



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-9945/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Maji Martinjak Kolar, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja LIMARIJA KROVOVI HRČIĆ d.o.o., OIB: 63167893857, iz KARLOVAČKA CESTA 20, Kalinovica (Grad Sveta Nedelja) protiv protustranke Ladović Božidar, OIB: 13740499462, iz Karlovačka cesta 8, Kalinovica, Sveta Nedelja, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 08. srpnja 2026.godine

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 07.07.2026. godine, dopušta se sljedeći upis:

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Ladović Božidar, OIB: 13740499462, iz Karlovačka cesta 8, Kalinovica, Sveta Nedelja, upisanima:

a) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 6845 katastarske općine Oroslavje, koja se sastoji u cijelosti:

kčbr. 1220/1 ptičkova ulica 986 m2 (oranica 986 m2)

b) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 6881 katastarske općine Oroslavje, suvlasnički dio B-1 od 1/2 dijela:

kčbr. 1217/3 ptičkova ulica 130 m2 (put 130 m2)

za korist:

LIMARIJA KROVOVI HRČIĆ d.o.o., OIB: 63167893857, iz KARLOVAČKA CESTA 20, Kalinovica

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 08. srpnja 2026.godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. LIMARIJA KROVOVI HRČIĆ d.o.o., KARLOVAČKA CESTA 20, Kalinovica (Grad Sveta Nedelja)
2. LADOVIĆ BOŽIDAR, Karlovačka cesta 8, Kalinovica 10436

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

08.07.2026 13:
15

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

505941760539576698228055997027365563783765171191

RSA

Z18793550538dca1c