

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

1

23 -08- 2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 110-08/11F-06/84
UR. BROJ 04-08-17-20

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Split

Split, Mažuranićevo šetalište 24 b

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: St-767/17

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **GEOPROJEKT d.d.**

OIB: **25623466485**

Adresa / sjedište

Sukoišanska 43, Split

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **RNK SPLIT**

OIB: **19808345315**

Adresa / sjedište

Hrvatske mornarice 10, Split

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o pružanju konzultantskih usluga od 28.siječnja 2014.

Iznos dospjele tražbine: **25.000,00 kn**

Glavnica **25.000,00 kn**

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

RN 17/1/15; IOS od 21.08.2017.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

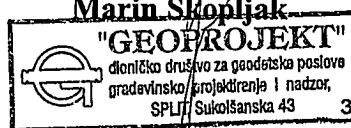
Mjesto i datum

Split, 21.08.2017.

Potpis vjerovnika

Predsjednik uprave

Marin Skopljak



10

Radnički nogometni klub „SPLIT“, Hrvatske mornarice 10, Split,
OIB:19808345315, kojeg zastupa Slaven Žužul (u daljnjem tekstu: **Naručitelj**)

i

GEOPROJEKT d.d. Split, Sukoišanska 43, OIB: 25623466485, zastupan po
Predsjedniku uprave Tomislavu Mihotiću, dipl. inž. građ. (u daljnjem tekstu
Izvršitelj),

sklapaju dana 28. siječnja 2014. godine slijedeći

U G O V O R

I PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Predmet ugovora je pružanje konzultantskih usluga, te učešća u pripremi potrebne dokumentacije iz domene prostornog planiranja i uređenja prostora, u cilju:

- izrade i donošenja izmjena i dopuna dokumenata prostornih planova lokalne razine:
 - a) Prostornog plana uređenja Grada Splita (Službeni glasnik Grada Splita broj 31/05),
 - b) Generalnog urbanističkog plana Splita (Službeni glasnik Grada Splita broj 1/06, 15/07, 3/08, 3/12, 32/13),
- te izrade i donošenja:
 - c) Urbanističkog plana uređenja šireg prostora stadiona RNK Split- područja Brodarica,

a sve za potrebe provedbe programa rekonstrukcije, gradnje i uređenja kompleksa sportskih sadržaja na području Brodarice, kao i redefiniranja namjene i prostornih pokazatelja za kontaktnu, rubnu zonu uz Put Brodarice i Ulicu Hrvatske mornarice.

OPIS RADOVA

Članak 2.

Opseg radova prema ovom ugovoru obuhvaća stručnu suradnju i ekspertnu podršku na sljedećim aktivnostima:

1. primjena i tumačenje odredbi, pravila i smjernica zakonske regulative i relevantne planske dokumentacije,
2. priprema potrebnih zahtjeva i po potrebi učešće u izradi dokumentacije kojom se argumentiraju zahtjevi za izmjenu planova,
3. konzultacije u izradi rješenja planiranih zahvata (stadion, stambeno

poslovni kompleks, parkirališno- garažni kapaciteti), čija svrha je ispitivanje potencijala prostora i definiranje prijedloga zahtjeva za: a) izgrađenost prostora (kig pojedinog zahvata i Kig prostorne cjeline); b) iskorištenost prostora (kis pojedinog zahvata i Kis prostorne cjeline); c) uvjeta gradnje- visine, katnosti, oblikovanja, uređenja okoliša;

4. priprema zahtjeva, konzultacije i aktivno učešće u podnošenju zahtjeva za redefiniranje posebnih uvjeta gradnje u zoni zaštite Dioklecijanovog vodovoda, a koji se odnose na rušenje postojećih višestambenih objekata iznad trase vodovoda i novu gradnju u zaštićenom koridoru;
5. učešće u izradi dijela dokumentacije koja se odnosi na pokazatelje o statusu nekretnina- zemljišta i građevina u obuhvatu, kvantumu postojeće izgradnje koja se predlaže ukloniti, te po potrebi izrada informacije o ostalim elementima od važnosti za rješavanje imovinsko- pravnih odnosa na lokaciji;
6. po potrebi, a uz suglasnost Naručitelja, konzultacije će obuhvatiti i suradnju – kontakt s nadležnim tijelima državne uprave, regionalne samouprave i pravnih osoba s javnim ovlastima;
7. nazočnost po pozivu Naručitelja na sastancima tema kojih je izrada dokumentacije u postupku pripreme zahtjeva- inicijative za izradu izmjena i dopuna važećih planova;
8. nazočnost po pozivu Naručitelja, uz suglasnost nositelja izrade planova- nadležnog upravnog tijela Grada na sastancima tema kojih je izrada izmjena i dopuna važećih planova, u svim fazama izrade istih;
9. po potrebi i zahtjevu Naručitelja, uz suglasnost nositelja izrade planova, izrada radnih verzija grafičkih i tekstualnih dijelova planova (PPUG, GUP, UPU) u svim fazama izrade i donošenja planova (faze: Nacrt prijedloga plana, Prijedlog plana, Nacrt konačnog prijedloga plana, Konačni prijedlog plana)

Članak 3.

Radovi iz članka 2. Ovog Ugovora će se provoditi u skladu sa:

- Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13)
- zakonskim i podzakonskim propisima iz područja prostornog uređenja i gradnje, zaštite prirode i okoliša, te kulturnih dobara, te drugim propisima od značaja i utjecaja na zahvate koji su predmet dokumentacije za koju se predlaže izmjena planske dokumentacije PPUG-a i GUP-a, kao i izrada i donošenje detaljnije planske dokumentacije- UPU-a;

- Zakonom o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 152/08, 124/09, 49/11, 25/13), odnosno noveliranim propisom po njegovom donošenju
- Prostornim planom Splitsko dalmatinske županije (Službeni glasnik Splitsko dalmatinske županije broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13) kao planom područne (regionalne) razine, odnosno više razine s kojim lokalni planovi niže razine- PPUG i GUP Splita, te UPU-u moraju biti usklađeni.

CIJENA

Članak 4.

Cijena za izvršenje ugovorenih poslova opisanih u članku 1. i 2. ovog ugovora iznosi

300.000,00 kn (tristo tisuća kuna)

U cijeni **nije** iskazan **PDV**, a isti se obračunava i iskazuje na ispostavljenom računu prema Zakonu o porezu na dodanu vrijednost.

ROKOVI IZVRŠENJA POSLA

Članak 5.

Izvršitelj se obvezuje da će s konzultantskim poslom započeti po potpisu i stupanju na snagu ovog ugovora, a s poslovima pripreme dokumentacije koju Naručitelj dostavlja Gradu Splitu uz zahtjev- inicijativu za pristupanje izradi izmjena i dopuna planske dokumentacije - PPUG-a i GUP-a, te izradi urbanističkog plana uređenja, po dostavi radne verzije rješenja stadiona i stambeno- poslovnog kompleksa, koja rješenja po narudžbi Naručitelja izrađuju odabrani arhitektonski timovi.

Nakon rasprave od strane predstavničkog tijela Grada Splita po zahtjevu- podnesenoj inicijativi od strane Naručitelja, a u slučaju donošenja zajedničke odluke o izradi UPU-a i s tim u vezi izrade izmjena i dopuna PPUG-a i GUP-a, Izvršitelj se obvezuje postupati i uzimati učešća u izradi i donošenju tih planova po zahtjevu Naručitelja a uz suglasnost nositelja izrade planova- Grada Splita.

Rokovi izrade pojedinih faza predmetnih planova koji se definiraju odlukom o izradi će ujedno predstavljati i faze učešća Izvršitelja u tim procesima, kao ovlaštenog konzultanta i predstavnika Naručitelja.

III OBVEZE NARUČITELJA

Naručitelj se obvezuje dostaviti Izvršitelju sve relevantne informacije, podatke, rješenja, a koje su od važnosti za izradu dokumentacije koja se priprema za podnošenje inicijative za izmjenu- izradu planova.

U svim daljnjim fazama izvršenja poslova koji su predmet ovog ugovora, Naručitelj po potrebi dostavlja dodatnu dokumentaciju, prijedloge, stavove i zahtjeve koji se odnose na poslove koje u ime i za račun Naručitelja obavlja Izvršitelj, a koji su sukladni odredbama ovog ugovora.

IV OBVEZE IZVRŠITELJA

Članak 6.

Izvršitelj se obvezuje posao koji je predmet ovog ugovora izvršiti stručno i kvalitetno u skladu sa zakonskim i podzakonskim propisima, standardima za ovu vrstu posla, pravilima struke, kao i odredbama ovog ugovora.

V OBRAČUN I PLAĆANJE POSLA

Članak 7.

Plaćanje se vrši doznakom na račun Izvršitelja broj 2390001-1100329960, otvoren kod Hrvatske poštanske banke.

Ugovorenu cijenu uvećanu za PDV, Naručitelj će platiti u korist računa Izvršitelja u obrocima, prema dinamici izvršenja, a u skladu s fazama pripreme, izrade i donošenja odgovarajuće dokumentacije i planova, avans u roku od 15 dana, a preostali dio u roku od 30 dana od dana ispostave računa, kako slijedi:

- I - avans **33%**
- II - izrada dokumentacije koja se dostavlja uz inicijativu za izmjenu i dopunu planova,
 - konzultacije, po potrebi izrada dodatne dokumentacije i učešće u izradi akata nakon prihvatanja inicijative od strane Gradskog vijeća, a u cilju donošenja Zajedničke odluke o izradi UPU-a i s tim u vezi Izmjena i dopuna PPUG-a i GUP-a Splita
 - konzultacije, učešće u izradi Nacrta prijedloga i Prijedloga planova (I+D PPUG, I+D GUP, UPU), te učešće u postupku javne rasprave u svojstvu predstavnika naručitelja **33%**
- III - konzultacije, učešće u izradi Nacrta konačnog prijedloga planova (I+D PPUG, I+D GUP, UPU)
 - konzultacije, učešće u izradi Konačnog prijedloga planova (I+D PPUG, I+D GUP, UPU) do faze usvajanja na Gradskom vijeću **34%**

VI NAČIN DOSTAVE POŠTE

Članak 8.

Ugovorne stranke suglasne su da svu poštu od značaja za provedbu ugovorenih obveza dostavljaju preporučenom poštom ili osobnom dostavom na urudžbene zapisnike potpisnika uz pismenu potvrdu o preuzimanju.

Tehnička dokumentacija dostavlja se osobi zaduženoj za provedbu ugovora i to:

- kod Naručitelja: _____
- kod Izvršitelja: Ivana Bojić, dipl.ing.arh.

Članak 9.

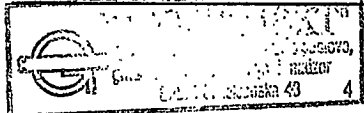
Ugovorne stranke su suglasne da će sporove iz ovog ugovora rješavati sporazumno. U slučaju spora nadležan je Trgovački sud u Splitu.

Članak 8.

Ovaj ugovor sastavljen je u četiri (4) jednaka primjerka od kojih Izvršitelj dobiva 2 (dva) primjerka, a Naručitelj 2 (dva) primjerka.

Izvršitelj:

Predsjednik Uprave
Tomislav Mihotić, dipl.ing.građ.

Ugovor broj: 10/14

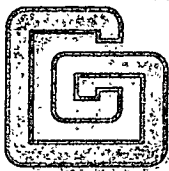
Naručitelj:

RNK „SPLIT“
Slaven Žužul



Ugovor broj:





geoprojekt

Dioničko društvo za geodetske poslove, građevinsko projektiranje i nadzor
Sukoišanska 43, 21000 Split, Hrvatska

Centrala: 021 277-110
FAX: 021 277-144
Ž.R: 2390001-1100329960
OIB: 25623466485
E-mail: geoprojekt@geoprojekt.hr
Web: www.geoprojekt.hr
BIC: HPBZHR2X
IBAN: HR5323900011100329960

RNK „SPLIT“
Hrvatske mornarice 10
21000 SPLIT

OIB: 19808345315

Datum izdavanja: 31. 01. 2015.

Vrijeme izdavanja: 10:00

Datum obavljanja usluge: 31. 01. 2015

Datum dospjeća: 28.02.2015.

RAČUN R1 - 17/1/15

Pružanju konzultantskih usluga te učešće u pripremi potrebne dokumentacije iz domene prostornog planiranja i uređenja prostora u svrhu provedbe programa rekonstrukcije, gradnje i uređenja kompleksa sportskih sadržaja na području Brodarice, a temeljem članka 7 Ugovora br. 10/14 od 28.01.2014.g. (TD 576):

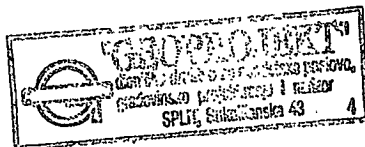
Ugovorene usluge	300.000,00 kn
Do sada izvršene usluge	200.000,00 kn
Porez na dodanu vrijednost	50.000,00 kn
Ukupno:	250.000,00 kn
Uplaćen predujam	125.000,00 kn
Osnovica PDV-a iz predujma	100.000,00 kn
PDV iz predujma 25%	25.000,00 kn
Ostaje za naplatu po ovoj situaciji	100.000,00 kn
Porez na dodanu vrijednost 25%	25.000,00 kn
Sveukupno za naplatu po ovoj situaciji:	125.000,00 kn

Operater:

Nada Kezić, oec.

Predsjednik uprave:

Tomislav Mihotić, dipl. inž. građ.



Tomislav Mihotić

Konto: 1200 KUPCI U ZEMLJI

Partner: 2599 OIB: 19808345315 RNK SPLIT

Datum dokumenta	Datum dospjeća	Temeljnica i rbr	Broj dokumenta	Broj protokola	Napomena	Duguje	Potražuje	Saldo
31.01.2015	31.01.2015	01/0104-15	8	17	17 1. PS IZ PREDUJMA 69/14	0,00	125.000,00	-125.000,00
31.01.2015	28.02.2015	01/0104-15	1	17	1. PS PROST.PLAN. BRODARICA	250.000,00	0,00	125.000,00
14.07.2015	14.07.2015	01/1305-15	3	133 I.	UPLATA	0,00	100.000,00	25.000,00
Ukupno za razdoblje: 01.01.2014 do: 31.12.2017						250.000,00	225.000,00	25.000,00
Donos na dan: 01.01.2014						0,00	0,00	0,00
UKUPNO ZA PARTNERA:						250.000,00	225.000,00	25.000,00
SVEUKUPNO:						250.000,00	225.000,00	25.000,00

