



7JH 325/17-28
228

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u SPLITU

Poslovni broj spisa : ST-329/2017

Dužnik: Contineo d.o.o. u stečaju Dr. Franje Tuđmana 2/I, Trogir OIB: 35446861882

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

IZ RUKE

Preko pošte

14-09-2018

Predano za poštu čitavo-prisp. dne 14.09.2018.
POŠTA 14-09-2018
Broj primljenog: 14-09-2018
Tiskotiskano: 14-09-2018

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 10.09.2018g.

Sklopljeni ugovori i poduzete radnje

Po primitku rješenja o otvaranju stečajnog postupka izrađen je žig tvrtke u stečaju, otvoren poslovni račun u banci, izvršena prijava činjenice otvaranja stečaja u Državni zavod za statistiku, te dogovorena suradnja s računovodstvenim servisom. On nadležnih institucija tijekom prethodnog postupka zatražene su potvrde o vlasništvu nad imovinom kako bi se sagledala cjelokupna stečajna masa (MUP, POREZNA, GRUNTOVNICA, Lučka kapetanije).

Po dogovoru s bivšim računovodstvenim servisom početkom siječnja dostavljeni su svi financijski izvještaji s danom prije otvaranja stečaja (19.12.2017.g.)

Dana 04.01.2018.g. izvršeno je preuzimanje stečajne mase: ključeva i objekta u vlasništvu stečajnog dužnika, pregledan cjelokupni objekt, priključci i brojila, te je napravljena fotodokumentacija i zapisnik. U tu svrhu sklopljen je ugovor o djelu s Dario Majić iz Splita.

Dana 04.01.2018. i u ponovljenom dopisu od 15.02.2018.g. od porezne uprave zatražen je povrat preplaćenog poreza koji se u knjigovodstvenoj kartici porezne uprave vodi u iznosu 72.383,12. Nakon konačnog obračuna izvršen je povrat poreza u iznosu 68.670,90 kn

Odlukom Općinskog suda u Splitu (stalna služba Trogir) u predmetu OVR- 4684/2015 (ranije OVR- 57/15) doneseno je rješenje prekidi postupka radi otvaranja stečaja. U svojstvu stečajnog upravitelja javio sam se Općinskom sudu radi preuzimanja postupka te istom poslao procjenu vrijednosti nekretnine dobivenu od razlučnog vjerovnika zajedno sa suglasnosti na istu.

Dana 5. ožujka 2018. održano je ispitno i izvještajno ročište, a rješenjem suda od 21. ožujka utvrđene su tražbine u ovom stečajnom postupku.

Zaključkom Općinskog suda u Splitu od 29. svibnja 2018.g. određena je prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i to putem FINE- elektronska javna dražba.

Dana 14.08.2018. FINA je oglasila poziv na sudjelovanje na elektronskoj javnoj dražbi, a prvi krug traje do 7.11.2018.g.

Unovčenje imovine stečajnog dužnika

PROMET PO ŽIRO RAČUNU . DO 10.09..2018.GODINE

PRIHOD	
Povrat Ministarstvo Financija	68.670,90 kn
Kamata	1,61 kn
UKUPNO	68.672,51 kn
RASHOD	
Naknada banke	252,60 kn
Troškovi	880,00 kn
Oglašavanje	8.571,85 kn
Ugovor o djelu	8.194,60 kn
UKUPNO	17.899,05 kn

Stanje na žiro računu 07.09.2018. 50.773,46 kuna

II. STANJE STEČAJNE MASE

Pregled stečajne mase s početka razdoblja:

IMOVINA			u kn		
R.br.	Opis	Napomena	Procjenji iznos	Iznos unovčenja	Razlog neunovčenja
1	Nekretnina upisana pri Općinskom sudu u Splitu , ZK odjel Trogir, Katastarska općina OKRUG, zk.ul.2135, broj katastarske čestice 2257/17 koja se vodi kao pašnjak 820 m2, a u naravi stambeni objekt s apartmanima	procjena vrijednosti imovine	2.558.635,88	0,00	Nekretnina je predmet prodaje u ovršnom postupku, čeka se rješenje suda o prodaji
2	Potraživanja od Porezne uprave	Knjigovodstvena kartica Porezne uprave	72.383,12	68.670,90	Nakon konačnog obračuna izvršen je povrat preplaćenog poreza
UKUPNO IMOVINA:			2.631.019,00	68.670,90	

Sudski postupci

1. Općinski sud u Splitu BROJ OVR-4684/2015

OVRHOVODITELJ: CREDO BANKA DD U STEČAJU

OVRŠENIK: CONTINEO d.o.o. u stečaju

Rješenje o prekidu postupka radi otvaranja stečaja. Čeka se rješenje o nastavku postupka radi prodaje nekretnine U svojstvu stečajnog upravitelja javio sam se Općinskom sudu radi preuzimanja postupka te istom poslao procjenu vrijednosti nekretnine dobivenu od razlučnog vjerovnika zajedno sa suglasnosti na istu. Donesen zaključak o prodaji, u tijeku je 1.krug elektronske javne dražbe

Radnje koje će se poduzeti u narednom periodu

Prodaja imovine- nekretnine putem Općinskog suda OVR-4684/2015. U svrhu učinkovitije prodaje aktivno oglašavanje i označavanje nekretnine.

Mjesto i datum

Našice, 10.09.2018..g.

Stečajni upravitelj

Nikola Kruljac

CONTINEO d.o.o. u stečaju

Dr. F. Tuđmana 21, TROGIR
OIB: 35446861882