Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Z-7224/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

Općinski sud u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel po sucu Jerku Bogdaniću u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Drage Svibić, Koprivnička 95, Novigrad Podravski, OIB: 47510924878 zastupane po punomoćnici Aniti Kovačić-Lončarić, odvjetnici iz Koprivnica, radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 26. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zk. ul. br. 4969 k.o. Rasinja
kčbr. 1011/1 oranica u Jalšju sa 503 čhv,
koje se vode u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Božinec Alojz, Amerika u dijelu 3/54, Domitrović Ljudevit, Zagreb, Lonjska 28 u dijelu 3/54, Labaš Roza, kbr. 234 u dijelu 6/54, Domitrović Justina, kbr. 38 u dijelu 6/54, Domitrović Rozalija, Rasinja kbr. 211 u dijelu 3/54, Domitrović Mara, Rasinja kbr. 38 u dijelu 6/54, Domitrović Franjo, Rasinja kbr. 211 u dijelu 3/54, Domitrović Milan, Rasinja kbr. 213 u dijelu 1/54, Domitrović Josip, Lukovec kbr. 17 u dijelu 1/54, Domitrović Ivan, Rasinja u dijelu 1/54, Domitrović Milan, Rasinja kbr. 213 u dijelu 6/54, Blažeković Ivan, Rasinja 215 u dijelu 6/54, Domitrović Jelka, Rasinja kbr. 241/B u dijelu 3/54, Pintar Ružica, OIB: 96731637544, Ulica Baruna Inkeya 15, 48312 Rasija u dijelu 6/54.

zk. ul. br. 6978 k.o. Rasinja
kčbr. 443/3 livada Blatniki sa 3521 m2,
koje se vode u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Fodor Milan, Rasinja 39 u dijelu ½ i Meden Marija r. Fodor, Rasinja 217 u dijelu ½.

zk. ul. br. 8398 k.o. Rasinja
kčbr. 907/6 oranica Cesareve jame sa 116 m2,
kčbr. 908/12 oranica Cesareve jame sa 1532 m2,
koje se vode u zemljišnim knjigama kao suvlasništvo Maltarić Rudolf, Rasinja kbr. 36 u dijelu ½ i Hunjadi Nada, Rasinja kbr. 142 u dijelu ½.

zk. ul. br. 8743 k.o. Rasinja
kčbr. 433/2 oranica črno blato sa 1971 m2,

koje se vode u zemljišnim knjigama kao vlasništvo Meden zadruga, kbr. 161 u dijelu 1/1.

II. Zabilježuje se otvaranje ovog pojedinačnog zk. ispravnog postupka u zk.ul.br. 4969, 6978, 8398 i 8743 k.o. Rasinja.

III. Općinski sud u Koprivnici objavljuje da je za nekretnine navedene u točki I. izreke ovog rješenja na prijedlog predlagateljice Drage Svibić, Koprivnička 95, Novigrad Podravski, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj zahtijeva da se na navedenim nekretninama provede i ispravi upis tako da se na istima upiše samovlasništvo u korist predlagateljice Drage Svibić, Koprivnička 95, Novigrad Podravski.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku od 30 dana, koji teče od 3. studenog 2026. do 3. prosinca 2026. (rok za ispravak). Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Ukoliko u roku za ispravak neće biti zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zk. ispravnog postupka za čestice navedene u točki I. izreke ovog rješenja navodeći da su iste njegovo stvarno vlasništvo.

2. Na temelju podataka iz prijedloga i priloženih isprava utvrđeno je da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zk. ispravnog postupka zato što je predlagatelj učinio vjerojatnim da mu pripada pravo koje nije u njegovu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.

3. Iz iznijetih razloga na temelju odredbe čl. 209-213. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 117/24) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Koprivnica, 26. listopada 2026.

Sudac
Jerko Bogdanić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili

prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijava i prigovor se podnosi ovom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Prijava i prigovor koji nije podnesen elektroničkim putem biti će odbačen temeljem čl. 105. st. 6. Zakona o zemljišnim knjigama.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Anita Kovačić-Lončarić, Koprivnica
2. Božinec Alojz, Amerika, putem e-oglasne ploče
3. Domitrović Ljudevit, Zagreb, Lonjska 28, putem pošte i e-oglasne ploče
4. Labaš Roza, kbr. 234, putem e-oglasne ploče
5. Domitrović Justina, kbr. 38, putem e-oglasne ploče
6. Domitrović Rozalija, Rasinja kbr. 211, putem e-oglasne ploče
7. Domitrović Mara, Rasinja kbr. 38, putem e-oglasne ploče
8. Domitrović Franjo, Rasinja kbr. 211, putem e-oglasne ploče
9. Domitrović Milan, Rasinja kbr. 213, putem e-oglasne ploče
10. Domitrović Josip, Lukovec kbr., putem e-oglasne ploče
11. Domitrović Ivan, Rasinja, putem e-oglasne ploče
12. Domitrović Milan, Rasinja kbr. 213, putem e-oglasne ploče
13. Blažeković Ivan, Rasinja 215, putem e-oglasne ploče
14. Domitrović Jelka, Rasinja kbr. 241/B, putem e-oglasne ploče
15. Pintar Ružica, Ulica Baruna Inkeya 15, 48312 Rasija, putem pošte i e-oglasne ploče
16. Fodor Milan, Rasinja 39, putem e-oglasne ploče
17. Meden Marija r. Fodor, Rasinja 217, putem e-oglasne ploče
18. Mlatarić Rudolf, Rasinja kbr. 36, putem e-oglasne ploče
19. Hunjadi Nada, Rasinja kbr. 142, putem e-oglasne ploče
20. Meden zadruga, kbr. 161, putem e-oglasne ploče
21. E-oglasna ploča suda
22. DGU, Područni ured za katastar Koprivnica, Ispostava Koprivnica, Oglasna ploča
23. Općina Rasinja, Oglasna ploča

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 08:22	**Serijski broj certifikata**	110387149719255239923122606461855403545873561979
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z191355109474 49f7	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -