



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Europska avenija 7
31000 Osijek

Broj: Ovr-2025/2026-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, po sutkinji Renati Kuna, u ovršnom postupku predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Osijeku, protiv protivnika osiguranja Antuna Lazara, Darda, Sv. I. Krstitelja 69, OIB: 03935053048, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, dana 29. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju ovršne isprave – rješenja o ovrsi, klasa: UP/I-415-02/26-01/1474, urbroj: 513-07-14-26-1 od 23. travnja 2026., ovršnog 11. svibnja 2026. i rješenja ovrsi, klasa: UP/I-415-02/26-01/1474, urbroj: 513-07-14-26-2 od 23. travnja 2026., ovršnog 11. svibnja 2026., protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja temeljem neplaćenih poreza i drugih javnih davanja ukupan iznos od 20.276,10 eura (od kojeg iznosa na ime glavnice 17.370,76 eura te na ime kamata 2.905,34 eura) s pripadajućom zateznom kamatom koja na glavicu teče od 24. travnja 2026. godine., kao i troškove ovog postupka osiguranja u iznosu od 500,00 eura,

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini protivnika osiguranja i to:

- upisana u knjigu PU Darda, broj poduloška 184 i to dvosoban stan na drugom katu koji se sastoji od dvije sobe, hodnika, sanitarnog čvora, balkona, zajedno sa pripadajućim podrumom, površine 52,47, koji se nalazi u zgradi br. 69 u ulici Sv. I. Krstitelja, sagrađena na kčbr. 697.

II. Uknjižbu založnog prava i zabilježbu ovršivosti tražbine provest će Zemljišnoknjižni odjel Stalne službe u Belom Manastiru.

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja bi tu nekretninu kasnije stekla.

IV. Protivniku osiguranja nalaže se naknaditi predlagatelju osiguranja trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 500,00 eura, u roku od 8 (osam) dana po primitku ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Dana 28. svibnja 2026. ovome Sudu je dostavljen prijedlog predlagatelja osiguranja za osiguranje novčane tražbine na temelju ovršne isprave – rješenja o ovrsi, klasa: UP/I-415-02/26-01/1474, urbroj: 513-07-14-26-1 od 23. travnja 2026., ovršnog 11. svibnja 2026. i rješenja ovrsi, klasa: UP/I-415-02/26-01/1474, urbroj: 513-07-14-26-2 od 23. travnja 2026., ovršnog 11. svibnja 2026., radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od od 20.276,10 eura (od kojeg iznosa na ime glavnice 17.370,76 eura te na ime kamata 2.905,34 eura) s pripadajućom zateznom kamatom koja na glavicu teče od 24. travnja 2026. godine, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 500,00 eura, određeno je osiguranje uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja, pobliže opisanih u izreci rješenja.

2. Prijedlog predlagatelja osiguranja radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja je osnovan.

3. Ovo stoga što su ispunjeni uvjeti za zasnivanje založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, jer predlagatelj osiguranja raspolaže ovršnom ispravom koja glasi na novčanu tražbinu, slijedom čega je sud temeljem odredbe čl. 296, 297. i 298. Ovršnog zakona donio odluku kao u izreci rješenja pod I., II. i III.

4. Predlagatelju osiguranja je dosuđen trošak ovog postupka u iznosu od 500,00 eura, sukladno čl. 14. Ovršnog zakona, te je naloženo protivniku osiguranja da ga naknadi, kao što je navedeno pod IV. izreke rješenja.

Osijek, 29. svibnja 2026.

Sutkinja
Renata Kuna

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku osam dana od dana primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi u putem ovoga suda Županijskom sudu.

Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa provođenje ovrhe.

Dostaviti:

1. predlagatelju osiguranja, po ODO-u (broj O-DO-478/2026)
2. protivniku osiguranja uz prijedlog
3. ZK odjelu SS u Belom Manastiru

Broj zapisa: **9-30888-c1220**

Kontrolni broj: **0b88d-2d6fc-c32d2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.