



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB  
Ulica grada Vukovara 70  
10000 Zagreb

Klasa: O/110-10/21-01/538  
Ur.br.: 07-01-26-27

Zagreb, 03.07.2026

**Trgovački sud u Zagrebu**  
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11  
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Zagrebu, poslovni broj ST-46/2014, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 59672)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-46/2014

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: TIPOMAT D.O.O. ZA GRAFIČKU DJELATNOST, PROMET I POSLOVNE USLUGE U STEČAJU, STARO ČIĆE, HABDELIĆEVA 70, 10410 VELIKA GORICA, OIB: 39052496402

Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: MILORAD ZAJKOVSKI, IVANA VENCLA 32, 10290 ZAPREŠIĆ

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: MILORAD ZAJKOVSKI, IVANA VENCLA 32, 10290 ZAPREŠIĆ, OIB:



Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 02.04.2026. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 28.04.2026. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 371,60 EUR.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 09.04.2026. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 59672

### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	nekretnina
Opis predmeta prodaje	Predmet prodaje je nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, u zk.ul.br. 1778, k.o. Staro Čiče, kč.br. 121/1, Broj D.L. 3, Vrt, oranica, ukupne površine 2282 m2.
Identifikator predmeta prodaje	32701
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	09.04.2026. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	02.07.2026. 09:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	17.06.2026. 10:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	02.07.2026. 09:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika `)	02.07.2026. 10:16:44.248
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj`)	<b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b> <b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 596728, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</b> <b>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19.</b>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

	<b>U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</b>
Napomena	<b>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</b>

**III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	1.620,00 EUR	08.06.2026.	Falarica d.o.o. za usluge ULICA PERE BUDMANIJA 3, 10000 ZAGREB, Hrvatska OIB: 78891393509	Uplatitelj jamčevine	-
2	1.620,00 EUR	08.06.2026.	UCOM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Ulica Ruđera Boškovića 19, 40315 Mursko Središće, HRVATSKA OIB: 43495403781	Uplatitelj jamčevine	-
3	1.620,00 EUR	07.06.2026.	FRANJO PLODINEC ULICA JURAJA HABDELIĆA 54, 10410 STARO ČIČE, HRVATSKA OIB: 09399450965	Uplatitelj jamčevine	-
4	1.620,00 EUR	01.06.2026.	STJEPAN JELEKOVAC KOLODVORSKA 120, 10410 VELIKA GORICA, Hrvatska OIB: 07069942115	Uplatitelj jamčevine	-

**IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA**

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

**V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA**

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	FRANJO PLODINEC ULICA JURAJA HABDELIĆA 54, 10410 STARO ČIČE, HRVATSKA OIB: 09399450965	HR392360000321690 9608	MARKO DUILO PUKLAVČEVA 18, 10040 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 20325880669	MARKO DUILO OIB: 20325880669	
2	UCOM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Ulica Ruđera Boškovića 19, 40315 Mursko Središće, HRVATSKA OIB: 43495403781	HR8623900011198012 052	-	UROŠ ŠUMER OIB: 49942708789	
3	STJEPAN JELEKOVAC KOLODVORSKA 120, 10410 VELIKA GORICA, Hrvatska	HR182360000325382 5664	ODVJETNICA PATRICIA ĐURIĆ NOVA CESTA 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	PATRICIA ĐURIĆ OIB: 47589034431	



	OIB: 07069942115		OIB: 47589034431		
--	------------------	--	------------------	--	--

**VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	58989	589896	13.900,00 EUR	FRANJO PLODINEC ULICA JURAJA HABDELIĆA 54, 10410 STARO ČIČE, HRVATSKA OIB: 09399450965	MARKO DUILO PUKLAVČEVA 18, 10040 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 20325880669	MARKO DUILO OIB: 20325880669	Valjana ponuda
2	58925	589250	14.150,00 EUR	STJEPAN JELEKOVAC KOLODVORSKA 120, 10410 VELIKA GORICA, Hrvatska OIB: 07069942115	ODVJETNICA PATRICIA ĐURIĆ NOVA CESTA 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 47589034431	PATRICIA ĐURIĆ OIB: 47589034431	Valjana ponuda

**VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	59038	Falarica d.o.o. za usluge ULICA PERE BUDMANIJA 3, 10000 ZAGREB, Hrvatska OIB: 78891393509	-	
2	59008	UCOM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Ulica Ruđera Boškovića 19, 40315 Mursko Središće, HRVATSKA OIB: 43495403781	-	UROŠ ŠUMER OIB: 49942708789

### VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 5.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	02.07.2026. 10:06:44.248	58925	STJEPAN JELEKOVAC KOLODVORSKA 120, 10410 VELIKA GORICA, Hrvatska OIB: 07069942115	ODVJETNICA PATRICIA ĐURIĆ NOVA CESTA 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 47589034431	PATRICIA ĐURIĆ OIB: 47589034431	14.150,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
2	02.07.2026. 10:01:20.030	58989	FRANJO PLODINEC ULICA JURAJA HABDELIĆA 54, 10410 STARO ČIČE, HRVATSKA OIB: 09399450965	MARKO DUJLO DUJLO PUKLAVČEVA 18, 10040 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 20325880669	MARKO DUJLO OIB: 20325880669	13.900,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
3	02.07.2026. 09:55:30.731	58925	STJEPAN JELEKOVAC KOLODVORSKA 120, 10410 VELIKA	ODVJETNICA PATRICIA ĐURIĆ NOVA CESTA 1, 10000 ZAGREB,	PATRICIA ĐURIĆ OIB: 47589034431	13.150,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			GORICA, Hrvatska OIB: 07069942115	HRVATSKA OIB: 47589034431				
4	02.07.2026. 09:38:46.488	58989	FRANJO PLODINEC ULICA JURAJA HABDELIĆA 54, 10410 STARO ČIČE, HRVATSKA OIB: 09399450965	MARKO DUJLO PUKLAVČEVA 18, 10040 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 20325880669	MARKO DUILO OIB: 20325880669	12.900,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
5	02.07.2026. 09:11:58.768	58925	STJEPAN JELEKOVAC KOLODVORSKA 120, 10410 VELIKA GORICA, Hrvatska OIB: 07069942115	ODVJETNICA PATRICIA ĐURIĆ NOVA CESTA 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 47589034431	PATRICIA ĐURIĆ OIB: 47589034431	12.150,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija