



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. St-92/2025-66

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Srđanu Gavraniću kao stečajnom sucu u postupku naknadne diobe Stečajne mase stečajnog dužnika FENIKS VITA d.o.o. za trgovinu i usluge, Dubrovnik, Svetoga Križa 10 B, OIB: 44219839476, EUID: HRSR.090019369, zastupano po upravitelju stečajne mase Aniti Velić Fabijanić iz Zagreba, izvan ročišta, dana 31. srpnja 2026. godine

ri z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se na imovini vlasništvo stečajnog dužnika upisano u z.ul. 3109 K.O. Gruž, oznake katastarske čest. 269/ zgrada, hotel, dvorište 1934 m2,,zgrada 459 m2, hotel 300 m2, dvorište 1175 m2, ukupno 1934 m2

- 62. suvlasnički dio 10515/578651ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62), stan površine 105,15 m2 na četvrtom katu stambeno-poslovnog objekta izgrađenog na čest. zem. 269/2 koji se sastoji od ulaza, loggie, dnevne sobe, dvije kupaonice, tri sobe, balkona i trpezarije/kuhinje i niše,

Brisanja

- zabilježbe otvaranja stečajnog postupka upisano pod posl.br. Z-7133/2025,
- brisanje zabilježbe nastavka postupka radi naknadne diobe upisano pod posl.br. Z-12153/2025.

U Dubrovniku, 31. srpnja 2026.

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11. st. 9. SZ-a).

DN-a: (31.07.2026.)

- stečajnom upravitelju,
- Katarina Elez, Dubrovnik, Sve. Križa 10B,
- Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel,
- e-oglasna ploča suda.

Broj zapisa: **9-3088b-742a4**

Kontrolni broj: **0bec9-95e75-3feb5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.