



**Ured odvjetnika i stečajnog
upravitelja
Tea Gatternig**

Ul. Šemovečkih žrtava 18 Varaždin
tel: +385 (0) 42 561 102
fax: +385 (0) 42 561 958
mob: +385 (0) 91 595 9761
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

U Varaždinu, 23.12.2025.

Nadležan trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Poslovni broj spisa: St-342/2025
Dužnik: ZARA PUBLIC j.d.o.o., Zadar, Ulica Josipa Hatzea 68, OIB:
86899832170

IZVJEŠĆE
PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
iz čl.119. st.3. Stečajnog zakona
(o razlozima za otvaranje stečajnog postupka i
dostatnosti imovine za podmirenje troškova postupka)

Na temelju prijedloga Fine za otvaranje stečajnog postupka od 15.09.2025. stečajni sud je dana 16.09.2025. donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka nad predmetnim dužnikom te nakon održanog ročišta 16.10.2025. na koje nije pristupio odgovorna osoba dužnika (direktor Neven Jurjević) donijeto je rješenje o imenovanju privremenog stečajnog upravitelja sa zadatkom da ispita postojanje razloga za otvaranje stečajnog postupka te postojanje imovine dostatne za namirenje troškova stečajnog postupka.

Ovim Izvješćem, u skladu sa čl. 119.st.3. Stečajnog zakona (NN.36/22), privremeni stečajni upravitelj izvještava o financijskom stanju dužnika, uključivo i o imovini istog na temelju prikupljene dokumentacije, te o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka, a sve kako slijedi.

I / FINANCIJSKO STANJE DUŽNIKA – IMOVINA I OBVEZE

U svrhu utvrđenja financijskog stanja dužnika privremeni stečajni upravitelj poduzeo je sljedeće radnje:

- pisani zahtjev za predaju poslovne dokumentacije uputio direktoru dužnika Jurjević Nevenu na adresu sjedišta dužnika (Zadar, Ulica Josipa Hatzea 68), na adresu prebivališta direktora (Zadar, Neven Jurjević) i na adresu elektroničke pošte (e-mail: njurjevic@gmail.com);
- pisani zahtjev o vlasništvu nad motornim vozilima uputio stanici za tehnički pregled vozila – Autoservisni centar d.d., Varaždin, Koprivnička 2.;
- putem web aplikacije OSS, Državne geodetske uprave pretraženi je popis nekretnina po kriteriju OIB-a i naziva tvrtke dužnika;
- pisani zahtjev o prometu nekretninama i stanju poreznog duga uputio Poreznoj upravi, Područni ured Zadar;
- pisani zahtjev uputio HZMO za izdavanje podataka o zaposlenim osobama - radnicima dužnika;
- pribavio od Fine Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje važeći na dan 19.12.2025. i
- pribavio preko portala Poslovna.hr GFI dužnika za 2024. godinu.

Prema prikupljenim podacima, financijsko stanje dužnika je slijedeće:

Prema Uvjeranju stanice za tehnički pregled vozila ASC d.d. Varaždin od 04.11.2025. proizlazi da je dužnik VLASNIK slijedećih motornih vozila:

- 1) teretno vozilo N1 marke CITROEN tip JUMPER FG 35 + L4H2, HDI160, godina proizvodnje:2008., broj šasije: VF7YDDMFC11473489, reg.oznake: ZD376FR, bez tereta, **dužnik je vlasnik od 04.06.2018.**, uz važenje prometne dozvole do 16.04.2026., iskazana vrijednost u evidenciji MUP-a od 4.977,11 €;
- 2) teretno vozilo N1, marke VOLKSWAGEN tip CADDY 1.6 TDI, godina proizvodnje: 2012., broj šasije: WV17772KZDX021178, reg.oznake: ZD0002ZP, bez tereta, **dužnik je vlasnik vozila, uz napomenu da se u evidenciji stanice za tehnički pregled vozila zbog privremene odjave vozila po isteku registracije i važenja prometne dozvole 23.10.2023. vodi kao registrirani vlasnik do 23.10.2023.**, a u evidenciji MUP-a iskazana vrijednost istog od 600,00 €;
- 3) moped L1 marke SHANSU tip CP4, godina proizvodnje:2023., broj šasije: R42CP4000PA003767, reg.oznake:ZD186NZ, bez tereta, **dužnik je vlasnik mopeda, uz napomenu da se u evidenciji stanice za tehnički pregled za ovo vozilo vodi da prometna dozvola vrijedi do 22.06.2025. te da je po isteku važenja prometne dozvole temeljem zakona (po isteku godine dana od zadnje registracije) izvršena odjava vozila sa danom 22.06.2025.**, a u evidenciji MUP-a iskazana vrijednost istog od 1.140,00 €;
- 4) moped L1 marke SHANSU tip CP4, godina proizvodnje:2023., broj šasije: R42CP4000PA003771, reg.oznake:ZD187NZ, bez tereta, **dužnik je vlasnik mopeda, uz napomenu da se u evidenciji stanice za tehnički pregled za ovo vozilo vodi da prometna dozvola vrijedi do 22.06.2025. te da je po isteku važenja prometne dozvole temeljem zakona (po isteku godine dana od zadnje registracije) izvršena odjava vozila sa danom 22.06.2025.**, a u evidenciji MUP-a iskazana vrijednost istog od 1.140,00 €;
- 5) moped L1 marke SHANSU tip CP1, godina proizvodnje:2023., broj šasije: R36CP1000PA018687, reg.oznake:ZD973NR, bez tereta, **dužnik je vlasnik mopeda, uz napomenu da se u evidenciji stanice za tehnički pregled za ovo vozilo vodi da prometna dozvola vrijedi do 22.06.2025. te da je po isteku važenja prometne dozvole temeljem zakona (po isteku godine dana od zadnje registracije) izvršena odjava vozila sa danom 22.06.2025.**, a u evidenciji MUP-a iskazana vrijednost istog od 1.105,00 €;
- 6) moped L1 marke SHANSU tip CP1, godina proizvodnje:2023., broj šasije: R36CP1000PA018689, reg.oznake:ZD185NZ, bez tereta, **dužnik je vlasnik mopeda, uz napomenu da se u evidenciji stanice za tehnički pregled za ovo vozilo vodi da prometna dozvola vrijedi do 22.06.2025. te da je po isteku važenja prometne dozvole temeljem zakona (po isteku godine dana od zadnje registracije) izvršena odjava vozila sa danom 22.06.2025.**, a u evidenciji MUP-a iskazana vrijednost istog od 1.105,00 €.

Prema istom Uvjeranju ASC d.d. od 04.11.2025. proizlazi da je dužnik BIO KORISNIK osobnog motornog vozila marke VOLKSWAGEN GOLF TDI RABBIT, godina proizvodnje: 2015., broj šasije: WVWZZZAUZGW100127, reg.oznake: ZD870LS, u razdoblju od 18.09.2020. do 04.10.2024. te iako je produženo važenje prometne dozvole sve do 04.10.2026. po obavljenoj registraciji vozila 03.10.2025. dužnik više NIJE AKTUALNI KORISNIK, NITI VLASNIK VOZILA.

Stoga u pogledu imovine uzimaju se u obzir motorna vozila u vlasništvu dužnika navedena pod rednim brojem 1 do 6., sa ukupno iskazanom vrijednosti od 10.067,11 €.

Pretragom popisa nekretnina putem web aplikacije OSS; Državne geodetske uprave utvrđeno je da dužnik NIJE vlasnik nekretnina. Potvrda, tj ispis snimke zaslona iz web aplikacije nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

Iz potvrde Porezne uprave, Područni ured Zadar, Ispostava Zadar od 14.11.2025. proizlazi da dužnik NEMA evidentirani promet nekretnina u razdoblju od 01.01.2021. pa do dana 16.10.2025., a porezna obveza na dan 14.11.2025. iznosi 35.954,98 €, a odnosi se na javna davanja o kojim službenu evidenciju vodi Porezna uprava i to:

Vrsta zaduženja	Iznos
Porez na dobit	8.761,88 €
doprinos za mirovinsko osiguranje I stup	6.693,66 €
doprinos za mirovinsko osiguranje II stup	2.461,92 €
doprinos za zdravstveno osiguranje temeljem radnog odnosa	8.124,69 €
porez i prirez na dohodak od kapitala	14.446,52 €
porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada	3.320,40 €
SVEUKUPNO	35.954,98 €

Iz potvrde Porezne uprave također proizlazi da dužnik ima pretplatu po osnovi PDV-a u iznosu od 7.854,09 €.

Prema potvrdi HZMO, Područna služba u Varaždinu od 04.11.2025. dužnik ima u radnom odnosu 3 radnika, i to: Rončević Stjepan, Franić Božidar i Jurjević Dajana, koji su u radnom odnosu od 2018. i 2020., a sve kako je to navedeno u specifikaciji evidencije radnika iz potvrde HZMO koja se nalazi u prilogu ovog Izvješća.

Iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje Fine od 19.12.2025. proizlazi da **dužnik ima nepodmirenih osnova u ukupnom iznosu od 51.926,41 €** po ukupno 7 osnova, i to tri rješenja o ovrsi i tri prekršajna naloga, a sve prema specifikaciji osnova za plaćanje navedenih u Očevidniku koji se nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

Privremeni stečajni upravitelj uputio je poziv direktoru dužnika, Nevenu Jurjeviću, za predaju poslovne dokumentacije dužnika i to na adresu sjedišta dužnika, prebivališta direktora i na adresu elektroničke pošte (e-mail: njurjevic@gmail.com), međutim, do dana izrade ovog Izvješća NIJE ZAPRIMLJENA TRAŽENA POSLOVNA DOKUMENTACIJI, NITI OBAVIJEST O KNJIGOVODSTVENOM UREDU ANGAŽIRANOM OD STRANE DUŽNIKA. **Upravo zbog nedostatka aktualne dokumentacije dužnika, posebno Bruto bilanca na dan 31.12.2024. i Bruto bilanca za 2025. (na dan 16.09.2025. kao dan pokretanja prethodnog postupka), Popis imovine na dan 16.09.2025., Izvod iz poslovne knjige – Otvorene stavke kupaca i Otvorene stavke za dane pozajmice i potraživanja prema članu/direktoru dužnika, NE MOŽE SE UTVRDITI UKUPNA IMOVINA DUŽNIKA, NITI NJENA AKTUALNA VRIJEDNOST, to tim više što je nepoznato u kakvom su stanju (voznom ili ne) motorna vozila u vlasništvu dužnika, a zbog nepoznatog podatka o prijedenoj kilometraži ne može se zatražiti aktualna procjena vozila od Centra za vozila Hrvatske.**

Privremeni stečajni upravitelj pribavio je GFI za 2024.godinu, a iz Bilance na dan 31.12.2024.proizlazi sljedeće:

Imovina dužnika na dan 31.12.2024. iskazana je u ukupnom iznosu od 318.376,00 €, a sastoji se od:

a/ dugotrajne imovine:

1. Ostala nematerijalna imovina u iznosu od 32.873,00 €
2. Postrojenja i oprema u iznosu od 12.985,00 €

b/ kratkotrajne imovine:

3. Potraživanja od kupaca u iznosu od 36.850,00 €
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika u iznosu od 164.666,00 €
5. Potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 24.205,00 €
6. Dani zajmovi u iznosu od 843,00 €
7. Novca u blagajni i banci u iznosu od 45.232,00 €.

Obveze dužnika na dan 31.12.2024. iskazane su u ukupnom iznosu od 370.657,00 €, a odnose se na:

a/ dugoročne obveze:

1. Obveze za zajmove, depozite i slično u iznosu od 53.547,00 €

b/ kratkoročne obveze:

2. Obveza prema dobavljačima u iznosu od 31.605,00 €
3. Obveze prema bankama i dr.fin. Institucijama u iznosu od 207,00 €
4. Obveze za predujmove u iznosu od 38.328,00 €
5. Obveze prema dobavljačima u iznosu od 53.910,00 €
6. Obveze po vrijednosnim papirima u iznosu od 585,00 €
7. Obveza prema zaposlenicima u iznosu od 93.641,00 €
8. Obveza za poreze, doprinose i sl. u iznosu od 91.039,00 €
9. Ostale kratkoročne obveze u iznosu od 7.796,00 €.

Prema RDG (Računu dobiti i gubitka) za 2024. proizlazi da dužnik UOPĆE NEMA ISKAZANIH PRIHODA ZA 2024. (stanje: 0,00 €), već samo ISKAZANE RASHODE u iznosu od 105.968,00 €, zbog čega ima iskazani GUBITAK U POSLOVANJU od 105.968,00 € !?

Podaci iz Bilance i RDG za 2024. ukazuju na nezakonitost poslovanja dužnika obzirom da dužnik iskazuje znatnu vrijednost imovine (318.376,00 €) te iako posluje i ima zaposlene radnike te iskazuje znatne obveze prema zaposlenima (93.641,00 €) i za poreze i doprinose (91.039,00 €), NEMA UOPĆE PRIHODA (POSLOVNI I FINANCIJSKI PRIHODI) što pak ukazuje da se prihodi ostvaruju izvan dužnika. Detaljnija analiza moguća je jedino uz dostavu tražene poslovne dokumentacije.

II / RAZLOZI ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Iz Očevidnika Fine o neizvršenim osnovama za plaćanje od 19.12.2025. jasno proizlazi blokada računa u iznosu od 51.926,41 €, a time i da kod dužnika POSTOJI razlog za otvaranje stečajnog postupka - nesposobnost za plaćanje prema čl. 6. st.2. Stečajnog zakona.

III / Ovim dijelom Izvješća privremeni stečajni upravitelj dostavlja obračun troškova ovog prethodnog stečajnog postupka i predvidivih troškova stečajnog postupka, a sve kako slijedi.

A / Troškovi prethodnog stečajnog postupka: ukupan iznos od **612,44 €**, i to:

- a/ nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 600 € (čl. 94.st.2. i čl. 4. i 15. Uredbe Vlade RH o kriterijima i načinu obračuna plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima);
- b/ materijalni troškovi u ukupnom iznosu od 12,44 € (7,22 € + 2,73 € + PDV)
 - trošak poštarine: 7,22 € (6,50 € + 0,72 €)
(trošak dostave pismena: poziv direktoru za dostavu poslovne dokumentacije dužnika i dostava pismena HZMO, Područni ured Varaždin za podatak o zaposlenim osobama; račun HP)
 - trošak pribave podataka o vlasništvu nad vozilima: 2,73 €
(račun Stanice za tehnički pregled vozila Varaždin od 10.11.2025. i potvrda o uplati)

Dokazna dokumentacija o stvarnim troškovima privremenog stečajnog upravitelja u prilogu je ovog Izvješća.

B/ Predvidivi troškovi stečajnog postupka: ukupan iznos od **4.517,20 €**, i to:

1. dovođenje u red Očevidnika knjigovodstvenih podataka i izrada Početne stečajne bilance: 1.500,00 € (1.200,00 € + PDV);
2. knjigovodstvena usluga: mjesečna naknada za vođenje knjiga i dr. radnje: 125,00 € (100,00 € + PDV), što za 6 mjeseci iznosi 750,00 €
3. izrada pečata stečajnog dužnika: 30,00 €;
4. putni trošak stečajnog upravitelja za ispitno/izvještajno ročište i završno ročište: 824,80 € (Vž-Zadar-Vž: 369 km x 2 x 0,50 €: 369,00 € + cestarina: 2 x 21,70 € = 43,40 €; sve 412,00 € x 2);
5. putni trošak za očevid u sjedištu dužnika: 412,40 € (Vž-Zadar-Vž: 369 km x 2 x 0,50 € = 369,00 € + cestarina: 2 x 21,70 € = 43,40 €)
6. nagrada (bruto) stečajnog upravitelja: 1.000,00 €

U skladu sa svime navedenim, a zbog nedostatka aktualne poslovne dokumentacije dužnika, privremeni stečajni upravitelj predlaže Stečajnom sudu da:

» u skladu sa čl.177.st.3., 178.st.2. i 180.st.1. u svezi čl.119.st.5. Stečajnog zakona donese rješenje kojim se izdaje NALOG direktoru dužnika NEVENU JURJEVIĆU, OIB: 62141122941, Zadar, Šibenska ulica 9C. da najkasnije u roku od 10 dana od dana zaprimanja poziva preda privremenom stečajnom upravitelju traženu poslovnu dokumentaciju dužnika iz zahtjeva od 31.10.2025., a posebno Bruto bilancu za 2024., Bruto bilanca za 2025. (razdoblje od 01.01. do 16.09.2025.), Prokazni popis imovine na dan 16.09.2025., Izvode iz glavne knjige za 2025. i to Otvorene stavke za kupce i Otvorene stavke za dane pozajmice i potraživanja prema članu/direktoru dužnika, dostavu preslika prometnih dozvola za vozila te da se u tom roku pisano očituje o stanju aktualne imovine – posebno motornih vozila u vlasništvu dužnika (da li su vozila u ispravnom voznom stanju ili ako nisu u voznom stanju o kojim se nedostacima radi te o prijedenoj kilometraži za svako vozilo), kao i o činjenici da dužnik za 2024. iskazuje gubitak u poslovanju bez ostvarivanja prihoda (bilo prihoda od poslovanja ili financijskih prihoda), a sve uz upozorenje da ukoliko ne postupi po nalogu da će se istom izreći novčana kazna u iznosu od 1.327,23 €.

U slučaju da se ne postupi po nalogu Suda, predlaže se prema čl. 132.st.1. Stečajnog zakona donijeti rješenje kojim se pozivaju zainteresirane osobe za vođenje stečajnog postupka da u roku od 15 dana predujme troškove prethodnog i stečajnog postupka u iznosu od 5.129,64 € (612,44 € + 4.517,20 €), a ukoliko to ne učine da se prema čl. 132.st.2. i st.5. istog zakona donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom uz određenje nagrade privremenom stečajnom upravitelju u iznosu od 600,00 € i stvarnih troškova privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od 12,44 € te namirenje istih iz Fonda za troškove stečajnog postupka.

Za ZARA PUBLIC j.d.o.o.:

Tea Gatterinig, privremeni stečajni upravitelj

Prilozi:

- Zahtjev za predaju poslovne dokumentacije direktoru dužnika (na adresu sjedišta, prebivališta direktora i e-mailom)
- Potvrda o vlasništvu nad nekretninama, web aplikacija OSS ZK
- Uvjerenje Stanice za tehnički pregled vozila ASC d.d. od 04.11.2025. uz Ispis iz evidencije MUP-a od 15.09.2025.
- Potvrda Porezne uprave Zadar, Ispostava Zadar od 14.11.2025.
- Potvrda HZMO od 04.11.2025.
- GFI dužnika za 2024. godinu (Bilanca i RDG)
- Očevidnik Fine na dan 19.12.2025.
- Dokazna dokumentacija o troškovima privremenog stečajnog upravitelja