ulozima i pravu povlačenja.
Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 9. svibnja 2024., sa potvrdom javnog bilježnika, dostavljen u Zbirku isprava suda.

44 Odlukom člana Društva od 19. studenoga 2024., izmijenjena je u cijelosti Izjava od 9. svibnja 2024.
Izjava od 19. studenoga 2024., u potpunom tekstu, dostavljena u Zbirku isprava Suda.

Promjene temeljnog kapitala:

27 Odlukom člana Društva od 22. ožujka 2023. usklađen je temeljni kapital i poslovni udio sa Zakonom o trgovačkim društvima.

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

Temeljni kapital u iznosu od 20.000,00 kn po fiksnom tečaju konverzije 7.53450 iznosi 2.654,46 eura, a radi zaokruživanja nominalnog iznosa na višekratnik broja 10 temeljni kapital Društva smanjuje se sa iznosa od 2.654,46 eura za iznos od 4,46 eura na iznos od 2.650,00 eura, na način da se iznos od 4,46 eura unosi u rezerve kapitala Društva.
Temeljni kapital sastoji se od dva poslovna udjela, nominalnog iznosa od 1.350,00 eura i 1.300,00 eura, koji se u Knjizi poslovnih udjela vode pod rednim brojevima 4. i 5.

39 Odlukom skupštine društva od 9. svibnja 2024. povećan je temeljni kapital sa iznosa od 2.650,00 eura za iznos od 3.428.900,00 eura, unosom iz rezervi kapitala, na iznos od 3.431.550,00 eura.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

5 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju, pripaja se društvo STUDENAC TRGOVINA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju, turistička agencija, Omiš, Četvrt Ribnjak 17, MBS: 060027229, OIB: 33060874644, na temelju ugovora o pripajanju od 22.studenog 2018. i odluka Skupština društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 22.studenog 2018.

10 Ovom Društvu, kao društvu preuzimatelju, pripaja se društvo ISTARSKI SUPERMARKETI društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, Omiš, Četvrt Ribnjak 17, MBS: 130093622, OIB: 76325397752, na temelju ugovora o pripajanju i odluka Skupština svih društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni, od 4. prosinca 2019.

13 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju pripojeno je društvo TANJA TRGOVINA j.d.o.o., Omiš, MBS: 130099346, OIB:12975499061, temeljem ugovora o pripajanju i odluka skupština društva koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 2. travnja 2020. godine

15 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju pripojeno je društvo SONIK TRGOVINA d.o.o., Omiš, MBS: 110084742, OIB: 03188560115, temeljem ugovora o pripajanju i odluka skupština društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 8. prosinca 2020. godine.

19 Ovom Društvu, kao društvu preuzimatelju, pripaja se društvo BURE TRGOVINA d.o.o. za usluge, sa sjedištem u Omišu, Četvrt Ribnjak 17, MBS: 110104063, OIB: 52909170020, na temelju Ugovora o pripajanju od 23. kolovoza 2021. i odluka skupština svih društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 23. kolovoza 2021.

22 Ovom Društvu, kao društvu preuzimatelju, pripojeno je društvo DURAVIT TRGOVINA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Puli (Grad Pula - Pola), Peruškov prilaz - Via Tone Peruško 3, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu, na registarskom ulošku broj MBS: 130123140, OIB: 16277915149, temeljem Ugovora o pripajanju koji su 17. svibnja 2022., zaključile uprave obaju društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni i temeljem Odluka skupština obaju društava od 17. svibnja 2022., o odobrenju toga Ugovora.

25 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju pripojeno je društvo PRINCEZA KORINA d.o.o., Koprivno, MBS: 060415738, OIB: 67432920588, temeljem ugovora o pripajanju i odluka skupština društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 30. studenog 2022.

26 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju, pripojeno je društvo PEMO d.o.o. za trgovinu, ugostiteljstvo, turizam, transport i usluge,

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

sa sjedištem u Omišu, Četvrt Ribnjak 17, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, pod matičnim brojem subjekta upisa MBS: 060002140, OIB: 36390325978, temeljem Ugovora o pripajanju od 24.veljače 2023., i suglasnosti Skupština oba društva, koja sudjeluju u pripajanju, od 24. veljače 2023.
Odluke o pripajanju nisu pobijane.

28 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju, pripojeno je društvo LONIA TRGOVINA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Omišu, Četvrt Ribnjak 17, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, pod matičnim brojem subjekta upisa MBS: 081325404, OIB: 65938267282, temeljem Ugovora o pripajanju od 28. ožujka 2023.
i odluka Skupština društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 28. Ožujka 2023.
Odluke o pripajanju nisu pobijane.

29 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju, pripojeno je društvo STRAHINJČICA d.o.o. za trgovinu, sa sjedištem u Omišu, Četvrt Ribnjak 17, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, pod matičnim brojem subjekta upisa MBS: 080014800, OIB: 36389203818, temeljem Ugovora o pripajanju od 28. kolovoza 2023. i odluka Skupština društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 28. kolovoza 2023.
Odluke o pripajanju nisu pobijane.

30 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju, pripojeno je društvo TEHNO-RON MALOPRODAJA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Aleja Seljačke bune 44, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod matičnim brojem subjekta upisa MBS: 081498315, OIB: 30108747132, temeljem Ugovora o pripajanju od 30. kolovoza 2023. i odluka Skupština društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 30. kolovoza 2023.
Odluke o pripajanju nisu pobijane.

33 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju, pripojeno je društvo ŠPAR TRGOVINA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu, ugostiteljstvo i usluge, sa sjedištem u Omiš (Grad Omiš), Četvrt Ribnjak 17, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, pod matičnim brojem subjekta upisa MBS: 010134763, OIB: 39035536048, temeljem Ugovora o pripajanju od 25. listopada 2023. i odluka Skupština društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 25. listopada 2023.
Odluke o pripajanju nisu pobijane.

35 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju, pripojeno je društvo:FORMALIS-TEH MALOPRODAJA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagreb (Grad Zagreb), Valenovačka ulica 17, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod matičnim brojem subjekta upisa MBS: 081533426, OIB: 82411031428, temeljem Ugovora o pripajanju od 29. studenoga 2023. i odluka Skupština društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 29. studenoga 2023.
Odluke o pripajanju nisu pobijane.

37 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju, pripojeno je društvo CEDEKAP TRGOVINA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Donja Lomnica (Grad Velika Gorica), Odranska 88, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod matičnim brojem subjekta upisa MBS: 081552479, OIB: 20395817041, temeljem Ugovora o pripajanju od 14. prosinca 2023. i

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

odluka Skupština društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 14. prosinca 2023.
Odluke o pripajanju nisu pobijane.

40 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju pripojeno je društvo FIBA-PROM TRGOVINA d.o.o., Zagreb, MBS: 081585871, OIB: 11745460152, temeljem ugovora o pripajanju i odluka skupština društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 28. svibnja 2024.

42 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju pripojeno je društvo TP KOVAČIĆ TRGOVINA d.o.o., Velika Jamnička, MBS: 081613694, OIB: 35534055871, temeljem ugovora o pripajanju i odluka skupština društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 22. listopada 2024.

46 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju pripojeno je društvo DECENTIA TRGOVINE d.o.o., Omiš, MBS: 081581329, OIB: 25055338302, temeljem ugovora o pripajanju i odluka skupština društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 25. studenog 2024.

47 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju pripojeno je društvo LA-VOR TRADE d.o.o., Omiš, MBS: 040138870, OIB:17617518061, temeljem ugovora o pripajanju i odluka skupština društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 19. prosinca 2024.

Odluke suda: otvaranje predstečajnog postupka

55 Trgovački sud u Splitu rješenjem broj St-431/2026 od 29.09.2026. otvorio je predstečajni postupak nad subjektom STUDENAC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju, Omiš, Četvrt Ribnjak 17, MBS: 081168181, OIB: 02023029348 i za povjerenika imenovao NIKOLA BOŽIKOVIĆ, Hrvatska, Split, Trg Hrvatske bratske zajednice 3A (p. p. 339), OIB: 91377473117.

Ostale odluke:

57 Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod posl. brojem St-431/2026-27 od 2. listopada 2026., razrješava se povjerenik Nikola Božiković, OIB 91377473117, Trg Hrvatske bratske zajednice 3A, Split, p.p. 339, na osobni zahtjev i za novog povjerenika imenuje se Domagoj Poljak, OIB 77663651000, Miroslava Krleže 4, Karlovac.

ZABILJEŽBE:

Redni broj zabilježbe: 1

35 - Naziv registarskog suda pripojenog subjekta: Trgovački sud u Zagrebu
Subjekt koji se pripaja: FORMALIS-TEH MALOPRODAJA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Zagreb (Grad Zagreb), Valenovačka ulica 17, MBS: 081533426, OIB: 82411031428.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	30.06.20	2019	01.01.19 - 31.12.19	GFI-POD izvještaj
eu	02.11.20	2019	01.01.19 - 31.12.19	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

eu	14.07.21	2020	01.01.20 - 31.12.20	GFI-POD izvještaj
eu	04.10.21	2020	01.01.20 - 31.12.20	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	30.06.22	2021	01.01.21 - 31.12.21	GFI-POD izvještaj
eu	27.06.23	2022	01.01.22 - 31.12.22	GFI-POD izvještaj
eu	28.09.23	2022	01.01.22 - 31.12.22	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	25.06.24	2023	01.01.23 - 31.12.23	GFI-POD izvještaj
eu	30.09.24	2023	01.01.23 - 31.12.23	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	30.06.25	2024	01.01.24 - 31.12.24	GFI-POD izvještaj
eu	30.06.26	2025	01.01.25 - 31.12.25	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-18/16922-2	27.04.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-18/27076-3	19.07.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-18/29913-2	22.08.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0004	Tt-18/8480-5	02.11.2018	Trgovački sud u Splitu
0005	Tt-18/9982-3	30.11.2018	Trgovački sud u Splitu
0006	Tt-18/10091-2	03.12.2018	Trgovački sud u Splitu
0007	Tt-19/3923-1	03.05.2019	Trgovački sud u Splitu
0008	Tt-19/5442-4	26.07.2019	Trgovački sud u Splitu
0009	Tt-19/6700-2	15.10.2019	Trgovački sud u Splitu
0010	Tt-19/7830-2	31.12.2019	Trgovački sud u Splitu
0011	Tt-20/880-2	21.02.2020	Trgovački sud u Splitu
0012	Tt-20/1781-3	20.04.2020	Trgovački sud u Splitu
0013	Tt-20/1783-2	04.05.2020	Trgovački sud u Splitu
0014	Tt-20/10196-2	07.12.2020	Trgovački sud u Splitu
0015	Tt-20/11042-2	31.12.2020	Trgovački sud u Splitu
0016	Tt-21/1802-2	11.02.2021	Trgovački sud u Splitu
0017	Tt-21/5268-2	09.04.2021	Trgovački sud u Splitu
0018	Tt-21/7858-2	28.05.2021	Trgovački sud u Splitu
0019	Tt-21/10079-2	31.08.2021	Trgovački sud u Splitu
0020	Tt-22/893-1	07.02.2022	Trgovački sud u Splitu
0021	Tt-22/2651-1	14.03.2022	Trgovački sud u Splitu
0022	Tt-22/4567-2	18.05.2022	Trgovački sud u Splitu
0023	Tt-22/7681-1	23.09.2022	Trgovački sud u Splitu
0024	Tt-22/8606-2	28.10.2022	Trgovački sud u Splitu
0025	Tt-22/9620-2	01.12.2022	Trgovački sud u Splitu
0026	Tt-23/1403-2	28.02.2023	Trgovački sud u Splitu
0027	Tt-23/2214-2	27.03.2023	Trgovački sud u Splitu
0028	Tt-23/2428-2	31.03.2023	Trgovački sud u Splitu
0029	Tt-23/6196-3	31.08.2023	Trgovački sud u Splitu
0030	Tt-23/6277-2	31.08.2023	Trgovački sud u Splitu
0031	Tt-23/6433-1	05.09.2023	Trgovački sud u Splitu

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0032	Tt-23/6811-1	18.09.2023	Trgovački sud u Splitu
0033	Tt-23/7954-3	31.10.2023	Trgovački sud u Splitu
0034	Tt-23/9077-1	30.11.2023	Trgovački sud u Splitu
0035	Tt-23/9041-3	01.12.2023	Trgovački sud u Splitu
0036	Tt-23/9191-1	04.12.2023	Trgovački sud u Splitu
0037	Tt-23/9540-2	15.12.2023	Trgovački sud u Splitu
0038	Tt-24/3237-2	26.04.2024	Trgovački sud u Splitu
0039	Tt-24/4101-2	16.05.2024	Trgovački sud u Splitu
0040	Tt-24/4635-3	06.06.2024	Trgovački sud u Splitu
0041	Tt-24/5442-2	11.07.2024	Trgovački sud u Splitu
0042	Tt-24/8263-3	28.10.2024	Trgovački sud u Splitu
0043	Tt-24/8534-2	11.11.2024	Trgovački sud u Splitu
0044	Tt-24/9003-2	27.11.2024	Trgovački sud u Splitu
0045	Tt-24/9163-1	28.11.2024	Trgovački sud u Splitu
0046	Tt-24/9057-2	02.12.2024	Trgovački sud u Splitu
0047	Tt-24/9855-3	31.12.2024	Trgovački sud u Splitu
0048	Tt-25/8694-1	04.02.2025	Trgovački sud u Splitu
0049	Tt-25/10507-1	01.04.2025	Trgovački sud u Splitu
0050	Tt-25/10581-2	08.04.2025	Trgovački sud u Splitu
0051	Tt-25/11636-2	20.05.2025	Trgovački sud u Splitu
0052	Tt-26/538-4	05.02.2026	Trgovački sud u Splitu
0053	Tt-26/1142-4	26.02.2026	Trgovački sud u Splitu
0054	Tt-26/1732-2	11.03.2026	Trgovački sud u Splitu
0055	Tt-26/6308-2	30.09.2026	Trgovački sud u Splitu
0056	Tt-26/6416-2	06.10.2026	Trgovački sud u Splitu
0057	Tt-26/6484-2	09.10.2026	Trgovački sud u Splitu
0058	Tt-26/6800-2 (e)	22.10.2026	Trgovački sud u Splitu
eu	/	30.06.2020	elektronički upis
eu	/	02.11.2020	elektronički upis
eu	/	14.07.2021	elektronički upis
eu	/	04.10.2021	elektronički upis
eu	/	30.06.2022	elektronički upis
eu	/	27.06.2023	elektronički upis
eu	/	28.09.2023	elektronički upis
eu	/	25.06.2024	elektronički upis
eu	/	30.09.2024	elektronički upis
eu	/	30.06.2025	elektronički upis
eu	/	30.06.2026	elektronički upis

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 50/2026) Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili povijesnog izvatka iz sudskog registra.

Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:
CN=sudreg2,L=ZAGREB,2.5.4.97=HR72910430276,C=HR,O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE

Broj zapisa: 00ecX-onYot-UnQlo-9L0Mu-8BlFX
Kontrolni broj: O2SJp-SPdCk-c6duz-NmdeJ

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvatka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB
Intesa Sanpaolo Group

Detalji transakcije
Ostalo

REFERENTNI BROJ
ZOU008-OTPVHR2X-20261015-523230287

RAČUN PLATITELJA
HR7824070001100070508

IZNOS I VALUTA TRANSAKCIJE
21,67 EUR

DATUM IZVRŠENJA
15.10.2026.

DATUM ZAPRIMANJA
15.10.2026.

RAČUN PRIMATELJA
HR4123400093100943021

STVARNI DUŽNIK

IDENTIFIKACIJA PRIMATELJA

BROJ AUTORIZACIJE

KRAJNJI PRIMATELJ

IME PLATITELJA
STUDENAC DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRGOVINU I PROIZVODNJU

IZNOS I VALUTA TRANSAKCIJE
21,67 EUR

Opis transakcije
Placanje po spec. 699981885

TEČAJ PLATITELJA
1.000000

PRIMATELJ
ANDRIJA PAŠIĆ

IDENTIFIKACIJA PLATITELJA

MODEL I POZIV NA BROJ PLATITELJA
HR00 699981885

MODEL I POZIV NA BROJ PRIMATELJA
HR00 26-206802-60374

TEČAJ PRIMATELJA
1.000000

ŠIFRA NAMJENE

ANDRIJA PAŠIĆ, OIB: 15540049980 of Sukošan, 159. Brigade HV-a no. 8, 2. odvojak (the "**Landlord**")	**ANDRIJA PAŠIĆ**, OIB: 15540049980 iz Sukošana, 159. Brigade HV-a broj 8, 2. dvojak ("**Zakupodavac**")
and	i
SONIK TRGOVINA d.o.o., Benkovačka 1/A, Zadar, registered in the Commercial Court Registry in Zadar, Company Registration Number /MBS/: 110084742, Personal Identification Number /OIB/: 03188560115 represented by Filip Bilanović as a Board Member (the "**Tenant**"),	**SONIK TRGOVINA d.o.o.**, Benkovačka 1/A, Zadar, upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru pod brojem (MBS): 110084742, OIB: 03188560115, koje zastupa Filip Bilanović kao član Uprave, ("**Zakupnik**")
(The Landlord and the Tenant, hereinafter collectively referred to as the "**Parties**" and individually referred to as the "**Party**")	(Zakupodavac i Zakupnik dalje u tekstu zajedno oslovljeni kao "**Ugovorne strane**", te pojedinačno kao "**Ugovorna strana**")
on 31 March 2020 concluded the following	sklopili su dana 31.03.2020. godine sljedeći
AGREEMENT ON BUSINESS PREMISES LEASE (the "**Agreement**")	**UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA** ("**Ugovor**")
Preamble	**Preambula**
The Contracting Parties agree that the Tenant is the possessor of the Premises referred to in Article 1.1 pursuant to the Agreement on Lease and the corresponding Annexes:	Ugovorne strane su suglasne da se Zakupnik nalazi u posjedu Prostora iz članka 1.1. temeljem ranijeg Ugovora o zakupu i pripadajućih aneksa:
1) Agreement on Lease of Business Premises concluded on 18 May 2011 certified by a notary public Pavica Mišković of Zadar under number OV-2504-11. 2) Annex to the Agreement on Lease of Business Premises of 15 April 2013. 3) Annex to the Agreement on Lease of Business Premises concluded on 01 April 2016.	1.) Ugovor o zakupu poslovnog prostora zaključen dana 18. svibnja 2011. godine, ovjeren u potpisu Zakupodavca pod brojem OV-2504-11 kod javnog bilježnika Pavice Miškovića, Zadar 2.) Aneks ugovoru o zakupu poslovnog prostora zaključen dana 15. travnja 2013. godine 3.) Aneks ugovoru o zakupu poslovnog prostora zaključen 01. travnja 2016.

4) Annex to the Agreement on Lease of Business Premises concluded on 21 September 2018.	godine 4.) Aneks ugovoru o zakupu poslovnog prostora zaključen dana 21. rujna 2018. godine
The Parties wish to maintain the aforementioned relationship and therefore they shall conclude this Agreement on Lease of Business Premises.	Stranke žele nastaviti navedeni odnos pod novim uvjetima pa zaključuju ovaj Ugovor o zakupu poslovnog prostora.
Lease subject matter **Article 1**	**Predmet zakupa** **Članak 1.**
1.1 Pursuant to this Agreement, the Landlord leases to the Tenant, and the Tenant takes into lease business premises in Sukošan, located at 291 Franje Tuđmana, a part of the real property registered in the land registry file no. 592, land plot 9736, Cadastral Municipality Sukošan. The Premises consist of a sales area, a warehouse and a toilet altogether of 100 m2 and an additional warehouse of 45 m2 (the total surface being 145 m2) (the "**Premises**").	1.1 Temeljem ovog Ugovora Zakupodavac predaje u zakup Zakupniku, te Zakupnik uzima u zakup poslovni prostor u Sukošanu, na adresi Franje Tuđmana 291, koji se nalazi na nekretnini upisanoj u zemljišnoknjižni uložak br. 592, zemljišnoknjižne čestice br. 9736, katastraska općina Sukošan. Poslovni prostor se sastoji od prodajnog prostora, skladišta i sanitarnog čvora, sve površine 100 m2 te dodatnog skladišta površine 45 m2, (sveukupna površina predmeta zakupa iznosi 145 m2) ("**Prostor**").
1.2 The Landlord claims to be the owner and possessor of the Premises.	1.2 Zakupodavac izjavljuje da je vlasnik i posjednik Prostora.
1.3 The Landlord guarantees to the Tenant free access to the building in which the Premises are located and to the mere Premises, among other reasons for delivery of goods by trucks/lorries, with undisturbed and free right to use the Premises, as well as the common parts and devices of the building, all in accordance with the provisions of this Agreement.	1.3 Zakupodavac izjavljuje i jamči Zakupniku slobodan pristup zgradi u kojoj je smješten Prostor i samom Prostoru, između ostalog za potrebe isporuke robe dostavnim vozilima, sa nesmetanim i slobodnim pravom korištenja Prostora, kao i zajedničkih dijelova i uređaja zgrade, a sve u skladu sa odredbama ovog Ugovora.

The purpose of the lease **Article 2**	**Svrha zakupa** **Članak 2.**
2.1 The Parties hereto agree that the Premises shall be used exclusively for the Tenant's registered business activity.	2.1 Stranke ovim suglasno utvrđuju da se Prostor koristi isključivo u svrhu obavljanja registrirane poslovne djelatnosti Zakupnika.
2.2 The Landlord claims that the Premises are in a condition required for such a purpose.	2.2 Zakupodavac izjavljuje da je Prostor u stanju potrebnom za takvu svrhu.
2.3 The Tenant is obliged to use the Premises considerably, with due care.	2.3 Zakupnik je obvezatan koristiti Prostor kao dobar gospodarstvenik, sa dužnom pažnjom.
Lease term and handover of the Premises **Article 3**	**Trajanje zakupa i primopredaja Prostora** **Članak 3.**
3.1 This Agreement is concluded for a definite period of 5 (five) years, starting from 01 April 2020.	3.1 Ovaj Ugovor se sklapa na određeno vrijeme od 5 (pet) godina, a koje počinje teći od 01.04.2020.
3.2 The Tenant has the right, but not the obligation, to extend the lease term for additional 5 (five) years by sending a written notice by registered mail to the Landlord, 3 (three) month(s) prior to the expiration of the Lease term from the previous paragraph, at the latest, stating that the Agreement is extended for additional 5 (five) years on the identical terms. For the sake of clarity, such a right does not belong to the Landlord.	3.2 Zakupnik ima pravo, ali ne i obvezu, produžiti trajanje zakupa za dodatnih 5 (pet) godina na način da pošalje Zakupodavcu pisanu obavijest preporučenom poštom najkasnije 3 (tri) mjeseca prije isteka zakupa iz prethodnog stavka, u kojoj obavijesti će navesti da se Ugovor produžuje za dodatnih 5 (pet) godina pod istim uvjetima. Radi izbjegavanja svake sumnje, navedeno pravo ne pripada Zakupodavcu.
3.3 After the expiry of the additional 5 (five) years from paragraph 3.2 above the Landlord has the obligation to offer firstly to the Tenant to lease the Premises for further agreed period of time, under the same conditions under	3.3 Nakon isteka dodatnih 5 (pet) godina iz stavka 3.2, Zakupodavac ima obvezu prvo ponuditi Zakupniku zakup Prostora za sljedeće ugovoreno vremensko razdoblje, pod istim uvjetima pod kojima bi Zakupodavac dao u

which the Landlord would lease the Premises to a third party and on a then prevailing market price. Otherwise, the Landlord shall be obliged to pay to the Tenant the contractual penalty of 10.000,00 kuna.	zakup Prostor trećoj osobi i po tadašnjoj tržišnoj cijeni. U suprotnom, Zakupodavac je dužan platiti Zakupniku ugovornu kaznu u iznosu (10.000,00kn).
3.4 The Parties agree to terminate this Agreement if it is not possible to obtain minimum technical requirements for the Premises, irrespective of who the applicant is and independently of the reason for impossibility.	3.4 Stranke suglasno utvrđuju da se ovaj Ugovor raskida u slučaju da za predmet zakupa nije moguće ishoditi minimalno-tehničke uvjete, neovisno o tome tko je podnositelj zahtjeva i neovisno koji je razlog nemogućnosti.
Rent **Article 4**	**Zakupnina** **Članak 4.**
4.1 The Parties agree that the total monthly rent for the Premises for the period between 01 April 2020 and 01 November 2020 is EUR 520 (VAT included). The aforementioned amount is payable in HRK counter value pursuant to the midpoint exchange rate of Croatian National Bank on payment date. The Tenant shall pay the rent to the following account: HR4123400093100943021 opened at Privredna banka Zagreb d.d. The payment obligation starts on 15 April 2020. The Parties agree that the total monthly rent for the Premises after 01 November 2020 shall amount to EUR 650 (VAT included) payable in HRK counter value pursuant to the midpoint exchange rate of Croatian National Bank on payment date.	4.1 Ugovorne strane utvrđuju da ukupna mjesečna zakupnina za Prostor u razdoblju od 01.04.2020.-01.11.2020. iznosi 520 eura (u zakupninu je uračunat porez) plaćeno u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja. Zakupnik će uplatiti zakupninu na sljedeći račun Zakupodavca: HR4123400093100943021 koji se vodi kod Privredne banke Zagreb d.d. Obveza plaćanja zakupnine počinje teći 01.04.2020. Ugovorne strane su suglasne da ukupna mjesečna zakupnina za Prostor nakon 01.11.2020. g. iznosi 650 eura (u zakupninu je uračunat porez) plaćeno u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja.
4.2 The rent shall be paid until the tenth of a month for current month.	4.2 Zakupnina treba biti plaćena do 10-tog dana u mjesecu za tekući mjesec.

Expenses	Troškovi
Article 5	**Članak 5.**
5.1 The Tenant shall pay the utility costs related to the Premises.	5.1 Zakupnik snosi režijske troškove vezano za Prostor.
5.2 The Tenant shall pay the expenses related to the regular maintenance (Cro. tekuće održavanje) of the Premises (i.e. cleaning, painting) and the Landlord shall pay all the other expenses related to the maintenance of the Premises in a condition necessary for performing the Tenant's activities. The Landlord shall pay all the expenses (Cro. pričuva) related to the use of common parts and devices of the building in which the Premises are located.	5.2 Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja Prostora (npr. čišćenje, soboslikarski radovi) a Zakupodavac snosi sve ostale troškove potrebne za održavanje Prostora u stanju potrebnom za obavljanje Zakupnikovih djelatnosti. Zakupodavac je dužan plaćati sve troškove vezano za korištenje zajedničkih dijelova i uređaja i obavljanja zajedničkih usluga u zgradi u kojoj je smješten Prostor.
5.3 Contracting Parties agree that the current electricity connecting rating is not sufficient for the Tenant's business activity. The Landlord commits to obtain increased connecting rating 30 days after signing this Agreement at the latest. If the Landlord does not fulfill the aforementioned obligation within the deadline the Tenant shall be entitled to obtain the increase of the connecting rating by paying to HEP the amount required for the abovementioned increase. The Tenant shall deduct that amount from the monthly rent until the full amount is offset.	5.3 Ugovorne strane su suglasne da trenutna priključna snaga nije dovoljna za obavljanje djelatnosti Zakupnika. Zakupodavac se obvezuje kod HEP-a ishoditi povećanje priključne snage najkasnije u roku od 30 dana od zaključenja ovog Ugovora. Ako Zakupodavac ne ispuni naprijed navedenu obvezu u roku, Zakupnik je ovlašten ishoditi povećanje navedene priključne snage na način da će uplatiti HEP-u iznos potreban za povećanje iste te će potom navedeni iznos prebijati s cjelokupnom mjesečnom zakupninom sve do potpuno izvršenog prijeboja.
Fit-out works	**Radovi na opremanju**
Article 6	**Članak 6.**
6.1 The Parties agree that during the Lease Term the Tenant shall be free to perform any fit-out works on the Premises considered necessary for improvement of the Tenant's business	6.1 Ugovorne strane su suglasne da će Zakupnik imati pravo izvesti bilo kakve zahvate na opremanju Prostora koje bude smatrao potrebnima radi unaprjeđenja svojeg poslovanja pri čemu

activities. Such works do not require Landlord's consent.	za takve radove nije potrebna suglasnost Zakupodavca.
6.2 The Tenant is entitled to submit a request directly to the competent authorities and all the necessary documents required for obtaining construction permit, minimum technical requirements or other necessary permits for the Premises and for performing trade activities. The Landlord is obliged to give all the necessary documents, plans, permits etc. to the Tenant to enable the Tenant to obtain all the necessary permits.	6.2 Zakupnik ima pravo, izravno, nadležnim vlastima podnijeti zahtjev i sve potrebne dokumente neophodne za ishođenje građevinske dozvole, minimalnih tehničkih uvjeta ili druge potrebne dozvole za Prostor te za obavljanje trgovačke djelatnosti. Zakupodavac je dužan Zakupniku dati svu potrebnu dokumentaciju s kojom raspolaže, planove, dozvole itd. kako bi Zakupnik mogao pribaviti potrebne dozvole.
6.3 If the Landlord terminates this Agreement prior to its expiration, due to the reasons not attributable to the Tenant, the Landlord is obliged to fully compensate the Tenant for all the investments and fit out works on the Premises.	6.3 Ako Zakupodavac otkaže ovaj Ugovor prije isteka trajanja, zbog razloga koji ne potpadaju pod krivnju Zakupnika, dužan je Zakupniku u potpunosti nadoknaditi sva ulaganja i zahvate na opremanju Prostora.
Sublease **Article 7**	**Podzakup** **Članak 7.**
7.1 The Tenant is entitled to sublease the Premises or their part without prior Landlord's written consent.	7.1 Zakupnik je ovlašten dati u zakup Prostor ili dio Prostora bez prethodne pisane suglasnosti Zakupodavca.
Agreement termination **Article 8**	**Otkaz ugovora** **Članak 8.**
8.1 The Tenant may terminate this Agreement at any time even before the term referred to in Article 3 expires if the Tenant assesses his business to be unprofitable with notice period of 60 days by sending a written notice as referred to in Article 12.6 of this	8.1 Zakupnik može otkazati ovaj ugovor u svako doba i prije isteka rokova iz čl. 3. ovog Ugovora, ukoliko procjeni svoje poslovanje nerentabilnim, uz otkazni rok od 60 dana na način da pošalje pisanu obavijest kako je to opisano u članku 12.6 ovog Ugovora.

Agreement.	
Signs, billboards, advertisements and technical devices **Article 9** 9.1 The Landlord gives approval to the Tenant to place signs, billboards or advertisements on the Premises and on the building in which the Premises are located for marketing purposes. 9.2 The Landlord gives approval to the Tenant to place technical devices in/on the Premises and on the building in which the Premises are located (e.g. air conditioning units).	**Natpisi, panoi, reklame i tehnički uređaji** **Članak 9.** 9.1 Zakupodavac daje odobrenje Zakupniku za postavljanje natpisa, plakata i reklama na Prostoru i na zgradi u kojoj je smješten Prostor u marketinške svrhe. 9.2 Zakupodavac daje odobrenje Zakupniku za postavljanje tehničkih uređaja u/na Prostoru i na zgradi u kojoj je smješten Prostor (npr. klima uređaji).
Return of the Premises **Article 10** 10.1 Upon Lease termination for whatever reason, the Premises shall be returned to the Landlord free of persons and items, clean and in good condition. Regardless of the above mentioned, the Tenant shall decide whether to return the Premises in the condition they were handed over or in the current condition, taking into account the respective fit-out works from Article 6. 10.2 The Tenant shall not be liable for deterioration of the Premises, devices and equipment due to standard usage.	**Povrat predmeta zakupa** **Članak 10.** 10.1 Nakon prestanka zakupa iz bilo kojeg razloga, Prostor će biti vraćen Zakupodavcu, slobodan od svih osoba i stvari, očišćen i u urednom stanju. Neovisno o tome, Zakupnik će po vlastitoj odluci odlučiti hoće li Prostor vratiti u stanju u kojem ga je primio ili u stanju u kojem se nalazi u trenutku prestanka zakupa, imajući posebno u vidu preinake Prostora sukladno članku 6. 10.2 Zakupnik ne odgovara za pogoršanje stanja Prostora, uređaja i opreme koje je nastalo zbog redovitog korištenja
Final provisions **Article 11** 11.1 Croatian Act on Leasing and Sale of	**Završne odredbe** **Članak 11.** 11.1 Na sva pitanja koja nisu regulirana ovim

	Business Premises shall apply to all the issues not regulated by this Agreement, as well as the relevant provisions of the Croatian Obligations Act.		Ugovorom primjenjivat će se hrvatski Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora, kao i relevantne odredbe hrvatskog Zakona o obveznim odnosima.
11.2	The Parties agree that they shall settle disputes related to this Agreement amicably, and if they fail to do so, they agree on the competence of the Commercial or Municipal Court in Split.	11.2	Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko u tom ne uspiju, nadležan je Trgovački ili Općinski sud u Splitu.
11.3	The Contracting Parties hereto agree that Croatian text of this Agreement is prevailing and binding.	11.3	Ugovorne strane su suglasne da je hrvatska verzija tekst ovog Ugovora mjerodavna i obvezujuća.
	Article 12		**Članak 12.**
12.1	The Parties mutually agree that this Agreement forms the entire understanding between them and overcomes all prior arrangements, understandings or agreements among the Parties related to the matters from this Agreement. All the Agreements and Annexes referred to in the Preamble of this Agreement shall cease to be in force on 31 March 2020.	12.1	Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor predstavlja cjelokupni ugovor između Ugovornih strana koji zamjenjuje sve prethodne sporazume, dogovore ili ugovore među njima, a u svezi predmeta ovog Ugovora. Ugovori i pripadajući aneksi navedeni u preambuli ovog Ugovora prestaju važiti zaključno sa danom 31.03.2020.
12.2	The Parties mutually agree that in case of any change of Landlord's or Tenant's legal subjectivity all rights and obligations under this Agreement shall be transferred to their successors.	12.2	Ugovorne strane suglasne da u slučaju promjene pravnog subjektiviteta, bilo na strani Zakupodavca ili Zakupnika, da sva prava i obveze prelaze na njihove nasljednike.
12.3	The Landlord is obliged to inform the Tenant in writing on any change, including the company name, address, authorized representative, IBAN or other status changes, and if the Tenant suffers damages and/or liabilities to third parties due to the Landlord's negligence the Tenant is authorized to claim the damages and/or liabilities (even upon termination of the	12.3	Zakupodavac se obvezuje izvijestiti pisanim putem Zakupnika o svakoj promjeni, bilo imena društva, adrese, ovlaštenih osoba za zastupanje, IBAN ili drugih statusnih promjena Zakupodavca, te u slučaju da zbog takvog propusta Zakupodavca, Zakupniku nastane šteta i/ili novčana obveza prema trećim osobama, istu štetu i/ili obvezu je Zakupnik ovlašten

	Agreement if the damage and/or obligation arose during the Agreement term).		regeresno potraživati od Zakupodavca (i po prestanku Ugovora ukoliko je šteta i/ili novčana obveza nastala za vrijeme trajanja Ugovora).
12.4	The Parties mutually agree not to use or disclose to third parties (unless this is required for leasing), without a written agreement with the other party, any provision of this Agreement or any other information deemed secret to any of the Contracting Parties unless the law requires so. The provisions of this paragraph will be valid even after the expiration or termination of this Agreement.	12.4	Obje ugovorne strane su suglasne da neće iskoristiti niti otkriti trećim osobama (osim ukoliko se to traži u svrhu izvršenja zakupa), bez pisanog dogovora s drugom stranom, bilo koje odredbe ovog Ugovora ili bilo koje druge podatke koji se smatraju tajnim za bilo koju od Ugovornih strana, osim ako Zakon to zahtijeva. Odredbe ovog stavka bit će na snazi i nakon isteka ili raskida ovog Ugovora.
12.5	The Landlord at this moment authorizes the Tenant that without any further participation and approval may request and obtain the record of the existence of this Contract, for the premise described in article 1.1., in a deadline determined in article 3.1., with a right of extension form the article 3.2., in the Land Registry of the Municipal Court Zadar.	12.5	Zakupodavac ovim Ugovorom ovlašćuje Zakupnika da bez svakog njegovog daljnjeg sudjelovanja i odobrenja, a na temelju ovog Ugovora može zatražiti i ishoditi upis prava zakupa na nekretnini iz točke 1.1. ovog Ugovora uz zabilježbu roka zakupa iz točke 3.1., uz pravo produljenja roka iz točke 3.2., u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru.
12.6	Notices to be delivered pursuant to this Agreement are to be delivered by registered mail with a proof of delivery. It is deemed that a notice is given on the date the recipient actually receives such a notice. However, in case a notice is returned to sender for whatever reason, the sender shall send the second notice to the other party by registered mail with a proof of delivery. It shall be deemed that the notice is given on the date when the second notice is submitted to the post office.	12.6	Obavijesti koje trebaju biti dostavljene prema ovom Ugovoru će biti dostavljene putem preporučene pošte sa dokazom o dostavi, a obavijest se smatra danom na datum kada primatelj zaista primi takvu obavijest. Međutim, u slučaju da je obavijest iz bilo kojeg razloga vraćena pošiljatelju, pošiljatelj će poslati preporučenom poštom drugu obavijest drugoj ugovornoj strani sa dokazom o dostavi, a obavijest se smatra danom na datum kada je druga obavijest predana poštanskom uredu.
12.7	The Parties expressly agree that this Agreement shall enter into force on 01	12.7	Ugovorne strane izričito utvrđuju da ovaj Ugovor stupa na snagu dana 01.04.2020.

April 2020.	
In Omiš on 31 March 2020 **Andrija Pašić** The Landlord _____ **SONIK TRGOVINA d.o.o.** The Tenant _____ Filip Bilanović	U Omišu 31.3.2020.g. **Andrija Pašić** Zakupodavac Andrija Pašić **SONIK TRGOVINA d.o.o.** Zakupnik _____ Filip Bilanović

AR

SOR ST 2 D
21000PU 21000

RH039115619HR
0,00 EUR 3,72 EUR
194g 23274 28.10.2026. 08:11:22 1/1

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT 2
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)
Primljeno: 02 -11- 2026
Br.pošiljke _____ potpis _____

PRIMA: FINANCIJSKA AGENCIJA (FINA)
REGIONALNI CENTAR SPLIT
PISARNICA - PREDSTEČAJNI POSTUPAK
MATURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

ŠALJE: ANDRIJA PAŠIĆ

159. BRIGADE HV-11 ODVOJAK 8

23000 SUKOŠAN

AR