



3 St-1172/2012-485

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad dužnikom DALIT CORP d.d. Daruvarska ljevaonica i tvornice – u stečaju, Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 30, OIB: 61154571122, 12. srpnja 2022.,

riješio je

Odbija se zamolba kupca Irene Perković, Kutina, Kutinska Ciglenica 54, OIB: 71863535871 za produženje roka za uplatu kupovnine od 30 dana, zaključno do 29. srpnja 2022.

Obrazloženje

1. Podneskom od 29. lipnja 2022. kupac Irena Perković, Kutina je podnijela zamolbu da joj se produži rok za uplatu kupovnine od 30 dana, zaključno do 29. srpnja 2022. U istom navodi da je u završno postupku isplate 1/2 dijela nekretnine bivšeg supruga te da je samohrana majka djeteta od 12 godina i trenutno podstanar u neadekvatnoj nekretnini. U privitku dostavlja rješenje o dosudi i presliku osobne iskaznice.

2. Rješenjem o dosudi ovog suda poslovni broj St-1172/2012-445 od 19. svibnja 2022. dosuđena je nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika opisana u navedenom rješenju te je istim, pod toč. III navedeno da je kupac dužan u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi uplatiti razliku kupovnine preko uplaćenog iznosa jamčevine i to iznos od 370.300,00 kn. Točkom VIII istog rješenja navedeno je da ako kupac ne uplati razliku kupovnine, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i nekretninu dosuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili. U tom slučaju iz položene jamčevine namiriti će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 31. svibnja 2022.

3. Odredbom čl. 106. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17– dalje OZ) propisano je da je kupac dužan uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu kupovninu u roku određenom u zaključku o prodaji, dok je st. 2. istog članka propisano da ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenje o prodaji oglasiti nevažećim. Odredbom čl.

103. st. 6. OZ-a propisano je da će u rješenju o dosudi sud odrediti da će se nekretnina dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili, ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku koji im je određen ili koji će im biti određen.

4. Kako niti jednom odredbom ovršnog zakona a također niti stečajnog zakona nije propisano da bi sud na zamolbu kupca mogao produžiti rok za uplatu kupovnine, to je zamolbu kupca Irene Perković valjalo odbiti slijedom čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu 12. srpnja 2022.

SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a podnosi se putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. Irena Perković, Kutina
3. e-Oglasna ploča
4. Spis

Broj zapisa: **eb30e-ed283**

Kontrolni broj: **0ad04-b2f40-6b1ca**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.