

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

22-12-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa St-247/2025

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MONTAŽA JURENEC, građevinski obrt, vl. Jadranka Jurenec, Vranojelje 30

OIB 64580327022

Adresa / sjedište

BEDNJA, VRANOJELJE, VRANOJELJE 30

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

UNIMONT d.o.o.

OIB 96658176679

Adresa / sjedište

Višnjevac (Općina Veliko Trojstvo), Višnjevac 48

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

R-1 račun za primljeni predujam: 9-U-1/2025 od 31.08.2025. godine, Ugovor br. 15/2025 od 21.08.2025. godine

Iznos dospjele tražbine _____ (EUR)

Glavnica 25.750,00 (EUR)

Kamate _____ (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 25.750,00 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

R-1 račun za primljeni predujam: 9-U-1/2025 od 31.08.2025. godine, Ugovor br. 15/2025 od 21.08.2025. godine, izvod iz poslovnih knjiga Računi dobavljača, izvod Zagrebačke banke d.d. broj 82 od 22.08.2025.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (EUR)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

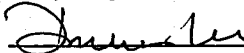
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 17. prosinca 2025.g.

Potpis vjerovnika



PODVJETNICA
DUŠANKA KRIŽANAC
ZAGREB - Ulica kralja Zvonimira 13
MOB: 099/215 1 215

Prilozi:

1. Punomoć

2. R-1 račun za primljeni predujam: 9-U-1/2025 od 31.08.2025. godine.;
3. Ugovor br. 15/2025 od 21.08.2025. godine
4. izvod iz poslovnih knjiga Računi dobavljača na 17.12.2025. godine;
5. izvod Zagrebačke banke d.d. broj 82 od 22.08.2025.g.

PUNOMOĆ

MONTAŽA JURENEC, građevinski obrt,
vl. Jadranka Jurenc, Vranojelje 30
VRANOJELJE 30
BEDNJA
OIB 64580327022

ovim opunomoćuje

Odvjetnicu
Dušanku Križanac iz Zagreba, Ulica kralja Zvonimira 13
OIB 39933512987
e-mail:odvjetnik@uredkrižanac.hr
tel/mob: 099/215 1 215

Da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, izvanparničnom, ovršnom, ostavinskom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom predmetu, prekršajnom postupku, upravnom postupku, predstečajnom i stečajnom postupku, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku za zaštitu prava iz radnog odnosa, u postupku pred tijelima državne uprave, javnim bilježnicima i poslodavcima koji se vode:

pred: Trgovački sud u Bjelovaru, FINA, povjerenik

radi:
zastupanja vjerovnika u predstečajnom postupku

protiv:
dužnik: UNIMONT d.o.o., OIB: 96658176679

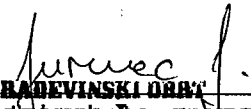
pod poslovnim brojem:
St-247/2025

Ovlašćujem(o) je da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela, javnih bilježnika i poslodavaca, te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom i drugim propisima predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe, redovite i izvanredne pravne lijekove i ostale podneske, da sklapa poravnjanja, daje nasljedničke izjave, te da za mene prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Opunomoćenik je izričito ovlašten temeljem ove punomoći primiti novčana sredstva i troškove postupka temeljem ovršnih isprava u kojima je izdavatelj punomoći stranka u postupku.

Pristajemo da ga zamjenjuje: _____

U Zagrebu, 17.12.2025.g.


GRAĐEVINSKI OBRAT
MONTAŽA JURENEC
VL. JADRANKA JURENEC
VRANOJELJE 30, 42253 BEDNJA

WAKOLECJE 30 4323 BEDNIA
VI JAWANKA JURENEC
MONTAZA JURENEC
CHRASTAVSKA DRT



UNIMONT d.o.o.
Višnjevac 48
43226 Veliko Trojstvo
Telefon: 095/378-5599
unimont.m@gmail.com

IBAN: HR5324020061101093701
SWIFT: ESBCHR22
OIB: 96658176679
PDV ID HR96658176679
Datum osnutka: 26.04.2022.
Temeljni kapital: 2.500,00 EUR uplaćen u cijelosti

QR A-95

R-1 račun za primljeni predujam: 9-U-1/2025

Datum dokumenta: 31.08.2025.

Rok plaćanja: 31.08.2025.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Poziv na broj: 02-01-9

Na temelju:

Račun izradio: Mario Mirović

Datum izdavanja: 1.09.2025.

Vrijeme izdavanja: 14:06

KUPAC:

MONTAŽA JURENEC, građevinski obrt

vl. Jadranka Jurenec

Vranojelje 30

42253 Bednja

OIB: 64580327022

Rbr.	Naziv artikla/usluge	JM	PDV%	Količina	Cijena	Iznos	Rabat	Ukupno
1.	Primljeni predujam Uplaćeno 22.08.2025.	kom	25%	1,00	20.600,00	20.600,00	0%	20.600,00

UKUPNO:

1,00

20.600,00

20.600,00

Osnovica za porez na dodanu vrijednost po stopi 25%:

20.600,00

Porez na dodanu vrijednost po stopi 25%:

5.150,00

Ukupno za platiti:

EUR:

25.750,00

Račun je pisan na računalu i važeći je bez potpisa.

M.P.

MONTAŽA JURENEC, Vranojelje 30, 42253 Bednja, OIB 64580327022, zastupan po vlasniku
Jadranci Jurenc, kao Naručitelj radova (u daljnjem tekstu Naručitelj)

UNIMONT d.o.o., Višnjevac 48, 43 226 Veliko Trojstvo, OIB 96658176679, zastupan po direktoru
Mariu Miroviću, kao Izvođaču radova (u daljnjem tekstu Izvođač),

sklapaju dana 21.08.2025. sljedeći

UGOVOR br. 15 /2025

Članak 1. PREDMET UGOVORA

Predmet ovog Ugovora je izrada čelične konstrukcije na temelju djelomično prihvaćene ponude br. 39/2025 od 19.08.2025. koja je sastavni dio ovog Ugovora.

Opći podaci:

- Vrsta građevine: samostojeća dvostrešna čelična konstrukcija
- Tlocrtna dimenzija konstrukcije: 35,35x12x6,65 m
- Lokacija isporuke: Krapina

Članak 2. PLAĆANJE

Ugovorne strane utvrđuju da, sukladno prihvaćenoj ponudi Izvođača iz čl.1 ovog Ugovora cijena izrade čelične konstrukcije iznosi:

1. osnovica 2,40 € + PDV 0,60 € = 3,00 € za kilogram obrađenog materijala (stupovi, nosači, sekundarni nosači, podkonstrukcija, vijčani materijal)
2. osnovica 1,05 € + PDV 0,26 € = 1,31 € za kilogram obrađenog materijala (krovni i zidni vjetrospreгови koje dobavlja Naručitelj)
3. osnovica 0,42 € + PDV 0,11 € = 0,53 € za kilogram obrađenog materijala (spojne ploče tj. pločavina koju dobavlja Naručitelj)

Sav obrađen i isporučen materijal na gradilište obavezno se mora izvagati na atestiranoj mosnoj vagi. Na temelju vagarskih listova izvršit će se obračun i plaćanje isporučenog materijala koji nije obuhvaćen predujmom.

Težina čelika iskazana u troškovniku je procijenjena od treće strane i nije konačna. Obračun i plaćanje će se vršiti isključivo prema zbroju vagarskih listova.

Predujam od 25.750,00 € Naručitelj je dužan uplatiti Izvođaču na IBAN HR5324020061101093701 prilikom potpisa Ugovora, a ostatak do punog iznosa najkasnije 7 dana od zadnje isporuke materijala. Predujmom je plaćeno 8300 kg isporučenog obrađenog materijala iz st.1 ovog članka i prijevoz na relaciji (Naručitelj-radionica Izvođača-cinčaona-Naručitelj)

Izvođač se obvezuje ispostaviti račun Naručitelju sukladno zakonskim propisima.

Članak 3. UGOVORNA OBVEZA

Ugovorna obveza započinje danom potpisa ugovora i uplate cjelokupnog predujama. Jedinične cijene iz ponude nepromijenjene su za vrijeme trajanja Ugovora i odnose se na količine i vrstu materijala određenog troškovnikom i Izvedbenim projektom oznake 34/24-IZP mapa 2b

Članak 4. OBVEZE IZVOĐAČA

Radovi obuhvaćeni ovim Ugovorom su: dobava materijala specificiranog u ponudi br.39/2025 izuzev materijala kojeg dobavlja Naručitelj, krojenje, zavarivanje i cinčanje svih elemenata konstrukcije, dostava konstrukcije na gradilište, dobava vijčanog i spojnog materijala.

Izvođač se obvezuje:

- pravodobno poduzimati mjere za sigurnost građevine, opreme i investicijskog materijala
- pridržavati se dokumentacije na osnovi koje je izdana građevna dozvola

- ugrađivati materijal koji odgovara propisima i standardima, odnosno za koji je izdan atest od strane poduzeća ili institucije registrirane za djelatnost ispitivanja tog materijala, ako za taj materijal ne postoji standard
- kvalitetu izvršenih radova dokumentirati obrađenim rezultatima ispitivanja ili ispravama izdanim u skladu sa Zakonom ili propisima o tehničkim normativima i standardima od poduzeća ili institucije koja je za to registrirana
- voditi građevni e-dnevnik i drugu dokumentaciju, kako je određeno posebnim propisima
- po obostranom potpisu ovog Ugovora imenovati stručnu osobu, koja je za to ovlaštena, za voditelja radova u skladu s propisima i izvijestiti Naručitelja pismeno o tome
- Naručitelju (investitoru) dati garantni rok od 2 godine na sve izvedene radove, te 10 godina na konstruktivne radove.

Članak 5. OBVEZE NARUČITELJA

Obveze Naručitelja: osigurati prilaz za kamion i strojni istovar elemenata konstrukcije, pravodobno dobiti materijal za koji se obavezao.

Članak 6. ROK IZVOĐENJA

Izvođač se obvezuje isporučiti konstrukciju u roku od 60 radnih dana od dana uplate predujma, uzevši u obzir neradne dane i blagdane. Izvođač ima pravo zahtijevati produženje roka izvedbe radova u slučaju, da je bio spriječen izvoditi radove zbog promijenjenih okolnosti ili neispunjenja obveza Naručitelja.

Ukoliko Izvođač bude kasnio sa izvođenjem radova, svojom krivicom, Naručitelj može naplatiti kaznu od Izvođača i to 2% za svaki dan kašnjenja, ali ne više od 5% od ukupno dogovorene cijene.

Članak 7. RASKID UGOVORA

Naručitelj može razvrgnuti ovaj Ugovor:

- ako Izvođač ne izvodi radove u skladu s odredbama ovog Ugovora
- uslijed drugih okolnosti i događaja koji onemogućuju izvršenje Ugovora

Članak 8. ZAVRŠNE ODREDBE

Stranke su suglasne, da će eventualne nesporazume rješavati dogovorno, a u slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Bjelovaru.

Ugovor je sastavljen u dva (2) jednaka primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan (1) primjerak.

ZA IZVOĐAČA:
DIREKTOR

UNIMONT

Višnjevac • Višnjevac 48
OIB 96658176679

Mario Mirović

ZA NARUČITELJA:
VLASNIK

GRAĐEVINSKI OBRT

MONTAŽA JURENEC

VI. JADRANKA JURENEC
VRANOJELJE 30, 22283 BEOGRAD

Jadranka Jurenc

Zagrebačka banka d.d.
10000 Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10
OIB: 92963223473
IBAN: HR8823600001000000013
SWIFT: ZABHR2X

IZVADAK br. 82
OIB: 64580327022
MB: 97373290 - 000

015844
MONTAŽA JURENEC, GRAĐEVINSKI OBRT, VL.
JADRANKA JURENEC, VRANOJELJE 30
VRANOJELJE 30
42253 BEDNJA

Zagreb, 22.08.2025.

IBAN:
HR3223600001102308861

Rbr.	Datum knjiženja Referenca	Datum izvršenja	Račun i naziv platitelja/primatelja Stvarni dužnik	Poziv na broj platitelja Poziv na broj primatelja Opis plaćanja Krajnji korisnik	Iznos plaćanja Duguje	Potražuje
Račun: HR3223600001102308861			Valuta plaćanja: EUR	PRETHODNO STANJE: (br. 81/ 21.08.2025.)		
Izdati račun vrste 11						
1	22.08.2025. 20250822-HBN05250822550680075844 H180252340014891	22.08.2025.	HR8823600001000000013 ZAGREBAČKA BANKA D.D. TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10 ZAGREB	HR00 1102308861 HR01 110230886125-23310-9 NAPLATA NAKNADE PO RAČUNU OD 21.08.2025	0,16	
2	22.08.2025. 20250822-CK101250822552082081701 C180252340000341	22.08.2025.	HR5324020061101093701 UNIMONT D.O.O. VIŠNJEVAC 48 VIŠNJEVAC	HR99 HR00 15-2025 UGOVOR 15-2025	25.750,00 ORA 95	
Ukupan broj plaćanja:					2	0
Ukupan iznos plaćanja:					25.750,16	
NOVO STANJE:						

GRAĐEVINSKI OBRT
MONTAŽA JURENEC
VI. JADRANKA JURENEC
VRANOJELJE 30, 42253 BEDNJA

Jurenc

Ovaj dokument sačinjen je elektroničkim putem.

Za dodatne informacije molimo obratiti se svojem voditelju poslovnog odnosa/poduzetničkom bankaru ili na broj telefona + 385 1 3789 100 radnim danom od 8:00 do 18:00 sati.

Racuni dobavljača

Naziv dobavljača : UNIMONT d.o.o.

Naziv dobavljača: UNIMONT d.o.o.

Šifra : 372

PDV ID. BR./OIB:96658176679

Datum m.	Broj racuna	Dokument	Broj	Iznos racuna	Placeno	Saldo
31.08.2025	9-u-1/2025	URA	95	25.750,00	25.750,00	0,00
				25.750,00	25.750,00	0,00

GRADJEVINSKI ORBT
MONTAŽA JURENEC
VI. JADRANKA JURENEC
VRANOJELJE 30, 42253 BEDNJA

Jurenec J.

RECEIVED
JAN 10 1964
U.S. AIR FORCE
HONOLULU, HAWAII

SOR ZG 2 D
10000PU 10000



RG895099852HR 3,32 EUR
53g 10000 17.12.2025. 20:41:48 1/1

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

22-12-2025

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:
UR. BROJ:

AR



FINA - FINANCIJSKA AGENCIJA
RC ZAGREB

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB